

Recepção dos Selecionados **PAC 2025**

20/08/2025

UBS
Diretrizes Gerais e Alertas



| Programação do Evento



**Boas
Vindas!**



**Como
formalizar
para não
perder a
proposta?**



**Como o
Ministério
pode ajudar
os
engenheiros
e licitantes?**



**Como é o
projeto
arquitetônico
de UBS?**

| 2ª Seleção | Novo PAC

Portaria GM/MS nº 6.640, de 20 de fevereiro de 2025, institui processo de seleção para participação em modalidades específicas do eixo da Saúde no âmbito do Programa de Aceleração do Crescimento - Novo PAC.

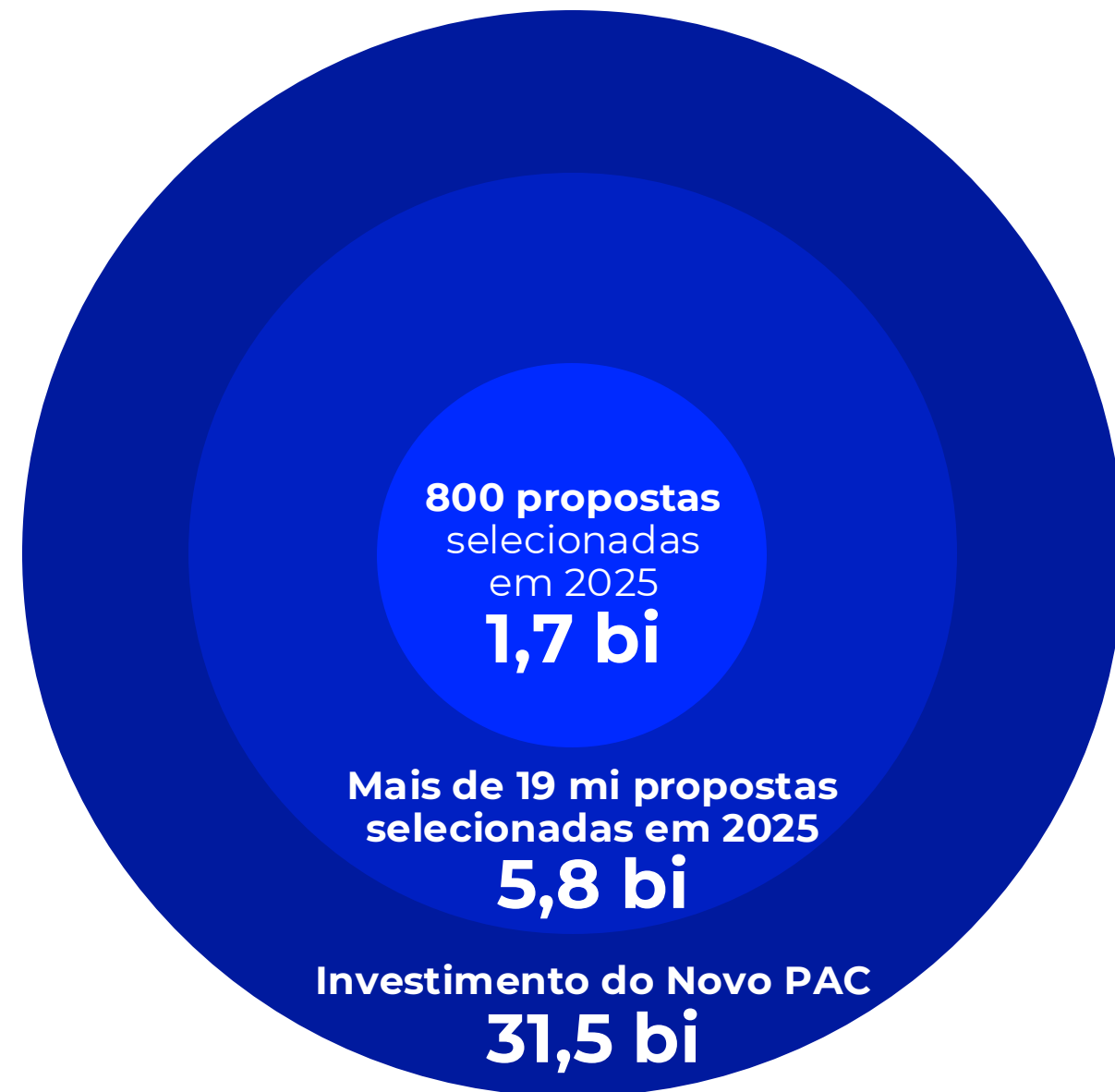
Nessa rodada foram selecionadas

800 propostas
de UBS.

