



## RR76 AVIATION

CNPJ: 08.354.344/0001-00 • CREA/BA: 001007575-5  
Avenida Santos Dumont, nº 6061 • Estrada do Coco • Cobertura  
Helitower • Portão • Lauro de Freitas • Bahia • CEP.: 42.700-000  
Coordenadas Heliporto: SWGK (12° 52' 31"S / 038° 18' 31"W)  
Telefones: +55 (71) 3901-7600 / +55 (71) 99967-7600  
[www.rr76aviation.com.br](http://www.rr76aviation.com.br)

Salvador - BA, 18 de setembro de 2019.

Ao Senhor,  
Diretor de Outorgas  
Ministério da Infraestrutura  
Secretaria Nacional de Aviação Civil - SAC  
Departamento de Outorgas e Patrimônio – DEOUP  
EQSW 301/302, Lote 01, Setor Sudoeste  
70673-150, Brasília-DF

Assunto: Outorga para exploração de aeródromo civil público por meio de autorização

Anexo: 01 (um) Processo


Senhor Diretor,

Sirvo-me do presente para encaminhar pedido formal de solicitação de outorga para exploração de aeródromo civil público por meio de **AUTORIZAÇÃO**, referente ao aeródromo privado Lorenzo – SNCL (CIAD: BA0131), situado no Município de Cairu – BA, conforme documentação anexa.

O objetivo é atender à aviação geral, com a operação de serviços aéreos privados, serviços aéreos especializados e táxi aéreo incluindo operação complementar, sem discriminação de usuários.

Para qualquer necessidade de contato, disponibilizamos o endereço de e-mail: [ricardo.ramos@rr76aviation.com.br](mailto:ricardo.ramos@rr76aviation.com.br), e, ainda, os telefones: (71) 3901-7600 / (71) 99967-7600.

Atenciosamente,

  
**Wellington Ricardo Vinicius Carvalho Ramos**  
CPF: 887.321.505-04  
**REPRESENTANTE DO INTERESSADO**

WELLINGTON RICARDO  
VINICIUS CARVALHO  
RAMOS:88732150504

Assinado de forma digital por  
WELLINGTON RICARDO VINICIUS  
CARVALHO RAMOS:88732150504  
Dados: 2019.09.18 20:36:42 -03'00'





MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES, PORTOS E AVIAÇÃO CIVIL  
SECRETARIA NACIONAL DE AVIAÇÃO CIVIL - SAC  
Departamento de Outorgas e Patrimônio - DEOUP

**Solicitação de Outorga para Exploração de Aeródromo Civil Público por  
Meio de Autorização**

**Tipo de Solicitação:**

- ☐ Aeródromo novo  
☒ Conversão de aeródromo privado para público  
☐ Alteração de modalidade de outorga

**Identificação do Aeródromo, Imóvel e Propriedade**

|   |           |  |                 |
|---|-----------|--|-----------------|
| NOME DO AERÓDROMO   |           | CÓDIGO ICAO (se houver)  |                 |
| LORENZO   |           | SNCL   |                 |
| NOME DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL                            |           |  |                 |
| AGROPECUÁRIA CASARI LTDA                                  |           |  |                 |
| DENOMINAÇÃO DA PROPRIEDADE (conforme matrícula do imóvel) |           |  |                 |
| FAZENDA CAIEIRA   |           |  |                 |
| NÚMERO DA MATRÍCULA DO IMÓVEL PRINCIPAL                   |           | CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS<br>OFÍCIO ÚNICO – REGISTRO DE IMÓVEIS E<br>HIPOTECAS / COMARCA DE VALENÇA-BA |                 |
| 1.076   |           |  |                 |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL  |           | NÚMERO   | COMPLEMENTO     |
| ILHA DE TINHARÉ – GAMBOA DO MORRO DE SÃO PAULO            |           | S/N  | FAZENDA CAIEIRA |
| BAIRRO  | MUNICÍPIO | UF   | CEP             |
| X-X-X   | CAIRU     | BA   | 45.428-000      |
| COORDENADAS GEOGRÁFICAS (LONGITUDE – LATITUDE)            |           | ÁREA TOTAL DA PROPRIEDADE (em m <sup>2</sup> )   |                 |
| 13° 23' 22" S / 038° 54' 36" W                            |           | 631.977,87   |                 |

**Identificação do Requerente (Pessoa Jurídica)**

|                               |           |                    |                    |
|-------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| NOME                          |           | INSCRIÇÃO ESTADUAL | CNPJ               |
| AGROPECUÁRIA CASARI LTDA      |           | 039.748.090        | 68.145.887/0002-20 |
| ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA |           | NÚMERO             | COMPLEMENTO        |
| TERCEIRA PRAIA                |           | S/N                | FAZENDA CAIEIRA /  |
| BAIRRO                        | MUNICÍPIO | UF                 | MORRO DE SÃO PAULO |
| X-X-X                         | CAIRU     | BA                 | CEP                |
|                               |           |                    | 45.428-000         |

**Identificação do Responsável pelo Aeródromo ou Representante Legal<sup>1</sup> (Pessoa Física)**

|  |           |                    |                   |
|--|-----------|--------------------|-------------------|
| NOME                                       |           | RG                 | CPF               |
| WELLINGTON RICARDO VINÍCIUS CARVALHO RAMOS |           | 06410301-34 SSP/BA | 887.321.505-04    |
| ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA              |           | NÚMERO             | COMPLEMENTO       |
| RUA LE PARC                                |           | 236                | TORRE LUNE AP 504 |
| BAIRRO                                     | MUNICÍPIO | UF                 | CEP               |
| PATAMARES                                  | SALVADOR  | BA                 | 41.680-100        |
| E-MAIL                                     |           | FONE               |                   |
| ricardo.ramos@rr76aviation.com.br          |           | (71)99967-7600     |                   |

<sup>1</sup> Basta o principal responsável ou representante legal.

Conforme o Decreto nº 7.871, de 21 de dezembro de 2012, declaro que o aeródromo (marcar as caixas a seguir):

- ☒ É destinado exclusivamente ao processamento de operações de serviços aéreos privados, de serviços aéreos especializados e de táxi-aéreo, nos termos do Art. 2º do Decreto;  
☐ E, não discriminará os usuários nos termos do Art. 9º do Decreto.

**DECLARAÇÃO**

Declaro, sob pena de lei, que todas as informações aqui contidas e todos os documentos que acompanham a presente solicitação são a expressão da verdade.

DATA

11 / 09 / 2019

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL

RECONHECIMENTO  
NO VERSO





## 2º Tabelionato de Notas de Salvador - BA

Av. Paralela, nº 8544, Shopping Paralela. CEP: 41730-101 • Tel: (71) 3013-3026

Reconheço por Semelhança 0001 firma(s) de:  
WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS  
Emol: R\$2,42 Fie: R\$1,72 FEC: R\$0,68 Def: R\$0,06  
PGE: R\$0,10 MP: R\$0,05 Total: R\$5,00  
Selo(s): 1602.AB363777-3  
Em Testemunho ( ) da verdade,  
Natalia Dias da Silva - Escrevente  
SALVADOR - BA 19/08/2019  
Consulte o selo em [www.tjba.jus.br/autenticidade](http://www.tjba.jus.br/autenticidade)

2º TABELIONATO DE NOTAS  
Natalia Dias da Silva  
ESCREVENTE







**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**COMANDO DA AERONÁUTICA**  
**DEPARTAMENTO DE CONTROLE DO ESPAÇO AÉREO**  
**INSTITUTO DE CARTOGRAFIA AERONÁUTICA**

PORTARIA DECEA Nº 994/ICA, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2018.

Aprova o Plano Básico de Zona de Proteção  
de Aeródromo (PBZPA) para o Aeródromo  
LORENZO e dá outras providências.

**O DIRETOR DO INSTITUTO DE CARTOGRAFIA AERONÁUTICA**, no uso de suas atribuições, de acordo com a delegação de competência contida na Portaria DECEA nº 7-T/DGCEA, de 2 de janeiro de 2018, combinada com o previsto no Art. 122, do Anexo I da Portaria nº 957/CG3, de 9 de julho de 2015, resolve:

Art. 1º Aprovar o Plano Básico de Zona de Proteção de Aeródromo (PBZPA) para o Aeródromo LORENZO, situado no Município de Cairu, no Estado da Bahia – BA, que estabelece as restrições impostas ao aproveitamento das propriedades localizadas dentro dos limites laterais das superfícies limitadoras de obstáculos nele definida, de acordo com o Código Brasileiro de Aeronáutica, aprovado pela Lei nº 7.565, de 19 de dezembro de 1986 e a Portaria nº 957/GC3, de 9 de julho de 2015.

§ 1º Este Plano impõe restrições aos novos objetos ou extensões de objetos, bem como aos objetos existentes no Município de Cairu – BA, que estejam localizados dentro dos limites laterais das superfícies limitadoras de obstáculos.

§ 2º As restrições impostas por este Plano foram determinadas a partir das informações constantes do processo nº 67614.900400/2018-15.

§ 3º As características técnicas do Plano aprovado por esta Portaria estão disponibilizadas no Portal AGA, na página eletrônica do DECEA, na rede mundial de computadores ([www.decea.gov.br/aga](http://www.decea.gov.br/aga)).

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

(a) RICARDO DA SILVA MIRANDA Coronel Aviador  
Diretor do Instituto de Cartografia Aeronáutica

ANEXO À PORTARIA DECEA Nº 994/ICA, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2018.



COMANDO DA AERONÁUTICA  
FICHA INFORMATIVA DE AERÓDROMOS  
Anexo A à ICA 63-19

| Características do Aeródromo   |                                      |                   |         |         |
|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------|---------|---------|
| A Dados Gerais do Aeródromo:   |                                      |                   |         |         |
| A1                             | Denominação do Aeródromo:            | LORENZO           |         |         |
| A2                             | Código OACt                          | SNCL              |         |         |
| A3                             | ARP (Latitude):                      | 13°23'22,00" S    |         |         |
| A4                             | ARP (Longitude):                     | 038°54'36,00" W   |         |         |
| A5                             | Elevação (m):                        | 1,0m              |         |         |
| B Dados Gerais da(s) Pista(s): |                                      | PISTA 1           | PISTA 2 | PISTA 3 |
| B1                             | Designação:                          | 04                |         |         |
|                                |                                      | 22                |         |         |
| B2                             | Comprimento (m):                     | 805,1m            |         |         |
| B3                             | Largura (m):                         | 18,0m             |         |         |
| B4                             | Comprimento da Faixa de Pista (m):   | 865,1m            |         |         |
| B5                             | Largura da Faixa de Pista (m):       | 60,0m             |         |         |
| B6                             | Período de Operação:                 | Diurno            |         |         |
| C Dados da Cabeceira Menor:    |                                      | PISTA 1           | PISTA 2 | PISTA 3 |
| C1                             | Número:                              | 04                |         |         |
| C2                             | Rumo verdadeiro:                     | 17° 00' 00"       |         |         |
| C3                             | Coordenadas geográficas (latitude):  | 13°23'35,76" S    |         |         |
| C4                             | Coordenadas geográficas (longitude): | 038°54'40,03" W   |         |         |
| C5                             | Elevação (m):                        | 1,0m              |         |         |
| C6                             | Código de Referência POUSO:          | 1                 |         |         |
| C7                             | Código de Referência DECOLAGEM:      | 1                 |         |         |
| C8                             | Letra de Código de Referência:       | A                 |         |         |
| C9                             | Tipo de utilização:                  | Pouso e Decolagem |         |         |
| C10                            | Tipo de operação para pouso:         | VFR               |         |         |
| C11                            | Tipo de operação para decolagem:     | VFR               |         |         |
| C12                            | Zona de parada:                      | NA                |         |         |
| C13                            | Comprimento (m):                     | 0m                |         |         |
| C14                            | Largura (m):                         | 0m                |         |         |
| C15                            | Zona desimpedida:                    | NA                |         |         |
| C16                            | Comprimento (m):                     | 0m                |         |         |
| C17                            | Largura (m):                         | 0m                |         |         |
| D Dados da Cabeceira Maior:    |                                      | PISTA 1           | PISTA 2 | PISTA 3 |
| D1                             | Número:                              | 22                |         |         |
| D2                             | Rumo verdadeiro:                     | 197° 00' 00"      |         |         |
| D3                             | Coordenadas geográficas (latitude):  | 13°23'10,76" S    |         |         |
| D4                             | Coordenadas geográficas (longitude): | 038°54'32,79" W   |         |         |
| D5                             | Elevação (m):                        | 0,5m              |         |         |
| D6                             | Código de Referência POUSO:          | 1                 |         |         |
| D7                             | Código de Referência DECOLAGEM:      | 1                 |         |         |
| D8                             | Letra de Código de Referência:       | A                 |         |         |
| D9                             | Tipo de utilização:                  | Pouso e Decolagem |         |         |
| D10                            | Tipo de operação para pouso:         | VFR               |         |         |
| D11                            | Tipo de operação para decolagem:     | VFR               |         |         |
| D12                            | Zona de parada:                      | NA                |         |         |
| D13                            | Comprimento (m):                     | 0m                |         |         |
| D14                            | Largura (m):                         | 0m                |         |         |
| D15                            | Zona desimpedida:                    | NA                |         |         |
| D16                            | Comprimento (m):                     | 0m                |         |         |
| D17                            | Largura (m):                         | 0m                |         |         |

Data: 04/06/2018

(a) Responsável Técnico: Carlos Alberto Magalhães Santos  
Engenheiro Civil  
CONFEA Nº 050079874-5  
ART Nº BA20180087089



ANEXO À PORTARIA DECEA Nº 994/ICA, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2018.

| Características das Superfícies Limitadoras de Obstáculos |                |                |                |              |              |              |
|---|----------------|----------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>E Superfície de Aproximação:</b>                       | <b>CAB 1</b>   | <b>CAB 2</b>   | <b>CAB 3</b>   | <b>CAB 4</b> | <b>CAB 5</b> | <b>CAB 6</b> |
| E1 Divergência lado direito (%):                          | 0,0%           | 0,0%           |                |              |              |              |
| E2 Divergência lado esquerdo (%):                         | 0,0%           | 0,0%           |                |              |              |              |
| E3 Comprimento total (m):                                 | 1600m          | 1600m          |                |              |              |              |
| <b>Primeira Seção</b>                                     |                |                |                |              |              |              |
| E4 Largura da borda interna (m):                          | 60m            | 60m            |                |              |              |              |
| E5 Elevação da borda interna (m):                         | 0,5m           | 0,5m           |                |              |              |              |
| E6 Distância da cabeceira (m):                            | 30m            | 30m            |                |              |              |              |
| E7 Abertura total lado direito (%):                       | 10,0%          | 10,0%          |                |              |              |              |
| E8 Abertura total lado esquerdo (%):                      | 10,0%          | 10,0%          |                |              |              |              |
| E9 Comprimento (m):                                       | 1600m          | 1600m          |                |              |              |              |
| E10 Gradiente (%):  | 5,00%          | 5,00%          |                |              |              |              |
| E11 Elevação da borda externa (m):                        | 81,0           | 80,5           |                |              |              |              |
| <b>Segunda Seção</b>                                      |                |                |                |              |              |              |
| E12 Largura da borda interna (m):                         | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E13 Elevação da borda interna (m):                        | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E14 Abertura total lado direito (%):                      | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E15 Abertura total lado esquerdo (%):                     | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E16 Comprimento (m):                                      | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E17 Gradiente (%):  | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E18 Elevação da borda externa (m):                        | NA             | NA             |                |              |              |              |
| <b>Seção Horizontal</b>                                   |                |                |                |              |              |              |
| E19 Largura da borda interna (m):                         | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E20 Abertura total lado direito (%):                      | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E21 Abertura total lado esquerdo (%):                     | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E22 Comprimento (m):                                      | NA             | NA             |                |              |              |              |
| E23 Elevação (m):   | NA             | NA             |                |              |              |              |
| <b>F Superfície de Decolagem:</b>                         | <b>CAB 1</b>   | <b>CAB 2</b>   | <b>CAB 3</b>   | <b>CAB 4</b> | <b>CAB 5</b> | <b>CAB 6</b> |
| F1 Largura da borda interna (m):                          | 60m            | 60m            |                |              |              |              |
| F2 Elevação da borda interna (m):                         | 0,5m           | 0,5m           |                |              |              |              |
| F3 Distância da cabeceira oposta (m):                     | 30m            | 30m            |                |              |              |              |
| F4 Abertura para cada lado (%):                           | 10,0%          | 10,0%          |                |              |              |              |
| F5 Largura final (m):                                     | 380m           | 380m           |                |              |              |              |
| F6 Comprimento (m):                                       | 1600m          | 1600m          |                |              |              |              |
| F7 Gradiente (%):   | 5,00%          | 5,00%          |                |              |              |              |
| F8 Elevação da borda externa (m):                         | 80,5           | 81m            |                |              |              |              |
| <b>G Superfície de Aprox. Interna:</b>                    | <b>CAB 1</b>   | <b>CAB 2</b>   | <b>CAB 3</b>   | <b>CAB 4</b> | <b>CAB 5</b> | <b>CAB 6</b> |
| G1 Largura da borda interna (m):                          | NA             | NA             |                |              |              |              |
| G2 Elevação da borda interna (m):                         | NA             | NA             |                |              |              |              |
| G3 Distância da cabeceira (m):                            | NA             | NA             |                |              |              |              |
| G4 Abertura para cada lado (%):                           | NA             | NA             |                |              |              |              |
| G5 Comprimento (m):                                       | NA             | NA             |                |              |              |              |
| G6 Gradiente (%):   | NA             | NA             |                |              |              |              |
| G7 Elevação da borda externa (m):                         | NA             | NA             |                |              |              |              |
| <b>H Superfície de Transição Interna:</b>                 | <b>CAB 1</b>   | <b>CAB 2</b>   | <b>CAB 3</b>   | <b>CAB 4</b> | <b>CAB 5</b> | <b>CAB 6</b> |
| H1 Gradiente (%):   | NA             | NA             |                |              |              |              |
| H2 Elevação da borda superior (m):                        | NA             | NA             |                |              |              |              |
| <b>I Superfície de Pouso Interrompido:</b>                | <b>CAB 1</b>   | <b>CAB 2</b>   | <b>CAB 3</b>   | <b>CAB 4</b> | <b>CAB 5</b> | <b>CAB 6</b> |
| I1 Largura da borda interna (m):                          | NA             | NA             |                |              |              |              |
| I2 Elevação da borda interna (m):                         | NA             | NA             |                |              |              |              |
| I3 Distância da cabeceira (m):                            | NA             | NA             |                |              |              |              |
| I4 Abertura para cada lado (%):                           | NA             | NA             |                |              |              |              |
| I5 Gradiente (%):   | NA             | NA             |                |              |              |              |
| I6 Elevação da borda externa (m):                         | NA             | NA             |                |              |              |              |
| <b>J Superfície de Transição:</b>                         | <b>Pista 1</b> | <b>Pista 2</b> | <b>Pista 3</b> |              |              |              |
| J1 Gradiente (%):   | 20,0%          |                |                |              |              |              |
| <b>K Superfície Horizontal Interna:</b>                   | <b>Pista 1</b> | <b>Pista 2</b> | <b>Pista 3</b> |              |              |              |
| K1 Altitude (m):  | 46m            |                |                |              |              |              |
| K2 Raio (m):  | 2000m          |                |                |              |              |              |
| <b>L Superfície Cônica:</b>                               | <b>Pista 1</b> | <b>Pista 2</b> | <b>Pista 3</b> |              |              |              |
| L1 Altitude (m):  | 81m            |                |                |              |              |              |
| L2 Gradiente (%):   | 5,0%           |                |                |              |              |              |
| <b>M Superfície Horizontal Externa:</b>                   | <b>Pista 1</b> | <b>Pista 2</b> | <b>Pista 3</b> |              |              |              |
| M1 Raio (m):  | NA             |                |                |              |              |              |

Data: 04/06/2018

(a) Responsável Técnico: Carlos Alberto Magalhães Santos

Engenheiro Civil

CONFEA Nº 050079874-5

ART Nº BA20180087089



ANEXO À PORTARIA DECEA Nº 994/ICA, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2018.

|     |                                       |               |               |         |       |         |       |
|-----|---------------------------------------|---------------|---------------|---------|-------|---------|-------|
| M2  | Altitude (m):                         | NA            |               |         |       |         |       |
| N   | Superfície de Prot Voo Visual:        | Pista 1       |               | Pista 2 |       | Pista 3 |       |
| N1  | Área 1:                               | Não Aplicável |               |         |       |         |       |
| N2  | Largura (m):                          | NA            |               |         |       |         |       |
| N3  | Buffer (m):                           | NA            |               |         |       |         |       |
| N4  | Comprimento (m):                      | NA            |               |         |       |         |       |
|     |                                       | CAB 1         | CAB 2         | CAB 3   | CAB 4 | CAB 5   | CAB 6 |
| N5  | Altitude seção de través (m):         | NA            | NA            |         |       |         |       |
| N6  | Altitude seção de aprox/dep (m):      | NA            | NA            |         |       |         |       |
|     |                                       | CAB 1         | CAB 2         | CAB 3   | CAB 4 | CAB 5   | CAB 6 |
| N7  | Curvas:                               | Não Aplicável | Não Aplicável |         |       |         |       |
| N8  | Altura mínima do circuito de tráfego: | Não Aplicável | Não Aplicável |         |       |         |       |
|     |                                       | Pista 1       |               | Pista 2 |       | Pista 3 |       |
| N9  | Área 2:                               | Aplicável     |               |         |       |         |       |
| N10 | Categoria de performance crítica:     | A             |               |         |       |         |       |
| N11 | Largura (m):                          | 2350m         |               |         |       |         |       |
| N12 | Buffer (m):                           | 470m          |               |         |       |         |       |
| N13 | Comprimento (m):                      | 2350m         |               |         |       |         |       |
|     |                                       | CAB 1         | CAB 2         | CAB 3   | CAB 4 | CAB 5   | CAB 6 |
| N14 | Altitude seção través (m):            | 154m          | 154m          |         |       |         |       |
| N15 | Altitude seção aprox/dep (m):         | 108m          | 108m          |         |       |         |       |
|     |                                       | CAB 1         | CAB 2         | CAB 3   | CAB 4 | CAB 5   | CAB 6 |
| N16 | Curvas:                               | Direita       | Esquerda      |         |       |         |       |
| N17 | Altura mínima do circ. de tráfego:    | 305m          | 305m          |         |       |         |       |
|     |                                       | Pista 1       |               | Pista 2 |       | Pista 3 |       |
| N18 | Área 3:                               | Não Aplicável |               |         |       |         |       |
| N19 | Largura (m):                          | NA            |               |         |       |         |       |
| N20 | Buffer (m):                           | NA            |               |         |       |         |       |
| N21 | Comprimento (m):                      | NA            |               |         |       |         |       |
| N22 | Altitude seção través (m):            | NA            |               |         |       |         |       |
| N23 | Altitude seção aprox/dep (m):         | NA            |               |         |       |         |       |
|     |                                       | CAB 1         | CAB 2         | CAB 3   | CAB 4 | CAB 5   | CAB 6 |
| N24 | Curvas:                               | Não Aplicável | Não Aplicável |         |       |         |       |

Data: 04/06/2018

(a) Responsável Técnico: Carlos Alberto Magalhães Santos  
Engenheiro Civil  
CONFEA Nº 050079874-5  
ART Nº BA20180087089

ANEXO À PORTARIA DECEA Nº 994/ICA, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2018.



