



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN

Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional

Procuradoria da Dívida Ativa

Equipe Regional de Negociação

## TERMO DE TRANSAÇÃO INDIVIDUAL SUMÁRIO

Este sumário tem função exclusiva de conferir transparência às condições do Acordo. Para verificação dos direitos e obrigações das Partes, ater-se exclusivamente ao disposto nas cláusulas e anexos do contrato.

<b>Unidade Regional</b> Informar: PRFN1, PRFN2, PRFN3, PRFN4, PRFN5 ou PRFN6	PRFN3
<b>Processo SEI</b> (formato xxxxx.xxxxxx/xxxx-xx)	19839.002247/2025-01
<b>Processo de Recuperação Judicial</b> (informar o número ou "NÃO HÁ")	0195566-97.2008.8.26.0100 (falência)
<b>Data de atualização dos cálculos - PGFN</b> (dd/mm/aaaa)	31/05/2025
<b>Termo aditivo</b> (SIM ou NÃO)	NÃO
<b>Negociação Conjunta PGFN e RFB</b>	NÃO

**DEVEDOR TITULAR CONTA SISPAR** (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)
CONSTRUTORA BETER S/A - FALIDA	61.192.373/0001- 04

**DEVEDORES/CORRESPONSÁVEIS** (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)

**INTERVENIENTES** (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)

**CONTAS SISPAR** (informar todas as contas separadas por vírgula e espaço)

13004833, 13014627
--------------------

**DÍVIDA TRANSACIONADA - PGFN**

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS

**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN****Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional****Procuradoria da Dívida Ativa****Equipe Regional de Negociação**

34.550.404,87	8.592.068,71	25.958.336,16		
---------------	--------------	---------------	--	--

**DESCONTO EFETIVO MÉDIO - PGFN (em percentual %)**

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS (Indicar modalidade de transação escolhida)
64,22	64,56%	64,11%		Modalidade nº.

**CRÉDITOS DE PF/BCN - PGFN (em reais - crédito utilizado)**

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional
8.653.928,06	2.131.677,43	6.522.250,63	

**SALDO DEVEDOR - PGFN**

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS
3.708.826,31	913.576,04	2.795.250,27		

**NÚMERO DE PARCELAS - PGFN**

Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional
1	1	

<b>Exigência de entrada - PGFN (SIM ou NÂO)</b>	NÃO
<b>Parcelas - PGFN (Lineares ou Escalonadas)</b>	LINEAR
<b>Garantia</b> <u>(copiar uma ou mais opções abaixo no espaço ao lado, separando por vírgula):</u> Mantém eventuais garantias existentes, Imóveis, Móveis, Intangíveis (marcas patentes etc), Contratos e recebíveis, Seguro ou fiança, Fidejussória	