



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO DISTRITO FEDERAL - SR/PF/DF

TOMADA DE PREÇO

Nº 02/2022

OBJETO:

Contratação de empresa especializada para a execução de estacionamento em pavimento intertravado, pavimento de concreto, passeios, meios fios, drenagem, sinalização de trânsito e demais obras externas da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Brasília/DF, 19 de agosto de 2022.

09h00min

Two handwritten signatures are present in the bottom right corner of the document.

TOMADA DE PREÇO Nº 02/2022		
ÍNDICE		
ITEM	DESCRIÇÃO	PÁG.
7	HABILITAÇÃO	
7.1	SICAF	5
7.1.2	Declaração de Pleno Conhecimento dos Termos da Licitação - ANEXO V	15
7.1.3	Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo da Habilitação - ANEXO VII	17
7.1.4	Declaração de Elaboração Independente de Proposta - ANEXO VI	19
7.1.5	Declaração de Não Admitir Trabalho Forçado e Degradante	21
7.1.6	Declaração de Reserva de Cargos - disposto no Art 93 da Lei nº 8 213, de 24 de julho 1991	23
7.1.7	Declaração de Inexistência de Menor Trabalhador - ANEXO IV	25
7.4	HABILITAÇÃO JURÍDICA	
7.4.3	Contrato Social	28
	Cédula de Identidade	37
7.5	HABILITAÇÃO REGULARIDADES FISCAL E TRABALHISTA	
7.5.1	Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)	40
7.5.2	Certidão Negativa de Débitos Relativos aos tributos Federais e Dívida Ativa da União	43
7.5.3	Certificado de Regularidade do FGTS (CRF)	46
7.5.4	Certidão Negativa de Débito Trabalhista (CNDT)	51
7.5.5	Inscrição Estadual	53
7.5.6	Certidão de regularidade com a Fazenda do Distrito Federal	57
7.5.7	Declaração de Indicação de ME/EPP/MEI para Subcontratação	60
	Documentação de Regularidade Fiscal e Trabalhista - Empresa ME/EPP/MEI Indicada para Subcontratação	
	Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)	63
	Certidão Negativa de Débitos Relativos aos tributos Federais e Dívida Ativa da União	66
	Certificado de Regularidade do FGTS (CRF)	68
	Certidão Negativa de Débito Trabalhista (CNDT)	70
	Inscrição Estadual	72
	Certidão de regularidade com a Fazenda do Distrito Federal	74
7.6	QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA	
7.6.1	Certidão Negativa de Falência ou em Recuperação Judicial	78
7.6.2	Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis	80
7.7	QUALIFICAÇÃO TÉCNICA	
7.7.1	Certidão de Registro e Quitação (CRQ) da Empresa	94
7.7.2	Atestado Técnico da Empresa e do Profissional	97
7.7.5	Certidão de Registro e Quitação (CRQ) do Profissional	112
7.7.6	Declaração de Responsabilidade Técnica	115
	Vínculo Empregatício	117
	DOCUMENTOS COMPLEMENTARES	
	Cadastro de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS	126
	Improbidade Administrativa e Inegibilidade	128
	Certidão Negativa de Licitante Inidôneo - TCU	130
	Declaração de Cartórios Extra-Judiciais do DF	132
	PROCURAÇÃO / CREDENCIAMENTO	
	TERMO DE ENCERRAMENTO	142



7 HABILITAÇÃO

[Handwritten signatures]



004

7.1 SICAF

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49
Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is a stylized "B". The second signature is a stylized "Q" or "W" followed by a checkmark.



005

Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 20.025.738/0001-10 DUNS®: 94*****41
Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
Nome Fantasia: LAN CONSTRUÇÕES
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 03/03/2023
Natureza Jurídica: EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESÁRIA)
MEI: Não
Porte da Empresa: Demais

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Litar: Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com *** está(ão) com prazo(s) vencido(s).

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	17/01/2023
FGTS	Validade:	26/08/2022
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	08/02/2023

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	17/12/2022
Receita Municipal (Isento)		

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/04/2023

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 12/08/2022 10:36

1 de 1

CPF: 020.675.184-29 Nome: MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
Ass: *Mirela Maria Piechocki Martorelli de Novaes*



006

Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas

Dados do Fornecedor

CNPJ: 20.025.738/0001-10 DUNS®: 94*****41
Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
Nome Fantasia: LAN CONSTRUÇÕES
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



007

Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas Impeditivas de Ligar

Dados do Fornecedor

CNPJ: 20.025.738/0001-10 DUNS®: 94*****41
Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
Nome Fantasia: LAN CONSTRUÇÕES
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



008

Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Credenciamento

Dados do Fornecedor

CNPJ: 20.025.738/0001-10 DUNS®: 94*****41
Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
Nome Fantasia: LAN CONSTRUÇÕES
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 03/03/2023

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Dados do Fornecedor

Porte da Empresa: Demais
Natureza Jurídica: EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESÁRIA)
Capital Social: R\$ 3.300.000,00 Data de Abertura da Empresa: 02/04/2014
CNAE Primário: 4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

CNAE Secundário 1: 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
CNAE Secundário 2: 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
CNAE Secundário 3: 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E
CNAE Secundário 4: 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
CNAE Secundário 5: 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
CNAE Secundário 6: 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA,
CNAE Secundário 7: 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E
CNAE Secundário 8: 4312-6/00 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS
CNAE Secundário 9: 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM
CNAE Secundário 10: 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
CNAE Secundário 11: 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
CNAE Secundário 12: 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA
CNAE Secundário 13: 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA
CNAE Secundário 14: 8130-3/00 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS
CNAE Secundário 15: 9311-5/00 - GESTÃO DE INSTALAÇÕES DE ESPORTES

Relatório de Credenciamento

009

Dados para Contato

CEP: 71.741-507
Endereço: QUADRA SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 7, 0 - LOTE 04 CASA G - PARK
Município / UF: BRASÍLIA / Distrito Federal
Telefone: (61) 35507210
E-mail: LAN@LANCONSTRUCOES.COM

Dados do Responsável Legal

CPF: 020.675.184-29
Nome: MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES

Dados do Responsável pelo Cadastro

CPF: 020.675.184-29
Nome: MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
E-mail: lan@lanconstrucoes.com

