



ANEXO VI

CHECKLIST DE CONFORMIDADE DO IMÓVEL

Instruções: O proponente deverá preencher a tabela abaixo, assinalando “Atende” ou “Não atende” a cada requisito, e apresentá-la assinada pelo representante legal juntamente com a proposta. O não preenchimento ou o preenchimento incompleto poderá ensejar inabilitação da proposta.

REQUISITO	ATENDE	NÃO ATENDE
Localização no município de Jaru/RO	☐	☐
Imóvel urbano, concluído e em condições de operação	☐	☐
Área mínima construída de 1.475,51 m ²	☐	☐
Área ideal construída de 1.636,31 m ²	☐	☐
Ambientes administrativos	☐	☐
Dormitórios (mínimo 8 quartos com capacidade total para 32 leitos)	☐	☐
Banheiros	☐	☐
Refeitório	☐	☐
Cozinha	☐	☐
Farmácia	☐	☐
Depósitos	☐	☐
Lavanderia	☐	☐
Áreas de convivência	☐	☐
Estacionamento com capacidade mínima de 13 caminhonetes	☐	☐
Atendimento à RDC nº 50/2002 (ANVISA)	☐	☐
Atendimento à ABNT NBR 9050/2015 (Acessibilidade)	☐	☐
Atendimento à ABNT NBR 9077/2001 (Saídas de Emergência)	☐	☐
Atendimento ao Código de Obras de Jaru/RO	☐	☐
Alvará de Vistoria do CBM/RO (AVCB)	☐	☐
Habite-se (ou Declaração de Compromisso de Regularização)	☐	☐
AVCB/AM (ou Declaração de Compromisso de Regularização)	☐	☐
Declaração de Compromisso de Adequações (Anexo II)	☐	☐
Paredes livres de infiltrações, trincas ou patologias	☐	☐
Pintura lavável em cores claras	☐	☐
Pisos cerâmicos ou equivalentes resistentes à umidade	☐	☐
Esquadrias em perfeito funcionamento	☐	☐
Fachadas em boas condições de apresentação	☐	☐
Instalações elétricas conforme normas da ABNT e concessionária	☐	☐
Medição individualizada de energia elétrica	☐	☐



REQUISITO	ATENDE	NÃO ATENDE
Compartimentos habitáveis com ventilação/iluminação natural	☐	☐
Instalações hidrossanitárias em perfeito funcionamento	☐	☐
Reservatório de água suficiente para consumo diário	☐	☐
Sistema de combate a incêndio aprovado pelo CBM/RO	☐	☐
Infraestrutura lógica mínima para rede de computadores	☐	☐
Fluxos internos integrados entre enfermarias, farmácia, refeitório, lavanderia e salas administrativas	☐	☐

Declaração: Declaro que as informações prestadas acima correspondem às condições reais do imóvel ofertado, ciente de que eventual omissão ou falsidade ensejará as penalidades legais e contratuais.

Local/UF _____, ____ de _____ de 2026.

Assinatura do responsável legal