



MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA EXECUTIVA
SUBSECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E ADMINISTRAÇÃO

APOSTILA 02/2023

CONTRATO Nº 02/2022

Brasília, 03 de julho de 2023.

De acordo com o art. 65, § 8º, da Lei 8.666/93, registra-se por intermédio desta APOSTILA o reajuste dos preços do Contrato nº 02/2022, firmado com a **REAL JG FACILITIES LTDA**, CNPJ n.º 08.247.960/0001-62, embasada pela Medida Provisória nº 1.143, de 12 de dezembro de 2022, que instituiu o valor do salário mínimo em R\$ 1.302,00 a partir de 1º de janeiro de 2023, e pela Medida Provisória nº 1.172, de 1º de maio de 2023, que instituiu o valor do salário mínimo em R\$ 1.320,00 (um mil trezentos e vinte reais) a partir de 1º de maio de 2023, com despesa estimada em **R\$ 258,54** (duzentos e cinquenta e oito reais e cinquenta e quatro centavos) para cobrir as despesas de 01/01/2023 até 01/02/2024, mediante os termos que constam do Processo Administrativo 50000.001614/2021-10, cujo valor mensal e anual estimados passam a vigorar conforme os períodos descritos a seguir:

- De 01/01/2023 a 01/02/2023 o valor mensal passa a ser de R\$ 353.351,26 (trezentos e cinquenta e três mil trezentos e cinquenta e um reais e vinte e seis centavos) e o anual será de R\$ 4.240.215,06 (quatro milhões, duzentos e quarenta mil duzentos e quinze reais e seis centavos), conforme detalhamento do quadro abaixo:

| QUADRO RESUMO - LIMPEZA E LAVADOR DE AUTO | | | | | | | | | | |
|---|--|-------|-----------------|--|-------|---------|-------------|--------------|------------------|-------------------|
| 01/01/2023 a 01/02/2023 | | | | | | | | | | |
| Medida Provisória nº 1.143 | | | | | | | | | | |
| | | LOCAL | TIPO DE ÁREA | PROD. | ÁREA | EFETIVO | PREÇO | TOTAL | TOTAL | |
| | | | | (m²) | (m²) | | (R\$/m²) | MENSAL | ANUAL | |
| | | | | A | B | C | D = (B x C) | E = (D x 12) | | |
| ITEM 01 | | | Área Interna | Pisos frios | 1.250 | 10.332 | 8,27 | 5,48 | R\$ 56.641,48 | R\$ 679.697,76 |
| | | | | Pisos acarpetados | 1.200 | 47 | 0,04 | 5,71 | R\$ 268,40 | R\$ 3.220,76 |
| | | | | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.442 | 1,00 | 2,74 | R\$ 3.952,62 | R\$ 47.431,48 |
| | | | | Áreas com espaços livres (saguão, hall e corredores) | 1.500 | 3.736 | 2,49 | 4,57 | R\$ 17.067,73 | R\$ 204.812,79 |
| | | | | Banheiros | 300 | 1.001 | 3,34 | 22,84 | R\$ 22.865,10 | R\$ 274.381,15 |
| | | | Área Externa | Pisos pavimentados adja./contíguos às edificações | 2.700 | 6.325 | 2,34 | 2,54 | R\$ 16.053,03 | R\$ 192.636,34 |
| | | | | Varrição de passeios e arruamentos | 9.000 | 4.560 | 1,00 | 0,76 | R\$ 3.472,02 | R\$ 41.664,27 |
| | | | Esquadrias | Face externa com exposição a situação de risco | 160 | 9.320 | 0,32 | 0,38 | R\$ 3.541,64 | R\$ 42.499,64 |
| | | | | Face externa sem exposição a situação de risco | 380 | 936 | 0,16 | 1,53 | R\$ 1.430,75 | R\$ 17.168,95 |

