



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SR/PF/SP

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI SEM CPRB

| | | |
|---|--------------------------------------|--------|
| | | |
| | TERMO DE REFERENCIA - ANEXO IV | |
| | COMPOSIÇÃO DO B. D. I. - MÃO DE OBRA | |
| | | |
| AR CONDICIONADO DESCENTRALIZADAS SR/PF/SP | | |
| LOCAL:SR/PF/SP, Rua Hugo D'antola, 95, Lapa de Baixo, São Paulo- SP | | |
| PROPRIETÁRIO: POLÍCIA FEDERAL | | |
| DATA: SETEMBRO/2023 | | |
| | | |
| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | TAXA % |
| 1 | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 5,00% |
| 2 | SEGUROS E GARANTIAS (Obs: 1) | 0,50% |
| 3 | RISCOS (Obs: 2) | 0,50% |
| 4 | DESPESAS FINANCEIRAS | 1,00% |
| 5 | IMPOSTOS | 4,06% |
| 6 | BONIFICAÇÃO OU HONORÁRIOS | 8,50% |
| | | |
| | | |
| IMPOSTOS CONSIDERADOS | | |
| | | |
| ISS | 0,49% | |
| PIS | 0,65% | |
| COFINS | 3,00% | |
| TOTAL | 4,14% | |
| | | |
| CÁLCULO DO BDI | | |
| | | |
| $BDI = \{ [(1+X)(1+Y)(1+Z)] / (1-I) \} - 1 \times 100$, onde: | | |
| | | |
| | BDI adotado %= | 21,11 |
| X= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS (%) | | 6,00% |

| | | |
|---|---|-------|
| Y= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS FINANCEIRAS (%) | | 1,00% |
| Z= TAXA DE LUCRO (%) | | 8,50% |
| I= IMPOSTOS (%) | | 4,14% |
| OBSERVAÇÕES: | | |
| | Obs 1: O Acórdão 2622 do TCU prevê para Seguro e Garantias os índices entre 0,8 % até 1%, contudo foi adotado 0,5 % considerando o cuidado que a Administração Pública teve em bem dimensionar a obra em relação a quantitativos e cotações de preços nos orçamentos estando adequadas ao praticado no mercado. | |
| | Obs 2: O Acórdão 2622 do TCU prevê para Riscos os índices entre 0,97 % até 1,27, contudo foi adotado 0,5 % em razão do Baixo Risco de uma desistência por parte da Administração Pública considerando a necessidade e importância da referida obra. | |
| | Obs 3: ISS 5,00 % -Conforme previsto Anexo 1 da Instrução Normativa SF/SUREM nº 08, de 18 de julho de 2011 (TABELA DE CÓDIGOS DE SERVIÇO, CÁLCULO, LIVRO, DECLARAÇÃO E DOCUMENTOS FISCAIS DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇO DE QUALQUER NATUREZA - ISS) Código de Serviço Nº 1023, ITEM 7.02 da Lei Municipal de São Paulo nº13.701/24-dezembro-2003, Altera a legislação do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS. Contudo considerando que o valor total de Mão de Obra desse TR é de R\$ 330.378,05 o que representa apenas 9,85% dos R\$ 3.351.932,37 do valor Total, o calculo do ISS será no valor de 9,85% dos 5% , ou seja 0,49%. | |
| | Obs 4: A contratada deverá apresentar o BDI igual ou menor ao proposto pelo Projeto Básico, podendo alterar para menos "BONIFICAÇÃO OU HONORÁRIOS" e "ADMINISTRAÇÃO CENTRAL". | |

São Paulo/SP, na data da assinatura.

FERNANDO FERES BORGES
 Agente de Polícia Federal
 Grupo Técnico de Edificações - GTED/SR/PF/SP
 Matrícula SIAPE 16678478

JOGI SATO
 Agente de Polícia Federal



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO FERES BORGES**, Agente de Polícia Federal, em 22/09/2023, às 11:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=31463490&crc=946CEDF0](https://sei4.pf.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&cv=31463490&crc=946CEDF0).

Código verificador: **31463490** e Código CRC: **946CEDF0**.