Portaria GM/MS nº 7.613, de 17 de julho de 2025 divulga o resultado do processo de seleção.

| UBS Seleccionadas

Com a ampliação da meta inicial, foram selecionados **800 novas** Unidades Básicas de Saúde que representam R\$ 1,7 bilhões em investimento.



Financiamento Fundo a Fundo para Obras

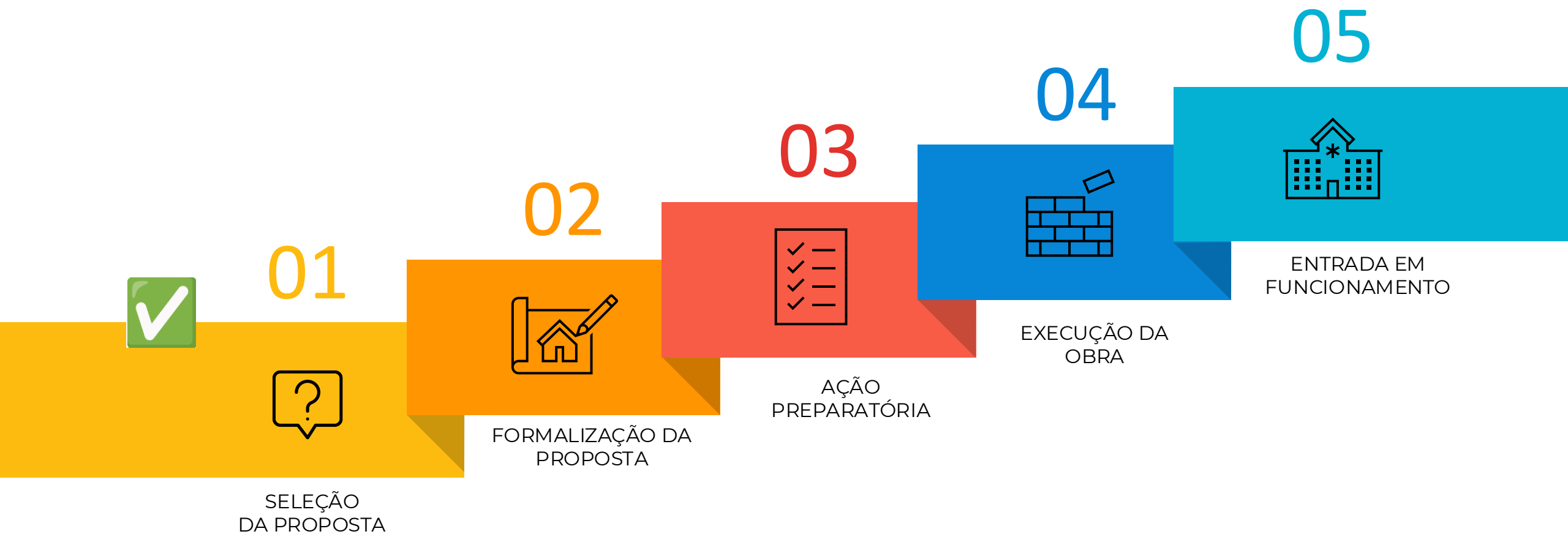
Regulamentado pela
**Portaria de
Consolidação nº 6,
de 28 de setembro
de 2017 (Título IX).**

Atualmente a
execução é
registrada pelo
estado ou município
no **Sistema de
Monitoramento de
Obras Fundo a
Fundo (SISMOB).**

Os valores para
construção são
regionalizados e
atualizados
anualmente.

O recurso do Fundo
a Fundo configura
um incentivo! No
caso do valor não ser
suficiente para
custear a obra, o ente
deverá entrar com
contrapartida.

| Fluxograma Geral das obras de UBS



Status da formalização das Construções de UBS

Atenção!

193 entes ainda não começaram a formalização.