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|-----------------------|---------------|--|--------------|---|--------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| GRUPO ÚNICO | SGON-01 | Área Interna | Face interna das esquadrias externas | 380 | 4.381 | 1,00 | 1,53 | R\$ 6.696,69 | R\$ 80.360,22 | |
| | | | Áreas hospitalares e assemelhadas | 450 | 184 | 1,00 | 18,65 | R\$ 3.432,25 | R\$ 41.187,04 | |
| | | Área Externa | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.985 | 0,79 | 2,74 | R\$ 5.441,02 | R\$ 65.292,30 | |
| | | | Banheiros | 300 | 36 | 0,12 | 22,84 | R\$ 822,32 | R\$ 9.867,85 | |
| | | Área Externa | Pisos pavimentados adja./contíguos às edificações | 2.700 | 1.444 | 1,00 | 2,54 | R\$ 3.664,91 | R\$ 43.978,95 | |
| | | | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.224 | 0,49 | 2,74 | R\$ 3.355,07 | R\$ 40.260,84 | |
| | | SGON-02 | Área Interna | Banheiros | 300 | 36 | 0,12 | 22,84 | R\$ 822,32 | R\$ 9.867,85 |
| | | | | Área Externa | Pisos pavimentados adja./contíguos às edificações | 2.700 | 1.000 | 0,37 | 2,54 | R\$ 2.538,03 |
| | | TOTAL ITEM 01 | | | | 47.989 | 24,00 | | R\$ 152.065,38 | R\$ 1.824.784,55 |
| | | ITEM 02 | LOCAL | TIPO DE ÁREA | | PROD. (m²) | ÁREA (m²) | EFETIVO | PREÇO (R\$/m²) | TOTAL MENSAL |
| A | B | | | | | | C | D = (B x C) | E = (D x 12) | |
| Ed. Sede | Área Interna | | Pisos frios | 1.250 | 22.110 | 17,69 | 5,48 | R\$ 121.210,14 | R\$ 1.454.521,64 | |
| | | | Pisos acarpetados | 1.200 | 609 | 0,51 | 5,71 | R\$ 3.477,73 | R\$ 41.732,80 | |
| | | | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 481 | 0,19 | 2,74 | R\$ 1.318,45 | R\$ 15.821,46 | |
| | | | Áreas com espaços livres (saguão, hall e corredores) | 1.500 | 948 | 0,63 | 4,57 | R\$ 4.330,89 | R\$ 51.970,70 | |
| | | | Banheiros | 300 | 1.011 | 3,37 | 22,84 | R\$ 23.093,52 | R\$ 277.122,23 | |
| | Área Externa | | Pátios e áreas verdes com alta frequência | 2.000 | 7.647 | 3,82 | 3,43 | R\$ 26.201,21 | R\$ 314.414,49 | |
| | Esquadrias | | Face externa com exposição a situação de risco | 160 | 6.905 | 0,24 | 0,38 | R\$ 2.623,93 | R\$ 31.487,13 | |
| | | | Face externa sem exposição a situação de risco | 380 | 408 | 0,07 | 1,53 | R\$ 623,66 | R\$ 7.483,90 | |
| | | | Face interna das esquadrias externas | 380 | 6.171 | 1,08 | 1,53 | R\$ 9.432,83 | R\$ 113.194,00 | |
| | Fachadas envidraçadas | | 160 | 7.564 | 0,26 | 0,38 | R\$ 2.860,27 | R\$ 34.323,29 | | |
| | TOTAL ITEM 02 | | | | 53.854 | 28,00 | | R\$ 195.172,64 | R\$ 2.342.071,62 | |
| | TOTAL ITENS 01 E 02 | | | | 101.843 | 52,00 | | R\$ 347.238,01 | R\$ 4.166.856,17 | |
| | ITEM 03 | | LAVADOR DE AUTO | | | QTD | | VL. DO POSTO | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL |
| 1 | | | | | | R\$ 6.113,24 | R\$ 6.113,24 | R\$ 73.358,89 | | |
| TOTAL GRUPO (itens 01, 02 e 03) | | | | | | | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL | | |
| | | | | | | | R\$ 353.351,26 | R\$ 4.240.215,06 | | |

- De 02/02/2023 a 30/04/2023 o valor mensal passa a ser de R\$ 352.100,41 (trezentos e cinquenta e dois mil e cem reais e quarenta e um centavos) e o anual será de R\$ 4.225.204,92 (quatro

milhões, duzentos e vinte e cinco mil duzentos e quatro reais e noventa e dois centavos), conforme detalhamento do quadro abaixo:

