

# Recepção dos Selecionados **PAC 2025**

20/08/2025



**UBS**  
**Diretrizes Gerais e Alertas**



# | Programação do Evento



**Boas  
Vindas!**



**Como  
formalizar  
para não  
perder a  
proposta?**



**Como o  
Ministério  
pode ajudar  
os  
engenheiros  
e licitantes?**



**Como é o  
projeto  
arquitetônico  
de UBS?**

# | 2ª Seleção | Novo PAC

Portaria GM/MS nº 6.640, de 20 de fevereiro de 2025, institui processo de seleção para participação em modalidades específicas do eixo da Saúde no âmbito do Programa de Aceleração do Crescimento - Novo PAC.

Nessa rodada foram selecionadas  
**800 propostas** de UBS.

Portaria GM/MS nº 7.613, de 17 de julho de 2025 divulga o resultado do processo de seleção.

# | UBS Selecionadas

Com a ampliação da meta inicial, foram selecionados **800 novas** Unidades Básicas de Saúde que representam R\$ 1,7 bilhões em investimento.



**800 propostas**  
selecionadas  
em 2025  
**1,7 bi**

Mais de 19 mi propostas  
selecionadas em 2025  
**5,8 bi**

Investimento do Novo PAC  
**31,5 bi**

# Financiamento Fundo a Fundo para Obras

Regulamentado pela  
**Portaria de  
Consolidação nº 6,  
de 28 de setembro  
de 2017 (Título IX).**

Atualmente a  
execução é  
registrada pelo  
estado ou município  
no **Sistema de  
Monitoramento de  
Obras Fundo a  
Fundo (SISMOB)**.

Os valores para  
construção são  
regionalizados e  
atualizados  
anualmente.

O recurso do Fundo  
a Fundo configura  
um incentivo! No  
caso do valor não ser  
suficiente para  
custear a obra, o ente  
deverá entrar com  
contrapartida.

# Fluxograma Geral das obras de UBS



# | Status da formalização das Construções de UBS

## Atenção!

**193 entes** ainda  
não começaram  
a formalização.

Situação	Nº Propostas FNS
Proposta em Rascunho	114
Proposta enviada para Análise Técnica de Mérito	492
Proposta Favorável aguardando Classificação Orçamentária	1
Total Enviadas	607
Total de Propostas Selecionadas	800
Não cadastradas	123

# Status da formalização das Construções de UBS

UF	SELECIONADAS	CADASTRADAS	% CADASTRADAS
AC	2	2	100%
AP	3	3	100%
RR	1	1	100%
TO	7	7	100%
PB	29	28	97%
MT	11	10	91%
PI	24	21	88%
AM	35	30	86%
MS	7	6	86%
RO	6	5	83%
SE	16	13	81%
SP	79	64	81%
PA	64	51	80%
BA	114	90	79%
PR	22	17	77%
SC	11	8	73%
CE	40	29	73%
PE	60	43	72%
RN	21	15	71%
MG	94	67	71%
AL	25	17	68%
RS	40	27	68%
GO	12	8	67%
MA	56	33	59%
ES	7	4	57%
RJ	14	8	57%
Total Geral	800	607	76%

**Total Geral**

**800** Selecionadas

**607** Cadastradas

**76%** % Cadastradas

# | Etapa de formalização

## Importante!

A formalização  
deve ser feita até o  
dia **22/08/2025**

O que deve  
ser feito  
nesta etapa?

Apresentar  
todos os  
documentos e  
informações  
necessárias

Onde a  
proposta  
selecionada  
deve ser  
formalizada?

No InvestSUS,  
sendo  
automaticame  
nte direcionado  
para o SISMOB

# | Etapa de formalização | InvestSUS/SISMOB

## Atenção!

Os cadastrados  
**deverão ter acesso ao  
SISMOB** para completar  
o preenchimento das  
informações na Etapa  
de Formalização

O que deve ser  
incluído no  
SISMOB?

Certidão/declaração  
de posse do terreno

Três fotos com  
localização  
geográfica

Georreferenciam  
ento do terreno

# | Etapa de formalização | InvestSUS/SISMOB

Quais **informações** são exigidas quando do preenchimento do **SISMOB**?

