



MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS
SECRETARIA DE SAÚDE INDÍGENA - SESAI
DISTRITO SANITÁRIO ESPECIAL INDÍGENA DE PORTO VELHO - DSEI PVH
SERVIÇO DE EDIFICAÇÃO E SANEAMENTO AMBIENTAL INDÍGENA - SESANI

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO PROVISÓRIO DA CASAI PORTO VELHO / RO DURANTE REFORMA E AMPLIAÇÃO.
MUNICÍPIO: PORTO VELHO / RO
DATA: JUNHO/ 2025
RESPONSÁVEL TÉCNICO: PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI
COORDENADOR DISTRITAL: ISAC ISRAEL GOMES DE OLIVEIRA

ANEXO I
MEMÓRIA DE CÁLCULO DO DIMENSIONAMENTO DAS ÁREA INDIVIDUAIS

ÁREA PESSOAL

Conforme Portaria nº 1.338 de 28 de Junho de 2012 do Ministério da Saúde, em seu Art. 8º estabelece uma área media de até 9 m² (nove metros quadrados) de área útil para o trabalho individual
Conforme Portaria 19.385 de 14 de Agosto de 2020 do Ministério da Economia, em seu Art. 9º Inciso I, estabelece para área mínima de 7 m² (sete metros quadrados) e um máximo de 9 m² (nove metros quadrados) destinada a áreas de escritório
Assim este SESANI utilizará dos parâmetros acima estipulados para dimensionamento das áreas destinadas ao uso individual por profissional

CASAI

ENFERMARIAS	QTD DE LEITOS	130	UND
	ÁREA MÍNIMA POR LEITO	6	M2
	QTD DE ENFERMARIAS	22	UND
	ÁREA MÉDIA TOTAL	39	M2
	TOTAL	845	M2
QUARTO INDIVIDUAL	ÁREA MÍNIMA	10	M2
	DISTANCIA MÍNIMA ENTRE PAREDES E LEITO	1	M
	WC ACESSÍVEL UNISSEX	4,8	M2
	DIMENSÃO MÍNIMA WC	1,7	M
	QTD DE QUARTOS INDIV.	1	UND
	TOTAL	14,8	M2
SALA DE CURATIVOS/ SUTURA	ÁREA MÍNIMA	9	M2
	DIMENSÃO MÍNIMA DA SALA	2,5	M2
	QTD	1	UND
	TOTAL	9	M2
SALA DE PROCEDIMENTOS	ÁREA MÍNIMA	9	M2
	QTD	1	UND
	TOTAL	9	M2
POSTO DE ENFERMAGEM	ÁREA MÍNIMA	6	M2
	QTD	5	UND
	TOTAL	30	M2
COORDENAÇÃO	ÁREA MÍNIMA	9	M2
	QTD	1	UND
	TOTAL	9	M2
SALA DE APOIO ADM	ÁREA MÍNIMA	9	M2
	QTD	1	UND
	TOTAL	9	M2

BANHEIRO ACES. PESSOA MOB. REDUZIDA	FEMININO	
	ÁREA MÍNIMA POR ENFERMARIA	4,8 M2
	DIMENSÃO MÍNIMA WC	1,7 M
	ÁREA MÉDIA	5 M2
	TOTAL	108 M2
	MASCULINO	
	ÁREA MÍNIMA POR ENFERMARIA	4,8 M2
	DIMENSÃO MÍNIMA WC	1,7 M
	ÁREA MÉDIA	5 M2
	TOTAL	108 M2
ISOLAMENTO	ÁREA MÍNIMA DO QUARTO	10 M2
	QTD DE QUARTOS	2 UND
	TOTAL	20 M2
	WC ACESSÍVEL UNISSEX	4,8 M2
	DIMENSÃO MÍNIMA WC	1,7 M
	QTD WC ACESSÍVEL	2 UND
	TOTAL	9,6 M2
	ANTECÂMARA	1,8 M2
	QTD DE ANTECÂMARAS	2 UND
	TOTAL	3,6 M2
SALA MULTUOSO	ÁREA MÍNIMA	9 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	9 M2
RECEPÇÃO	ÁREA MÍNIMA	12 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	12 M2
ARQUIVO	ÁREA MÍNIMA	6 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	6 M2



QUARTO PLANTONISTA A	ÁREA MÍNIMA	9 M2
	WC UNISSEX	3,6 M2
	TOTAL	12,6 M2

SALA DE MEDICAMENTOS	ÁREA MÍNIMA	9 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	9 M2

SALA MOTORISTA	ÁREA MÍNIMA	9 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	9 M2

ALMOXARIFADO	ÁREA MÍNIMA	14 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	14 M2

SALA DE REUNIÃO	ÁREA MÍNIMA	12 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	12 M2

SALA DE COMUNICAÇÃO	ÁREA MÍNIMA	4 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	4 M2

GUARDA DE MACAS	ÁREA MÍNIMA	4 M2
	QTD	1 UND
	TOTAL	4 M2

REFEITÓRIO DE PACIENTES

Total de pacientes e acompanhantes na CASAI/PVH, ano de 2019

Mês	Total de Pacientes	Total de Acompanhantes	Total de refeições ofertadas para pacientes	Total de Refeições Ofertadas para acompanhantes	Total de Pacientes referenciados pela EMSI	Total de pacientes referenciados pela EMSI por causas sensíveis à AB	Total de acompanhantes referenciados pela EMSI
Janeiro	670	732	3.350	3.660	35	5	48
Fevereiro	722	936	3.610	4.680	44	7	54
Março	863	1271	4.315	6.355	27	2	39
Abril	895	1156	4.475	5.780	52	4	77
Mai	914	1064	4.570	5.320	21	1	28
Junho	799	1056	3.995	5.280	24	-	32
Julho	872	1210	4.360	6.050	40	-	44
Agosto	993	1188	4.965	5.940	45	-	43
Setembro	916	1076	4.580	5.380	28	-	33
Outubro	829	900	4.145	4.500	30	2	29
Novembro	793	1056	3.965	5.280	21	-	29
Dezembro	853	969	4.265	4.845	31	-	29