Situação	Nº Propostas FNS
Proposta em Rascunho	114
Proposta enviada para Análise Técnica de Mérito	492
Proposta Favorável aguardando Classificação Orçamentária	1
Total Enviadas	607
Total de Propostas Seleccionadas	800
Não cadastradas	123

Status da formalização das Construções de UBS

UF	SELECIONADAS	CADASTRADAS	% CADASTRADAS
AC	2	2	100%
AP	3	3	100%
RR	1	1	100%
TO	7	7	100%
PB	29	28	97%
MT	11	10	91%
PI	24	21	88%
AM	35	30	86%
MS	7	6	86%
RO	6	5	83%
SE	16	13	81%
SP	79	64	81%
PA	64	51	80%
BA	114	90	79%
PR	22	17	77%
SC	11	8	73%
CE	40	29	73%
PE	60	43	72%
RN	21	15	71%
MG	94	67	71%
AL	25	17	68%
RS	40	27	68%
GO	12	8	67%
MA	56	33	59%
ES	7	4	57%
RJ	14	8	57%
Total Geral	800	607	76%

Total **Geral**

800 Seleccionadas

607 Cadastradas

76% % Cadastradas

| **Etapa** de formalização

Importante!

A formalização
deve ser feita até o
dia **22/08/2025**

**O que deve
ser feito
nesta etapa?**

Apresentar
todos os
documentos e
informações
necessárias

**Onde a
proposta
selecionada
deve ser
formalizada?**

No InvestSUS,
sendo
automaticame
nte direcionado
para o SISMOB

| Etapa de formalização | InvestSUS/SISMOB

Atenção!

Os cadastrados **deverão ter acesso ao SISMOB** para completar o preenchimento das informações na Etapa de Formalização

O que deve ser incluído no SISMOB?

Certidão/declaração de posse do terreno

Três fotos com localização geográfica

Georreferenciamento do terreno

| Etapa de formalização | InvestSUS/SISMOB

Quais **informações** são exigidas quando do preenchimento do **SISMOB**?

Informações

Nome e porte do estabelecimento e seu endereço

Ambientes

Conferir a listagem de ambientes mínimos (o sistema emite alerta caso a área informada seja inferior à mínima definida na legislação vigente)

Localização

Geolocalização da área de construção no mapa

Anexos

Incluir a documentação e as fotografias exigidas

Revisão

Nesse momento, confira os dados cadastrados, finalizar e enviar a proposta para análise de mérito pela área técnica responsável

Acesse o [Manual do SISMOB](#) para cadastro de proposta



Alertas e Dicas | Para agilizar!

1

Defina já o terreno!*

- Preferencialmente plano
- Veja as dimensões indicadas para o projeto referencial
- Declaração de posse assinada pelo prefeito

*Não precisa ser o que foi apresentado na inscrição

2

Submeta, desde já, o projeto à vigilância sanitária municipal ou estadual

3

O orçamento do projeto já está regionalizado por UF

Obs.: não confunda com o valor do repasse e atente para os serviços não financiáveis.

4

Agilize a sondagem do terreno e adaptação do projeto

Ou

5

Avalie adotar regime de contratação SEMI-INTEGRADA para projetos padronizados

Use e abuse do auxílio do Ministério da Saúde (canais de comunicação)

| **Aviso** Importante!



A **alteração do terreno** onde está prevista a execução da obra tem que ser solicitada **ANTES** da conclusão da Ação Preparatória!

Materiais de Apoio

Na página oficial do **Novo PAC Saúde** no site do Ministério da Saúde, clique nos botões abaixo para acessar:

Resultado do processo de seleção 2025, Manual de Formalização e Painel FNS do Resultado da Seleção 2025

Novo resultado - Seleções Etapa 2025

Saiba mais



Guia Rápido de Formalização 2025

Guia rápido da formalização do Novo PAC 2025

Acesse



Canais de comunicação disponíveis para informações sobre o Novo PAC

Para mais informações, **acesse os canais de comunicação** sobre o Novo PAC Saúde



Ou envie uma mensagem via WhatsApp para **(61) 99847-2334**



Acesse o [Guia Rápido](#)



Acesse o [Manual para Formalização](#)



| E depois da formalização? Ação preparatória!