## Informações

Nome e porte do estabelecimento e seu endereço

## Localização

Geolocalização da área de construção no mapa

## Ambientes

Conferir a listagem de ambientes mínimos (o sistema emite alerta caso a área informada seja inferior à mínima definida na legislação vigente)

## Anexos

Incluir a documentação e as fotografias exigidas

## Revisão

Nesse momento, confira os dados cadastrados, finalizar e enviar a proposta para análise de mérito pela área técnica responsável

Acesse o [\*\*Manual do SISMOB\*\*](#) para cadastro de proposta



# | Alertas e Dicas | Para agilizar!

1

## Defina já o terreno!\*

- Preferencialmente plano
- Veja as dimensões indicadas para o projeto referencial
- Declaração de posse assinada pelo prefeito

\*Não precisa ser o que foi apresentado na inscrição

2

## Submeta, desde já, o projeto à vigilância sanitária municipal ou estadual

3

## O orçamento do projeto já está regionalizado o por UF

Obs.: não confunda com o valor do repasse e atente para os serviços não financiáveis.

4

## Agilize a sondagem do terreno e adaptação do projeto

5

## Avalie adotar regime de contratação SEMI-INTEGRADA para projetos padronizados

**Use e abuse do auxílio do Ministério da Saúde (canais de comunicação)**

Ou

# | Aviso Importante!



A alteração do terreno  
onde está prevista a  
execução da obra tem  
que ser solicitada  
**ANTES** da conclusão da  
Ação Preparatória!

# Materiais de Apoio

Na página oficial do **Novo PAC Saúde** no site do Ministério da Saúde, clique nos botões abaixo para acessar:

Resultado do processo de seleção 2025, Manual de Formalização e Painel FNS do Resultado da Seleção 2025

**Novo resultado - Seleções Etapa 2025**

[Saiba mais](#)



Guia Rápido de Formalização 2025

**Guia rápido da formalização do Novo PAC 2025**

[Acesse](#)



Canais de comunicação disponíveis para informações sobre o Novo PAC

Para mais informações, [acesse os canais de comunicação](#) sobre o Novo PAC Saúde



Ou envie uma mensagem via WhatsApp para (61) 99847-2334



Acesse o  
[\*\*Guia Rápido\*\*](#)



Acesse o  
[\*\*Manual para Formalização\*\*](#)



# | E depois da formalização? Ação preparatória!

A contagem do prazo para superação da etapa **se inicia com a publicação da Portaria de Habilitação.**

A duração desta etapa é de **270 dias**.

## **ATENÇÃO:**

- A prorrogação é ato discricionário do Ministério da Saúde e **pode não ocorrer**.
- Há previsão de que este prazo seja **REDUZIDO**.

**Ação Preparatória só termina após análise da licitação e ordem de serviço.**

Após a superação desta fase, **o recurso é liberado em parcela única**.

# Fluxo de Execução em obra Fundo a Fundo



# Requisitos para Superação da Ação Preparatória

Aprovação da  
Vigilância  
Sanitária local

Comprovação de  
titularidade do  
terreno ou  
declaração de  
posse

Licitação  
homologada

Contrato  
assinado

Ordem de serviço  
emitida

Indicação da  
empresa  
responsável

Nomeação do  
fiscal da obra e  
do contrato

Instalação de  
placa  
identificando a  
obra como “Novo  
PAC”

Como o  
**Ministério da**  
**Saúde** pode  
**ajudar** os  
engenheiros e  
licitantes para  
iniciar a obra com  
**celeridade** e  
**qualidade?**



# Dificuldades para fazer obras

A maioria dos investimentos do **Novo PAC Saúde** depende de obras a serem executadas diretamente por municípios e estados, cujas propostas foram avaliadas no “PAC-Seleções”. **Municípios e estados menores e mais vulneráveis têm dificuldade para iniciar e concluir obras.**

## Principais causas



Dificuldade na elaboração de bons projetos



Demora na obtenção de licenças e autorizações



Troca de gestão

# Estratégias de apoio do Ministério da Saúde



**Bons projetos referenciais** de arquitetura e engenharia das unidades de saúde



**Oferta de Kit Licitação**  
(modelos de edital e contrato)



**"FAST TRACK"**  
nas Vigilâncias Sanitárias locais  
(Homologação da VISA)



**Comunicação exclusiva:**  
Atendimento tira dúvidas via whatsapp, telefone e balcão virtual

# Projetos referenciais | Premissas e diretrizes gerais



## Sustentabilidade

- Ventilação e Iluminação Naturais sempre que possível
- Estratégias de Uso Racional da Água e Reuso.
- Instalações e equipamentos de baixo consumo energético e preparado para instalação de painéis fotovoltaicos.
- Sistema construtivo enxuto (Lean Construction) - baixa emissão de carbono).
- Uso de tintas ecológicas.