Sócios / Administradores

Dados do Sócio/Administrador 1

CPF: 020.675.184-29 Participação Societária: 100,00%
Nome: MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
Número do Documento: 4389620 Órgão Expedidor: SDS-PE
Data de Expedição: 09/11/2018
Estado Civil: Casado(a)

Dados do Cônjuge/Companheiro(a)

Estrangeiro: Não CPF: 443.481.001-44
Nome: LUCIO ANDRE DE NOVAES
Carteira de Identidade: 929216 Órgão Expedidor: SESP-DF
Data de Expedição: 30/01/2018
E-mail: lan@lanconstrucoes.com

Linhas Fornecimento

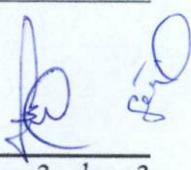
Serviços

1953 - Obras Civis de Jardins e Áreas Gramadas

5622 - Obras Civis Públicas (Construção)

17485 - Decoração - Ambiente

22225 - Serviço Engenharia






010

Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Dados do Fornecedor

CNPJ: 20.025.738/0001-10 DUNS®: 94*****41
Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
Nome Fantasia: LAN CONSTRUÇÕES
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 03/03/2023

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Comprovante de Regularidade da Receita Federal e PGFN

Tipo de Comprovante: Certidão Data de Validade: 17/01/2023
Código de Controle: AA56BF2E9D85D579

Comprovante de Regularidade do FGTS

Tipo de Comprovante: Certidão Data de Validade: 26/08/2022
Código de Controle: 2022072800022587574125

Comprovante de Regularidade do TST

Tipo de Comprovante: Certidão Data de Validade: 08/02/2023
Código de Controle: 259772612022



011

Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Dados do Fornecedor

CNPJ: 20.025.738/0001-10 DUNS®: 94*****41
Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES EIRELI
Nome Fantasia: LAN CONSTRUCOES
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Inscrição Estadual e Municipal

Inscrição Estadual: 0767725800149
Inscrição Municipal: 0767725800149

Comprovante de Regularidade Estadual/Distrital

Tipo de Comprovante: Certidão Data de Validade: 17/12/2022
Código de Controle: 226088752762022

Comprovante de Regularidade Municipal

Isento de Regularidade Fiscal Municipal. Fornecedor com domicílio no Distrito Federal.



012

Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível V - Qualificação Técnica

Dados do Fornecedor

CNPJ: 20.025.738/0001-10 DUNS®: 94*****41
Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES EIRELI
Nome Fantasia: LAN CONSTRUCOES
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Entidades de Classe

Entidade e UF	Nº Registro	Data de Validade
CREA/DF	12219/RF	31/03/2022
CREA/DF	12219	31/03/2023



013

Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível VI - Qualificação Econômico-Financeira

Dados do Fornecedor

CNPJ: 20.025.738/0001-10 DUNS®: 94*****41
Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES EIRELI
Nome Fantasia: LAN CONSTRUCOES
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Dados do Balanço Anual - 12/2021

Exercício Financeiro:
Período: 01/2021 a 12/2021 Validação: 04/2023

Certidão de Falência / Recuperação

Data de Validade: 18/08/2022
Código de Controle: 2022.CTD.RZDL.KCBW.2MWP.5AWW.EZNN

7.1.2 Declaração de Pleno Conhecimento dos Termos da Licitação - ANEXO V



Brasília/DF, 19 de agosto de 2022.

À

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO DISTRITO FEDERAL - SR/PF/DF

Ref. TOMADA DE PREÇO

Nº 02/2022

Objeto:

Contratação de empresa especializada para a execução de estacionamento em pavimento intertravado, pavimento de concreto, passeios, meios fios, drenagem, sinalização de trânsito e demais obras externas da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

"ANEXO V"
DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO
DOS TERMOS E CONDIÇÕES DA LICITAÇÃO

A empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ sob o nº: 20.025.738/0001-10, sediada na SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 LOTE 04 CASA G, por meio de seu representante legal a Sra. MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES, portadora da Carteira Identidade no 4389620 SSP/PE e CPF no 020.675.184-29, em atendimento ao edital da licitação em epígrafe, **DECLARA**, sob as penas da lei e para efeitos do que consta no Edital de licitação e seus Anexos, que tomou conhecimento de todas as informações e das condições para o cumprimento das obrigações objeto da licitação; inteirou-se da opção de vistoria aos locais de execução e entrega dos serviços na Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme previsto no citado Edital, tendo optado por:

- () **realizar** a vistoria, diante do que informa que conhece as condições locais para execução do objeto da licitação.
- (X) **não realizar** a vistoria, diante do que informa que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, assume total responsabilidade por este fato e não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras

Mirela Maria Piechocki Martorelli de Novaes

LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ n.º 20.025.738/0001-10
MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
RG: 4389620 SSP/PE
Diretora

[Handwritten signatures]

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

**7.1.3 Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo da Habilitação - ANEXO
VII**

Brasília/DF, 19 de agosto de 2022.

À

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO DISTRITO FEDERAL - SR/PF/DF

Ref. TOMADA DE PREÇO
Nº 02/2022

Objeto:

Contratação de empresa especializada para a execução de estacionamento em pavimento intertravado, pavimento de concreto, passeios, meios fios, drenagem, sinalização de trânsito e demais obras externas da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

"ANEXO VII"

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE IMPEDITIVO DA
HABILITAÇÃO**

A empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ sob o n.º: 20.025.738/0001-10, sediada na SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 LOTE 04 CASA G, por meio de seu representante legal a Sra. MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES, portadora da Carteira Identidade no 4389620 SSP/PE e CPF no 020.675.184-29, em atendimento ao edital da licitação em epígrafe, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da Lei, **DECLARA QUE:**

- a) até a presente data, inexistem fatos impeditivos para sua habilitação na referida licitação
- b) está ciente da obrigatoriedade, a que está sujeita, de comunicar ao órgão licitante quaisquer ocorrências posteriores de eventos impeditivos.

Mirela Maria Piechocki Martorelli de Novaes

LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ n.º 20.025.738/0001-10

MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
RG: 4389620 SSP/PE
Diretora

R. Jardim

7.1.4 Declaração de Elaboração Independente de Proposta - ANEXO VI



Brasília/DF, 19 de agosto de 2022.

