



MINISTÉRIO DA ECONOMIA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 170133 - SUP.REGIONAL RECEITA FEDERAL DA 8A.RF/SP

PREGÃO 90018/2025

Às 20:24 horas do dia 21 de agosto do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, RENATO TEIXEIRA ARTEN, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 13032153334202516, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto/Fechado
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	SP
Objeto da compra:	Contratação de serviços comuns de engenharia para manutenção predial preventiva, corretiva e sob demanda, incluindo equipe residente, equipe de apoio, e diversos serviços especializados de acordo com o Termo de Referência.		
Entrega de propostas:	De 22/07/2025 às 10:00 até 06/08/2025 às 10:00		

Abertura da sessão pública: Dia 06/08/2025 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/08/2025 às 10:00:12	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 10 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/08/2025 às 10:03:09	Bom dia, Srs. Licitantes!
Sistema	06/08/2025 às 10:03:43	Está aberta a sessão do pregão SRRF08 nº 90018/2025 para contratação dos serviços de Manutenção Predial para algumas unidades da Receita Federal no estado de São Paulo, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
Sistema	06/08/2025 às 10:03:50	Sou Ana Cláudia, agente de contratação da Receita Federal do Brasil na 8º Região Fiscal e conduzirei esta sessão pública, como pregoeira.
Sistema	06/08/2025 às 10:03:58	Farei algumas informações relevantes para o bom andamento do certame!
Sistema	06/08/2025 às 10:04:10	Visando o atendimento aos princípios da lei 14.133/2021, em relação à igualdade de condições (art. 5º) e ao tratamento isônomo entre os licitantes (art. 11, inciso II), informamos que foi utilizada a Convenção Coletiva de Trabalho registrada no MTE com data base de 01/05/2024. Isto posto, os licitantes devem considerar os valores dessa data base em suas planilhas de propostas.
Sistema	06/08/2025 às 10:04:20	Havendo CCT registrada no MTE com nova vigência, o licitante fará jus à repactuação imediata dos valores, inclusive retroativos, assim que apresentado o novo documento à Administração.
Sistema	06/08/2025 às 10:04:35	O intervalo mínimo de diferença entre os lances deverá ser de R\$ 100,00 (cem reais).
Sistema	06/08/2025 às 10:04:43	Será adotado para envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa “ABERTO E FECHADO”, conforme descrito no item 6.11 do edital.
Sistema	06/08/2025 às 10:04:50	Após encerramento da fase aberta, terá início a fase fechada, em que participarão apenas as propostas/lances com valores até 10% do primeiro colocado.
Sistema	06/08/2025 às 10:10:17	Srs Licitantes, cuidado para não oferecerem lances inexequíveis.
Sistema	06/08/2025 às 10:34:56	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/08/2025 às 10:34:56	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/08/2025 às 10:39:17	Srs Licitantes, daremos início à fase de julgamento das propostas. Farei a convocação para envio da planilha para o Item 01 apenas, neste momento.
Sistema	06/08/2025 às 10:49:40	Peço que se mantenham conectados, pois caso algum licitante seja desclassificado após análise da documentação de julgamento da proposta ou após habilitação, o próximo colocado será convocado para envio de suas planilhas.
Sistema	06/08/2025 às 10:49:52	Conforme item 4.14 do edital, caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.
Sistema	06/08/2025 às 11:45:39	Srs Licitantes, Faremos um intervalo para almoço, retorno às 13:30h.
Sistema	06/08/2025 às 13:30:24	Boa tarde, Srs Licitantes!
Sistema	06/08/2025 às 13:34:54	O licitante SERTECE não manteve sua proposta ao não enviar sua planilha de custos, após convocação, e desta forma será desclassificado.
Sistema	06/08/2025 às 13:36:38	Passaremos para o próximo colocado.
Sistema	06/08/2025 às 14:23:35	Srs Licitantes, tendo em vista o prazo de 02 horas para envio da planilha, que iremos esperar para o item 01, farei também a convocação da planilha para o item 02.
Sistema	06/08/2025 às 14:45:05	As planilhas recebidas serão analisadas. O pregão não ficará suspenso. Peço que fiquem atentos para eventuais questionamentos.
