



Ministério das Cidades

abril/2025

MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL



UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

Ministério das Cidades

Responsável pelas políticas públicas de **saneamento, habitação, mobilidade urbana, desenvolvimento urbano e territórios periféricos**

SECRETARIAS NACIONAIS

Habitação



Mobilidade urbana



Desenvolvimento Urbano e Metropolitano



Periferias



Saneamento Ambiental



Secretaria Nacional de Habitação



MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

Secretaria Nacional de Habitação – SNH



Secretaria responsável pela formulação, implementação e acompanhamento da política de habitação por meio do **Programa Minha Casa Minha Vida**, que é operado com recursos do Orçamento Geral da União (OGU), do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR) e do Fundo de Desenvolvimento Social (FDS).

MINHA CASA, MINHA VIDA
voltou para reconstruir sonhos



Modalidades MCMV

Linhas de aquisição subsidiada

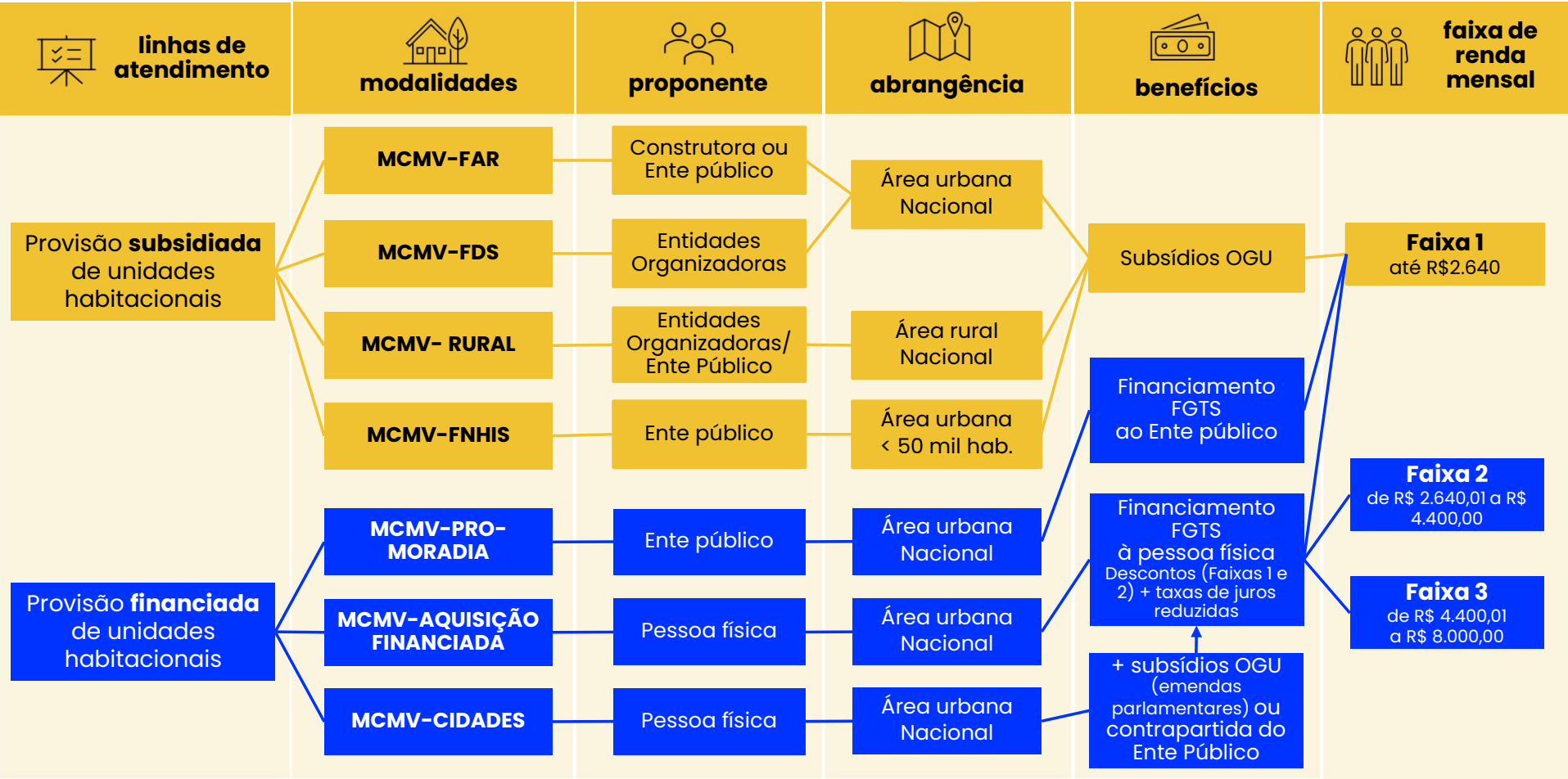
- › **MCMV-FAR** > Recursos do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR)
- › **MCMV-Entidades** > Recursos do Fundo de Desenvolvimento Social (FDS)
- › **MCMV-Rural** > Recursos do OGU
- › **MCMV-FNHIS** > Recursos do OGU

Linhas de aquisição financiada

- › **MCMV-FGTS** – Recursos do FGTS
- › **Pró-Moradia** – Recursos do FGTS
- › **MCMV-Cidades** – Recursos do FGTS + Emendas Parlamentares + Recursos de Governos Locais

