



MINISTÉRIO DO MEIO AMBIENTE
ESPLANADA DOS MINISTÉRIOS, BLOCO B - Bairro Esplanada, Brasília/DF, CEP 70068-901
Telefone: e Fax: @fax_unidade@ - http://www.mma.gov.br/

TERMO ADITIVO

Processo nº 02000.005185/2022-98

Unidade Gestora: 440001

**TERCEIRO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº 12/2022 DE
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, QUE
CELEBRAM ENTRE SI, O
MINISTÉRIO DO MEIO
AMBIENTE, POR INTERMÉDIO DA
SUBSECRETARIA DE
PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E
ADMINISTRAÇÃO E A
EMPRESA PROCLIMA
ENGENHARIA LTDA.**

A União, por intermédio do **MINISTÉRIO DO MEIO AMBIENTE E MUDANÇA DO CLIMA - MMA**, órgão da Administração Pública Federal Direta, nos termos da Lei nº 14.600 de 19 de junho de 2023, com sede na Esplanada dos Ministérios, Bloco “B”, cidade de Brasília-DF, inscrito no CNPJ/MF sob o nº **37.115.375/0002-98**, neste ato representado pelo Subsecretário de Planejamento, Orçamento e Administração Substituto, **RENATO SPINDOLA FIDELIS**, nomeado pela Portaria de Pessoal GM/MMA nº 591, de 30 de maio de 2023, da Ministra de Estado do Ministério do Meio Ambiente, Publicada em 31 de maio de 2023, Edição 103, Seção 2, Página 55, do Diário Oficial da União, portador da matrícula funcional nº 3.487.918, doravante denominado **CONTRATANTE** e a empresa **PROCLIMA ENGENHARIA LTDA**, sediada no SOF SUL Quadra 16 Conjunto “A” Nº 04 - SOF SUL, Brasília/DF, CEP 71.215-281, inscrita no CNPJ número **00.578.617/0001-99**, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Senhor **GUILLERMO AMARAL FUNES**, portador da Carteira de Identidade nº *.655.***/SSP/DF, e CPF nº *.129.351-**, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato nº 12/2022, observando o que consta no processo nº 02000.005185/2022-98, sujeitando-se as partes aos comandos da Lei 8.666, de 23 de junho de 1993 e suas alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente Termo Aditivo tem por objeto a retirada/adequação dos custos não renováveis do Contrato nº 12/2022 (Aviso Prévio Trabalhado e Aviso Prévio Indenizado).

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA ALTERAÇÃO

2.1. O item “Aviso Prévio Indenizado” foi zerado na planilha de custos e formação de preços da contratada e o “Aviso Prévio Trabalhado” foi devidamente adequado nos termos do Acórdão nº 1186/2017

- Plenário, para os cargos de supervisor de apoio, líder de brigada, brigada diurna, brigada noturna e engenheiro, conforme planilha (1841810).

2.2. O item “b” do módulo 3 (provisão para rescisão) foi “zerado”, considerando que trata-se de item incidente sob o item Aviso Prévio Indenizado.

2.3. Após as alterações referentes a retirada/adequação do Aviso Prévio Trabalhado e Aviso Prévio Indenizado, seguem os novos valores contratuais:

| PROPOSTA | | | | | | |
|------------------------------------|------|--|---------|------------|-----------------------|------------------|
| Grupo | Item | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNIDADE | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO MENSAL | PREÇO TOTAL |
| 1 | 1 | Manutenção predial - mão de obra e materiais de consumo, equipamentos, instrumentos, ferramentas e utensílios. | Mensal | 18 | R\$ 117.017,76 | R\$ 2.106.319,68 |
| | 2 | Manutenção de exaustão, renovação de ar, ventilação e climatização - mão de obra e materiais de consumo. | Mensal | 18 | R\$ 26.283,42 | R\$ 473.101,56 |
| | 3 | Manutenção de elevadores. | Mensal | 18 | R\$ 7.716,61 | R\$ 138.898,98 |
| | 4 | Serviços de brigada - mão de obra e materiais de consumo, equipamentos, instrumentos, ferramentas e utensílios. | Mensal | 18 | R\$ 171.210,36 | R\$ 3.081.786,48 |
| | 5 | Serviços de limpeza - mão de obra e materiais de consumo, equipamentos, instrumentos, ferramentas e utensílios. | Mensal | 18 | R\$ 113.574,85 | R\$ 2.044.347,30 |
| | 6 | Serviços de copeiragem - mão de obra e materiais de consumo, equipamentos, instrumentos, ferramentas e utensílios. | Mensal | 18 | R\$ 249.317,42 | R\$ 4.487.713,56 |
| | 7 | Serviços de gerenciamento de facilities - mão de obra. | Mensal | 18 | R\$ 36.037,27 | R\$ 648.670,86 |
| | 8 | Pequenos serviços sob demanda. | Mensal | 18 | R\$ 104.482,99 | R\$ 1.880.693,79 |
| | 9 | Pecas de equipamento de climatização sob demanda. | Mensal | 18 | R\$ 32.905,91 | R\$ 592.306,38 |
| | 10 | Materiais de aplicação para a manutenção predial e manutenção do sistema de climatização. | Mensal | 18 | R\$ 30.722,11 | R\$ 552.997,98 |
| | 11 | Projetos e laudo. | Mensal | 0 | R\$ 43.419,30 | R\$ - |
| PREÇO GLOBAL DO CONTRATO, 18 MESES | | | | | R\$ 16.006.836,57 | |