COMANDO DA AERONÁUTICA  
INFORMAÇÕES TOPOGRÁFICAS  
Anexo E à ICA 63-19

Aeródromo Lorenzo - SNCL

| Nº Ref | DADOS DO OBJETO |               |        |                      |       | LOCALIZAÇÃO ESPACIAL |                 | TIPO DE PLANO | SUPERFÍCIE         | VIOLAÇÃO | FONTE                 | DATA       |
|--------|-----------------|---------------|--------|----------------------|-------|----------------------|-----------------|---------------|--------------------|----------|-----------------------|------------|
|        | TIPO            | IDENTIFICAÇÃO | ALTURA | ALTITUDE ORTOMÉTRICA |       | LATITUDE             | LONGITUDE       |               |                    |          |                       |            |
|        |                 |               |        | BASE                 | TOPO  |                      |                 |               |                    |          |                       |            |
| 1      | 1               | Morro         | 51,00  | 17,00                | 68,00 | 13º 23' 00.84"S      | 38º 55' 23.23"W | PBZPA         | Horizontal Interna | 22,00    | Levantamento de Campo | 15/05/2018 |
| 2      | 1               | Morro         | 78,00  | 18,00                | 96,00 | 13º 23' 15.63"S      | 38º 55' 31.80"W | PBZPA         | Horizontal Interna | 50,00    | Levantamento de Campo | 15/05/2018 |
| 3      | 1               | Morro         | 60,00  | 16,00                | 76,00 | 13º 23' 27.50"S      | 38º 55' 26.70"W | PBZPA         | Horizontal Interna | 30,00    | Levantamento de Campo | 15/05/2018 |
| 4      | 1               | Morro         | 78,00  | 15,00                | 93,00 | 13º 23' 24.74"S      | 38º 55' 40.52"W | PBZPA         | Horizontal Interna | 47,00    | Levantamento de Campo | 15/05/2018 |
| 5      | 1               | Morro         | 32,00  | 19,00                | 51,00 | 13º 22' 35.45"S      | 38º 54' 55.79"W | PBZPA         | Horizontal Interna | 5,00     | Levantamento de Campo | 15/05/2018 |
| 6      | 1               | Morro         | 37,00  | 14,00                | 51,00 | 13º 24' 04.30"S      | 38º 55' 30.75"W | PBZPA         | Horizontal Interna | 5,00     | Levantamento de Campo | 15/05/2018 |

Tabela 1 – Levantamento Topográfico

| TIPO DE PLANO | MUNICÍPIO | ESTADO     |
|---------------|-----------|------------|
| PBZPA         | CAIRU     | BAHIA - BA |

Tabela 2 – Município(s) Impactado(s)

Data: 04/06/2018

(a) Responsável Técnico: Carlos Alberto Magalhães Santos  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 050079874-5  
ART Nº BA20180087089





**PORTARIA ANAC Nº 2715/SIA, DE 13 DE DEZEMBRO DE 2012.**

Renova a inscrição do aeródromo privado  
Lorenzo (BA) no cadastro de aeródromos.

**O GERENTE DE ENGENHARIA DE INFRAESTRUTURA AEROPORTUÁRIA DA AGÊNCIA NACIONAL DE AVIAÇÃO CIVIL - ANAC**, no uso de suas atribuições outorgadas pelo artigo 1º, inciso IV da Portaria nº 2304 de 17 de dezembro de 2010, pelo que consta no artigo 41, incisos VIII e X da Resolução Nº 110, de 15 de setembro de 2009, nos termos do disposto na Resolução nº 158, de 13 de julho de 2010, com fundamento na Lei nº 7.565, de 19 de dezembro de 1986, que dispõe sobre o Código Brasileiro de Aeronáutica, e tendo em vista as informações que constam nos autos do processo nº 00065.131276/2012-26,

**RESOLVE:**

Art. 1º Renovar a inscrição do aeródromo abaixo no cadastro, mantendo-o aberto ao tráfego  
aéreo:

I - denominação: Lorenzo;

II - código OACI: SNCL;

III - município (UF): Cairu (BA);

IV - ponto de referência do aeródromo (coordenadas geográficas):  
13° 23' 22" S / 038° 54' 36" W

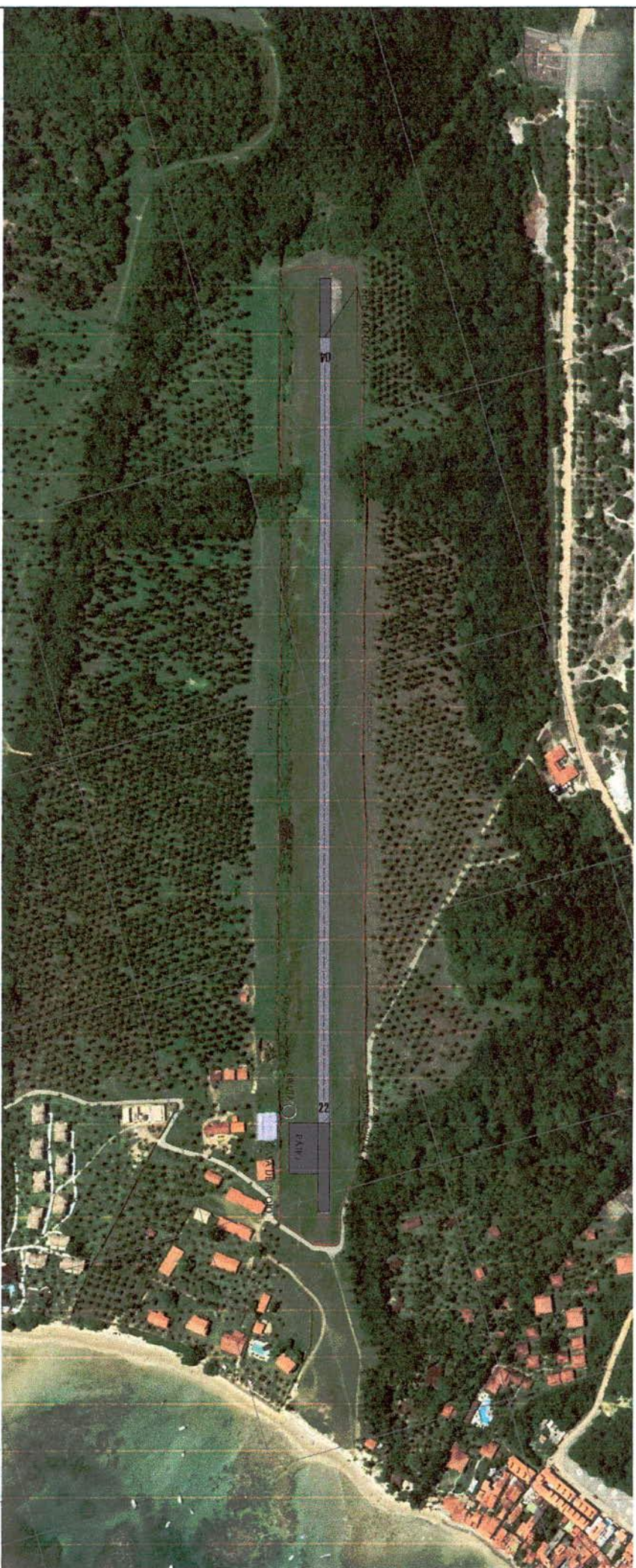
Art. 2º A renovação de inscrição tem validade de 10 (dez) anos.

Art. 3º As características cadastrais do aeródromo serão publicadas no sítio da ANAC na rede mundial de computadores.

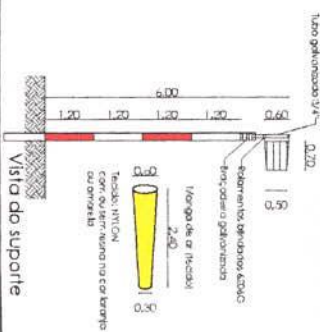
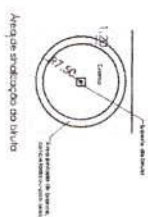
Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

**TÁRIK PEREIRA DE SOUZA**  
Gerente de Engenharia de Infraestrutura Aeroportuária





Indicador de direção de vento (brujuta)  
Sem escala

[illegible]



**Plano Básico**  
**de**  
**Zoneamento de Ruído – PBZR**

**AERÓDROMO**  
**LORENZO**  
**(SNCL)**

## **2 – SUMÁRIO**

*Na escolha do local para a implantação de um aeródromo deverão ser feitas considerações no sentido de atender, principalmente as relativas à segurança das operações, interesse da comunidade e dos usuários.*

*Os aeródromos devem ser localizados de maneira que o ruído dos aviões, nas operações de pousos e decolagens, não venha trazer incômodo à coletividade vizinha, respeitados os limites sonoros estabelecidos na legislação vigente (Resolução ANAC nº 202, de 28 de setembro de 2011, publicada no Diário Oficial da União de 29 de setembro de 2011, Seção 1, página 25).*



### **3 – ATENDIMENTO E RESPONSABILIDADE PELA APRESENTAÇÃO DO PBZR**

O proprietário do aeródromo Lorenzo apresenta este Plano Básico de Zoneamento de Ruído- PBZR, em atendimento aos preceitos da Resolução ANAC nº 202, de 28 de setembro de 2011, sendo de sua responsabilidade a confecção do mesmo.

Os projetos de alterações aeroportuárias que venham a interferir neste Plano, serão comunicados a ANAC.

Cairu - BA, 11 de setembro de 2019.



---

AGROPECUÁRIA CASARI LTDA  
CNPJ: 68.145.887/0002-20  
WELLINGTON RICARDO VINÍCIUS CARVALHO RAMOS  
CPF: 887.321.505-04

#### 4 – ÍNDICE

| ITEM     | ASSUNTO   | PÁGINA   |
|----------|---|----------|
| 1        | CAPA  | 1        |
| 2        | SUMÁRIO   | 2        |
| 3        | ATENDIMENTO E RESPONSABILIDADE<br>PELA APROVAÇÃO DO PBZR                                      | 3        |
| 4        | ÍNDICE  | 4        |
| 5        | NOMENCLATURA  | 5        |
| 6        | IDENTIFICAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DO<br>AERÓDROMO   | 6        |
| 7        | PROPRIETÁRIO DO AERÓDROMO E<br>ENDEREÇAMENTO  | 6        |
| 8        | DESTINAÇÃO DO AERÓDROMO   | 6        |
| 9        | MOVIMENTAÇÃO ANUAL DE AERONAVES<br>NO AERÓDROMO   | 6        |
| 10       | DEFINIÇÃO DE PZR  | 7        |
| 11       | ÁREA DE ABRANGÊNCIA DO RUÍDO<br>AERONÁUTICO   | 7        |
| 12       | CONSIDERAÇÕES   | 7        |
| ANEXO I  | TABELA CONTENDO OS USOS COMPATÍVEIS E<br>INCOMPATÍVEIS PARA AS<br>ÁREAS ABRANGIDAS PELO PLANO | 8 e 9    |
| ANEXO II | PLANTA DO PBZR  | Em anexo |

## **5 – NOMENCLATURA**

**AERÓDROMO** – É toda área destinada a pouso, decolagem e movimentação de aeronaves.

**ANAC** – Agência Nacional de Aviação Civil

**dB** – decibéis - Escala de intensidade sonora.

**PBZR** – Plano Básico de Zoneamento de Ruído.

**PEZR** – Plano Específico de Zoneamento de Ruído.

**PZR** – Plano de Zoneamento de Ruído.

**RBAC** – Regulamento Brasileiro de Aviação Civil

**RÚIDO AERONÁUTICO** – Ruído oriundo das operações de circulação, aproximação, pouso, decolagem, subida, rolamento e teste de motores de aeronaves.

**SIRGAS 2000** – Sistema de Referência Geocêntrico para as Américas 2000.



## **6 – IDENTIFICAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DO AERÓDROMO**

**DESIGNAÇÃO DO AERÓDROMO:** Lorenzo.

**LOCALIZAÇÃO:** Quarta Praia, Morro de São Paulo S/N, Cairu - BA, CEP: 45.428-000.

**DIMENSÕES:** 805,10 x 18,0 metros.

**COORDENADAS GEOGRAFICAS:** 13° 23' 22" S / 038° 54' 36" W.

**ALTITUDE:** 1,0 metros.

## **7 – PROPRIETÁRIO DO AERÓDROMO E ENDEREÇAMENTO**

**PROPRIETÁRIO:** AGROPECUÁRIA CASARI LTDA.

**ENDEREÇO:** Terceira Praia, Morro de São Paulo S/N, Cairu - BA, CEP: 45.428-000.

**EMAIL:** ricardo.ramos@rr76aviation.com.br

**TELEFONE:** (71) 99967-7600.

## **8 – DESTINAÇÃO DO AERÓDROMO**

Aeródromo de uso exclusivo do proprietário ou sob o consentimento do mesmo, destinado ao pouso e decolagem de pequenas aeronaves, até o nível do Cessna 208 (Caravan).

## **9 – MOVIMENTAÇÃO ANUAL DE AERONAVES NO AERÓDROMO**

| MOVIMENTO ESTIMADO DE AERONAVES PARA 2019 |               |
|---|---------------|
| MODELO                                    | MOVIMENTO/ANO |
| Bimotor Convencional                      | 16            |
| Monomotor Convenciona                     | 28            |
| Por Ano                                   | 44            |

## **10 – DEFINIÇÃO DE PZR**

*O PZR é composto pelas Curvas de Ruído e pelas compatibilizações e incompatibilizações ao uso do solo estabelecidas para as áreas delimitadas por essas curvas, podendo ser utilizado o PEZR ou o PBZR.*

*No caso do Aeródromo Lorenzo será utilizado o PBZR, em virtude do número de operações/ano ser inferior a estabelecida em 161.15(a)(1) do RBAC 161, e será composto pelas curvas 65 dB e 75 dB.*

## **11 – ÁREA DE ABRANGÊNCIA DO RUÍDO AERONÁUTICO**

*A área afetada pelo Plano Básico de Zoneamento de Ruído – PBZR - do Aeródromo Lorenzo está contida no Anexo II a este Plano.*

## **12 – CONSIDERAÇÕES**

*A movimentação de aeronaves no aeródromo Lorenzo não deverá ultrapassar o previsto em 161.15(a)(1) do RBAC 161, entretanto, esporadicamente poderá ultrapassar a média definida no item 7 deste Plano.*

*Após a aprovação deste Plano pela ANAC, o mesmo será encaminhado para a prefeitura local, para as providências pertinentes.*



**ANEXO I**  
**TABELA CONTENDO OS USOS COMPATÍVEIS E INCOMPATÍVEIS PARA AS ÁREAS**  
**ABRANGIDAS PELO PLANO**

**Quadro - Restrições ao Uso do Solo**

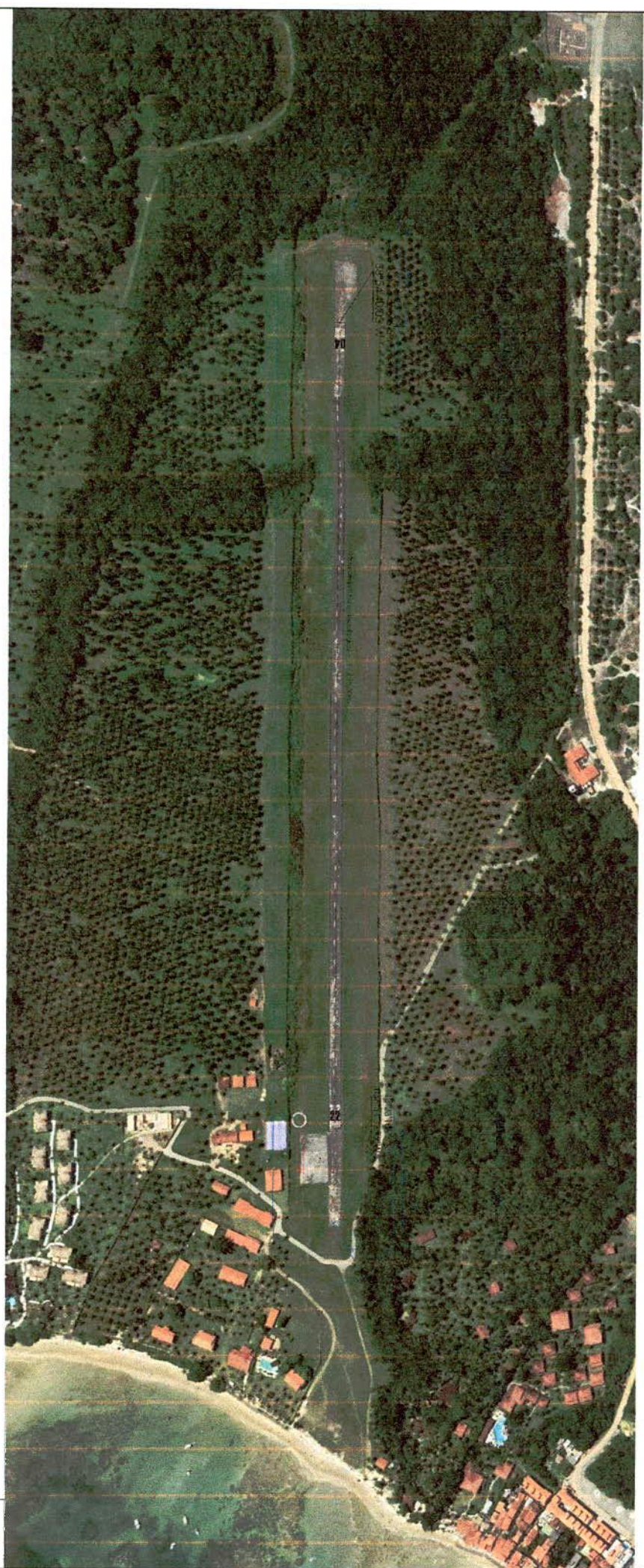
| <b>Uso do Solo</b>   | <b>Nível de ruído médio dia-noite (dB)</b> |                |                    |
|--|--|----------------|--------------------|
|  | <b>Abaixo de 65</b>                        | <b>65 - 75</b> | <b>Acima de 75</b> |
| <b>Residencial</b>   |  |                |                    |
| <i>Residências uni e multifamiliares</i>   | S  | N(1)           | N                  |
| <i>Alojamentos temporários (exemplos: hotéis, motéis e pousada ou empreendimentos equivalentes)</i>  | S  | N(1)           | N                  |
| <i>Locais de permanência prolongada (exemplos: presídios, orfanatos, asilos, quartéis, mosteiros, conventos, apart-hotéis, pensões ou empreendimentos equivalentes)</i>                            | S  | N(1)           | N                  |
| <b>Usos Públicos</b>   |  |                |                    |
| <i>Educacional (exemplos: universidades, bibliotecas, faculdades, creches, escolas, colégios ou empreendimentos equivalentes)</i>  | S  | N(1)           | N                  |
| <i>Saúde (exemplos: hospitais, sanatórios, clínica, casas de saúde, centros de reabilitação ou empreendimentos equivalentes)</i>   | S  | 30             | N                  |
| <i>Igrejas, auditórios e salas de concerto (exemplos: igrejas, templos, associações religiosas, centros culturais, museus, galerias de arte, cinemas, teatros ou empreendimentos equivalentes)</i> | S  | 30             | N                  |
| <i>Serviços governamentais (exemplos: postos de atendimento, correios, aduanas ou empreendimentos equivalentes)</i>  | S  | 25             | N                  |
| <i>Transportes (exemplos: terminais rodoviários, ferroviários, aeroportuários, marítimos, de carga e passageiros ou empreendimento equivalentes)</i>   | S  | 25             | 35                 |
| <i>Estacionamentos (exemplo: edifício garagem ou empreendimentos equivalentes)</i>   | S  | 25             | N                  |
| <b>Usos comerciais e serviços</b>  |  |                |                    |
| <i>Escritórios, negócios e profissional liberal (exemplos: escritórios, salas e salões comerciais, consultórios ou empreendimentos equivalentes)</i>   | S  | 25             | N                  |
| <i>Comércio atacadista – materiais de construção e equipamentos de grande porte</i>  | S  | 25             | N                  |
| <i>Comércio varejista</i>  | S  | 25             | N                  |

| <b>Uso do Solo</b>   | <b>Nível de ruído médio dia-noite (dB)</b> |                |                    |
|--|--|----------------|--------------------|
|  | <b>Abaixo de 65</b>                        | <b>65 - 75</b> | <b>Acima de 75</b> |
| <i>Serviços de utilidade pública (exemplos: cemitérios, crematórios, estações de tratamento de água e esgoto, reservatórios de água, geração e distribuição de energia elétrica, Corpo de Bombeiros ou empreendimentos equivalentes)</i> | <i>S</i>                                   | <i>25</i>      | <i>N</i>           |
| <i>Serviços de comunicação (exemplos: estações de rádio e televisão ou empreendimentos equivalentes)</i>   | <i>S</i>                                   | <i>25</i>      | <i>N</i>           |
| <b>Usos Industriais e de Produção</b>  |  |                |                    |
| <i>Indústrias em geral</i>   | <i>S</i>                                   | <i>25</i>      | <i>N</i>           |
| <i>Indústrias de precisão (Exemplo: fotografia, óptica)</i>  | <i>S</i>                                   | <i>25</i>      | <i>N</i>           |
| <i>Agricultura e floresta</i>  | <i>S</i>                                   | <i>S(3)</i>    | <i>S(4)</i>        |
| <i>Criação de animais, pecuária</i>  | <i>S</i>                                   | <i>S(3)</i>    | <i>N</i>           |
| <i>Mineração e pesca (exemplo: produção e extração de recursos naturais)</i>   | <i>S</i>                                   | <i>S</i>       | <i>S</i>           |
| <b>Usos Recreacionais</b>  |  |                |                    |
| <i>Estádios de esportes ao ar livre, ginásios</i>  | <i>S</i>                                   | <i>S</i>       | <i>N</i>           |
| <i>Conchas acústicas ao ar livre e anfiteatros</i>   | <i>S</i>                                   | <i>N</i>       | <i>N</i>           |
| <i>Exposições agropecuárias e zoológicos</i>   | <i>S</i>                                   | <i>N</i>       | <i>N</i>           |
| <i>Parques, parques de diversões, acampamentos ou empreendimentos equivalentes</i>   | <i>S</i>                                   | <i>S</i>       | <i>N</i>           |
| <i>Campos de golf, hípicas e parques aquáticos</i>   | <i>S</i>                                   | <i>25</i>      | <i>N</i>           |

#### **NOTAS DA TABELA**

- (a) Usos do solo e edificações relacionadas compatíveis sem restrições (**S=Sim**).
- (b) Usos do solo e edificações relacionadas não compatíveis (**N=Não**).
- (c) Usos do solo e edificações relacionadas geralmente compatíveis. Medidas para atingir uma **redução de nível de ruído – RR de 25, 30 ou 35 dB** devem ser incorporadas no projeto/construção das edificações onde houver permanência prolongada de pessoas.
- (1) Sempre que os órgãos determinarem que os usos devam ser permitidos deve ser adotado medidas para atingir uma RR de pelo menos 25 dB.
- (2) Edificações residenciais requerem uma RR de 25 dB.
- (3) Edificações residenciais requerem uma RR de 30 dB.
- (4) Edificações residenciais não são compatíveis.





| MOVIMENTO ESTIMADO DE AERONAVES - ASA FMA |               |
|---|---------------|
| MODELO                                    | MOVIMENTO/ANO |
| Bitroler convencional                     | 16            |
| Motomolter convencional                   | 28            |
| Por ano                                   | 44            |

| COORDENADAS DAS CABECERAS         |               |
|-----------------------------------|---------------|
| DATUM HORIZONTAL: SIRGAS (WGS=14) |               |
| CAB 04                            | 13°23'35.76S  |
| CAB 22                            | 038°54'40.03W |
| COMPRIMENTO DA PISTA              |               |
| ALTITUDE: 1,0m                    |               |
| OPERACAO VISUAL (VFR DIURNO)      |               |
| TEMPERATURA: 25,10°C              |               |

| LEGENDA |                    |
|---------|--------------------|
|         | CABEÇA DE ALAVANCA |
|         | CABEÇA DE ALAVANCA |

|  |                          |
|--|--------------------------|
| 01/01  | AERODROMO LORETO - SNCL  |
| 1. Este documento é propriedade do Aerodromo Loreto - SNCL e não pode ser reproduzido sem a autorização do Comando do Aerodromo Loreto - SNCL. |                          |
| DATA: 01/01/2023   | ASSINATURA: [Assinatura] |
| LOCAL: Loreto  | ASSINATURA: [Assinatura] |
| PROF: [Assinatura]   | ASSINATURA: [Assinatura] |







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA BAHIA  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Comarca de Valença/BA  
Rua Marquês do Herval, nº. 76, segundo andar, sala 03, Centro, CEP 45400-000  
Fone: (075) 3641-0163 E-mail: rivalenca@yahoo.com.br

PATRÍCIA DOS SANTOS RANGEL - SUBSTITUTA LEGAL



REGISTRO GERAL

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS



MATRÍCULA

-1.076-

FICHA

-1-Frente-

VALENÇA/BA Oficial: Ederson Roberto Lago

Valença: 15 de maio de 2019.

