



Brasília, 04 de dezembro de 2019.

AO

MINISTÉRIO DE MINAS E ENERGIA

N E S T A

Ref.: Proposta Comercial MDI-55-19

Pregão Eletrônico n.º 08/2019

Prezados Senhores,

Encaminhamos para apreciação de Vossa Senhoria, nossa proposta para execução dos serviços de engenharia, abaixo discriminados, com fornecimento de material e mão de obra, na forma descrita no edital e seus anexos e observando os detalhes abaixo especificados.

OBJETO

A presente proposta visa à execução dos serviços de engenharia, para *contratação de empresa especializada na execução de serviço visando a execução de adequações nas instalações do **Arquivo Central** do Ministério de Minas e Energia, situado do Bloco “U” da Esplanada dos Ministérios, em Brasília/DF, conforme especificações constantes no Projeto Básico, que é parte integrante deste Edital.*

VALIDADE DA PROPOSTA

A presente proposta tem validade por 60 (*sessenta dias*).



Engenharia Civil Ltda

DESCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços obedecerão às especificações contidas no Edital, Termo de Referência, Projetos Básico e Complementares bem como Caderno de Especificações Técnica, partes integrantes do edital do Pregão Eletrônico n.º 08/2019.

PREÇO

O preço proposto para execução dos serviços relacionados, incluindo material, mão de obra, encargos, leis sociais, etc. e de:

R\$ 94.932,23 (Noventa e quatro mil, novecentos e trinta e dois reais e vinte e três centavos).

FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento dos serviços se dará conforme Cronograma Físico-Financeiro em Anexo.

DADOS DA EMPRESA

MDI Engenharia Civil Ltda.

CNPJ: 08.355.328/0001-32

IE: 07.480.780/001-99

End.: SIA - Trecho 03 - Lote 990 - Sala 202 - Edifício Itaú.

E-mail: mdi@mdiengenharia.com.br

Fone: (61) 3047-4248

DADOS DO RESPONSÁVEL

Nome: Mauricio Guedes Costa

SIA - Trecho 03 - Lote 990 - Sala 202 - Ed. Itaú - Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99



Engenharia Civil Ltda

Cargo: Sócio

CPF: 540.251.176-49

RG: M3-361.518 SSP/MG

Estado Civil: Casado

DECLARAÇÕES

Declaramos expressamente que concordamos e aceitamos todos os termos e cláusulas transcritos no corpo técnico do edital e seus anexos e a eles nos submetemos.

Declaramos expressamente que todos os produtos e materiais a serem utilizados são de primeira qualidade.

Declaramos que dispomos de equipamentos e ferramental para execução dos serviços, quais sejam: Furadeiras, rebitadeiras, martetele, chaves diversas, nível a laser, carrinhos de mão, pá, enxada, etc...

Declaramos que temos total conhecimento dos locais onde serão executados os serviços.

Declaramos expressamente de que os nos preços contidos em nossa proposta estão incluídos todos os custos e despesas com materiais, equipamentos, mão de obra, taxas, impostos, lucros, seguros, transporte, encargos sociais e demais obrigações necessárias ao cumprimento integral do objeto deste Edital.

Sendo o que nos apresenta para o momento, subscrevemos.

Atenciosamente

Mauricio Guedes Costa
MDI Engenharia Ltda.



Engenharia Civil Ltda

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SIA – Trecho 03 – Lote 990 – Sala 202 – Ed. Itaú – Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99



Engenharia Civil Ltda

PLANILHAS DE CUSTO E FORMAÇÃO DE PREÇOS SERVIÇOS PARA ADEQUAÇÕES NAS SALAS DO ARQUIVO CENTRAL

Planilha de Custos e Formação de Preços para adequações nas salas do Arquivo Central, com fornecimento de materiais, envolvendo forro, alvenaria, portas, esquadrias e pintura, com prazo de até 2(dois) meses.