Janeiro: 3 pré-natal, 1 extração de dente, 1 dor de dente; **Fevereiro:** 3 pré-natal, 4 dentista;
Março: 1 pré-natal, 1 vacina; **Abril:** 1 acompanhamento nutricional, 2 PCCU, 1 tomar medicação;
Mai: 1 pneumonia; **Outubro:** 1 pré-natal, 1 dor de dente;
 (estes dados referem-se aos casos encaminhados pela EMSI do Polo base de Porto Velho)

QTD DE REFEIÇÕES POR DIA			
JAN	226	JUL	336
FEV	296	AGO	352
MAR	344	SET	332
ABR	342	OUT	279
MAI	319	NOV	308
JUN	309	DEZ	294

QTD DE REFEIÇÕES POR TURNO (3 TURNOS/DIA)			
JAN	75	JUL	112
FEV	99	AGO	117
MAR	115	SET	111
ABR	114	OUT	93
MAI	106	NOV	103
JUN	103	DEZ	98

MAX QTD REFEIÇÕES/TURNO

117 REFEIÇÕES

CONSIDERANDO A ESTIMATIVA DE AUMENTO DA CAPACIDADE EM PELO MENOS 100%, SERÁ CONSIDERADO ESTIMATIVA DE CONSUMO DE REFEIÇÕES NA ORDEM DE:

235 REFEIÇÕES

SERÁ CONSIDERADO QUE 50% DOS USUÁRIOS UTILIZARÃO O REFEITÓRIO AO MESMO TEMPO

REFEITÓRIO	QTD USUÁRIOS	100 UND
	ÁREA/USUÁRIO	1 M2
	TOTAL	100 M2



REFEITÓRIO DOS TRABALHADORES

RESUMO EQP DE TRABALHO - CASA/PVH	
ADMINISTRATIVO	8
COZINHA	3
MOTORISTA	17
POLO BASE	25
SAÚDE	22
SERVENTE DE LIMPEZA	6
VIGILANTE	4
TOTAL	84

Ao todo são 84 funcionários, sendo 8 no período noturno e 76 no período diurno.
Considerando que comerão simultaneamente até 1/3 dos funcionários ao mesmo tempo

REFEITÓRIO DE TRABALHAD ORES	QTD DE USUÁR	30	UND
	ÁREA INDIV.	1	M2
	TOTAL	30	M2

VESTIÁRIOS DOS TRABALHADORES

Nº MAXIMO DE FUNCIONÁRIOS POR TURNO

84

CONSIDERA-SE A POP. IGUALMENTE DISTRIBUIDA ENTRE MASC. E FEM.

CONSIDERA-SE 1 BACIA SANITÁRIA, 1 LAVATÓRIO E 1 CHUVEIRO A CADA 10 FUNCIONÁRIOS COMPLETOS

VESTIÁRIO MASC.	QTD FUNC.	42	UND
	ÁREA UNIT.	0,5	M2
	TOTAL	21	M2
	QTD BAC. SAN.	4	UND
	QTD LAV.	4	UND
	QTD CHUV.	4	UND

VESTIÁRIO FEM.	QTD FUNC.	42	UND
	ÁREA UNIT.	0,5	M2
	TOTAL	21	M2
	QTD BAC. SAN.	4	UND
	QTD LAV.	4	UND
	QTD CHUV.	4	UND

SAN. PUB. ACES. PCD		QTD	ÁREA MÍNIMA	TOTAL
	WC MAC	2	4,8	9,6 M2
	WC FEM.	2	4,8	9,6 M2

	ÁREA MÍNIMA	QTD	TOTAL
DML	2	1	2 M2
COPA	4	1	4 M2
SALA DA MANU	7,5	1	7,5 M2

		ÁREA MÍNIMA	QTD	TOTAL
CENTRAL DE MATERIAL ESTERIL E SIMPLIFICADO	SALA DE LAVAGEM E DESCONTAMI NAÇÃO	4,8	1	4,8 M2
	SALA DE ESTERILIZAÇ O E ESTOCAGEM	4,8	1	4,8 M2

PROCESSAMENTO DE ROUPAS	AMBIENTE	ÁREA MIN.
	ARMAZEN. ROUPA SUJA	7,8 M2
	RECEPÇÃO E LIMPEZA (SUJA)	48 M2
	DML	2 M2
	WC UNISSEX	4,8 M2
	PROCESSAMENTO (LIMPO)	21,6 M2
	DML PROCESSAMENTO	2 M2
	ARMAZEN. ROUPA LIMPA	7,8 M2
	TOTAL	94 M2

	QTD DE REF.	ÁREA MIN.	TOTAL
COZINHA	235	0,3	70,5 M2

CONSIDERANDO A RDC Nº 50, DE 21 DE FEVEREIRO DE 2002

DE 201 A 400 REFEIÇÕES POR TURNO == ÁREA UNITÁRIA DE 0,3 M2 POR REFEIÇÃO

	QTD	ÁREA MIN.	TOTAL
ABRIGO DE RESÍDUOS	1	4,4	4,4 M2
LAVANDERIA PARA ACOMPANHANTES	1	12	12 M2
VARANDA COBERTA	1	12	12 M2

Resumo total 1739,27 m2

PEDRO HENRIQUE SOUTO MARINI
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 11671 D/RO