A contagem do prazo para superação da etapa **se inicia com a publicação da Portaria de Habilitação.**

A duração desta etapa é de **270 dias**.

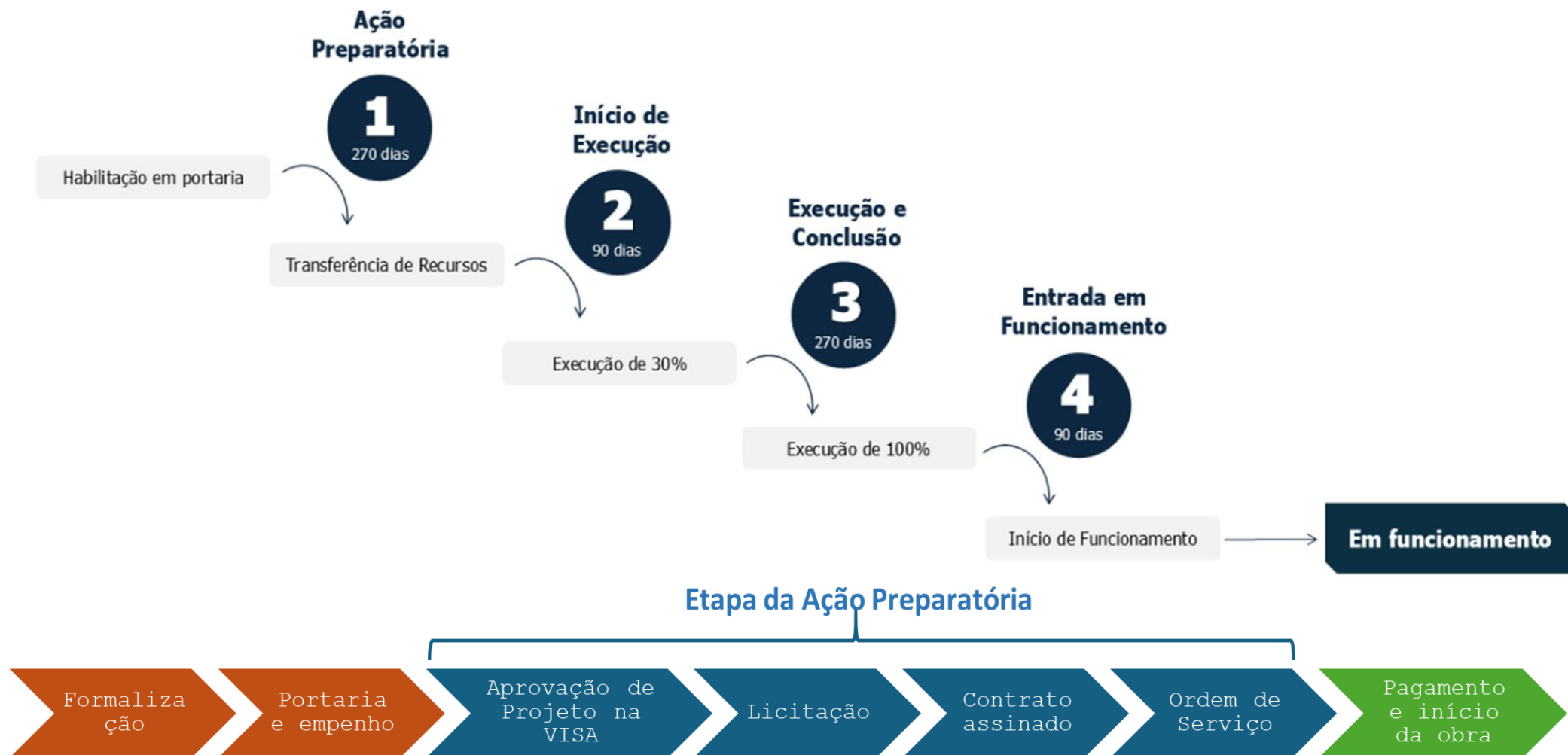
ATENÇÃO:

- A prorrogação é ato discricionário do Ministério da Saúde e **pode não ocorrer.**
- Há previsão de que este prazo seja **REDUZIDO.**


Ação Preparatória só termina após análise da licitação e ordem de serviço.