À

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO DISTRITO FEDERAL - SR/PF/DF

Ref. TOMADA DE PREÇO

Nº 02/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de estacionamento em pavimento intertravado, pavimento de concreto, passeios, meios fios, drenagem, sinalização de trânsito e demais obras externas da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

"ANEXO VI"

DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

A empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ sob o n.º 20.025.738/0001-10, sediada na SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 LOTE 04 CASA G, por meio de seu representante legal a Sra. MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES, portadora da Carteira Identidade no 4389620 SSP/PE e CPF no 020.675.184-29, doravante denominado Licitante, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, e para fins de participar na presente licitação, **DECLARA QUE:**

(a) a proposta apresentada para participar na licitação foi elaborada de maneira independente pelo Licitante, e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante, potencial ou de fato, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

(b) a intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da licitação não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante, potencial ou de fato, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

(c) não se tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante, potencial ou de fato, quanto a participar ou não da referida licitação;

(d) o conteúdo da proposta apresentada para participar da licitação não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante, potencial ou de fato, antes da adjudicação do objeto da referida licitação;

(e) o conteúdo da proposta apresentada para participar da licitação não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal antes da hora agendada para abertura oficial das propostas; e

(f) estou plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detengo plenos poderes e informações para firmá-la.

Mirela Maria de Novaes

LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI

CNPJ n.º 20.025.738/0001-10

MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES

RG: 4389620 SSP/PE

Diretora

MM
lan

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com



020

7.1.5 Declaração de Não Admitir Trabalho Forçado e Degradante

Two handwritten signatures in blue ink are visible in the bottom right corner of the page. One signature is more stylized and appears to begin with 'F', while the other is more cursive and appears to begin with 'L' or 'M'. Both signatures are written over a thin blue line.

Brasília/DF, 19 de agosto de 2022.

À

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO DISTRITO FEDERAL - SR/PF/DF

Ref. TOMADA DE PREÇO

Nº 02/2022

Objeto:

Contratação de empresa especializada para a execução de estacionamento em pavimento intertravado, pavimento de concreto, passeios, meios fios, drenagem, sinalização de trânsito e demais obras externas da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

**DECLARAÇÃO COMPLEMENTAR
DE NÃO ADMITIR TRABALHO FORÇADO OU DEGRADANTE**

A empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ sob o n.º: 20.025.738/0001-10, sediada na SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 LOTE 04 CASA G, por meio de seu representante legal a Sra. MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES, portadora da Carteira Identidade no 4389620 SSP/PE e CPF no 020.675.184-29, em atendimento ao edital da licitação em epígrafe, DECLARA para fins do disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal de 05 de outubro de 1988, que não possuo em minha cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado.

J. da Nobre de novo

LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI

CNPJ n.º 20.025.738/0001-10

MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES

RG: 4389620 SSP/PE

Diretora

[Signature]

[Signature]

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com



022

7.1.6

Declaração de Reserva de Cargos - disposto no Art.93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho
1991

Two handwritten signatures in blue ink are visible in the bottom right corner. One signature is more prominent and appears to begin with 'F', while the other is smaller and less distinct.

Brasília/DF, 19 de agosto de 2022.

À

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO DISTRITO FEDERAL - SR/PF/DF

Ref. TOMADA DE PREÇO

Nº 02/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de estacionamento em pavimento intertravado, pavimento de concreto, passeios, meios fios, drenagem, sinalização de trânsito e demais obras externas da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DECLARAÇÃO COMPLEMENTAR

DISPOSTO NO ART. 93 DA LEI Nº 8.213, DE 24 DE JULHO DE 1991

A empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ sob o n.º: 20.025.738/0001-10, sediada na SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 LOTE 04 CASA G, por meio de seu representante legal a Sra. MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES, portadora da Carteira Identidade no 4389620 SSP/PE e CPF no 020.675.184-29, em atendimento ao edital da licitação em epígrafe, **DECLARA** que conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, está ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da empresa, atende às regras de acessibilidade previstas na legislação.

Mirela Maria Piechocki Martorelli de Novaes

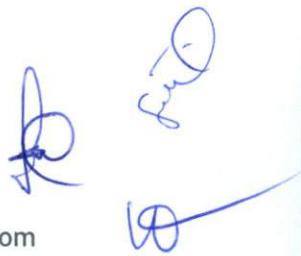
LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ n.º 20.025.738/0001-10
MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
RG: 4389620 SSP/PE
Diretora

[Handwritten signatures]

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

7.1.7 Declaração de Inexistência de Menor Trabalhador - ANEXO IV



Brasília/DF, 19 de agosto de 2022.

À

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO DISTRITO FEDERAL - SR/PF/DF

Ref. TOMADA DE PREÇO

Nº 02/2022

Objeto:

Contratação de empresa especializada para a execução de estacionamento em pavimento intertravado, pavimento de concreto, passeios, meios fios, drenagem, sinalização de trânsito e demais obras externas da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

"ANEXO IV"

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE MENOR TRABALHADOR
(Lei 9.854/99 e Inciso XXXIII do Art. 7º da Constituição Federal)

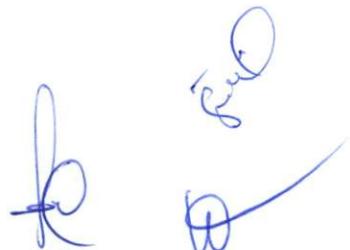
A empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ sob o nº: 20.025.738/0001-10, sediada na SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 LOTE 04 CASA G, por meio de seu representante legal a Sra. MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES, portadora da Carteira Identidade no 4389620 SSP/PE e CPF no 020.675.184-29, em atendimento ao edital da licitação em epígrafe, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e em qualquer trabalho a menores de 16 (dezesseis) anos, salvo na condição de aprendiz a partir de 14 (quatorze) anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz (X).