Sistema	06/08/2025 às 16:33:21	Srs Licitantes, estamos finalizando a análise das planilhas dos itens 1 e 3. Favor aguardar que iremos solicitar algumas correções.
Sistema	06/08/2025 às 16:34:09	No item 2 o anexo convocado não foi enviado, passaremos para a próxima empresa.
Sistema	06/08/2025 às 17:05:18	Srs Licitantes, faremos a suspensão do pregão por hoje. Retorno amanhã, 07/08/25, às 9:30h.
Sistema	07/08/2025 às 09:30:01	Bom dia, Srs Licitantes!
Sistema	07/08/2025 às 09:30:18	Estamos de volta com a sessão do Pregão 90018/2025, da Receita Federal, para contratação de serviços de manutenção predial para unidades no estado de São Paulo.
Sistema	07/08/2025 às 09:31:49	Informo que o licitante JEF Correia não enviou a planilha para o Item 2 e desta forma será desclassificado.
Sistema	07/08/2025 às 09:31:56	Será convocado o próximo colocado para envio da planilha no item 2.
Sistema	07/08/2025 às 09:32:43	Para os itens 1 e 3, informo que ainda estamos analisando as planilhas. Peço que aguardem conectados.
Sistema	07/08/2025 às 09:33:34	Corrigindo, no item, o licitante convocado que não enviou a planilha, foi a empresa SERTECE.
Sistema	07/08/2025 às 09:37:01	Para o item 2: os licitantes JEF Correia e SERTECE não enviaram a planilha e foram desclassificados.
Sistema	07/08/2025 às 12:11:19	Srs, faremos uma suspensão para almoço. Retorno hoje, 07/08, às 15 horas.
Sistema	07/08/2025 às 15:02:57	Boa tarde, Srs Licitantes!
Sistema	07/08/2025 às 16:57:52	Srs Licitantes, o pregão será suspenso por hoje. Retorno amanhã, 08/08, às 9 horas.
Sistema	08/08/2025 às 09:03:41	Bom dia, Srs Licitantes!
Sistema	08/08/2025 às 10:11:44	Srs, faremos uma suspensão para análise da documentação e almoço.
Sistema	08/08/2025 às 10:12:02	Retorno hoje, 08/08, às 15 horas.
Sistema	08/08/2025 às 10:12:11	Peço que estejam conectados!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	08/08/2025 às 15:08:37	Boa tarde, Srs!
Sistema	08/08/2025 às 15:09:39	Srs, Licitantes! Os documentos de habilitação dos 3 itens ainda estão sob análise.
Sistema	08/08/2025 às 15:13:23	Suspenderei a sessão pública por hoje, retorno na segunda-feira, 11/08, às 9 horas.
Sistema	11/08/2025 às 09:00:33	Bom dia, Srs Licitantes!
Sistema	11/08/2025 às 12:24:48	Srs, faremos uma pausa para almoço e finalização da análise da documentação de habilitação.
Sistema	11/08/2025 às 12:25:07	Retorno hoje, 11/08, às 15h
Sistema	11/08/2025 às 15:00:32	Boa tarde, Srs Licitantes!
Sistema	11/08/2025 às 15:00:59	Srs Licitantes, a documentação de habilitação foi analisada para os 3 itens, e está de acordo com todo o solicitado no item 9 do termo de referência. Desta forma, as empresas VMJ e CIBAM estão aptas a serem habilitadas.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
06/08/2025 às 10:00:12	Abertura da sessão pública
06/08/2025 às 10:34:55	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Serviços de Manutenção Predial preventiva, corretiva e sob demanda para as DRFs Ribeirão Preto, Franca e São José do Rio Preto.

