



RE: ASSUNTO: MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA – Pedido de Diligência nº 02 - Pregão Eletrônico n 90001/2025 – Jardinagem.

De MJ-Licitação <licitacao@mj.gov.br>

Data Qua, 12/02/2025 08:41

Para Leandro Vilela <vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com>

Prezado (a) **VILELA SERVIÇO DE PAISAGISMO, PARQUE E JARDINS LTDA CNPJ nº 32.751.565/0001-05**

Tendo em vista o pedido de solicitação de prorrogação de prazo para o envio da resposta ao pedido de diligência 02, será concedido a dilação para o envio do pedido de diligência com entrega marcada para o dia 13/02/2025, as 09:00 horas.

1. Atenciosamente,

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA – MJSP

Coordenação de Procedimentos Licitatórios – COPLI.

De: Leandro Vilela <vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com>

Enviado: quarta-feira, 12 de fevereiro de 2025 08:17

Para: MJ-Licitação <licitacao@mj.gov.br>

Assunto: Re: ASSUNTO: MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA – Pedido de Diligência nº 02 - Pregão Eletrônico n 90001/2025 – Jardinagem.

Bom dia Sr Pregoeiro,

Solicito dilação de prazo por 24 horas para cumprimento das diligências solicitadas.

Atenciosamente,
Vilela Paisagismo

Em ter., 11 de fev. de 2025 às 15:55, MJ-Licitação <licitacao@mj.gov.br> escreveu:

Prezado (a) **VILELA SERVIÇO DE PAISAGISMO, PARQUE E JARDINS LTDA CNPJ nº 32.751.565/0001-05**

1. No interesse do Pregão Eletrônico nº 90001/2025, cujo objeto é a contratação de serviços de manutenção e conservação de jardins, áreas verdes, estacionamentos, vasos ornamentais e espelho d'água dos imóveis ocupados pelo Ministério da Justiça e Segurança Pública e Departamento da Força Nacional, a serem executados no Distrito Federal, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.
2. Com fulcro no artigo 64, da Lei nº 14.133/2021 e no item 7.14 do edital, após análise preliminar da documentação de habilitação, inferiu-se a necessidade de promoção de diligência, a fim de esclarecer/complementar a instrução processual.
3. Desse modo, o Setor Requisitante se manifestou, por meio da Nota Técnica n.º 12/2025, solicitando a comprovação de exequibilidade dos itens 8, 18 e 19 da proposta comercial e questionamentos sobre os atestados de capacidade técnica.
7. Com efeito, solicito manifestação da licitante a qual deverá apresentar manifestação a ser enviada até 09:00 do dia 12 de fevereiro de 2025.
8. Caso seja necessário a prorrogação do prazo para a resposta ao pedido de diligência, poderá ser solicitado a dilação ao pregoeiro, por e-mail.
9. Certos da compreensão, aguardamos retorno na maior brevidade possível.
10. Atenciosamente,

MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA – MJSP

Coordenação de Procedimentos Licitatórios – COPLI.

NOTA TÉCNICA Nº 12/2025/SEPAC/COSEG/CGDS/SAA/SE/MJ

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 08084.003453/2024-01

INTERESSADO: COORDENAÇÃO-GERAL DE GESTÃO DOCUMENTAL E SERVIÇOS GERAIS

Objeto

Trata-se do Pregão Eletrônico nº 90001/2025, conforme Edital (30353953), cujo objeto é a contratação de serviços de manutenção e conservação de jardins, áreas verdes, estacionamentos, vasos ornamentais e espelho d'água dos imóveis ocupados pelo Ministério da Justiça e Segurança Pública e Departamento da Força Nacional, a serem executados no Distrito Federal, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seu anexos.

Conforme informado no Despacho 18 (30629203), os autos foram encaminhados à esta área demandante para análise e manifestação quanto à documentação apresentada pela empresa licitante **VILELA SERVIÇO DE PAISAGISMO, PARQUE E JARDINS LTDA, CNPJ nº 32.751.565-0001/05**.

A proposta comercial e informações para habilitação técnica foram disponibilizadas através dos documentos: Proposta Comercial (30629142) e os Documentos de Habilitação (30629157). O pregoeiro juntou o SICAF e Certidões (30629199).

Dessa forma, na medida da competência desta área técnica, apresentamos abaixo nossa manifestação quanto à proposta comercial, especificações do objeto e habilitação técnica da licitante.

Ressalta-se que as demais condições de habilitação não são passíveis de análise ou manifestação por parte deste SEPAC, restando circunscrito o presente expediente aos aspectos acima relacionados, a seguir discriminados.