**Transporte da matrícula nº 1.076, proveniente do Livro 2-D, fl. 041, de 21 de dezembro de 1979.**

Um imóvel agrícola, situado na Ilha de Tinharé, do Município da Cidade de Cairu, desta Comarca de Valença-Bahia, denominado "Fazenda Caeira" com duas casas e coqueiral, medindo T. de Marinha 55.742,33m<sup>2</sup>, T. Nacional interior 691.757,67m<sup>2</sup>, descrito no Alvará de Licença expedido pelo SPU/BA, por aquisição legal, registro nº 4.246, L-3-I, fls. 155v, em 09/07/1955, no Cartório Imobiliário desta Comarca de Valença-BA. Descrição do Terreno Situação. O terreno está situado dentro da Faixa de 100,00m da orla marítima e dentro do círculo do raio de 1.320,00m, com centro no Farol do Morro de São Paulo. Demarcação e Confrontação: O imóvel transferido está escrito no RIP nº 3407.0109172, terreno de Marinha mede de frente (L) mede 1.744,00m em alinhamentos de 163,00m, 150,00m, 160,00m, 138,00m, 20,00m, 50,00m, 409,00m, 341,00m, 88,00mm e 120,00m, mede de fundo (W) 1.448,00m com sete alinhamentos de 145,00m, 160,00m, 169,00m, 427,00m, 339,00m, 84,00m e 124,00m, lado direito (S) mede 33,00m e lado esquerdo (N) mede 39,00m. Área de 55.742,33m<sup>2</sup>. Confrontação: Confronta-se pela frente com o Oceano Atlântico, ao Sul, lado direito com Frederico P. da Luz; ao Norte, lado esquerdo com Maria José de Oliveira Soares, e ao Oeste, fundo com terreno nacional interior ocupado pelo Requerente. Terreno Nacional Interior. mede de frente (L) 1.448,00m em sete alinhamentos de 145,00m, 160,00m, 169,00m, 427,00m, 339,00m, 84,00m e 124,00m, lado do fundo (W) 1.029,90m em 13 (treze) alinhamentos de 101,00m, 71,50m, 50,00m, 80,00m, 63,00m, 31,00m, 109,00m, 88,00m, 23,00m, 98,00m, 73,00m, 168,40m e 74,00m; lado esquerdo (N) 641,00m em cinco alinhamentos de 57,00m, 63,00m, 84,00m, 104,00m e 333,00m, e pelo lado esquerdo (S) 485,00m em sete alinhamentos de 46,00m, 144,00m, 35,00m, 40,00m, 79,00m, 34,00m e 107,00m. Área de 691.757,65m<sup>2</sup>, confronta-se pela frente com o Oceano Atlântico, pelo fundo com Frederico P. da Luz, João Henrique F. Sobrinho e Raimundo dos Santos; pelo lado direito com Frederico P. da Luz, pelo lado esquerdo com Maria José Oliveira Soares. Autenticação: Este Alvará de Licença foi passado na Delegacia do SPU, na Bahia, por Maria Helena Franco Silva, Chefe do SAG, lotada e com exercício na dita Delegacia, estando assinado pelo Sr. Chefe do Setor de Receitas Imobiliárias, em carimbos próprios. INCRA sob nº 322.016.002.267, com área de 100,00, módulo 9,9, nº de módulos 9.11, e fração mínima de parcelamento 9,9 – exercício de 1977, quitado. Valença, 21 de dezembro de 1979. A Oficial, Argentina Rodrigues do Couto.

**R-01/1.076.** Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, definitiva de outra escritura de Promessa de venda, quitada, lavrada pelo Tabelião Sr. Cristovão Rodrigues do Couto, no Livro 107, fls. 019, Ato 2089, datada de 20/12/1979, como Outorgantes vendedores o Sr. JOÃO LEONARDO DA SILVA e sua mulher D. ESTELITA GOMES DA SILVA, brasileiros, casados, lavrador, doméstica, CPF nº 004.156.185-04, residentes e domiciliados nesta Cidade, representados por seu procurador o Sr. Antonio Eugênio Belluca, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, CPF nº 389.667.438-20, residente e domiciliado na cidade de Ribeirão Preto, São Paulo, constituído nos termos da procuração pública lavrada nestas Notas, L. 44, fls. 167, ato 5345, em 15 de março de 1976. Venderam o imóvel objeto da matrícula 1076 a Outorgada Compradora a firma **AGROPECUÁRIA FLORA VALENÇA S.A.** sediada na cidade de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, com CGC/MF nº 47.031.588/0001-04, representada pelo sócio diretor Sr. Antonio Eugênio Belluca, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo CPF nº 389.667.438-30, residente e domiciliado em Ribeirão Preto, estado de São Paulo, cujo imóvel pela quantia de Cr\$ 900.000,00 (novecentos mil cruzeiros) já recebido em moeda corrente e legal deste País. Valença, 21 de dezembro de 1979. A Oficial, Argentina Rodrigues do Couto.

continua no verso





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA BAHIA  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS  
Comarca de Valença/BA

Rua Marques do Herval, n.º 76, segundo andar, sala 03, Centro, CEP 45400-000  
Fone: (075) 3641-0163 E-mail: rivaletta@yahoo.com.br

PATRICIA DOS SANTOS RANGEL - SUBSTITUTA LEGAL

-1vº-

**AV-02/1.076.** Conforme documentação apresentada por Agropecuária Casari Ltda, incluindo requerimento datado de 29 de julho de 1999, Certidão de Regularidade Fiscal de Imóvel Rural datada de 01/03/99, Resolução dos Quotistas da AGROPECUÁRIA CASARI LTDA. para incorporação da sociedade AGROPECUÁRIA FLORA VALENÇA LTDA, protocolo e justificação de incorporação da Agropecuária Flora Valença LTDA pela AGROPECUÁRIA CASARI LTDA, datado de 30 de abril de 1999, Certidões fornecidas por este Cartório, Laudo pericial de avaliação do acervo líquido da Agropecuária Flora Valença Ltda, balanço patrimonial da Agropecuária Flora Valença Ltda, instrumento particular de alteração do contrato social, procedo ao pedido de averbação da Firma Agropecuária Casari Ltda com a finalidade precípua de fazer constar a incorporação do imóvel desta matrícula em nome da Firma **AGROPECUÁRIA CASARI LTDA**. DAJ n.º 298315, Série 001, no valor de R\$ 50,00. Valença, 26 de agosto de 1999. Maria Auxiliadora de Oliveira, Oficiala.

**R-03/1.076.** Contrato de Constituição de Aforamento do imóvel situado na Ilha de Tinharé, Gamboa do Morro de São Paulo, denominado Fazenda Caeira, Município de Cairu, neste Estado, constituído de terreno de Marinha e nacional interior, Livro n.º BA-008-AF Processo n.º 0580.020079/76, RIP n.º 3407.0009172-48. 1. Outorgantes: a União, representada pelo Procurador Chefe da Procuradoria da Fazenda Nacional na Bahia, Dr. Carlos Alberto Jizler Campelo, de acordo com o disposto no art. 14, inciso V, do decreto Lei n.º 147, de 03 de fevereiro de 1967. 2. Outorgado: **AGROPECUÁRIA CASARI LTDA**, inscrita no CGC n.º 68.145.887/0002-20, representada por seu procurador o Sr. Olivieiro Bucci Casari Degli Atti Di Sassoferrato, italiano, solteiro, CPF n.º 794.424.125-15, residente e domiciliado no Distrito do Morro de São Paulo, na Fazenda Caeira, s/n, Município de Cairu, estado da Bahia. 3. Objeto: Localização e descrição do imóvel: terreno de Marinha - mede de frente (L) 1.747,28m em onze alinhamentos de 163,63m, 150,69m, 161,42m, 138,82m, 20,55m, 49,90m, 104,87m, 408,75m, 340,58m, 87,86m e 120,21m; mede de fundo (W) 1.449,79m em sete alinhamentos de 124,38m, 84,39m, 337,70m, 428,20m, 171,97m, 160,24m, e 142,91m; lado direito (S) mede 33,63m e pelo lado esquerdo (N) 40,49m. Área de 56.040,51m², confronta-se pela frente com o Oceano Atlântico; ao Sul, lado direito com Frederico Pontes P. Luz; ao Norte, lado esquerdo com Maria José de Oliveira Soares; e ao Oeste, fundo com o terreno nacional interior ocupado pelo Requerente. Terreno Nacional Interior: mede de frente (L) 1.449,79m em sete alinhamentos de 124,38m, 84,39m, 337,70m, 428,20m, 171,97m, 160,24m e 142,91m; lado do fundo (W) 1.031,37m em treze alinhamentos de 100,60m, 71,32m, 50,10m, 79,64m, 62,77m, 30,95m, 109,55m, 88,61m, 23,06m, 98,45m, 73,37m, 169,24m e 73,71m, lado esquerdo (N) 642,71m em cinco alinhamentos de 56,95m, 63,92m, 84,35m, 105,43m e 332,06m e pelo lado direito (S) 482,34m em sete alinhamentos de 45,41m, 143,22m, 34,79m, 39,84m, 78,62m, 33,80m, e 106,66m. Área de 631.977,87m², confronta-se pela frente com o Oceano Atlântico, pelo fundo com Frederico Pontes P. Luz, João Henrique F. Sobrinho e Raimundo dos Santos, pelo lado direito com Frederico P. Luz pelo lado esquerdo com Maria José de Oliveira Soares. O terreno está situado dentro da faixa de 100,00m da orla marítima e dentro do círculo do raio de 1.320,00m com centro no Farol do Morro de São Paulo. 4. Fundamentação Legal: art. 105, item 7º do decreto Lei n.º 9.760, de 05 de setembro de 1946. 5. Despacho Autorizativo: Despacho de concessão de aforamento da Sra. Delegada do Patrimônio da União do Estado da Bahia em 31/01/1994, exarado às fls. 91 verso do processo acima referenciado e aprovado por despacho da Sra. Secretária do Patrimônio da União, em 01/02/2001, exarado às fls. 200 do mesmo processo. 6. Cláusulas e Condições: Clausula Primeira: Foro e Laudêmio - Que o outorgado assume a condição de foreiro, ficando sujeito ao pagamento do foro anual em importância equivalente a 0,6% (seis décimos por cento) do valor do domínio pleno do terreno objeto do presente contrato, que nesta data é de R\$ 131.781,67 (cento e trinta e um mil, setecentos e oitenta e um reais e sessenta e sete centavos), cujo foro correspondente será anualmente atualizado na forma do art. 101, do Decreto Lei n.º 9.760/46, com redação dada pela Lei n.º 7.450, de 23 de dezembro de 1985, a ser cobrado na forma e condições previstas em portaria do Ministério do Planejamento, orçamento e gestão e do laudêmio em valor equivalente a 5% (cinco por cento) sobre o

continua na ficha n.º 2





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA BAHIA  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS  
Comarca de Valença/BA  
Rua Marques do Herval, nº. 76, segundo andar, sala 03, Centro, CEP 45400-000  
Fone: (075) 3641-0163 E-mail: rivalenca@yahoo.com.br



PATRICIA DOS SANTOS RANGEL - SUBSTITUTA LEGAL

REGISTRO GERAL

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

MATRÍCULA

-1.076-

FICHA

-2-Frente-

VALENÇA/BA Oficial: Ederson Roberto Lago



Valença: 15 de maio de 2019.

valor do domínio pleno do terreno e benfeitorias, na transferência onerosa, entre vivos, e ainda que por força de decisão Judicial transitada em julgado, bem assim sob a cessão de direitos a eles relativos (art. 67 do decreto Lei nº 9.760/46; art. 3º do Decreto Lei nº 2.398/87 e Decreto nº 95.760/88). Parágrafo primeiro – Se o objeto do presente contrato estiver situado em zona que tenha sido declarada de interesse público, mediante Portaria da Sra. Secretária do Patrimônio da União, a transferência do aforamento não poderá ser feita (art. 3º, § 2º, alínea "b" do decreto Lei nº 2.398/87 e o art. 7º do Decreto nº 95.760/88 com a redação do art. 33 da lei nº 9.636 de 15 de maio de 1998). Parágrafo Segundo – O outorgado foreiro fica sujeito a observância da legislação que dispõe sobre meio ambiente. Clausula Segunda – Inadimplemento no atraso do pagamento do foro acarretará para o outorgado foreiro a incidência de multa e juros moratórios e demais cominações legais. Parágrafo Primeiro – A falta de pagamento do foro implicará a inscrição do débito em dívida ativa (art. 17 do Decreto Lei nº 2323, de 26 de fevereiro de 1987). Parágrafo Segundo – O não pagamento do foro durante três anos consecutivos ou quatro anos intercalados importará na caducidade do aforamento (art. 32 da Lei 9.636 de 15 de maio de 1998 e art. 101, § 2º do decreto Lei nº 9.760/46), procedendo-se na forma do disposto nos art. 118 a 121 do decreto Lei nº 9.760/46. Parágrafo Terceiro – Será nula a transmissão do domínio útil do terreno realizado sem o prévio consentimento da Secretaria do Patrimônio da União – SPU. Cláusula Terceira – Extinção do Aforamento – O aforamento extinguir-se-á por inadimplemento de clausula contratual, por acordo entre as partes, ou a critério do Presidente da República por proposta do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, pela remição do foro nas zonas onde não mais subsistam os motivos determinantes da aplicação do regime enfiteutico. Parágrafo Primeiro – Consistindo o inadimplemento da clausula sub contratual no não pagamento do foro durante três anos consecutivos ou quatro anos intercalados, é facultado ao foreiro, sem prejuízo do disposto no art. 120 do Decreto lei nº 9.760/46, revigorar o aforamento mediante as condições que lhe forem impostas. Parágrafo segundo – Na consolidação pela União do domínio pleno do terreno que haja concedido em aforamento, deduzir-se-á do valor do mesmo domínio a importância equivalente a 17% (correspondente ao domínio direto). Parágrafo Terceiro – A remição do aforamento será feita pela importância correspondente a 17% do valor do domínio pleno do terreno. 7. Outras Estipulações: I) O terreno em questão é presumivelmente da União, uma vez que inexistia linha de preamar de 1831, devidamente aprovado e homologado para o local. II) O presente contrato de aforamento será regido pelo decreto Lei nº 9760/46, Lei nº 9636/98 e legislação superveniente; III) As despesas de transmissão e de registros cartorários, porventura incidentes, correrão por conta do outorgado. 8. O Outorgado foreiro apresentou as certidões negativas de (Débito Tributário para com a Receita Federal e Dívida Ativa). Matrícula nº 023767 com força de escritura pública o presente contrato, art. 13, item VI, do Decreto Lei nº 147/67, com redação dada pelo art. 10 da Lei nº 5421, de 25/04/68. Continha assinaturas. DAJ Série 002, nº 779880, no valor de R\$ 10,00 e DAJ complementar Série 002, nº 779917, no valor de R\$ 231,50. Valença, 06 de novembro de 2001. Maria Auxiliadora de Oliveira, Oficiala.

**AV-04/1.076.** Faço constar que conforme Escritura Pública lavrada no Cartório do Distrito da Gamboa, datada de 14/11/2002, foi desmembrada do imóvel desta matrícula, uma área de 36.193,23m² (trinta e seis mil, cento e noventa e três metros e vinte e três centímetros quadrados). Vide matrícula 4248, R-1, no Livro 2-RG, Ficha 01. DAJ 507838. Valença, 07 de maio de 2003. Alfredo Moraes de Vasconcelos, Oficial Designado.

**AV-05/1.076.** DATA: 24/02/2010. DAJ N° 967512, R\$ 13,20. Procede-se a esta averbação para constar  
continua no verso





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DA BAHIA  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Comarca de Valença/BA  
Rua Marques do Herval, n.º 76, segundo andar, sala 03, Centro, CEP 45400-000  
Fone: (075) 3641-0163 E-mail: rvalenca@yahoo.com.br

PATRÍCIA DOS SANTOS RANGEL - SUBSTITUTA LEGAL

-2vº-

que uma área de 22.655,92m², foi desmembrada do imóvel desta matrícula, conforme requerimento datado de 18/02/2010. Vide matrícula 5664 – Ficha neste registro imobiliário. O referido é verdade e dou fé. Valença, 24 de fevereiro de 2010. Eu, Daniela de Fátima Herculano, Oficiala Designada.

Eu, Patrícia dos Santos Rangel, Substituta Legal, digitei, li e conferi, [assinatura], e eu, Bel. Esp. Ederson Roberto Lago, Oficial de Registro, li, conferi, transporte e encerro o presente ato com minha assinatura. Valença/BA, 15 de maio de 2019. [assinatura]

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR – POSITIVA DE ÔNUS**

CERTIFICO que a presente certidão é cópia fiel e integral do que consta nesta matrícula conforme artigo 19, § 1º da Lei nº. 6015/73. O imóvel desta matrícula possui ônus real. De tudo dou Fé.

[assinatura]

PATRÍCIA DOS SANTOS RANGEL - SUBSTITUTA LEGAL

Selo de Autenticidade  
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia  
Ato Notarial ou de Registro  
2754.AB023716-2  
3TMAN01VII.  
Consulte:  
[www.tjba.jus.br/autenticidade](http://www.tjba.jus.br/autenticidade)



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

DADOS DA EMPRESA

|   |                            |  |                                    |
|---|----------------------------|--|------------------------------------|
| NOME EMPRESARIAL<br>AGROPECUARIA CASARI LTDA. |                            | TIPO JURÍDICO<br>SOCIEDADE LIMITADA    |                                    |
| NIRE<br>35210940017                           | CNPJ<br>68.145.887/0001-40 | NÚMERO DO ARQUIVAMENTO<br>390.365/19-1 | DATA DO ARQUIVAMENTO<br>16/08/2019 |

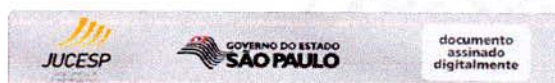
DADOS DA CERTIDÃO

|  |                               |                                 |
|--|-------------------------------|---------------------------------|
| DATA DE EXPEDIÇÃO<br>09/09/2019  | HORA DE EXPEDIÇÃO<br>10:12:59 | CÓDIGO DE CONTROLE<br>122938648 |
| A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR |                               |                                 |

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 09/09/2019 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – GISELA SIMIEMA CESCHIN, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

EXISTE(M) ARQUIVAMENTO(S) POSTERIORE(S).



Certidão de Inteiro Teor - Sociedades Empresárias, exceto as por ações emitida para WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS : 88732150504. Documento certificado por GISELA SIMIEMA CESCHIN, Secretária Geral da Jucesp. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal [www.jucesponline.sp.gov.br](http://www.jucesponline.sp.gov.br) sob o número de autenticidade 122938648, segunda-feira, 9 de setembro de 2019 às 10:12:59.





JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo  
Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

16 08 19

For (34) Feccs



JUCESP PROTOCOLO  
0.858.567/19-2



### CAPA DO REQUERIMENTO

CONTROLE INTERNET  
026254804-6



### DADOS CADASTRAIS

58124



B

|   |                                    |   |                  |
|---|------------------------------------|---|------------------|
| ATO<br>Alteração do Código de Atividade Econômica/ Objeto Social; Alteração de Outras Cláusulas Contratuais/Estatutárias; Consolidação da Matriz; Inclusão/Alteração de Integrantes; Alteração de Atividade Econômica de Filial; Alteração de Endereço de Filial; |                                    |   |                  |
| NOME EMPRESARIAL<br>AGROPECUÁRIA CASARI LTDA  |                                    | FORTE<br>Normal   |                  |
| LOGRADOURO<br>RUA FAZENDA SANTA MARGARIDA   | NÚMERO<br>S/N                      | COMPLEMENTO<br>KM 11                                      | CEP<br>14115-000 |
| MUNICÍPIO<br>Guataporã  | UF<br>SP                           | TELEFONE  | EMAIL            |
| NÚMERO EXIGÊNCIA (S)<br>3   | CNPJ - SEDE<br>BR. 145.887/0001-40 | NIRE - SEDE<br>3521094001-7                               |                  |
| IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO/CAPA<br>NOME: EDMAR BORGES FERREIRA (Procurador)  |                                    | VALORES RECOLHIDOS<br>DARE: R\$ 145,91<br>DARF: R\$ 21,00 | SEQ. DOC<br>1/1  |
| ASSINATURA:   |                                    | DATA: 15/08/2019  |                  |

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE

### PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

|                        |                      |                     |
|------------------------|----------------------|---------------------|
| CARIMBO REQUERENTE<br> | CARIMBO DISTRIBUIÇÃO | CARIMBO ANÁLISE<br> |
|------------------------|----------------------|---------------------|

|  |   |
|--|---|
| ANEXOS:  | EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> DBE        | <input type="checkbox"/> Documentos Pessoais      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Procuração | <input type="checkbox"/> Laudo de Avaliação       |
| <input type="checkbox"/> Alvará Judicial       | <input type="checkbox"/> Jornal                   |
| <input type="checkbox"/> Formal de Partilha    | <input type="checkbox"/> Protocolo / Justificação |
| <input type="checkbox"/> Balanço Patrimonial   | <input type="checkbox"/> Certidão                 |
| <input type="checkbox"/> Outros                |   |

|              |  |
|--------------|--|
| OBSERVAÇÕES: |  |
|              |  |

|                                 |
|---------------------------------|
| ETIQUETAS DE REGISTRO - CARIMBO |
|                                 |
|                                 |
|                                 |
|                                 |
|                                 |
|                                 |

DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART. 57, § 5º, DECRETO 1.830/96



1005P

18 08 19

VISADO  
CONFERIDO  
RG 29.153.145-6

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA  
AGROPECUÁRIA CASARI LTDA.**

CNPJ/MF 68.145.887/0001-40

NIRE 35.210.940.017

ESP  
DE  
5

AI 2019 ★

Pelo presente instrumento particular, as partes abaixo:

1. **LODOVICA BUCCI CASARI DEGLI ATTI DI SASSOFERRATO ACCIARI**, brasileira, natural de São Paulo/SP, nascida aos 12.08.1957, casada sob o regime de separação de bens, empresária, portadora da Carteira de Identidade RG nº 22.004.995-58 SSP/BA e inscrita no CPF/MF sob o nº 005.818.948-39, residente e domiciliada em Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, na Rua Arthur Bernardes, 145, Jardim América, CEP 14025-440 ("Lodovica");

COLO

ESP  
DE  
5

AI 2019 ★

2. **OLIVIERO BUCCI CASARI**, italiano, natural da cidade de Roma/Itália, nascido aos 22.09.1966, solteiro, maior, empresário, portador da Carteira de Identidade RNE nº V220036-1 SE/DPMAF/DPF e inscrito no CPF/MF sob o nº 794.424.125-15, residente e domiciliado em Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, na Rua Arthur Bernardes, 145, Jardim América, CEP 14025-440 ("Oliviero");

COLO

ESP  
- CIESP  
LISTA

2019 ★

3. **VIOLENTE PASOLINI DALL'ONDA**, italiana, natural da cidade de Roma/Itália, nascida aos 30.12.1966, solteira, maior, empresária, portadora do Passaporte Italiano nº YA 7824120 e inscrita no CPF/MF sob o nº 857.990.245-24, residente e domiciliada em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06, neste ato representada por seu procurador, **Oliviero Bucci Casari**, acima qualificado ("Violante");

COLO

4. **EDOARDO PASOLINI DALL'ONDA**, italiano, natural da cidade de Roma/Itália, nascido aos 11.05.1989, solteiro, maior, empresário portador do Passaporte Italiano nº YA 4024578 e inscrito no CPF/MF sob o nº 857.990.225-80, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06, neste ato representada por seu procurador, **Oliviero Bucci Casari**, acima qualificado ("Edoardo");

ESP  
- CIESP  
LISTA

20. 2019 ★

COLO

FANTASIA DE CORTA

JUCESP

5. **PIETRO PASOLINI DALL'ONDA**, brasileiro, natural de Ribeirão Preto/SP, nascido aos 03.12.1992, solteiro, maior, empresário, portador do Passaporte Brasileiro nº YB 862635 e inscrito no CPF/MF sob o nº 060.025.575-12, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06, neste ato representada por seu procurador, **Oliviero Bucci Casari**, acima qualificado ("Pietro"); e

6. **ALESSANDRO PASOLINI DALL'ONDA**, italiano, natural da cidade de Roma/Itália, nascido aos 11.09.2000, solteiro, maior, estudante, portador do Passaporte Italiano nº YA 6818582 e inscrito no CPF/MF sob o nº 060.025.495-01, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06, neste ato representada por seu procurador, **Oliviero Bucci Casari**, acima qualificado ("Alessandro");

Únicos sócios da sociedade empresária sob a forma limitada **Agropecuária Casari Ltda.**, com sede em Guataporã, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 68.145.887/0001-40 e com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35.210.940.017, em sessão de 10 de junho de 1992, e última alteração contratual arquivada na mesma repartição sob o nº 103.842/10-0, em sessão de 23 de março de 2010 ("Sociedade"), e ainda,

7. **GUIDO PASOLINI DALL'ONDA**, italiano, natural da cidade de Milão/Itália, nascido aos 16.09.1955, viúvo, empresário, portador do Passaporte Italiano nº YA 8531862 e inscrito no CPF/MF sob o nº 857.990.185-59, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06, usufrutuário das quotas detidas pelos sócios Violante, Edoardo, Pietro e Alessandro, nos termos do Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de Usufruto celebrado em 23 de fevereiro de 2010, e aditado em 15 de abril de 2019 ("Instrumento de Doação"), neste ato representado por seu procurador, **Oliviero Bucci Casari**, acima qualificado ("Usufrutuário"),

Resolvem alterar o Contrato Social da Sociedade de acordo com os seguintes termos e condições:



JUCESP  
16 08 19  
22

1. Usufruto.

1.1 Neste ato, os sócios e o Usufrutuário consignam que, nos termos do Primeiro Aditamento ao Instrumento de Doação, celebrado em 02 de abril de 2019, o usufruto sobre as 50.000 (cinquenta mil) quotas de titularidade dos sócios **Violante Pasolini Dall'Onda, Edoardo Pasolini Dall'Onda, Pietro Pasolini Dall'Onda e Alessandro Pasolini Dall'Onda** foi transferido a **Guido Pasolini Dall'Onda** em virtude do falecimento da antiga usufrutuária **Maria Letizia Bucci Casari Pasolini Dall'Onda**, italiana, casada, empresária, portadora da Carteira de Identidade RNE nº V147708-C SE/DPMAF/DPF e inscrita no CPF/MF sob o nº 776.597.755-33.

