

EDITAL DE INTIMAÇÃO

1. NATUREZA: A COORDENAÇÃO-GERAL DE ESTRATÉGIAS DE RECUPERAÇÃO DE CRÉDITOS DA PROCURADORIA-GERAL ADJUNTA DA DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO E DO FGTS, nos termos do art. 889, da Lei nº 14.129, de 2021 (Código de Processo Civil), INTIMA os(as) interessados(as) listados(as) no Anexo I a seguir, em virtude de decisão judicial que determinou que os bens indicados fossem incluídos em venda judicial no Sistema Comprei (comprei.pgfn.gov.br).

2. REGULARIZAÇÃO: Como é possível regularizar a dívida e evitar a venda dos bens? Esta é a última oportunidade para negociar a dívida. Após a liberação do bem para venda, somente será possível sua retirada com o pagamento integral da dívida. Por meio do portal de serviços da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional - Regularize (regularize.pgfn.gov.br), é possível pagar ou negociar o débito (Negociar dívida > Acesso ao Sistema de Negociações - Parcelamento ou Acordo de Transação > (Muda para sistema SISPAR) > Negociações > Adesão.

3. PRAZO: Qual o prazo para regularizar? Atenção! A regularização deve ser imediata.

4. DESCUMPRIMENTO DA REGULARIZAÇÃO: E o que acontece se não houver regularização? O bem será disponibilizado no portal de vendas Comprei (comprei.pgfn.gov.br), onde centenas de vendedores (corretores e leiloeiros públicos) o anunciarão com desconto de até 50% do valor da avaliação. Os vendedores poderão expandir o anúncio para outras plataformas de venda e dar publicidade em redes sociais ou outros meios de comunicação. Importante! Se o bem for vendido no Comprei, a operação será considerada perfeita, acabada e irrevogável, ou seja, o bem deverá ser entregue ao novo proprietário, sob pena de crime de resistência (art. 329 do Código Penal).

5.FINAL: A Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional está disponível para encontrar uma solução para você.

Esta intimação está embasada na seguinte fundamentação legal: Lei nº 6.830, de 22 de setembro de 1980; art. 889, da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015; e Portaria PGFN nº 3.050, de 6 de abril de 2022. Se já houve regularização da situação, ou se a penhora do bem não mais persiste, esta intimação deverá ser desconsiderada.

Dúvidas adicionais podem ser elucidadas no portal Regularize (regularize.pgfn.gov.br).

GABRIEL AUGUSTO LUIZ TEIXEIRA GONÇALVES
Coordenador-Geral de Estratégias de Recuperação de Créditos