Quantidade:	12	Valor estimado:	R\$ 110.690,5000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.328.286,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 100,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.033.***-*7 - RENATO TEIXEIRA ARTEN para VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13, melhor lance: R\$ 94.194,9700 (unitário) / R\$ 1.130.339,6400 (total), valor negociado: R\$ 94.194,9400 (unitário) / R\$ 1.130.339,2800 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
48.393.997/0001-13 - AMR ARQUITETURA E CONSTRUCAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 110.000,0000 (unitário) R\$ 1.320.000,0000 (total)	R\$ 110.000,0000 (unitário) R\$ 1.320.000,0000 (total)
18.083.458/0001-17 - ARCOM COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PR	Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado
33.143.669/0001-91 - BELARTEC CONSTRUCAO MANUTENCAO E NEGOCIOS LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	Valor proposta: R\$ 110.690,0000 (unitário) R\$ 1.328.280,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	Valor proposta: R\$ 114.132,9745 (unitário) R\$ 1.369.595,6940 (total)	Valor negociado: Não Realizado

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
01.211.015/0001-61 - CIBAM ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 110.000,0000 (unitário) R\$ 1.320.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 110.000,0000 (unitário) R\$ 1.320.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.000,0000 (unitário) R\$ 1.320.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
09.002.901/0001-97 - ENGEMAR SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ		R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
07.440.172/0001-25 - JEF CORREIA SERVICOS DE SEGURANCA DIGITAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 100.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
29.376.166/0001-99 - JULIANA RENATA PACHECO LACERDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 100.690,5000 (unitário) R\$ 1.208.286,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100.690,5000 (unitário) R\$ 1.208.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
52.329.911/0001-60 - L. FERNANDA ABREU DE JESUS SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 110.000,0000 (unitário) R\$ 1.320.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.000,0000 (unitário) R\$ 1.320.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
47.080.727/0001-90 - MASTER CONSTRUCOES E SERVICOS AMBIENTAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 109.000,0000 (unitário) R\$ 1.308.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 109.000,0000 (unitário) R\$ 1.308.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
42.989.398/0001-80 - NEW HOUSE REFORMAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
72.024.599/0001-04 - OFOS TECNOLOGIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
08.202.085/0001-00 - ORSOLA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 105.090,0000 (unitário) R\$ 1.261.080,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.650,0000 (unitário) R\$ 1.327.800,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
06.303.138/0001-46 - PGE - PROJETOS, GERENCIAMENTOS E EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR		R\$ 100.781,6500 (unitário) R\$ 1.209.379,8000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.434,8200 (unitário) R\$ 1.325.217,8400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
24.131.569/0001-54 - RCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
27.868.103/0001-24 - SERTECE SISTEMAS E SERVICOS DE SEGURANCA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF		R\$ 80.000,0000 (unitário) R\$ 960.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 110.690,0000 (unitário) R\$ 1.328.280,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
29.294.896/0001-40 - SOFFITTO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 110.690,0000 (unitário) R\$ 1.328.280,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,0000 (unitário) R\$ 1.328.280,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
27.401.035/0001-99 - SPINELLO TECNOLOGIA EM SERVICOS UNIPESSOAL LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 110.690,0000 (unitário) R\$ 1.328.280,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,0000 (unitário) R\$ 1.328.280,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
34.108.779/0001-85 - STAGLIORIO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA		R\$ 105.155,9800 (unitário) R\$ 1.261.871,7600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
01.017.610/0001-60 - TEKNO SISTEMAS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ		R\$ 101.644,8200 (unitário) R\$ 1.219.737,8400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
03.509.843/0001-06 - VENTO SUL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ		R\$ 110.590,5000 (unitário) R\$ 1.327.086,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
10.996.691/0001-89 - VIVACOM COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ		R\$ 108.900,0000 (unitário) R\$ 1.306.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12	
