



MINISTÉRIO DE MINAS E ENERGIA

ATA DE REUNIÃO



GT EDIFICAÇÕES GRUPO TÉCNICO PARA EFICIENTIZAÇÃO DA ENERGIA NAS EDIFICAÇÕES NO PAÍS

IDENTIFICAÇÃO DA REUNIÃO

49ª Reunião

Data da Reunião	Horário	Local	Coordenador da Reunião
30/09/2025	Início: 09:30 / Término: 12:00	Vídeo Conferência	Alexandra Maciel

PARTICIPANTES

Nome	Titular/Suplente/Convidado	Instituição/E-mail
1 Alexandra Maciel	Suplente- coordenadora	MME/ alexandra.macie@mme.gov.br
2 Samira Sana	Titular	MME/ samira.sana@mme.gov.br
3 Edson Leite Ribeiro	Suplente	MCid/edson.ribeiro@cidades.gov.br
4 Jairo Jose Coura	Suplente	MCTI/ JAIRO.COURA@mcti.gov.br
5 Larissa Vittorazzi Pereira	Convidado	MCTI/ larissa.pereira@mcti.gov.br
6 Myrthes Marcelle Farias Dos Santos	Suplente	ENBPAR/ myrthes.santos@enbpar.gov.br
7 Marina da Silva Garcia	Convidado	ENBPAR/ marina.garcia@enbpar.gov.br
8 Mariana Martins	Titular	CBIC/mariana@ghome.com.br
9 Roberto Lamberts	Titular	Representante da Sociedade Civil/ roberto.lamberts@ufsc.br
10 Douglas Caldas da Silva	Convidado	ANEEL/douglas.silva@aneel.gov.br
11 Carlos Eduardo Barreira Firmeza	Convidado	ANEEL/ firmeza@aneel.gov.br
12 Jefferson Alberto Prestes	Convidado	Inmetro/japrestes@inmetro.gov.br
13 Sandra Moreira Fernandes	Convidado	MGI/sandra.teixeira@gestao.gov.br
14 Matheus Peixoto	Convidado	MGI/matheus-p.marques@gestao.gov.br
15 Juliane Porto Cruz de Medeiros	Convidada	MMA/ juliane.medeiros@mma.gov.br
16 Antônio Terra	Convidado	INMETRO/ amterra@inmetro.gov.br
17 Victor Simão	Convidado	INMETRO/ vgsimao@inmetro.gov.br
18 Wagner Guedes	Convidado	INMETRO/ waguedes@inmetro.gov.br
19 Antônio César Silveira Baptista da Silva	Convidado	UFPEL/ acsbs@ufpel.edu.br
20 Clarice Degani	Convidada	CBCS/ clarice.degani@cbc.org.br

PAUTA

Assunto

- a) Aprovação das atas da 47^a e 48^a reunião do GT Edificações
- b) Retorno dos encaminhamentos da 48^a reunião
- c) Apresentação da análise de contribuições para a consulta pública da Resolução de Índices Mínimos
- d) Planejamento de atividades 2025- agenda de eventos e reuniões
- d) Acompanhamento do plano de Trabalho 2024-2035
- e) Informes gerais e encaminhamentos

DISCUSSÃO/DECISÕES

a) Aprovação das atas da 47^a e 48^a reunião do GT Edificações

APROVADAS POR TODOS MEMBROS PRESENTES

b) Retorno dos encaminhamentos da última reunião

Informou que foi elaborada uma minuta de contribuição para a Tomada de Subsídios do PEE, já compartilhada com o GT, contando com participação da EPE e do Procel. Também comunicou que foi encaminhado um e-mail para a superintendência de gestão tarifária para solicitar o acesso aos dados digitais de empreendimentos do MCMV que está sendo coordenado pelo LAbEEE e encontra-se em aguardando resposta.

Com relação a reunião extraordinária e ampliada do GT Edificações, relatou que foi feita a apresentação do Power BI de análise das tipologias do MCMV feita pela Universidade Federal de Santa Catarina, no qual ficou acordado compor o canal de construção do plano de implementação no âmbito do hab.labEEE e acompanhamento dos protótipos do projeto de Habitação de Interesse Social (HIS) em andamento.

Também informou a participação da Conferência Internacional CAU 2025, na qual foi apresentada a proposta de índices mínimos ao público de arquitetura que contém os responsáveis técnicos que atestarão o cumprimento da norma.