## Eficiência

- Canteiro de obras modular e racional – minimizar desperdícios
- Especificação de materiais com qualidade para diminuir manutenção, reparos e substituições;



## Segurança

- Projetos desenvolvidos em BIM (Building Information Modeling): maior confiabilidade.



Acesse o  
[Projeto Referencial](#)



# | Aviso Importante!



O terreno pode ser maior ou menor do que o definido para o projeto referencial, porém o Ente deve estar **atento ao Código de Obras local.**

# Kit Licitação

Acesse o

## [Kit Licitação](#)



Conjunto de modelos dos documentos legalmente necessários para a licitação (Lei 14.133/21).

Elaborados com base nos projetos referenciais do Ministério

Disponível em formato editável para facilitar a adaptação

Baseado nos modelos da AGU e recomendações do CGU/TCU



Estudo Técnico Preliminar



Matriz de Riscos



Termo de referência



Minuta de Contrato



Minuta de Edital



Documentos acessórios

# Homologação dos projetos referenciais

## Homologação dos projetos referenciais na **vigilância sanitária**

A submissão e aprovação de projetos de novas unidades de saúde é uma exigência legal, mas pode levar meses.

O Ministério da Saúde submeteu seus projetos referenciais à análise da ANVISA e **o projeto do UBS já foi homologado!**

Com apoio da ANVISA, CONASS e CONASEMS, as vigilâncias sanitárias de estados e municípios simplificarão a análise dos projetos.



# Projeto Referencial UBS

# | Projetos referenciais | Qualidade e Inovação

Apoiar aos entes subnacionais para promover a **celeridade, economia de recursos e qualidade nas obras. Fortalecer as Políticas Públicas** da Atenção Primária à Atenção Especializada à Saúde.



**Segurança**

**Sustentabilidade**

**Eficiência**

**Confiabilidad**

e em todo o ciclo de vida da edificação

**Rastreabilidad**

e do processo

**Controle** de informações

**Minimização**

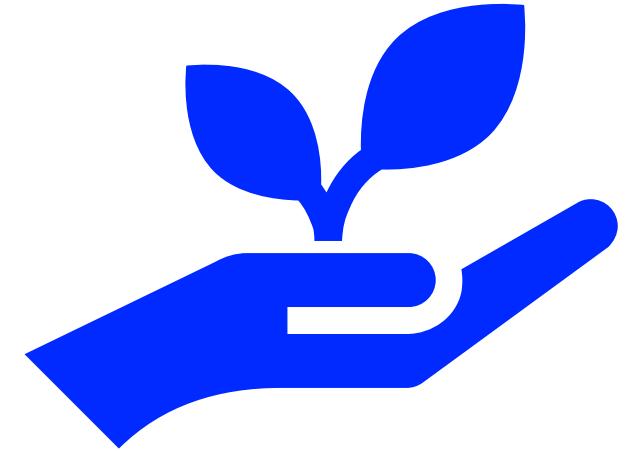
de erros

**Evita o**

desperdício

# Sustentabilidade

Projetos elaborados para cumprir os  
**Objetivos** do Desenvolvimento **Sustentável**.