Mirela Maria Piechocki Martorelli de Novaes

LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ nº 20.025.738/0001-10
MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
RG: 4389620 SSP/PE
Diretora

7.4 HABILITAÇÃO JURÍDICA



7.4.3 Contrato Social

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

[Handwritten signatures]



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

028

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio
53600312074	2305	

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Nome: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



DFE2200227277

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	Descrição do Ato / Evento
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
	051	1		CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
	021	1		ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
	026	1		ABERTURA DE FILIAL EM OUTRA UF

BRASILIA

Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 Março 2022

Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

____/____/
Data

NÃO ____/____/
Data

Responsável

NÃO ____/____/
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

- Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
- Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
- Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



____/____/
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

- Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
- Processo deferido. Publique-se e arquive-se.
- Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



____/____/
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1809323 em 03/03/2022 da Empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ 20025738000110 e protocolo DFE2200227277 - 03/03/2022. Autenticação: BDCA216D532F9ABE758363632CA8ED5C28C2346D. Maximiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/024.233-0 e o código de segurança 9dnG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/03/2022 por Maximiliam Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXIMILIAM PATRIOTA CARNEIRO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 1/8



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

029

Capa de Processo

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/024.233-0	DFE2200227277	02/03/2022

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
020.675.184-29	MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES	03/03/2022

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do

Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal
Certifco registro sob o nº 1809323 em 03/03/2022 da Empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUOES EIRELI, CNPJ 20025738000110 e
protocolo DFE2200227277 - 03/03/2022. Autenticação: BDCA216D532F9ABE758363632CA8ED5C28C2346D. Maximiliano Patriota Carneiro -
Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/024.233-0 e o código de segurança 9dnG.
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/03/2022 por Maximiliano Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXIMILIANO PATRÍOTA CARNEIRO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 2/8

QUARTA ALTERAÇÃO
CONTRATUAL LAN
EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ: 20.025.738/0001-10

030

MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES, brasileira, casada sob o regime de comunhão de bens, empresária, natural de Recife/PE, nascida em 08/04/1975, filha de Frederico José de Farias Martorelli e de Regina Piechocki Martorelli, portador do RG nº 4.389.620, expedida pela SSP/PE em 19/12/2013 e CPF 020.675.184-29, residente e domiciliada na SMPW Quadra 15, Conjunto 7, Lote 04, Casa G, Park Way, Brasília/DF, CEP 71.741-507.

Titular da empresa individual de responsabilidade limitada Eireli, **LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**, inscrito na Junta Comercial do Distrito Federal sob o NIRE 53600312074, por despacho de 06/09/2018, inscrita no **CNPJ 20.025.738/0001-10**, com sede na SMPW QUADRA 15, CONJUNTO 7, LOTE 4, CASA G, PARK WAY, BRASÍLIA-DF, CEP: 71741-507, resolve alterar e consolidar seu contrato social conforme cláusulas e condições seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA

A EIRELI resolve instalar a seguinte filial:

Filial 1 da EIRELI, que será na Rua Humberto de campos,SN, Quadra 70, lote 1-3, Sala 3 , Bairro Parque Estrela Dalva, Luziânia -GO,CEP 72804-150, com os mesmos objetivos sociais da matriz.

CLÁUSULA SEGUNDA

As demais Cláusulas inalteradas por este instrumento continuam em plena vigência.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA

A empresa gira sob o nome empresarial: **LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI** e nome fantasia **LAN CONSTRUÇÕES**, sua sede e domicílio **SMPW QUADRA 15, CONJUNTO 7, LOTE 4, CASA G, PARK WAY, BRASÍLIA-DF, CEP: 71741-507**. E filial **Rua Humberto de campos,SN, Quadra 70, lote 1-3, Sala 3 , Bairro Parque Estrela Dalva, Luziânia -GO,CEP 72804-150**.

CLÁUSULA SEGUNDA

O objeto social é: construção de imóveis e obras de engenharia, inclusive sob a forma de subempreitada, execução de projetos e serviços de paisagismo, bem como decoração de interiores, locação de equipamentos para construção sem operador, obras de urbanização de ruas, praças e calçadas, obras de terraplanagem, construção de rodovias e ferrovias, construção de obras de artes especiais, construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas.

CLÁUSULA TERCEIRA

O capital é de **R\$ 3.300.000,00** (três milhões e trezentos mil reais), o qual está totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país.

CLÁUSULA QUARTA

A empresa é administrada por **MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES** a representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial, desta EIRELI.

CLÁUSULA QUINTA

A empresa poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1809323 em 03/03/2022 da Empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ 20025738000110 e protocolo DFE2200227277 - 03/03/2022. Autenticação: BDCA216D532F9ABE758363632CA8ED5C28C2346D. Maximiliano Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/024.233-0 e o código de segurança 9dnG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/03/2022 por Maximiliano Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

alteração contratual.

031

CLÁUSULA SEXTA

O exercício será encerrado em 31 de dezembro de cada ano.

CLÁUSULA SÉTIMA

A data de início das atividades é em 20 de Março de 2014, e seu prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA OITAVA

Declara o titular da EIRELI, para os devidos fins e efeitos de direito, que o mesmo não participa de nenhuma outra pessoa jurídica dessa modalidade.

CLÁUSULA NONA

A responsabilidade do titular é limitada ao capital integralizado.

CLÁUSULA DÉCIMA

Sob as penas da lei, declara, igualmente, que o titular não está impedido, por lei especial, e nem condenado ou que se encontra sob os efeitos de condenação, que o proíba de exercer a administração desta EIRELI.

Pela exatidão daquilo acima estipulado, assina o presente instrumento, que será levado a registro perante a Junta Comercial do Distrito Federal competente, para que a mesma adquira personalidade jurídica, de acordo com a legislação em vigor.

Brasília DF, 02 de Março de 2022.

MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES

CPF 020.675.184-29



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal
Certifico registro sob o nº 1809323 em 03/03/2022 da Empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ 20025738000110 e protocolo DFE2200227277 - 03/03/2022. Autenticação: BDCA216D532F9ABE758363632CA8ED5C28C2346D. Maximiliano Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/024.233-0 e o código de segurança 9dnG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/03/2022 por Maximiliano Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXIMILIANO PATRIOTA CARNEIRO
SÉCRETARIO GERAL

pág. 4/8



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
DISTRITO FEDERAL
Registro Digital

032

Documento Principal

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/024.233-0	DFE2200227277	02/03/2022

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
020.675.184-29	MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES	03/03/2022

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do

Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1809323 em 03/03/2022 da Empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES EIRELI, CNPJ 20025738000110 e protocolo DFE2200227277 - 03/03/2022. Autenticação: BDCA216D532F9ABE758363632CA8ED5C28C2346D. Maximiliano Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/024.233-0 e o código de segurança 9dnG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/03/2022 por Maximiliano Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXIMILIANO PATRÍOTA CARNEIRO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 5/8