1.2 Em face da deliberação acima, a Cláusula 5ª do Contrato Social vigará com a seguinte redação:

"CLÁUSULA 5ª O capital social, totalmente integralizado em moeda corrente nacional, crédito e/ou bens, é de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), dividido em 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas, do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, assim distribuídas entre os sócios:

| Nome   | Nº de Quotas | Valor (R\$) | %        |
|--|--------------|-------------|----------|
| Lodovica Bucci Casari Degli Atti Di Sassoferrato Accieri | 50.000       | 50.000,00   | 33,3333  |
| Oliviero Bucci Casari                                    | 50.000       | 50.000,00   | 33,3333  |
| Violante Pasolini Dall'Onda                              | 12.500       | 12.500,00   | 8,3333   |
| Edoardo Pasolini Dall'Onda                               | 12.500       | 12.500,00   | 8,3333   |
| Pietro Pasolini Dall'Onda                                | 12.500       | 12.500,00   | 8,3333   |
| Alessandro Pasolini Dall'Onda                            | 12.500       | 12.500,00   | 8,3333   |
| Total  | 150.000      | 150.000,00  | 100,0000 |

JUCESP  
16 08 19

VIC  
CORPUS  
16-08-19

22

**PARÁGRAFO 1º**

A responsabilidade de cada sócio é limitada ao valor de suas quotas; todavia, respondem os sócios solidariamente pela integralização do capital social.

**PARÁGRAFO 2º**

50.000 (cinquenta mil) quotas, de titularidade dos sócios **Violante Pasolini Dall'Onda, Edoardo Pasolini Dall'Onda, Pietro Pasolini Dall'Onda e Alessandro Pasolini Dall'Onda**, estão sujeitas aos vínculos de incomunicabilidade e impenhorabilidade e ao usufruto vitalício e simultâneo em favor de **Guido Pasolini Dall'Onda**, italiano, viúvo, empresário, portador do Passaporte Italiano nº YA 8531862 e inscrito no CPF/MF sob o nº 857.990.185-59, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06 ("Usufrutuário"), usufrutuário das quotas detidas pelos sócios Violante, Edoardo, Pietro e Alessandro, nos termos do Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de Usufruto celebrado em 23 de fevereiro de 2010 e aditado em 02 de abril de 2019 ("Instrumento de Doação"). Tal usufruto abrange (a) todos os direitos patrimoniais inerentes a tais quotas, inclusive o direito de receber lucros, bonificações, juros sobre capital próprio e qualquer outra vantagem financeira aplicáveis, bem como o direito de preferência na subscrição de quotas emitidas pela Sociedade, e (b) direitos políticos inerentes a tais quotas, inclusive de comparecer a reuniões da Sociedade e exercer o direito de voto.

**PARÁGRAFO 3º**

Nos termos do Instrumento de Doação, o usufruto mencionado no Parágrafo 2º desta Cláusula 5ª somente se extinguirá (a) por falecimento do Usufrutuário; ou (b)



10039  
16 00 10

como consequência de consolidação, ou (c) por renúncia unilateral do Usufrutuário."

## 2. Consignação da Existência de Filial.

2.1 Neste ato, os sócios e o Usufrutuário resolvem refletir, no contrato social da Sociedade, a existência da filial da Sociedade localizada em Cairu, Estado da Bahia, na Fazenda Caieira, s/n, 3ª Praia, Morro de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 68.145.887/0002-20, inscrita com o número NIRE 29.900.421.929 ("Filial BA").

2.2 Os sócios e o Usufrutuário consignam, ainda, que, não obstante o CEP atribuído à Filial BA quando de sua abertura, em 1993, ser o CEP 45420-000, conforme refletido no cartão de CNPJ da Filial BA, o CEP atual da Filial BA é o 45428-000, cujo CEP foi atribuído à Ilha de Tinhare, onde se situa Morro de São Paulo, posteriormente à abertura da Filial BA. O devido ajuste será realizado perante os órgãos governamentais aplicáveis mediante o registro deste instrumento.

2.3 Em face da deliberação acima, a Cláusula 2ª do Contrato Social vigorará com a seguinte redação:

"CLÁUSULA 2ª A Sociedade tem sede e foro jurídico em Guatarapá, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000.

### PARÁGRAFO 1º

A Sociedade possui uma filial em Cairu, Estado da Bahia, na Fazenda Caieira, s/n, 3ª Praia, Morro de São Paulo, CEP 45428-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 68.145.887/0002-20 inscrita com o número NIRE 29.900.421.929 ("Filial BA").

### PARÁGRAFO 2º

A Sociedade, por resolução dos sócios, poderá abrir, transferir ou encerrar filiais, no território nacional ou no exterior.

JUL 30  
19 99 19  
22

Handwritten signature or mark.

### 3. Alteração do Objeto Social.

3.1 Neste ato, os sócios e o Usufrutuário resolvem alterar o objeto social, para incluir as atividades de (i) locação de imóveis próprios para fins residenciais e não residenciais, (ii) locação de espaço para a realização de eventos culturais, (iii) compra e venda de imóveis próprios, e comercialização de bem mineral, cujas atividades serão realizadas na Filial BA.

3.2 Em face da deliberação acima, a Cláusula 4ª do Contrato Social vigera com a seguinte redação:

"CLÁUSULA 4ª A sociedade tem por objeto:

- (a) a exploração agrícola e pecuária de bens próprios ou de terceiros, compra e venda de produtos agrícolas pastoris;
- (b) a extração e comercialização de bem mineral nas áreas de propriedade da sociedade, especificamente no Morro de São Paulo, município de Cairu, Estado da Bahia;
- (c) a prestação de serviços relacionados à área de propriedade da sociedade localizada no Morro de São Paulo, município de Cairu, Estado da Bahia;
- (d) a locação de imóveis próprios para fins residenciais e não residenciais;
- (e) locação de espaço para a realização de eventos culturais;
- (f) a compra e venda de imóveis próprios; e
- (g) a participação em outras sociedades, na qualidade de sócia ou acionista.

#### PARÁGRAFO ÚNICO

As atividades listadas nos itens (b), (c), (d), (e) e (f) acima são realizadas somente na Filial BA."

### 4. Exclusão de Cláusula.

4.1 Neste ato, os sócios e o Usufrutuário resolvem excluir a Cláusula 24 do Contrato Social, que permitia a exclusão judicial de sócio, por justa causa e na forma da



JUL 2011

VISTO  
CONFERIDO  
02/07/2011 15-6

lei, por decisão de sócios representando a maioria do capital social, na hipótese de ato de inegável gravidade que pudesse colocar em risco a continuidade da Sociedade.

5. **Consolidação do Contrato Social.** Por fim, os sócios e o Usufrutuário resolvem consolidar o Contrato Social da Sociedade, que, com já com as alterações acima aprovadas, passa a vigorar com a seguinte e nova redação:

**"CONTRATO SOCIAL DA  
AGROPECUÁRIA CASARI LTDA.**

**CAPÍTULO I - Denominação, Sede, Prazo de Duração e Objeto Social**

**CLÁUSULA 1ª** A Sociedade empresária sob a forma limitada opera sob a denominação **Agropecuária Casari Ltda.**, regendo-se pelo presente Contrato Social e pelas disposições legais aplicáveis.

**CLÁUSULA 2ª** A Sociedade tem sede e foro jurídico em Guataporã, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000.

**PARÁGRAFO 1º** A Sociedade possui uma filial em Cairu, Estado da Bahia, na Fazenda Caieira, s/n, 3ª Praia, Morro de São Paulo, CEP 45428-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 68.145.887/0002-20 inscrita com o número NIRE 29.900.421.929 ("Filial BA").

**PARÁGRAFO 2º** A Sociedade, por resolução dos sócios, poderá abrir, transferir ou encerrar filiais, no território nacional ou no exterior.

**CLÁUSULA 3ª** O tempo de duração da sociedade é indeterminado.

**CLÁUSULA 4ª** A sociedade tem por objeto:

JUCESP  
16 08 19  
22

W. J. J. J.  
16/08/19  
14

- (a) a exploração agrícola e pecuária de bens próprios ou de terceiros, compra e venda de produtos agrícolas pastoris;
- (b) a extração e comercialização de bem mineral nas áreas de propriedade da sociedade, especificamente no Morro de São Paulo, município de Cairu, Estado da Bahia;
- (c) a prestação de serviços relacionados à área de propriedade da sociedade localizada no Morro de São Paulo, município de Cairu, Estado da Bahia;
- (d) a locação de imóveis próprios para fins residenciais e não residenciais;
- (e) locação de espaço para a realização de eventos culturais;
- (f) a compra e venda de imóveis próprios; e
- (g) a participação em outras sociedades, na qualidade de sócia ou acionista.

**PARÁGRAFO ÚNICO**

As atividades listadas nos itens (b), (c), (d), (e) e (f) acima são realizadas somente na Filial BA.

**CAPÍTULO II - Capital Social**

**CLÁUSULA 5ª** O capital social, totalmente integralizado em moeda corrente nacional, crédito e/ou bens, é de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), dividido em 150.000 (cento e cinquenta mil) quotas, do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, assim distribuídas entre os sócios:

| Nome   | Nº de Quotas   | Valor (R\$)       | %               |
|--|----------------|-------------------|-----------------|
| Lodovica Bucci Casari Degli Atti Di Sassoferrato Acciari | 50.000         | 50.000,00         | 33,3333         |
| Oliviero Bucci Casari                                    | 50.000         | 50.000,00         | 33,3333         |
| Violante Pasolini Dall'Onda                              | 12.500         | 12.500,00         | 8,3333          |
| Nome   | Nº de Quotas   | Valor (R\$)       | %               |
| Edoardo Pasolini Dall'Onda                               | 12.500         | 12.500,00         | 8,3333          |
| Pietro Pasolini Dall'Onda                                | 12.500         | 12.500,00         | 8,3333          |
| Alessandro Pasolini Dall'Onda                            | 12.500         | 12.500,00         | 8,3333          |
| <b>Total</b>   | <b>150.000</b> | <b>150.000,00</b> | <b>100,0000</b> |



JUCESP  
16 08 19  
22

VISTO  
FOLIO 100  
PÁG 102/106

PARÁGRAFO 1º

A responsabilidade de cada sócio é limitada ao valor de suas quotas; todavia, respondem os sócios solidariamente pela integralização do capital social.

PARÁGRAFO 2º

50.000 (cinquenta mil) quotas, de titularidade dos sócios **Violante Pasolini Dall'Onda**, **Edoardo Pasolini Dall'Onda**, **Pietro Pasolini Dall'Onda** e **Alessandro Pasolini Dall'Onda**, estão sujeitas aos vínculos de incomunicabilidade e impenhorabilidade e ao usufruto vitalício e simultâneo em favor de **Guido Pasolini Dall'Onda**, italiano, viúvo, empresário, portador do Passaporte Italiano nº YA 8531862 e inscrito no CPF/MF sob o nº 857.990.185-59, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06 ("Usufrutuário"), usufrutuário das quotas detidas pelos sócios Violante, Edoardo, Pietro e Alessandro, nos termos do Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de Usufruto celebrado em 23 de fevereiro de 2010 e aditado em 02 de abril de 2019 ("Instrumento de Doação"). Tal usufruto abrange (a) todos os direitos patrimoniais inerentes a tais quotas, inclusive o direito de receber lucros, bonificações, juros sobre capital próprio e qualquer outra vantagem financeira aplicáveis, bem como o direito de preferência na subscrição de quotas emitidas pela Sociedade, e (b) direitos políticos inerentes a tais quotas, inclusive de comparecer a reuniões da Sociedade e exercer o direito de voto.

PARÁGRAFO 3º

Nos termos do Instrumento de Doação, o usufruto mencionado no Parágrafo 2º desta Cláusula 5ª somente

JUCESP  
16 08 19  
22

VOTO  
CONFIRMADO  
NOTA 211/0145-6

se extinguirá (a) por falecimento do Usufrutuário; ou (b) como consequência de consolidação, ou (c) por renúncia unilateral do Usufrutuário.

**CLÁUSULA 6ª** As quotas são indivisíveis em relação à Sociedade e cada uma delas dá direito a um voto nas deliberações sociais.

**CLÁUSULA 7ª** É vedado aos sócios caucionar ou, de qualquer forma, empenhar ou onerar suas quotas de capital, no todo ou em parte, salvo em favor de outro sócio.

**CLÁUSULA 8ª** As quotas não poderão ser alienadas, cedidas ou transferidas a qualquer título a terceiros, total ou parcialmente, sem o consentimento expresso dos demais sócios, respeitado o direito de preferência previsto no no Capítulo VII abaixo.

### **CAPÍTULO III - Administração da Sociedade**

**CLÁUSULA 9ª** A administração da sociedade será exercida, independentemente de caução, por 2 (dois) administradores, sócios ou não, que permanecerão em seus cargos por prazo indeterminado, até nova deliberação dos sócios. A atual administração da sociedade é exercida pelos sócios **Lodovica Bucci Casari Degli Atti Di Sassoferrato Acciari** e **Oliviero Bucci Casari**, designados Diretores.

**PARÁGRAFO ÚNICO** A destituição dos Diretores poderá ser feita a qualquer tempo, mediante aprovação de sócios representando a maioria do capital social.

**CLÁUSULA 10** Além das atribuições necessárias à realização dos fins sociais, os Diretores ficam investidos dos poderes para representar a sociedade, ativo e passivamente, judicial e extrajudicialmente, transigir, renunciar, desistir, firmar compromissos, confessar dívidas, fazer acordos, contrair obrigações, celebrar contratos e adquirir, alienar e onerar bens, observadas as condições deste Capítulo.



JUCESP  
16 08 19  
22

Handwritten signature and stamp in the top right corner.

**CLÁUSULA 11**

A sociedade considerar-se-á obrigada quando representada:

- (a) individualmente por qualquer Diretor; ou
- (b) individualmente por um procurador, de acordo com os poderes que lhe forem conferidos no respectivo instrumento de mandato.

**PARÁGRAFO ÚNICO**

Exceto por procurações outorgadas a advogados, para representação da sociedade em processos judiciais ou administrativos, as demais procurações outorgadas pela sociedade terão prazo de vigência determinado e vedarão o substabelecimento, sob pena de nulidade.

**CLÁUSULA 12**

Em operações estranhas aos negócios da Sociedade e ao objeto social, é vedado aos Diretores conceder, em nome da Sociedade, fianças ou avais ou contrair obrigações de qualquer natureza.

**CAPÍTULO IV - Deliberações Sociais**

**CLÁUSULA 13**

As deliberações sociais serão tomadas por decisão de sócios representando a maioria do capital social, observado o disposto no artigo 1.076 do Código Civil.

**CLÁUSULA 14**

A Reunião de Sócios se realizará ordinariamente ao menos uma vez por ano, nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, e extraordinariamente quando for de interesse social.

**PARÁGRAFO 1º**

A Reunião de Sócios será convocada por qualquer um dos Diretores mediante carta encaminhada ao representante legal dos sócios com, pelo menos, 1 (um) dia de antecedência para a primeira convocação, e pelo menos 1 (um) dia de antecedência para a segunda convocação.

JUCESP  
16 08 19  
22

14

**PARÁGRAFO 2º**

A Reunião de Sócios instala-se com a presença, em primeira convocação, de titulares de no mínimo 75% do capital social, e, em segunda convocação, com qualquer número.

**PARÁGRAFO 3º**

A Reunião de Sócios será presidida e secretariada por representantes legais dos sócios escolhidos entre os presentes.

**PARÁGRAFO 4º**

As Reuniões de Sócios tornam-se dispensáveis quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto delas, nos termos do artigo 1.072, parágrafo terceiro do Código Civil.

**PARÁGRAFO 5º**

Das Reuniões de Sócios serão lavradas atas assinadas pelos presentes, ficando dispensada a formalidade prevista no artigo 1.075, parágrafo primeiro do Código Civil.

**CLÁUSULA 15**

A Reunião Ordinária de Sócios terá como ordem do dia, entre outros, (a) tomar as contas dos Diretores e deliberar sobre o balanço patrimonial e o de resultado econômico; e (b) designar os Diretores, quando for o caso.

**CAPÍTULO V - Continuação e Liquidação**

**CLÁUSULA 16**

O falecimento, a declaração de incapacidade ou a insolvência de qualquer sócio não acarretará a dissolução da Sociedade, que continuará com os sócios remanescentes.

**CAPÍTULO VI - Apuração de Haveres**



JUCESP  
16 08 19  
22

**CLÁUSULA 17** No caso de apuração de haveres decorrente de determinação legal ou sentença judicial, o valor de reembolso das quotas será apurado da seguinte forma:

- ORE
- (a) na data-base da apuração, será levantado um balanço da sociedade especialmente para este fim, apurando-se o valor de patrimônio líquido desta e o valor proporcional das quotas a serem reembolsadas ou adquiridas, conforme o caso; e tal balanço deverá ser levantado no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados da data-base; e
  - (b) os haveres assim apurados serão pagos a quem de direito em 12 (doze) prestações mensais, iguais e sucessivas, acrescidas de correção monetária calculada com base no IGPM-FGV - Índice Geral de Preços de Mercado publicado pela Fundação Getúlio Vargas e, na falta desse, com base em outro índice legal que venha a substituí-lo, com a menor periodicidade permitida pela legislação vigente, desde a data do balanço de apuração de haveres até a data de cada pagamento, vencendo-se a primeira prestação 60 (sessenta) dias após a data do referido balanço e as demais em igual dia dos meses subsequentes.

LBC

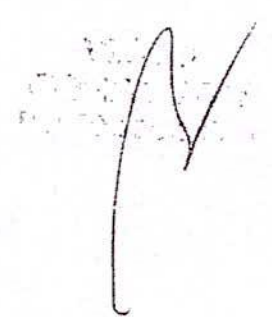
**CLÁUSULA 18** As quotas reembolsadas poderão ser adquiridas pela própria Sociedade, nas condições previstas em lei, ou pelos outros sócios, devendo, em caso de unipessoalidade da Sociedade, terceiro ingressar na sociedade para compor o capital social, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias a contar da saída do sócio.

#### **CAPÍTULO VII – Direito de Preferência**

**CLÁUSULA 19** O sócio que desejar alienar suas quotas do capital, no todo ou em parte, a qualquer título, deverá obedecer ao procedimento previsto nesta Cláusula 19 e no Instrumento de Doação, sob pena de nulidade.

**PARÁGRAFO 1º** O sócio que desejar alienar suas quotas deverá notificar os demais sócios, informando o número de quotas a

JUL 23  
16 08 19  
22



serem alienadas, o preço proposto, a forma de pagamento e todos os demais termos e condições relevantes da oferta.

**PARÁGRAFO 2º**

No prazo de 30 (trinta) dias a contar do recebimento da notificação de que trata o Parágrafo 1º desta cláusula, os outros sócios poderão exercer o direito de preferência para a aquisição das quotas ofertadas, na proporção da sua participação no capital da Sociedade e nas condições previstas na notificação. A aquisição das quotas ofertadas ocorrerá na sede da Sociedade, em até 10 (dez) dias contados do recebimento da notificação de aceitação pelo sócio vendedor.

**PARÁGRAFO 3º**

Decorrido o prazo de 30 (trinta) dias previsto no Parágrafo 2º acima sem que todos os sócios tenham exercido seu direito de preferência, o sócio vendedor deverá, nos 10 (dez) dias subsequentes, enviar uma nova notificação apenas aos sócios que tenham exercido seu direito de preferência, para que estes exerçam seu direito de preferência na aquisição das quotas ofertadas remanescentes, na proporção de sua participação no capital social, pelas mesmas condições previstas na primeira notificação.

**PARÁGRAFO 4º**

O procedimento previsto no Parágrafo 3º será repetido até que todos os sócios exerçam seu direito de preferência na aquisição das quotas ofertadas, ou seja, até que todos os sócios (a) tenham exercido o direito de preferência para a aquisição de todas as quotas remanescentes, ou (b) tenham manifestado expressamente sua renúncia ao



JUL 31  
16 09 19  
22

direito de preferência na aquisição das quotas remanescentes, ou ainda (c) não tenham se manifestado dentro do respectivo prazo.

**CAPÍTULO VIII - Exercício Social, Balanço Patrimonial e Destinação de Lucros**

**CLÁUSULA 20** O exercício social encerra-se em 31 de dezembro de cada ano, quando serão elaboradas as demonstrações financeiras da Sociedade.

**CLÁUSULA 21** O lucro líquido apurado poderá, por deliberação de sócios, ser distribuído aos sócios, na proporção de sua participação no capital social, ou retido para posterior deliberação, conforme legalmente permitido.

**PARÁGRAFO ÚNICO** A sociedade poderá levantar balanços extraordinários para fins contábeis ou para distribuição de lucros, que terá a destinação determinada pelos sócios.

**CAPÍTULO IX - Dissoluções**

**CLÁUSULA 22** A Sociedade se dissolverá nos casos previstos em lei.

**CLÁUSULA 23** Em caso de liquidação, os sócios representando a maioria do capital social nomearão um liquidante a fim de que este proceda na conformidade das leis vigentes.

**CAPÍTULO X - Disposições Finais**

**CLÁUSULA 24** Os casos omissos serão regulados pelas disposições aplicáveis às Sociedades Limitadas constantes do Código Civil e, supletivamente, pela Lei das Sociedades por Ações."