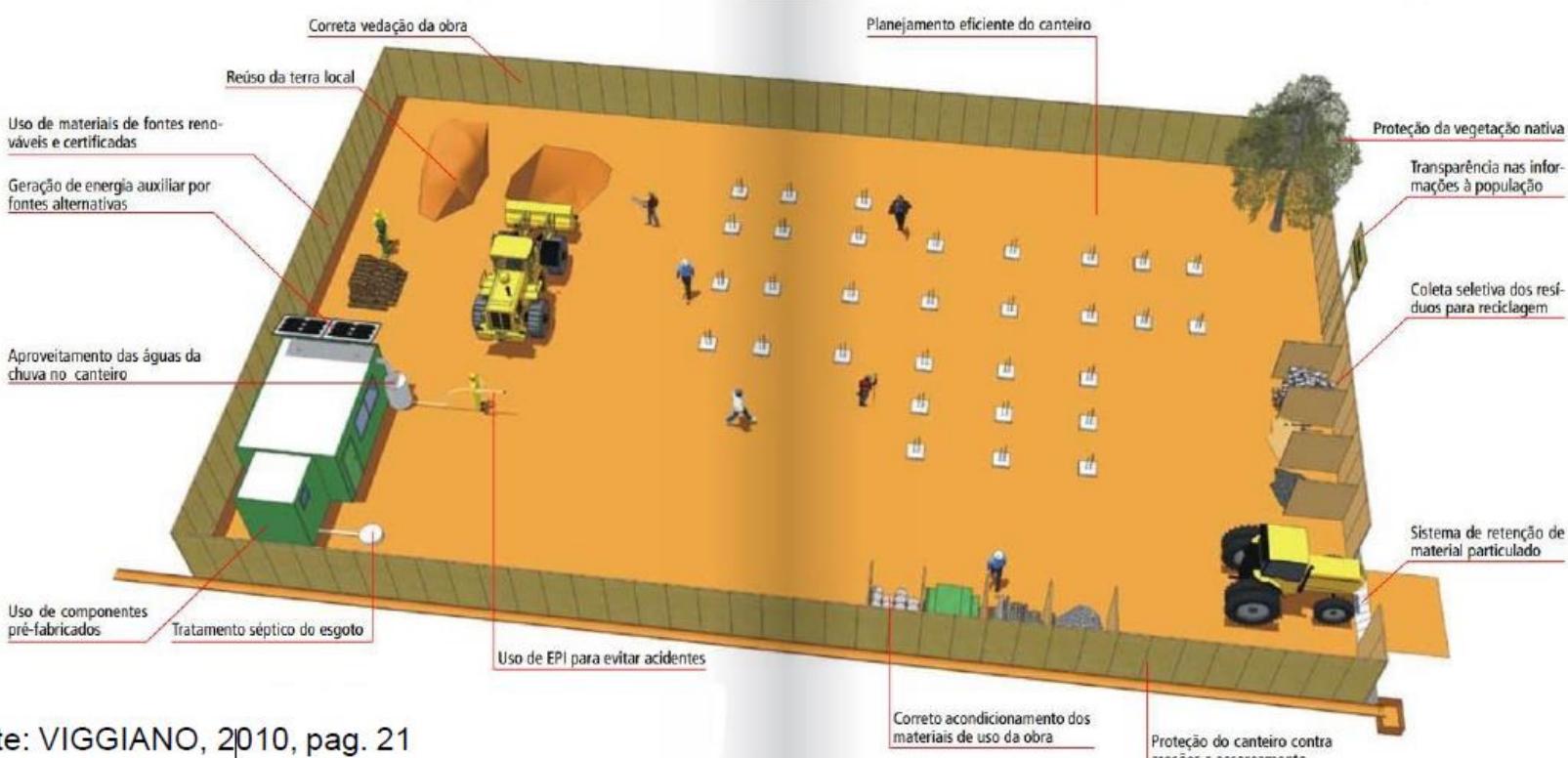
- Ventilação e iluminação naturais, sempre que possível
- Estratégias de uso racional da água e reuso
- Instalações e equipamentos de baixo consumo energético, preparados para a instalação de painéis fotovoltaicos
- Sistema construtivo enxuto (Lean Construction), com baixa emissão de carbono
- Uso de tintas ecológicas



