

# Estudo Técnico Preliminar 11/2024

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 08255.001514/2024-88

## 2. Objeto

Constitui objeto do presente Estudo Técnico, a Contratação de Empresa para fornecimento e Instalação de Plataformas de Aço da Área Técnica do Edifício que abriga o GISE/BA, situado na Avenida Sete de Setembro, 2365, Vitória, Salvador/BA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento.

## 3. Descrição da necessidade

Plataformas de Aço da Área Técnica do Edifício que abriga o GISE/BA.

O presente estudo tem a finalidade de atender ao disposto no Art. 20 da IN 05/2017-MPDG, consistindo na análise da viabilidade e no levantamento dos elementos essenciais que irão compor o Termo de Referência/Projeto Básico, de forma que melhor atenda às necessidades da Administração Pública no âmbito da Superintendência da Polícia Federal em Salvador no Estado da Bahia.

A presente demanda foi formalizada no processo SEI nº 08255.001514/2024-88, por iniciativa do GTED/SELOG/SR/PF/BA.

Atualmente, o edifício que abriga o Grupo de Investigações Sensíveis (GISE/BA) em Salvador/BA possui as condensadoras dos equipamentos de ar condicionado instaladas na parte externa do prédio. Nestes locais existem plataformas de aço que suportam essas unidades externas, e encontram-se deterioradas por conta da corrosão do aço em virtude da salinidade típica da região. Tal situação impede a intervenção preventiva e corretiva dos equipamentos, que, por sua vez, já vem apresentando falhas que não podem ser solucionadas devido à restrição de acesso dos manutentores.

Principais normativos aplicados à contratação:

- 1. As normas técnicas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas;
- 2. Códigos tributários dos municípios onde serão realizados os serviços;
- 3. Lei nº 14.133/2021 e suas alterações;
- 4. Leis e normas de Engenharia;
- 5. Instrução Normativa nº 37, de 29 de junho de 2004, do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA;
- 6. Instrução Normativa Nº 2, de 04 de junho de 2014, da Secretária de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão.

## 4. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
SELOG/SR/PF/BA	Rodrigo Duarte Guimarães
GTED/SELOG/SR/PF/BA	Max Chandler Rodrigues

## 5. Descrição dos Requisitos da Contratação

A Contratada deverá fornecer e instalar as plataformas com material em aço com pintura e aplicação de material para proteção anticorrosiva.

Como requisitos lato sensu, a contratação deve contemplar o seguinte:

1. Observância das normas pertinentes à modalidade licitatória apropriada para o caso concreto;
2. Estrito cumprimento das formalidades necessárias à instrução processual, tanto da fase interna quanto da fase externa da licitação;
3. Dimensionar corretamente a quantidade de itens a serem fornecidos, a fim de que a solução possua maior eficiência com menor dispêndio de recurso possível;
4. Célere instrução do processo de modo a evitar a descontinuidade na prestação dos serviços.

## 6. Levantamento de Mercado

Optou-se por utilizar a dispensa de licitação prevista na lei 14.133/2021 que traz a seguinte redação:

Art. 23. O valor previamente estimado da contratação deverá ser compatível com os valores praticados pelo mercado, considerados os preços constantes de bancos de dados públicos e as quantidades a serem contratadas, observadas a potencial economia de escala e as peculiaridades do local de execução do objeto.

§ 1º No processo licitatório para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, conforme regulamento, o valor estimado será definido com base no melhor preço aferido por meio da utilização dos seguintes parâmetros, adotados de forma combinada ou não:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente no painel para consulta de preços ou no banco de preços em saúde disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP);

II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

III - utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e hora de acesso;

**IV - pesquisa direta com no mínimo 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;**

V - pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma de regulamento.

Portanto, foi utilizado o quarto inciso como parâmetro para formulação do preço de referência da Administração Pública.

## 7. Descrição da solução como um todo

Consiste na Contratação de Empresa do Ramo de Engenharia para fornecimento e instalação de Plataformas de Aço da Área Técnica do Edifício que abriga o GISE/BA, situado na Avenida Sete de Setembro, 2365, Vitória, Salvador/BA.

## 8. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As quantidades a serem contratadas são 14 (catorze) plataformas, conforme levantamento prévio.

## 9. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 52.365,18

Optou-se por utilizar a dispensa de licitação prevista na lei 14.133/2021 que traz a seguinte redação:

Art. 23. O valor previamente estimado da contratação deverá ser compatível com os valores praticados pelo mercado, considerados os preços constantes de bancos de dados públicos e as quantidades a serem contratadas, observadas a potencial economia de escala e as peculiaridades do local de execução do objeto.

§ 1º No processo licitatório para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, conforme regulamento, o valor estimado será definido com base no melhor preço aferido por meio da utilização dos seguintes parâmetros, adotados de forma combinada ou não:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente no painel para consulta de preços ou no banco de preços em saúde disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP);

II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

III - utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e hora de acesso;

**IV - pesquisa direta com no mínimo 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;**

V - pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma de regulamento.