Programa Minha Casa, Minha Vida

Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023



linhas de atendimento com regulamentação prevista para 2023

MINISTÉRIO DAS CIDADES



MCMV- FAR e Entidades

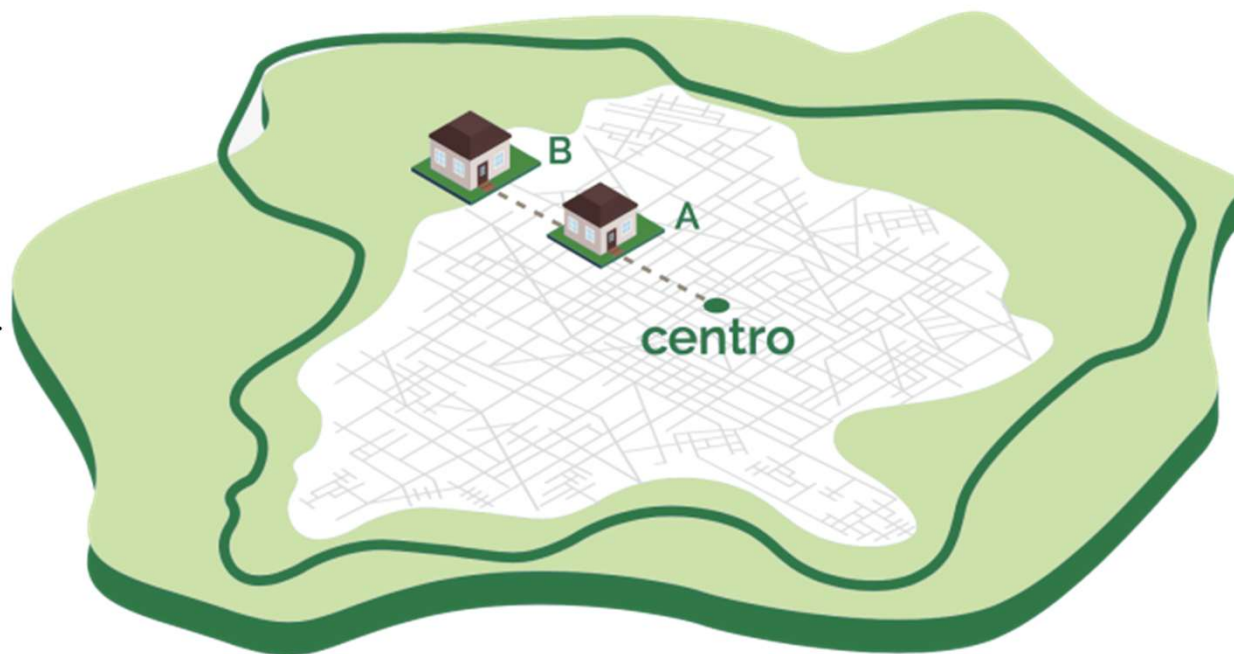
Padrão de inserção urbana:

Qualificação mínima ou superior – possibilidade de aumento do valor de aquisição por unidade habitacional, conforme a localização do terreno.

- Centro Urbano
- 🏠 Empreendimento Habitacional
- 🗺️ Área Urbana Consolidada
- 🌿 Limite Municipal
- 🗺️ Perímetro Urbano

Padrão de inserção urbana:

- A Na área urbana consolidada
- B Na área de expansão urbana contígua à malha urbana



Valores incluem os custos para aquisição dos terrenos.

Está previsto o aumento dos valores em 10% para propostas de empreendimentos habitacionais em terrenos com qualificação superior, limitado a R\$ 170 mil.

MCMV-FNHIS – Sergipe



695 unidades
habitacionais
em **21** municípios

+ R\$90 milhões de
reais em repasse

Prazo para contratação: 30 de junho de 2025

Secretaria Nacional de Habitação – SNH

MCMV FAIXA 1 – Especificações dos empreendimentos

ÁREA

- Casa: 40 m²
- Apartamento/casa sobreposta: 41,50 m²
(área útil com varanda)

VARANDA

- Programa mínimo: Sala + 1dormitório de casal + 1dormitório para duas pessoas + cozinha + área de serviço + banheiro + varanda (para multifamiliar). Não foi estabelecida a área mínima dos cômodos, deixando aos projetistas a competência de formatar os ambientes da habitação segundo o mobiliário previsto.
- Dimensão mínima da varanda de 0,8 m e área útil mínima de 1,5 m².

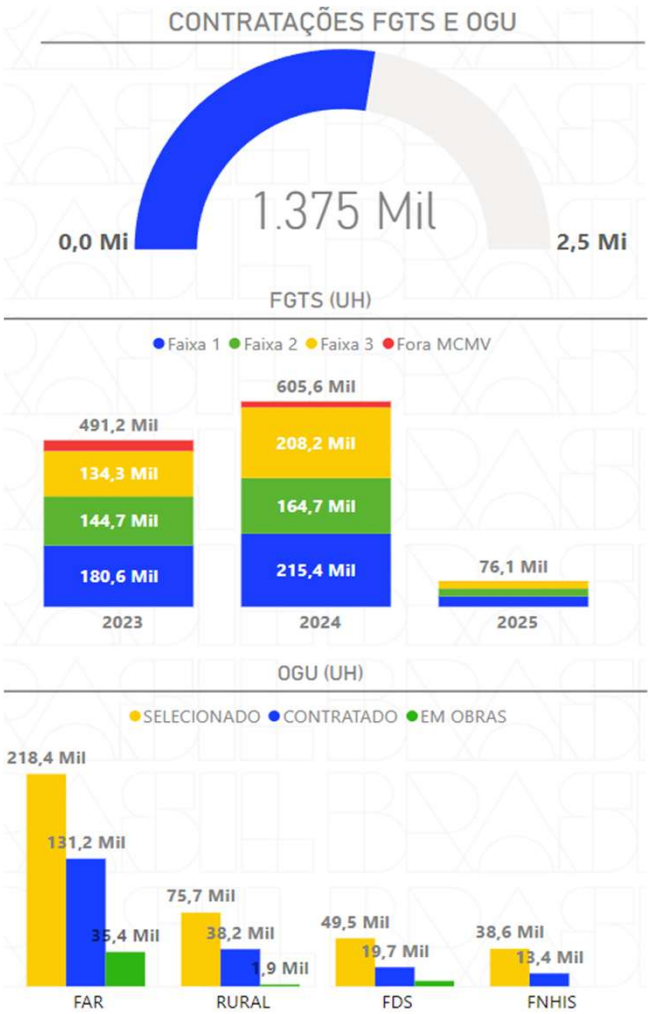
DORMITÓRIOS

- Instalação de ganchos para redes de descanso nos dormitórios, nas regiões Norte e Nordeste.

BIBLIOTECA

- Equipamento de uso comum com biblioteca.