# Eficiência

Canteiro de obras modular e racional – **minimizar desperdícios**

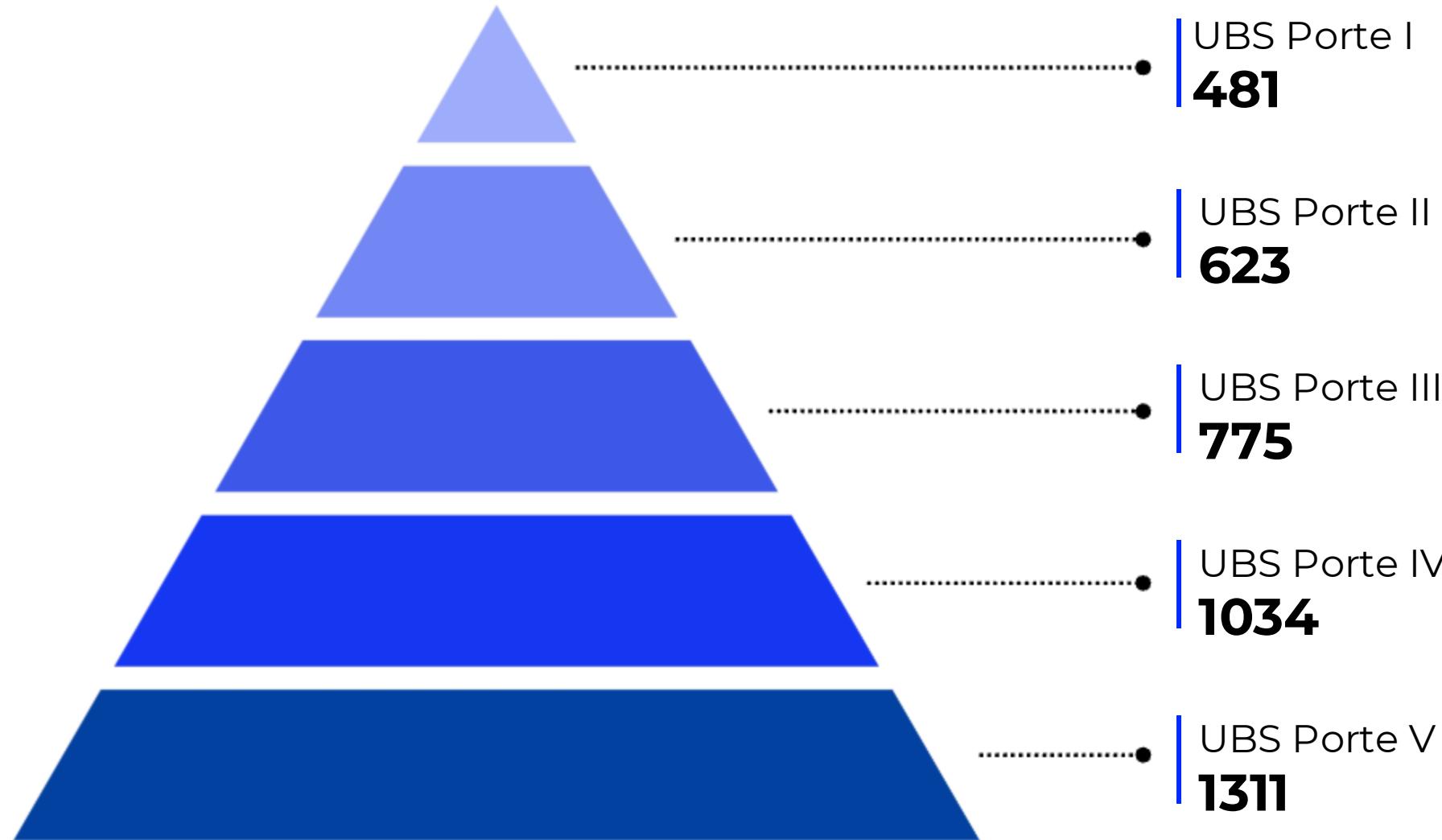
Especificação de materiais com qualidade para **diminuir manutenção**, reparos e substituições



Fonte: VIGGIANO, 2010, pag. 21



# | Os Projetos



# | Unidades Básicas de Saúde | Diferenciais e Inovação



Ambiência que potencializa as ações estratégicas da Atenção Primária à Saúde.



Espaços específicos para realização de Práticas Coletivas, Integrativas, Complementares, Comunitárias e Populares.