NOME	CPF/CNPJ	CDA	PROCESSO	MATRÍCULA	CARTÓRIO
SHELHY APARECIDA SOARES	XXX.097.816-XX	394923588	32647920144013812	1079	SETE LAGOAS CARTORIO DO REG DE IMOVEIS 1 OFICIO
CARMELINA DI GIAIMO	XXX.592.378-XX	8060304766744	703429020034036182	189726	OITAVO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
JORASA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	21.676.960/0001-46	6071500973662 6061504117550	11916620164013812	8673	SETE LAGOAS CARTORIO DO REG DE IMOVEIS 1 OFICIO
JOSE FERREIRA DE BESSA	XXX.176.938-XX	8060304766744	703429020034036182	189726	OITAVO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
EXPEDITO TENORIO DE OLIVEIRA	41.090.705/0001-24	4020100119707	40505420024058300	14502A	1 OFICIO DO REGISTRO DE IMOVEIS, TITULOS E DOCUMENTOS E PESSOA JURIDICA DE PAUDALHO/PE
BESSA LOCACAO DE VEICULOS LTDA	00.028.517/0001-99	8060304766744	703429020034036182	189726	OITAVO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
CARLOS ALBERTO ALMEIDA CARDOSO	XXX.937.004-XX	4022000238395 4041901931801 4062000854702 4041900790198	8130683120234058300	15574	ARCOVERDE CARTORIO DO I OFICIO DE NOTAS
CARLOS ROBERTO DELLA LIBERA	XXX.882.598-XX	FGSP199900689	354272020004036182	41410	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS, TITULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURIDICA DE AVARE
GERALDO BARBOSA OLIVEIRA	XXX.894.506-XX	394923588	32647920144013812	1079	SETE LAGOAS CARTORIO DO REG DE IMOVEIS 1 OFICIO
EDILENE ALVES DE ARAUJO CARDOSO	XXX.630.604-XX	4022000238395 4041901931801 4062000854702 4041900790198	8130683120234058300	15574	ARCOVERDE CARTORIO DO I OFICIO DE NOTAS
ORGANIZACAO URSINE LTDA	21.492.293/0001-41	482223294 131125974 131125966 124569650 124569668	3529220174013816	13586	ARACUAI CARTORIO REGISTRO DE IMOVEIS
SHELHY APARECIDA SOARES	05.248.535/0001-08	394923588	32647920144013812	1079	SETE LAGOAS CARTORIO DO REG DE IMOVEIS 1 OFICIO
GD EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA	17.501.131/0001-55	6061603795441 6071601272171	311395520174013800	63837 63832 63833 63838	BELO HORIZONTE CART DO 4 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
AGROPECUARIA VILA VERDE LTDA	22.463.491/0001-40	6061700250012	90991920174013820	126499 126500	SERVICO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE BETIM
CARLOS LUIZ SOARES	XXX.167.426-XX	394923588	32647920144013812	1079	SETE LAGOAS CARTORIO DO REG DE IMOVEIS 1 OFICIO
EXPEDITO TENORIO DE OLIVEIRA	XXX.225.104-XX	4020100119707	40505420024058300	14502A	1 OFICIO DO REGISTRO DE IMOVEIS, TITULOS E DOCUMENTOS E PESSOA JURIDICA DE PAUDALHO/PE
DL CONSTRUTORA LIMITADA	54.359.039/0001-29	FGSP199900689	354272020004036182	41410	OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS, TITULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURIDICA DE AVARE
GERSON FERNANDES FERREIRA DA ROCHA	XXX.313.528-XX	8060304766744	703429020034036182	189726	OITAVO OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
SANTA BARBARA S/A	17.290.057/0001-75	6061603795441 6071601272171	311395520174013800	63838 63833 63837 63832	BELO HORIZONTE CART DO 4 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
TECNICA INDUSTRIAL TIPH SA	61.191.763/0001-51	8060701445839	16458920154013809	15680	ALFENAS CARTORIO DO REGISTRO DE IMOVEIS
AMAZON BOWL ACAITERIA LTDA	20.067.725/0001-04	4022000238395 4041901931801 4062000854702 4041900790198	8130683120234058300	15574	ARCOVERDE CARTORIO DO I OFICIO DE NOTAS
AGUAS DO VALE EMPREENDIMENTOS TURISTICOS LTDA	66.411.166/0001-09	6020500642602 6060500922833	174378620058130569	7482	CARTORIO DO REGISTRO DE IMOVEIS DE SACRAMENTO
JOSE APARECIDO PALEARI	XXX.828.878-XX	8010100129227	240225020014036182	162094	14. OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DA CAPITAL
AIRTON GARCIA FERREIRA	XXX.770.008-XX	6020500642602 6060500922833	174378620058130569	7482	CARTORIO DO REGISTRO DE IMOVEIS DE SACRAMENTO
ELIZABETH MARIA DE SOUZA	XXX.755.970-XX	9122102079583 9162104010130	50274951020234047200	22977	OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE BIGUACU
THERMAS DE RIO PRETO	56.360.332/0001-31	357408438	63647120064036106	142281	1 OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS
IVAIL DE SOUZA	XXX.925.480-XX	9122102079583 9162104010130	50274951020234047200	22977	OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE BIGUACU
MARIA GORETTI TERRA CASSIANO	XXX.045.987-XX	7062203873821 7072200818185	50990798620234025101	48228	12 REGISTRO DE IMOVEIS DO RIO DE JANEIRO
JOAO FRANCISCO GERMANY CORREA	XXX.239.180-XX	408018119 408018100	50004679820134047109	15528	BAGE REGISTRO DE IMOVEIS
JOAO SCHERER CORREA	XXX.762.780-XX	408018119 408018100	50004679820134047109	15528	BAGE REGISTRO DE IMOVEIS
REINALDO HEITOR FREZ	XXX.043.597-XX	7062203873821 7072200818185	50990798620234025101	48228	12 REGISTRO DE IMOVEIS DO RIO DE JANEIRO
ELIZABETH MARIA DE SOUZA	05.411.299/0001-90	9122102079583 9162104010130	50274951020234047200	22977	OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE BIGUACU
GILDA MARIA FREIRE GUEDES	XXX.729.953-XX	3011100637991	10330720114058102	19588	CARTORIO 2 OFICIO DE JUAZEIRO DO NORTE
SOCIEDADE EDUCACIONAL NICIA MACIEIRA LTDA	33.810.532/0001-43	352289945	188658220124025101	9797	1 SERVICO REGISTRAL DE IMOVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
J CORREA E FILHO LTDA	91.552.703/0001-88	408018119 408018100	50004679820134047109	15528	BAGE REGISTRO DE IMOVEIS
MERCADO CASH TOP LTDA	00.252.108/0001-71	7062203873821 7072200818185	50990798620234025101	48228	12 REGISTRO DE IMOVEIS DO RIO DE JANEIRO

