SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA FEDERAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

ANEXO IV - MODELO DE PROPOSTA TÉCNICA

À Polícia Federal
Superintendência Regional do Estado do Rio de Janeiro

Protocolo Presencial: Av. Rodrigues Alves, nº 1, Praça Mauá - Centro, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 20081-250 (Superintendência Regional da Polícia Federal - Comissão de Chamamento Público / NUPAS)
Ref.: CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2026 - SR/PF/RJ
Processo SEI nº: 08460.003974/2024-15
Sessão Pública: ____/____/2026 às ____:____h (horário de Brasília)

Apresentamos a V. S.ª a nossa proposta técnica para seleção e eventual celebração de contrato de comodato/mútuo não oneroso visando à instalação de Posto de Emissão de Passaportes (PEP) da Polícia Federal, conforme especificações constantes do Edital, do Termo de Referência (SEI nº 147714465) e demais Anexos.

1. IDENTIFICAÇÃO DO LICITANTE / EMPREENDIMENTO

Razão Social:	**CNPJ nº:**
Nome Fantasia do Shopping:	**Inscrição Municipal / Estadual:**
Endereço Completo:	**CEP / Bairro / Cidade:**
Telefone de Contato:	**E-mail Institucional:**
Representante Legal:	**CPF / RG:**
Cargo / Função:	**Nacionalidade / Estado Civil:**

2. QUADRO DEMONSTRATIVO DOS QUESITOS TÉCNICOS E PONTUAÇÃO

Item / Quesito Técnico	Parâmetro / Regra do TR (SEI nº 147714465)	Informação / Oferta da Proponente	Fórmula / Cálculo de Pontuação (Comissão)
Q1 - Composição do Espaço (Área Mínima de 90 m²)	Área Atendimento Público (Q1P) + Área Administrativa (Q1A) Mínimo 90 m²	Q1P = _____ m² Q1A = _____ m² Área Total = ____ m²	Mínimo 90 m²: APTO Se < 90 m²: ELIMINADO
Q2 - Layout Atendimento (Acesso e Acessibilidade)	Área Q1P em piso único e de forma contínua no piso de acesso	( ) SIM (APTO) ( ) NÃO (ELIMINADO)	Se SIM: APTO Se NÃO: ELIMINADO
Q3 - Banheiro de Apoio (Servidores/Colaboradores)	Banheiro interno de uso exclusivo ou próximo à entrada do PEP	( ) SIM (50 pontos) ( ) NÃO (0 pontos)	Se SIM: 50 pontos Se NÃO: 0 pontos

Q4 - Mobiliário e Infraestrutura (Elétrica, Lógica, Ar, Fila)	Fornecimento completo de infraestrutura, mobiliário e painel de fila	( ) SIM (APTO) ( ) NÃO (ELIMINADO)	Se SIM: APTO Se NÃO: ELIMINADO
Q5 - Vagas de Estacionamento para Servidores	Concessão de credenciais de estacionamento para servidores (mínimo 5)	Nº Vagas: _____ (Mín. 5)	Se ≥ 5: APTO Se < 5: ELIMINADO
Q6 - Colaboradores Fixos (CBO 4110-10)	Disponibilização de atendentes para triagem e recepção (Mín. 4 / Máx. 7)	Nº Colaboradores: [___] (4 a 7)	Q6 = 10 × (Nº de Colaboradores) Pontuação: _____ pts
Q7 - Servico de Limpeza Diária	Limpeza diária contínua de todas as instalações do PEP	( ) SIM (APTO) ( ) NÃO (ELIMINADO)	Se SIM: APTO Se NÃO: ELIMINADO
Q8 - Distância da Sede DELEMIG/RJ (SDU)	Distância percorrida de automóvel a partir do Santos Dumont (máx. 35 km)	Distância: _____ km	Se ≤ 35 km: APTO Se > 35 km: ELIMINADO
Q9 - Distância até Transporte Público (Metrô/BRT/VLT)	Acessibilidade a pé até a estação mais próxima de transporte de alta capacidade	Distância a pé: _____ metros	• ≤ 300m: 4 × Q10 • >300m e ≤500m: 2 × Q10 • >500m: 1 × Q10
Q10 - Vagas de Estacionamento do Empreendimento	Nº de vagas de estacionamento públicas (Limitado a 1.250 vagas)	Total de Vagas: _____ vagas	Se Q10 ≤ 1.250: Valor real Se Q10 > 1.250: 1.250 pts

3. RELAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO ANEXA (ITEM 5 DO EDITAL E TR)

Declaramos que seguem anexos à presente proposta todos os documentos de habilitação exigidos no Item 5 do Edital de Chamamento Público e no Item 8 do Termo de Referência, devidamente válidos e legíveis, conforme checklist abaixo:

• Habilitação Jurídica (Item 5.2 do Edital):

· Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial ou Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas (acompanhado da prova de eleição dos administradores em exercício).

