

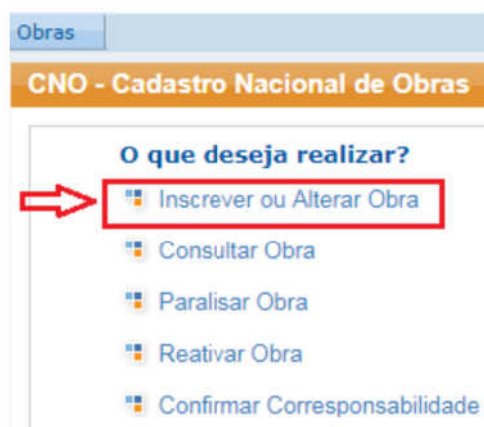
Inscrever obra a partir de matrícula CEI no CNO

O CNO substituirá o Cadastro Específico do INSS (CEI).

Caso a obra já possua uma matrícula CEI, o responsável deverá transferir os dados da matrícula CEI para o CNO. O CNO irá manter o número da CEI. O usuário poderá corrigir as informações passíveis de edição, quando estiverem em branco ou incorretas.

1. Na tela inicial

Selecionar a opção “Inscrever ou Alterar Obra”



2. Na tela Inscrever ou Alterar Obra

Nessa tela o usuário tem a opção de “**Inscrever Nova Obra**”, “**Inscrever Obra a partir de matrícula CEI**” ou “**Alterar Obra**” no CNO.

Para “Inscrever Obra a partir de matrícula CEI”, o usuário deverá localizar uma matrícula CEI. Esse procedimento poderá ser efetuado de duas formas:

- Inserindo o número da matrícula CEI no campo “Número do CEI” e clicar em “filtrar”. O filtro auxiliará a busca do CEI a ser migrado para o CNO; ou
- Selecionando uma matrícula CEI localizada na coluna “CEI” da lista apresentada pelo sistema.

Obras

Inscriver ou Alterar Obra

Inscriver Obra

Inscriver Nova Obra Atenção! Somente selecionar "Inscriver Obra Nova" se a obra ainda não tiver uma matrícula CEI ou um CNO.

Inscriver Obra a partir de matrícula CEI 

Número do CEI: **Filtrar** **Instruções**

 As obras matriculadas no CEI devem ser transferidas para o CNO. Selecione diretamente uma matrícula CEI ou informe o número do CEI para iniciar a migração da obra.

CEI	Nome da obra	Localidade	Endereço	Data início	Responsabilidade atual	Situação
02.047.01394/76	MONTEC MONTAGEM TECNICA LTDA		ROD. DIVALDO SURUAGY KM 12 S/N	30/03/2013	Responsável atual	Ativa
02.084.0310/74	COMERCIO INDUSTRIA DE POSTES E ENGENHARIA SA		RUA PROFESSOR AGRIPINO DE MELO SN	30/03/2013	Responsável atual	Ativa
03.028.07334/77	J NASSER ENGENHARIA LTDA		ESTRADA TORQUATO TAPAJOS KM 05	30/03/2013	Responsável atual	Ativa

Após a seleção de um CEI, o sistema apresentará a aba “Alvará” para que o usuário selecione o alvará correspondente à sua obra.

3. Na aba “Alvará”

Caso não haja um alvará para ser selecionado o usuário deverá ir para a próxima aba (Responsáveis), acionando o botão “Próximo Passo”;

Inscriver Obra Ajuda  Expandir tod

Alvará Responsáveis Informações da Obra Categoria Destinação Tipo da Obra Metragem Resumo

Informe o CPF/CNPJ do Titular do Alvará a ser consultado

CPF CNPJ **Alterar Titular** **Instruções**

732.716.676-91

Alvarás do Proprietário do Imóvel Informado

Nº Alvará	Proprietário	Resp. Execução	Vínculo Resp. Execução	Data Emissão	Município	UF	Endereço	Vincular	Pré-Preencher
Nenhum alvará encontrado para o proprietário do imóvel informado.									

(1 of 1)

Atenção

Ao selecionar a opção **Vincular** na lista acima, o alvará correspondente será vinculado à obra e não será permitido alterar os dados importados do alvará emitido pela prefeitura. A aferição de obra no Sero - Serviço Eletrônico para Aferição de Obras, poderá ser efetuada com a utilização dos dados importados do 'Habite-se' correspondente ao alvará selecionado.

Ao selecionar a opção **Pré-Preencher** na lista acima, o alvará correspondente **NÃO** será vinculado à obra, porém os dados do alvará emitido pela prefeitura serão utilizados apenas para pré-preenchimento dos campos correspondentes aos dados da obra. Neste caso os campos poderão ser editados. Entretanto, caso o usuário queira utilizar um 'Habite-se' para efetuar a aferição da obra no Sero - Serviço Eletrônico para Aferição de Obras, será necessário retornar ao CNO e efetuar a vinculação do alvará correspondente à obra a ser aferida.