Alexandra Maciel

b) Apresentação da análise de contribuições para a consulta pública da Resolução de Índices Mínimos

Deu início a apresentação das alterações realizadas na minuta de resolução, destacando que contribuições anteriores à consulta pública sugeriram antecipar as datas de implementação dos índices mínimos de eficiência energética. Informou que, embora a norma de desempenho das edificações habitacionais esteja em vigor desde 2015, o CGEE decidiu manter os níveis de classificação originalmente propostos, inclusive para o setor privado.

Explicou que o artigo 3º passou a incluir os prazos de vigência e a separar as tipologias (residencial, comercial e de serviços), conforme sugestão do Procel. Mencionou a inclusão de um parágrafo que estabelece revisão periódica dos índices a cada 10 anos, considerando evolução tecnológica e compromissos de transição energética.

Ressaltou que os índices mínimos também se aplicam a edificações privadas e habitações de interesse social a partir de 2030, em cidades acima de 100 mil habitantes e em programas habitacionais públicos.

Alexandra Maciel

Questionou a redação referente à sugestão da indústria da construção civil, alertando que o trecho soava genérico e impactante, já que o setor é amplo e composto por várias entidades.

Jefferson Prestes

Na sequência, informou que o artigo 5º teve ajustes no termo “licitações” para “contratações”, conforme observação do Procel e parecer jurídico. Destacou que o artigo 6º trata da avaliação da conformidade das edificações públicas, adotando o índice geral de projeto e edifício construído, e que foram inseridos parágrafos sugeridos pelo Procel, incluindo a possibilidade de etiquetas parciais quando nem todos os sistemas forem avaliados.

Acrescentou que o setor público deverá divulgar as etiquetas de eficiência de forma visível nas edificações e nos sites institucionais. Quanto ao setor privado, destacou a necessidade de um período de adaptação, no qual a divulgação será gradativa, acompanhada pela autodeclaração dos responsáveis técnicos.

Explicou que o artigo 7º trata da avaliação de conformidade para edificações privadas e habitações de interesse social, que poderá ocorrer por autodeclaração ou pelo processo formal de etiquetagem. Mencionou que o Procel está desenvolvendo a plataforma de recebimento das informações e que foi adotada a equivalência entre o nível C da norma de desempenho e o nível C da envoltória.

Alexandra Maciel

Esclareceu que a sugestão do Governo de Goiás para criação de um banco de dados separado não foi acatada, pois o sistema de informações já previsto atenderá a essa função. Destacou que os artigos 8º e 9º mantêm a aplicação a municípios com mais de 50 mil habitantes e prazos diferenciados para o Rio Grande do Sul.

Sobre o artigo 10º, informou que o texto foi aprimorado para exigir as etiquetas nos processos de licenciamento e nas contratações públicas, garantindo a inserção dos requisitos de eficiência energética nos modelos licitatórios oficiais. Em relação ao artigo 11º, esclareceu que o Inmetro será responsável pela fiscalização, enquanto o CGEE acompanhará a implementação da resolução.

Interveio para lembrar da necessidade de definir posteriormente o protocolo de fiscalização, propondo a criação de um grupo de trabalho para estruturar os procedimentos de verificação.

Victor Simão

Informou que diversas instituições como Abrava, CBCS, Eletros e o Governo de Goiás, manifestaram interesse em colaborar com o desenvolvimento do plano, que deverá incluir ações de capacitação, mecanismos de financiamento e aprimoramento de metodologias e certificações, com participação de especialistas, academia e organismos de inspeção.

Alexandra Maciel

Também relatou o surgimento do novo artigo 13º, por sugestão do Procel, que contemplará os casos omissos apontando que deverão ser submetidos à apreciação do CGIEE, para deliberação conforme legislação vigente

Informou a Publicação da Resolução e ressaltou que a partir da data em questão serão 12 meses para desenvolvimento do plano de ação, sugerindo que já fosse estabelecida a perspectiva de como começar a construção do documento.

Mariana Nascimento

Ficou responsável por enviar os convites para montar um comitê de partes interessadas para organização dos primeiros passos para elaboração do Plano de Apoio à Implementação de Índices Mínimos de EE para Edificações, envolvendo membros do GT Edificações e demais instituições interessadas, para compor esse grupo que se reunirá frequentemente antes que se inicie janeiro de 2026.