PROGRAMAS E AÇÕES



Fonte e data:

CONTRATAÇÕES FGTS e OGU – MCMV

UF	CONTRATOS FGTS	CONTRATOS OGU
AC	364	2.011
AL	14.313	6.493
AM	8.289	4.543
AP	753	521
BA	42.119	20.958
CE	38.878	11.602
DF	12.328	1.060
ES	9.712	972
GO	82.310	7.918
MA	16.881	24.707
MG	110.762	13.539
MS	18.047	3.707
MT	19.528	2.289
PA	11.460	16.350
PB	34.212	8.527
PE	40.464	11.272
PI	11.138	7.372
PR	94.458	5.055
RJ	52.121	7.928
RN	21.465	5.339
RO	6.578	1.736
RR	871	1.528
RS	82.398	9.797
SC	41.964	2.070
SE	18.208	3.787
SP	379.375	18.366
TO	3.914	3.061
Total	1.172.910	202.508

Contratação FGTS: SNH, 07/03/2024

Seleção OGU: DGE, 10/03/2024

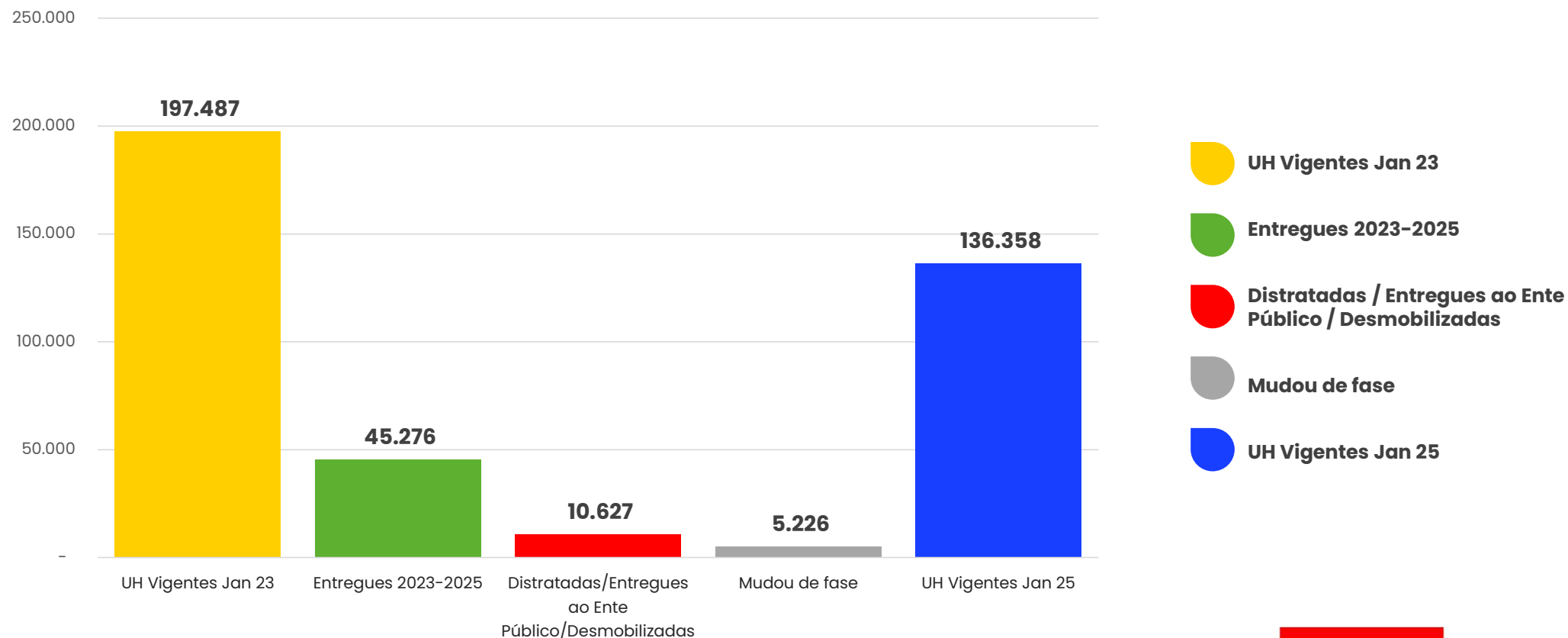
Autorizado a contratar OGU: SNH, 05/03/2024

Início de Obras: SNH, 11/03/2024

MINISTÉRIO DAS
CIDADES

PROGRAMAS E AÇÕES

RETOMADA DE OBRAS PARALISADAS E EM RITMO LENTO - MCMV



Secretaria Nacional de Mobilidade Urbana



MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

Secretaria Nacional de Mobilidade Urbana – SEMOB

Secretaria responsável por formular, propor, acompanhar e avaliar a **Política Nacional de Mobilidade Urbana** para proporcionar **deslocamentos sustentáveis**, seguros e acessíveis, de pessoas e cargas nas cidades, com prioridade ao **transporte público coletivo** e modos **não motorizados**.



Principais programas e ações

>Programa 2319 – Mobilidade Urbana

Ações destinadas a reduzir as desigualdades e promover a inclusão social, promover o acesso aos serviços básicos e equipamentos sociais, proporcionar melhoria nas condições urbanas da população no que se refere à acessibilidade e à mobilidade

- > Sistema de transporte público coletivo
- > Transporte não motorizado
- > Planos e Projetos
- > Apoio a Qualificação Viária

>Renovação de Frota – Novo PAC

Aquisição de ônibus e equipamentos para operação no transporte público

> Regime Especial de Incentivos para o Desenvolvimento de Infraestrutura (REIDI)

Forma de incentivo fiscal para viabilizar a realização de empreendimentos estruturantes como sistemas de metrô, Veículos Leves sobre Trilhos (VLT) dentre outros

PROGRAMAS E AÇÕES

INFRAESTRUTURA PARA VLTs E BRTs E AQUISIÇÃO ÔNIBUS ELÉTRICOS



Mobilidade – Seleção 2024

Médias e Grandes cidades



MINISTÉRIO DAS
CIDADES



**58 Municípios
atendidos
em
24 Estados**



**R\$ 9,9 Bilhões,
sendo 4,8bi de OGU e
5,1bi de FGTS**

Obras estruturantes para desenvolvimento urbano e econômico

Retomada de recursos do OGU para investimentos no setor após Ilanos

Mitigação das emissões dos gases de efeito estufa do transporte coletivo



MOBILIDADE

Médias e Grandes cidades

NOVO PAC

MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

Extensão do investimento por Categoria

● METRÔ	12,84 Km
● REQUALIFICAÇÃO DE TRENS URBANOS	53,50 Km
● VLT	4,58 Km
● BRT	14,50 Km
● CORREDOR DE ÔNIBUS (Expansão)	61,70 Km
● CORREDOR DE ÔNIBUS (Requalificação)	53,50 Km
● FAIXA EXCLUSIVA	129,82 Km