Portanto, foi utilizado o quarto inciso como parâmetro para formulação do preço de referência da Administração Pública.

## 10. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Em regra, os serviços deverão ser divididos em tantas parcelas quantas se comprovarem técnica e economicamente viáveis, procedendo-se à licitação com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

Considerando as características dos serviços a serem contratados, definidos pela peculiaridade da área a ser atendida, escolheu-se não parcelar, agrupando-os, bem como buscando uma economia de escala. Por fim, deve-se considerar que tal agrupamento contribuirá na organização administrativa de gerir o contrato de fornecimento de acordo com suas características funcionais.

## 11. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Para a contratação pretendida não existem contratações correlatas ou interdependentes.

## 12. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Quanto ao alinhamento da contratação com o Plano Anual de Contratações, o objeto desse estudo é um item que não está contemplado no mesmo devido ser um custo de natureza extraordinária. O provisionamento de recurso para sua realização não foi planejado pela instituição e a mudança que pode ocorrer é a alteração do prestador do serviço conforme já mencionado anteriormente.

## 13. Benefícios a serem alcançados com a contratação

1. BENEFÍCIOS DIRETOS E INDIRETOS (economicidade, eficácia, eficiência e impactos de melhoria de produtos e serviços oferecidos à sociedade).

1.1. A presente contratação tem como objetivo o fornecimento e instalação de Plataformas de Aço da Área Técnica do Edifício que abriga o GISE/BA, situado na Avenida Sete de Setembro, 2365, Vitória, Salvador/BA.

1.2. A SR/PF/BA não tem essa atividade como objeto fim de sua atuação, sendo, portanto, mais vantajoso centrar seus recursos nas atividades mais relevantes e obter esse serviço acessório por meio de contratação externa, conforme previsto no Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018, e a Portaria nº 443, de 27 de dezembro de 2018.

2. Além disso, a contratação em tela permitirá à SR/PF/BA a otimização de todas as informações pertinentes aos equipamentos de ar condicionado do prédio que encontra-se a base GISE/BA, sendo possíveis as seguintes vantagens imediatas:

2.1. Manutenção adequada dos equipamentos de ar condicionado, garantindo segurança e prontidão de atendimento;

2.2. Prevenção de recorrência de defeitos, realizando análise de causas de falhas / defeitos;

2.3. Possibilidade de tomadas de decisão no que envolver os ar condicionados, baseada em dados e fatos registrados;

2.4. Melhor planejamento de alocação de recursos técnicos e financeiros;

2.5. Redução de custos;

2.6. Aumento da vida útil dos aparelhos e seus componentes;

2.7. Garantir que os equipamentos estejam em bom estado de funcionamento e operacional, proporcionando segurança e bem estar aos usuários.

## 14. Providências a serem Adotadas

Visando à adequação do ambiente organizacional de modo a maximizar os resultados esperados com a contratação, a equipe responsável pela elaboração deste ETP, destaca em relação a cada um dos itens abaixo:

1. Infraestrutura elétrica: Não há necessidade de adequações, será utilizada a estrutura existente.

2. Infraestrutura de ar condicionado: Não há necessidade de adequações.

3. Relação ao espaço físico: Não se aplica.

4. Estrutura organizacional: Não há necessidade de adequações, será utilizada a estrutura existente.

## 15. Possíveis Impactos Ambientais

A contratada deverá empregar materiais e equipamentos que atendam a critérios de sustentabilidade, tais como segurança, durabilidade e eficiência, de modo a gerar menos resíduos, menor desperdício e menor impacto ambiental. O descarte de peças e materiais devem estar em observância à política de responsabilidade socioambiental do órgão. Observar, no que couber, os critérios de sustentabilidade ambiental, contidos na Instrução Normativa nº 01, de 19 de janeiro de 2010, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão – SLTI/MPOG e no Decreto nº 7.746, de 05/06/2012, da Casa Civil, da Presidência da República.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**MAX CHANDLER RODRIGUES**

Arquiteto / Chefe GTED/SELOG/SR/PF/BA

*Assinou eletronicamente em 05/04/2024 às 11:13:49.***VINICIUS DE JESUS LAGO**

Escrivão de Polícia Federal

*Assinou eletronicamente em 04/04/2024 às 09:37:40.*

## 17. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 17.1. Justificativa da Viabilidade

Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação do fornecimento e instalação de Plataformas de Aço na Área Técnica do Edifício que abriga o GISE/BA, mostra-se possível tecnicamente e fundamentadamente necessária. Diante do exposto, declara-se ser viável a contratação pretendida do ponto de vista técnico e gerencial, sendo necessária análise de viabilidade econômico-financeira e jurídica pelas autoridades competentes para que ela possa tomar ciência do ato e as providências cabíveis.