18.386.773/0001-13 - VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 94.194,9700 (unitário) R\$ 1.130.339,6400 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 110.690,5000 (unitário) R\$ 1.328.286,0000 (total)	Valor negociado: R\$ 94.194,9400 (unitário) R\$ 1.130.339,2800 (total)	Quantidade ofertada: 12	

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
06/08/2025 às 10:11:44	34.108.779/0001-85	R\$ 105.155,9800
06/08/2025 às 10:12:19	08.202.085/0001-00	R\$ 108.000,0000
06/08/2025 às 10:14:07	18.386.773/0001-13	R\$ 105.000,0000
06/08/2025 às 10:14:13	27.868.103/0001-24	R\$ 100.500,0000
06/08/2025 às 10:15:12	01.211.015/0001-61	R\$ 110.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
06/08/2025 às 10:15:31	03.509.843/0001-06	R\$ 110.590,5000
06/08/2025 às 10:16:16	01.017.610/0001-60	R\$ 101.644,8200
06/08/2025 às 10:17:58	07.440.172/0001-25	R\$ 110.000,0000
06/08/2025 às 10:22:04	10.996.691/0001-89	R\$ 108.900,0000
06/08/2025 às 10:22:21	08.202.085/0001-00	R\$ 105.090,0000
06/08/2025 às 10:23:00	07.440.172/0001-25	R\$ 100.000,0000
06/08/2025 às 10:23:29	06.303.138/0001-46	R\$ 106.546,7400
06/08/2025 às 10:24:45	18.083.458/0001-17	R\$ 110.000,0000
06/08/2025 às 10:24:50	27.868.103/0001-24	R\$ 90.000,0000
06/08/2025 às 10:25:27	06.303.138/0001-46	R\$ 100.781,6500
06/08/2025 às 10:25:27	18.083.458/0001-17	R\$ 104.999,9900
06/08/2025 às 10:25:31	18.386.773/0001-13	R\$ 99.000,0000
06/08/2025 às 10:26:36	18.386.773/0001-13	R\$ 94.194,9700
06/08/2025 às 10:27:39	27.868.103/0001-24	R\$ 80.000,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/08/2025 às 10:00:12	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 10 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/08/2025 às 10:10:12	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/08/2025 às 10:25:56	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 10:30:56 do dia 06/08/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 90.000,0000 e R\$ 100.781,6500 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	06/08/2025 às 10:30:57	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 94.194,9700 e R\$ 80.000,0000.
Sistema	06/08/2025 às 10:30:57	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 27.868.103/0001-24	06/08/2025 às 10:40:56	Bom dia Sr Licitante!
Sistema para o participante 27.868.103/0001-24	06/08/2025 às 10:41:17	Sr Licitante, estamos realizando verificações preliminares. Por favor aguarde e permaneça logado.
Sistema para o participante 27.868.103/0001-24	06/08/2025 às 10:50:10	Sr Licitante, conforme subitem 6.23.4, combinado com os subitens 7.14, 7.22. e 7.25., todos do Edital, solicitamos que envie, no prazo de até 2 (duas) horas, a proposta adequada ao último lance ofertado, devidamente assinada por seu representante legal, conforme modelo constante do Anexo VI do Edital.
Sistema para o participante 27.868.103/0001-24	06/08/2025 às 10:50:31	Enviar juntamente à sua proposta, a planilha de custos, conforme modelo da Administração, Anexo III e as declarações contidas no item 7.22. Peço que envie ainda, o comprovante do FAP, a CCT utilizada e informada na declaração de enquadramento sindical.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.868.103/0001-24	06/08/2025 às 10:52:18	Sr. Fornecedor SERTECE SISTEMAS E SERVICOS DE SEGURANCA LTDA, CNPJ 27.868.103/0001-24, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:53:00 do dia 06/08/2025. Justificativa: Sr Licitante, solicitamos que envie, no prazo de até 2 (duas) horas, a proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada da planilha de custos, conforme modelo da Administração, Anexo III e as declarações contidas no item 7.22.
Sistema para o participante 27.868.103/0001-24	06/08/2025 às 12:53:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:53:00 de 06/08/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor SERTECE SISTEMAS E SERVICOS DE SEGURANCA LTDA, CNPJ 27.868.103/0001-24.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 13:37:02	Boa tarde, Sr Licitante!
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 13:37:28	Sr Licitante, estamos realizando verificações preliminares. Por favor aguarde e permaneça logado.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 13:45:07	Verificações foram finalizadas, farei a convocação para envio de sua proposta.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 13:45:36	Sr Licitante, conforme subitem 6.23.4, combinado com os subitens 7.14, 7.22. e 7.25., todos do Edital, solicitamos que envie, no prazo de até 2 (duas) horas, a proposta adequada ao último lance ofertado, devidamente assinada por seu representante legal, conforme modelo constante do Anexo VI do Edital. Enviar juntamente à sua proposta, a planilha de custos, conforme modelo da Administração, Anexo III e as declarações contidas no item 7.22.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 13:45:44	Peço que envie ainda, o comprovante do FAP, a CCT utilizada e informada na declaração de enquadramento sindical.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 13:46:19	Sr. Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:47:00 do dia 06/08/2025. Justificativa: Sr Licitante, solicitamos que envie, no prazo de até 2 (duas) horas, a proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada da planilha de custos, conforme modelo da Administração, Anexo III e as declarações contidas no item 7.22..