**São 330 Km de vias
dedicadas à melhoria do
transporte público
coletivo**

RENOVAÇÃO DE FROTA

Seleção 2024

98 Municípios atendidos
em **20 Estados**

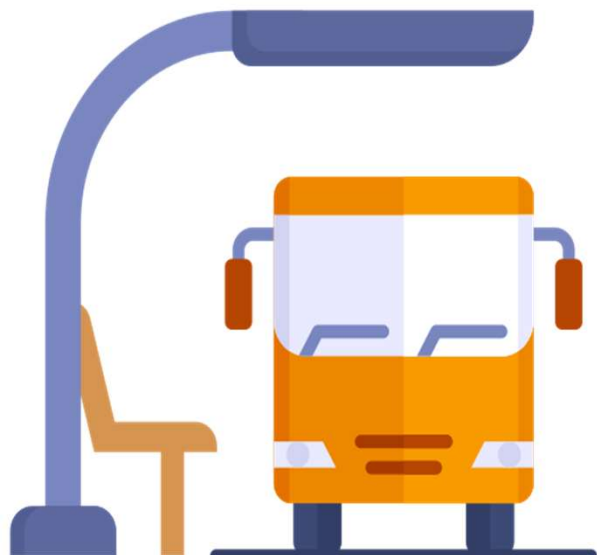
R\$ 10,5 Bilhões em
financiamento



**Primeira vez que o NovoPAC
apoiou a descarbonização
da Frota**

**5.311 ônibus, sendo
2.529 elétricos, além
de 39 veículos sobre
trilhos**

**Impulso para a
indústria
nacional de
ônibus elétricos**



NOVO **PAC**
DESENVOLVIMENTO E SUSTENTABILIDADE

MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

Secretaria Nacional de Desenvolvimento Urbano e Metropolitano



Secretaria Nacional de Desenvolvimento Urbano e Metropolitano – SNDUM



Secretaria que atua no **desenvolvimento urbano integrado**, que consiste no processo coordenado de articulação de políticas públicas, planos, programas e projetos setoriais nas cidades, de integração multinível e de melhoria do desenho urbano em um determinado território, de modo a viabilizar a **urbanização inclusiva, resiliente, próspera e sustentável**



Principais programas e ações

> Programa Cidades Melhores

Fomentar transformações urbanísticas estruturais e urbanização acessível orientadas pelas funções sociais da cidade e da propriedade.

> Programa de Desenvolvimento Urbano – Pró-Cidades

Apoio aos municípios para formulação e implantação de política de desenvolvimento urbano local a partir do financiamento de investimentos, com recursos do FGTS.

> Apoio ao Planejamento e a Gestão Urbana Municipal e Interfederativa

Fomento à implementação de instrumentos democráticos e participativos de planejamento e de gestão urbana sustentável

> Apoio à Capacitação de Gestores e Agentes Sociais para o Desenvolvimento Urbano por meio do Programa Nacional de Capacitação das Cidades

Finalidade de fornecer instrumentos de gestão, de planejamento e de capacitação de agentes públicos e sociais para as políticas públicas urbanas integradas junto aos Estados, Municípios, Distrito Federal e às organizações da sociedade civil.

DEBÊNTURES INCENTIVADAS DE INFRAESTRUTURA

Incentivo tributário para projetos de investimento considerados prioritários na área de infraestrutura para o setor de **iluminação pública**

**R\$ 296,1
milhões**

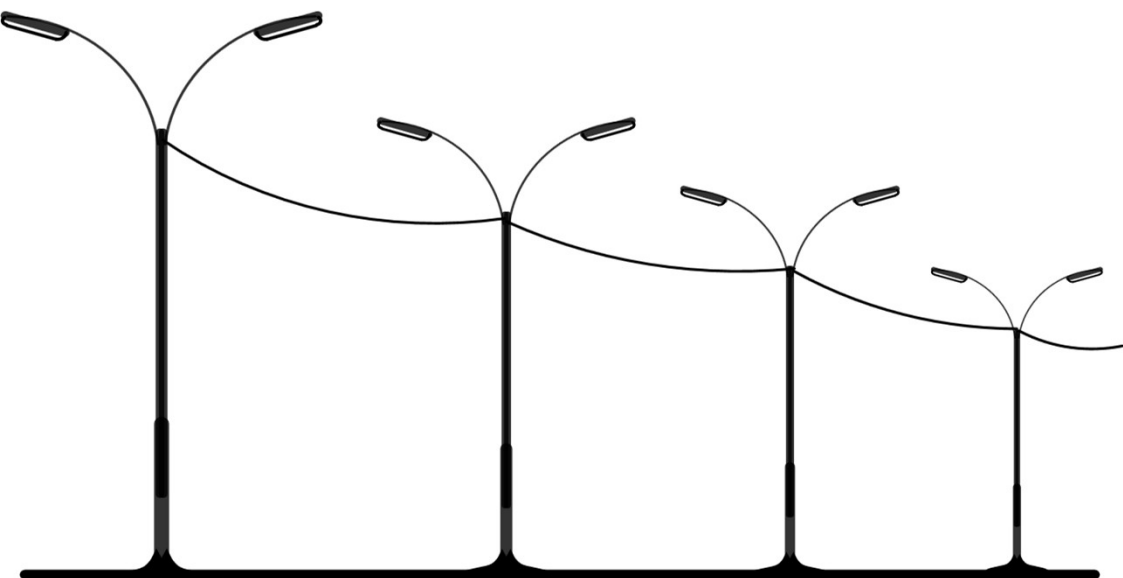
Em projetos
enquadrados
em **2023 e 2024**

MODALIDADES

- 1 Expansão e/ou modernização
- 2 Operação e/ou manutenção

**+R\$ 2,5
bilhões**

enquadrados
até **2026**



PROGRAMA CIDADES MELHORES

Fomentar transformações urbanísticas estruturais e urbanização acessível orientadas pelas funções sociais da cidade e da propriedade.

Ação 00SY

- 1 Apoio à Elaboração de Projetos e Execução de Obras de Transformação Urbana Integrada
- 2 Apoio à Modernização Tecnológica para Desenvolvimento Urbano Integrado

OGU

Processo seletivo periódico que conta com **recursos OGU**

Emendas

Indicação por emenda individual ou bancada com **recursos OGU**

Apoio ao Planejamento e a Gestão Urbana Municipal e Interfederativa

Emendas

Indicação por emenda individual ou bancada com **recursos OGU**



PROGRAMA PRÓ-CIDADES

Redução das desigualdades socio territoriais por meio do **desenvolvimento urbano integrado**, democrático, acessível, inclusivo e sustentável, por meio de políticas de planejamento urbano, gestão e projetos urbanísticos.