Sala de amamentação



Sala Lilás – para atendimento de mulheres vítimas de violência



Espaço para consultório de equipes e-Multi

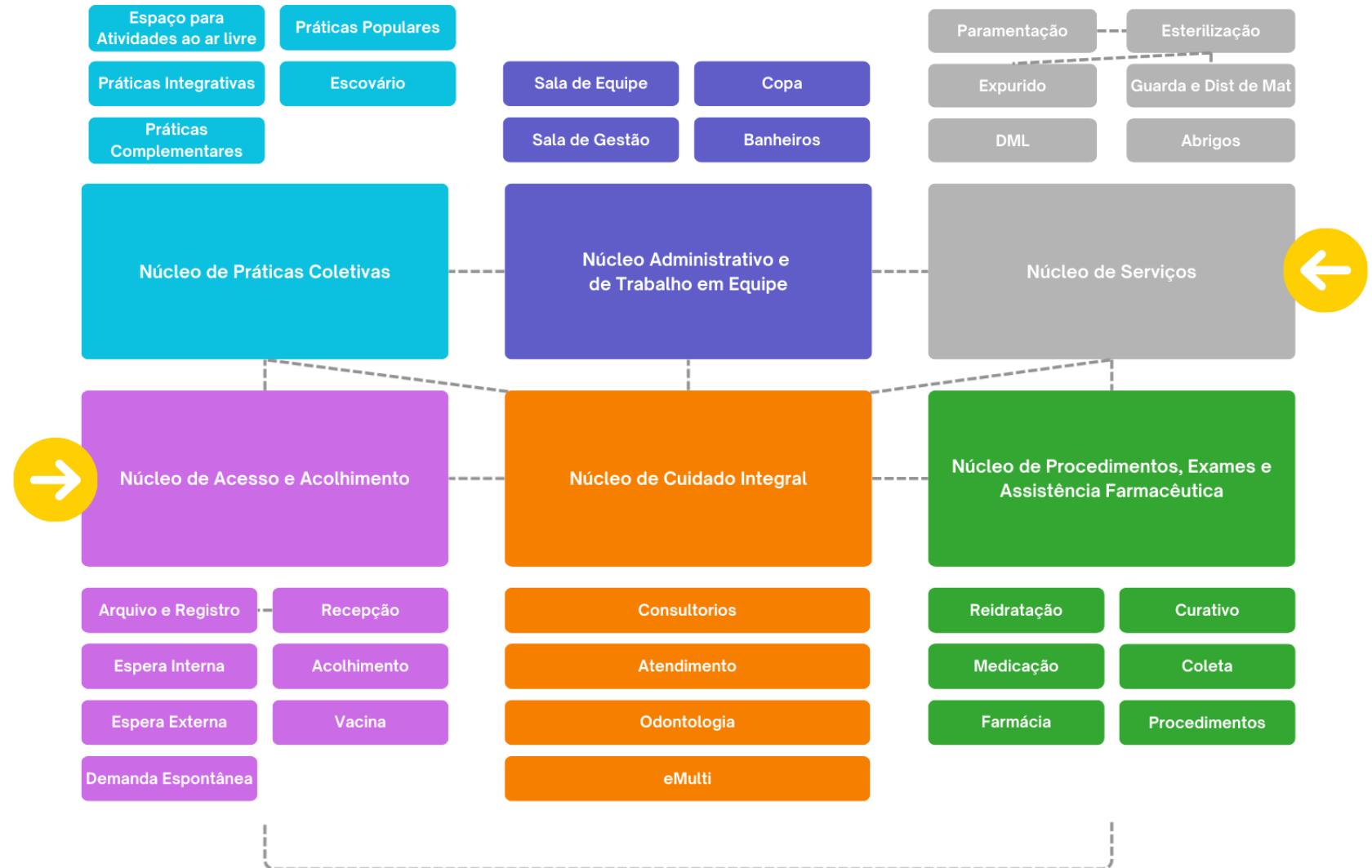


Consultórios de atendimento individualizado com acessibilidade



Espaços para telessaúde

# Diagrama de Massas



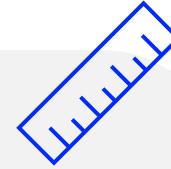
# Produtos entregues e disponibilizados

## ARQUITETURA



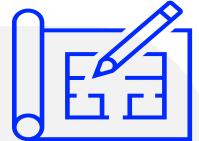
- Coordenação do Processo e dos Projetos
- Processo de construção coletiva com as **área técnicas** e ANVISA
- Projeto Básico de Arquitetura
- Projeto Executivo de Arquitetura
- Especificações Técnicas construtivas
- Vídeos e Imagens 3D
- Memoriais Descritivos
- Relatório Técnico
- Compatibilização de todas as disciplinas e planilha orçamentária

## ENGENHARIA



- Projeto de Estruturas de Concreto Armado
- Projeto de Estrutura Metálica e de Madeira para Coberturas
- Projeto de Instalações Hidrossanitárias
- Projeto de Instalações Elétricas, SPDA, Rede e Dados
- Projeto de Prevenção de Combate à Incêndios
- Projeto de Ar condicionado
- Projeto de Gases Medicinais

## ORÇAMENTO



- Planilha Orçamentária referencial para repasse.
- Memórias de Calculo
- Memorial de Cotação
- Mapas de cotação
- Base SINAPI e regionalizada

