



APÊNDICE II

DECLARAÇÃO FORMAL DE COMPROMISSO DE REGULARIZAÇÃO DOCUMENTAL

Eu, _____, portador do RG nº _____
e CPF nº _____, na qualidade de representante legal da empresa
_____, inscrita no CNPJ sob o nº
_____, com sede à _____,
por meio da presente, declaro, sob as penas da lei, que:

1. Declaro que, na presente data, **não apresento** integralmente a documentação prevista no **Edital**, referente ao **Habite-se** e/ou ao **Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros Militar do Estado de Rondônia – AVCB/RO**, exigidos para habilitação do imóvel ofertado.
2. Assumo o **compromisso formal de providenciar, às minhas expensas, a regularização documental do imóvel**, adotando todas as medidas necessárias junto aos órgãos competentes, e de apresentar os documentos faltantes no prazo máximo de **90 (noventa) dias**, contados da data da assinatura do contrato.
3. Declaro _____ estar _____ ciente _____ de _____ que:
a) A **Administração somente poderá ocupar o imóvel e iniciar a vigência contratual** após a entrega e o aceite do imóvel em condições de uso;
b) A não apresentação integral dos documentos dentro do prazo estabelecido acarretará a **rescisão contratual de pleno direito**, sem ônus para a Administração Pública, nos termos da cláusula resolutiva expressa constante do contrato.
4. Declaro, ainda, que eventuais informações falsas ou omissões configurarão infração administrativa e penal, sujeitando-me às penalidades previstas na **Lei nº 14.133/2021**, no **Código Penal (arts. 297 a 299)** e demais legislações aplicáveis.

Por ser expressão da verdade, firmo a presente.

Local/UF _____, ____ de _____ de 2026.

Assinatura do responsável legal