

CNPJ: 43.913.162/0001-23

NIRE: 5350000918-3

DIRETORIA EXECUTIVA DA ENBPAR

**Extrato da Ata da 23ª Reunião Ordinária da DIREX**

**1) DATA, HORA E LOCAL:** 13.06.2022, às 16 horas, no Ministério de Minas e Energia, sala 530.

**2) PARTICIPANTES: Diretores:** Ney Zanella dos Santos, Eduardo Souza Grivot de Grand Court e Armando Casado de Araujo. **Secretária:** Aline Lucília Frota Ribeiro  
**Convidados:** Odilon Leite de Andrade Neto.

**3) ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO:** Não houve assuntos para discussão.

**4) ASSUNTOS PARA DELIBERAÇÃO:**

**I. Celebração de contrato de locação para instalações da ENBPar.** A Diretoria Executiva resolve: 1) autorizar a celebração de contrato, por dispensa de licitação, nos termos do inciso v do art. 29 da Lei nº 13.303/2016, a ser firmado com o FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RENDA IMOBILIÁRIA objetivando a locação comercial das salas nº 701, com área privativa de 376,58m<sup>2</sup>; nº 702, com área privativa de 382,22m<sup>2</sup>; nº 704, com área privativa de 180,44m<sup>2</sup>; e nº 705, com área privativa de 465,28m<sup>2</sup>, todos situados na Torre B do Centro Empresarial Parque da Cidade, na Quadra 09, Setor Comercial Sul, Lote C, com área total de 1.404,52 m<sup>2</sup>, pelo prazo de 60 (sessenta) meses, no valor mensal de R\$ 161.519,80 sendo o valor de R\$ 115,00/m<sup>2</sup>. Registra-se que o valor acima contempla as benfeitorias para adequações das instalações do IMÓVEL, previamente à ocupação pela LOCATÁRIA, conforme as “Especificações Técnicas” previamente acordadas entre as PARTES, conforme item 1.3 da Cláusula Primeira, além do pagamento de IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano), assim como pelo pagamento das contas de energia elétrica, água, gás, esgoto e despesas ordinárias de condomínio, sendo a única responsável pela transferência de titularidade das contas de consumo perante os respectivos órgãos/entidades públicos ou privados (item 3.3 da cláusula terceira); 2) aprovar a REQUISIÇÃO DE COMPRAS E SERVIÇOS Nº 0003/2022; 3) autorizar a celebração do seguro garantia, no valor de R\$ 592.257,99, nos termos do item 6.2 da Cláusula Sexta; 4) designar o Diretor de Gestão Corporativa e Sustentabilidade

CNPJ: 43.913.162/0001-23

NIRE: 5350000918-3

DIRETORIA EXECUTIVA DA ENBPAR

**Extrato da Ata da 23ª Reunião Ordinária da DIREX**

para, em conjunto com o Diretor-Presidente, representar essa empresa na formalização do instrumento ora aprovado.

**II. Celebração de Termo de Adesão com o Operador Nacional do Sistema Elétrico.**

A Diretoria Executiva resolve autorizar a celebração de Termo de Adesão entre a ENBPar e o Operador Nacional do Sistema Elétrico - ONS, visando aderir ao quadro de associados do operador, de modo que a partir de julho/2022, se obriga a efetuar o pagamento da Contribuição Associativa, na forma estabelecida pela Assembleia Geral de Agentes do ONS.

**5) ENCERRAMENTO:** A Reunião foi encerrada às 16h40 e assinada pelos Diretores presentes e pela Secretária.

**Aline Lucília Frota Ribeiro**

Secretária da Diretoria Executiva da ENBPar