Salvar Rascunho **Próximo passo** 

4. Na aba “Responsáveis”

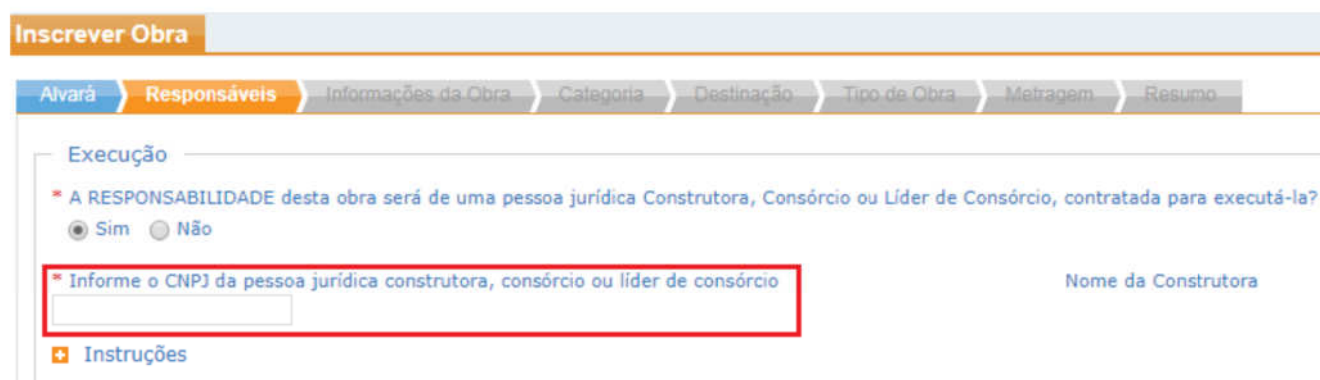
4.1. Quando a obra for realizada em regime de empreitada total

Importante:

- **Empreitada total** ocorre quando for celebrado um contrato exclusivamente com a empresa construtora, que assume a responsabilidade direta pela execução de todos os serviços necessários à realização da obra, compreendidos em todos os projetos a ela inerentes, como ou sem o fornecimento de material.

Para a pergunta - **A RESPONSABILIDADE desta obra será de uma pessoa jurídica Construtora, Consórcio ou Líder de Consórcio, contratada para executá-la?**

- Responder “SIM” – informar o CNPJ da Pessoa Jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio. O CNPJ informado deverá ser o mesmo CNPJ do usuário logado no e-CAC ou, no caso de o usuário logado ser um representante, informar o CNPJ da Pessoa Jurídica Responsável pela execução da obra.



Inscrever Obra

Alvará Responsáveis Informações da Obra Categoria Destinação Tipo de Obra Metragem Resumo

Execução

* A RESPONSABILIDADE desta obra será de uma pessoa jurídica Construtora, Consórcio ou Líder de Consórcio, contratada para executá-la?

☒ Sim ☐ Não

* Informe o CNPJ da pessoa jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio

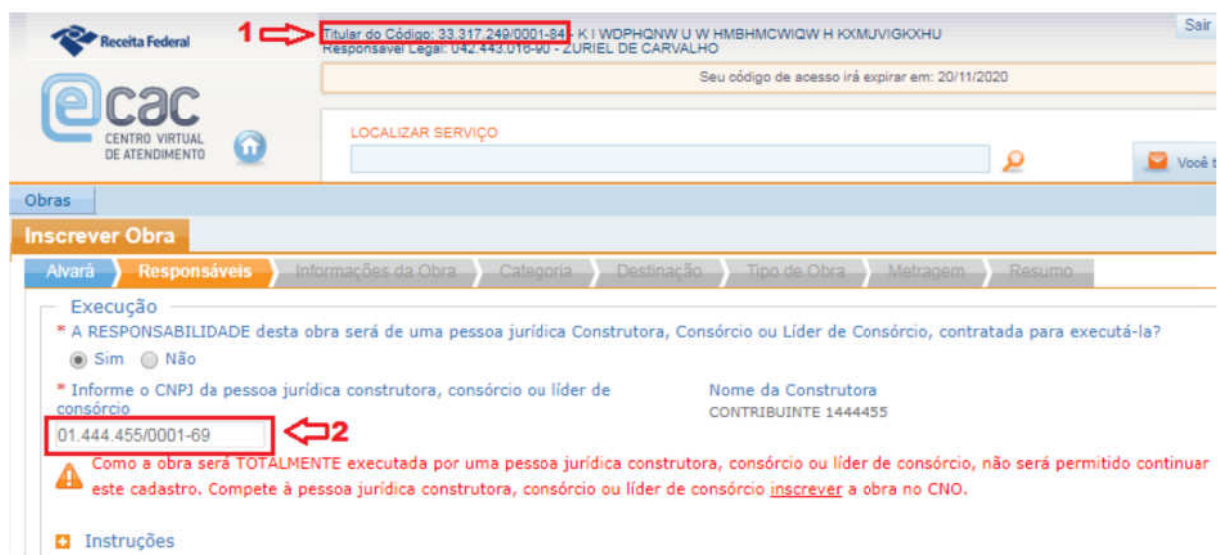
Nome da Construtora

[Instruções](#)

Atenção:

- Se a resposta for “SIM” e o usuário informar um CNPJ (2) diferente do CNPJ do responsável pela inscrição (1) (conforme explicação do item anterior) o aplicativo emitirá uma mensagem de alerta, conforme tela abaixo, e impedirá o prosseguimento da inscrição. Nesses casos, a inscrição deverá ser feita pela

Pessoa Jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio.



Receita Federal

1 → Titular do Código: 33.317.249/0001-84 - K I WDPHQNW U W HMBHMCWQW H KXMUVIQKXHU
Responsável Legal: 042.443.016-WU - ZURIEL DE CARVALHO

Seu código de acesso irá expirar em: 20/11/2020

LOCALIZAR SERVIÇO

Você t

Obras

Inscrever Obra

Alvará Responsáveis Informações da Obra Categoria Destinação Tipo de Obra Metragem Resumo

Execução

* A RESPONSABILIDADE desta obra será de uma pessoa jurídica Construtora, Consórcio ou Líder de Consórcio, contratada para executá-la?

☒ Sim ☐ Não

* Informe o CNPJ da pessoa jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio

Nome da Construtora
CONTRIBUINTE 1444455

01.444.455/0001-69

Como a obra será TOTALMENTE executada por uma pessoa jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio, não será permitido continuar este cadastro. Compete à pessoa jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio inscrever a obra no CNO.