Relatório de Filiais Abertas

Informamos que, do processo 22/024.233-0 arquivado nesta Junta Comercial sob o número 1809323 em 03/03/2022 da empresa 5360031207-4 LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, consta a abertura da(s) seguinte(s) filial(ais):

NIRE	ENDEREÇO		
xxxxxx	RUA HUMBERTO DE CAMPOS SN QUADRA70 PARQUE ESTRELA DALVA CEP 72804-150 - LUZIANIA/GO	LOTE 1-3	SALA 03 - BAIRRO

03/03/2022



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal
Certificado registro sob o nº 1809323 em 03/03/2022 da Empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ 20025738000110 e protocolo DFE2200227277 - 03/03/2022. Autenticação: BDCA216D532F9ABE758363632CA8ED5C28C2346D. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/024.233-0 e o código de segurança 9dnG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/03/2022 por Maxmilian Patriota Carneiro – Secretário-Geral.



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, de CNPJ 20.025.738/0001-10 e protocolado sob o número 22/024.233-0 em 03/03/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1809323, em 03/03/2022. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Patrícia Lopes de Sousa.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Maximiliano Patriota Carneiro. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
020.675.184-29	MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES	03/03/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
020.675.184-29	MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES	03/03/2022
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do		
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 02/03/2022

Documento assinado eletronicamente por Patrícia Lopes de Sousa, Servidor(a) Público(a), em 03/03/2022, às 13:57.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](#) informando o número do protocolo 22/024.233-0.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1809323 em 03/03/2022 da Empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ 20025738000110 e protocolo DFE2200227277 - 03/03/2022. Autenticação: BDCA216D532F9ABE758363632CA8ED5C28C2346D. Maximiliano Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/024.233-0 e o código de segurança 9dnG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/03/2022 por Maximiliano Patriota Carneiro – Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
DISTRITO FEDERAL
Registro Digital

035

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
702.261.211-00	MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO

Brasília, quinta-feira, 03 de março de 2022



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1809323 em 03/03/2022 da Empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, CNPJ 20025738000110 e protocolo DFE2200227277 - 03/03/2022. Autenticação: BDCA216D532F9ABE758363632CA8ED5C28C2346D. Maximiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/024.233-0 e o código de segurança 9dnG. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/03/2022 por Maximiliam Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO
SECRETÁRIO GERAL

pág. 8/8



036

Cédula de Identidade

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'LAN CONSTRUÇÕES' or a similar variation.



EM BRANCO

EM BRANCO



- 038

7.5 HABILITAÇÃO REGULARIDADES FISCAL E TRABALHISTA

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.



035

7.5.1 Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

b *sínd* *b*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 20.025.738/0001-10 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 02/04/2014
NOME EMPRESARIAL LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) LAN CONSTRUÇÕES			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *) 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 93.11-5-00 - Gestão de instalações de esportes			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)			
LOGRADOURO Q SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 7	NÚMERO 0	COMPLEMENTO LOTE 04 CASA G	
CEP 71.741-507	BAIRRO/DISTRITO PARK WAY	MUNICÍPIO BRASÍLIA	UF DF
ENDERECO ELETRÔNICO LAN@LANCONSTRUÇÕES.COM		TELEFONE (61) 3550-7210	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 02/04/2014	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **16/08/2022** às **11:30:33** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**

[Assinatura]
1/1

Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:	20.025.738/0001-10
NOME EMPRESARIAL:	LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES EIRELI
CAPITAL SOCIAL:	R\$3.300.000,00 (Tres milhões, trezentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:	MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
Qualificação:	65-Titular Pessoa Física Residente ou Domiciliado no Brasil

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 16/08/2022 às 11:31 (data e hora de Brasília).



042

7.5.2 Certidão Negativa de Débitos Relativos aos tributos Federais e Dívida Ativa da União

b fut
b



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES EIRELI
CNPJ: 20.025.738/0001-10

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:58:40 do dia 16/08/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 12/02/2023.

Código de controle da certidão: **70A9.D3C1.7F21.53F1**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Handwritten signatures and initials]

Confirmação da Autenticidade de Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade de Certidão

CNPJ: 20.025.738/0001-10

Código de Controle: AA56.BF2E.9D85.D579

Data da Emissão: 21/07/2022

Hora da Emissão: 15:22:15

Tipo Certidão: Positiva com Efeitos de Negativa

Certidão Positiva com Efeitos de Negativa emitida em 21/07/2022, com validade até 17/01/2023.

[Página Anterior \(/Servicos/certidaointernet/PJ/Autenticidade/Voltar\)](#)

[Nova consulta \(/Servicos/certidaointernet/PJ/Autenticidade/Confirmar\)](#)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Luis" or "Luisa", followed by a checkmark.



045

7.5.3 Certificado de Regularidade do FGTS (CRF)

Three handwritten signatures in blue ink are present. One signature is a stylized 'K', another is a stylized 'G', and the third is a stylized 'B' with a checkmark.



Dúvidas mais Frequentes | Início | V - 1.1

Situação de Regularidade do Empregador

A EMPRESA abaixo identificada está REGULAR perante o FGTS:

Inscrição: 20.025.738/0001-10

Razão social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI

Nome fantasia: LAN CONSTRUÇÕES

Resultado da consulta em 04/08/2022 15:41:30

[Obtenha o Certificado de Regularidade do FGTS - CRF](#)

[Consulte o Histórico do Empregador](#)

[Voltar](#)

O uso destas informações para os fins previstos em lei deve ser precedido de verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 20.025.738/0001-10

Razão Social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇOES EIRELI

Endereço: A ADE CONJUNTO 20 LOTE 03 SN SALA 104 / AREA DE DESENVOLVIM / BRASILIA / DF / 71989-300

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 28/07/2022 a 26/08/2022

Certificação Número: 2022072803052990485997

Informação obtida em 04/08/2022 15:42:44

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

Histórico do Empregador

O Histórico do Empregador apresenta os registros dos CRF concedidos nos últimos 24 meses, conforme Manual de Orientações Regularidade do Empregador.

