



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN

Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional

Procuradoria da Dívida Ativa

Equipe Regional de Negociação

TERMO DE TRANSAÇÃO INDIVIDUAL SUMÁRIO

Este sumário tem função exclusiva de conferir transparência às condições do Acordo. Para verificação dos direitos e obrigações das Partes, ater-se exclusivamente ao disposto nas cláusulas e anexos do contrato.

Unidade Regional Informar: PRFN1, PRFN2, PRFN3, PRFN4, PRFN5 ou PRFN6	PRFN3
Processo SEI (formato xxxxx.xxxxxx/xxxx-xx)	19839.003055/2025-11
Processo de Recuperação Judicial (informar o número ou "NÃO HÁ")	09.017.746/0001-82
Data de atualização dos cálculos - PGFN (dd/mm/aaaa)	01/07/2025
Termo aditivo (SIM ou NÃO. Marcar SIM para ADITIVO ou REPACTUAÇÃO)	não
Negociação Conjunta PGFN e RFB	NÃO

DEVEDOR TITULAR CONTA SISPAR (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)
SUCESPAR REAL ESTATE DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A	09.017.746/0001-82

DEVEDORES/CORRESPONSÁVEIS (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)
SUCESPAR REAL ESTATE DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A	09.017.746/0001-82
SPCV S.A	17.543.981/0001-16

INTERVENIENTES (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)

CONTAS SISPAR (informar todas as contas separadas por vírgula e espaço)

13363338

DÍVIDA TRANSACIONADA - PGFN



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN

Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional

Procuradoria da Dívida Ativa

Equipe Regional de Negociação

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS
13.249.568,25		13.249.568,25		

DESCONTO EFETIVO MÉDIO - PGFN (em percentual %)

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS (Indicar modalidade de transação escolhida)
58,61%		58,61%		Modalidade nº.

CRÉDITOS DE PF/BCN - PGFN (em reais - crédito utilizado)

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional
3.473.558,92		3.473.558,92	

SALDO DEVEDOR - PGFN

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS
2.009.859,31		2.009.859,31		

NÚMERO DE PARCELAS - PGFN

Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional
	18	

Exigência de entrada - PGFN (SIM ou NÃO)	NÃO
Parcelas - PGFN (Lineares ou Escalonadas)	LINEAR
Garantia (copiar uma ou mais opções abaixo no espaço ao lado, separando por vírgula): Mantém eventuais garantias existentes, Imóveis, Móveis, Intangíveis (marcas patentes etc), Contratos e recebíveis, Seguro ou fiança, Fidejussória	

