



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SR/PF/SP

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI SIMPLIFICADO (EQUIPAMENTOS)

	TERMO DE REFERENCIA - ANEXO IV	
	COMPOSIÇÃO DO B. D. I. - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	
AR CONDICIONADO DESCENTRALIZADAS SR/PF/SP		
LOCAL:SR/PF/SP, Rua Hugo D'antola, 95, Lapa de Baixo, São Paulo- SP		
PROPRIETÁRIO: POLÍCIA FEDERAL		
DATA: NOVEMBRO/2020		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA %
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,45%
2	SEGUROS E GARANTIAS (Obs: 1)	0,50%
3	RISCOS (Obs: 2)	0,50%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	1,00%
5	IMPOSTOS	0,00%
6	BONIFICAÇÃO OU HONORÁRIOS (LUCRO)	5,11%
IMPOSTOS CONSIDERADOS		
ISS	0,00%	
PIS	0,00%	
COFINS	0,00%	
TOTAL	0,00%	
CÁLCULO DO BDI		
BDI = $[(1+X)(1+Y)(1+Z)]/(1-I) - 1 \times 100$, onde:		

	BDI adotado %=	16,16
X= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS (%)		6,00%
Y= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS FINANCEIRAS (%)		1,00%
Z= TAXA DE LUCRO (%)		8,50%
I= IMPOSTOS (%)		0,00%
OBSERVAÇÕES:		
	Obs 1: O Acórdão 2622 do TCU prevê para Seguro e Garantias os índices entre 0,8 % até 1%, contudo foi adotado 0,5 % considerando o cuidado que a Administração Pública teve em bem dimensionar a obra em relação a quantitativos e cotações de preços nos orçamentos estando adequadas ao praticado no mercado.	
	Obs 2: O Acórdão 2622 do TCU prevê para Riscos os índices entre 0,97 % até 1,27, contudo foi adotado 0,5 % em razão do Baixo Risco de uma desistência por parte da Administração Pública considerando a necessidade e importância da referida obra.	
	Obs 3: Conforme previsto no Acórdão 2622-03 TCU, não se aplica IMPOSTOS sobre serviços para Equipamentos e Materiais.	
	Obs 4: A contratada deverá apresentar o BDI igual ou menor ao proposto pelo Projeto Básico, podendo alterar para menos "BONIFICAÇÃO OU HONORÁRIOS" e "ADMINISTRAÇÃO CENTRAL".	

São Paulo/SP, na data da assinatura eletrônica

FERNANDO FERES BORGES
 Agente de Polícia Federal
 Grupo Técnico de Edificações - GTED/SR/PF/SP
 Matrícula SIAPE 16678478

JOGI SATO
 Agente de Polícia Federal
 Grupo Técnico de Edificações - GTED/SR/PF/SP
 Matrícula SIAPE 1576323



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO FERES BORGES**, Agente de Polícia Federal, em 22/09/2023, às 11:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=31422167&crc=04085005](https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=31422167&crc=04085005).

Código verificador: **31422167** e Código CRC: **04085005**.

Referência: Processo nº 08500.030979/2023-16

SEI nº 31422167