Inscrição: 20.025.738/0001-10

Razão social: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI

Nome fantasia: LAN CONSTRUÇÕES

Data de Emissão/Leitura	Data de Validade	Número do CRF
28/07/2022	28/07/2022 a 26/08/2022	2022072803052990485997
09/07/2022	09/07/2022 a 07/08/2022	2022070903062937774977
20/06/2022	20/06/2022 a 19/07/2022	2022062002332775160009
01/06/2022	01/06/2022 a 30/06/2022	2022060103463623456940
13/05/2022	13/05/2022 a 11/06/2022	2022051303342800976002
24/04/2022	24/04/2022 a 23/05/2022	2022042402244582491710
05/04/2022	05/04/2022 a 04/05/2022	2022040502522485565698
17/03/2022	17/03/2022 a 15/04/2022	2022031702373008940393
24/02/2022	24/02/2022 a 25/03/2022	2022022401582412359458
05/02/2022	05/02/2022 a 06/03/2022	2022020501261595655457
17/01/2022	17/01/2022 a 15/02/2022	2022011708414438382221
20/12/2021	20/12/2021 a 18/01/2022	2021122002063737025587
01/12/2021	01/12/2021 a 30/12/2021	2021120102322980936654
12/11/2021	12/11/2021 a 11/12/2021	2021111202133960989385
24/10/2021	24/10/2021 a 22/11/2021	2021102402122213795650
05/10/2021	05/10/2021 a 03/11/2021	2021100502222913210641
16/09/2021	16/09/2021 a 15/10/2021	2021091602162661549388
28/08/2021	28/08/2021 a 26/09/2021	2021082802164171130547
09/08/2021	09/08/2021 a 07/09/2021	2021080902030790237317
22/04/2021	22/04/2021 a 19/08/2021	2021042202003589022940
03/04/2021	03/04/2021 a 02/05/2021	2021040302074567387528
15/03/2021	15/03/2021 a 13/04/2021	2021031501570765159728
24/02/2021	24/02/2021 a 25/03/2021	2021022402362995651550
05/02/2021	05/02/2021 a 06/03/2021	2021020502411853174906
17/01/2021	17/01/2021 a 15/02/2021	2021011708540252087406
29/12/2020	29/12/2020 a 27/01/2021	2020122905264117123968
10/12/2020	10/12/2020 a 08/01/2021	2020121003491237665494
20/11/2020	20/11/2020 a 19/12/2020	2020112004262120067341
01/11/2020	01/11/2020 a 30/11/2020	2020110104100333001676
13/10/2020	13/10/2020 a 11/11/2020	2020101303552000824008

b
g
b

Data de Emissão/Leitura	Data de Validade	Número do CRF
24/09/2020	24/09/2020 a 23/10/2020	2020092406520694076705
05/09/2020	05/09/2020 a 04/10/2020	2020090504141149234084
16/08/2020	16/08/2020 a 14/09/2020	2020081605024645635818

Resultado da consulta em 04/08/2022 15:43:37

[Voltar](#)

fe fe
b b



050

7.5.4 Certidão Negativa de Débito Trabalhista (CNDT)

Three handwritten signatures in blue ink are visible in the bottom right corner of the page. The first signature is a stylized 'B'. The second signature is a stylized 'G'. The third signature is a stylized 'B'.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 20.025.738/0001-10

Certidão nº: 24832108/2022

Expedição: 04/08/2022, às 15:52:03

Validade: 31/01/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **20.025.738/0001-10**, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



052

7.5.5 Inscrição Estadual

fb *gab* *bs*

CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO NO CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL - DIF

[Imprimir](#)

CF/DF 07.677.258/001-49	CPF/CNPJ 20.025.738/0001-10	DataConcessão 07/04/2014
Denominação social LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES EIRELI		
Título do Estabelecimento - Nome Fantasia LAN CONSTRUCOES		
Natureza Jurídica/Tipo de Contribuinte EIRELI (DE NATUREZA EMPRESARIA)		
Qualificação do Contribuinte ISS EMPRESA	FAC - Número do Protocolo	969-80851/80
Regime de Tributação do ISS REGIME NORMAL DE APURACAO	Faixa do ISS XX	Data de enquadramento no ISS
Regime de Tributação do ICMS XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	Faixa do ICMS XX	Data de enquadramento no ICMS
Descrição Atividade Econômica do ISS OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE		
Código da Atividade - ISS F4299-5/99-00	Data de Início de Atividade - ISS 20/03/2014	
Descrição da Atividade Econômica do ICMS XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX		
Código da Atividade - ICMS XXXXXXXXXX	Data de Início de Atividade - ICMS XXXXXXXXXX	
Endereço SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 7 0 LOTE 04 CASA G	CEP 71.741-507	UF DF
Bairro PARK WAY	Cidade BRASILIA	
Situação Cadastral ATIVA	Data 08/08/2022	
Atividade secundária - ISS		
CNAE-Fiscal: F412040000		
Descrição da atividade: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS		
Data de início: 19/04/2021		
CNAE-Fiscal: F421110100		
Descrição da atividade: CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS		
Data de início: 19/04/2021		
CNAE-Fiscal: F421110200		
Descrição da atividade: PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS		
Data de início: 19/04/2021		
CNAE-Fiscal: F421200000		
Descrição da atividade: CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS		
Data de início: 19/04/2021		
CNAE-Fiscal: F421380000		
Descrição da atividade:		

OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS

Data de início:

19/04/2021

054

CNAE-Fiscal:

F422270100

Descrição da atividade:

CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS,
EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

F429950100

Descrição da atividade:

CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

F431260000

Descrição da atividade:

PERFURACOES E SONDAGENS

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

F431340000

Descrição da atividade:

OBRAS DE TERRAPLENAGEM

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

F432150000

Descrição da atividade:

INSTALACAO E MANUTENCAO ELETTRICA

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

F432230100

Descrição da atividade:

INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

M711200000

Descrição da atividade:

SERVICOS DE ENGENHARIA

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

N773220100

Descrição da atividade:

ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

N813030000

Descrição da atividade:

ATIVIDADES PAISAGISTICAS

Data de início:

19/04/2021

CNAE-Fiscal:

R931150000

Descrição da atividade:

GESTAO DE INSTALACOES DE ESPORTES

Data de início:

19/04/2021

11

055

Este documento foi emitido no dia 08/08/2022 na Internet pelo portal Agênci@Net



056

7.5.6 Certidão de regularidade com a Fazenda do Distrito Federal

A series of handwritten signatures and a checkmark in blue ink. The first two signatures appear to be initials, possibly 'R' and 'G'. The third signature is longer and less distinct. A blue checkmark is located at the bottom right.