Programa Pró-Cidades

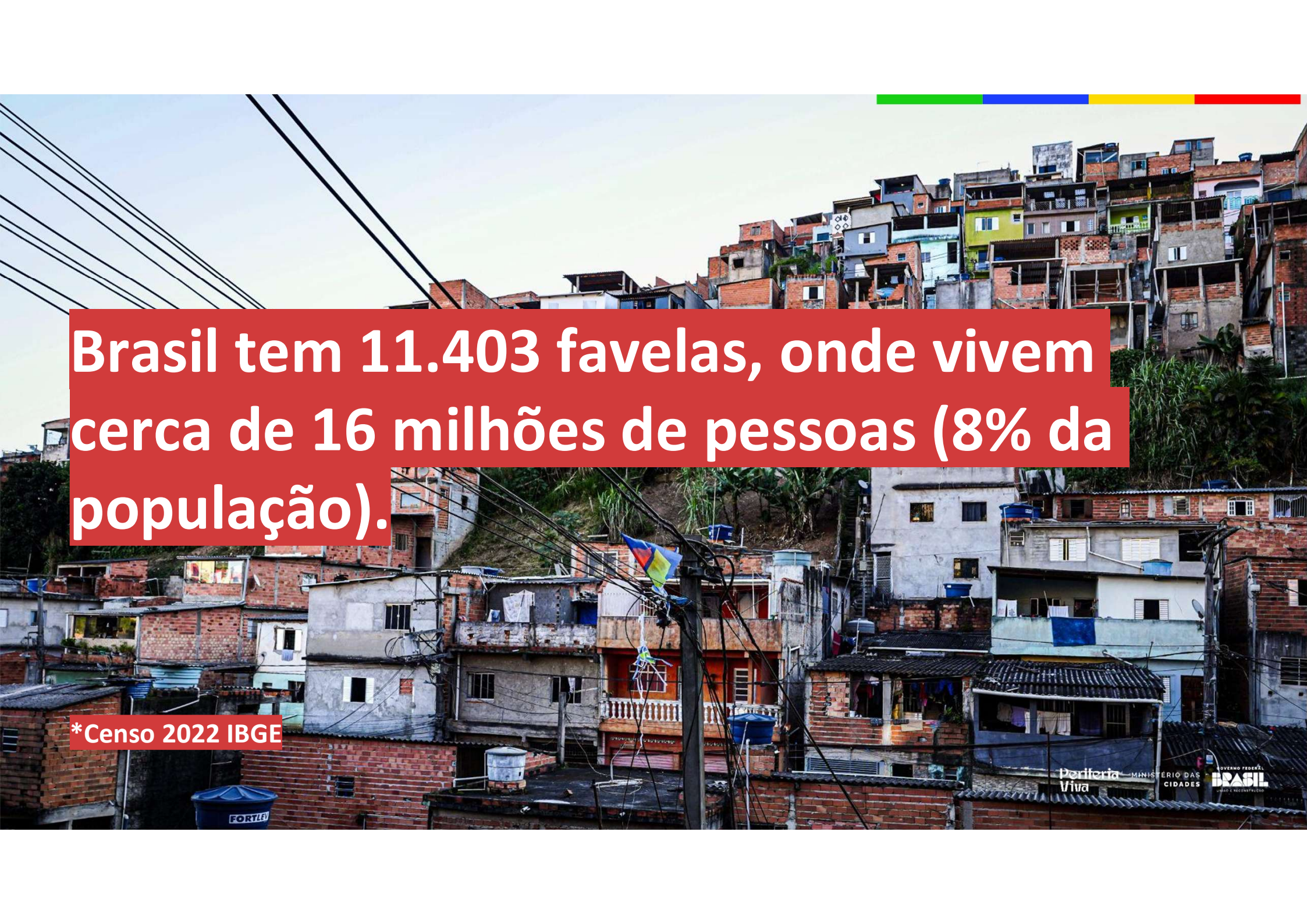
- 1** Projetos integrados de melhoria de perímetro de atuação definido
- 2** Intervenções estruturantes
- 3** Modernização urbana
- 4** Planejamento Integrado das ações em áreas urbanas consolidadas
- 5** Reabilitação de áreas urbanas
- 6** Modernização tecnológica urbana

R\$ 1,6 bilhões de recursos anuais pelo FGTS



Secretaria Nacional de Periferias





Brasil tem 11.403 favelas, onde vivem cerca de 16 milhões de pessoas (8% da população).

*Censo 2022 IBGE

OBJETIVOS DO PROGRAMA PERIFERIA VIVA:



-  Promover o direito à cidade e à inclusão social
-  Integrar políticas públicas
-  Promover a melhoria das condições urbanas e de moradia, e a segurança da posse de famílias de baixa renda
-  Promover reconhecimento, valorização e fomento de iniciativas coletivas e comunitárias
-  Reduzir riscos de desastres e promover a adaptação às mudanças climáticas
-  Fomentar a cooperação entre as esferas de Governo, a iniciativa privada e às organizações da sociedade civil
-  Promover processos participativos de planejamento e acompanhamento das intervenções

