



TERMO DE TRANSAÇÃO INDIVIDUAL
SUMÁRIO

Este sumário tem função exclusiva de conferir transparência às condições do Acordo. Para verificação dos direitos e obrigações das Partes, ater-se exclusivamente ao disposto nas cláusulas e anexos do contrato.

Unidade Regional Informar: PRFN1, PRFN2, PRFN3, PRFN4, PRFN5 ou PRFN6	PRFN4
Processo SEI (formato xxxxx.xxxxxx/xxxx-xx)	10145.101053/2023-51
Processo de Recuperação Judicial (informar o número ou "NÃO HÁ")	Processo de Recuperação Judicial nº 5030706-18.2020.8.21.0001/RS, em trâmite na Vara Regional Empresarial de Porto Alegre- RS.
Data de atualização dos cálculos - PGFN (dd/mm/aaaa)	03/2025
Termo aditivo (SIM ou NÃO. Marcar SIM para ADITIVO ou REPACTUAÇÃO)	NÃO
Negociação Conjunta PGFN e RFB	NÃO

DEVEDOR TITULAR CONTA SISPAR (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)
Construtora Brasília Guaíba Ltda em Recuperação Judicial	33.192.873/0001-00

DEVEDORES/CORRESPONSÁVEIS (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)
BGSE Construções Ltda	35.185.193/0001-87

INTERVENIENTES (acrescentar as linhas necessárias)

NOME	CPF/CNPJ (somente números)

CONTAS SISPAR (informar todas as contas separadas por vírgula e espaço)

[13896368;13896529](#)



Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - PGFN
Procuradoria-Regional da Fazenda Nacional
Procuradoria da Dívida Ativa
Equipe Regional de Negociação

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS
R\$ 53.067.245,50	R\$ 33.906.694,37	R\$ 19.160.551,12		R\$ 1.385.227,48

DESCONTO EFETIVO MÉDIO - PGFN (em percentual %)

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS (Indicar modalidade de transação escolhida)
64,21	64,77	63,65		Modalidade nº.06

CRÉDITOS DE PF/BCN - PGFN (em reais - crédito utilizado)

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional
R\$ 3.921.097,60	R\$ 2.720.000,00	R\$ 1.201.097,60	

SALDO DEVEDOR - PGFN

TOTAL	Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional	FGTS
R\$ 18.907.421,00	R\$ 11.944.125,38	R\$ 6.963.295,64		R\$ 692.613,74

NÚMERO DE PARCELAS - PGFN

Previdenciária	Demais Débitos	Simples Nacional
60	120	

Exigência de entrada - PGFN (SIM ou NÃO)	<u>SIM</u>
Parcelas - PGFN (Lineares ou Escalonadas)	<u>ESCALONADAS</u>
Garantia <u>(copiar uma ou mais opções abaixo no espaço ao lado, separando por vírgula):</u> Mantém eventuais garantias existentes, Imóveis, Móveis, Intangíveis (marcas patentes etc), Contratos e recebíveis, Seguro ou fiança, Fidejussória	<u>Mantém eventuais garantias existentes,</u> <u>Imóveis</u>