Pelo participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 13:51:09	Boa Tarde Sr(a) Pregoeira!
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 14:00:22	Aguardo envio da planilha.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 14:35:47	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:35:47 de 06/08/2025. 7 anexos foram enviados pelo fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 14:36:08	Sr Pregoeira, documentos enviados, caso seja preciso qualquer documento adicional estamos a disposição para encaminhar no ato.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 14:38:09	Sr Licitante, recebemos a planilha e documentos referentes ao item 01, desta forma, farei a convocação para envio da sua planilha que foi vencedora também no item 03.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 14:39:44	Combinado, do item 3 enviarei a planilha e a proposta atualizada, tudo bem senhora pregoeira? porque as declarações e a CTT são as mesmas
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 14:41:34	Ok. Favor enviar no anexo referente ao item 03.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:39:16	Sr Licitante, as planilhas dos itens 1 e 3 foram analisadas e precisam de algumas correções.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:39:33	Enviarei por aqui as correções do Item 1.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:39:55	1 - Aba Licitante: Corrigir o ano da CCT
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:40:04	2 - Aba Licitante: a empresa trocou tíquete por vale alimentação, conforme consta da CCT. No entanto, faltou cotar a participação do empregado de 5%. A planilha já continha fórmula calculando esse percentual.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:40:11	3 - Aba Licitante: Conforme consta do item 9.4 do edital, deverá ser garantido o valor do café da manhã e lanche conforme cotado pela administração, valor mínimo de R\$ 16,00.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:40:19	4 - Aba veículo informar na célula I9, o ano do veículo que será disponibilizado.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:40:28	5 - Aba Equipe de Apoio: retornar a fórmula original da planilha modelo nas células E8, E9 e E10. Esses valores não podem estar zerados.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:42:59	Sr. Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:43:00 do dia 06/08/2025. Justificativa: Correção da planilha conforme apontamentos feitos no chat..
Pelo participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:43:07	Ok, senhora Pregoeira, iremos fazer as correções e enviaremos novamente a planilha
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:45:09	Deseja fazer algum esclarecimento?
Pelo participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:48:11	Sr(a) Pregoeira, pode esclarecer uma dúvida? A Ctt informa que o café da manhã/tarde é só para área de produção, que não seria o caso do escopo contratual, pode nos confirmar sobre a real necessidade
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 16:52:29	Não sendo o pessoal da área administrativa, entendemos que todo o restante dos funcionários alocados nesta contratação fazem parte da produção. Sendo assim, exige-se a cotação do café da manhã.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	06/08/2025 às 17:39:25	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:39:25 de 06/08/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 10:29:14	Bom dia, Sr Licitante!
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 10:31:27	Suas planilhas estão em análise, informo que daremos um retorno sobre o resultado da análise às 15 horas de hoje, 07/08.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:04:49	Boa tarde, Sr Licitante!
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:05:11	Analisamos sua planilha corrigida para os itens 1 e 3.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:05:31	Boa tarde Sra Pregoeira
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:05:50	Sobre os valores referentes aos profissionais da equipe de apoio informo que foi dado um desconto pela empresa sobre o valor orçado e que os reajustes serão calculados sobre esses valores informados na planilha pela empresa, e não mais pelos valores da tabela SINAPI.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:06:18	Conforme itens 7.65 e 7.66 do Termo de Referência, para os reajustes que não se referem à mão de obra com dedicação exclusiva, será devido reajuste a partir da data do orçamento, definido como Dez/2024 no TR, pela aplicação do índice IPCA sobre o valor oferecido em sua planilha. Peço que confirme estar ciente desta regra prevista em edital.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:10:51	Sr Licitante, estou aguardando sua manifestação.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:11:06	estamos de acordo e cientes Sra Pregoeira..
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:11:53	ok
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:12:00	Para fins de auxiliar nos futuros reajustes, incluirei na planilha que esses preços foram oferecidos pelo fornecedor e que não foram utilizados os preços de Sinapi, na aba Equipe de Apoio.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:12:22	Combinado!
