



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN  
Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional na 3ª Região – PRFN3  
Procuradoria da Dívida Ativa na 3ª Região – PDA  
Equipe Regional de Negociação

## TERMO ADITIVO DE TRANSAÇÃO INDIVIDUAL

**UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**, pessoa jurídica de direito público inscrita no CNPJ n.º 00.394.460/0117-71, com sede na Alameda Santos, n.º 610, Jardim Paulista, São Paulo/SP, neste ato representada pelos Procuradores da Fazenda subscritores, habilitados nos termos do art. 131 da Constituição Federal e da Lei Complementar n.º 73/1993, doravante denominada “**Fazenda Nacional**”;

e

**BORAQUÍMICA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ nº 05.045.889/0001-47, com sede na Alameda Rio Negro, 503, conj 2516 a 2520, Alphaville Centro I, Barueri-SP, CEP 06454-000, neste ato, representada por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;

**LUIZ ANTÔNIO BUENO COSTA**, brasileiro, empresário, casado, portador da cédula de RG(SSP) [REDACTED] devidamente inscrito no CPF [REDACTED] residente e domiciliado em [REDACTED] neste ato, representado por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;

**MARCOS ANTÔNIO BUENO COSTA**, brasileiro, empresário, solteiro, portador da cédula de RG(SSP) [REDACTED] e devidamente inscrito no CPF/MF [REDACTED] residente e domiciliado em [REDACTED] [REDACTED], neste ato, representado por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;

**ROGÉRIO JOSÉ BONATO**, brasileiro, empresário, casado, portador do RG [REDACTED] e inscrito no CPF: [REDACTED], residente e domiciliado em [REDACTED] [REDACTED] neste ato, representado por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;

**RODOLFO CAVINATO GONÇALVES CHAVES**, brasileiro, empresário, casado, portador da cédula de RG [REDACTED], devidamente inscrito no CPF [REDACTED], residente e domiciliado na [REDACTED], neste ato, representado por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN  
Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional na 3ª Região – PRFN3  
Procuradoria da Dívida Ativa na 3ª Região – PDA  
Equipe Regional de Negociação

**FÁBIO GONÇALVES CHAVES**, brasileiro, empresário, casado, portador da cédula de RG nº: [REDACTED] e devidamente inscrito no CPF/MF nº: [REDACTED] residente e domiciliado em [REDACTED], neste ato, representado por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;

**RODRIGO GONÇALVES CHAVES**, brasileiro, empresário, casado, portador da cédula de RG [REDACTED], devidamente inscrito no CPF [REDACTED], residente e domiciliado na [REDACTED], neste ato, representado por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;

**TJ-LOG ARMAZÉNS GERAIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ nº 12.495.451/0001-26, com sede na Rua Felipe Sabbag, 148, conj 40, Ribeirão Pires-SP, CEP 09400-130, neste ato, representada por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;

**BUENO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EIRELI-ME**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ nº 10.295.737/0001-32, com sede na Rua Ministro Godoi, 478, conjunto 71, CEP 05015-000, Perdizes, São Paulo-SP, neste ato, representada por seu advogado, doravante denominada “Requerente”;

**COMERCIAL AUTO HOUSE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ nº 04.954.097/0001-22, com sede na Alameda Grajau, nº 614, Alphaville Centro Industrial, 9º andar, conj. 908, CEP 06454-050, Barueri/SP, neste ato, representada por seu advogado, doravante denominada “Requerente”.

Cada uma das partes também denominada, individualmente, “Parte” e, conjuntamente, “Partes”, têm justo e acertado o disposto a seguir.

**Considerando** a existência da válida e eficaz transação individual firmado entre as Partes em setembro de 2023 (“transação vigente”), elaborado sob a égide da Portaria PGFN 6.757/2022, documentada no procedimento SEI nº 19839.103254/2023-59;

**Considerando** que o passivo fiscal da Requerente é composto pelos créditos inscritos em Dívida Ativa da União (“Dívida Ativa”) indicados no *Anexo I* do termo de transação e que a



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN  
Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional na 3ª Região – PRFN3  
Procuradoria da Dívida Ativa na 3ª Região – PDA  
Equipe Regional de Negociação

transação objetiva o equacionamento da totalidade dos créditos inscritos em Dívida Ativa em aberto existentes na data da assinatura do acordo;