Em testemunho do presente instrumento, as partes o assinam em 3 (três) vias de igual teor, perante duas (2) testemunhas

JUCESP  
15 08 19  
22

Guataporá, 02 de abril de 2019.

*deputado Bucci Casari Delegado dos Atos de Sessão Aberta*

LODOVICA BUCCI CASARI DEGLI ATTI DI SASSOFERRATO ACCIARI

*Oliviero Bucci Casari*

OLIVIERO BUCCI CASARI

p.p.

*Oliviero Bucci Casari*  
VIOLANTE PASOLINI DALL'ONDA

Oliviero Bucci Casari

p.p.

*Oliviero Bucci Casari*

EDOARDO PASOLINI DALL'ONDA

Oliviero Bucci Casari

p.p.

*Oliviero Bucci Casari*

PIETRO PASOLINI DALL'ONDA

Oliviero Bucci Casari

p.p.

*Oliviero Bucci Casari*

ALESSANDRO PASOLINI DALL'ONDA

Oliviero Bucci Casari

p.p.

*Oliviero Bucci Casari*

GUIDO PASOLINI DALL'ONDA

Oliviero Bucci Casari

Testemunhas:

1.

*Rogério Machado*  
Nome: ROGERIO MACHADO

RG nº: 20.106.330-SSP.SP

2.

*Paulo Cesar Saccomani de Angelis*  
Nome: PAULO CESAR SACCOMANI DE ANGELIS

RG nº: 14.375.989-SSP.SP







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA - CNPJ

## PROTOCOLO DE TRANSMISSÃO DO CNPJ

A análise e o deferimento deste documento serão efetuados pelo seguinte órgão:

- Junta Comercial do Estado de São Paulo

PROTOCOLO REDESIM  
SPN1955530001

### 01. IDENTIFICAÇÃO

NOME EMPRESARIAL (firma ou denominação)  
AGROPECUARIA CASARI LTDA

Nº DE INSCRIÇÃO NO CNPJ  
68.145.887/0001-40

### 02. MOTIVO DO PREENCHIMENTO

RELAÇÃO DOS EVENTOS SOLICITADOS / DATA DO EVENTO

244 Alteração de atividades econômicas (principal e secundárias)  
Quadro de Sócios e Administradores - QSA

Número de Controle: SP86983936 - 68145887000140

### 03. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA

NOME  
OLIVIERO BUCCI CASARI

CPF  
794.424.125-15

LOCAL

DATA  
15/08/2019

### 04. CÓDIGO DE CONTROLE DO CERTIFICADO DIGITAL

Este documento foi assinado com o Certificado digital do NI: 033.924.458-51

Aprovado pela Instrução Normativa nº 1.883, de 27 de dezembro de 2018





BRASIL

República Federativa do Brasil

FLAVIA ARMANDO AGRESTE

Tradutor Público e Intérprete Comercial

Traduttore Commerciale

JUCESP n.º 920 ITALIANO

CPF n.º 266.429.388-52 INSS 127.143.432-9 CCM 3.180.501-9 - RG 11.624.594-3

Rua Monte Alegre, 662 - apto. 111 - Perdizes, CEP 05014-000

SÃO PAULO, SP - BRASIL

Fone/Fax : (11) 3844.7435 e-mail: [flaviagreste@gmail.com](mailto:flaviagreste@gmail.com)

282

Tradução n.º 4892 Livro n.º XXX Folha n.º 282  
Traduzione n.º 4892 Libro n.º XXX Foglio n.º 282

Certifico que nessa data me foi entregue um documento em italiano e português, do qual traduzo as partes em italiano como segue:

Repertório n. 11.939

Autenticação de firma

Certifico, eu, subscrito, Adv. Lorenzo Cavalaglio, Notário em Roma, inscrito no Colégio Notarial dos distritos reunidos de Roma, Velletri e Civitavecchia, que:

PASOLINI DALL'ONDA Edoardo, nascido em Roma, no dia 11 de maio de 1989, domiciliado em Roma, Piazza Benedetto Cairoli n.º 6, cuja identidade pessoal eu, notário, estive certo, assinou o documento acima na minha presença em Roma, no meu escritório, na Via Cola di Rienzo n.º 52, hoje, primeiro de março de dois mil e dezenove.

(ass.) Lorenzo Cavalaglio

Apostille

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

- (1) País: Itália
- (2) O presente instrumento público
- (3) foi assinado por Lorenzo Cavalaglio
- (4) na qualidade de Notário em Roma
- (5) munido de selo/carimbo notarial
- (6) notificado
- (7) em Roma, (8) em 4 março de 2019
- (9) pela Procuradoria da República de Roma
- (10) sob o n.º 1298
- (11) selo/carimbo do Setor de Legalizações.
- (12) assinatura: O Diretor Administrativo Delegado à legalização, Dr. Ferdinando Correale



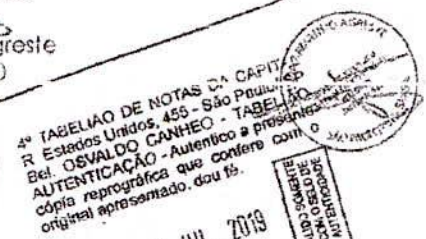
No documento consta um carimbo do notário Lorenzo Cavalaglio, um da Procuradoria da República de Roma e um selo de pagamento de imposto de 16 euros.

Nada mais de relevante foi constatado no documento acima traduzido, que devolvo juntamente com a presente tradução, digitada em uma página, por mim lida e considerada correta.

E por ser verdade, firmo a presente na forma da lei.

São Paulo, 26 de julho de 2019

Flavia Armando Agreste  
JUCESP n.º 920



S. PAULO - SP 30 JUL. 2019

ANDRE RICARDO PAROLINI  
Escrevente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,80



JUL 13

16 08 19

PROCURAÇÃO



Pelo presente instrumento particular de mandato, EDOARDO PASOLINI DALL'ONDA, nascido em Roma em 11.5.1984,

italiano, solteiro, empresário portador do Passaporte italiano nº YA 4024578 e inscrito no CPF/MF sob o

nº 857.990.225-80, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06 (doravante denominado

"OUTORGANTE"), neste ato, nomeia e constitui seu bastante procurador o Sr. OLIVIERO BUCCI CASARI, italiano, solteiro,

empresário, portador da Carteira de Identidade RNE nº V220036-1 SE/DPMF/DPF e inscrito no CPF/MF sob o

nº 794.424.125-15, residente e domiciliado em Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, na Rua Arthur Bernardes, 145,

Jardim América, CEP 14025-440, para que ele, em nome do OUTORGANTE, possa praticar os seguintes atos e operações,

mediante expressas instruções, por e-mail, do OUTORGANTE:

(a) representar o OUTORGANTE na qualidade de sócio da Agropacuária Casari Ltda., com sede em Guataporã, Estado de

São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 68.145.887/0001-40 e

com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35.210.940.017 (doravante

denominada "SOCIEDADE"), com a finalidade de (i) ao Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Doação de

MICROFILMADO  
SOB Nº  
0001564050  
2º RTD DA CAPITAL

TADELAIO DE NOTAS DA CAPITAL  
S. Paulo SP  
Bel. OSVALDO CAMNEO - TABELIAO  
AUTENTICACAO - Autentico a presente  
copia reprográica que contém com o  
original apresentado, dou fé.  
5.3 JUL. 2019



ANDRE RICARDO PAROLINI  
Escritor Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60

AVV. LORENZO CAVALAGLIO - NOTAIO

VIA COLA DI RIENZO, 52 - 00192 ROMA - TEL. 06.8845208 - FAX 06.84086103 - l.cavalaglio@notariato.it - www.notaicavalaglioitalia.it



1.º RTM DA CAPITAL

S. PAULO-SP 30 JUL 1967

ANDRE RICARDO PAROLINI  
Escrivente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3.60





JUCESP

15 de 10

creio judiciais decorrentes exclusivamente da aplicação das leis  
provar societárias no Brasil; (e) representar o OUTORGANTE perante  
tir as a Junta Comercial de qualquer Estado no Brasil; (f)  
nforme representar o OUTORGANTE perante o Banco Central do Brasil  
var a exclusivamente para requerer o registro de investimentos e  
posições reinvestimentos, empréstimos externos e conversão de  
cada em créditos em capital em nome da OUTORGANTE; e (g) representar  
Praia, o OUTORGANTE perante quaisquer repartições ou órgãos  
sob o públicos federais, estaduais ou municipais, com relação à  
objeto participação detida pelo OUTORGANTE na SOCIEDADE. Esta  
locação procuração será válida até 31 de dezembro de 2021, e todos e  
ção de quaisquer poderes contidos neste instrumento poderão ser  
mpria e exercidos tão-somente para fins das operações mencionadas no  
cial da item (a) acima, mediante expressa orientação do OUTORGANTE  
24 do por e-mail.

MICROFILMADO  
SOB Nº  
0001564050  
5ª RTD DA CAPITAL

validação

parecer,

ios da

ção aos

de tais

quaisquer

an como

para o

ma; (d)

processos

*[Handwritten signature]*

Repertório n. 11.939

AUTENTICA DI FIRMA

Certifico io sottoscritto Avv. Lorenzo Cavalaglio, Notaio in

Roma, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti

di Roma, Velletri e Civitavecchia, che:

PASOLINI DALL'ONDA Edoardo, nato a *Rome*

TABELÃO DE NOTAS DA CAPITAL  
R. Estados Unidos, 455 - São Paulo/ SP  
SOL. OSVALDO CANHEO - TABELÃO  
AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente  
cópia reprográfica que confere com o  
original apresentado, dou fé

RECEBIMOS  
O  
NOME  
CONTINUA

S. PAULO - SP 30 JUL 2019

ANDRE RICARDO PAROLINI  
Escritor Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60





JUCESP

MICROFILMADO  
SOB N°  
0001564050  
5° RID DA CAPITAL

11 00 10

11 de Maio de 1988

domiciliado em Roma, Piazza Benedetto Cairoli n. 6,  
della cui identità personale io Notaio sono certo, ha  
apposto alla mia presenza la propria firma in calce al  
suesteso atto in Roma e nel mio studio in Via Cola di Rienzo  
n. 52, oggi primo marzo duemiladiottantotto.

*Lorenzo Savaturo*



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Paese ITALIA
- Il presente atto pubblico
2. è stato sottoscritto da *LORENZO SAVATURO*
3. agente in qualità di *NOTAIO IN ROMA*
4. è munito del sigillo/bolla di *NOTARILE*

Attestato 11.03.2010

5. in ROMA
6. il
7. da PROCURA DELLA REPUBBLICA DI ROMA
8. col numero *1298*
9. sigillo/timbro dell'Ufficio legalizzazioni



10. Firma  
Il Dir. Amm. Delegato alla Legalizzazione  
Dott. Ferdinando Corbelli

SELO DE NOTAS DA CAPITAL  
R. Estados Unidos. 466 - São Paulo/SP  
TABELÃO  
AUTENTICACAO - Autentico a presente  
cópia reprográfica que confere com o  
original apresentado, dueto fe.

S. PAULO - SP 12 JUL 2010



ANDRE RICARDO PAROLINI  
Escritor Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,00





**5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo**

Oficial Titular: Paula da Silva Pereira Zaccaron  
Rua XV de Novembro, 251 - 4º andar - Centro  
Tel.: (XX11) 3101-9815 - Email: 5rtdsp@5rtdsp.com.br - Site: www.5rtdsp.com.br

**REGISTRO PARA FINS DE  
PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS**

**Nº 1.564.050 de 29/07/2019**

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 29/07/2019, o qual foi protocolado sob nº 1.574.109, tendo sido registrado sob nº 1.564.050 no Livro de Registro B deste 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

TRADUÇÃO DE PROCURAÇÃO

São Paulo, 29 de julho de 2019

José Natal da Silva Filho  
Escrevente

Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.

4º TABELÃO DE NOTAS DA CAPITAL  
R. Estados Unidos, 485 - São Paulo/SP  
Bel. OSVALDO CANHEO - TABELÃO  
AUTENTICAÇÃO - Autenticado presente  
cópia reprográfica que confere com o  
original apresentado. Dou fé.



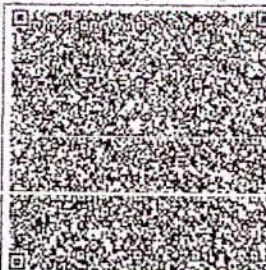
ANDRÉ RICARDO PAROLINI  
Escrevente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60

| Imóveis            | Estado    | Secretaria da Fazenda | Registro Civil  | Tribunal de Justiça |
|--------------------|-----------|-----------------------|-----------------|---------------------|
| R\$ 62,09          | R\$ 17,68 | R\$ 12,09             | R\$ 3,27        | R\$ 4,25            |
| Ministério Público | JSS       | Condução              | Outras Despesas | Total               |
| R\$ 2,99           | R\$ 1,30  | R\$ 0,00              | R\$ 0,00        | R\$ 103,67          |



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: [servicos.cdtsf.com.br/validarregistro](http://servicos.cdtsf.com.br/validarregistro) e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00181527991230135



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code Impresso ou acesse o endereço eletrônico: <https://selodigital.tjsp.jus.br>

1135894TICA000033945FF19Q





JUCESP

República Federativa do Brasil

FLAVIA ARMANDO AGRESTE

Tradutor Público e Intérprete Comercial

Traduttore Commerciale

JUCESP n.º 925 ITALIANO

CPF n.º 266.429.388-52 INSS 127.143.431-9 GCM 3.180.501-9 - RG 11.624.594-3

Rua Monte Alegre, 662 - apto. 111 - Perdizes, CEP 05014-000

SÃO PAULO, SP - BRASIL

Fone/Fax : (11) 2867.7435 e-mail: flaviarm@gmail.com

283

Tradução n.º 4893

Livro n.º XXX

Folha n.º 283

Traduzione n.º 4893

Libro n.º XXX

Foglio n.º 283

Certifico que nessa data me foi entregue um documento em italiano e português, do qual traduzo as partes em italiano como segue:

Repertório n. 11.836

Autenticação de firma

Certifico, eu, subscrito, Adv. Lorenzo Cavatagliò, Notário em Roma, inscrito no Colégio Notarial dos distritos reunidos do Roma, Velletri e Civitavecchia, que:

PASOLINI DALL'ONDA Alessandro, nascido em Roma, no dia 11 de setembro de 2000, domiciliado em Roma, Piazza Benedetto Cairoli n. 6, cuja identidade pessoal eu, notário, estou certo, assinou o documento acima na minha presença em Roma, no meu escritório, na Via Cola di Rienzo n. 52, hoje, vinte e cinco de janeiro de dois mil e dezenove.

(ass.) Lorenzo Cavatagliò

Apostille

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

(1) País: Itália

O presente instrumento público

(2) foi assinado por Lorenzo Cavatagliò

(3) na qualidade de Notário em Roma

(4) munido de selo/carimbo notarial atestado

(5) em Roma, (6) no dia 29 de janeiro de 2019

(7) pela Procuradoria da República de Roma

(8) sob o n.º 526/1

(9) selo/carimbo do Setor de Legalizações.

(10) assinatura: O Diretor Administrativo Delegado à legalização, Dr. Ferdinando Correale



No documento consta um carimbo do notário Lorenzo Cavatagliò, um da Procuradoria da República de Roma e um selo de pagamento de imposto de 16 euros.

Nada mais de relevante foi constatado no documento acima traduzido, que devalvo juntamente com a presente tradução, digitada em uma página, por mim lida e considerada correta.

E por ser verdade, firmo a presente na forma da lei.

São Paulo, 26 de julho de 2019

Flavia Armando Agreste  
JUCESP n.º 925



4.º TABELIAO DE NOTAS DA CAPITAL  
R. Estados Unidos, 455 - São Paulo  
DEL. OSVALDO CANHEO - TABELIAO  
AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente  
cópia reprográfica que confere com o  
original apresentado, dou fé

S. PAULO-SP 30 JUL. 2019

ANURÉ RICARDO PAROLINI  
Escrevente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60



JUCESP

16 00 10

PROCURAÇÃO

Pelo presente instrumento particular de mandato, ALESSANDRO PASOLINI DALL'ONDA, nascido em Roma em 11 de setembro de 2000, italiano, solteiro, estudante, portador do Passaporte Italiano nº YA 6818582 e inscrito no CPF/MF sob o nº 060.025.495-01, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06 (doravante denominado "OUTORGANTE"), neste ato, nomeia e constitui seu bastante procurador o Sr. OLIVIERO BUCCI CASARI, italiano, solteiro, empresário, portador da Carteira de Identidade RNE nº V220036-1 SE/DPMAF/DPF e inscrito no CPF/MF sob o nº 794.424.125-15, residente e domiciliado em Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, na Rua Arthur Bernardes, 145, Jardim América, CEP 14025-440, para que ele, em nome do OUTORGANTE, possa praticar os seguintes atos e operações, mediante expressas instruções, por e-mail, do OUTORGANTE:

(a) representar o OUTORGANTE na qualidade de sócio da Agropecuária Casari Ltda., com sede em Guatarapá, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 68.145.887/0001-40 e com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35.210.940.017 (doravante denominada "SOCIEDADE"), com a finalidade de (i) assinar o Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de Usufruto celebrado em 23 de fevereiro



MICROFILMADO  
SOB Nº  
0001564051  
5º RTD DA CAPITAL



TABELAÇÃO DE NOTAS DA CAPITAL  
R. G. dos Estados Unidos, 455 - São Paulo/SP  
Rei. OSVALDO CANHEO - TABELAÇÃO  
AUTENTICAÇÃO - Autêntico a presente  
cópia retrograda que contém com o  
original apresentado, dou fé.  
30 JUL 2013  
ANDRÉ RICARDO PAROLINI  
Escritor Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60

AV. LORENZO CAVALAGLIO - NOTAIO  
VIA COLA DI PIENZO, 52 - 00192 ROMA - TEL. 06.845208 - FAX 06.84066103 - lcavalaglio@notariato.it - www.w.notaicavalaglio.it







JUL 19 2021

16 00 10

aprovar societárias no Brasil; (e) representar o OUTORGANTE perante  
 a Junta Comercial de qualquer Estado no Brasil; (f)  
 representar o OUTORGANTE perante o Banco Central do Brasil  
 exclusivamente para requerer o registro de investimentos e  
 reinvestimentos, empréstimos externos e conversão de  
 créditos em capital em nome da OUTORGANTE; e (g) representar  
 o OUTORGANTE perante quaisquer repartições ou órgãos  
 públicos federais, estaduais ou municipais, com relação à  
 participação detida pelo OUTORGANTE na SOCIEDADE. Esta  
 procuração será válida até 31 de dezembro de 2021, e todos e  
 quaisquer poderes contidos neste instrumento poderão ser  
 exercidos tão-somente para fins das operações mencionadas no  
 item (a) acima, mediante expressa orientação do OUTORGANTE  
 por e-mail.

MICROFILMADO  
 SOENº  
 0001564051  
 5º R/D DA CAPITAL

Alexandro Pasolini Dall'Ona

Repertório n. 11.836

AUTENTICA DI FIRMA

Certifico io sottoscritto Avv. Lorenzo Cavalaglio, Notaio in  
 Roma, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti  
 di Roma, Velletri e Civitavecchia, che:

PASOLINI DALL'ONDA Alessandro, nato a Roma il giorno  
 settembre 2000, domiciliato in Roma, Piazza Benedetto

TABELÃO DE NOTAS DA CAPITAL  
 R. Estados Unidos, 455 - São Paulo SP  
 Bel. OSVALDO CANHEO - TABELÃO  
 AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente  
 cópia reprográfica que contém o  
 original apresentado, dou fé.

10 JUL 2019

ANDRE RICARDO PAROLINI  
 Escrevente Autorizado  
 Valor pago pelo ato R\$ 3,60

Colégio Notarial do Brasil  
 15056  
 AUTENTICAÇÃO  
 AU1038BD0748057



000000  
16 00 19

della cui identità personale io Notaio sono certo, ha  
apposto alla mia presenza la propria firma in calce al  
questo atto in Roma e nel mio studio in Via Cola di Rienzo  
n. 52, oggi *vedi in pe penna d'oro*

*in Calabria*

MICROFILMADO  
SOE N°

0001564051

5° RTD DA CAPITAL

*Lorenza Pavalagio*



### APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. Paese ITALIA

Il presente atto pubblico

2. è stato sottoscritto da *LORENZA PAVAGLIO*

3. agente in qualità di *NOTAIO IN ROMA*

4. è munito del sigillo/bollo di *NOTAIO*

Attestato

5. in ROMA

6. il

29 GEN 2019

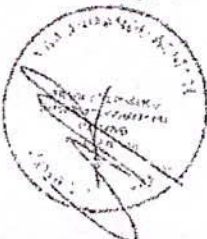
7. da PROCURA DELLA REPUBBLICA DI ROMA

8. col numero *526-1*

9. sigillo/timbro dell'Ufficio legalizzazioni

10. Firma

Il Dir. Amm. Delegato alla Legalizzazione  
*Dott. Ferdinando Corbale*



TABELLAIO DE NOTAS DA CAPITAL  
R. Estado Unidos, 455 - São Paulo SP  
Bel. OSVALDO CANHEO - TABELLAIO  
AUTENTICAÇÃO - Autentico a presen-  
ça da cópia representada, dou fe.  
30 JAN 2019



ANDRE RICARDO FAROLINI  
Prevente Autorizado  
Valor p... ato R\$ 3,60







**5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo**

Oficial Titular: *Luiza da Silva Pereira Zaccaron*  
Rua XV de Novembro, 251 - 4º andar - Centro  
Tel.: (XX11) 3101-9815 - Email: 5rtdsp@5rtdsp.com.br - Site: www.5rtdsp.com.br

**REGISTRO PARA FINS DE  
PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS**

**Nº 1.564.051 de 29/07/2019**

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 29/07/2019, o qual foi protocolado sob nº 1.574.110, tendo sido registrado sob nº 1.564.051 no Livro de Registro B deste 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

TRADUÇÃO DE PROCURAÇÃO

São Paulo, 29 de julho de 2019

José Natal da Silva Filho  
Escrivente

Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.



4º TABELÃO DE NOTAS DA CAPITAL  
R. Estados Unidos, 465 - São Paulo/ SP  
Bel. OSVALDO CANHEO - TABELÃO  
AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente  
cópia reprográfica que confere com o  
original apresentado dou fé

S. PAULO-SP 30 JUL. 2019

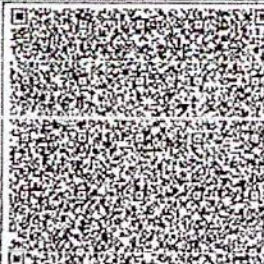
ANDRE RICARDO PAROLINI  
Escrivente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,80

| Emolumentos        | Estado    | Secretaria da Fazenda | Registro Civil  | Tribunal de Justiça |
|--------------------|-----------|-----------------------|-----------------|---------------------|
| R\$ 62,00          | R\$ 17,68 | R\$ 17,00             | R\$ 3,77        | R\$ 4,25            |
| Ministério Público | ISS       | Condução              | Outras Despesas | Total               |
| R\$ 2,99           | R\$ 1,30  | R\$ 0,00              | R\$ 0,00        | R\$ 103,67          |



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:  
[servicos.cdtsp.com.br/validarregistro](http://servicos.cdtsp.com.br/validarregistro)  
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00181527991433595



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:  
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
1135894TIAA000033946FF19S





República Federativa do Brasil

FLAVIA ARMANDO AGRESTE

Tradutor Público e Intérprete Comercial

Traduttore Commerciale

JUCESP n. 920 - ITALIANO

CPF n. 266.429.388-52 INSS 12.14343-4-9 CEM 3.180.501-9 - RG 11.624.594-3

Rua Monte Alegre, 662 - aplo. 111 - Perdizes, CEP 05014-000

SÃO PAULO, SP - BRASIL

Fone/Fax : (11) 2861.2435 e-mail: flaviaarmagrec@uol.com

284

Tradução n° 4894 Livro n° XXX Folha n° 284  
Traduzione n° 4894 Libro n° XXX Foglio n° 284

Certifico que nessa data me foi entregue um documento em italiano e português, do qual traduzo as partes em italiano como segue:

Repertório n. 11.837

#### Autenticação de firma

Certifico, eu, subscrito, Adv. Lorenzo Cavallaglio, Notário em Roma, inscrito no Colégio Notarial dos distritos reunidos de Roma, Velletri e Civitavecchia, que:

PASOLINI DALL'ONDA Guido, nascido em Milão, no dia 16 de setembro de 1955, domiciliado em Roma, Piazza Benedetto Cairoli n. 6, cuja identidade pessoal eu, notário, estou certo, assinou o documento acima na minha presença em Roma, no meu escritório, na Via Cola di Rienzo n. 52, hoje, vinte e cinco de janeiro de dois mil e dezanove.

