

Estudo Técnico Preliminar 15/2023

1. Informações Básicas

Número do processo: 08520.003484/2023-86

2. Descrição da necessidade

2. Descrição da necessidade

2.1. A presente contratação visa assegurar um ambiente climatizado e agradável para o público interno desenvolver suas atividades bem como para o público externo que vem buscar os serviços prestados pela Polícia Federal, além de garantir o bom funcionamento dos bens materiais da Unidade, pois a unidade não possui em seus quadros servidores com habilidades para execução das atividades de manutenção e instalação de aparelhos de ar-condicionado.

2.2. A contratação do serviço atenderá às necessidades de manutenção, preventiva e corretiva, dos aparelhos de ar-condicionado, de janela e tipo split da Polícia Federal em Sergipe, a fim de manter os referidos aparelhos em perfeitas condições de funcionamento e conservação, objetivando conservar o bem público, e considerando ainda, a preocupação com a saúde, a segurança, o bem-estar e o conforto dos ocupantes dos ambientes climatizados nas dependências da Polícia Federal em Sergipe e em observância ao disposto na Portaria do Ministério da Saúde no. 3.523, de 28/08/98 e nas Resolução-RE no. 176, de 24/10/00 e Resolução-RE no. 009, de 16/01/03, da ANVISA, evitando-se desta forma transtornos para a Administração, no desempenho cotidiano de suas atividades;

2.3. A contratação ainda garantirá a refrigeração dos sistemas informatizados, de forma contínua, a fim de evitar paralizações que possam afetar tanto o público interno como externo.

2.4. A Polícia Federal em Sergipe não dispõe em seu quadro funcional de pessoal específico para execução rotineira dos serviços descritos e essas atividades não constituem objeto da instituição, justifica-se a contratação da prestação dos serviços visando à execução das atividades de manutenção - preventiva e corretiva de forma ininterrupta e continuada, com disponibilidade de serviços de plantão, emergenciais e eventuais, prezando pela economicidade dos investimentos, a segurança e conforto dos usuários, das instalações, dos sistemas e dos equipamentos, consoante o Decreto nº 2.271/1997 e Instrução Normativa nº 05/2017-MPOG. art. 106 da Lei nº 14.133, de 2021.

2.5. A presente contratação dos serviços de manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar condicionado, em caráter continuado, é necessária para garantir o perfeito funcionamento dos equipamentos e a qualidade do ar no interior dos ambientes climatizados do edifício Sede da Superintendência Regional de Polícia Federal em Sergipe - SR/PF/SE e de suas subunidades descentralizadas (DELEMIG/DREX/SR/PF/SE, no Porto de Sergipe - Barra dos Coqueiros/SE), que garantirá condições de saúde ambiental adequada à plena consecução dos objetivos do órgão, bem como permitirá o atendimento às diretrizes contidas no art. 4º do Decreto 7.746/2012 e a portaria nº 3.523/GM, de 28 de agosto de 1998, do Ministério da Saúde.

2.6. Todas as unidades da Polícia Federal são dotadas de salas com no mínimo dois servidores, prestadores de serviços (terceirizados) e/ou estagiários com o mesmo número de equipamentos de informática para a realização de seus trabalhos. Os equipamentos de informática destes ambientes naturalmente dissipam muito calor, exigindo refrigeração enquanto em uso. Quando estes equipamentos

de ar-condicionado sofrem algum defeito devem ter manutenção imediata, sob pena da redução da vida útil dos equipamentos de informática e dos servidores de rede, bem como se perderem as informações neles armazenados em caso de pane. Se, por qualquer razão, esses acontecimentos ocorrerem em períodos em que ainda não houver empresa Contratada, os riscos à continuidade das atividades administrativas são evidentes e graves.

2.7. Entende-se que a eventual interrupção no funcionamento dos aparelhos de ar-condicionado pode causar danos à continuidade das atividades da administração, uma vez que as unidades estão localizadas em região sujeita a altas temperaturas, cujas máximas extrapolam os 32º C durante o ano artigo 18, §1º, da Lei nº 14.133, de 2021,

2.8. A SR/PF/SE possui atualmente contrato para manutenção, mas sem possibilidade de prorrogação.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
SELOG/SR/PF/SE	Fernando Fernandes de Lima

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. Requisitos de Negócio

4.1.1. Manter a refrigeração dos ambientes das Unidades da Polícia Federal no Estado de Sergipe, para que os Colaboradores possam desenvolver suas atividades Policiais e Administrativas, inclusive aquelas de atendimento ao público externo.