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:12:58	Estando a empresa ciente desta questão, farei a aceitação das planilhas para o item 1 e 3.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:13:38	Sr Licitante, sua proposta será aceita, farei a convocação dos documentos de habilitação dos itens 1 e 3, peço que envie a documentação nos anexos nos dois itens para fins de publicidade dos atos.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:15:03	ok, enviaremos de acordo com o seu lote Sra Pregoeira
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:15:06	Sr. Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:16:00 do dia 07/08/2025. Justificativa: Solicito envio da documentação de habilitação, conforme consta do item 9 do TR..
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:21:58	Sr. Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Ajuste de valor para acertar o sistema ao valor que consta da planilha enviada pelo licitante..
Pelo participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:29:40	O item 1 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13. A negociação do item 1 foi aceita pelo fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13, tendo informado R\$ 94.194,9400.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:44:02	O item 1 teve a convocação para envio de anexo(s) CANCELADA às 15:44:02 de 07/08/2025. Anexos vinculados à esta convocação e enviados pelo fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 foram excluídos. Motivo: Proposta aceita.
Sistema	07/08/2025 às 15:44:02	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/08/2025 15:54:02.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 15:45:08	Sr. Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:46:00 do dia 07/08/2025. Justificativa: Solicito envio dos documentos de habilitação, conforme item 9 do TR..
Pelo participante 18.386.773/0001-13	07/08/2025 às 17:12:32	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:12:32 de 07/08/2025. 7 anexos foram enviados pelo fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 18.386.773/0001-13	08/08/2025 às 09:05:16	Bom dia Sra Pregoeira
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	08/08/2025 às 09:08:35	Bom dia, Sr Licitante!
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	08/08/2025 às 09:08:48	Sua documentação de habilitação foi recebida e está sob análise. Peço que aguarde, daremos retorno em torno das 10 horas sobre a análise da documentação.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	08/08/2025 às 09:09:10	Combinado, muito obrigado!
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	08/08/2025 às 09:48:13	Sr Licitante, sua documentação de habilitação ainda está em análise. Retornaremos com o resultado, hoje, 08/08, às 15 horas.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:01:20	Bom dia Sr Pregoeira
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:02:23	Bom dia, Sr Licitante!
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:02:45	Sr. Licitante, da análise de sua documentação de habilitação, temos as observações a seguir, com as providências que devem ser tomadas para sanar o que não está de acordo com o exigido em edital:
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:02:55	1 - Para a declaração de compromissos assumidos, solicitada no item 9.31 do TR, informo que a empresa não considerou o valor do PL de 2024 que é R\$ 500.000,00, conforme consta do seu Balanço Patrimonial enviado.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:03:03	Para facilitar o cálculo conforme previsto no item 9.31, a empresa pode incluir na tabela as seguintes colunas: data de início e fim da vigência, meses remanescentes do contrato e o valor remanescente. Desta forma poderá considerar no cálculo apenas a parte remanescente de cada contrato.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:03:12	2 - Para comprovação do exigido no item 9.35.1.4 do TR, foi considerado o atestado emitido pelo IPEN que menciona a contratação de manutenção de ar-condicionado. Em relação a este atestado, solicito envio do contrato, edital, termo de referência e demais anexos referentes a esta contratação para verificação do escopo contido no edital.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:03:33	3 - Para a comprovação do item 9.39.2 do TR a empresa não enviou CAT de engenheiro mecânico referente a supervisão de contrato de manutenção de ar-condicionado. Desta forma solicito que envie documentação suficiente para comprovar esta exigência.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:03:59	4 - A empresa não enviou a relação de compromissos assumidos e pendentes de cumprimento, conforme consta do item 9.40 do termo de referência.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:06:01	Sr Pregoeira, enviarei tudo conforme solicitado.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:08:14	Farei a convocação do anexo.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 09:08:52	Sr. Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:09:00 do dia 11/08/2025. Justificativa: Solicito complementação da documentação de habilitação, conforme indicado no chat.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 11:03:30	Sr Licitante, seu prazo está no final.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 11:08:16	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:08:16 de 11/08/2025. 10 anexos foram enviados pelo fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 11:08:27	Enviado Sra Pregoeira
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 11:12:27	Documentos recebidos. Serão analisados.
