



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MJSP - POLÍCIA FEDERAL  
SETOR DE ADMINISTRAÇÃO E LOGÍSTICA POLICIAL - SELOG/SR/PF/MS

ANEXO III  
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇO

Especialidade	Projeto / Serviço Técnico	IR	% Adotado	IR Adotado	ΣA <sub>pd</sub>	ΣA <sub>pt</sub>	ΣA <sub>ge</sub>	A <sub>e</sub>	HT	VR
Arquitetura	Estudos Preliminares	0,100	100,00%	0,100	1.295,46	-	1.880,24	1.765,52	R\$ 124,69	R\$ 2.542,09
	Projeto de Arquitetura - Executivo	0,800	100,00%	0,800	238,88	-	-	238,88	R\$ 124,69	R\$ 6.124,43
	Projeto de Sinalização	0,130	100,00%	0,130	1.295,46	-	-	1.295,46	R\$ 124,69	R\$ 2.744,51
<b>Total Arquitetura</b>										<b>R\$ 11.411,03</b>
Civil	Projeto Hidrossanitário	0,120	100,00%	0,120	162,00	-	-	162,00	R\$ 141,31	R\$ 824,71
	<b>Total Civil</b>									<b>R\$ 824,71</b>
Elétrica	Projeto de Entrada de Energia	0,200	100,00%	0,200	1.295,46	-	1.880,24	1.765,52	R\$ 91,91	R\$ 3.747,59
	Projeto Luminotécnico	0,170	100,00%	0,170	1.295,46	-	1.880,24	1.765,52	R\$ 91,91	R\$ 3.185,45
	Projeto de Instalação Elétrica de Energia de Rede Comum	0,170	100,00%	0,170	1.295,46	-	1.880,24	1.765,52	R\$ 91,91	R\$ 3.185,45
	Projeto de Instalação Elétrica de Energia Estabilizada	0,170	100,00%	0,170	1.295,46	-	-	1.295,46	R\$ 91,91	R\$ 2.645,47
	Projeto de Instalação Elétrica - Rede Ininterrupta	0,170	100,00%	0,170	1.295,46	-	-	1.295,46	R\$ 91,91	R\$ 2.645,47
	Projeto de Cabeamento Estruturado - Rede Lógica	0,170	100,00%	0,170	1.295,46	-	-	1.295,46	R\$ 91,91	R\$ 2.645,47
	Projeto de Segurança – Alarmes	0,060	100,00%	0,060	1.295,46	-	-	1.295,46	R\$ 91,91	R\$ 933,69
	Projeto de Segurança – CFTV	0,060	100,00%	0,060	1.295,46	-	1.880,24	1.765,52	R\$ 91,91	R\$ 1.124,28
	Projeto de Segurança – Controle de acesso	0,060	100,00%	0,060	1.295,46	-	1.880,24	1.765,52	R\$ 91,91	R\$ 1.124,28
	Projeto de Entrada de Telecomunicações	0,060	100,00%	0,060	1.295,46	-	-	1.295,46	R\$ 91,91	R\$ 933,69
<b>Total Elétrica</b>										<b>R\$ 22.170,84</b>
Orçamento	Orçamento Detalhado por Itens	0,280	100,00%	0,280	1.295,46	-	1.880,24	1.765,52	R\$ 141,31	R\$ 8.066,60
	Coordenação e compatibilização de Projetos	0,070	100,00%	0,070	1.295,46	-	1.880,24	1.765,52	R\$ 141,31	R\$ 2.016,65
<b>Total Orçamento</b>										<b>R\$ 10.083,25</b>
<b>Total Geral</b>										<b>R\$ 44.489,83</b>
<b>BDI - 23,90%</b>										<b>R\$ 10.635,12</b>
<b>Total Geral com BDI</b>										<b>R\$ 55.124,95</b>

onde:  
VR =  
IR =  
HT = Valor da Remuneração para o projeto ou serviço técnico em Reais (R\$)  
A<sub>e</sub> = Índice de Remuneração de projetos ou serviços técnicos, definido pela Caixa Econômica Federal (CEF)  
valor unitário da hora-técnica em Reais (R\$), definido pela CEF  
área equivalente de remuneração para a edificação, definida do seguinte modo:

$$A_e = \left( a \times \sum A_{pd} \right) + \left( b \times \sum A_{pt} \right) + \left( c \times \sum A_{ge} \right)$$

Sendo:

a =

b =

c = 1,0

0,5

onde: 0,25

Σ A<sub>pd</sub> =

Σ A<sub>pt</sub> =

Σ A<sub>ge</sub> = somatório das áreas projetadas de pavimento diferenciado (m²)  
somatório das áreas projetadas de pavimento tipo (m²)  
somatório das áreas projetadas de garagem/estacionamento (m²).  
(Somente para o Projeto de Arquitetura, Projeto Estrutural e Fundações, Projetos Elétricos, Projeto Hidrossanitário, Projeto Anti-incêndio, Orçamento Detalhado por Itens, Cronograma e Coordenação Técnica)

Arquiteto =	124,69
SINAPI	33953

Eng.º Civil =	141,31
SINAPI	34782

Eng.º Elet. =	91,91
SINAPI	34783