Instruções

- Se a resposta for “SIM” e o responsável pela inscrição da obra, informado no e-CAC for uma Pessoa Física (CPF), então o sistema **emitirá uma mensagem de alerta, conforme tela abaixo, e não permitirá o prosseguimento da inscrição.**



Inscrever Obra

Alvará Responsáveis Informações da Obra Contratantes Resumo

Execução

* A RESPONSABILIDADE desta obra será de uma pessoa jurídica Construtora, Consórcio ou Líder de Consórcio, contratada para executá-la?

☒ Sim ☐ Não

* Informe o CNPJ da pessoa jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio

Nome da Construtora
CONTRIBUINTE 4288342

04.288.342/0001-00

Como a obra será TOTALMENTE executada por uma pessoa jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio, não será permitido continuar este cadastro. Compete à pessoa jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio inscrever a obra no CNO.

Instruções

- Se o responsável pela inscrição da obra, informado no e-CAC for um CNPJ de Consórcio, então, a resposta virá previamente respondida com um “SIM” e o CNPJ aparecerá preenchido no campo correspondente. O sistema não permitirá qualquer tipo de edição nesses campos.



Alvará Responsáveis Informações da Obra Contratantes Categoria Destinação Tipo de Obra Metragem Res

Execução

* A RESPONSABILIDADE desta obra será de uma pessoa jurídica Construtora, Consórcio ou Líder de Consórcio, contratada para executá-la?

☒ Sim ☐ Não

* Informe o CNPJ da pessoa jurídica construtora, consórcio ou líder de consórcio

Nome da Construtora
CONTRIBUINTE 3146814

03.146.814/0001-27

Instruções

Os dados do responsável pela inscrição serão automaticamente apresentados.

Importante:

- Pessoa Jurídica **Construtora**: a pessoa jurídica legalmente constituída, cujo objeto social seja a indústria de construção civil, com registro no Crea ou no CAU;
- **Consórcio**: as companhias e qualquer outra sociedade sobre o mesmo controle ou não que se associam para executar determinado empreendimento;
- Sociedade **Líder de Consórcio**: entidade consorciada nomeada líder no contrato de consórcios.

4.1.1. Vínculo de responsabilidade Líder de Consórcio ou Consórcio

Responsável

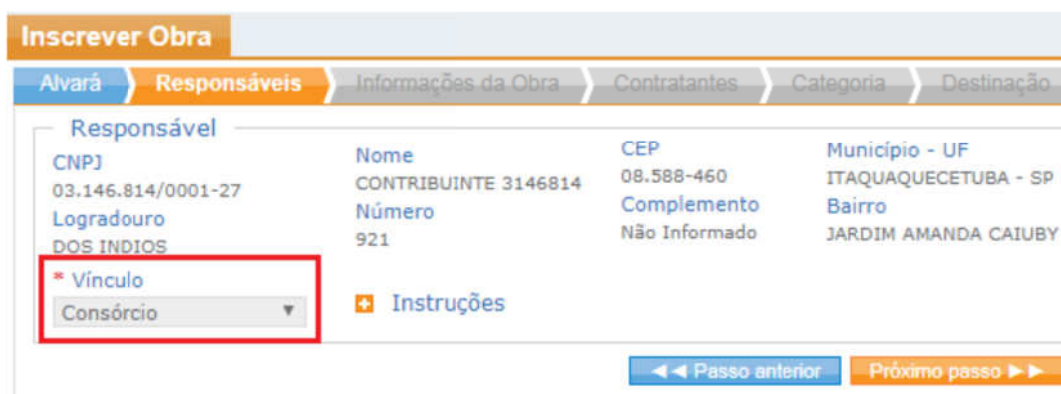
CNPJ 04.011.021/0001-63	Nome CONTRIBUINTE 4011021	CEP 95.095-147	Município - UF CAXIAS DO SUL - RS
Logradouro LEMES MARTINS DA SILVA	Número 512	Complemento Não Informado	Bairro NOSSA SENHORA DAS GRACAS
* Vínculo Selecione um vínculo ▾ Selecione um vínculo Construtora Líder de consórcio			
+ Instruções			
<< Passo anterior		Próximo passo >>	

Se selecionar o vínculo “Líder de Consórcio”, então, informar o CNPJ do Consórcio.

Responsável

CNPJ 04.011.021/0001-63	Nome CONTRIBUINTE 4011021	CEP 95.095-147	Município - UF CAXIAS DO SUL - RS
Logradouro LEMES MARTINS DA SILVA	Número 512	Complemento Não Informado	Bairro NOSSA SENHORA DAS GRACAS
* Vínculo Líder de consórcio ▾ + Instruções			
* CNPJ do Consórcio 		Nome do Consórcio + Instruções	
<< Passo anterior		Próximo passo >>	

ATENÇÃO - Se o responsável pela inscrição da obra informado no e-CAC **for um CNPJ de Consórcio**, então, o sistema apresentará o campo “**Vínculo**” pré-selecionado, sem opção de escolha:



Inscrever Obra

Alvará Responsáveis Informações da Obra Contratantes Categoria Destinação

Responsável

CNPJ	Nome	CEP	Município - UF
03.146.814/0001-27	CONTRIBUINTE 3146814	08.588-460	ITAQUAQUECETUBA - SP
Logradouro	Número	Complemento	Bairro
DOS INDIOS	921	Não Informado	JARDIM AMANDA CAIUBY

* Vínculo
Consórcio

+ Instruções

Passo anterior Próximo passo

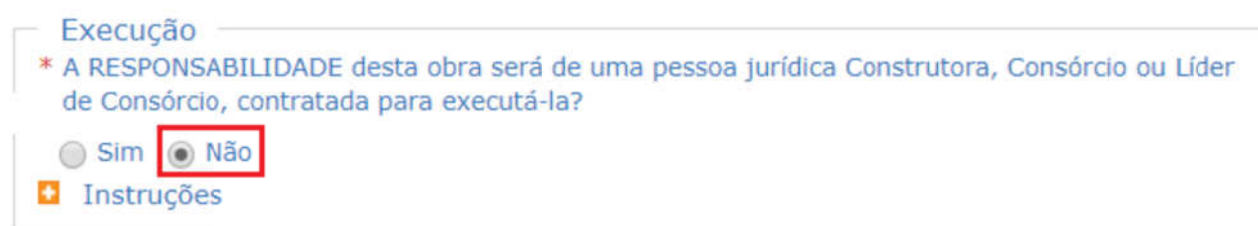
Importante:

- Quando o vínculo for **Consórcio** ou **Líder de Consórcio**, o sistema buscará a informação dos corresponsáveis na base de dados do CNPJ. Não será necessário que o responsável pela obra compareça à uma Unidade de Atendimento da RFB para comprovar a corresponsabilidade pela obra.

