

EDITAL DE CONCORRÊNCIA N.º 01/2023 –
SOLICITAÇÃO DE ESCLARECIMENTO Nº 01
Processo administrativo 08520.002464/2023-98

Empresa GAMA, apresentou o seguinte pedido de esclarecimento:

1 – A modelagem em BIM apresenta somente as quantidades da área do Item 3.12.1.7, Código PFSE_050, Banco Próprio, PAINEIS DE ALUZINC, AÇO CORTEN, ALUMÍNIO, COBRE E VMZINC COR CINZA NEBLINA - INCLUSO ESTRUTURA METÁLICA, PINTURA ANTICORROSIVA (DUAS DEMÃOS) E FIXAÇÃO PARABOLT - MATERIAL E MÃO DE OBRA, observamos através da modelagem (arquivo.IFC) que a estrutura metálica de suporte desse revestimento não foi modelada, impossibilitando a quantificação, sendo assim as quantidades de insumos para execução dessa estrutura não estão fidedignas as quantidades necessárias para execução do revestimento.

Pergunta-se:

1.a) Comprovado que os coeficientes utilizados nas composições analíticas estão subdimensionados, as composições serão corrigidas através de aditivo contratual para manter o equilíbrio econômico do contrato?

1.b) Onde foi considerado o insumo FITA DUPLA FACE (3M ou similar) para a instalação do revestimento?

1.c) Onde foi considerado o insumo FITA CREPE para aplicação e acabamento do selante no revestimento?

1.d) Onde foi considerado o insumo TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE para aplicação do selante?

3.12.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quantidade
Composição	PFSE_050	Próprio	PAINEIS DE ALUZINC, AÇO CORTEN, ALUMÍNIO, COBRE E VMZINC COR CINZA NEBLINA - INCLUSO ESTRUTURA METÁLICA, PINTURA ANTICORROSIVA (DUAS DEMÃOS) E FIXAÇÃO PARABOLT - MATERIAL E MÃO DE OBRA	PARE - PAREDES/PAINEIS	M²	1,00000
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,50000
Composição Auxiliar	88251	SINAPI	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,50000
Composição Auxiliar	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	0,50000
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,50000
Insumo	SRCE_139	Próprio	PAINEL DE ALUMÍNIO ACM E = 3 MM DUAS CHAPAS COM NÚCLEO DE POLIESTILENO	Material	M²	1,10000
Insumo	00000574	SINAPI	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM AÇO CARBONO, 38,1 MM X 3,17 MM (L X E), 3,48 KG/M	Material	M	2,75000
Insumo	00011963	SINAPI	PARAFUSO DE AÇO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIÂMETRO 1/2", COMPRIMENTO 75 MM	Material	UN	4,00000
Insumo	00010998	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E-6010, DIÂMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,40000
				MÓ sem LS =>	52,77	LS =>
				Valor do BDI =>	79,45	0,

Observação

2 – O item de serviço da planilha de orçamento, Item 13.17.3.3, Código PFSE_447, Banco Próprio, PAINEL SOLAR 550W, RESUN, MODELO BISTAR – TP7E72M(H) 144CELL DE 550Wp, TESTADOS E

HOMOLOGADOS PELA IEC, ISO, INMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, não está considerando a estrutura de suporte e fixação das placas solares.

Pergunta-se:

2.a) Onde foi considerada a estrutura de fixação das placas solares?

2.b) Os insumos que não foram previstos na composição analítica do serviço serão objeto de aditivo?

13.17.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.
Composição	PFSE_447	Próprio	PAINEL SOLAR 550W, RESUN, MODELO BISTAR - TP7E72M(H) 144CELL DE 550Wp, TESTADOS E HOMOLOGADOS PELA IEC, ISO, INMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UND	1,0000000
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000
Insumo	PFSE_070	Próprio	PAINEL SOLAR 550W, RESUN, MODELO BISTAR - TP7E72M(H) 144CELL DE 550Wp, TESTADOS E HOMOLOGADOS PELA IEC, ISO, INMETRO	Equipamento para Aquisição Permanente	UND	1,0000000
MO sem LS =>					32,29	LS =>
Valor do BDI =>					189,82	0,00

3 – Considerando as informações apresentadas no edital e declaração da empresa que fez os projetos e orçamento, perguntamos:

3.a) Os atributos do projeto não considerados na modelagem do BIM para levantamento dos quantitativos da planilha orçamentária serão objeto de aditivo contratual?

3.b) Qual o LOD (nível de detalhamento) da modelagem em BIM? Qual o BEP utilizado?

3.c) Quais foram os parâmetros, famílias e tipos utilizados na modelagem em BIM para levantamento das quantidades?

3.d) Nos levantamentos de quantidades pode ocorrer de considerar a ausência de algum insumo necessário para a execução do serviço?

3.e) Ocorrendo a ausência do levantamento de um determinado insumo para a realização dos serviços nas composições analíticas, considerando que a empresa participante do certame não pode apresentar, pela regra do edital preço maior que o definido pelo órgão, sendo verificado a falha na composição do orçamento base da licitação esses itens (insumos) serão objeto de aditivo para manter o equilíbrio econômico e financeiro do contrato?

4 – Observamos através do projeto do canteiro, itens da planilha de orçamento e suas quantidades que o dimensionamento não está atendendo os requisitos das normas regulamentadoras do trabalho e normas de saúde, segurança e higiene ocupacional. Verificamos que o canteiro de obras está dimensionado para 30 trabalhadores no pior caso (3 chuveiros) considerando o requisito da NR-18, item 18.5.3 (dimensionamento das instalações) e NR-24, item 24.4.2 (área mínima por trabalhador). Observamos também que a quantidade mínima de trabalhadores no canteiro de obras, considerando o total de horas dos trabalhadores da mão de obra direta + quantidade de mensalistas da administração local + quantidade de pessoas da fiscalização (através do espaço dimensionado no canteiro) irá ultrapassar 160 pessoas no pico de execução da obra.

Pergunta-se:

4.a) A planilha de orçamento será corrigida para atender os requisitos mínimos da legislação no dimensionamento do canteiro de obras, incluindo área de vivência, vestiários, refeitórios, sanitários?

4.b) Caso não seja efetuada a correção da planilha esses itens serão objeto de aditivo contratual considerando que as quantidades estão insuficientes para realização dos serviços?