Após a superação desta fase, **o recurso é liberado em parcela única.**


Fluxo de Execução em obra Fundo a Fundo



| Requisitos para Superação da Ação Preparatória




Aprovação da
Vigilância
Sanitária local



Comprovação de
titularidade do
terreno ou
declaração de
posse




Licitação
homologada




Contrato
assinado




Ordem de serviço
emitida



Indicação da
empresa
responsável



Nomeação do
fiscal da obra e
do contrato



Instalação de
placa
identificando a
obra como “Novo
PAC”

Como o
**Ministério da
Saúde** pode
ajudar os
engenheiros e
licitantes para
iniciar a obra com
celeridade e
qualidade?

Dificuldades para fazer obras

A maioria dos investimentos do **Novo PAC Saúde** depende de obras a serem executadas diretamente por municípios e estados, cujas propostas foram avaliadas no “PAC-Seleções”. **Municípios e estados menores e mais vulneráveis têm dificuldade para iniciar e concluir obras.**

Principais causas



Dificuldade na elaboração de bons projetos



Demora na obtenção de licenças e autorizações



Troca de gestão

Estratégias de apoio do Ministério da Saúde



Bons projetos referenciais de arquitetura e engenharia das unidades de saúde



Oferta de Kit Licitação (modelos de edital e contrato)



"FAST TRACK" nas Vigilâncias Sanitárias locais (Homologação da VISA)



Comunicação exclusiva: Atendimento tira dúvidas via whatsapp, telefone e balcão virtual

Projetos referenciais | Premissas e diretrizes gerais



Sustentabilidade

- Ventilação e Iluminação Naturais sempre que possível
- Estratégias de Uso Racional da Água e Reuso.
- Instalações e equipamentos de baixo consumo energético e preparado para instalação de painéis fotovoltaicos.
- Sistema construtivo enxuto (Lean Construction) - baixa emissão de carbono).
- Uso de tintas ecológicas.

Eficiência

- Canteiro de obras modular e racional – minimizar desperdícios
- Especificação de materiais com qualidade para diminuir manutenção, reparos e substituições;

Segurança

- Projetos desenvolvidos em BIM (Building Information Modeling): maior confiabilidade.

Acesse o
[Projeto Referencial](#)



| **Aviso** Importante!



O terreno pode ser maior ou menor do que o definido para o projeto referencial, porém o Ente deve estar **atento ao Código de Obras local.**

Kit Licitação

Acesse o
[Kit Licitação](#)



Conjunto de modelos dos documentos legalmente necessários para a licitação (Lei 14.133/21).

Elaborados com base nos projetos referenciais do Ministério

Disponível em formato editável para facilitar a adaptação

Baseado nos modelos da AGU e recomendações do CGU/TCU



Estudo Técnico Preliminar



Matriz de Riscos



Termo de referência



Minuta de Contrato



Minuta de Edital



Documentos acessórios

| Homologação dos projetos referenciais

Homologação dos projetos referenciais na **vigilância sanitária**

A submissão e aprovação de projetos de novas unidades de saúde é uma exigência legal, mas pode levar meses.

O Ministério da Saúde submeteu seus projetos referenciais à análise da ANVISA e **o projeto do UBS já foi homologado!**

Com apoio da ANVISA, CONASS e CONASEMS, as vigilâncias sanitárias de estados e municípios simplificarão a análise dos projetos.



Projeto Referencial UBS

| Projetos referenciais | Qualidade e Inovação

Apoiar aos entes subnacionais para promover a **celeridade, economia de recursos e qualidade nas obras. Fortalecer as Políticas Públicas** da Atenção Primária à Atenção Especializada à Saúde.



Confiabilidade ✓

e em todo o ciclo de vida da edificação

Rastreabilidade ✓
e do processo

Controle de informações ✓

Minimização ✓
de erros

Evita o ✓
desperdício

| **Segurança**

| **Sustentabilidade**

| **Eficiência**

Sustentabilidade

Projetos elaborados para cumprir os **Objetivos** do Desenvolvimento **Sustentável**.



