

ANEXO IX - MODELO DE PROPOSTAS

Timbre da Empresa

Local e data

À Superintendência da Zona Franca de Manaus - SUFRAMA

A/C da Coordenação de Contratos, Patrimônio e Procedimentos Licitatórios - COPEL/CGLOG/SAE

Assunto: **Proposta de preço para obtenção de lote(s) de terras por meio de Concessão de Direito Real de Uso - CDRU.**

Senhores(as),

1. A empresa xxxx (razão social da empresa), estabelecida a xxxxx (endereço completo), inscrita no CNPJ Nº xxxxx, Inscrição Suframa nº xxxx, registrada na Junta Comercial (descrever nome da Junta Comercial), desenvolvendo como Atividade Econômica Principal xxxxxx (descrição conforme CNPJ/Receita Federal), diante do Edital de Licitação nº xxxx/20XX, publicado no Diário Oficial da União no dia xx/xx/20XX, e tomando conhecimento da Resolução CAS nº 102/2021, de 30/06/2021, e suas alterações, vem através de seu representante legal, e com base na legislação vigente, apresentar sua proposta para a obtenção da concessão do(s) seguinte(s) lote(s) de terras:

Lote	Endereço	Área (m2)	Preço Unitário (R\$/m2)	Preço proposto (R\$)

2. O objetivo na obtenção é a de implantação de um Projeto Técnico-Econômico para fins de xxxxx (descrever o tipo de projeto), conforme portaria ou resolução aprovada na Suframa (mencionar seus números e datas de aprovação), ou Declaração da atividade econômica (anexar documento), visando o crescimento do Polo Industrial de Manaus.

3. A área do lote almejado está compreendida entre xxx m2 e xxx m2 (mencionar a variação de área do terreno pretendido), sendo suficiente para construção das edificações prediais, representando xxx m2 (mencionar a área projetada), conforme croqui anexo (apresentar croqui detalhado da projeção das edificações, estacionamentos, calçadas, passeios, áreas de manobras e instalações acessórias), respeitados os limites de taxa de ocupação do solo definidos pela Resolução CAS nº 102/2021, além da observação das parcelas de áreas não-edificantes, conforme determinado em legislação ambiental vigente.

4. A empresa poderá participar da concorrência de mais de um lote por rodada de licitação, podendo, em regra, obter a Concessão do Direito Real de Uso - CDRU em apenas um. Excepcionalmente poderá ser autorizada a obtenção da Concessão do Direito Real de Uso - CDRU de mais de um lote, desde que as áreas sejam contíguas e imprescindíveis à implantação do empreendimento.

5. A empresa também fica ciente que, em caso de ser concessionária ou proprietária de lotes alienados pela Suframa, com projeto em regular desenvolvimento das correspondentes atividades econômicas, poderá concorrer em outras rodadas de licitação em função da necessidade de ampliação ou implantação de outros projetos que comprovadamente necessitem de novos lotes.

6. Os documentos exigidos no Edital de Licitação nº xxxx/20XX estão anexos na presente proposta.

7. Diante o exposto, pede deferimento da proposta no certame licitatório.

Atenciosamente,

 Assinatura do Representante

(Carimbo da empresa)

Anexos:

Contrato de Razão Social da Empresa;

Procuração em nome do Representante, autenticada em cartório de notas;

Documentação exigida no Edital de Licitação nº xxxx/20XX.

 Documento assinado eletronicamente por **Luiz Cesar Vieira de Paula, Engenheiro Civil**, em 17/11/2021, às 10:39, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Pereira Almeida, Engenheiro Civil**, em 17/11/2021, às 11:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Judite Regina Lira da Fonseca, Engenheiro Civil**, em 17/11/2021, às 11:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida na http://www.sei.suframa.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1167341** e o código CRC **28D9BCD8**.