4.2. Requisitos Legais

4.2.1. Lei 14.133/2021;

4.2.2. Lei Complementar 123/2006; Decreto 8.538/2015; 4.2.3. Decreto nº 7.746/2012; Decreto 5.450/2005;

4.2.3. Instrução Normativa 05/2017-MPDG;

4.2.4. Portaria do Ministério da Saúde no. 3.523, de 28/08/98; Resolução-RE no. 176, de 24/10/00 – ANVISA; Resolução-RE no. 009, de 16/01/03 – ANVISA.

4.3. Requisitos de Garantia e Manutenção

4.3.1. Manutenção Preventiva Tipo I: Para aparelhos de ar-condicionado, tipo I, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, inclusive peças e materiais.

4.3.2. Manutenção Preventiva Tipo II: Para aparelhos de ar-condicionado, tipo II, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, inclusive peças e materiais.

4.3.3. Manutenção Corretiva em aparelhos de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, com fornecimento de peças pagas à parte.

4.3.4. Remoção de Aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, inclusive peças e materiais.

4.3.5. Instalação Tipo I: Instalação de aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, inclusive peças e materiais, com tubulação de cobre já instalada.

4.3.6. Instalação Tipo II: Instalação de aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, inclusive peças e materiais, tubulação com distância máxima de 5m entre unidades evaporadoras e condensadoras.

4.3.7. Fornecimento e Instalação de tubulação de cobre na distância excedente a 5m na instalação de aparelhos de ar-condicionado de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas.

4.3.8. Fornecimento de Peças para manutenção corretiva de aparelhos de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas.

4.4. Requisitos Temporais

4.4.1. O prazo de vigência da contratação é de 30 meses (trinta) contados da data de assinatura do contrato, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.

4.4.2. A realização de licitação ou renovação a cada ano não se configura em solução vantajosa para a Administração. Além dos custos envolvidos em todas as suas etapas, há de se considerar a dificuldade dos procedimentos licitatórios anuais, que podem comprometer as atividades desenvolvidas nesta Superintendência.

4.4.3. As manutenções preventivas serão realizadas mensalmente e semestralmente conforme cronograma a ser apresentado pela Contratada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis após a contratação e aprovado pelo Fiscal do Contrato, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis após apresentação.

4.5. Requisitos de Segurança e Privacidade

4.5.1. A Contratada deverá apresentar Termo de Ciência e Termo de manutenção de Sigilo, quando da assinatura do Contrato.

4.6. Requisitos de Implantação

4.6.1. **Descrever a rotina de implantação do contrato, como:**

4.6.1.1. Reunião inicial , acontecerá dentro de um prazo de 5(cinco) dias, após a emissão da ORDEM DE SERVIÇO, onde também, os serviços estarão sendo recebidos provisoriamente, pelos fiscais técnicos e administrativos, mediante termo detalhado, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo. (Art 140.I.a da Lei nº 14.133 e Art22 X e 23 do Decreto nº 11.246. de 2022).

4.6.1.2. Apresentação da equipe, dar-se-á durante a realização da reunião inicial, onde estarão sendo entregues as devidas documentações pessoais dos técnicos e prepostos da empresa para que sejam adotadas os devidos procedimentos de segurança para o ingresso da equipe ao ORGÃO.

4.7. Requisitos de Formação da Equipe

4.7.1. A qualificação Técnica da equipe da Contratada: para realização das atividades. Instalação, manutenção preventiva e corretiva de condicionador de ar modelo Split, os técnicos da empresa

contratada além de respeitar legislações, normas técnicas, ambientais, de qualidade, de saúde e de segurança, deverão também ser detentores dos conhecimentos específicos listados abaixo.

