



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN

Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional

Procuradoria da Dívida Ativa

Equipe Regional de Negociação

TERMO DE TRANSAÇÃO INDIVIDUAL SUMÁRIO

Este sumário tem função exclusiva de conferir transparência às condições do Acordo. Para verificação dos direitos e obrigações das Partes, ater-se exclusivamente ao disposto nas cláusulas e anexos do contrato.

Unidade Regional Informar: PRFN1, PRFN2, PRFN3, PRFN4, PRFN5 ou PRFN6	PRFN6
Processo SEI (formato xxxxx.xxxxxx/xxxx-xx)	10695.004127/2025-47
Processo de Recuperação Judicial (informar o número ou "NÃO HÁ")	NÃO HÁ
Data de atualização dos cálculos - PGFN (dd/mm/aaaa)	05/02/2026
Termo aditivo (SIM ou NÃO. Marcar SIM para ADITIVO ou REACTUAÇÃO)	NÃO
Negociação Conjunta PGFN e RFB	NÃO

DEVEDOR TITULAR CONTA SISPAR (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)
PARANASA ENGENHARIA S.A.	76033539000109

DEVEDORES/CORRESPONSÁVEIS (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)
PARANASA ENGENHARIA E COMERCIO S/A	76033539000109
MAIO EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES S/A	25909094000147
JUAREZ VIANA DOLABELA MARQUES	
JANIO VALERIANO ALVES	
FERNANDO SOARES MAGALHAES VIANA	
M R P PARTICIPACOES LTDA	16878142000196
JACKSON CANCADO RIBEIRO	

INTERVENIENTES (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)
CARDAN ENGENHARIA E CONSTRUCOES S.A.	09329077000184
SERRA DO CORUMBA INCORPORACAO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	71139018000117
3JF ADMINISTRACAO DE HOTEIS S/A	10310752000102
HERALDO DE CARVALHO VITORIA	



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN

Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional

Procuradoria da Dívida Ativa

Equipe Regional de Negociação

FRANCISCO DE ASSIS VALENTE ELIAS

CONTAS SISPAR (informar todas as contas separadas por vírgula e espaço)

015229967, 015230016

DÍVIDA TRANSACIONADA - PGFN

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS (02/2025)	CSLC110 (02/2025)
217.867.443,01	148.939.682,67	67.131.111,67		1.439.484,46	357.164,21

DESCONTO EFETIVO MÉDIO - PGFN (em percentual %)

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS (02/2025)	CSLC110 (02/2025)
63,86%	64,17	63,94		Modalidade nº. 64 (29,37%)	Modalidade nº. 7 (59,80%)

CRÉDITOS DE PF/BCN - PGFN (em reais - crédito utilizado)

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional
48.759.047,09	33.300.375,91	15.458.671,18	

SALDO DEVEDOR - PGFN

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS	CSLC110
29.980.599,07	20.061.392,93	8.751.718,45		1.016.756,46	150.731,23

NÚMERO DE PARCELAS - PGFN

Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS	CSLC110
01	01		01	01

Exigência de entrada - PGFN (SIM ou NÃO)	NÃO
Parcelas - PGFN (Lineares ou Escalonadas)	Linear (à vista)
Garantia (copiar uma ou mais opções abaixo no espaço ao lado, separando por vírgula): Mantém eventuais garantias existentes, Imóveis, Móveis, Intangíveis (marcas patentes etc), Contratos e recebíveis,	Mantém eventuais garantias existentes, Imóveis, Móveis, Contratos e recebíveis, Fidejussória



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN

Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional

Procuradoria da Dívida Ativa

Equipe Regional de Negociação

Seguro ou fiança, Fidejussória	
-----------------------------------	--