

TABELA DE VALORES COMÉRCIO 2026

Classificação das Estações por Grupos

GRUPO	ESTAÇÕES
1	Mercado
2	Canoas
3	São Leopoldo
4	Sapucaia Novo Hamburgo Rodoviária
5	Mathias Velho Esteio Farrapos Niterói
6	Santo Afonso Unisinos Aeroporto São Luís Fátima Anchieta São Pedro Salgado Filho
7	Luiz Pasteur Rio dos Sinos Petrobrás Fenac Industrial

Vigência: 15/04/2026 a 14/04/2027

TABELA 1 - Lojas																		
Grupo	Até 14,99m ²			15 a 49,99m ²			50 a 99,99m ²			100 a 199,99m ²			200 a 449,99m ²			> 450m ²		
	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C
1	R\$ 391	R\$ 234	R\$ 313	R\$ 331	R\$ 129	R\$ 265	R\$ 216	R\$ 84	R\$ 173	R\$ 140	R\$ 55	R\$ 112	R\$ 70	R\$ 35	R\$ 56	R\$ 35	R\$ 23	R\$ 28
2	R\$ 351	R\$ 211	R\$ 281	R\$ 299	R\$ 116	R\$ 239	R\$ 194	R\$ 75	R\$ 155	R\$ 126	R\$ 49	R\$ 101	R\$ 62	R\$ 31	R\$ 50	R\$ 30	R\$ 21	R\$ 24
3	R\$ 298	R\$ 178	R\$ 238	R\$ 253	R\$ 99	R\$ 202	R\$ 165	R\$ 64	R\$ 132	R\$ 106	R\$ 42	R\$ 85	R\$ 52	R\$ 27	R\$ 42	R\$ 26	R\$ 18	R\$ 21
4	R\$ 237	R\$ 143	R\$ 190	R\$ 201	R\$ 78	R\$ 161	R\$ 131	R\$ 50	R\$ 105	R\$ 85	R\$ 33	R\$ 68	R\$ 43	R\$ 21	R\$ 34	R\$ 21	R\$ 14	R\$ 17
5	R\$ 177	R\$ 106	R\$ 142	R\$ 151	R\$ 58	R\$ 121	R\$ 99	R\$ 37	R\$ 79	R\$ 64	R\$ 24	R\$ 51	R\$ 31	R\$ 16	R\$ 25	R\$ 16	R\$ 9	R\$ 13
6	R\$ 124	R\$ 74	R\$ 99	R\$ 105	R\$ 41	R\$ 84	R\$ 68	R\$ 26	R\$ 54	R\$ 44	R\$ 18	R\$ 35	R\$ 22	R\$ 11	R\$ 18	R\$ 11	R\$ 6	R\$ 9
7	R\$ 80	R\$ 48	R\$ 64	R\$ 68	R\$ 26	R\$ 54	R\$ 44	R\$ 18	R\$ 35	R\$ 28	R\$ 11	R\$ 22	R\$ 15	R\$ 6	R\$ 12	R\$ 6	R\$ 4	R\$ 5

D	R\$ 22
---	--------

TABELA 2 - Quiosques			
Grupo	A	B	C
1	R\$ 702	R\$ 234	R\$ 562
2	R\$ 597	R\$ 211	R\$ 478
3	R\$ 477	R\$ 178	R\$ 382
4	R\$ 358	R\$ 143	R\$ 286
5	R\$ 250	R\$ 106	R\$ 200
6	R\$ 161	R\$ 74	R\$ 129
7	R\$ 98	R\$ 48	R\$ 78
Mínimo 1m ²			

TABELA 3 - Estacionamentos		
Estacionamento	Área m ²	Valor
Norte da Estação São Leopoldo	620	R\$ 1.766
Norte da Estação São Leopoldo	1.370	R\$ 2.398
Sul da Estação São Leopoldo	1.000	R\$ 1.751
Sul da Estação São Leopoldo	1.170	R\$ 2.048
Estação Santo Afonso	2.500	R\$ 2.544
Estação Novo Hamburgo	5.000	R\$ 10.176
Áreas não mapeadas - Sob consulta		

Observações para Tabelas 1 e 2:

Grupo A: Lojas e quiosques localizados no interior do salão de usuários (área livre e paga), nas plataformas e passarelas de acesso.

Grupo B: Lojas e quiosques situados em áreas externas e galerias.

Grupo C: Lojas e quiosques localizados nas áreas classificadas como A que, cumulativamente:

- desenvolvam atividade que não configure consumo imediato;
- possuam Valor Global anual igual ou inferior a R\$ 100.000,00, apurado com base no valor correspondente da coluna A; e
- tenham seu enquadramento aprovado pelo Setor Comercial da TRENSURB.

Grupo D: Salas do pátio de manutenção.