Ventilação e iluminação naturais, sempre que possível

Estratégias de uso racional da água e reuso

Instalações e equipamentos de baixo consumo energético, preparados para a instalação de painéis fotovoltaicos

Sistema construtivo enxuto (Lean Construction), com baixa emissão de carbono

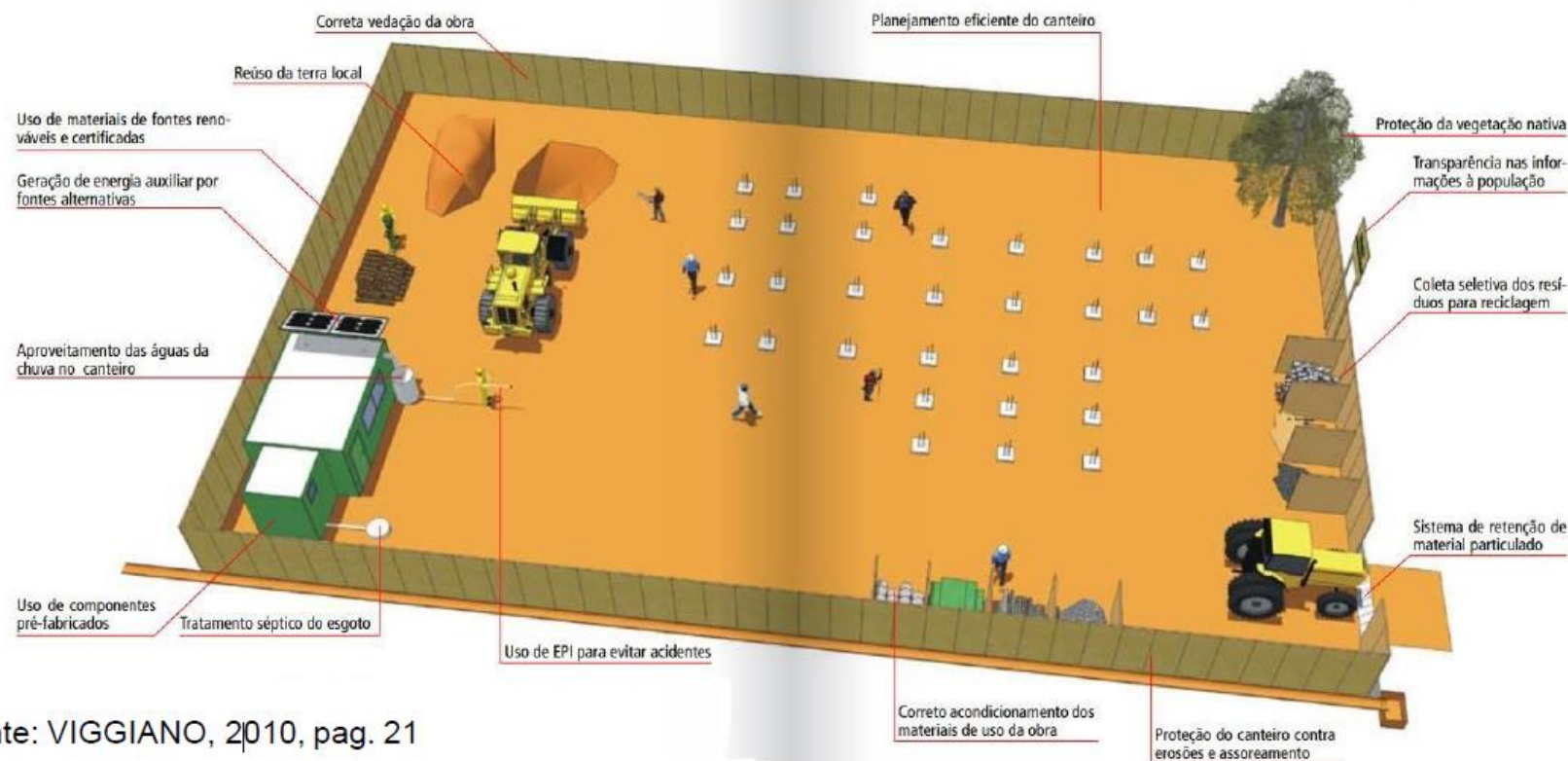
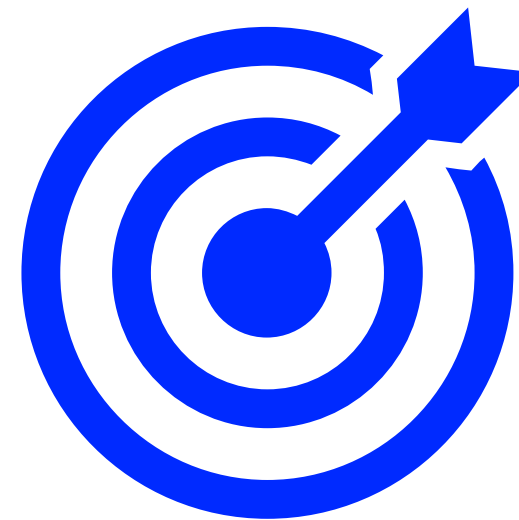
Uso de tintas ecológicas