· Documento de comprovação de representação legal (Estatuto/Ata de Eleição do Administrador ou Procuração pública/particular com poderes específicos para o Chamamento Público).

• Regularidade Fiscal, Social e Trabalhista (Item 5.3 do Edital e Item 8 do TR):

· Prova de inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (Comprovante de CNPJ).

· Certidão Conjunta Negativa (ou Positiva com efeitos de Negativa) de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União (RFB/PGFN), abrangendo as contribuições sociais/INSS.

· Certificado de Regularidade do FGTS (CRF) emitido pela Caixa Econômica Federal.

· Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) emitida pela Justiça do Trabalho.

· Certidões Negativas de Débitos Tributários perante as Fazendas Estadual e Municipal da sede do licitante.

• Qualificação Técnico-Operacional e Regularidade Dominial (Item 3.2 e 7.2 do TR):

· Cópia atualizada do Registro/Certidão de Matrícula do Imóvel comprobatória da regularidade dominial.

· Planta de localização, planta baixa cotada/layout do espaço ofertado e memoriais descritivos.

· Projetos executivos ou diretrizes arquitetônicas, de acessibilidade, climatização e rede lógica.

· Declaração formal de disponibilidade do espaço e indicação do prazo de entrega das instalações (até 120 dias).

• Qualificação Financeira e Consultas Cadastrais (Item 5.4 do Edital e Item 8 do TR):

· Certidão negativa de falência, recuperação judicial ou extrajudicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica.

· Comprovação de ausência de sanções impeditivas mediante consulta aos cadastros CEIS (Portal da Transparência) e CADIN (no SIAFI).

4. DECLARAÇÕES E COMPROMISSOS ASSUMIDOS

· Declaramos, para os devidos fins legais, que conhecemos e aceitamos integralmente os termos e condições fixados no Edital do Chamamento Público nº 01/2026 e seu Termo de Referência (SEI nº 147714465), aos quais nos submetemos irrestritamente.

· Declaramos expressamente que a empresa cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal de 1988 (proibição de trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de 18 anos e de qualquer trabalho a menores de 16 anos, salvo aprendiz a partir de 14 anos).

· Declaramos que a empresa não se enquadra em nenhuma das vedações do art. 14 da Lei nº 14.133/2021, nem possui sócio, cônjuge, companheiro ou parente até o terceiro grau de servidor da SR/PF/RJ (item 3.10 do Edital).

· Comprometemo-nos a disponibilizar a área ofertada, inteiramente pronta e acabada com todas as adequações de layout, projetos aprovados, climatização, rede lógica e mobiliário, no prazo máximo de até 120 (cento e vinte) dias contados da assinatura do contrato.

· Atestamos a inteira gratuidade e não onerosidade para a Polícia Federal com relação à cessão da área, taxas condominiais, água, energia elétrica, manutenção predial, disponibilização de colaboradores de apoio e limpeza.

· Declaramos o estrito cumprimento das diretrizes de Proteção de Dados Pessoais (LGPD - Lei nº 13.709/2018), do Plano Diretor de Logística Sustentável da PF (PLS) e a observância dos Requisitos para Cadastramento e Pesquisa Individual e Social dos colaboradores fixos alocados (Anexo III do Edital).

Rio de Janeiro - RJ, ____ de _____ de 2026.

_____

Assinatura do Representante Legal da Licitante

Nome Completo:

Documento assinado eletronicamente por **SUMAYA SANDRA TORRES DE SOUZA GUIMARAES**, **Agente Administrativo(a)**, em 03/11/2026, às 17:02, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015 .

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=148867261&crc=E88B0C44.
Código verificador: **148867261** e Código CRC: **E88B0C44**.