EXTRATO DE CONVÊNIO

1. NATUREZA: Convênio que entre si celebram a União, na qualidade de concedente, representada pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), e o(a) MUNICIPIO DE IPATINGA, na qualidade de convenente, representado pelo(a) Sr(a). GUSTAVO MORAIS NUNES.

2. OBJETO: Utilização do HUB - Serviço de Integração para Cobrança da Dívida Ativa, pelo(a) MUNICIPIO DE IPATINGA a fim de que sejam autorizadas para uso do convenente as estratégias de cobrança disponibilizadas no referido sistema.

3. DATA DA ASSINATURA: a) pelo MUNICIPIO DE IPATINGA: 11/09/2026; b) pela PGFN: 14/09/2026.

4. VIGÊNCIA: a partir da data da publicação, por tempo indeterminado, sem prejuízo da possibilidade de rescisão.

5. NOME DOS SIGNATÁRIOS: pela PGFN, CNPJ nº 00.394.460/0216-53, o Dr. Theo Lucas Borges de Lima Dias, Procurador-Geral Adjunto da Dívida Ativa da União e do FGTS, e pelo MUNICIPIO DE IPATINGA, CNPJ nº 19.876.424/0001-42, o(a) Sr(a). GUSTAVO MORAIS NUNES, Prefeito.

AVISO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Pregão 47/2026 / Número do processo: 10951.006250/2025-24 / Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de desenvolvimento, manutenção e sustentação de sistemas institucionais da PGFN, no modo de remuneração por alocação de profissionais vinculada a resultados (perfil profissional alocado), sem dedicação exclusiva de mão de obra. Conforme modelo de execução, critérios, condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, em consonância com as diretrizes da Portaria SGD/MGI nº 750, de 20 de março de 2023.

Data de início de recebimento de propostas: 15/09/2026, 10:00. Forma de apresentação: Eletrônica

Data de Abertura: 29/09/2026, 10:00

Endereço eletrônico do Edital: <https://cnetmobile.estaleiro.serpro.gov.br/comprasnet-web/public/compras/acompanhamento-compra?compra=17000805000472026>

RAFAEL SILVA DE SOUZA
Agente de contratação