Item	Atividade	Unid	Quant.	Preço (R\$)	
				Unit.	Total
1.0	Administração local e outras obrigações				
1.1	Encarregado geral	mês	2	2.800,54	5.601,08
1.2	Auxiliar de serviços gerais	mês	2	1.959,36	3.918,72
1.3	Auxílio Alimentação - CCT/STICMB-SINDUSCON-DF/2017-2019 - R\$15,75/dia - estimado média de 5 trabalhadores/dia (5 trabalhadoresx21diasx2meses=210 tickets)	unid	210	15,75	3.307,50
1.4	Auxílio transporte - CCT/STICMB-SINDUSCON-DF/2017-2019 - R\$15,00/dia - estimado média de 5 trabalhadores/dia (5 trabalhadoresx2 vales/diax21diasx2meses=420 vales transporte)	unid	420	5,50	2.310,00
1.5	Uniformes				
1.5.1	Bota/sapato de couro, solado de borracha	par	5	39,33	196,65
1.5.2	Camisa de manga curta, tipo polo	unid	10	27,12	271,20
1.5.3	Calça de algodão, tipo jeans	unid	10	44,95	449,50
1.5.4	Capacete de segurança, de obra	unid	5	8,19	40,95
1.5.5	Óculos de segurança	unid	5	3,19	15,95
1.5.6	Luva de raspa ou de plástico	par	5	7,37	36,85
1.5.7	Abafador de ruído auricular, tipo concha	unid	5	16,79	83,95
	Soma 1.0				16.232,35
2.0	Locação de container metálico tipo marítimo para escritório				
2.1	Locação de container metálico de 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, com 1 sanitário, para escritório, completo, sem divisórias internas	mês	2	356,40	712,80
2.2	Transporte do container com caminhão (ida e volta)	CHP	8	97,99	783,92
	Soma 2.0				1.496,72
3.0	Fornecimento e instalação da placa dos serviços				
3.1	Placa de serviço em chapa galvanizada nº 22 - 2,0 x 1,125 m	m²	2,25	180,00	405,00
3.2	Caibro de eucalipto ou equivalente h = 3 m, d = 4 a 7 cm	unid	4	10,22	40,88
3.3	Carpinteiro	h	4	15,71	62,84
3.4	Auxiliar de carpinteiro	h	4	12,37	49,48
	Soma 3.0				558,20
4.0	Proteção e isolamento de segurança dos equipamentos e arquivos deslizantes				

SIA – Trecho 03 – Lote 990 – Sala 202 – Ed. Itaú – Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99



Engenharia Civil Ltda

4.1	Lona plástica, preta, largura 8 metros, e=150 micra	m	200	6,00	1.200,00
4.2	Filme de PVC - Bobina Stretch 500mmx350mtsx25micras	rolo	2	36,72	73,44
4.3	Fita crepe 25mm x 50 m	unid	6,78	21,60	146,45
4.4	Envelopamento dos arquivos e proteção dos equipamentos - serviço de gesso	h	16	11,31	180,96
4.5	Envelopamento dos arquivos e proteção dos equipamentos - serviço de ajudante	h	16	8,15	130,40
	Soma 4.0				1.731,25
5.0	Locação de andaime tipo torre para execução dos serviços				
5.1	Locação de andaime metálico tubular de encaixe, tipo de torre, com largura, de 1 até 1,5 m e altura de *1,00* m - 20 metros (2 meses x R\$12,00/mês x 20 metros =R\$480,00)	mês	2	172,80	345,60
5.2	Transporte dos andaimes com caminhão (ida e volta)	CHP	6	97,99	587,94
5.3	Montador para montagem e desmontagem dos andaimes	h	8	11,56	92,48
5.4	Ajudante de montador e desmontagem dos andaimes	h	8	11,32	90,56
	Soma 5.0				1.116,58
6.0	Fornecimento e confecção de forro de gesso acartonado (drywall) corrido e pintado				
6.1	Desinstalação das luminárias existentes (45 unidades) embutidas no forro existente e depois reinstalação no forro novo - serviço de electricista	h	48	15,71	754,08
6.2	Desinstalação das luminárias existentes (45 unidades) embutidas no forro existente e depois reinstalação no forro novo - serviço de ajudante de electricista	h	48	11,04	529,92
6.3	Desinstalação de detectores de fumaça e de detectores de partículas de alta sensibilidade, e difusores de gás, instalados sob o forro existente e depois reinstalação no novo forro - serviço de instalador	h	36	14,85	534,60
6.4	Desinstalação de detectores de fumaça e de detectores de partículas de alta sensibilidade, e difusores de gás, instalados sob o forro existente e depois reinstalação no novo forro - serviço de ajudante de instalador	h	36	11,32	407,52
6.5	Remoção/desinstalação do forro existente, mineral em placas e perfis metálicos - 383,60 m ² + 5% (inclinação) = 402,15m ²	m ²	402,15	3,73	1.500,02
6.6	Retirada/transporte do forro removido até o container - serviço de ajudante - container	h	24	11,32	271,68
6.7	Limpeza grossa e fina após a desinstalação do forro - serviço de servente	h	16	11,32	181,12
6.8	Transporte (bota-fora) do forro removido até o local designado pelo órgão ambiental do DF (Estrutural) - Container.	unid	4	230,40	921,60
6.9	Fornecimento e instalação de forro de gesso acartonado (drywall), espessura de 12,5 mm de espessura, inclusive estrutura de apoio	m ²	402,15	43,73	17.586,02
6.10	Aplicação e lixamento de massa corrida no novo forro (drywall)	m ²	402,15	16,96	6.820,46

