

ANEXO VI
CHECKLIST DE DOCUMENTOS PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

Chamamento Público nº 01/2026
Processo nº 59336.001268/2026-67

Proponente: _____

Imóvel ofertado: _____

Endereço: _____

Orientação: o presente checklist possui caráter auxiliar e destina-se à conferência dos documentos que deverão acompanhar a proposta apresentada ao Chamamento Público. Seu preenchimento não substitui a apresentação dos documentos exigidos no Edital e respectivos anexos.

1. DOCUMENTAÇÃO OBRIGATÓRIA

Nº	Documento / Declaração	Conferência
1.1	Proposta comercial devidamente preenchida e assinada, conforme modelo do Edital.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.2	Documento de identificação do proprietário ou dos proprietários do imóvel.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.3	Procuração, credencial ou outro instrumento que confira poderes ao representante para apresentação da proposta.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.4	Habite-se do imóvel.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.5	Registro/matricula do imóvel no Cartório de Registro de Imóveis.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.6	Certidão negativa de ônus sobre o imóvel.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.7	Certidão negativa de débitos relativos ao IPTU.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.8	Certidão/regularidade relativa à Taxa de Prevenção de Incêndios – TPEI, quando aplicável.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.9	Comprovantes das últimas contas de energia elétrica e de água/esgoto exigidas no Edital.	☐ Apresentado ☐ N/A
1.10	Documentação comprobatória da regularidade do imóvel perante as exigências urbanísticas, de segurança, acessibilidade e demais requisitos legais aplicáveis.	☐ Apresentado ☐ N/A

2. ESTUDO PRELIMINAR DE LEIAUTE E DOCUMENTAÇÃO GRÁFICA

Nº	Documento / Declaração	Conferência
2.1	Estudo preliminar de leiaute para ocupação da SUDENE.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.2	Planta baixa do imóvel.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.3	Planta de situação/localização.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.4	Planta de cortes, quando disponível.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.5	Planta de fachada.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.6	Planta de cobertura.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.7	Planta/projeto das instalações elétricas existentes, quando disponível.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.8	Planta/projeto da rede lógica/telecomunicações, quando disponível.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.9	Planta/projeto hidrossanitário, quando disponível.	☐ Apresentado ☐ N/A
2.10	Memorial descritivo, folders, fotografias ou desenhos complementares, quando necessários para demonstrar a possibilidade de adequação do imóvel.	☐ Apresentado ☐ N/A

3. CONFERÊNCIA PELA EPC-LOCAÇÃO

- ☐ Documentação completa
- ☐ Documentação incompleta
- ☐ Necessita diligência/complementação

Pendências identificadas:

Responsável pela conferência: _____

Data: ____/____/____