| QUADRO RESUMO - LIMPEZA E LAVADOR DE AUTO | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|-------------|-----------------------------------|--|-------------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|----------------|------------------|
| 02/02/2023 a 30/04/2023 | | | | | | | | | | | | |
| Medida Provisória nº 1.143 | | | | | | | | | | | | |
| GRUPO ÚNICO | ITEM 01 | LOCAL | TIPO DE ÁREA | | PROD. (m ²) | ÁREA (m ²) | EFETIVO | PREÇO (R\$/m ²) | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL | | |
| | | | | | A | B | | C | D = (B x C) | E = (D x 12) | | |
| GRUPO ÚNICO | ITEM 01 | Ed. Anexo | Área Interna | Pisos frios | 1.250 | 10.332 | 8,27 | 5,46 | R\$ 56.443,69 | R\$ 677.324,25 | | |
| | | | | Pisos acarpetados | 1.200 | 47 | 0,04 | 5,69 | R\$ 267,46 | R\$ 3.209,51 | | |
| | | | | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.442 | 1,00 | 2,73 | R\$ 3.938,82 | R\$ 47.265,85 | | |
| | | | | Áreas com espaços livres (saguão, hall e corredores) | 1.500 | 3.736 | 2,49 | 4,55 | R\$ 17.008,13 | R\$ 204.097,58 | | |
| | | | | Banheiros | 300 | 1.001 | 3,34 | 22,76 | R\$ 22.785,25 | R\$ 273.423,01 | | |
| | | | Área Externa | Pisos pavimentados adja./contíguos às edificações | 2.700 | 6.325 | 2,34 | 2,53 | R\$ 15.996,97 | R\$ 191.963,65 | | |
| | | | | Varrição de passeios e arruamentos | 9.000 | 4.560 | 1,00 | 0,76 | R\$ 3.459,90 | R\$ 41.518,78 | | |
| | | | Esquadrias | Face externa com exposição a situação de risco | 160 | 9.320 | 0,32 | 0,38 | R\$ 3.522,19 | R\$ 42.266,27 | | |
| | | | | Face externa sem exposição a situação de risco | 380 | 936 | 0,16 | 1,52 | R\$ 1.425,75 | R\$ 17.109,00 | | |
| | | | | Face interna das esquadrias externas | 380 | 4.381 | 1,00 | 1,52 | R\$ 6.673,30 | R\$ 80.079,60 | | |
| | | | Áreas hospitalares e assemelhadas | | 450 | 184 | 1,00 | 18,58 | R\$ 3.419,39 | R\$ 41.032,74 | | |
| | | | SGON-01 | Área Interna | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.985 | 0,79 | 2,73 | R\$ 5.422,02 | R\$ 65.064,30 | |
| | | | | | Banheiros | 300 | 36 | 0,12 | 22,76 | R\$ 819,45 | R\$ 9.833,40 | |
| | | | SGON-02 | Área Interna | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.224 | 0,49 | 2,73 | R\$ 3.343,35 | R\$ 40.120,25 | |
| | | | | | Banheiros | 300 | 36 | 0,12 | 22,76 | R\$ 819,45 | R\$ 9.833,40 | |
| | | SGON-02 | Área Externa | Pisos pavimentados adja./contíguos às edificações | 2.700 | 1.000 | 0,37 | 2,53 | R\$ 2.529,17 | R\$ 30.349,98 | | |
| | | | | TOTAL ITEM 01 | | 47.989 | 24,00 | | R\$ 151.526,41 | R\$ 1.818.316,94 | | |
| | | GRUPO ÚNICO | | LOCAL | TIPO DE ÁREA | | PROD. (m ²) | ÁREA (m ²) | EFETIVO | PREÇO (R\$/m ²) | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL |
| | | | | | | | A | B | | C | D = (B x C) | E = (D x 12) |
| | | GRUPO ÚNICO | | | Área Interna | Pisos frios | 1.250 | 22.110 | 17,69 | 5,46 | R\$ 120.786,87 | R\$ 1.449.442,43 |
| | | | | | | Pisos acarpetados | 1.200 | 609 | 0,51 | 5,69 | R\$ 3.465,59 | R\$ 41.587,07 |
| Almoxarido/Galpões | 2.500 | | | | | 481 | 0,19 | 2,73 | R\$ 1.313,85 | R\$ 15.766,21 | | |
| TOTAL ITEM 01 | | | | | | 47.989 | 24,00 | | R\$ 151.526,41 | R\$ 1.818.316,94 | | |

