



MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS
SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE PORTO VELHO - DSEI PVH
SERVIÇO DE EDIFICAÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI



OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA CASAI JI-PARANÁ/RO

MUNICÍPIO: JI-PARANÁ/RO

DATA: MAIO/2026

RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI

COORDENADORA DISTRITAL: MARIA DAS GRAÇAS FONTENELE SILVA

MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS AMBIENTES

1 - AMBIENTES ADMINISTRATIVOS

SETOR - BLOCOS	SEÇÃO	DESCRIÇÃO	QTD	ÁREA EXIST.		ÁREAS		SUBTOTAL SEÇÃO		ÁREA TOTAL DO SETOR		
				Unit.	Total	MÍNIMA	IDEAL	MÍNIMA	IDEAL	MÍNIMA	IDEAL	
ADMINISTRAÇÃO	Sala de Reuniões/SIASI	Pessoas 50% Mesa Comum	10	20,19	20,19	7	9	35	45	168	216	
		Pessoas 100% Mesa Comum	1	13,7	13,7	7	9	7	9			
	Sala do Transporte	Pessoas 100% Mesa Comum	1									
		Pessoas 100% Mesa Comum	4	15,8	15,8	7	9	28	36			
	NASI	Pessoas 100% Mesa Comum	4									
		Pessoas 100% Mesa Comum	1	12,97	12,97	7	9	7	9			
	RH/Adm polo	Pessoas 50% Mesa Comum	1									
		Pessoas 50% Mesa Comum	2									
	CONDISI	Pessoas 50% Mesa Comum	2	11,4	11,4	7	9	7	9			
		Pessoas 50% Mesa Comum	3									
Técnico de Saneamento	Pessoas 50% Mesa Comum	2	12,5	12,5	7	9	7	9				
	Pessoas 50% Mesa Comum	2										
SOADEMC	Pessoas 100% Mesa Comum	6	22,46	22,46	7	9	42	54				
	Pessoas 100% Mesa Comum	6										
Descanso Motorista	Pessoas 50% Mesa Comum	3	23,79	23,79	7	9	10,5	13,5				
	Pessoas 50% Mesa Comum	1										
Adm/Regulação	Pessoas 100% Mesa Comum	3	19,66	19,66	7	9	21	27				
	Pessoas 100% Mesa Comum	3										
SUBTOTAL EM AMBIENTES ADMINISTRATIVO										168	216	
CIRCULAÇÃO GERAL ENTRE SETORES (20% DO TOTAL DE ÁREAS)										33,6	43,2	
ÁREA TOTAL										201,6	259,2	
SETOR - BLOCOS	SEÇÃO	DESCRIÇÃO	QTD	ÁREA EXIST.		ÁREAS		SUBTOTAL SEÇÃO		ÁREA TOTAL DO SETOR		
				Unit.	Total	MÍNIMA	IDEAL	MÍNIMA	IDEAL	MÍNIMA	IDEAL	
ÁREAS DE APOIO	Cozinha	Refeitório	1	92,34	92,34	92,34	92,34	92,34	92,34	92,34	92,34	
		Lavagem Lactário	1	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	
		Esterilização Distribuição	1	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	
		Sala da Nutricionista	1	5,28	5,28	5,28	5,28	5,28	5,28	5,28	5,28	
		Dispensa	1	10,88	10,88	10,88	10,88	10,88	10,88	10,88	10,88	
		Secos	1	6,38	6,38	6,38	6,38	6,38	6,38	6,38	6,38	
		DML	1	4,32	4,32	4,32	4,32	4,32	4,32	4,32	4,32	
		Cozinha	1	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	
		Banheiros	Guarita	1	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22
			Transporte	1	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89
	Masc		1	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	
	Fem		1	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	
	Descanso Enf.		1	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	
	Chefe casai		1	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	2,56	
	Isolamento 1		1	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	
	Sala de Enf.		1	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	
	Isolamento 2		1	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	
	Obs 3 Masc		1	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	
	Obs 3 Fem		1	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	
	Obs 2 Masc		1	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	
	Obs 2 Fem	1	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3		
	Obs 1 Masc	1	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3		
	Obs 1 Fem	1	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3		
	Enfermaria	1	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84		
	Depósito 1	1	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55		
	Cozinha	1	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48		
	Depósito 2	1	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52		
	Depósitos	DML 1	1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	
		DML 2	1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	
		Guarita	1	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	
		Rouparia	1	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	
	Apoio	Lavanderia	1	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	
		Estendal	1	19,33	19,33	19,33	19,33	19,33	19,33	19,33	19,33	
		DML	1	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	2,36	
		Arquivo morto	1	3,57	3,57	3,57	3,57	3,57	3,57	3,57	3,57	
		Preparo e Esterilização	1	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	
		Expurgo	1	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	
		Garagem Caminhonete	13	13,75	15	178,75	195					
	Depósito Saneamento	Garagem Van	1	13,75	15	13,75	15	205	223	205	223	
		Garagem Spin	1	12,5	13	12,5	13					
		Pessoas 50% Mesa Comum	1	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	15,2	
	Depósito EMSI	Mesa Comum	1									
Armário		2	15,8	15,8	15,8	15,8	15,8	15,8	15,8	15,8		
Depósito Saneamento	Mesa Comum	1										
	Pessoas 50% Mesa Comum	1	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2		
SUBTOTAL EM AMBIENTES ADMINISTRATIVO										547,85	565,85	
CIRCULAÇÃO GERAL ENTRE SETORES (20% DO TOTAL DE ÁREAS)										109,57	113,17	
ÁREA TOTAL										657,42	679,02	

SETOR - BLOCOS	SEÇÃO	DESCRIÇÃO	QTD	ÁREA EXIST.		ÁREAS		SUBTOTAL SEÇÃO		ÁREA TOTAL DO SETOR	
				Unit	Total	MÍNIMA	IDEAL	MÍNIMA	IDEAL	MÍNIMA	IDEAL
OPERAÇÃO	Farmácia/ Depósito da Farmácia	Pessoas 100%	2	30,55	30,55	7	9	14	18	17,5	22,5
		Pessoas 50%	1			7	9	3,5	4,5		
		Mesa Comum	1								
	Descanço Enfermagem	Pessoas 100%	2	12,73	12,73	7	9	14	18	14	18
		Cama	2								
	Odontologia	Pessoas 50%	4	13,03	13,03	7	9	14	18	14	18
		Mesa Comum	4								
	Posto de enfermagem	Pessoas 100%	1	11,32	11,32	7	9	7	9	7	9
Mesa Comum		1									
Observação/Enfermaria Máx. 6 Leitos/quarto	Leitos	82	139,24	139,24	6	10	492	820	492	820	
	Cama	82									
Isolamento Máx. 1 leito/quarto	Leitos	4	24,05	24,05	10	12,6	40	50,4	40	50,4	
	Cama	4									
Sala de Enfermagem	Pessoas 100%	4	22,05	22,05	7	9	28	36	28	36	
	Mesa Comum	2									
SUBTOTAL EM AMBIENTES ADMINISTRATIVO										612,5	973,9
CIRCULAÇÃO GERAL ENTRE SETORES (20% DO TOTAL DE ÁREAS)										122,5	194,78
ÁREA TOTAL										735	1168,68
ÁREA MÍNIMA										1594,02	
ÁREA IDEAL										2106,9	

Documento assinado digitalmente

gov.br PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI
 Data: 19/05/2026 09:48:51-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI
 Engenheiro civil
 CREA 11671 D/RO