(ass.) Lorenzo Cavallaglio

#### Apostille

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

- (1) País: Italia
- (2) O presente instrumento público
- (3) foi assinado por Lorenzo Cavallaglio
- (4) na qualidade de Notário em Roma
- (5) munido de selo/carimbo notarial atestado
- (6) em Roma, (6) no dia 29 de janeiro de 2019
- (7) pela Procuradoria da República de Roma
- (8) sob o n° 526/2
- (9) selo/carimbo do Senhor de Legalizações.
- (10) assinatura: O Diretor Administrativo Delegado à legalização, Dr. Ferdinando Correale



No documento consta um carimbo do notário Lorenzo Cavallaglio, um da Procuradoria da República de Roma e um selo de pagamento de imposto de 16 euros.

Nada mais de relevante foi constatado no documento acima traduzido, que devolvo juntamente com a presente tradução, digitada em uma página, por mim lida e considerada correta.

E por ser verdade, firmo a presente na forma da lei.

São Paulo, 26 de julho de 2019

Flavia Armando Agreste  
JUCESP n. 920



2ª TABELA DE NOTAS DA  
R. Estados Unidos, 455 - São Paulo  
Del. OSVALDO CAMARGO - TABELA  
AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente  
cópia reprográfica que confere com  
original apresentado, dou fé

S. PAULO-SP 30 JUL. 2019

ANDRE RICARDO PAROLINI  
Escrevente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60



JUCESP  
16 00 10

PROCURAÇÃO

Pelo presente instrumento particular de mandato, GUIDO PASOLINI DALL'ONDA, nascido em Milão em 16 de setembro de 1955, italiano, viúvo, empresário, portador do Passaporte Italiano nº YA 9531862 e inscrito no CPF/MF sob o

nº 857.990.185-59, residente e domiciliado em Roma, Itália, na Piazza Benedetto Cairoli 06 (doravante denominado "OUTORGANTE"), neste ato, nomeia e constitui seu bastante

procurador o Sr. OLIVIERO BUCCI CASARI, italiano, solteiro, empresário, portador da Carteira de Identidade RNE

nº V220036-1 SE/DPMF/DPF e inscrito no CPF/MF sob o

nº 794.424.125-15, residente e domiciliado em Ribeirão

Preto, Estado de São Paulo, na Rua Arthur Bernardes, 145,

Jardim América, CEP 14025-440, para que ele, em nome do

OUTORGANTE, possa praticar os seguintes atos e operações,

mediante expressas instruções, por e-mail, do OUTORGANTE:

(a) representar o OUTORGANTE na qualidade de usufrutuário

das quotas detidas por sócios da Agropecuária Casari Ltda.,

com sede em Guatarapá, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda

Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000, inscrita no

CNPJ/MF sob nº 68.145.887/0001-40 e com seu Contrato Social

arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob

nº 35.210.940.017 (doravante denominada "SOCIEDADE"), com a

finalidade de (i) assinar o Primeiro Aditamento

Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de



MICROFILMADO  
SOB Nº  
0001564052  
5ª RUIDA CAPITAL

3ª TABELA DE NOTAS DA CPMF  
R. Estados Unidos 455 - São Paulo SP  
R. OSVALDO CANHEO - TABELA  
AUTENTICAÇÃO - Autêntico a presente  
cópia reproduzida que confere com o  
original apresentado, dou fé.  
2019  
ANDRÉ RICARDO PAROLINI  
Escritor Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60



AVV. LORENZO CAVALAGLIO - NÓTAIO

VIA COLA DI PIENZO, 52 - 00192 ROMA - TEL. 06.8345208 - FAX 06.834086103 - lcavalaglio@notariato.it - www.notaiacavalaglioitalia.it



5º RTD DA CAPITAL

Goŕfrito celebrado em 23 de fevereiro de 2010, referente a

quotas da SOCIEDADE; (ii) aprovar alterações ao contrato social da SOCIEDADE para refletir as novas condições do

usufruto de quotas da SOCIEDADE conforme instrumento

menção em (i) acima; (iii) aprovar a inclusão, no

contrato social da SOCIEDADE, de disposições referentes à

existência da filial da SOCIEDADE localizada em Cairu.

Estado da Bahia, na Fazenda Caieira, s/n, 3ª Praia, Morro de

São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 68.145.887/0002-20;

(iv) aprovar a alteração do objeto social da SOCIEDADE, para

incluir as atividades de locação de imóveis próprios para

fins residenciais, locação de espaço para a realização de

eventos culturais e compra e venda de imóveis próprios, que

serão realizadas na filial da SOCIEDADE; e (v) aprovar a

exclusão da cláusula 24 do contrato social da SOCIEDADE, e

(vi) aprovar a consolidação do contrato social da SOCIEDADE;

(b) comparecer, representando o OUTORGANTE, às reuniões de

sócios da SOCIEDADE, votar as quotas do OUTORGANTE em

relação aos assuntos mencionados acima, podendo assinar as

atas de tais reuniões: (c) assinar, em nome do OUTORGANTE,

quaisquer alterações do Contrato Social da SOCIEDADE, bem

como quaisquer documentos societários necessários para o

exercício dos poderes outorgados no item (f), na Cima; (d)

receber citações em nome do OUTORGANTE LIAO DE

judiciais decorrentes exclusivamente da aplicação das leis

TABELA DE NOTAS DA  
 R. Estados Unidos, 455 - São Paulo  
 Bel. OSWALDO CAMHEO - TABELA  
 AUTENTICAÇÃO - Autêntica a presente  
 cópia manuscrita que contém com o  
 original apresentado, dou fé  
 1909  
 TABELA DE NOTAS DA  
 R. Estados Unidos, 455 - São Paulo  
 Bel. OSWALDO CAMHEO - TABELA  
 AUTENTICAÇÃO - Autêntica a presente  
 cópia manuscrita que contém com o  
 original apresentado, dou fé  
 1909

S. PAULO-SF

RICARDO PAROLINI  
Representante Autorizado  
Valor pago R\$ 3,50

JUL 20 2021

18 08 19

MICROFILMADO  
SOB N.º  
0001564052  
S.º RTD DA CAPITAL

Societárias no Brasil; (e) representar o OUTORGANTE perante a Junta Comercial de qualquer Estado no Brasil; (f) representar o OUTORGANTE perante o Banco Central do Brasil exclusivamente para requerer o registro de investimentos e reinvestimentos, empréstimos externos e conversão de créditos em capital em nome da OUTORGANTE; e (g) representar o OUTORGANTE perante quaisquer repartições ou órgãos públicos federais, estaduais ou municipais, com relação à participação detida pelo OUTORGANTE na SOCIEDADE. Esta procuração será válida até 31 de dezembro de 2021, e todos e quaisquer poderes contidos neste instrumento poderão ser exercidos tão-somente para fins das operações mencionadas no item (a) acima, mediante expressa orientação do OUTORGANTE por e-mail.

André Ricardo Parolini

Repertório n. 11.832

AUTENTICA DE FIRMA

Certifico io sottoscritto Avv. Lorenzo Cavalaglio, Notaio  
Roma, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti

TADEIRO DE NOTAS DA CAPITAL  
Estados Unidos, 455 - São Paulo SP  
Bel. OSVALDO CANHEO - TABELIAO  
AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente  
cópia reprográfica que contém com o  
original apresentado, dou fe  
3 MAR 2021 5 0 JUL 2019

ANDRÉ RICARDO PAROLINI  
Escrivente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60





100537

15 08 19

di Roma, Velletri e Civitavecchia, che:

PASOLINI DALL'ONDA Guido, nato a Milano il 16 settembre 1955, domiciliato in Roma, Piazza Benedetto Cairoli n. 6, della cui identità personale io Notaio sono certo, ha apposto alla mia presenza la propria firma in calce al suesteso atto in Roma e nel mio studio in Via Cola di Rienzo

n. 52, oggi *vent'aprile gennaio due milacinquecento*

MICROFILMADO  
SOE N°

0001564052

5° RYDDA CAPITAL

*Lorenzo Cavallo*

(Convenzioni de la Raza del 5 ottobre 1981)

1. Paese ITALIA

Il presente atto pubblico

2. è stato sottoscritto da LORENZO CAVALLO

3. agente in qualità di *ALFONSO IN-ACCA*

4. è munito del sigillo/bolla di *ITALIA*

Attestato

5. in ROMA

6. il

7. da PROCURA DELLA REPUBBLICA DI ROMA

8. col numero *596/2*

9. sigillo/timbro dell'Ufficio legalizzazioni

10. Firma

*Dot. Ferdinando Correale*



REPÚBLICA DE LOS RAS-DE CAPITAL  
Estados Unidos, 455 - São Paulo SP  
S. Paulo SP  
S. Paulo SP  
AUTENTICAZIONE - Autenticato a presenza  
copia fotostaticamente che contiene con  
original apresentado. 04/16

7 0 JUL 2019

ANDRE RICARDO PASOLINI  
Escrevente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,00





**5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo**

Oficial Titular: *Paula da Silva Parolin Zaccaron*  
Rua XV de Novembro, 251 - 4º andar - Centro  
Tel.: (XX11) 3101-9815 - Email: 5rtdsp@5rtdsp.com.br - Site: www.5rtdsp.com.br

**REGISTRO PARA FINS DE  
PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS**

**Nº 1.564.052 de 29/07/2019**

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 29/07/2019, o qual foi protocolado sob nº 1.574.111, tendo sido registrado sob nº 1.564.052 no Livro de Registro B deste 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

TRADUÇÃO DE PROCURAÇÃO

São Paulo, 29 de julho de 2019

José Natal da Silva Filho  
Escrevente

Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.



4º TABELIÃO DE NOTAS DA CAPITAL  
R. Estados Unidos, 455 - São Paulo/SP  
Dr. OSVALDO CANHECO - TABELIÃO  
AUTENTICAÇÃO - Autêntico a presente  
cópia reprográfica que confere com o  
original apresentado. dou fé

S. PAULO-SP 30 JUL. 2019

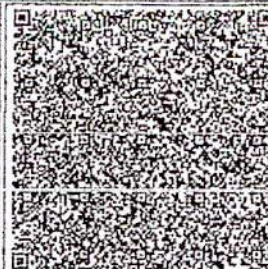
ANDRÉ RICARDO PAROLINI  
Escrevente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60

| Emolumentos        | Estado    | Secretaria da Fazenda | Registro Civil  | Tribunal de Justiça |
|--------------------|-----------|-----------------------|-----------------|---------------------|
| R\$ 62,09          | R\$ 17,68 | R\$ 12,09             | R\$ 3,27        | R\$ 4,25            |
| Ministério Público | ISS       | Condição              | Outras Despesas | Total               |
| R\$ 2,99           | R\$ 1,30  | R\$ 0,00              | R\$ 0,00        | R\$ 103,67          |



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: [servicos.cdtsp.com.br/validarregistro](http://servicos.cdtsp.com.br/validarregistro) e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00181527991735505



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico: <https://seiodigital.tjsp.jus.br>

1135894TIED000033947AB19S



JUCESP  
16 00 19

PROCURAÇÃO

Pelo presente instrumento particular, **AGROPECUÁRIA CASARI LTDA**, com sede em Guataporã-SP, na Rua Fazenda Santa Margarida, s/n, Km 11, Zona Rural, CEP 14115-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 68.145.887/0001-40 e no Registro de Empresas sob o NIRE 35.210.940.017, neste ato representada por seu Diretor, **OLIVIERO BUCCI CASARI**, italiano, solteiro, empresário, portador da Carteira de Identidade RNE nº V220036-1 SE/DPMAF/DPF e inscrito no CPF/MF sob o nº 794.424.125-15, residente e domiciliado em Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, na Rua Arthur Bernardes, 145, Jardim América, CEP 14025-440 (doravante denominada "**OUTORGANTE**"), neste ato nomeia e constitui seus procuradores os Srs. (I) **Deidvan Rodrigues Souza**, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF/MF sob nº 217.296.638-00 e RG nº 33.056.300-2 SSP/SP, (II) **Gabriel Cardoso Dos Santos**, brasileiro, solteiro, assistente paralegal, inscrito no CPF/MF sob nº 45.168.128-60 e RG nº 50.133.797-0 SSP/SP, (III) **Edmar Borges Ferreira**, brasileiro, casado, analista paralegal, inscrito no CPF/MF sob nº 203.960.048-57 e RG nº 25.732.722-8 SSP/SP, (IV) **Anderson Valadares Santos Neto**, brasileiro, solteiro, analista paralegal, inscrito no CPF/MF sob nº 389.439.788-80 e RG nº 47.822.776-0 SSP/SP, (V) **Evelyn Rosa de Jesus Leite**, brasileira, solteira, advogada, inscrita no CPF/MF sob nº 441.620.128-14 e RG nº 34.370.845-0 SSP/SP, (VI) **Gabriel Calixto Moreira**, brasileiro, solteiro, assistente paralegal, inscrito no CPF/MF sob nº 437.912.228-05 e RG nº 52.107.791-6 SSP/SP, (VII) **Natã Pereira**, brasileiro, solteiro, analista paralegal, inscrito no CPF/MF sob nº 411.739.668-46 e RG nº 47.424.015-0 SSP/SP, (VIII) **Lucas Santos da Costa**, brasileiro, solteiro, assistente paralegal, inscrito no CPF/MF sob nº 433.848.178-18 e RG nº 39.124.337-8; (IX) **Valdeci José Leme Junior**, brasileiro, casado, maior, auxiliar paralegal, inscrito no CPF/MF sob nº 432.022.488-47 e RG nº 50.730.255-2 SSP/SP; (X) **Regiane Basso-Ferreira**, brasileira, solteira, assistente paralegal, inscrita no CPF/MF sob nº 336.797.288-67 e RG nº 41.925.657-X; (XI) **Diego Carvalho de Andrade**, brasileiro, solteiro, assistente paralegal, inscrito no CPF/MF sob nº 402.836.638-04 e RG nº 48.788.218-0; (XII) **Diógenes Oliveira de Araújo Nascimento**, brasileiro, auxiliar, inscrito no CPF/MF sob nº 376.996.538-82 e RG nº 46.948.548-6 SSP/SP; (XIII) **Fábio Silva Ramos**, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF sob nº 288.726.448-60 e RG nº 34.093.305-7; (XIV) **Vinícius Fernandes Siqueira**, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF/MF sob nº 926.638.182-91 e RG nº 34.650.249-4; e (XV) **Danilo Soares Vonfe**, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF/MF sob nº 490.042.428-56 e RG nº 39.725.465-9, todos com escritório na Rua Coronel Fernando Prestes, nº 350 - conjunto 141, Centro, Santo André, CEP 09020-110 ("**OUTORGADOS**"), para que eles, em nome da **OUTORGANTE**, agindo em conjunto ou separadamente, possam praticar os seguintes atos e operações: (a) representar a **OUTORGANTE** em todo o território nacional, perante quaisquer repartições ou órgãos públicos federais, estaduais ou municipais, Ministérios e seus órgãos, autarquias, agências reguladoras, concessionárias de serviços públicos, conselhos de classe, empresas públicas, sociedades de economia mista, corpo de bombeiros, Secretaria da Receita Federal do Brasil, Secretaria da Fazenda Estadual e seus órgãos, Prefeituras Municipais e suas Secretarias, Secretaria da Receita Previdenciária, o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), a Caixa Econômica Federal (FGTS), Cartórios de Registros de Imóveis, Cartórios de Protestos, Cartórios de Notas, Cartórios de Registros de Títulos e Documentos, Ministério Público do Trabalho e Emprego, órgãos públicos de proteção e fiscalização do meio ambiente, e ainda, perante as Juntas Comerciais de qualquer Estado e perante o Departamento de Registro Empresarial e Integração (DREI), podendo junto a esses órgãos e no trato de assuntos de interesse da **OUTORGANTE**, solicitar e prestar informações, protocolar, requerer, requerer, tomar vista de

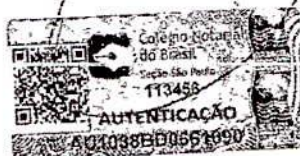


TABELA DE NOTAS DA CAIXA  
R. Estado União, 455 - São Paulo/SP  
BOLSA DE VALORES  
AUTENTICAÇÃO - Autêntico e presente  
cópia reprográfica que contém com o  
original apresentado, dou fé

01 JUL. 2019

ANDRÉ RICARDO FAROLINI  
Escrivente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,00





JUCESP  
16 06 19

documentos e processos, incluindo, sem limitação, expedir, acompanhar o processo de expedição e retirar todo tipo de certidão, certificado, licença e/ou alvará em nome da OUTORGANTE; (b) praticar todos os atos necessários e pertinentes para inscrever, registrar, regularizar, alterar, atualizar ou encerrar (baixar) as inscrições da OUTORGANTE perante os órgãos mencionados acima; (c) praticar todos os atos, emitir guias, recolher taxas e emolumentos, bem como assinar todos os documentos, formulários, requerimentos e correspondências necessários para os fins mencionados acima; e (d) em geral, representar os interesses da OUTORGANTE, praticando todos os atos relacionados aos fins aqui contidos. Esta procuração será válida até 17 de junho de 2020, sendo vedado o seu substabelecimento.

São Paulo, 18 de junho de 2019.

p.

AGROPECUÁRIA CASARI LTDA.

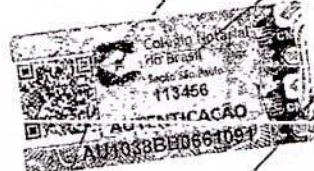
Oliviero Bucci Casari

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DA COMARCA DE VALENÇA - BA  
Rua Manoel de Oliveira, 100 - Centro, CEP: 45060-000, Valença, BA  
FONE: (75) 2641-0193 - CEP: 727-79230000

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de OLIVIERO BUCCI CASARI

Em testemunho da verdade: Jamil dos Santos  
Provedor. Escrevente Autorizado. A autenticidade só tem validade acompanhada do QR Code - Valença - BA  
25/06/2019. Valor do Ato: R\$ 5,00. Emol: R\$ 2,62  
Taxa: R\$ 2,59  
2756 AB323718-3

SELO RECONHECIMENTO  
[www.tba.br/pt/autenticidade](http://www.tba.br/pt/autenticidade)



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DA COMARCA DE VALENÇA - BA  
- Escritório: Unidos, 455 - São Paulo/SP  
Bom. OSVALDO CANHELO - TABELIÃO  
AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente  
cópia reprográfica que contém com o  
original apresentado, dou fé

S. PAULO/SP

07 JUL. 2019

ANILTON RICARDO PAROLINI  
Escrevente Autorizado  
Valor pago pelo ato R\$ 3,60

DOCS - 11075393v1



# TABELIONATO DO QUINTO OFÍCIO DE NOTAS

**CARTÓRIO**  
**VIEIRA**  
DESDE 1951

Cartório do 5º Ofício de Notas

Rua Miguel Calmon, 459 - Edif. Almirante Barrôso - 1º andar

QUINTO TABELIÃO DE NOTAS - Salvador - Bahia - CEP: 40.015-010

Telefone: (71) 3333-3800

E-mail: [cartorio5@vteira.com.br](mailto:cartorio5@vteira.com.br)

Nº de ordem : **058058**

Livro nº : **0663**

Folha nº : **001**

Traslado Nº 1

**Agélio Vieira**  
Titular  
Rua Miguel Calmon, 459 - Edif. Almirante Barrôso - 1º andar  
Salvador - Bahia - CEP: 40.015-010  
Telefone: (71) 3333-3800  
E-mail: [cartorio5@vteira.com.br](mailto:cartorio5@vteira.com.br)

15 MAR 2019

Delegatário: Agélio José Doréa Vieira

## Procuração Pública na forma abaixo:

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem que aos 31 (trinta e um) dias do mês de janeiro do ano de 2019 (dois mil e dezenove), nesta Cidade do Salvador, Capital do Estado da Bahia, República Federativa do Brasil, neste **Cartório do 5.º Ofício de Notas**, a cargo do Tabelião Titular, **Agélio José Doréa Vieira**, perante mim, compareceu como Outorgante, **VIOLANTE PASOLINI DALL'ONDA**, italiana, solteira, declarou não conviver em união estável, empresária, portadora da passaporte nº YA 7824120, filha de: Guido Pasolini Dall' Onda e Maria Letizia Bucci Casari e inscrita no CPF/MF sob n.º **857.990.245-24**, nascido em 30/12/1986, residente e domiciliada na Piazza Benedetto 06, Roma, Itália, ora de passagem por esta Capital, declarando não possuir endereço eletrônico. A presente reconhecida como a própria, através das provas de identidade a mim exibidas, o que dou fé. E, pela Outorgante, me foi dito que, por este instrumento, nomeia e constitui seu bastante procurador, **OLIVIERO BUCCI CASARI**, italiano, solteiro, e declarou não conviver em união estável, empresário, portador da Cédula de Identidade nº RNE-V220036-1, filho de: Lorenzo Bucci C.Degli Atti Di Sassoferrato e Maria Antonella Reale e inscrito no CPF/MF sob n.º **794.424.125-15**, nascido em 22/09/1966, residente e domiciliado na Rua Arthur Bernardes, nº 145, Jardim América, Ribeirão Preto/SP, declarando ser possuidor endereço eletrônico [olibucci@gmail.com](mailto:olibucci@gmail.com), a quem confere poderes para que ele, em nome da **OUTORGANTE**, possa praticar os seguintes atos e operações: (a) representar a **OUTORGANTE** na qualidade de sócia da **Agropecuária Casari Ltda.**, com sede em Guataramá, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº **68.145.887/0001-40** e com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35.210.940.017 (doravante denominada "**SOCIEDADE**"), com a finalidade de (i) assinar o Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de Usufruto celebrado em 23 de fevereiro de 2010, referente a quotas da **SOCIEDADE**; (ii) aprovar alterações ao contrato social da **SOCIEDADE** para refletir as novas condições do usufruto de quotas da **SOCIEDADE** conforme instrumento mencionado em (i) acima; (iii) aprovar a inclusão, no contrato social da **SOCIEDADE**, de disposições referentes à existência da filial da **SOCIEDADE** localizada em Cairu, Estado da Bahia, na Fazenda Cadeira, s/n, 3ª Praia, Morro de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **68.145.887/0002-20**; (iv) aprovar a alteração do objeto social da **SOCIEDADE**, para incluir as atividades de locação de imóveis próprios para fins residenciais, locação de espaço para a realização de eventos culturais e compra e venda de imóveis próprios, que serão realizadas na filial da **SOCIEDADE**; e (v) aprovar a exclusão da cláusula 24 do contrato social da **SOCIEDADE**, e (vi) aprovar a consolidação do contrato social da **SOCIEDADE**; (b) comparecer, representando a **OUTORGANTE**, às reuniões de sócios da **SOCIEDADE**, votar as quotas da **OUTORGANTE** em relação aos assuntos mencionados acima, podendo assinar as atas de tais reuniões; (c) assinar, em nome da **OUTORGANTE**, quaisquer alterações do Contrato Social da **SOCIEDADE**, bem como quaisquer documentos societários necessários para o exercício dos poderes outorgados no item (a) acima; (d) receber citações em nome da **OUTORGANTE** em caso de processos judiciais decorrentes

*Violante Pasolini Dall'Onda*



007120  
exclusivamente da aplicação das leis societárias no Brasil; (e) representar a OUTORGANTE perante a Junta Comercial de qualquer Estado no Brasil; (f) representar a OUTORGANTE perante o Banco Central do Brasil exclusivamente para requerer o registro de investimentos e reinvestimentos, empréstimos externos e conversão de créditos em capital em nome da OUTORGANTE; e (g) representar a OUTORGANTE perante quaisquer repartições ou órgãos públicos federais, estaduais ou municipais, com relação à participação detida pela OUTORGANTE na SOCIEDADE. Esta procuração será válida até 31 de dezembro de 2021. SOB MINUTA. De acordo com art. 119, § 1º do Código de Normas da CGJ-BA, na ausência de assinatura de uma das partes, após transcorridos 30(trinta) dias contados da lavratura do ato, o Tabelião declarará incompleta a escritura e consignará, individualizando, as assinaturas faltantes; e, advertidas as partes no corpo da escritura, serão devidas as taxas e os emolumentos correspondente. Foram dispensadas as testemunhas instrumentárias de acordo com o § 5º, do Art. 215, da Lei 10.406/2002 do novo Código Civil Brasileiro. O(s) nome(s) do(s) Outorgado(s), dados e os elementos relativos ao objeto do presente instrumento, foram fornecidos e confirmados pelo(s) Outorgante(s), que por eles se responsabiliza, reservando-se, este Ofício, no direito de não corrigir erros daí advindos. Assim disseram e a seu pedido, eu PABLO RHUAN SAMPAIO MIRANDA, ESCRIVENTE II, digitei este instrumento, consoante o que me faculta o § 4º, do Art. 167, da Lei 3731, de 22 de novembro de 1979, que dispõe sobre a Organização Judiciária do Estado, regulamentado pelo Provimento nº 03, de 09 de abril de 1975, retificada pelo Provimento nº. 09, de 25 de agosto de 1993, da Corregedoria Geral da Justiça, o qual, após lido e achado conforme, assinado pelo(s) Outorgante(s) e por mim.