4.7.2. Conceitos básicos de eletricidade.

4.7.3. Fundamentos da Eletricidade;

4.7.4. Grandezas elétricas;

4.7.5. Lei de OHM;

4.7.6. Tensão e Corrente Contínua;

4.7.7. Tensão e Corrente Alternada;

4.7.8. Circuito elétrico;

4.7.9. Materiais Condutores;

4.7.10. Materiais Isolantes;

4.7.11. Componentes do Circuito Elétrico;

4.7.12. Tipos de Circuito Elétrico;

4.7.13. Instrumentos de medida;

4.7.14. Unidade selada;

4.7.15. Componentes mecânicos e elétricos;

4.7.16. Tubulações;

4.7.17. Curvamento;

4.7.18. Alargamento;

4.7.19. Flangeamento;

4.7.20. Brasagem oxi-acetilênica;

4.7.21. Solda fuscoper;

4.7.22. Fluidos refrigerantes;

4.7.23. HCFC e HFC;

4.7.24. Cálculo de carga térmica;

4.7.25. Instalação de condicionador de ar modelo split;

4.7.26. Evacuação, carga e recolhimento de fluido refrigerante em unidade selada ;

4.7.27. Teste de vazamento (estanqueidade).

4.8. Requisitos de Metodologia de Trabalho

4.8.1. O trabalho será iniciado a partir da emissão da OS pelo Gestor de Contratos da Contratante.

4.8.2. A rotina de trabalho será planejada pela empresa contratada e apresentada ao fiscal de contrato, somente após aprovação deste os trabalhos serão iniciados.

4.8.3. Todas as necessidades de abertura de OS decorrente de falhas na operação do equipamento, deverão ser trazidas ao fiscal de contrato para que este efetue a devida abertura de OS para manutenção corretiva, ficando assim também estabelecido o mesmo procedimento para remanejamento em equipamentos na planta.

4.9. Requisitos de Vistoria

4.9.1. A avaliação prévia do local de execução dos serviços é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta- feira, das 09:00horas às17:00. Horas, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo telefone 79-3234-8558, sendo está comprovada por:

4.9.2. Atestado de vistoria (conforme modelo do ANEXO III-A deste termo de referência), assinado pelo servidor responsável,

4.9.3. serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a vistoria prévia.

4.9.4. Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável técnico deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

4.9.5. Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

4.9.6. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes.

4.9.7. O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública.

4.9.8. Locais de vistoria: SR/PF/SE e suas subunidades descentralizadas.

4.10. Requisitos de garantia de Execução Contratual

4.10.1.Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, no percentual e condições descritas nas cláusulas do contrato.

4.11. Requisitos de Subcontratação

4.11.1.Não é admitida a subcontratação do objeto contratual.

4.12. Requisitos de Sustentabilidade

4.12.1.Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os seguintes requisitos, que se baseiam no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis:

4.12.1.1. [art.9º da Lei nº 12.305/2010]; na gestão e gerenciamento de resíduos sólidos, deve ser observada a seguinte ordem de prioridade: não geração, redução, reutilização, reciclagem, tratamento dos resíduos sólidos e disposição final ambientalmente adequada dos rejeitos.

4.12.1.2. [Artigo 225 CF]; todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao Poder Público e à coletividade o dever de defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações.

4.12.1.3. [Decreto nº 9.373, de 2018] dispõe sobre a alienação, a cessão, a transferência, a destinação e a disposição final ambientalmente adequadas de bens móveis no âmbito da administração pública federal direta, autárquica e fundacional.

4.12.2.A CONTRATADA deverá adotar na retirada de resíduos, prática de descarte sustentável ou reciclagem dos bens que forem inservíveis para o processo de reutilização. Os resíduos sólidos deverão ser acondicionados em embalagens adequadas, de modo a garantir a segurança no armazenamento e transporte deles.