| | | | | | | | | | |
|---------------------------------|-----------------|--|--|-------|--------------|----------------|------------------|---------------|----------------|
| ITEM 02 | Ed. Sede | Áreas com espaços livres (saguão, hall e corredores) | 1.500 | 948 | 0,63 | 4,55 | R\$ 4.315,77 | R\$ 51.789,21 | |
| | | | Banheiros | 300 | 1.011 | 3,37 | 22,76 | R\$ 23.012,88 | R\$ 276.154,51 |
| | | Área Externa | Pátios e áreas verdes com alta frequência | 2.000 | 7.647 | 3,82 | 3,41 | R\$ 26.109,71 | R\$ 313.316,55 |
| | | Esquadrias | Face externa com exposição a situação de risco | 160 | 6.905 | 0,24 | 0,38 | R\$ 2.609,52 | R\$ 31.314,23 |
| | | | Face externa sem exposição a situação de risco | 380 | 408 | 0,07 | 1,52 | R\$ 621,48 | R\$ 7.457,77 |
| | | | Face interna das esquadrias externas | 380 | 6.171 | 1,08 | 1,52 | R\$ 9.399,89 | R\$ 112.798,73 |
| | | Fachadas envidraçadas | | 160 | 7.564 | 0,26 | 0,38 | R\$ 2.848,97 | R\$ 34.187,59 |
| TOTAL ITEM 02 | | | 53.854 | 28,00 | | R\$ 194.484,52 | R\$ 2.333.814,29 | | |
| TOTAL ITENS 01 E 02 | | | 101.843 | 52,00 | | R\$ 346.010,94 | R\$ 4.152.131,24 | | |
| ITEM 03 | LAVADOR DE AUTO | | QTD | | VL. DO POSTO | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL | | |
| | | | 1 | | R\$ 6.089,47 | R\$ 6.089,47 | R\$ 73.073,69 | | |
| TOTAL GRUPO (itens 01, 02 e 03) | | | | | | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL | | |
| | | | | | | R\$ 352.100,41 | R\$ 4.225.204,92 | | |

- De 01/05/2023 a 01/02/2024 o valor mensal passa a ser de R\$ 352.103,89 (trezentos e cinquenta e dois mil cento e três reais e oitenta e nove centavos) e o anual será de R\$ 4.225.246,71 (quatro milhões, duzentos e vinte e cinco mil duzentos e quarenta e seis reais e setenta e um centavos), conforme detalhamento do quadro abaixo:

| QUADRO RESUMO - LIMPEZA E LAVADOR DE AUTO | | | | | | | | | |
|---|--------------|--|-----------|---------|----------------|--------------|---------------|----------------|--|
| 01/05/2023 a 01/02/2024 | | | | | | | | | |
| Medida Provisória nº 1.172 | | | | | | | | | |
| LOCAL | TIPO DE ÁREA | PROD. (m²) | ÁREA (m²) | EFETIVO | PREÇO (R\$/m²) | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL | | |
| | | A | B | | C | D = (B x C) | E = (D x 12) | | |
| Ed. Anexo | Área Interna | Pisos frios | 1.250 | 10.332 | 8,27 | 5,46 | R\$ 56.443,69 | R\$ 677.324,25 | |
| | | Pisos acarpetados | 1.200 | 47 | 0,04 | 5,69 | R\$ 267,46 | R\$ 3.209,51 | |
| | | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.442 | 1,00 | 2,73 | R\$ 3.938,82 | R\$ 47.265,85 | |
| | | Áreas com espaços livres (saguão, hall e corredores) | 1.500 | 3.736 | 2,49 | 4,55 | R\$ 17.008,13 | R\$ 204.097,58 | |
| | | Banheiros | 300 | 1.001 | 3,34 | 22,76 | R\$ 22.785,25 | R\$ 273.423,01 | |
| | Área Externa | Pisos pavimentados adja./contíguos às edificações | 2.700 | 6.325 | 2,34 | 2,53 | R\$ 15.996,97 | R\$ 191.963,65 | |
| | | Varrição de passeios e arruamentos | 9.000 | 4.560 | 1,00 | 0,76 | R\$ 3.459,90 | R\$ 41.518,78 | |