**Considerando** que a Requerente vem cumprindo o plano de pagamento e as demais obrigações estabelecidas na transação individual;

**Considerando** que a Requerente teve sua capacidade de pagamento alterada após atualização da Capacidade de Pagamento Presumida pela PGFN, para constar como nova “capag” o valor de R\$ 181.169.858,81 (cento e oitenta e um milhões, cento e sessenta e nove mil, oitocentos e cinquenta e oito reais e oitenta e um centavos), o que autoriza a majoração dos descontos concedidos para o percentual de 36% (trinta e seis por cento);

**Considerando** que a Requerente apresentou requerimento de repactuação nº 20240377778, buscando repactuar o acordo de transação individual em virtude da dificuldade financeira que vem enfrentado para o adimplemento das parcelas;

**As Partes firmam *Termo Aditivo*, conforme cláusula a seguir, mantendo-se, no que não for conflitante, todas as disposições da transação vigente, especialmente no que diz respeito às garantias, condições negociadas e causas de rescisão.**

## **DO OBJETO DA REPACTUAÇÃO**

- I. As partes repactuam o PLANO DE PAGAMENTO DA DÍVIDA TRANSACIONADA, descrito no item 2 e seus subitens, sendo que o item 2 passa a vigorar com a seguinte redação:

### **2 DO PLANO DE PAGAMENTO DA DÍVIDA TRANSACIONADA**

**2.1.2** Desconto sobre o saldo remanescente, após o pagamento da entrada, de 36% (trinta e seis por cento), vedada a redução do montante principal, sendo o desconto aplicado de forma proporcional sobre os acréscimos legais (multa, juros e encargos);

- II. As demais cláusulas, itens e condições da *transação* vigente permanecem inalteradas sendo neste ato ratificadas por todo o seu conteúdo.





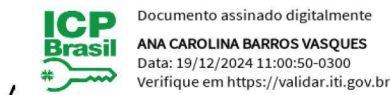
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN  
Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional na 3ª Região – PRFN3  
Procuradoria da Dívida Ativa na 3ª Região – PDA  
Equipe Regional de Negociação

- III. Nos termos do art. 156, III, do CTN, os débitos objeto da transação individual e de seus aditivos somente serão extintos quando integralmente cumpridos os requisitos previstos no momento da celebração do acordo.

São Paulo/SP, 09 de dezembro de 2024.



**LUCIANA ALMEIDA SILVEIRA**  
Procurador da Fazenda Nacional



Procuradora-Chefe da Dívida Ativa na 3ª Região

**BORAQUÍMICA LTDA**

CNPJ 05.045.889/0001-47

**LUIZ ANTÔNIO BUENO COSTA**

CPF [REDACTED]

**MARCOS ANTÔNIO BUENO COSTA**

CPF [REDACTED]

**ROGÉRIO JOSÉ BONATO**

CPF [REDACTED]

**RODOLFO CAVINATO GONÇALVES CHAVES**

CPF [REDACTED]

**FÁBIO GONÇALVES CHAVES**

CPF [REDACTED]

**RODRIGO GONÇALVES CHAVES**

CPF [REDACTED]

**TJ-LOG ARMAZÉNS GERAIS LTDA**

CNPJ nº 12.495.451/0001-26

**BUENO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EIRELI-ME**

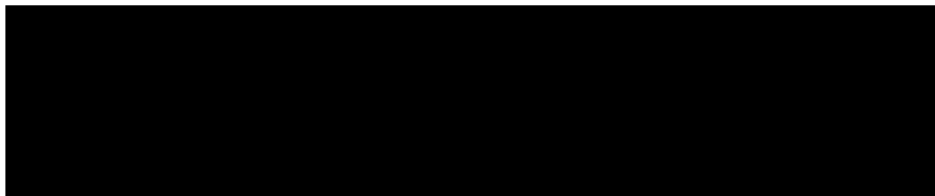
CNPJ nº 10.295.737/0001-32

**COMERCIAL AUTO HOUSE LTDA**

CNPJ nº 04.954.097/0001-22

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal OAB. Para verificar as assinaturas clique no link: [REDACTED] ou vá até o site [REDACTED] utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.



### Hash do Documento



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 10/12/2024 é(são) :

☒ **Nome no certificado:** Rafael Pereira De Oliveira Melo em

UTC-03:00

Digital