Alexandra Maciel

d) Acompanhamento do plano de Trabalho 2024-2027

Deu início a apresentação do plano de trabalho do GT Edificações informando que a atividade base, apoio a Publicação da Resolução de Índices Mínimos, foi finalizada uma vez que a resolução já está publicada. Além da resolução, informou também a publicação da Regulamentação da governança e procedimentos para a classificação da EE das edificações.

Comunicou que projeto do 5º PAR de Padronização e catalogação de bens já está com ACT formado entre MGI, MME e ENBPAR já com chamada para contratação da consultoria aberta. Quanto ao organismo e certificação de pessoas, está sendo desenvolvida a metodologia de avaliação.

Já está sendo elaborado o plano de trabalho do projeto de acompanhamento do apoio ao desenvolvimento de instrumentos de fiscalização de índices mínimos, sendo o próximo passo elaborar a proposta para o 6º PAR com definição de instrumentos e requisitos necessários.

Informou que as atividades para programa de capacitação estão com previsão apenas para início em 2026, sendo até então realizada uma reunião com o MEC para discussão dos currículos e graduação.

Com relação ao concurso de projetos Solar Decathlon para disseminação técnica do NZEB, o plano de trabalho está em sua versão final enviada pelo CBCS com previsão de celebração do convênio até novembro.

O termo e referência para construção da plataforma online para o PBE Edifica e Selo Procel Edificações estão em desenvolvimento com colaboração da força tarefa das OIAs, com expectativa do processo licitatório para dezembro.

Sobre o engajamento dos OIAs foi feita uma articulação com o Inmetro para fazer um designação temporária Linse e Vansolini no novo método para que já possam atuar na acreditação, aguardando assinatura do documento. Em dezembro ocorrerá a discussão de propostas para o 6º PAR Procel.

As reuniões previstas do GT sustentabilidade não ocorreram, então a expectativa é que seja feito o agendamento pelo MCidades. Com relação ao projeto de protótipos do PMCMV/Finep, a caixa enviará informações sobre os protótipos em construção e será encaminhado o termo de sigilo para a ANEEL.

Informou que o PBE Edifica na prática já está com o plano de trabalho e convênio finalizados, já em análise do jurídico da ENBPAR para posteriormente passar para a reunião da diretoria e ser decidida a data para a realização do evento.

Comunicou na atividade de contribuição a iniciativa Taxonomia que os cadernos estão passando pelos últimos ajustes de redação com expectativa de publicação e realização do evento para outubro.

Finalizou o plano de trabalho com a atividade de plano de monitoramento, na qual ficou acordado formar uma força tarefa de apoio aos municípios com participação do CBIC, Procel, MCidades, MME, LabEEE, CBCS, Linse e IBAM. Também relatou que houve uma reunião de alinhamento sobre as metodologias dos projetos dos sistemas de informação, estão em processo de desenvolvimento dos termos de referência.

Por fim, a coordenadora Alexandra Maciel agradeceu a presença de todos, tendo sido acordado entre os presentes que a realização da próxima reunião do GT Edificações se dará de forma presencial, com data a ser definida.

Alexandra Maciel

ENCAMINHAMENTOS

Encaminhamentos	Responsável	Data Limite
Iniciar trabalhos para elaboração do Plano de Apoio à Implementação de Índices Mínimos de EE para Edificações, com a formalização de um comitê de partes interessadas contemplando todas as instituições do GT Edificações e demais atores relevantes.	Alexandra Maciel	08/10/2025
Marcar eventos nos quais houveram participação dos membros do GT Edificações, para incorporá-los no relatório de resultados de 2025.	Alexandra Maciel	01/12/2025
Fazer o agendamento da próxima reunião do GT Sustentabilidade.	Edson Leite	31/10/2025
Realizar exposição de motivos e nota técnica para encaminhamento da minuta do Decreto do Sicarb.	Alexandra Maciel	01/10/2025
Enviar convites para planejamento dos membros para realização da 50ª reunião do GT Edificações de forma presencial.	Alexandra Maciel	30/11/2025

FECHAMENTO DA ATA

Data da Ata	Relator
09/10/2025	Karyne Rodrigues Brito

Referência: Processo nº 48360.000324/2023-80

SEI nº 1125608