4.2. Quando a obra não for realizada em regime de empreitada total

Para a pergunta - **A RESPONSABILIDADE** desta obra será de uma pessoa jurídica Construtora, Consórcio ou Líder de Consórcio, contratada para executá-la?

- Responder “NÃO”



Execução

* A RESPONSABILIDADE desta obra será de uma pessoa jurídica Construtora, Consórcio ou Líder de Consórcio, contratada para executá-la?

☐ Sim ☒ Não

+ Instruções

4.3. Vínculos de responsabilidade possíveis

Responsável			
CNPJ	Nome	CEP	Município - UF
04.011.021/0001-63	CONTRIBUINTE 4011021	95.095-147	CAXIAS DO SUL - RS
Logradouro	Número	Complemento	Bairro
LEMES MARTINS DA SILVA	512	Não Informado	NOSSA SENHORA DAS GRACAS
* Vínculo			
Construção em nome coletivo ▼			
Selecione um vínculo			
Construção em nome coletivo			
Dono da obra			
Incorporador de Construção Civil			
Proprietário do imóvel			

 [Instruções](#)

Importante:

- **Construção em Nome Coletivo:** a obra de construção civil realizada por um conjunto de pessoas físicas ou jurídicas na condição de proprietárias do terreno ou de donas dessa obra, SEM convenção de condomínio NEM memorial de incorporação arquivados no cartório de registro de imóveis;
- **Proprietário do Imóvel:** a pessoa física ou jurídica detentora legal da titularidade do imóvel. **IMPORTANTE:** O condomínio edilício, constituído nos termos do Código Civil, obrigado à inscrição no CNPJ, é instituído por meio de uma convenção de condomínio, registrada no Cartório de Registro de Imóveis (CRI). O condomínio edilício pode ser constituído sobre unidades autônomas a serem construídas, em construção ou já construídas. Logo, essa figura deverá se cadastrar com o vínculo de responsabilidade “Proprietário do Imóvel”;
- **Dono da Obra:** a pessoa física ou jurídica, não-proprietária do imóvel, investida na sua posse, na qualidade de promitente-comprador, cessionário ou promitente-cessionário de direitos, locatário, comodatário, arrendatários, enfiteuta, usufrutuário ou por meio de terceiros.
- **Incorporador de Construção Civil:** a pessoa física ou jurídica que, embora não executando a obra, compromisse ou efetive a venda de frações ideais de terreno, objetivando a vinculação de tais frações a unidades autônomas, em edificações a serem construídas ou em construção sob o regime condominial, ou que meramente aceite propostas para efetivação de tais transações, coordenando e levando a termo a incorporação e responsabilizando-se, conforme o caso, pela entrega da obra concluída, com prazo, preço e determinadas condições previamente acertadas.

Importante:

A **edificação em condomínio**, diferentemente do condomínio edilício, é a obra executada sob o regime condominial na forma da Lei nº 4.591, de 1964, de responsabilidade de condôminos pessoas físicas ou jurídicas, ou físicas e jurídicas, proprietárias do terreno. Seu objetivo principal é a construção de um imóvel e a definição, por meio de uma convenção, dos detalhes da obra a ser construída, fixando os compromissos de cada uma das partes, dentre elas as contribuições dos condôminos para atender às despesas da obra. Esse tipo de construção deverá ter o mesmo tratamento de uma construção em nome coletivo no CNO, ou seja, **deverá apresentar o vínculo construção em nome coletivo** e os corresponsáveis, no caso os condôminos, também deverão ser informados no cadastro.

4.3.1. Vínculo Construção em Nome Coletivo

Informar o CPF/CNPJ do(s) respectivo(s) corresponsável(eis) e a data de início da(s) corresponsabilidade(s).

Inscriver Obra

Responsável

CNPJ	Nome	CEP	Município - UF
04.011.021/0001-63	CONTRIBUINTE 4011021	95.095-147	CAXIAS DO SUL - RS
Logradouro	Número	Complemento	Bairro
LEMES MARTINS DA SILVA	512	Não Informado	NOSSA SENHORA DAS GRACAS

* Vínculo

Construção em nome coletivo  [Instruções](#)

Corresponsáveis

Para adicionar corresponsável, preencha os campos abaixo e clique em 'Incluir'

☒ CPF ☐ CNPJ	Início da corresponsabilidade	Término da corresponsabilidade	 

CPF/CNPJ do Responsável	Nome	Início da Corresponsabilidade	Término da Corresponsabilidade
 Instruções			

Poderão ser incluídos tantos corresponsáveis quantos forem necessários.

Importante:

- Quando o vínculo selecionado for **Construção em Nome Coletivo**, ao informar o CPF/CNPJ dos corresponsáveis o sistema buscará a informação dos na base de dados do CPF/CNPJ. A inscrição será finalizada, porém **a inscrição da obra perante o CNO ficará na situação cadastral suspensa**, até que todas as corresponsabilidades pela obra sejam confirmadas.
- A inscrição da obra deixará a situação cadastral **SUSPensa** e passará para **ATIVA** quando:
 - Todos os corresponsáveis confirmarem a corresponsabilidade acessando o CNO via internet (Vide Funcionalidade Confirmar Corresponsabilidade); ou
 - O responsável pela obra, ou qualquer um dos corresponsáveis, comparecer à uma das Unidades de Atendimento da RFB para comprovar a corresponsabilidade pela obra, devidamente identificado, com apresentação de documentos comprobatórios.