Periferia
Viva

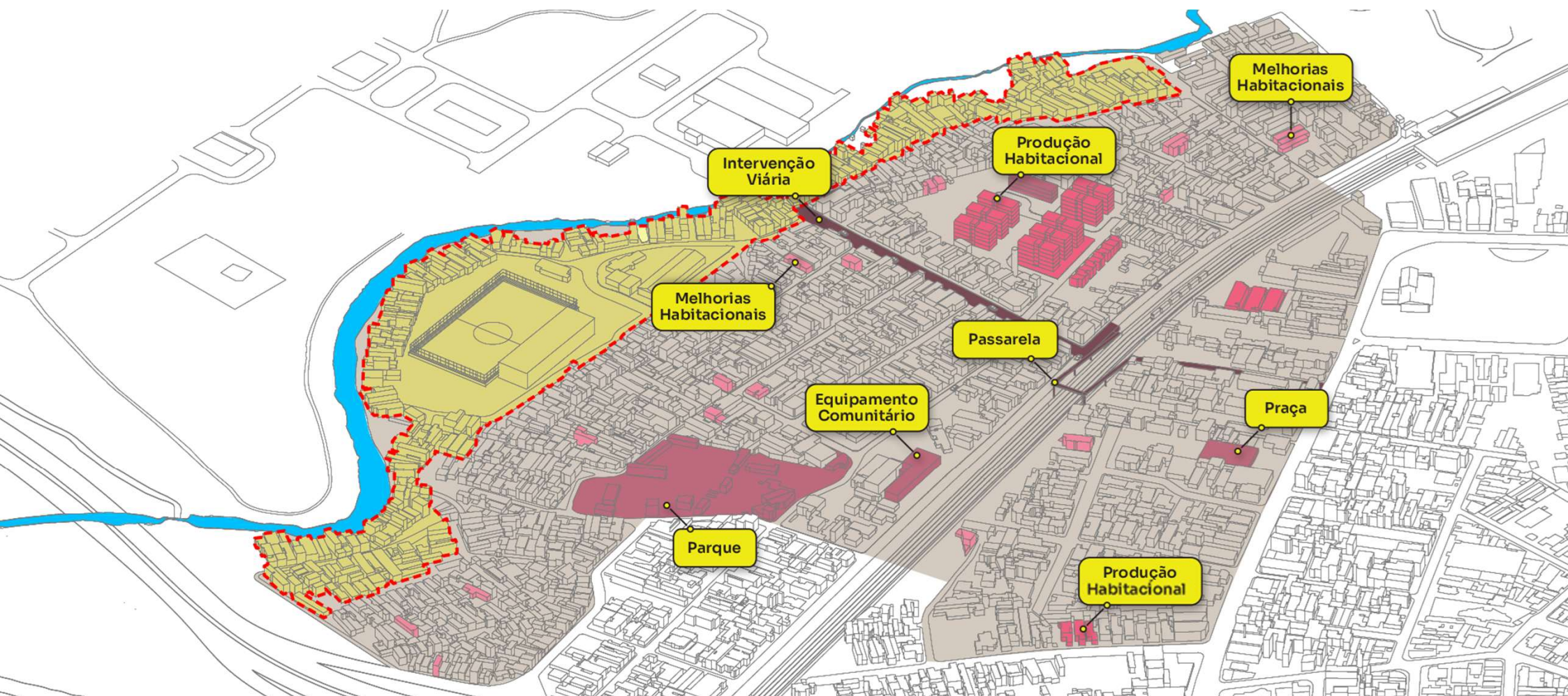
MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRAZIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO



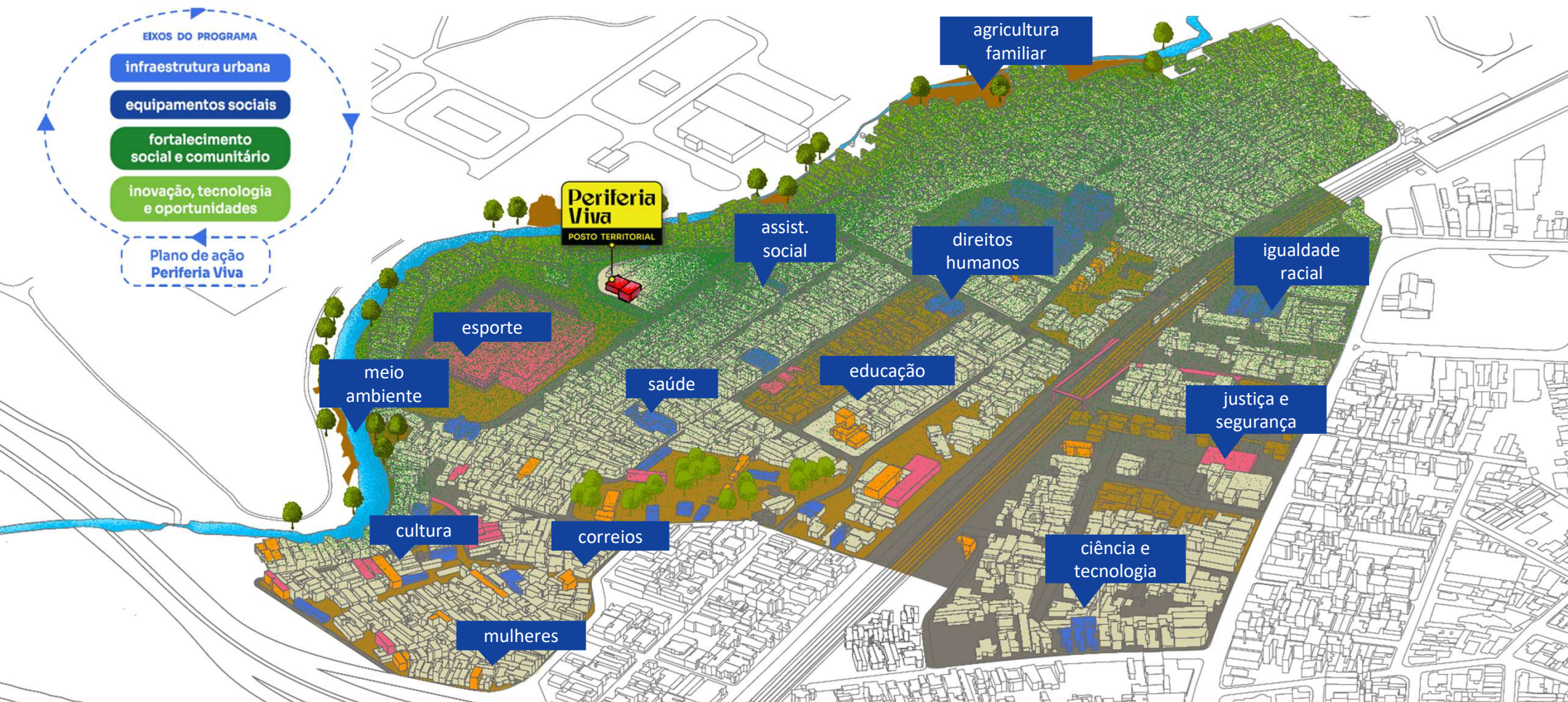
INVESTIMENTOS EM

infraestrutura urbana + melhorias habitacionais + regularização fundiária + adaptação climática