Pelo participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 12:07:53	Sra pregoeira, você pode me confirmar se conseguiu abrir as pastas zipadas?
Pelo participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 12:08:56	ao baixar os itens para conferência de envio corretamente, notamos que apresenta um erro ao abrir os documentos.. caso esteja apresentando isso, nos comunique para que eu envie novamente sem ser em pasta zipada.
Sistema para o participante 18.386.773/0001-13	11/08/2025 às 12:09:35	Sim, conseguimos acessar todos os documentos enviados.
Sistema	11/08/2025 às 15:01:46	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 11/08/2025 15:11:46.
Sistema	11/08/2025 às 15:13:23	A fase de recurso do item 1 está aberta até 14/08/2025.
Sistema	15/08/2025 às 00:00:03	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para registro de contrarrazão até 19/08/2025.
Sistema	20/08/2025 às 00:00:04	A fase de contrarrazão do item 1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para decisão do pregoeiro.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
06/08/2025 às 10:52:18	Fornecedor SERTECE SISTEMAS E SERVIÇOS DE SEGURANÇA LTDA, CNPJ 27.868.103/0001-24 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:53:00 do dia 06/08/2025. Justificativa: Sr Licitante, solicitamos que envie, no prazo de até 2 (duas) horas, a proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada da planilha de custos, conforme modelo da Administração, Anexo III e as declarações contidas no item 7.22.
06/08/2025 às 13:46:19	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:47:00 do dia 06/08/2025. Justificativa: Sr Licitante, solicitamos que envie, no prazo de até 2 (duas) horas, a proposta adequada ao último lance ofertado, acompanhada da planilha de custos, conforme modelo da Administração, Anexo III e as declarações contidas no item 7.22..
06/08/2025 às 14:35:47	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 finalizou o envio de anexo.
06/08/2025 às 16:42:59	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:43:00 do dia 06/08/2025. Justificativa: Correção da planilha conforme apontamentos feitos no chat..
06/08/2025 às 17:39:25	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 finalizou o envio de anexo.
07/08/2025 às 15:15:06	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:16:00 do dia 07/08/2025. Justificativa: Solicito envio da documentação de habilitação, conforme consta do item 9 do TR..
07/08/2025 às 15:45:08	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:46:00 do dia 07/08/2025. Justificativa: Solicito envio dos documentos de habilitação, conforme item 9 do TR..
07/08/2025 às 17:12:32	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 finalizou o envio de anexo.

Data/Hora	Descrição
11/08/2025 às 09:08:52	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:09:00 do dia 11/08/2025. Justificativa: Solicito complementação da documentação de habilitação, conforme indicado no chat..
11/08/2025 às 11:08:16	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 finalizou o envio de anexo.
14/08/2025 às 16:17:45	Fornecedor ARCOM COMERCIO E SERVICOS LTDA, CNPJ 18.083.458/0001-17 registra recurso.
18/08/2025 às 13:09:25	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 18.083.458/0001-17.
21/08/2025 às 12:12:10	Agente de contratação registra a decisão para os recursos cadastrados.
21/08/2025 às 20:23:44	Autoridade competente registra a revisão da decisão para os recursos cadastrados.
21/08/2025 às 20:24:42	Fornecedor VMJ GERENCIAMENTO E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 18.386.773/0001-13 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 94.194,9700, valor negociado: R\$ 94.194,9400.
21/08/2025 às 20:24:42	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	07/08/2025 15:54:02
Intenção de recurso na habilitação:	11/08/2025 15:11:46
Recurso:	14/08/2025 23:59:59
Contrarrazão:	19/08/2025 23:59:59

Recursos realizados:

18.083.458/0001-17 - ARCOM COMERCIO E SERVICOS LTDA		
Intenção de recurso na habilitação:	11/08/2025 15:01:59	
Recurso:	(Cadastrado)	14/08/2025 16:17:45
Contrarrazões:		
18.386.773/0001-13 - VMJ GERENCIAMENTO E	(Cadastrado)	18/08/2025 13:09:25

Decisão do agente de contratação:	(Não procede)	21/08/2025 12:12:10
Revisão da autoridade competente:	(Mantida decisão não procede)	21/08/2025 20:23:44