- **Corresponsável** é a pessoa física ou jurídica que faz parte do grupo de responsáveis pela obra, quando o tipo de responsabilidade selecionado for Construção em Nome Coletivo;
- **Se o responsável principal pela inscrição no CNO for uma pessoa física**, então, o sistema apenas permitirá a inclusão de pessoas físicas como corresponsáveis;
- **Se houverem pessoas físicas e jurídicas como corresponsáveis pela obra**, então, uma das pessoas jurídicas deverá ser o responsável principal pela inscrição da obra no CNO;
- Se for informado mais de um corresponsável, a data de início de pelo menos um corresponsável deve ser a mesma data de início da obra.

5. Na aba “Informações da Obra”

Editar os dados da matrícula CEI migrados para o CNO quando necessário, se estiverem em branco ou incorretos.

Observação para o item 6. deste manual: Caso esteja efetuando uma Inscrição de Obra Nova todos os campos a seguir deverão ser preenchidos.

5.1. Informações sobre a Obra

Nome da Obra: Preencher o campo com o nome do responsável pela obra. Se houver mais de um responsável, complementar com a expressão “e outros”.
Exemplo: “Maria da Silva e outros”.

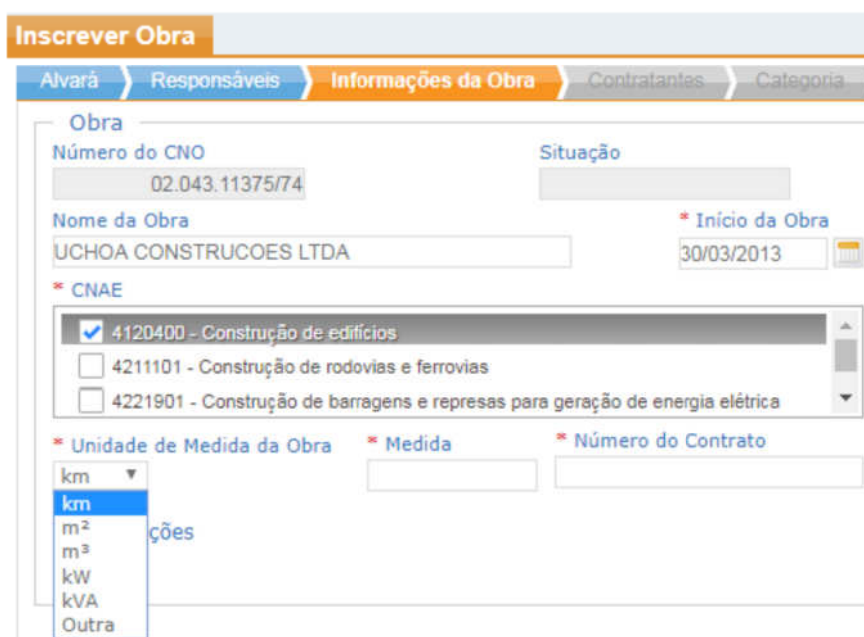
Início da Obra: informar a data em que a obra foi iniciada. **Essa data não pode ser futura.**

CNAE: Selecione um ou mais códigos de atividade de acordo com a Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE). O CNAE selecionado deve corresponder ao tipo de obra executada. (Para selecionar mais de um CNAE o usuário deve clicar dentro do “quadrado”).

Unidade de Medida da obra: deve corresponder à unidade de medida da obra executada.

Medida: deve ser informada conforme o projeto ou a medição da obra.

Número do Contrato: informar o número do contrato efetuado com o contratante. Esse campo só aparecerá quando a unidade de medida informada for diferente de “m²” e o tipo de vínculo do responsável for “Construtora” “Consórcio” e “Líder de Consórcio”.



O formulário "Inscrever Obra" possui uma barra de navegação com os seguintes tabs: Alvará, Responsáveis, **Informações da Obra** (selecionado), Contratantes e Categoria. O formulário contém os seguintes campos:

- Obra**
 - Número do CNO:** 02.043.11375/74
 - Situação:** [campo vazio]
 - Nome da Obra:** UCHOA CONSTRUÇÕES LTDA
 - * Início da Obra:** 30/03/2013
- * CNAE**
 - ☒ 4120400 - Construção de edifícios
 - ☐ 4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
 - ☐ 4221901 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- * Unidade de Medida da Obra:** [dropdown menu com opções: km, **km**, m², m³, kW, kVA, Outra]
- * Medida:** [campo vazio]
- * Número do Contrato:** [campo vazio]

5.2. Informações sobre o Endereço da Obra

5.2.1. Para obra realizada no Brasil:

ATENÇÃO ao preencher os campos referentes ao endereço da obra. O sistema permitirá a alteração do endereço, via e-Cac, uma única vez. Caso seja necessário mais de uma alteração o usuário deverá se encaminhar a uma das Unidades de Atendimento da Receita Federal do Brasil para solicitar a alteração.

CEP: informe um CEP válido. Se a obra ainda não tem um CEP definitivo, informe um CEP mais próximo do local e preencha os demais campos obrigatórios com os dados da obra. Quando tiver um CEP definitivo, atualize o cadastro.

Bairro: Caso não seja automaticamente preenchido, informe por extenso, sem abreviações.

Tipo de Logradouro: Selecione o tipo de logradouro.

Logradouro: Informe o nome do logradouro quando não vier automaticamente preenchido pelo sistema. Deve ser informado por extenso, sem abreviações.

Número: Informe o número que identifica o local no logradouro. Caso não haja número, informe "SN".