# Manual de Uso e Programa de Necessidades

PROGRAMA DE NECESSIDADES PARA UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE					
Ambientes	Área Mínima		Dimensão Mínima		Porte 1 - 1 ESF
			Área (m²)	Qua nt.	Área total m²
Núcleo de Acesso e Acolhimento					
Recepção	5,50 m² / pessoa		2,00	5,5	<b>11,35</b>
Espera	2,00 m² / pessoa		2,00	16	<b>33,04</b>
Sala de atendimento individualizado/acolhimento	9,00m²	2,5m	9,00	1	<b>9,50</b>
Sanitário PCD Feminino	3,20m²	1,70m	3,20	1	<b>3,40</b>
Sanitário PCD Masculino	3,20m²	1,70m	3,20	1	<b>3,40</b>
Sanitário Infantil / Fraldário	3,00m²	1,50m	3,00	1	<b>3,00</b>
Sala de vacinação	10,00m²	2,50m	9,00	1	<b>10,00</b>
Sala de amamentação	6,00m²	2,2m	6,00	1	<b>6,12</b>
Núcleo de Práticas Coletivas					
Sala para Práticas Coletivas	2,00m² por pessoa		2,00	12	<b>24,83</b>
Educação em Saúde Bucal (Escovário)	6,00 m²		1,00	6	<b>6,89</b>
Núcleo de Procedimentos, Exames e Assistência Farmacêutica					