ARTICULAÇÃO DE POLÍTICAS PÚBLICAS

políticas de 17 Ministérios + presença no território (posto territorial + assessoria técnica)



Seleções Novo PAC

PERIFERIA VIVA – URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

NOVO PAC
DESENVOLVIMENTO E SUSTENTABILIDADE

59

Territórios em todo o país, em parceria com:

43

Prefeituras Municipais

9

Governos Estaduais

R\$ 5,3 bilhões (urbanização) + 1,2 bilhão (MCMV)

R\$ 1,7 bilhão (contenção de encostas) +

R\$ 300 milhões (regularização fundiária)

**+ de 7 bilhões em
investimentos**





PREVENÇÃO A RISCOS

SELEÇÃO NOVO PAC 2024

Contenção de Encostas

365 localidades
atendidas em **91**
Municípios de **14**
Estados

R\$ 1,7
bilhões

sendo R\$1,5 de OGU

Drenagem Urbana

todos os
Estados
beneficiados,
atendendo **190**
Municípios

R\$ 15,3
bilhões

sendo R\$4,2 bi OGU, R\$ bi
FGTS e **R\$6,5bi para o RS**

MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

PREVENÇÃO A RISCOS

MINISTÉRIO DAS
CIDADES



SELEÇÃO 2025 –

NOVO **PAC**
DESENVOLVIMENTO E SUSTENTABILIDADE

Contenção de Encostas
R\$ 1,3
bilhões

OGU + FIN

Drenagem Urbana
R\$ 5,5
bilhões

OGU + FIN



SBN – SOLUÇÕES BASEADAS NA NATUREZA

Soluções baseadas na natureza para **adaptação climática** inclusiva nas periferias urbanas

parcerias com universidades para realização de oficina técnico-comunitária para intervenções piloto de SBN na **Bahia, Tocantins** e no **Distrito Federal**.



antes



depois



Secretaria Nacional de Saneamento Ambiental



Secretaria Nacional de Saneamento Ambiental



Secretaria responsável por promover a implementação, monitorar e controlar o **Plano Nacional de Saneamento Básico (Plansab)**, administrar o **Sistema Nacional de Informações em Saneamento Básico (SINISA)** e formular, implementar e apoiar políticas públicas voltadas para **saneamento integrado, sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário e manejo de resíduos sólidos**.



Principais programas e ações

> Plano Nacional de Saneamento Básico (PLANSAB)

Planejamento integrado do saneamento básico considerando seus quatro componentes: abastecimento de água potável, esgotamento sanitário, coleta de lixo e manejo de resíduos sólidos e drenagem e manejo das águas pluviais urbanas

> Programa Saneamento para Todos - FGTS

Objetivo de promover a melhoria das condições de saúde e da qualidade de vida da população urbana e rural por meio de investimentos em saneamento, integrados e articulados com outras políticas setoriais, atuando com base em sistemas operados por prestadores públicos ou privados, por meio de ações e empreendimentos destinados à universalização e à melhoria dos serviços públicos de saneamento básico.

> Programa 2322 - Saneamento Básico - OGU

Ações para ampliar o acesso e melhorar a qualidade das ações e dos serviços de saneamento básico nas áreas urbanas e rurais, visando a universalização e a integração entre as políticas públicas relacionadas, segundo os princípios da equidade, integralidade e sustentabilidade.

> Programa 2318 - Gestão de Riscos e de Desastres - Ação 00TK

Apoio a Sistemas de Drenagem Urbana Sustentável e de Manejo de Águas Pluviais em Municípios Críticos Sujeitos a Eventos Recorrentes de Inundações, Enxurradas e Alagamentos

PROGRAMAS E AÇÕES

SELEÇÃO 2024

1.078 propostas
selecionadas

**R\$ 27,36
bilhões**

R\$ 11,4 bilhões de recursos do OGU +
R\$ 16,0 bilhões de recursos do FGTS



NOVO **PAC**
DESENVOLVIMENTO E SUSTENTABILIDADE

Abastecimento de Água Urbano

157 propostas OGU contratadas / R\$ 2,77 bi de repasse +
2 propostas FGTS contratadas / R\$ 133,17 mi de financiamento

Abastecimento de Água Rural

164 propostas OGU contratadas / R\$ 399,23 mi de repasse

Esgotamento Sanitário Urbano

183 propostas OGU contratadas / R\$ 3,45 bi de repasse +
2 propostas FGTS contratadas / R\$ 112,87 mi de financiamento

Manejo de Águas Pluviais

65 propostas OGU contratadas / R\$ 3,47 bi de repasse +
2 propostas FGTS contratadas / R\$ 234,22 mi de financiamento

Estudos e projetos

73 propostas OGU contratadas / R\$ 315,77 mi de repasse

MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO



DADOS E METAS

PUBLICAÇÃO DO SINISA 2024

ANO DE REFERÊNCIA 2023

83,1% da população com **água potável**
59,7% da população com **coleta e**
tratamento de esgotos

ATÉ 31 DE DEZEMBRO DE 2033

99% da população com água potável e
90% da população com coleta e tratamento de esgotos



DEBENTURES e REIDE

R\$ 64,8bi aprovados 2015–2024 **debentures**
R\$737,4mi aprovados em 2025 **debentures**

EM TRAMITAÇÃO

Proposta de alteração da Portaria MCID nº 1.411, de 18/12/2024, pós contribuições da Consulta Pública.

NOVO PAC



EXECUÇÃO DA CARTEIRA - OGU

Seleção via Transferegov - OGU

secretaria	modalidade	vlr_repasse_previsto	vlr_repasseassinadas	prcassinado
SEMOB	Médias e Grandes Cidades	R\$ 6.778.524.261,05	R\$ 4.973.978.467,58	73,4%
SNP	Contenção de Encostas	R\$ 1.461.000.077,47	R\$ 1.460.854.710,23	100,0%
SNP	Regularização Fundiária	R\$ 313.009.810,85	R\$ 298.106.435,78	95,2%
SNP	Urbanização de Favelas	R\$ 3.365.573.222,40	R\$ 3.365.573.222,40	100,0%
SNSA	Abastecimento de Água - Rural	R\$ 400.000.000,00	R\$ 399.232.114,36	99,8%
SNSA	Abastecimento de Água - Urbano	R\$ 3.103.564.063,17	R\$ 3.138.561.915,34	101,1%
SNSA	Drenagem Urbana	R\$ 4.594.456.393,00	R\$ 4.340.533.705,40	94,5%
SNSA	Esgotamento Sanitário	R\$ 2.733.553.383,99	R\$ 2.518.882.640,78	92,1%
SNSA	Resíduos Sólidos	R\$ 520.456.617,00	R\$ -	0,0%
		R\$ 23.270.137.828,93	R\$ 20.495.723.211,87	

