

**ANEXO 6 - COMPOSIÇÃO DO BDI**

GTED/SELOG/SR/PF/MA



<b>Proponente:</b> Superintendência Regional de Polícia Federal no Maranhão							<b>Local:</b> São Luís/MA
<b>Tipo de Obra/Serviço:</b> Contratação de Empresa especializada em Engenharia e Arquitetura para Elaboração de Projetos Básico e Executivo, em plataforma BIM (building information modeling), da nova sede Superintendência Regional de Polícia Federal no Maranhão - SR/PF/MA.							<b>Data:</b> Junho/2025
<b>Empreendimento:</b> Nova sede da Superintendência Regional de Polícia Federal no Maranhão - SR/PF/MA							<b>Desonerado: NÃO</b>
Composição do BDI sugerida		Intervalos admissíveis			Composição de BDI Adotada		Observações:
		1º Quartil	Médio	3º Quartil			
1	Garantia e Seguro (GS)	0,80%	0,80%	1,00%	Garantia e Seguro (GS)	<b>0,80%</b>	<b>1 - Limites Acórdão TCU:</b> 20,34% a 25,00% <b>2 - Composição do BDI:</b> Intervalos admissíveis e fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU. Foi considerado, por similaridade, o item construção de edifícios. <b>3 - Tributos adotados:</b> PIS+COFINS+ISS
2	Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	Risco (R)	<b>0,97%</b>	
3	Despesas financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	Despesas financeiras (Df)	<b>0,59%</b>	
4	Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%	Administração Central (Ac)	<b>3,00%</b>	
5	Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%	Lucro (L)	<b>7,40%</b>	
6	Impostos( I)				Impostos (I)	<b>8,65%</b>	
6.1	PIS	0,65% (regime cumulativo) ou máx 1,65% (não cumulativo) *			PIS	<b>0,65%</b>	
6.2	COFINS	3% (regime cumulativo) ou máx 7,6% (regime não cumulativo)*			COFINS	<b>3,00%</b>	
6.3	ISS	2% a 5% **			ISS	<b>5,00%</b>	
6.4	CPRB - Lei 12.546/11	4,5% (mão de obra desonerada)			CPRB - Lei 12.546/11		
<b>TOTAL BDI</b>						<b>23,90%</b>	

**OBSERVAÇÕES:**

- A base de cálculo do ISS, nos termos do Art. 141, inciso I, do Decreto Municipal nº 33.144/2007, corresponde ao valor do serviço prestado,

$$BDI = ((1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)/(1-I))-1, \text{ onde:}$$

AC = Taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central

R = Taxa representativa de Riscos

S = Taxa representativa de Seguros

G = Taxa representativa de Garantias

DF = Taxa representativa de Despesas Financeiras

L = Taxa representativa do Lucro/Remuneração

I = Taxa representativa da Incidência de Tributos

(\*1) CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta): Alíquota definida pela lei 12.844/2013

(\*2) Fonte: Acórdão Nº 2622/2013 - TCU - Plenário