- Consideram-se atividades de consumo imediato aquelas que envolvam preparo, manipulação ou disponibilização de alimentos e bebidas para consumo imediato no local ou no fluxo de usuários.
- Não se caracterizam como consumo imediato as atividades que comercializem exclusivamente alimentos e bebidas industrializados e embalados, sem preparo ou manipulação no local, desde que não realizem aquecimento, montagem, fracionamento ou outra forma de transformação destinada ao consumo imediato.
- O enquadramento na coluna C permanecerá condicionado à manutenção dos requisitos que o fundamentaram. Caso deixem de ser atendidos, será aplicado o valor correspondente à coluna A, cabendo ao Setor Comercial analisar as características operacionais e comerciais da atividade.

TABELA 4 - Máquinas Dispensadoras de Produtos	
Grupo	Valor por m ²
1	R\$ 866
2	R\$ 760
3	R\$ 642
4	R\$ 522
5	R\$ 413
6	R\$ 326
7	R\$ 261
Mínimo 1m ²	

TABELA 5 - Terminais de Serviços Eletrônicos e Locker's	
Grupo	Valor por m ²
1	R\$ 812
2	R\$ 706
3	R\$ 586
4	R\$ 468
5	R\$ 359
6	R\$ 272
7	R\$ 207
Mínimo 0,5m ²	

TABELA 6 - Máquinas Dispensadoras de Valores	
Grupo	Valor por m²
1	R\$ 500
2	
3	
4	
5	
6	
7	
Mínimo 1m²	

Observação:

- Tabelas 4, 5 e 6 já incluem as taxas de energia e água no valor.

TABELA 7 - Eventos, Feiras ou Gravações/Filmagens/Sessões Fotográficas (uso comercial)

Sem Trem (estações e pátio)	R\$ 3.070,00 (mínimo 1h + R\$ 1.535,00 para cada hora adicional)
Com Trem S100	R\$ 4.608,00 (mínimo 1h + R\$ 2.305,00 para cada hora adicional)
Com Trem S200	R\$ 6.796,00 (mínimo 1h + R\$ 2.305,00 para cada hora adicional)

TABELA 8 - Gravações/Filmagens/Sessões Fotográficas (uso particular)

Sem Trem (estações, vias e pátio)	R\$ 766,00 (mínimo 1h + R\$ 192,00 para cada hora adicional)
Com Trem S100	R\$ 1.534,00 (mínimo 1h + R\$ 766,00 para cada hora adicional)
Com Trem S200	R\$ 2.300,00 (mínimo 1h + R\$ 766,00 para cada hora adicional)

Observações:**Tabela 7:**

- Valores para até 25 pessoas envolvidas. Acima deste número será calculado um valor proporcional por pessoa, ficando a critério da Trensurb a autorização.

Tabela 8:

- Necessária assinatura de termo proibindo divulgação para fins comerciais.
- Máximo 5 pessoas envolvidas. Acima deste número será calculado um valor adicional por pessoa, ficando a critério da Trensurb a autorização.

Tabelas 7 e 8:

- Valor por hora, incluindo preparação, montagem e desmontagem.
- Será acrescido a este valor o ressarcimento de custos operacionais (água, energia elétrica, limpeza, segurança entre outros), conforme a necessidade.
- O acompanhamento de funcionário da Trensurb é obrigatório e será cobrado **R\$ 166,00 por pessoa/hora**. O quantitativo de funcionários será dimensionado conforme as necessidades e conforme características da ação.

TABELA 9 - Infraestrutura

Equipamentos de transmissão de sinais	Sob consulta, mediante avaliação técnica
Direito de passagem e de uso para fibras e cabos	R\$ 344,00 por km linear
Locação de área em via permanente auxiliar	R\$ 119,00 por m ²

**TABELA 10 - Estande Promocional**

Grupo	Valor
1	R\$ 1.767
2	R\$ 1.527
3	R\$ 1.041
4	R\$ 963
5	R\$ 803
6	R\$ 480
7	R\$ 403
Mínimo 1m ²	

TABELA 11 - Panfletagem/Sampling

Grupo	Valor
1	R\$ 1.283
2	R\$ 1.124
3	R\$ 803
4	R\$ 644
5	R\$ 561
6	R\$ 403
7	R\$ 321
Valor por Promotor	

Observações:**Tabela 10:**

Valor por m² com até 2 promotores – Promotor extra R\$ 361,00. Máximo 4 promotores no total.

Tabela 11:

Valor por promotor. Máximo 4 promotores.

Tabelas 10 e 11:

1. Valor por 30 dias corridos, por cada estação – sem rodízio.
2. Em casos excepcionais, mediante aprovação da Trensurb, poderá haver utilização inferior a 30 dias, com remuneração:
 - Até 15 (quinze) dias – 70% da remuneração mensal;
 - Até 7 (sete) dias – 50% da remuneração mensal.

TABELA 12 - Grandes áreas para eventos, shows, feiras, parque de diversões, circos, etc.: sob consulta**Observação:**

As Tabelas 1 a 6 e 9 a 11 tratam de valores mensais