Espaços de  
espera e  
acolhimento  
**inclusivos** e  
**acessíveis.**

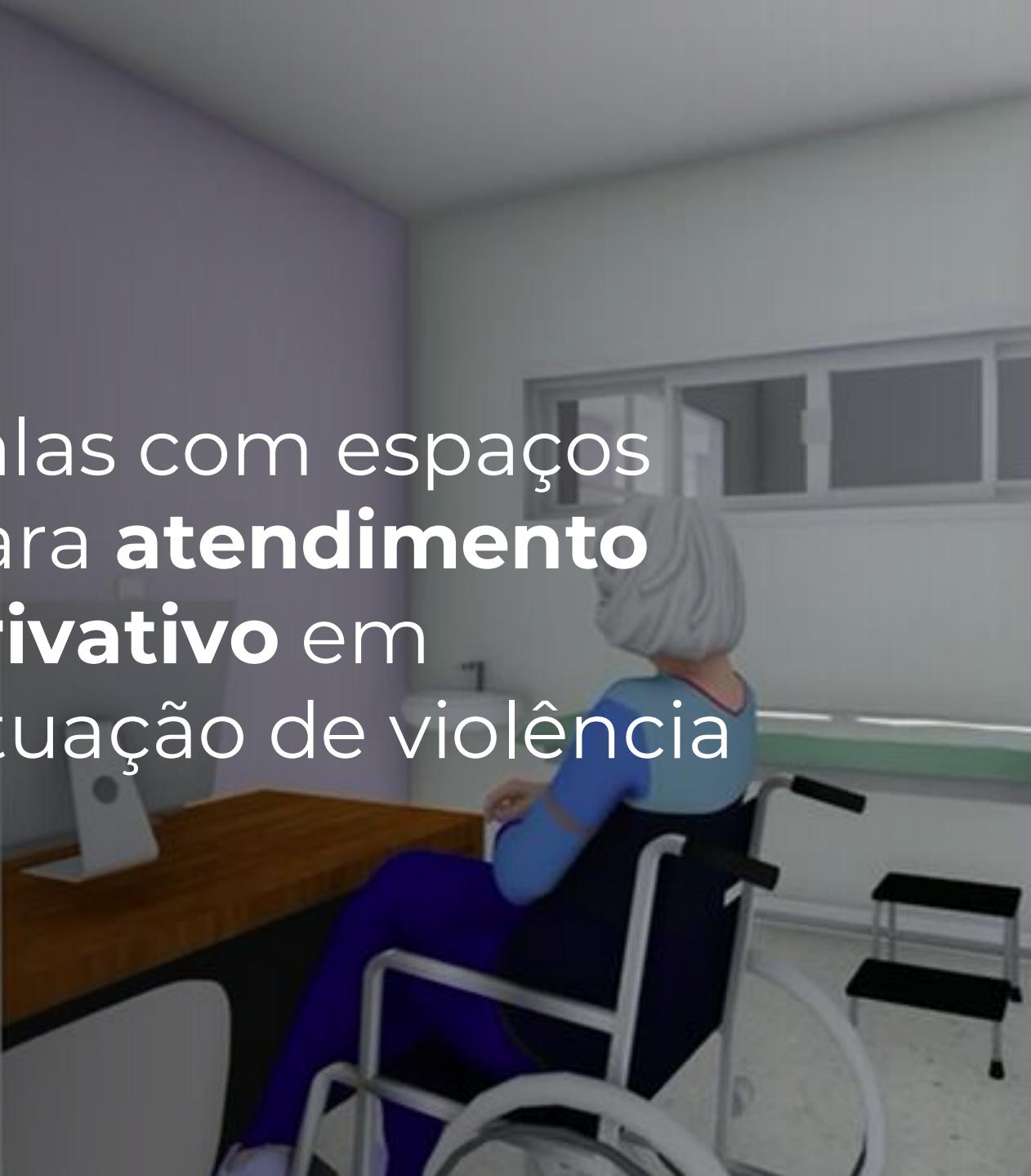




Espaços de Práticas  
**Coletivas, Integrativas,**  
**Complementares,**  
**Comunitárias** e  
**Populares** internos e  
externos.

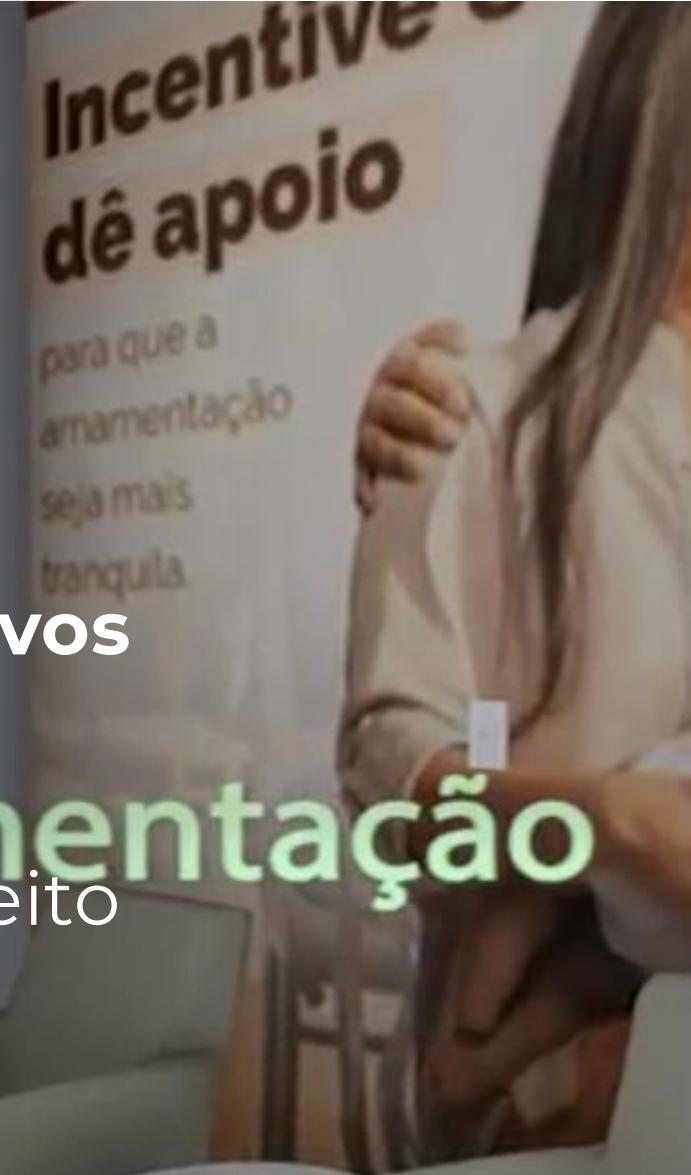
Salas com  
infraestrutura  
para atendimento  
**eMulti**



A photograph showing the back of a woman with short blonde hair, wearing a blue top, sitting in a wheelchair. She is facing a wooden desk with a computer monitor. In the background, there are windows and a white wall.

Salas com espaços  
para **atendimento  
privativo** em  
situação de violência

Sala de Amamentação em  
todos os portes de I a V,  
contribuindo com os **Objetivos**  
**do Desenvolvimento**  
**Sustentáveis** para o  
crescimento saudável, o direito  
à amamentação.



Ambientes que  
**valorizam a**  
**Saúde Bucal**,  
individualizados e  
coletivos para  
educação em  
saúde.





Previsão de espaços  
externos dedicados a  
**Hortas** comunitárias e  
plantas terapêuticas.



Sala com  
infraestrutura para  
atendimento de  
**Telessaúde.**





MINISTÉRIO DA  
SAÚDE