*AGÉLIO JOSÉ DORÉA VIEIRA*, TABELIÃO, que a subscrevo e assino em público e raso. DAJ nº emissor 9999 série 022 sob número 788494 no valor de R\$ 78,20, sendo R\$ 37,38 de emolumentos e os demais valores repassados conforme a seguir: R\$ 26,82 de Taxa de fiscalização do TJBA, R\$ 11,50 de FECOM, R\$ 1,00 de Defensoria pública, R\$ 1,50 PGE (Procuradoria Geral do Estado)

EM TESTEMUNHO DA VERDADE.

*AGÉLIO JOSÉ DORÉA VIEIRA*  
TABELIÃO

*Agélio Vieira - Titular*  
Rua Miguel Calmon, 459  
Edif. Almirante Barroso, 1º Andar, Comércio  
Tel.: (71) 3326-1611/99157-1126

Selo de Autenticidade  
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia  
Ato Notarial ou de Registro  
1605.AD851216-8  
QDIS39X2J1  
Consulte:  
[www.tjba.ba.br/autenticidade](http://www.tjba.ba.br/autenticidade)

*Violante Pasolini Dall'Onda*  
VIOLANTE PASOLINI DALL'ONDA  
Outorgante  
SID/SELO

QUINTO TABELIÃO DE NOTAS

AUTENTICO a presente cópia reprográfica, extraído neste tabelião, que confere com o original. Dou fé

Rib. Preto, 45 MAIO 2019

- ☒ Inez Faleiros Macêdo - Tabelião
- ☒ Taufic Faleiros Macêdo - Subst. Tabelião
- ☒ Sidnei Ananias de Oliveira Junior - Prep. Esc.
- ☒ Adriana Faleiros Macêdo Bomfim - Prep. Esc.
- ☒ Andreia Cristina de Souza Riquelme Domingos - Prep. Esc.
- ☒ Patrícia Gláucia Massola Cardozo - Prep. Esc.

1605.AD851216-8  
QDIS39X2J1  
Consulte:  
[www.tjba.ba.br/autenticidade](http://www.tjba.ba.br/autenticidade)



*Agélio Vieira - Titular*  
Rua Miguel Calmon, 459  
Edif. Almirante Barroso, 1º Andar, Comércio  
Tel.: (71) 3326-1611/99157-1126



JUN 19 2019

QUINTO TABELÃO DE NOTAS

AUTENTICO a presente cópia reprográfica, extraído neste tabelião, que confere com o original. Dou fé.

R.b. Preto, 15 MAIO 2019

- ☐ Inez Faleiros Macêdo - Tabelião
- ☐ Taurino Faleiros Macêdo - Subtabelião
- ☐ Sidnei Ananias de Oliveira - Juriado
- ☐ Adriana Faleiros Macêdo Borfim - Juriado
- ☐ Andréia Cristina de Souza Regule Domingos - Juriado
- ☐ Patrícia Gláucia Massola Caraholant - Juriado

MINISTÉRIO DAS RELAÇÕES EXTERIORES

Consulado-Geral do Brasil em Roma

AUTENTICAÇÃO

AU0856AC0419048

LIVRO: 45  
FOLHA(S): 78 - 79  
TERMO: 9980

TRASLADO DE PROCURAÇÃO BASTANTE

Outorgante:

- PIETRO PASOLINI DALL'ONDA, brasileiro, solteiro(a), estudante, passaporte nº YB862635, expedido pelo(a)s Consulado-Geral do Brasil em Roma em 27/08/2015, CPF nº 060.025.575-12.

Outorgado(a):

- OLIVEIRO BUCCI CASARI, italiano, solteiro(a), empresário, CPF nº 794.424.125-15, documento RNE número V220036-1, expedido pelo(a) CGPI/DIREX/DPF.

Saibam quantos este Público Instrumento de Procuração Bastante virem que, no ano de dois mil e dezenove, ao(s) vinte e dois dia(s) do mês de janeiro (22/01/2019), nesta Repartição, sita no(a) Piazza di Pasquino, 8, Roma, Itália, perante mim, Gustavo Guelfi de Freitas, Cônsul-Adjunto, compareceu como outorgante, o(a) Senhor(a) PIETRO PASOLINI DALL'ONDA, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Arthur Bernardes, 145, Ribeirão Preto, São Paulo, Brasil, Código Postal: 14025440, reconhecido(a) e identificado(a) como o(a) próprio(a) por mim, de cuja capacidade jurídica dou fé, por ele(a) me foi dito que, por este Público Instrumento, nomeava e constituía seu(sua) Bastante Procurador(a) o(a) Senhor(a) OLIVEIRO BUCCI CASARI, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Arthur Bernardes, 145, Ribeirão Preto, São Paulo, Brasil, Código Postal: 14025440, para que ele, em nome do(a) Outorgante, possa praticar os seguintes atos e operações: a) representar o(a) Outorgante na qualidade de sócio da Agropecuária Casari Ltda., com sede em Guatara, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 68.145.887/0001-40 e com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35.210.940.017 (doravante denominada "SOCIEDADE"), com a finalidade de (i) assinar o Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de Usufruto celebrado em 23 de fevereiro de 2010, referente a quotas da SOCIEDADE; (ii) aprovar alterações ao contrato social da SOCIEDADE para refletir as novas condições do usufruto de quotas da SOCIEDADE conforme instrumento mencionado em (i) acima; (iii) aprovar a inclusão, no contrato social da SOCIEDADE, de disposições referentes à existência da filial da SOCIEDADE localizada em Cairu, Estado da Bahia, na Fazenda Caieira, s/n, 3ª Praia, Morro de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 68.145.887/0002-20; (iv) aprovar a alteração do objeto social da SOCIEDADE, para incluir as atividades de locação de imóveis próprios para fins residenciais, locação de espaço para a realização de eventos culturais e compra e venda de imóveis próprios, que serão realizadas na filial da SOCIEDADE; e (v) aprovar a exclusão da cláusula 24 do contrato social da SOCIEDADE, e (vi) aprovar a consolidação do contrato social da SOCIEDADE; (b) comparecer, representando o(a) Outorgante, às reuniões de sócios da SOCIEDADE, votar as quotas do(a) Outorgante em relação aos assuntos mencionados acima, podendo assinar as atas de tais reuniões; (c) assinar, em nome do(a) Outorgante, quaisquer alterações do Contrato Social da SOCIEDADE, bem como quaisquer documentos societários necessários para o exercício dos poderes outorgados no item (a) acima; (d) receber citações em nome do(a) Outorgante em caso de processos judiciais decorrentes exclusivamente da aplicação das leis societárias no Brasil; (e) representar o(a) Outorgante perante a Junta Comercial de qualquer Estado no Brasil; (f) representar o(a) Outorgante perante o Banco Central do Brasil exclusivamente para requerer o registro de investimentos e reinvestimentos, empréstimos externos e conversão de créditos em capital em nome do(a) Outorgante; e (g) representar o(a) Outorgante perante quaisquer repartições ou órgãos públicos federais, estaduais ou municipais, com relação à participação detida pelo(a) Outorgante na SOCIEDADE. Esta procuração será válida até 31 de dezembro de 2021. O(A) Outorgante declara, sob as penas da Lei, que as informações relativas à qualificação das Partes e aos demais dados constantes da presente procuração são verdadeiras. Dispensadas as testemunhas nos termos da Lei. Nada mais se continha na procuração supra, transcrita e lançada à(s) folha(s) número(s) 78 e 79, do livro número 45, deste(a) Consulado-Geral, do qual fielmente extratei este primeiro traslado. Lavrei, confori, li e concorro o presente ato. Dou fé e assino.













JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREI  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico

FTIQUETA PROTOCOLO



JUCESP PROTOCOLO  
0.692.292/19-6



## CAPA DO REQUERIMENTO

CONTROLE INTERNET

025965324-1



## DADOS CADASTRAIS

|   |                                   |   |                    |
|---|-----------------------------------|---|--------------------|
| ATO<br>Alteração do Código de Atividade Econômica/ Objeto Social; Alteração de Outras Cláusulas Contratuais/Estatutárias; Consolidação da Matriz; Inclusão/Alteração de Integrantes; Alteração de Atividade Econômica de Filial; Alteração de Endereço de Filial; |                                   |   |                    |
| NOME EMPRESARIAL<br>AGROPECUÁRIA CASARI LTDA  |                                   |   | PROTE<br>ME        |
| LOGRADOURO<br>RUA FAZENDA SANTA MARGARIDA   | NÚMERO<br>S/N                     | COMPLEMENTO<br>KM 11                                      | CEP<br>14115-000   |
| MUNICÍPIO<br>Guataporã  | UF<br>SP                          | TELEFONE  | EMAIL              |
| NÚMERO EXIGÊNCIA (S)<br>2   | CNPJ - SEDE<br>68.145.887/0001-40 | NIRE - SEDE<br>3521094001-7                               |                    |
| IDENTIFICAÇÃO SIGNATÁRIO ASSINANTE REQUERIMENTO CAPA<br>NOME: EDMAR BORGES FERREIRA (Procurador)  |                                   | VALORES RECOLHIDOS<br>DARE: R\$ 145,91<br>DARF: R\$ 21,00 | SEQ. DOC.<br>1 / 1 |
| ASSINATURA:   |                                   | DATA: 04/07/2019  |                    |

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE

## PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

|  |   |                                 |
|--|---|---------------------------------|
| CARIMBO PROTOCOLO<br>  | CARIMBO DISTRIBUIÇÃO  | CARIMBO ANÁLISE<br>             |
| ANEXOS:<br>( ) DBE<br>( ) Procuração<br>( ) Alvará Judicial<br>( ) Formal de Partilha<br>( ) Balanço Patrimonial<br>( ) Outros | EXCLUSIVO SETOR DE ANÁLISE<br>( ) Documentos Pessoais<br>( ) Laudo de Avaliação<br>( ) Jornal<br>( ) Protocolo / Justificação | ETIQUETAS DE REGISTRO E CARIMBO |
| OBSERVAÇÕES:<br>   |   |                                 |



# TABELIONATO DO QUINTO OFÍCIO DE NOTAS

**CARTÓRIO**  
**VIEIRA**  
DESDE 1951

Cartório do 5º Ofício de Notas

Rua Miguel Calmon, 459, Edif. Almirante Barroso - 1º andar

QUINTO TABELIÃO DE NOTAS - Bahia - CEP: 40.015-010

AUTENTICO a presente cópia

Assinatura, extraído desse Tabelião

Delegatário: Agélio José Doréa Vieira

Nº de ordem : 058058

Livro nº : 0663

Folha nº : 001

Traslado Nº 1

Agélio Vieira  
Rua Miguel Calmon, 459  
Edif. Almirante Barroso - 1º andar  
CEP: 40.015-010  
Tel.: (71) 3326-1515 / 3326-1114

Rib. Preto, 15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

15 Maio 2019

## Procuração Pública na forma abaixo:

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem que aos 31 (trinta e um) dias do mês de janeiro do ano de 2019 (dois mil e dezenove), nesta Cidade do Salvador, Capital do Estado da Bahia, República Federativa do Brasil, neste **Cartório do 5.º Ofício de Notas**, a cargo do Tabelião Titular, **Agélio José Doréa Vieira**, perante mim, compareceu como Outorgante, **VIOLANTE PASOLINI DALL'ONDA**, italiana, solteira, declarou não conviver em união estável, empresária, portadora da passaporte nº YA 7824120, filha de: Guido Pasolini Dall' Onda e Maria Letizia Bucci Casari e inscrita no CPF/MF sob n.º **857.990.245-24**, nascido em 30/12/1986, residente e domiciliada na Piazza Benedetto 06, Roma, Itália, ora de passagem por esta Capital, declarando não possuir endereço eletrônico. A presente reconhecida como a própria, através das provas de identidade a mim exibidas, o que dou fé. E, pela Outorgante, me foi dito que, por este instrumento, nomeia e constitui seu bastante procurador, **OLIVIERO BUCCI CASARI**, italiano, solteiro, e declarou não conviver em união estável, empresário, portador da Cédula de Identidade nº RNE-V220036-1, filho de: Lorenzo Bucci C. Degli Atti Di Sassoferrato e Maria Antonella Reale e inscrito no CPF/MF sob n.º **794.424.125-15**, nascido em 22/09/1966, residente e domiciliado na Rua Arthur Bernardes, nº 145, Jardim América, Ribeirão Preto/SP, declarando ser possuidor endereço eletrônico **olibucci@gmail.com**, a quem confere poderes para que ele, em nome da **OUTORGANTE**, possa praticar os seguintes atos e operações: (a) representar a **OUTORGANTE** na qualidade de sócia da **Agropecuária Casari Ltda.**, com sede em Guatara, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº **68.145.887/0001-40** e com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35.210.940.017 (doravante denominada "**SOCIEDADE**"), com a finalidade de (i) assinar o Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de Usufruto celebrado em 23 de fevereiro de 2010, referente a quotas da **SOCIEDADE**; (ii) aprovar alterações ao contrato social da **SOCIEDADE** para refletir as novas condições do usufruto de quotas da **SOCIEDADE** conforme instrumento mencionado em (i) acima; (iii) aprovar a inclusão, no contrato social da **SOCIEDADE**, de disposições referentes à existência da filial da **SOCIEDADE** localizada em Cairu, Estado da Bahia, na Fazenda Caieira, s/n, 3ª Praia, Morro de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **68.145.887/0002-20**; (iv) aprovar a alteração do objeto social da **SOCIEDADE**, para incluir as atividades de locação de imóveis próprios para fins residenciais, locação de espaço para a realização de eventos culturais e compra e venda de imóveis próprios, que serão realizadas na filial da **SOCIEDADE**; e (v) aprovar a exclusão da cláusula 24 do contrato social da **SOCIEDADE**, e (vi) aprovar a consolidação do contrato social da **SOCIEDADE**; (b) comparecer, representando a **OUTORGANTE**, às reuniões de sócios da **SOCIEDADE**, votar as quotas da **OUTORGANTE** em relação aos assuntos mencionados acima, podendo assinar as atas de tais reuniões; (c) assinar, em nome da **OUTORGANTE**, quaisquer alterações do Contrato Social da **SOCIEDADE**, bem como quaisquer documentos societários necessários para o exercício dos poderes outorgados no item (a) acima; (d) receber citações em nome da **OUTORGANTE** em caso de processos judiciais decorrentes

*Violante Pasolini Dall'Onda*



007120  
exclusivamente da aplicação das leis societárias no Brasil; (e) representar a OUTORGANTE perante a Junta Comercial de qualquer Estado no Brasil; (f) representar a OUTORGANTE perante o Banco Central do Brasil exclusivamente para requerer o registro de investimentos e reinvestimentos, empréstimos externos e conversão de créditos em capital em nome da OUTORGANTE; e (g) representar a OUTORGANTE perante quaisquer repartições ou órgãos públicos federais, estaduais ou municipais, com relação à participação detida pela OUTORGANTE na SOCIEDADE. Esta procuração será válida até 31 de dezembro de 2021. SOB MINUTÁ. De acordo com art. 119, § 1º do Código de Normas da CGJ-BA, na ausência de assinatura de uma das partes, após transcorridos 30(trinta) dias contados da lavratura do ato, o Tabelião declarará incompleta a escritura e consignará, individualizando, as assinaturas faltantes; e, advertidas as partes no corpo da escritura, serão devidas as taxas e os emolumentos correspondente. Foram dispensadas as testemunhas instrumentárias de acordo com o § 5º, do Art. 215, da Lei 10.406/2002 do novo Código Civil Brasileiro. O(s) nome(s) do(s) Outorgado(s), dados e os elementos relativos ao objeto do presente instrumento, foram fornecidos e confirmados pelo(s) Outorgante(s), que por eles se responsabiliza, reservando-se, este Ofício, no direito de não corrigir erros daí advindos. Assim disseram e a seu pedido, eu PABLO RHUAN SAMPAIO MIRANDA, ESCRIVENTE II, digitei este instrumento, consoante o que me faculta o § 4º, do Art. 167, da Lei 3731, de 22 de novembro de 1979, que dispõe sobre a Organização Judiciária do Estado, regulamentado pelo Provimento nº 03, de 09 de abril de 1975, retificada pelo Provimento nº. 09, de 25 de agosto de 1993, da Corregedoria Geral da Justiça, o qual, após lido e achado conforme, assinado pelo(s) Outorgante(s) e por mim, AGÉLIO JOSÉ DORÉA VIEIRA, TABELIÃO, que a subscrevo e assino em público e raso. DAJ nº emissor 9999 série 022 sob número 788494 no valor de R\$ 78,20, sendo R\$ 37,38 de emolumentos e os demais valores repassados conforme a seguir: R\$ 26,82 de Taxa de fiscalização do TJBA, R\$ 11,50 de FECOM, R\$ 1,00 de Defensoria pública, R\$ 1,50 PGE (Procuradoria Geral do Estado).

EM TESTEMUNHO DA VERDADE.

AGÉLIO JOSÉ DORÉA VIEIRA  
TABELIÃO

Agélio Vieira - Titular  
Rua Miguel Calmon, 459  
Edif. Almirante Barroso, 1º Andar, Comércio  
Tel.: (71) 3326-1611/99157-1126

Selo de Autenticidade  
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia  
Ato Notarial ou de Registro  
1605.AD851216-8  
QDIS39X2J1  
Consulte:  
[www.tjba.me.br/autenticidade](http://www.tjba.me.br/autenticidade)

*Violante Pasolini Dall'Onda*  
VIOLANTE PASOLINI DALL'ONDA  
Outorgante  
SID / SELO

#### QUINTO TABELIÃO DE NOTAS

AUTENTICO a presente cópia reprográfica, extraído neste tabelião, que confere com o original. Dou fé.

Rib. Preto, 45 MAIO 2019

- ☐ Inez Faleiros Macêdo - Tabelh
- ☐ Taufic Faleiros Macêdo - Subst. T
- ☐ Sidney Ananias de Oliveira Junior - Prep
- ☐ Adriana Faleiros Macêdo Bomfim - Prep
- ☐ Andréia Cristina de Souza Regada Domingos - Prep. Esc
- ☐ Patrícia Gláucia Massola Cardozo - Prep. Esc

1605.AD851216-8  
QDIS39X2J1  
Consulte:  
[www.tjba.me.br/autenticidade](http://www.tjba.me.br/autenticidade)



Agélio Vieira - Titular  
Rua Miguel Calmon, 459  
Edif. Almirante Barroso, 1º Andar, Comércio  
Tel.: (71) 3326-1611/99157-1126





R.b. Preto, 15 MAIO 2019

Consulado-Geral do Brasil em Roma

TERMO: 9980

TRASLADO DE PROCURACÃO BASTANTE

- PIETRO PASOLINI DALL'ONDA, brasileiro, solteiro(a), estudante, passaporte nº YB862635, expedido pelo(a)s Consulado-Geral do Brasil em Roma em 27/08/2015, CPF nº 060.025.575-12.

- OLIVEIRO BUCCI CASARI, italiano, solteiro(a), empresário, CPF nº 794.424.125-15, documento RNE número V220036-1, expedido pelo(a) CGPI/DIREX/DPF.