Data de referência: 02/04/2025



MINISTÉRIO DAS
CIDADES

GOVERNO FEDERAL
BRAIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

EXECUÇÃO DA CARTEIRA – FINANCIAMENTO

Seleção - Financiamento

Secretaria	Modalidade	Vlr_Repasse_Previsto	vlr_Repasse_Formalizado	%
SEMOB	Médias e Grandes Cidades	R\$ 14.176.896.583,64	R\$ 3.620.403.000,00	25,50%
SEMOB	Renovação de Frota	R\$ 10.576.249.556,67	R\$ 97.145.413,21	0,90%
SNP	Contenção de Encostas	R\$ 241.688.140,60		0,00%
SNP	Urbanização de Favelas	R\$ 1.902.191.713,53	R\$ 30.525.000,00	1,60%
SNSA	Abastecimento de Água - Urbano	R\$ 3.666.592.430,80	R\$ 97.496.472,70	2,70%
SNSA	Drenagem Urbana	R\$ 4.711.478.390,00	R\$ 234.223.306,05	5,00%
SNSA	Esgotamento Sanitário	R\$ 7.428.108.690,99	R\$ 112.874.056,04	1,50%
SNSA	Resíduos Sólidos	R\$ 182.650.703,66		0,00%
		R\$ 42.885.856.209,89	R\$ 4.192.667.248,00	9,8%

Data de referência: 02/04/2025

Data de referência: 02/04/2025

NOVAS SELEÇÕES 2025



Modalidade	OGU (R\$) - Bilhões	FIN (R\$) - Bilhões
Abastecimento de Água - Urbano		2,0
Gestão de Resíduos Sólidos		0,6
Renovação de Frota		4,4
Esgotamento Sanitário - Urbano		4,0
Drenagem Urbana	2,5	3,0
Contenção de Encostas	1,0	0,3
Urbanização de Favelas		0,8
Mobilidade Urbana - Grandes e Médias Cidades		4,0
TOTAL	3,5	19,1

Emendas parlamentares

individual

Emenda feita por cada deputado federal ou senador para o orçamento do governo federal.

Pode ser utilizado para **financiar uma obra** ou **projeto público**.

bancada

emenda coletiva de **autoria das bancadas estaduais** no Congresso Nacional relativa a matérias de interesse de cada Estado ou do Distrito Federal.

comissão

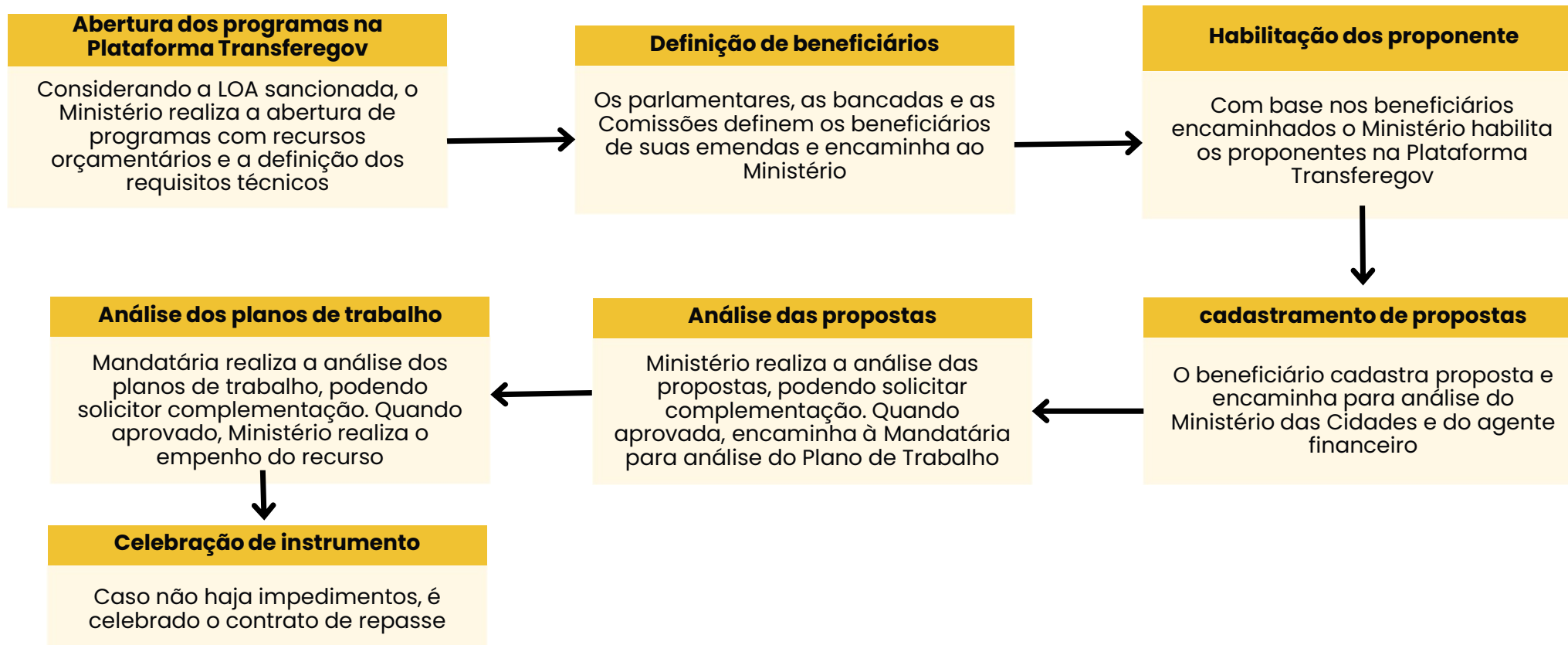
Emenda coletiva de autoria das **comissões permanentes** de cada uma das Casas do Congresso Nacional.

Emendas parlamentares

MINISTÉRIO DAS
CIDADES



FLUXOGRAMA





Obrigado!

MINISTÉRIO DAS
CIDADES