SIA – Trecho 03 – Lote 990 – Sala 202 – Ed. Itau – Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99



Engenharia Civil Ltda

6.11	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos.	m ²	402,15	13,79	5.545,65
6.12	Fornecimento de luminária tipo de sobrepor. Corpo em chapa de aço tratada SAE 1006/1008 e pintura eletrostática em pó híbrido branco liso brilhante. Refletor e aletas parabólicas em alumínio anodizado de alto brilho, com alto teor de pureza (99.86%), grande reflexão e resistência a oxidação. Alojamento do reator na lateral. Equipada com porta-lâmpadas antivibratórios em policarbonato, com trava de segurança e proteção contra aquecimento nos contatos, reator eletrônico de alto fator de potência, acompanhada de lâmpadas, reator e acessórios p/fixação (completa). Fab. ITAIM, modelo IQ 3005 (2x28W) ou equivalente	unid	45	145,81	6.561,45
6.13	Arremates no forro para instalação dos detectores, difusores e de luminárias - serviço de gesso	h	16	15,71	251,36
6.14	Limpeza grossa e fina após a instalação do forro novo, reinstalação de luminárias e dispositivos de incêndio - serviço de servente	h	8	11,32	90,56
	Soma 6.0				41.956,04
7.0	Fornecimento e confecção de parede de gesso acartonado (drywall) para vedar local onde existem os vitrôs basculantes e a portinhola na sala 6				
7.1	Fornecimento e instalação de parede de gesso acartonado (drywall), espessura de 12,5 mm de espessura, inclusive estrutura de apoio, para vedar os locais onde existem vitrôs basculantes	m ²	34,43	43,73	1.505,62
7.2	Aplicação e lixamento de massa corrida PVA na parede (drywall)	m ²	34,43	9,29	319,85
7.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos, na parede de drywall, inclusive em toda a parede a qual está inserido os vitrôs	m ²	230	12,19	2.803,70
7.4	Gesso em pó para arremates	kg	50	0,50	25,00
7.5	Sisal em fibras para arremates	kg	20	8,64	172,80
7.6	Gesseiro para arremates	h	24	15,71	377,04
7.7	Ajudante de gesso para arremates e para limpeza grossa e fina após a confecção da parede	h	32	11,32	362,24
	Soma 7.0				5.566,26
8.0	Fornecimento e instalação de porta corta-fogo P90 entre as salas do arquivo				
8.1	Demolição/retirada das portas de madeira existente	m ²	9,45	6,89	65,11
8.2	Retirada de 5 (cinco) conjunto de portal - trabalho de carpinteiro	h	8	15,71	125,68
8.3	Fornecimento de porta corta-fogo P90	unid	5	568,22	2.841,10
8.4	Instalação da porta corta-fogo	unid	5	305,45	1.527,25
8.5	Pintura anti-corrosiva (zarcão), em duas demãos	m ²	19,85	14,18	281,47
8.6	Pintura esmalte, duas demãos	m ²	19,85	18,35	364,25
8.7	Aplicação e lixamento de massa corrida acrílica na parede próxima a Porta Corta-Fogo - estimado 5 m ² /porta	m ²	25	6,69	167,25

SIA – Trecho 03 – Lote 990 – Sala 202 – Ed. Itaú – Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99



Engenharia Civil Ltda

8.8	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em paredes, duas demãos, na parede próxima a Porta Corta-Fogo, estimado 20 m ² /porta (2 lados)	m ²	100	12,33	1.233,00
	Soma 8.0				6.605,11
9.0	Portas Metálicas que se abrem para o corredor de circulação - 3 unidades. Dimensões: 1,45 m x 2,10 m				
9.1	Promover ajustes e revisão de serralheria nas abas, nas dobradiças e fechaduras das portas visando melhorar o isolamento das portas; aplicação de fitas do tipo “veda frestas”, duplas, de borracha, em todo o contorno do conjunto portal/porta. Serviço de serralheiro.	hs	16	15,71	251,36
9.2	Aplicação de fitas do tipo “veda frestas”, duplas, de borracha, em todo o contorno do conjunto portal/porta.	rl	3	52,49	157,47
9.3	Pintura esmalte, em duas demãos, após superfície ser conveniente lixada.	m ²	18,27	18,35	335,25
	Soma 9.0				744,08
	SOMA TOTAL				76.006,59
10.0	BDI (Taxas: Rateio Adm. Central/Custos Indiretos, Riscos, Seguro, Despesas Financeiras, Lucro e Tributos)	%	24,90%		18.925,64
TOTAL GERAL					94.932,23