Salbam quantos este Público Instrumento de Procuração Bastante virem que, no ano de dois mil e dezenove, ao(s) vinte e dois dia(s) do mês de janeiro (22/01/2019), nesta Repartição, sita no(a) Piazza di Pasquino, 8, Roma, Itália, perante mim, Gustavo Gueffi de Freitas, Cônsul-Adjunto, compareceu como outorgante, o(a) Senhor(a) PIETRO PASOLINI DALL'ONDA, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Arthur Bernardes, 145, Ribeirão Preto, São Paulo, Brasil, Código Postal: 14025440, reconhecido(a) e identificado(a) como o(a) próprio(a) por mim, de cuja capacidade jurídica dou fé, por ele(a) me foi dito que, por este Público Instrumento, nomeava e constituía seu(sua) Bastante Procurador(a) o(a) Senhor(a) OLIVEIRO BUCCI CASARI, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Arthur Bernardes, 145, Ribeirão Preto, São Paulo, Brasil, Código Postal: 14025440, para que ele, em nome do(a) Outorgante, possa praticar os seguintes atos e operações: a representar o(a) Outorgante na qualidade de sócio da Agropecuária Casari Ltda., com sede em Guataporã, Estado de São Paulo, na Rua Fazenda Santa Margarida, km 11, s/n, CEP 14115-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 68.145.887/0001-40 e com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 35.210.940.017 (doravante denominada "SOCIEDADE"), com a finalidade de (i) assinar o Primeiro Aditamento ao Instrumento Particular de Doação de Quotas com Reserva de Usufruto celebrado em 23 de fevereiro de 2010, referente a quotas da SOCIEDADE; (ii) aprovar alterações ao contrato social da SOCIEDADE para refletir as novas condições do usufruto de quotas da SOCIEDADE conforme instrumento mencionado em (i) acima; (iii) aprovar a inclusão, no contrato social da SOCIEDADE, de disposições referentes à existência da filial da SOCIEDADE localizada em Cairu, Estado da Bahia, na Fazenda Caieira, s/n, 3ª Praia, Morro de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 68.145.887/0002-20; (iv) aprovar a alteração do objeto social da SOCIEDADE, para incluir as atividades de locação de imóveis próprios para fins residenciais, locação de espaço para a realização de eventos culturais e compra e venda de imóveis próprios, que serão realizadas na filial da SOCIEDADE; e (v) aprovar a exclusão da cláusula 24 do contrato social da SOCIEDADE, e (vi) aprovar a consolidação do contrato social da SOCIEDADE; (b) comparecer, representando o(a) Outorgante, às reuniões de sócios da SOCIEDADE, votar as quotas do(a) Outorgante em relação aos assuntos mencionados acima, podendo assinar as atas de tais reuniões; (c) assinar, em nome do(a) Outorgante, quaisquer alterações do Contrato Social da SOCIEDADE, bem como quaisquer documentos societários necessários para o exercício dos poderes outorgados no item (a) acima; (d) receber citações em nome do(a) Outorgante em caso de processos judiciais decorrentes exclusivamente da aplicação das leis societárias no Brasil; (e) representar o(a) Outorgante perante a Junta Comercial de qualquer Estado no Brasil; (f) representar o(a) Outorgante perante o Banco Central do Brasil exclusivamente para requerer o registro de investimentos e reinvestimentos, empréstimos externos e conversão de créditos em capital em nome do(a) Outorgante; e (g) representar o(a) Outorgante perante quaisquer repartições ou órgãos públicos federais, estaduais ou municipais, com relação à participação detida pelo(a) Outorgante na SOCIEDADE. Esta procuração será válida até 31 de dezembro de 2021. O(A) Outorgante declara, sob as penas da Lei, que as informações relativas à qualificação das Partes e aos demais dados constantes da presente procuração são verdadeiras. Dispensadas as testemunhas nos termos da Lei. Nada mais se continha na procuração supra, transcrita e lançada à(s) folha(s) número(s) 78 e 79, do livro número 45, deste(a) Consulado-Geral, do qual fielmente extratei este primeiro traslado. Lavrei, confori, li o encorro o presente ato. Dou fé e assino.



|   |   |  |                                |
|---|---|--|--------------------------------|
|    |   | <b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>    |                                |
| <b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>   |   |  |                                |
| NÚMERO DE INSCRIÇÃO<br>68.145.887/0002-20<br>FILIAL   | <b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO<br/>CADASTRAL</b> |  | DATA DE ABERTURA<br>05/11/1993 |
| NOME EMPRESARIAL<br>AGROPECUARIA CASARI LTDA  |   |  |                                |
| TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)<br>FAZENDA CAIEIRA   |   |  | PORTE<br>ME                    |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL<br>01.33-4-05 - Cultivo de coco-da-baía   |   |  |                                |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS<br>08.99-1-99 - Extração de outros minerais não-metálicos não especificados anteriormente<br>79.90-2-00 - Serviços de reservas e outros serviços de turismo não especificados anteriormente<br>64.62-0-00 - Holdings de instituições não-financeiras |   |  |                                |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA<br>206-2 - Sociedade Empresária Limitada  |   |  |                                |
| LOGRADOURO<br>LOC TERCEIRA PRAIA  | NÚMERO<br>S/N   | COMPLEMENTO<br>FAZENDA CAIEIRA           |                                |
| CEP<br>45.420-000   | BAIRRO/DISTRITO<br>MORRO DE SAO PAULO                       | MUNICÍPIO<br>CAIRU                       | UF<br>BA                       |
| ENDEREÇO ELETRÔNICO<br>olibucci@gmail.com   |   | TELEFONE<br>(75) 3652-1042               |                                |
| ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)<br>*****  |   |  |                                |
| SITUAÇÃO CADASTRAL<br>ATIVA   |   | DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL<br>03/11/2005 |                                |
| MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL  |   |  |                                |
| SITUAÇÃO ESPECIAL<br>*****  |   | DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL<br>*****       |                                |

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 10/09/2019 às 20:32:24 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1





Bo Ofício de Notas - Salvador-BA  
Av. Oscar Pontes, 1053, Calçada

Confere-se com o original que me foi

apresentado. Dou fé;

09/05/2013-MARIA JOSE SANTOS PANTAN-ESCREVENTE-019





DAVIDSON'S HISTORY 10RE EVALUATION-EDUCATION-018  
SOLUZIONI per la

conferenza con il professor dr. me for

in questa pagina: storia, cultura  
e lingua di lingua, storia, cultura

# PROCURAÇÃO PARTICULAR

(TERMO DE OUTORGA DE PODERES)

**OUTORGANTE:** **AGROPECUÁRIA CASARI LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com filial no Município de Cairu, Estado da Bahia, na Terceira Praia S/N – Morro de São Paulo S/N, CEP 45.428-000, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o nº. 68.145.887/0002-20, neste ato representada por seu sócio OLIVIERO BUCCI CASARI, italiano, empresário, portador (RNE) de cédula de identidade de estrangeiro de número V220036-1, expedida pela DPF, inscrito no CPF/MF sob o número 794.424.125-15, doravante denominada **OUTORGANTE**.

**OUTORGADO:** **WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS**, brasileiro, administrador, empresário, casado, portador da cédula de Identidade RG 06410301-34 SSP-BA, CPF 887.321.505-04, CHS-1637 ANAC, CANAC 266.314, CRA-BA 27.412, residente e domiciliado à Rua Le Parc, nº 236, Torre Lune, Apt 504, Condomínio Le Parc Residential Resort – Patamares – Salvador(BA) – CEP.: 41.680-100, ora também podendo ser representado pela **RR76 AVIATION LTDA – ME.** sociedade empresária, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 08.354.344/0001-00, CREA/BA: 001007575-5, estabelecida na Avenida Santos Dumont, nº 6061 – Cobertura Helitower Empresarial, Bairro Portão na Cidade de Lauro de Freitas, Estado da Bahia, CEP 42.700-000. aqui denominado **OUTORGADO**.

**PODERES:** Representar a **OUTORGANTE** perante na **ANAC – AGÊNCIA NACIONAL DE AVIAÇÃO CIVIL, SAC/PR – SECRETARIA DE AVIAÇÃO DA PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA** e no **CINDACTA III/ DECEA / ICA / COMAR e JJAER**, tendo plenos e totais poderes para assinar anexos, assinar documentos, solicitar NOTAM, formular pedidos, efetuar defesas, solicitar alterações e exclusão do cadastro, emitir laudos técnicos, solicitar autorização ao DECEA para POE, solicitar cópias de ofícios e pareceres, analisar documentos, cadastrar no SEI/ANAC, SYSAGA, SDIA, protocolar documentos na SAC/PR, **TUDO** para o especial fim de **AUTORIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO, ALTERAÇÃO CADASTRAL DE AERÓDROMO, APROVAÇÃO DE PROJETOS, INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE AERÓDROMOS DA ANAC E APROVAÇÃO DO PBZPA - PLANO BÁSICO DE ZONA DE PROTEÇÃO DE AERÓDROMO, APROVAÇÃO DE PZR E SOLICITAÇÃO DO POE – PLANO DE OUTORGA ESPECÍFICO DO AERÓDROMO LORENZO – SNCL – CIAD BA0131.** Fica vedado o substabelecimento.

Cairu(BA), 05 de setembro de 2019.

Outorgante:



**AGROPECUÁRIA CASARI LTDA.**  
**CNPJ: 68.145.887/0002-20**

**OLIVIERO BUCCI CASARI**  
**CPF: 794.424.125-15**  
**Sócio-Administrador**



Rua Território do Amapá nº 220  
Pituba - CEP 41830-540  
Salvador-BA-Fone (71) 3036-8500

**CERTIFICAÇÕES**  
Reconheço por **SEMELHANÇA** a(s) firma(s) de:  
**OLIVIERO BUCCI CASARI**.....  
Salvador, 10 de Setembro de 2019  
Em Teste ..... da Verdade.

**ANDERSON DE JESUS SOUZA -**  
**ESCREVENTE-ADJS**  
Selo: 1598.AF997106-4 - Valor: R\$ 5,00  
Consulte em: [www.tiba.jus.br/autenticidade](http://www.tiba.jus.br/autenticidade)



PROIBIR PLASTIFICAR

1288758965

VALIDA EM TODOS  
O TERRITÓRIO NACIONAL

1288758965

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE HABITACÃO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABITACÃO

Nome: WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS

CPF: 641030134

RG: 887.321.505-04

Localidade: WELLINGTON SANTANA RAMOS

1ª Habitação: 13/06/2021

2ª Habitação: 05/09/1996

Local: SALVADOR, BA

Data Emissão: 16/06/2016

Assinatura: [Assinatura]

Assessor: [Assinatura]

DETRAN (BA/BAHIA)

2863885634

BAC08718484

12º Ofício de Notas Conceição Gaspar  
Rua Território do Amapá, nº 222 - Pituba  
CEP 41830-540 - Salvador - BA  
Fone: (71) 3036-8500 - E-mail: 12notas

**AUTENTICAÇÃO**

Confere com o original que me foi apresentado  
Salvador, 06 de Julho de 2018.

IVA GLADSON EVANGELISTA RIOS -

12

OFÍCIO DE NOTAS  
CONCEIÇÃO GASPAR

B 704715

Selo de Autenticidade  
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia  
Autenticação  
1598.AF132679-1  
Consulte o selo em www.tjba.jus.br/autenticidade

TJBA

10000 MS NSC + 1000



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 e CONSOLIDAÇÃO DA SOCIEDADE  
RR76 AVIATION LTDA**

**CNPJ nº 08.354.344/0001-00**

WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS nacionalidade brasileira, nascido em 07/03/1976, casado em comunhão parcial de bens, empresário, inscrito no CPF sob nº 887.321.505-04, CNH nº 01806644500, órgão expedidor DETRAN - Bahia, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Doutor Hosannah de Oliveira, 155, Edif. Deauville, Aptº. 703-A, Alto do Itaigara, Salvador - Bahia, CEP 41.815-215, Brasil.

THAYZA JULITA DE AMORIM RAMOS nacionalidade brasileira, nascida em 08/11/1984, casada em comunhão parcial de bens, empresária, CPF nº 058.859.914-05, carteira de identidade nº 2123746720, órgão expedidor SSP - BA, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Doutor Hosannah de Oliveira, 155, Edif. Deauville, Aptº. 703-A, Alto do Itaigara, Salvador, Bahia, CEP 41.815-215, Brasil.

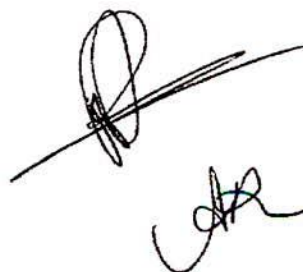
Sócios da Sociedade Limitada de nome empresarial **RR76 AVIATION LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado da Bahia, sob NIRE nº **29202954166**, com sede Avenida Santos Dumont, 6061, Ed Empresarial Andre Guimarães Helitower Cobertura, Estrada do Coco Lauro de Freitas, BA, CEP 42.700-000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº **08.354.344/0001-00**, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual e Consolidação, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**DO CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** O capital anterior totalmente integralizado passa a ser de R\$ 1.250.000,00 (um milhão duzentos e cinquenta mil reais), em moeda corrente nacional, representado por 1.250.000 (um milhão e duzentos e cinquenta mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelos sócios. Em decorrência do aumento do capital social por motivo, este fica assim distribuído:

WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS, com 1.237.500 (um milhão e duzentos e trinta e sete mil e quinhentas) quotas, perfazendo um total de R\$ 1.237.500,00 (um milhão duzentos e trinta e sete mil e quinhentos reais) integralizado.

THAYZA JULITA DE AMORIM RAMOS, com 12.500 (doze mil e quinhentas) quotas, perfazendo um total de R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais) integralizado.



Req: 81800000860990

Página 1



Certifico o Registro sob o nº 97794149 em 21/09/2018  
Protocolo 188253220 de 20/09/2018

Nome da empresa RR76 AVIATION LTDA NIRE 29202954166

Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>

Chancela 138668519356255

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/09/2018  
por Hélio Portela Ramos - Secretário Geral

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PHYSICS DEPARTMENT

REPORT OF THE PHYSICS DEPARTMENT  
FOR THE YEAR 1954-1955

The Physics Department at the University of Chicago has been fortunate in the past few years to have had a number of distinguished visitors and to have received a number of grants from the National Science Foundation and the Atomic Energy Commission.

The department has also been fortunate in the past few years to have had a number of distinguished visitors and to have received a number of grants from the National Science Foundation and the Atomic Energy Commission.

### RESEARCH ACTIVITIES

The research activities of the Physics Department at the University of Chicago have been carried out in a number of different areas, including the study of the properties of matter, the study of the properties of light, and the study of the properties of sound.

The research activities of the Physics Department at the University of Chicago have been carried out in a number of different areas, including the study of the properties of matter, the study of the properties of light, and the study of the properties of sound.

The research activities of the Physics Department at the University of Chicago have been carried out in a number of different areas, including the study of the properties of matter, the study of the properties of light, and the study of the properties of sound.



Diagram illustrating the research activities of the Physics Department at the University of Chicago.

The diagram shows a series of points connected by lines, forming a zigzag pattern. The points are labeled with numbers 1 through 10.



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 e CONSOLIDAÇÃO DA SOCIEDADE  
RR76 AVIATION LTDA**

**CNPJ nº 08.354.344/0001-00**

**DA ADMINISTRAÇÃO**

**CLÁUSULA SEGUNDA.** A administração da sociedade caberá isoladamente ao Sócio WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

**DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO**

**CLÁUSULA TERCEIRA.** O administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

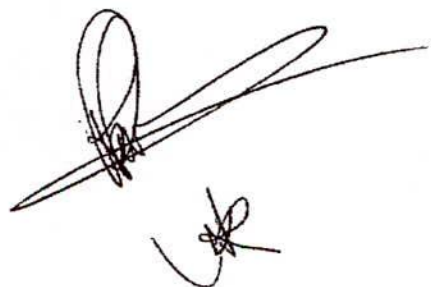
**DA RATIFICAÇÃO E FORO**

**CLÁUSULA QUARTA.** O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece Salvador- Bahia.

**Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes**

**CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA – RR76  
AVIATION LTDA**

WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS nacionalidade brasileira, nascido em 07/03/1976, casado em comunhão parcial de bens, empresário, inscrito no CPF sob nº 887.321.505-04, CNH nº 01806644500, órgão expedidor DETRAN - Bahia, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Doutor Hosannah de Oliveira, 155, Edif. Deauville, Aptº. 703-A, Alto do Itaigara, Salvador - Bahia, CEP 41.815-215, Brasil.



Req: 81800000860990

Página 2



Certifico o Registro sob o nº 97794149 em 21/09/2018  
Protocolo 188253220 de 20/09/2018  
Nome da empresa RR76 AVIATION LTDA NIRE 29202954166  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 138668519356255  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/09/2018  
por Hélio Portela Ramos - Secretário Geral



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 e CONSOLIDAÇÃO DA SOCIEDADE  
RR76 AVIATION LTDA**

**CNPJ nº 08.354.344/0001-00**

THAYZA JULITA DE AMORIM RAMOS nacionalidade brasileira, nascida em 08/11/1984, casada em comunhão parcial de bens, empresária, CPF nº 058.859.914-05, carteira de identidade nº 2123746720, órgão expedidor SSP - BA, residente e domiciliado(a) no(a) Rua Doutor Hosannah de Oliveira, 155, Edif. Deauville, Aptº. 703-A, Alto do Itaigara, Salvador, Bahia, CEP 41.815-215, Brasil.

Sócios da Sociedade Limitada de nome empresarial **RR76 AVIATION LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado da Bahia, sob NIRE nº 29202954166, com sede Avenida Santos Dumont, 6061, Ed Empresarial Andre Guimarães Helitower Cobertura, Estrada do Coco Lauro de Freitas, BA, CEP 42.700-000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº **08.354.344/0001-00**, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente Consolidação, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS**

**CLÁUSULA 1ª.** A sociedade gira sob nome empresarial de **RR76 AVIATION LTDA**, com sede e domicílio na Avenida Santos Dumont, 6061, Edif. Empresarial André Guimarães Helitower, cobertura, Estrada do Coco, Lauro de Freitas-Bahia, CEP. 42.700-000.

**CLÁUSULA 2ª.** A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual, desde que aprovado pelos votos correspondentes dos sócios, no mínimo, a três quartos do capital social, nos termos do art. 1.076 da Lei nº 10.406/ 2002.

**DA DURAÇÃO E DO OBJETO SOCIAL**

**CLÁUSULA 3ª.** A sociedade iniciou suas atividades em 20 de setembro de 2006, data em que foi constituída, sendo sua duração por prazo indeterminado.

**CLÁUSULA 4ª.** Constituem o objeto social da sociedade: Operação dos aeroportos e campos de aterrissagem, serviços de engenharia, transporte aéreo de carga; atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários; fornecimento de alimentos e preparados preponderantemente para empresa, locação de automóveis sem condutor; manutenção e instalação de sistemas de equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; outros serviços de



Req: 81800000860990

Página 3



Certifico o Registro sob o nº 97794149 em 21/09/2018

Protocolo 188253220 de 20/09/2018

Nome da empresa RR76 AVIATION LTDA NIRE 29202954166

Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>

Chancela 138668519356255

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/09/2018

por Hélio Portela Ramos - Secretário Geral



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 e CONSOLIDAÇÃO DA SOCIEDADE  
RR76 AVIATION LTDA**

**CNPJ nº 08.354.344/0001-00**

transportes aéreo de passageiros não-regular, representantes comerciais e agentes do comércio de máquinas, equipamento, embarcações e aeronaves, serviço combinados de escritório e apoio administrativo, treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial, atividades auxiliares dos transportes aéreos, exceto operação dos aeroportos e campos de aterrissagem.

**CNAE FISCAL**

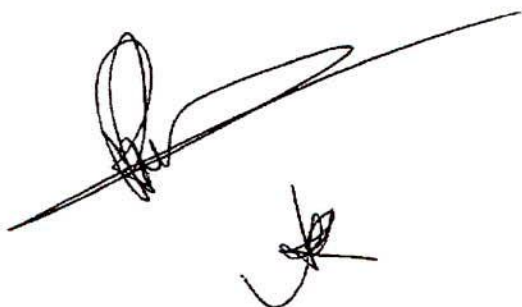
52.40-1-01 - Operação dos aeroportos e campos de aterrissagem,  
71.12-0-00-serviços de engenharia,  
51.20-0-00-transporte aéreo de carga;  
74.90-1-04-atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários;  
56.20-1-01-fornecimento de alimentos e preparados preponderantemente para empresa,  
77.11-0-00-locação de automóveis sem condutor;  
43.29-1-04-montagem e instalação de sistemas de equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;  
51.12-9-99-outros serviços de transportes aéreo de passageiros não-regular,  
46.14-1-00-representantes comerciais e agentes do comércio de máquinas, equipamento, embarcações e aeronaves,  
82.11-3-00-serviço combinados de escritório e apoio administrativo,  
85-99-6-04-treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial,  
52.40-1-99-atividades auxiliares dos transportes aéreos, exceto operação dos aeroportos e campos de aterrissagem.

**DO CAPITAL SOCIAL E DISTRIBUIÇÃO DAS QUOTAS**

**CLÁUSULA 5ª.** O capital social totalmente integralizado em moeda corrente é de R\$1.250.000,00(um milhão e duzentos e cinquenta mil reais), representado por 1.250.000(um milhão duzentos e cinquenta mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$1,00(um real) cada. O capital fica assim distribuído:

**WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS**, com 1.237.500 (um milhão e duzentos e trinta e sete mil e quinhentas) quotas, perfazendo um total de R\$ 1.237.500,00 (um milhão duzentos e trinta e sete mil e quinhentos reais) integralizado.

**THAYZA JULITA DE AMORIM RAMOS**, com 12.500 (doze mil e quinhentas) quotas, perfazendo um total de R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais) integralizado.



Req: 81800000860990

Página 4



Certifico o Registro sob o nº 97794149 em 21/09/2018  
Protocolo 188253220 de 20/09/2018  
Nome da empresa RR76 AVIATION LTDA NIRE 29202954166  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 138668519356255  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/09/2018  
por Hélio Portela Ramos - Secretário Geral

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 e CONSOLIDAÇÃO DA SOCIEDADE  
RR76 AVIATION LTDA**

**CNPJ nº 08.354.344/0001-00**

**CLÁUSULA 6ª.** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

**CLÁUSULA 7ª.** As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS**

**CLÁUSULA 8ª.** Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas. (art. 1.052, CC/2002)

**CLÁUSULA 9ª.** Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es), quando for o caso. (arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

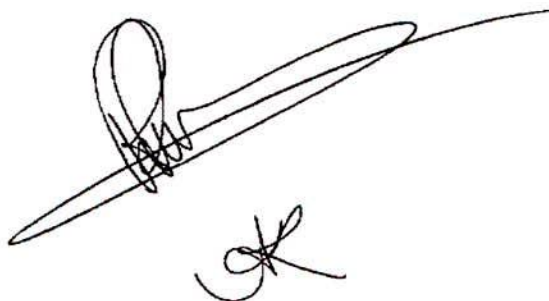
**DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE**

**CLÁUSULA 10ª.** A administração da sociedade caberá isoladamente ao Sócio WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Parágrafo único. No exercício da administração, o administrador terá direito a uma retirada mensal a título de *pro labore*, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios.

**DO FALECIMENTO DE SÓCIO**

**CLÁUSULA 11ª.** Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.



Req: 81800000860990

Página 5



Certifico o Registro sob o nº 97794149 em 21/09/2018  
Protocolo 188253220 de 20/09/2018  
Nome da empresa RR76 AVIATION LTDA NIRE 29202954166  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 138668519356255  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/09/2018  
por Hélio Portela Ramos - Secretário Geral



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 6 e CONSOLIDAÇÃO DA SOCIEDADE  
RR76 AVIATION LTDA**

**CNPJ nº 08.354.344/0001-00**

Parágrafo único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (arts. 1.028 e 1.031, CC/2002)

**DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO**

**CLÁUSULA 12ª.** O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

**CLÁUSULA 13ª.** Os casos omissos no presente contrato serão resolvidos pelo consenso dos sócios, com observância da Lei nº 10.406/2002.

**DA RATIFICAÇÃO E FORO**

**CLÁUSULA 14ª.** Fica eleito o foro de Salvador-Bahia para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

Salvador(BA), 17 de setembro de 2018.

*Thayza Julita de Amorim Ramos*  
**THAYZA JULITA DE AMORIM RAMOS**

CPF: 058.859.914-05

*Wellington Ricardo Vinicius Carvalho Ramos*  
**WELLINGTON RICARDO VINICIUS CARVALHO RAMOS**

CPF: 887.321.505-04



Req: 81800000860990

Página 6



Certifico o Registro sob o nº 97794149 em 21/09/2018  
Protocolo 188253220 de 20/09/2018  
Nome da empresa RR76 AVIATION LTDA NIRE 29202954166  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 138668519356255  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/09/2018  
por Hélio Portela Ramos - Secretário Geral

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO

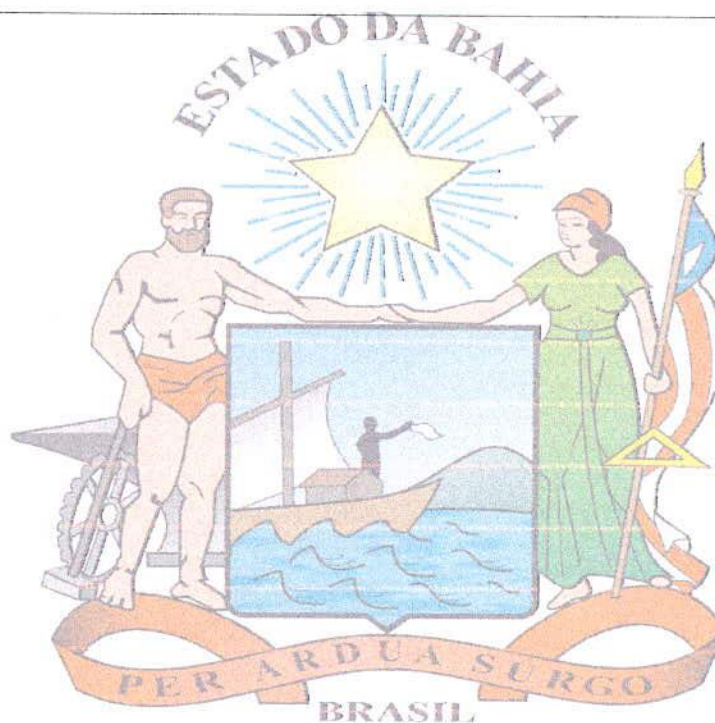
|                 |  |
|-----------------|--|
| NOME DA EMPRESA | RR76 AVIATION LTDA                                 |
| PROTOCOLO       | 188253220 - 20/09/2018                             |
| ATO             | 002 - ALTERAÇÃO                                    |
| EVENTO          | 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL) |

### MATRIZ

NIRE 29202954166  
CNPJ 08.354.344/0001-00  
CERTIFICO O REGISTRO EM 21/09/2018

### EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 97794149



HÉLIO PORTELA RAMOS  
Secretário Geral

### Junta Comercial do Estado da Bahia

Certifico o Registro sob o nº 97794149 em 21/09/2018  
Protocolo 188253220 de 20/09/2018

Nome da empresa RR76 AVIATION LTDA NIRE 29202954166

Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 138668519356255

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/09/2018  
por Hélio Portela Ramos - Secretário Geral

21/09/2018