4.12.3.Adotar medidas para evitar o desperdício de água tratada, conforme instituído no Decreto nº 48.138, de 8 de outubro de 2003;

4.12.4.Observar a Resolução CONAMA nº 20, de 7 de dezembro de 1994, quanto aos equipamentos que gerem ruído no seu funcionamento;

4.12.5.Realizar a separação dos resíduos recicláveis descartados, na fonte geradora, e a sua destinação às associações e cooperativas dos catadores de materiais recicláveis, quando couber, nos termos da IN/MARE nº 6, de 3 de novembro de 1995 e do Decreto nº 10.936, de 12 de janeiro de 2022;

4.12.6.Observação das exigências legais de organização e sustentabilidade social, econômicas e ambientais na execução do serviço, especialmente no que se refere a:

4.12.6.1. Fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários para a execução de serviços; como também treinamento para que os EPI's sejam utilizados com excelência;

4.12.6.2. Seguir as normas técnicas de saúde, higiene e de segurança do trabalho, de acordo com as normas do MTE, buscando sempre estar à frente de potenciais acidentes de trabalho;

4.12.6.3. Repassar a seus empregados todas as orientações referentes às ações de redução de consumo de energia e água, a fim de promover a regulação e conservação dos recursos naturais;

4.12.6.4. Utilizar produtos de baixo impacto sobre recursos naturais como flora, fauna, ar, solo e água;

4.12.6.5. Racionalizar o uso de substâncias potencialmente tóxico-poluente, observando seus possíveis impactos no meio ambiente;

4.12.6.6. Fazer uso de inovações que reduzam a pressão sobre recursos naturais.

5. Levantamento de Mercado

5. Levantamento de mercado

5.1. Contratação de serviço de manutenção e instalação de equipamentos de ar-condicionado, com dedicação de mão de obra exclusiva.

5.2. Contratação de serviço de manutenção e instalação de equipamentos de ar-condicionado, sem dedicação de mão de obra exclusiva.

6. Descrição da solução como um todo

6. Descrição da Solução como um todo

6.1. Será adotado a modalidade de contratação de serviço de manutenção e instalação de equipamentos de ar- condicionado, sem dedicação de mão de obra exclusiva, uma vez que nessa modalidade a Contratada não tem nenhuma gestão sobre os funcionários da Contratada, sendo o serviço executado mediante a emissão de Ordem de Serviço, e o pagamento será realizado mediante a comprovação do cumprimento dos serviços contratados.

6.2. Serviços a serem contratados:

Grupo	Item	Descrição Básica
01	01	Manutenção Preventiva Tipo I: Para aparelhos de ar-condicionado, tipo I, de 7.000 a 60.000 BTUs, com fornecimento de peças e materiais.
	02	Manutenção Preventiva Tipo II: Para aparelhos de ar-condicionado, tipo II, de 7.000 a 60.000 BTUs, com fornecimento de peças e materiais.
	03	Manutenção Corretiva em aparelhos de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, com fornecimento de peças pagas à parte.
	04	Remoção de Aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, com fornecimento de peças e materiais.
	05	Instalação Tipo I: Instalação de aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, com fornecimento de peças e materiais, com tubulação de cobre já instalada.
	06	Instalação Tipo II: Instalação de aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a

		60.000 BTUs, de diversas marcas, com fornecimento de peças e materiais, tubulação com distância máxima de 5m entre unidades evaporadoras e condensadoras.
	07	Fornecimento e Instalação de tubulação de cobre na distância excedente a 5m na instalação de aparelhos de ar-condicionado de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas.
	08	Fornecimento de Peças para manutenção corretiva de aparelhos de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas.

6.3. A manutenção preventiva do tipo I será realizada mensalmente no local onde as máquinas estão instaladas e consistirá em: inspeção visual da máquina, limpeza externa das unidades evaporadora e condensadora, verificação de palhetas, limpeza de drenos e filtros, substituição de pilhas de controles (quando necessário), completar a carga de gás quando a carga medida for de medir pressão do gás, até 30% (trinta por cento) da carga total de gás necessária ao funcionamento da máquina, apertar e substituir parafusos, medir correntes e tensões.

6.4. A manutenção preventiva do tipo II será realizada preferencialmente em bancada da empresa contratada, consistindo nas atividades abaixo discriminadas. A manutenção do tipo II acontecerá semestralmente, mediante cronograma a ser apresentado pela contratada e aprovado pelo fiscal do contrato, sendo que para cada máquina, deverá ser concluída em no máximo 8h úteis, após as quais a contratada deverá colocar máquina reserva no local da máquina sob manutenção. A desinstalação e reinstalação da máquina, se necessária, deverá estar considerada no custo da manutenção. No cronograma a ser apresentado, as máquinas só serão submetidas à manutenção do tipo II após pelo menos 5 (cinco) manutenções do tipo I, de modo que todas as máquinas passem pela manutenção tipo II duas vezes por ano.