Complemento: Informe o complemento ou uma referência do endereço, tais como: Edifício, Condomínio, Bloco, etc (caso exista).



Endereço da Obra

☒ Brasil
☐ Exterior

* CEP	* Município - UF	* Bairro	
02.122-011	SAO PAULO - SP	VILA MARIA	
* Tipo Logradouro	* Logradouro	* Número	Complemento
Selecione um tipo ▼	RUA ARATITAGUARA, 1264	2222	

Código da Localização: Copiar o nome do logradouro, clicar sobre o link e informar o endereço da obra no campo "Insira um *plus code* ou um endereço" localizado na parte superior da tela. Copiar o código que aparece ao final da página (XXXX+XX) e colar o código no campo "Código da Localização" da aba Informações da obra.

- Copiar o nome do logradouro

☒ Brasil
☐ Exterior

* CEP: 02.122-011

* Município - UF: SAO PAULO - SP

* Bairro: VILA MARIA

* Tipo Logradouro: RUA

* Logradouro: ARARITAGUABA

* Número: 123

Complemento:

Código da Localização:

Para mais informações sobre o código da localização, acesse <https://plus.codes/map/>

- Clicar no link <https://plus.codes/map/>:

Endereço da Obra

☒ Brasil
☐ Exterior

* CEP: 02.122-011

* Município - UF: SAO PAULO - SP

* Bairro: VILA MARIA

* Tipo Logradouro: Selecione um tipo

* Logradouro: RUA ARATITAGUARA, 1264

* Número: 2222

Complemento:

Código da Localização:

Para mais informações sobre o código da localização, acesse <https://plus.codes/map/>

- Colar o nome do logradouro copiado e acrescentar o número no campo "Insira um *plus code* ou um endereço" localizado na parte superior da tela, para localizar a obra.



- Copiar o código que aparece ao final da página (XXXX+XX):



- Colar o código copiado no campo "Código da Localização" da aba Informações da obra:

Endereço da Obra

☒ Brasil
☐ Exterior

* CEP: 02.122-011

* Município - UF: SAO PAULO - SP

* Bairro: VILA MARIA

* Tipo Logradouro: RUA

* Logradouro: ARARITAGUABA

* Número: 123

Complemento:

Código da Localização: FCM9+W2

Para mais informações sobre o código da localização, acesse <https://plus.codes/map/>

Observações: Esse campo deve ser utilizado para informar os demais endereços da obra, nos casos em que a obra possua mais de um.

Endereço da Obra

☒ Brasil
☐ Exterior

* CEP: 02.122-011

* Município - UF: SAO PAULO - SP

* Bairro: VILA MARIA

* Tipo Logradouro: RUA

* Logradouro: ARARITAGUABA

* Número: 123

Complemento:

Código da Localização: FCM9+W2

Para mais informações sobre o código da localização, acesse <https://plus.codes/map/>

Observações (máximo: 2000 caracteres)

Caso a obra não possua um CEP definitivo, favor digitar um número de CEP aproximado e informar os dados corretos do endereço da obra, vide "Instruções".

5.2.2. Para obra realizada no Exterior

País: Selecione o país onde a obra está localizada.

Estado/Província: Informe o estado ou província que a obra está localizada, dentro do país selecionado.

Cidade: Informe a cidade que a obra está localizada.

Bairro: Informe o nome do bairro.

Tipo de logradouro: Informe o tipo de logradouro do endereço.

Logradouro: Informe o nome do logradouro.

Número: Informe o número do local da obra. Caso não haja número, informe "SN".

Complemento: Informe demais dados necessários para identificar o local.

Código Postal: Informe o Código Postal do local da obra.

Endereço da Obra

☐ Brasil
☒ Exterior

* País

Selecione um país ▼

Estado/Província

* Cidade

Bairro

Tipo Logradouro

Selecione um tipo ▼

Logradouro

Número

Complemento

Código Postal

Código da Localização

Para mais informações sobre o código da localização, acesse <https://plus.codes/map/>

Atenção:

Sempre que os dados referentes à data de início da obra, CNAE e CEP coincidirem com os dados de um CNO inscrito pelo CPF/CNPJ do contexto o sistema apresentará uma mensagem de alerta: **“Você já possui uma obra cadastrada similar a esta. Você deseja continuar usando estes dados mesmo assim?”**

Verifique se a obra que está sendo inscrita já possui uma inscrição no CNO e selecione uma das opções apresentadas pelo sistema:

“Sim” – para continuar com a inscrição, pois você está cadastrando uma obra nova.

“Não” – para interromper a inscrição, pois essa obra já possui uma inscrição no CNO.

Você já possui uma obra cadastrada similar a esta.
Você deseja continuar usando estes dados mesmo assim?

[Sim](#) [Não](#)