2.4. Resumo dos valores:

| Resumo do Aditivo a Partir de 09/09/2024 | |
|--|----------------|
| Valor Mensal Antes do Aditivo | R\$ 890.603,56 |

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Valor Mensal Depois do Aditivo | R\$ 889.268,70 |
| Diferença Mensal | R\$ -1.334,86 |
| Valor Anual Antes do Aditivo | R\$ 10.687.242,70 |
| Valor Anual Depois do Aditivo | R\$ 10.671.224,38 |
| Diferença Anual | R\$ -16.018,32 |
| Valor de 18 Meses Antes do Aditivo | R\$ 16.030.864,05 |
| Valor de 18 Meses Depois do Aditivo | R\$ 16.006.836,57 |
| Diferença de 24 Meses | R\$ -24.027,48 |

2.5. Vincula-se a este Termo Aditivo, independente de transcrição:

2.5.1. Planilha Retirada Custos Não Renováveis (1841905).

3. **CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR DO CONTRATO**

3.1. O valor global do contrato é de R\$ 16.006.836,57 (dezesesseis milhões, seis mil, oitocentos e trinta e seis reais e cinquenta e sete centavos) a partir de 09/09/2024.

4. **CLÁUSULA QUARTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

4.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

Gestão/Unidade: 440001

Fonte: 01000

PTRES: 174081

Elemento de Despesa: 33.90.39

Notas de Empenho: 2024NE000063; 2024NE000064; 2024NE000065; 2024NE000066; 2024NE000067; 2024NE000068; 2024NE000069; 2024NE000070; 2024NE000071; 2024NE000072.

4.2. No(s) exercício(s) seguinte(s), as despesas correspondentes correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

5. **CLÁUSULA QUINTA - GARANTIA DE EXECUÇÃO**

5.1. Nos termos da Cláusula Oitava – Garantia de Execução do Contrato Original e do subitem 23.1 do Termo de Referência, a CONTRATADA deverá apresentar à Administração do CONTRATANTE, comprovante de garantia contratual no valor de R\$ 800.341,83 (oitocentos mil trezentos e quarenta e um reais e oitenta e três centavos), correspondentes ao percentual de 5% (cinco por cento) do valor do Contrato de R\$ 16.006.836,57 (dezesesseis milhões, seis mil oitocentos e trinta e seis reais e cinquenta e sete centavos). Caso a Contratada opte pela não atualização do valor da garantia não há impedimento uma vez que este foi reduzido.

6. **CLÁUSULA SEXTA – DA PUBLICAÇÃO**

6.1. A CONTRATANTE providenciará a publicação do extrato do presente Termo Aditivo na imprensa oficial até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de vinte dias daquela data.

7. **CLÁUSULA SÉTIMA – DA RATIFICAÇÃO**

7.1. Permanecem inalteradas as demais Cláusulas e condições do CONTRATO ORIGINAL e de outros instrumentos não modificadas por este Termo Aditivo.

8. **CLÁUSULA OITAVA - DO FORO**

8.1. As partes elegem o foro da Justiça Federal, Seção Judiciária de Brasília - DF para dirimir quaisquer dúvidas relativas ao cumprimento deste instrumento, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

8.2. E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente Termo Aditivo em 1

(uma) via, eletronicamente, a qual, depois de lida, também é assinada eletronicamente, por meio de login e senha, pelos representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA.

GUILLERMO AMARAL FUNES
PROCLIMA ENGENHARIA LTDA

RENATO SPINDOLA FIDELIS
Subsecretário de Planejamento, Orçamento e Administração - Substituto



Documento assinado eletronicamente por **Guillermo Amaral Funes, Usuário Externo**, em 09/01/2025, às 10:06, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Renato Spíndola Fidelis, Subsecretário(a) de Planejamento, Orçamento e Administração - Substituto(a)**, em 09/01/2025, às 17:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mma.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1868194** e o código CRC **1EB1A69F**.