



TERMO DE TRANSAÇÃO INDIVIDUAL
SUMÁRIO

Este sumário tem função exclusiva de conferir transparência às condições do Acordo. Para verificação dos direitos e obrigações das Partes, ater-se exclusivamente ao disposto nas cláusulas e anexos do contrato.

Valores atualizados em abril 2025.

Processo SEI	12883.000090/2025-96
Processo de Recuperação Judicial	Não se aplica
Partes Indicar nome e CNPJ/CPF de todas as Requerentes	União - Fazenda Nacional SALGADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A (10.383.750/0001-43) e SALGADO AGROPECUÁRIA S/A (35.483.965/0001-67)
Intervenientes Indicar nome e CNPJ/CPF de todas as Requerentes	Nome (CNPJ/CPF), Nome (CNPJ/CPF)
Titular da conta SISPAR (Demais e PREV) Dentre as Partes acima indicadas, destacar qual será titular das contas de transação no SISPAR	SALGADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A (10.383.750/0001-43)
Dívida Transacionada	Total: R\$ 102.438.750, 38 Previdenciária: R\$ 31.893.352,75 Demais débitos: R\$ 70.545.397,63 Simples Nacional: R\$ não se aplica FGTS: R\$ 1.820.744,16
Desconto efetivo médio	Total: 56,39% Previdenciária: 53,14% Demais débitos: 59,64%

**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN****Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional****Procuradoria da Dívida Ativa****Equipe Regional de Negociação**

	Simples Nacional: %
	FGTS: Modalidade 63 (Indicar a modalidade de transação escolhida):
Créditos de PF/BCN	Previdenciária: R\$ não se aplica
	Demais débitos: R\$ não se aplica
	Simples Nacional: não se aplica R\$
Saldo devedor remanescente	Total: R\$ 43.412.686,81
	Previdenciária: R\$ 14.942.722,64
	Demais débitos: R\$ 28.469.964,17
	Simples Nacional: R\$ não se aplica
	FGTS: R\$1.316.033,88
Número de parcelas	Previdenciária: 60
	Demais débitos: 96
	Simples Nacional: não se aplica
Exigência de entrada	Não
Parcelas	Lineares
Garantia	Manutenção de eventuais garantias eventualmente existentes nos processos em curso; Imóveis;