Eficiência

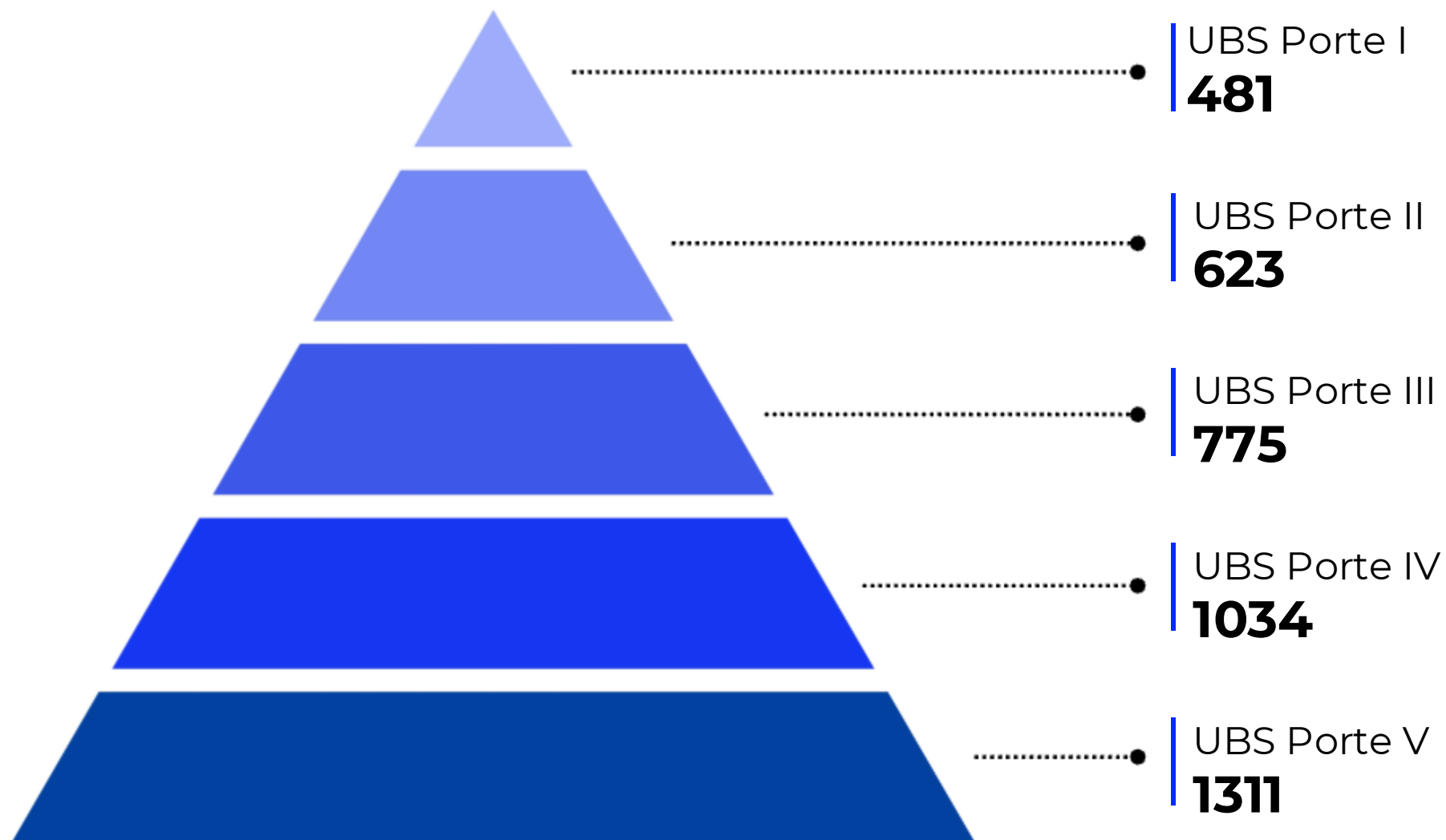
Canteiro de obras modular e racional – **minimizar desperdícios**