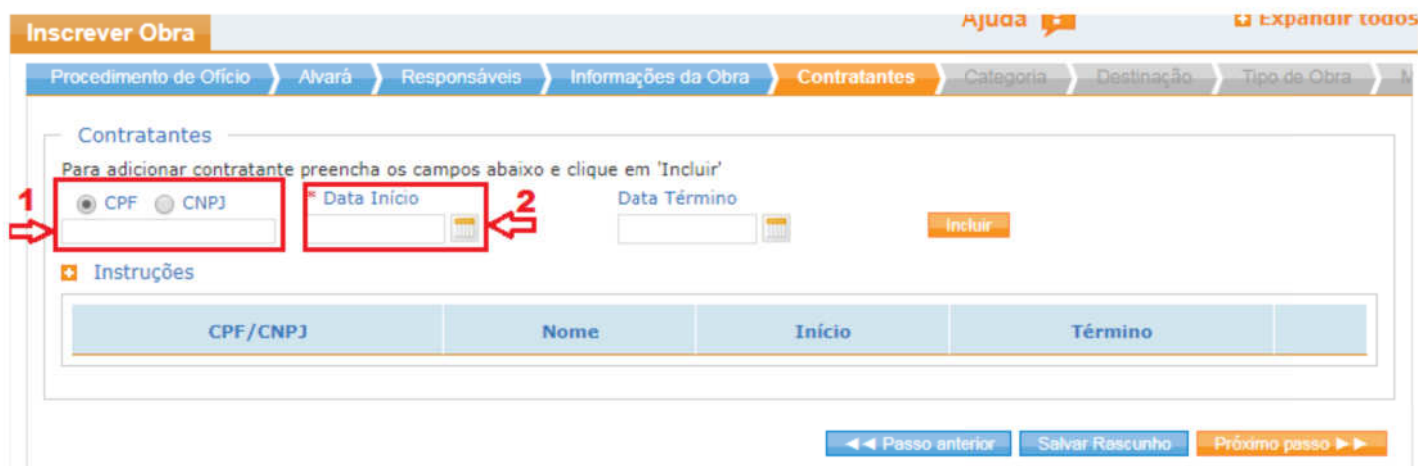
6. Aba Contratantes

Essa aba ficará disponível somente quando o vínculo de responsabilidade escolhido for “Construtora”, “Consórcio” ou “Líder de Consórcio”. Observações importantes:

Passo 1 - Informe o CPF e/ou o CNPJ do(s) contratante(s) para a execução da obra por empreitada total.

Passo 2 - Informe a data de início do contrato. No caso de mais de um contratante, a data de início de pelo menos um deles deve coincidir com a data de início da responsabilidade do responsável pela obra.

- A data de início da responsabilidade do(s) contratante(s) não pode ser anterior à data de início da responsabilidade do responsável atual pela obra.



Inscrever Obra [Ajuda](#) [Expandir todos](#)

Procedimento de Ofício > Alvará > Responsáveis > Informações da Obra > **Contratantes** > Categoria > Destinação > Tipo de Obra > M

Contratantes

Para adicionar contratante preencha os campos abaixo e clique em 'Incluir'

1 ☒ CPF ☐ CNPJ 2 Data Início Data Término

Instruções

CPF/CNPJ	Nome	Início	Término

[<< Passo anterior](#) [Salvar Rascunho](#) [Próximo passo >>](#)

- Poderão ser incluídos tantos contratantes quantos forem necessários.

- Use  para editar a data de início/término do contrato, caso tenha informado uma data errada;

- Use  para excluir um contratante.

7. Aba “Categoria”

Selecionar a Categoria correspondente à obra que está sendo executada.

Alvará
Responsáveis
Informações da Obra
Contratantes
Categoria
Destinação
Tipo de Obra
Matragem

Área Principal				
Existente	Obra Nova	Acréscimo	Reforma	Demolição
☐ Existente	☐ Obra Nova	☐ Acréscimo	☐ Reforma	☐ Demolição

Área Complementar				
Existente	Obra Nova	Acréscimo	Reforma	Demolição
☐ Quadra Esportiva e Poliesportiva	☐ Quadra Esportiva e Poliesportiva	☐ Quadra Esportiva e Poliesportiva	☐ Quadra Esportiva e Poliesportiva	☐ Quadra Esportiva e Poliesportiva
☐ Estacionamento Térreo	☐ Estacionamento Térreo	☐ Estacionamento Térreo	☐ Estacionamento Térreo	☐ Estacionamento Térreo
☐ Piscina	☐ Piscina	☐ Piscina	☐ Piscina	☐ Piscina
☐ Área Complementar do Posto de Gasolina	☐ Área Complementar do Posto de Gasolina	☐ Área Complementar do Posto de Gasolina	☐ Área Complementar do Posto de Gasolina	☐ Área Complementar do Posto de Gasolina

Passo anterior
Próximo passo

8. Aba “Destinação”

Selecionar a destinação que será dada a obra:

Alvará
Responsáveis
Informações da Obra
Contratantes
Categoria
Destinação

Área Principal

Obra Nova

☐ Residencial unifamiliar ⓘ
☐ Residencial multifamiliar ⓘ
☐ Comercial salas e lojas ⓘ
☐ Edifício de Garagens ⓘ
☐ Galpão industrial ⓘ
☐ Casa popular ⓘ
☐ Conjunto habitacional popular ⓘ

Passo anterior
Próximo passo

- **Residencial unifamiliar:** edificação residencial para uma única família;
- **Residencial multifamiliar:** mais de uma residência familiar; edifício residencial; hotel, motel, *spa* e hospital; áreas comuns de conjunto

habitacional horizontal.

- **Comercial salas e lojas:** posto de gasolina; edificação composta de hall de circulação, escada, elevador, andar com ou sem pilares ou paredes divisórias de alvenaria e sanitários privativos por andar ou por sala; salas comerciais e lojas.
- **Edifício de garagens:** edificação destinada a garagem de veículos.
- **Galpão industrial:** pavilhão industrial; oficina mecânica; pavilhão para feiras, eventos e exposições; depósitos fechados; telheiro; silo, tanque ou reservatório; barracão; hangar; ginásio de esporte e estádio de futebol; estacionamento térreo desde que seja obra única e não esteja inserido no corpo principal a que serve; estábulo.
- **Casa popular:** tem que haver previsão legal para classificar como econômica, popular ou equivalente, edificação residencial unifamiliar com área total de até 70m², construída com mão de obra assalariada.
- **Conjunto habitacional popular:** complexo habitacional, com previsão legal para classifica-lo como habitação e econômica, popular ou equivalente, as unidades habitacionais devem ter área total (área de uso privativo e respectiva fração ideal das áreas comuns) não superior a 70m².