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA

057

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITO DE NEGATIVA

CERTIDÃO Nº: 244090638512022
NOME: LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES EIRELI
ENDEREÇO: SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 70 LOTE 04 CASA G
CIDADE: PARK WAY
CNPJ: 20.025.738/0001-10
CF/DF 0767725800149 - ATIVA
FINALIDADE: JUNTO AO GDF

____ CERTIFICAMOS QUE _____

HA DEBITOS VINCENDOS DE IPVA .

Pelos débitos acima responde solidariamente o adquirente, com base no art. 130 da Lei 5.172/66 – CTN.
Certidão Positiva com Efeito de Negativa, com base no art. 151 combinado com o art. 206 da Lei 5.172/66 – CTN.
Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.
Esta certidão abrange consulta a todos os débitos, inclusive os relativos à Dívida Ativa.

**Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.
Válida até 10 de novembro de 2022. ***

* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA

058

VALIDAÇÃO DE CERTIDÃO

Nº DA CERTIDÃO: 244090638512022

ARGUMENTO DE PESQUISA: 20025738000110

RESULTADO DA CERTIDÃO: CERTIDAO POSITIVA DE DEBITOS COM EFEITO DE NEGATIVA

HORÁRIO DA EMISSÃO: 16:35:25

DATA DA EMISSÃO: 12/08/2022

DATA DA VALIDADE: 10/11/2022

FINALIDADE: JUNTO AO GDF

EMITIDA POR: INTERNET

* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.

Brasília, 12 de agosto de 2022.

Validação de Certidão realizada no endereço <https://www.receita.fazenda.df.gov.br>

Two handwritten signatures are present in the bottom right corner of the document.

A large handwritten checkmark is located in the bottom right corner.



055

7.5.7 Declaração de Indicação de ME/EPP/MEI para Subcontratação

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

Brasília/DF, 19 de agosto de 2022.

À

SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE POLÍCIA FEDERAL NO DISTRITO FEDERAL - SR/PF/DF
Ref. TOMADA DE PREÇO
Nº 02/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a execução de estacionamento em pavimento intertravado, pavimento de concreto, passeios, meios fios, drenagem, sinalização de trânsito e demais obras externas da Superintendência Regional de Polícia Federal no Distrito Federal, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE ME/EPP/MEI

A empresa LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ sob o nº: 20.025.738/0001-10, com sede na SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 LOTE 04 CASA G, por intermédio de seu representante legal a Sra. MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES, portadora da Carteira Identidade no 4389620 SSP/PE e do CPF no 020.675.184-29, DECLARA que, caso seja vencedora do certame, indicará a empresa EPIA ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 46.201.823/0001-86 como subcontratação nos exatos termos dos arts. 47 e 48, inciso II, da Lei Complementar Federal nº 123/2006 c/c § 2º do art. 27, da Lei Distrital nº 4.611/2011 e art. 9º, do Decreto Distrital nº 35.592/2014, para execução de, no mínimo, 10% (dez por cento) do valor do objeto contratado.

Mirela Maria Piechocki Martorelli de Novaes

LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ nº 20.025.738/0001-10
MIRELA MARIA PIECHOCKI MARTORELLI DE NOVAES
RG: 4389620 SSP/PE
Diretora

b *d* *c*



061

Documentação de Regularidade Fiscal e Trabalhista - Empresa ME/EPP/MEI
indicada para Subcontratação

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

Three handwritten signatures in blue ink, likely belonging to company officials, are placed in the bottom right corner of the page.



062

Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ)

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname, followed by a checkmark.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 46.201.823/0001-86 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 29/04/2022
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL EPIA ENGENHARIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) EPIA ENGENHARIA	PORTES ME
--	---------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 93.11-5-00 - Gestão de instalações de esportes 01.61-0-01 - Serviço de pulverização e controle de pragas agrícolas 01.61-0-02 - Serviço de poda de árvores para lavouras 01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita 01.61-0-99 - Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO Q SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07	NÚMERO S/N	COMPLEMENTO LOTE 04 CASA G SALA 02
--	---------------	--

CEP 71.741-507	BAIRRO/DISTRITO PARK WAY	MUNICÍPIO BRASILIA	UF DF
-------------------	-----------------------------	-----------------------	----------

ENDERECO ELETRÔNICO LANOVAES@YAHOO.COM	TELEFONE (61) 9975-0410/ (0000) 0000-0000
--	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/04/2022
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 09/08/2022 às 11:13:19 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:	46.201.823/0001-86
NOME EMPRESARIAL:	EPIA ENGENHARIA LTDA
CAPITAL SOCIAL:	R\$500.000,00 (Quinhentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:	LUCIO ANDRE DE NOVAES
Qualificação:	49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 09/08/2022 às 11:14 (data e hora de Brasília).





065

Certidão Negativa de Débitos Relativos aos tributos Federais e Dívida Ativa da União

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized loops and curves, located in the bottom right corner of the page.

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: EPIA ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 46.201.823/0001-86

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:35:42 do dia 10/08/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 06/02/2023.

Código de controle da certidão: **853E.F1CA.9B6C.389D**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



067

Certificado de Regularidade do FGTS (CRF)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Fábio Góes'.



Situação de Regularidade do Empregador

Inscrição (CNPJ ou CEI): 46.201.823/0001-86

Empregador não cadastrado.

Para cadastrá-lo dirija-se a uma das Agências da CAIXA munido dos documentos de constituição da empresa.

[Voltar](#)

O uso destas informações para os fins previstos em lei deve ser precedido de verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br

b
R
Q



069

Certidão Negativa de Débito Trabalhista (CNDT)

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49
Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Fábio Azevedo'.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: EPIA ENGENHARIA LTDA (MATTRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 46.201.823/0001-86

Certidão nº: 25328938/2022

Expedição: 09/08/2022, às 09:54:43

Validade: 05/02/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **EPIA ENGENHARIA LTDA (MATTRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **46.201.823/0001-86**, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



071

Inscrição Estadual

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49
Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to a representative of the company.

CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO NO CADASTRO FISCAL DO DISTRITO FEDERAL - DIF

[Imprimir](#)

CF/DF 08.132.930/001-26

CPF/CNPJ 46.201.823/0001-86

DataConcessão 29/04/2022

Denominação social EPIA ENGENHARIA LTDA

Título do Estabelecimento - Nome Fantasia EPIA ENGENHARIA

Natureza Jurídica/Tipo de Contribuinte SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Qualificação do Contribuinte ISS EMPRESA

FAC - Número do Protocolo

781-29836/12

Regime de Tributação do ISS SIMPLES NACIONAL

Faixa do ISS XX

Data de enquadramento no ISS

29/04/2022

Regime de Tributação do ICMS

Faixa do ICMS XX

Data de enquadramento no ICMS

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX

Descrição Atividade Econômica do ISS OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

Código da Atividade - ISS F4299-5/99-00

Data de Início de Atividade - ISS 29/04/2022

Descrição da Atividade Econômica do ICMS XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Código da Atividade - ICMS XXXXXXXXXX

Data de Início de Atividade - ICMS XXXXXXXXXX

Endereço SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 S/N LOTE: 04; CASA: G; SALA: 02;

CEP 71.741-507

Bairro PARK WAY

Cidade BRASILIA

UF DF

Situação Cadastral ATIVA

Data 09/08/2022

Este documento foi emitido no dia 09/08/2022 na Internet pelo portal Agênci@Net



073

Certidão de regularidade com a Fazenda do Distrito Federal

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49

Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname, followed by a checkmark.



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

074

CERTIDÃO Nº: 238090325022022
NOME: EPIA ENGENHARIA LTDA
ENDEREÇO: SMPW QUADRA 15 CONJUNTO 07 LOTE: 04; CASA: G; SALA: 02; S/N
CIDADE: PARK WAY
CNPJ: 46.201.823/0001-86
CF/DF 0813293000126 - ATIVA
FINALIDADE: JUNTO AO GDF

CERTIFICAMOS QUE

Até esta data não constam débitos de tributos de competência do Distrito Federal, inclusive os relativos à Dívida Ativa, para o contribuinte acima. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.

Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.

Válida até 07 de novembro de 2022. *

* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.





GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA
SUBSECRETARIA DA RECEITA

075

VALIDAÇÃO DE CERTIDÃO

Nº DA CERTIDÃO: 238090325022022

ARGUMENTO DE PESQUISA: 46201823000186

RESULTADO DA CERTIDÃO: CERTIDAO NEGATIVA DE DEBITOS

HORÁRIO DA EMISSÃO: 10:49:30

DATA DA EMISSÃO: 09/08/2022

DATA DA VALIDADE: 07/11/2022

FINALIDADE: JUNTO AO GDF

EMITIDA POR: INTERNET

* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.

Brasília, 09 de agosto de 2022.

Validação de Certidão realizada no endereço <https://www.receita.fazenda.df.gov.br>

A handwritten signature in blue ink is located in the bottom right corner of the document.



076

7.6 QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

A blue ink handwritten signature is located in the bottom right corner of the page.

7.6.1 Certidão Negativa de Falência ou em Recuperação Judicial





TJDFT

Poder Judiciário da União
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS

078

CERTIDÃO NEGATIVA DE DISTRIBUIÇÃO (AÇÕES DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS)

1^a e 2^a Instâncias

CERTIFICAMOS que, após consulta aos registros eletrônicos de distribuição de ações de falências e recuperações judiciais disponíveis até 30/07/2022, **NADA CONSTA** contra o nome por extenso e CPF/CNPJ de:

LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI

20.025.738/0001-10

OBSERVAÇÕES:

- a) Os dados de identificação são de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.
- b) A certidão será emitida de acordo com as informações inseridas no banco de dados. Em caso de exibição de processos com dados desatualizados, o interessado deverá requerer a atualização junto ao juiz ou órgão julgador.
- c) A certidão será negativa quando não for possível a individualização dos processos por carência de dados do Poder Judiciário. (artigo 80, § 2º da Resolução 121/CNJ).
- d) A certidão cível contempla ações cíveis, execuções fiscais, execuções e insolvências civis, falências, recuperações judiciais, recuperações extrajudiciais, inventários, interdições, tutelas e curatelas. A certidão criminal compreende os processos criminais, os processos criminais militares e as execuções penais. Demais informações sobre o conteúdo das certidões, consultar em www.tjdft.jus.br, no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Tipos de Certidão.
- e) A certidão cível atende ao disposto no inciso II do artigo 31 da Lei 8.666/1993.
- f) Medida prevista no artigo 26 do Código Penal, sentença não transitada em julgado.

A autenticidade deverá ser confirmada no site do TJDFT (www.tjdft.jus.br), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Validar Certidão - autenticar, informando-se o número do selo digital de segurança impresso.

Emitida gratuitamente pela internet em: 11/08/2022

Selo digital de segurança: **2022.CTD.KMPL.4R72.K1T1.OJLO.JD8F**

*** VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS ***



079

7.6.2 Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis

CNPJ: 20.025.738/0001-10 – CF/DF: 07.677.258/001-49
Telefone: +55 (61) 3550-7210 lan@lanconstrucoes.com www.lanconstrucoes.com

Two handwritten signatures in blue ink. One signature is above the other. The top signature appears to start with 'Silv' and ends with 'Silva'. The bottom signature appears to start with 'B' and end with 'B'.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

080
Sped
CONTÁBIL

Entidade: **LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**

Período da Escrituração: **01/01/2021 a 31/12/2021**

CNPJ: **20.025.738/0001-10**

Número de Ordem do Livro: **6**

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
NIRE	53600312074
CNPJ	20.025.738/0001-10
Número de Ordem	6
Natureza do Livro	Diário Completo
Município	BRASÍLIA DF
Data do arquivamento dos atos constitutivos	02/04/2014
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2021
Quantidade total de linhas do arquivo digital	10389

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	LAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI
Natureza do Livro	Diário Completo
Número de ordem	6
Quantidade total de linhas do arquivo digital	10389
Data de inicio	01/01/2021
Data de término	31/12/2021

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 5C.C4.9D.41.10.87.F4.A1.35.72.C4.6B.48.29.3A.2F.40.CA.E9.DA-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

Página 1 de 1