SIA – Trecho 03 – Lote 990 – Sala 202 – Ed. Itáú – Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99



Engenharia Civil Ltda

BDI

SIA – Trecho 03 – Lote 990 – Sala 202 – Ed. Itaú – Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99



Engenharia Civil Ltda

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI	
CÁLCULO DO BDI	
1) Taxa de rateio da administração central/custos indiretos, risco, seguro e garantia do empreendimento;	
2) Taxa das despesas financeiras;	
3) Taxa de lucro;	
4) Percentuais de tributos incidentes sobre o preço do serviço (ISS, PIS, COFINS e CPRB).	
$BDI = \{ [(1 + AC + R + S + G) (1 + DF) (1 + L)] / (1 - T) \} - 1$	
Sendo:	
BDI para serviços:	
AC = Taxa de rateio da administração central e custos indiretos	4,00%
R = Taxa de riscos e imprevistos do empreendimento	1,00%
SG = Taxa de seguros e garantias do empreendimento	1,00%
DF = Taxa das despesas financeiras	0,60%
L = Taxa de lucro	8,75%
T = Taxa de tributos	7,15%
$BDI = \{ [(1 + AC + R + S + G) (1 + DF) (1 + L)] / (1 - T) \} - 1$	24,90%
Tributos para Serviços	7,15%
ISS	3,50%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
CPRB (Opção de folha não desonerada)	0,00%
<p>OBS: A empresa deverá apresentar o cálculo do BDI de acordo com os limites mínimos e máximos dos quartis constantes das páginas nº 1 e 2 do Acórdão do TCU nº 2622/2013 - Plenário.</p>	



Engenharia Civil Ltda

CRONOGRAMA

SIA – Trecho 03 – Lote 990 – Sala 202 – Ed. Itaú – Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99



Engenharia Civil Ltda

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA ADEQUAÇÕES NAS SALAS DO ARQUIVO CENTRAL

Cronograma Físico-Financeiro para adequações nas salas do Arquivo Central, com prazo de até 2(dois) meses.					
Item	Atividade	Fase/mês		Valor do Item	%
		Dias			
		30	60		
1.0	Administração local e outras obrigações	50,00%	50,00%	16.232,35	21,36%
		8.116,18	8.116,18		
2.0	Locação de container metálico tipo marítimo para escritório	50,00%	50,00%	1.496,72	1,97%
		748,36	748,36		
3.0	Placa dos serviços	100,00%		558,20	0,73%
		558,20			
4.0	Proteção e isolamento de segurança dos equipamentos e arquivos deslizantes	100,00%		1.731,25	2,28%
		1.731,25			
5.0	Locação de andaime tipo torre para execução dos serviços	50,00%	50,00%	1.116,58	1,47%
		558,29	558,29		
6.0	Fornecimento e confecção de forro de gesso acartonado (drywall) corrido e pintado	35,00%	65,00%	41.956,04	55,20%
		14.684,61	27.271,43		
7.0	Fornecimento e confecção de parede de gesso acartonado (drywall) para vedar vitrôs basculantes	65,00%	35,00%	5.566,26	7,32%
		3.618,07	1.948,19		
8.0	Fornecimento e instalação de porta corta-fogo P90 entre as salas do arquivo	60,00%	40,00%	6.605,11	8,69%
		3.963,07	2.642,04		
9.0	Portas Metálicas que se abrem para o corredor de circulação		100,00%	744,08	0,98%
			744,08		
12.0	BDI (Taxas: Rateio Adm. Central, Riscos, Seguro, Despesas Financeiras, Lucro e Tributos)	45,00%	55,00%	18.925,64	
		8.460,53	10.465,10		
	TOTAL MENSAL	42.438,55	52.493,68		100%
	TOTAL MENSAL ACUMULADO	42.438,55	94.932,23		

SIA – Trecho 03 – Lote 990 – Sala 202 – Ed. Itaú – Cep.: 71.200-030

Tel. (61) 3047-4248 Fax. (61) 3047-4333

Email: mdi@mdiengenharia.com.br

CNPJ: 08.355.328/0001-32 IE: 07.480.780/001-99