9. Aba “Tipo de Obra”

Selecionar o tipo de obra que está sendo construída: alvenaria, madeira ou mista



A obra será do tipo mista se as paredes externas ou a estrutura da edificação forem de madeira, de metal ou de material pré-fabricado ou pré-moldado

(independentemente do material utilizado na cobertura, no alicerce, no piso, nas lajes ou na repartição interna), ou se a edificação for do tipo rústico, sem fechamento lateral, ou lateralmente fechada apenas com tela e mureta de alvenaria.

10. Aba Metragem

Informar a metragem da área principal referente à obra que está sendo construída.



The screenshot shows the 'Aba Metragem' (Measurement Tab) in a software interface. At the top, a navigation bar includes tabs: Alvará, Responsáveis, Informações da Obra, Contratantes, Categoria, Destinação, Tipo de Obra, and Metragem (highlighted in orange). Below the navigation bar, the 'Área Resultante da Obra' is displayed as 0,00 m². The main form area is titled 'Área Principal' and 'Obra Nova'. It contains the text 'Residencial unifamiliar/Alvenaria' and a field for 'Área' with a value of 0,00 m². At the bottom of this section, it says 'Área Principal Resultante: 0,00 m²'. On the right side, there are two buttons: 'Passo anterior' (Previous step) and 'Próximo passo' (Next step).

Ou informar a metragem da área principal e da área complementar referente à obra que está sendo construída.



The screenshot shows the 'Aba Metragem' form with two main sections: 'Área Principal' and 'Área Complementar'. The 'Área Principal' section is on the left, showing 'Obra Nova' and 'Residencial unifamiliar/Alvenaria' with an 'Área' field set to 0,00 m² and a result of 0,00 m². The 'Área Complementar' section is on the right, also for 'Obra Nova', with 'Quadra Esportiva e Poliesportiva' and 'Residencial unifamiliar / Alvenaria'. It includes fields for 'Área Coberta' (0,00 m²), 'Área Descoberta' (0,00 m²), and 'Área Resultante' (0,00 m²), with a total result of 0,00 m². At the bottom, there are three buttons: 'Passo anterior', 'Salvar Rascunho' (Save Draft), and 'Próximo passo'.

11. Aba Resumo

Mensagem – “Certifique-se de que os dados informados estão corretos. O responsável pela inscrição da obra no CNO será o responsável por manter atualizado

os dados cadastrais da obra bem como a informação do seu endereço perante o cadastro CPF/CNPJ.”

Nem todos os dados do cadastro podem ser corrigidos ou atualizados via internet, portanto, o usuário deve verificar todos os dados informados antes de finalizar a inscrição no CNO, evitando erros que somente poderão ser corrigidos em uma Unidade de Atendimento da Receita Federal.

Os dados do responsável pela obra são alimentados pelas informações contidas nos cadastros CPF/CNPJ, portanto, o responsável pela obra (Pessoa Física ou Jurídica) deve manter os seus dados atualizados nos respectivos cadastros.

Alvará

Responsáveis

Informações da Obra

Contratantes

Categoria

Destinação

Tipo de Obra

Metragem

Resumo

!

Certifique-se de que os dados informados estão corretos. Você será responsável por manter atualizado o cadastro dessa obra bem como a informação de endereço do responsável da obra no cadastro CPF/CNPJ.

X

Responsável pela Obra

* CNPJ

01.444.455/0001-69

CEP

30.150-321

Nome

CONTRIBUINTE 1444455

Bairro

FUNICIONARIOS

Logradouro

PIAUI

Município - UF

BELO HORIZONTE - MG

Número e Complemento

1001

* Vínculo

Construtora

Informações sobre a Obra

Nome da Obra

CNAE

Nº do Alvará

* Início da Obra

07/01/2019

Número	Descrição
4120400	Construção de edifícios

Endereço da Obra

* CEP

70.255-210

* Município - UF

BRASÍLIA - DF

* País

Brasil

* Bairro

ASA SUL

* Tipo do Logradouro

LARGO

* Logradouro

SQS 406 BLOCO U

* Número e Complemento

111

Código da Localização

Observações

Áreas Principais

Categoria	Destinacao	Tipo de Obra	Area(m²)
Obra Nova	Residencial unifamiliar	Alvenaria	12.365,45

Contratantes

CPF/CNPJ	Nome	Data Início	Data Fim
01.902.819/0001-07	CONTRIBUINTE 1902819	07/01/2019	
04.011.021/0001-63	CONTRIBUINTE 4011021	07/01/2019	
044.539.717-96	O\LMZIWL WZ XFMSZ V HROEZ \HKRMWLOZ WRZH	08/01/2019	

◀

Passo anterior

Finalizar

Clicar no botão “Finalizar”.

O CNO conservará o mesmo número da matrícula CEI que originou o cadastro.

✓ A obra 90.000.01883/77 foi inscrita. É possível obter o comprovante de inscrição e de situação cadastral na opção "Imprimir". ✕

[Voltar](#)[Imprimir comprovante de inscrição e de situação cadastral](#)

Importante!

O número do CNO será utilizado para todos os atos referentes à obra cadastrada. Informe ao responsável pela obra que ele deverá guardar esse número e que a inscrição gerada no CNO somente surtirá efeito para os demais sistemas da RFB no dia seguinte à inscrição.

12. Imprimir comprovante de inscrição e de situação cadastral

Clicar no botão "Imprimir comprovante de inscrição e de situação cadastral".

O sistema permite visualizar e imprimir o comprovante de inscrição de situação cadastral.

Consultar obra

✓ A obra 90.000.01785/78 foi inscrita. É possível obter o comprovante de inscrição e de situação cadastral na opção "Imprimir". ✕

[Voltar](#)[Imprimir comprovante de inscrição e de situação cadastral](#)

Informações da obra

Número de inscrição da obra 90.000.01785/78 Nome da obra Número do alvará Unidade de Medida m²

Data do cadastramento 16/01/2019 Origem do cadastramento e-CAC Início da obra 01/01/2013

CNAE

Número	Descrição
4120400	Construção de edifícios