Especificação de materiais com qualidade para **diminuir manutenção**, reparos e substituições



Fonte: VIGGIANO, 2010, pag. 21

Os Projetos



| Unidades Básicas de Saúde | Diferenciais e Inovação



Ambiência que potencializa as ações estratégicas da Atenção Primária à Saúde.



Espaços específicos para realização de Práticas Coletivas, Integrativas, Complementares, Comunitárias e Populares.



Sala de amamentação



Sala Lilás – para atendimento de mulheres vítimas de violência



Espaço para consultório de equipes e-Multi



Consultórios de atendimento individualizado com acessibilidade



Espaços para telessaúde

Diagrama de Massas



Produtos entregues e disponibilizados

ARQUITETURA



- Coordenação do Processo e dos Projetos
- Processo de construção coletiva com as **área técnicas** e ANVISA
- Projeto Básico de Arquitetura
- Projeto Executivo de Arquitetura
- Especificações Técnicas construtivas
- Vídeos e Imagens 3D
- Memoriais Descritivos
- Relatório Técnico
- Compatibilização de todas as disciplinas e planilha orçamentária

ENGENHARIA



- Projeto de Estruturas de Concreto Armado
- Projeto de Estrutura Metálica e de Madeira para Coberturas
- Projeto de Instalações Hidrossanitárias
- Projeto de Instalações Elétricas, SPDA, Rede e Dados
- Projeto de Prevenção de Combate à Incêndios
- Projeto de Ar condicionado
- Projeto de Gases Medicinais

ORÇAMENTO




- Planilha Orçamentária referencial para repasse.
- Memórias de Cálculo
- Memorial de Cotação
- Mapas de cotação
- Base SINAPI e regionalizada

Manual de Uso e Programa de Necessidades

PROGRAMA DE NECESSIDADES PARA UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE					
Ambientes	Area Mínima		Dimensão Mínima		Porte 1 - 1 ESF
			Área (m²)	Qua nt.	Área total m²
Núcleo de Acesso e Acolhimento					
Recepção	5,50 m² / pessoa		2,00	5,5	11,35
Espera	2,00 m² / pessoa		2,00	16	33,04
Sala de atendimento individualizado/acolhimento	9,00m²	2,5m	9,00	1	9,50
Sanitário PCD Feminino	3,20m²	1,70m	3,20	1	3,40
Sanitário PCD Masculino	3,20m²	1,70m	3,20	1	3,40
Sanitário Infantil / Fraldário	3,00m²	1,50m	3,00	1	3,00
Sala de vacinação	10,00m²	2,50m	9,00	1	10,00
Sala de amamentação	6,00m²	2,2m	6,00	1	6,12
Núcleo de Práticas Coletivas					
Sala para Práticas Coletivas	2,00m² por pessoa		2,00	12	24,83
Educação em Saúde Bucal (Escovário)	6,00 m²		1,00	6	6,89
Núcleo de Procedimentos, Exames e Assistência Farmacêutica					



Espaços de
espera e
acolhimento
**inclusivos e
acessíveis.**



Espaços de Práticas
**Coletivas, Integrativas,
Complementares,
Comunitárias e
Populares** internos e
externos.

Salas com infraestrutura para atendimento **eMulti**

Salas com espaços
para **atendimento
privativo** em
situação de violência

Sala de Amamentação em todos os portes de I a V, contribuindo com os **Objetivos do Desenvolvimento Sustentáveis** para o crescimento saudável, o direito à amamentação.

Incentive
dê apoio

para que a
amamentação
seja mais
tranquila.

Sala de Amamentação

Ambientes que
valorizam a
Saúde Bucal,
individualizados e
coletivos para
educação em
saúde.





Previsão de espaços
externos dedicados a
Hortas comunitárias e
plantas terapêuticas.



Sala com
infraestrutura para
atendimento de
Telessaúde.



MINISTÉRIO DA
SAÚDE