6.5. A manutenção corretiva será realizada sob demanda, mediante emissão de ordem de serviço, com as peças pagas à parte após apresentação de pelo menos 3 (três) orçamentos. A desinstalação e reinstalação da máquina, se necessária, deverá estar considerada no custo da manutenção.

6.6. A desinstalação será realizada com a remoção de todo o material, inclusive a tubulação de cobre (exceto se houver previsão de nova instalação no mesmo local) e reconstituição do local de onde tenham sido retirada as máquinas.

6.7. A instalação incluirá todos os materiais necessários, elétricos, mecânicos, hidráulicos e de obras civis, por exemplo (mas não limitados): fornecimento de tubo conectivo, vedação na tubulação e aparelho, solda, suporte, espuma de vedação, massa de vedação, injeção de gás próprio para compressor, parafusos, disjuntores, fiação, tubulação para drenos, cimento, massa corrida, tintas, recorte de vidros em janelas.

6.8. e demais materiais que possam ser necessários (de primeira Linha). Ao final da instalação o local deverá ser recomposto à sua situação original.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

7. Estimativa das Quantidades a serem contratadas

7.1. Quantidade de manutenção do tipo I = quantidade de aparelhos no atual parque de máquinas (100) por mês menos a quantidade de manutenção do tipo II realizada no mês;

7.2. Quantidade de manutenção do tipo II = quantidade de aparelhos no atual parque de máquinas 113, dividido por 10, arredondado para o inteiro superior;

7.3. Quantidade de manutenção corretiva = considerado 10% do parque de máquinas mensalmente, arredondado para o inteiro superior;

7.4. Quantidade de remoção = considerado 05% do parque atual de máquinas por mês. Quantidade de instalação = considerado 05% do parque atual de máquinas por ano (113). Quantidade de distância excedente = estimada em 5m máximos por aparelho a ser instalado, como também para fornecimento de peças.

7.4.1. Tabela de quantidade

Grupo	Item	Descrição Básica	Quant. Mensal	Quant. 30 meses
01	01	Manutenção Preventiva Tipo I: Para aparelhos de ar-condicionado, tipo I, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR, inclusive peças e materiais.	100	3000
	02	Manutenção Preventiva Tipo II : Para aparelhos de ar- condicionado, tipo II, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR, inclusive peças e materiais.	13	390
	03		12	360

	<p>Manutenção Corretiva em aparelhos de ar-condicionado, de</p> <p>7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2</p> <p>deste TR, com fornecimento de peças pagas à parte.</p>		
04	<p>Remoção de Aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a</p> <p>60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR,</p> <p>inclusive peças e materiais.</p>	3	90
05	<p>Instalação Tipo I:</p> <p>Instalação de aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a</p> <p>60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR,</p> <p>inclusive peças e materiais, com tubulação de cobre já instalada.</p>	3	90
06	<p>Instalação Tipo II:</p> <p>Instalação de aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a</p> <p>60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR,</p> <p>inclusive peças e materiais, tubulação com distância máxima de</p> <p>5m entre unidades evaporadoras e condensadoras.</p>	3	90
07	<p>Fornecimento e Instalação</p> <p>de tubulação de cobre na distância</p>	5	150

		<p>excedente a 5m na instalação de aparelhos de ar-condicionado</p> <p>de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR.</p>		
	08	<p>Fornecimento de Peças para manutenção corretiva de</p> <p>aparelhos de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR.</p>	10	300

7.4.2. Tabela de tipo de equipamento envolvidos na prestação do Serviço

Item	Marca	Potência (BTU)	Quantidade Por Marca	Quantidade SR/SE	Quantidade Aeroporto	Quantidade Porto
1	Eletrolux	30.000	1	1		
2	Komeco	12.000	11	11		
3	Komeco	18.000	29	29		
4	Komeco	30.000	2	2		
5	Elgin	24.000	7	7		
6	Elgin	48.000	1	1		
7	Elgin	60.000	1	1		

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 437.443,00

8. Estimativa do valor da Contratação

8.1. Os preços Inseridos são para fins de cálculo de custos estimados, e foram obtidos do contrato atual, será realizada ampla pesquisa de preços no Termo de Referência, com base na INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES /ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021.