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---------------|-----------------------------------|--|--|------------|-----------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| GRUPO ÚNICO | ITEM 01 | Esquadrias | Face externa com exposição a situação de risco | 160 | 9.320 | 0,32 | 0,38 | R\$ 3.522,19 | R\$ 42.266,27 | |
| | | | Face externa sem exposição a situação de risco | 380 | 936 | 0,16 | 1,52 | R\$ 1.425,75 | R\$ 17.109,00 | |
| | | | Face interna das esquadrias externas | 380 | 4.381 | 1,00 | 1,52 | R\$ 6.673,30 | R\$ 80.079,60 | |
| | | Áreas hospitalares e assemelhadas | | | 450 | 184 | 1,00 | 18,60 | R\$ 3.422,88 | R\$ 41.074,53 |
| | | SGON-01 | Área Interna | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.985 | 0,79 | 2,73 | R\$ 5.422,02 | R\$ 65.064,30 |
| | | | | Banheiros | 300 | 36 | 0,12 | 22,76 | R\$ 819,45 | R\$ 9.833,40 |
| | | | Área Externa | Pisos pavimentados adja./contíguos às edificações | 2.700 | 1.444 | 1,00 | 2,53 | R\$ 3.652,11 | R\$ 43.825,38 |
| | | SGON-02 | Área Interna | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 1.224 | 0,49 | 2,73 | R\$ 3.343,35 | R\$ 40.120,25 |
| | | | | Banheiros | 300 | 36 | 0,12 | 22,76 | R\$ 819,45 | R\$ 9.833,40 |
| | | | Área Externa | Pisos pavimentados adja./contíguos às edificações | 2.700 | 1.000 | 0,37 | 2,53 | R\$ 2.529,17 | R\$ 30.349,98 |
| | TOTAL ITEM 01 | | | | 47.989 | 24,00 | | R\$ 151.529,89 | R\$ 1.818.358,73 | |
| | ITEM 02 | LOCAL | TIPO DE ÁREA | | PROD. (m²) | ÁREA (m²) | EFETIVO | PREÇO (R\$/m²) | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL |
| | | | | | A | B | | C | D = (B x C) | E = (D x 12) |
| | | Ed. Sede | Área Interna | Pisos frios | 1.250 | 22.110 | 17,69 | 5,46 | R\$ 120.786,87 | R\$ 1.449.442,43 |
| | | | | Pisos acarpetados | 1.200 | 609 | 0,51 | 5,69 | R\$ 3.465,59 | R\$ 41.587,07 |
| | | | | Almoxarido/Galpões | 2.500 | 481 | 0,19 | 2,73 | R\$ 1.313,85 | R\$ 15.766,21 |
| | | | | Áreas com espaços livres (saguão, hall e corredores) | 1.500 | 948 | 0,63 | 4,55 | R\$ 4.315,77 | R\$ 51.789,21 |
| Banheiros | | | | 300 | 1.011 | 3,37 | 22,76 | R\$ 23.012,88 | R\$ 276.154,51 | |
| Área Externa | | | Pátios e áreas verdes com alta frequência | 2.000 | 7.647 | 3,82 | 3,41 | R\$ 26.109,71 | R\$ 313.316,55 | |
| Esquadrias | | | Face externa com exposição a situação de risco | 160 | 6.905 | 0,24 | 0,38 | R\$ 2.609,52 | R\$ 31.314,23 | |
| | | | Face externa sem exposição a situação de risco | 380 | 408 | 0,07 | 1,52 | R\$ 621,48 | R\$ 7.457,77 | |
| | | | Face interna das esquadrias externas | 380 | 6.171 | 1,08 | 1,52 | R\$ 9.399,89 | R\$ 112.798,73 | |
| Fachadas envidraçadas | | | 160 | 7.564 | 0,26 | 0,38 | R\$ 2.848,97 | R\$ 34.187,59 | | |
| TOTAL ITEM 02 | | | | 53.854 | 28,00 | | R\$ 194.484,52 | R\$ 2.333.814,29 | | |
| TOTAL ITENS 01 E 02 | | | | 101.843 | 52,00 | | R\$ 346.014,42 | R\$ 4.152.173,03 | | |
| ITEM 03 | | | LAVADOR DE AUTO | | | QTD | | VL. DO POSTO | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL |
| | | | | | | 1 | | R\$ 6.089,47 | R\$ 6.089,47 | R\$ 73.073,69 |
| TOTAL GRUPO (itens 01, 02 e 03) | | | | | | | TOTAL MENSAL | TOTAL ANUAL | | |

| | |
|------------|--------------|
| R\$ | R\$ |
| 352.103,89 | 4.225.246,71 |

(assinado eletronicamente)
MANUEL AUGUSTO ALVES SILVA
Subsecretário de Planejamento, Orçamento e Administração



Documento assinado eletronicamente por **Manuel Augusto Alves Silva, Subsecretário de Planejamento, Orçamento e Administração**, em 05/07/2023, às 15:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 3º, inciso V, da Portaria nº 446/2015 do Ministério dos Transportes.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://super.transportes.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&acao_origem=documento_conferir&lang=pt_BR&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **7296925** e o código CRC **AFE27C75**.



Referência: Processo nº 50000.001614/2021-10



SEI nº 7296925

Esplanada dos Ministérios, Bloco R - Bairro Zona Cívico Administrativa
Brasília/DF, CEP 70044-902
Telefone: - www.infraestrutura.gov.br