Grupo	Item	Descrição Básica	Quant. Mensal	Quant. 30 meses	Valor Mensal R\$	Valor em 30 Meses R\$
01	01	Manutenção Preventiva Tipo I: Para aparelhos de ar-condicionado, tipo I, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR, inclusive peças e materiais.	100	3000	4.422	132.660
	02	Manutenção Preventiva Tipo II: Para aparelhos de ar-condicionado, tipo II, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR, inclusive peças e materiais.	13	390	2.454,15	73.924,5
	03	Manutenção Corretiva em	13	390	1.140,62	34.218,6

	aparelhos de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR, com fornecimento de peças pagas à parte.				
04	Remoção de Aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR, inclusive peças e materiais.	7	210	700,63	21.228,9
05	Instalação Tipo I: Instalação de aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a 60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR, inclusive peças e materiais, com tubulação de cobre já instalada.	7	210	1.839,88	55.196,4
06	Instalação Tipo II: Instalação de aparelho de ar-condicionado, de 7.000 a	7	210	3.671,01	110.130,3

		60.000 BTUs, de diversas marcas, conforme tabela 2 deste TR, inclusive peças e materiais,tubulação com distância máxima de 5m entre unidades evaporadoras e condensadoras.				
	07	Fornecimento e Instalação de tubulação de cobre na distância excedente a 5m na instalação de aparelhos de ar-condicionado de	7	210	336,14	10.084,2
Valor da Contratação em 30 meses						R\$ 437.443,00

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9.1. Não haverá parcelamento da solução.

9.2. Justifica-se o agrupamento dos itens pela similaridade dos serviços. Assim, o parcelamento é inaplicável por conduzir a riscos elevados à execução dos serviços - gerir conflitos entre fornecedores de itens de serviços que integram a solução, e não permitir ganhos de escala pela integração das equipes.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

10.1. Não foram identificadas contratações Correlatas e/ou Interdependentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

11.1. Nº do item: 1

11.2. Grupo: serviços de manutenção e reparo de produtos fabricados de metal, maquinaria e equipamentos. Descrição: AR-CONDICIONADO -MANUTENÇÃO DE APARELHOS DE PAREDE.

11.3. Quantidade: 116

11.4. Valor Unitário: R\$ 1.000,00

11.5. Valor total: R\$ 160.000,00 PLANEJAMENTO

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

12.1. Disponibilizar contrato de manutenção preventiva e corretiva para aparelhos de ar-condicionado, garantindo a refrigeração das salas de equipamento de informática, dos ambientes de trabalho dos colaboradores, e dos locais de atendimento ao público.

13. Providências a serem Adotadas

13. Providências a serem adotadas

13.1. Apresentar o ETP.

13.2. Recolher assinatura.

13.3. Elaborar o Termo de Referência.

14. Possíveis Impactos Ambientais

14. Possíveis Impactos Ambientais

14.1. Possível contaminação do solo devido ao uso de produtos abrasivos na limpeza dos equipamentos.

14.2. Descarte inadequado de produtos usados na manutenção dos equipamentos.

14.3. Deve ser previsto no Termo de Referência, ações no sentido de que a Contratada cumpra os requisitos de sustentabilidade.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Declara-se que a Contratação é viável por estar em alinhamento com a legislação vigente, e atender aos requisitos necessários para manutenção dos aparelhos de ar-condicionado da Polícia Federal em Sergipe.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

CLEITON JOSE RODRIGUES DOS SANTOS

Integrante Técnico (Port. 719/2023-SR/PF/SE)



Assinou eletronicamente em 04/12/2023 às 11:54:37.

TEOBALDO DOS SANTOS

Integrante Requisitante (Port. 719/2023-SR/PF/SE)



Assinou eletronicamente em 04/12/2023 às 16:29:34.

Despacho: Aprovo o ETP.

ALINE MARCHESINI PINTO

Autoridade competente