DA ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL

Inicialmente, verifica-se que a proposta de preços e a planilha de custos encaminhadas pela licitante encontram-se de acordo com os modelos presentes no Anexo X do Termo de Referência, estando formalmente adequadas às disposições do instrumento convocatório.

Por outro lado, em que pese a conferência da Proposta Comercial (30629142) digitalizada e que está compatível com a planilha de proposta de preços constante do Documentos de Habilitação (30629157), a primeira encontra-se com leitura bastante difícil dos preços unitários.

A seguir apresentaremos a manifestação desta área técnica quanto à exequibilidade dos preços referentes a cada um dos 21 itens do objeto, utilizando-se a Tabela 1 para fins de comparação dos valores ofertados pela empresa e os valores máximos estimados.

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário MÁX.	Valor Total MÁX (5 anos)	Representatividade no orçamento estimativo (MÁX)	Diferença Porcen entre Valores Unitários
1	Serviço mensal de manutenção e conservação de canteiros do <u>Jardim Externo</u> , inclusive os alagados do Espelho d'água, projetados por <u>Burle Marx</u> .	m²	1120	R\$ 2,3500	R\$ 157.920,0000	1,7%	24%
2	Serviço mensal de manutenção e conservação dos canteiros do <u>Jardim Interno localizado no 3º pavimento</u> do Edifício Sede, projetados por <u>Burle Marx</u> .	m²	186	R\$ 3,5850	R\$ 40.008,6000	0,4%	31%
3	Serviço mensal de manutenção, conservação e tratamento da água e reservatório do <u>Espelho D'água</u> do Edifício Sede, volume de aproximadamente 1.500 metros cúbicos.	m²	3170	R\$ 3,9767	R\$ 756.362,0000	8,2%	28%
4	Serviço mensal de manutenção e conservação de áreas de <u>gramado dos Edifícios Sede, Anexo I, II e</u> seus estacionamentos.	m²	7829	R\$ 1,2700	R\$ 596.569,8000	6,5%	42%
5	Serviço mensal de manutenção e conservação de <u>canteiros em geral</u> dos Edifícios <u>Sede, Anexo I, II e</u> seus estacionamentos.	m²	1497	R\$ 2,0000	R\$ 179.640,0000	1,9%	9%
6	Serviço mensal de manutenção e conservação de <u>calçadas e áreas pavimentadas de estacionamentos</u> dos Edifícios <u>Sede, Anexo I e II,</u>	m²	16891	R\$ 0,9650	R\$ 977.988,9000	10,6%	28%
7	Serviço mensal de manutenção e conservação de vasos ornamentais dos Edifícios <u>Sede, Anexo I e II,</u>	unidade	250	R\$ 2,6200	R\$ 39.300,0000	0,4%	26%
8	Serviço mensal de manutenção e conservação de áreas de <u>gramado</u> do Batalhão Escola e Pronto Emprego da <u>Força Nacional no Gama/DF.</u>	m²	68271	R\$ 1,1500	R\$ 4.710.699,0000	51,1%	55%
9	Serviço mensal de manutenção e <u>conservação de calçadas e áreas pavimentadas de estacionamentos</u> do Batalhão Escola e Pronto Emprego da <u>Força Nacional no Gama/DF.</u>	m²	13497	R\$ 0,8250	R\$ 668.101,5000	7,2%	28%
10	Serviço sob demanda de <u>poda em altura de árvores com diâmetro de tronco menor que 0,20 metros</u> localizadas nas redondezas e estacionamentos dos Edifícios <u>Sede, Anexo I e II, com.</u>	unidade	15	R\$ 30,4100	R\$ 2.280,7500	0,0%	0%
11	Serviço sob demanda de <u>poda em altura de árvores com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,20 metros e menor que 0,40 metros</u> localizadas nas redondezas e estacionamentos dos Edifícios <u>Sede, Anexo I e II, com.</u>	unidade	15	R\$ 113,7300	R\$ 8.529,7500	0,1%	0%
12	Serviço sob demanda de <u>poda em altura de árvores com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,40 metros e menor que 0,60 metros</u> localizadas nas redondezas e estacionamentos dos Edifícios <u>Sede, Anexo I e II, com.</u>	unidade	15	R\$ 306,1300	R\$ 22.959,7500	0,2%	0%
13	Serviço sob demanda de <u>poda em altura de árvores com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,60 metros</u> localizadas nas redondezas e estacionamentos dos Edifícios <u>Sede, Anexo I e II, com.</u>	unidade	15	R\$ 639,0750	R\$ 47.930,6250	0,5%	0%
14	Serviço sob demanda de <u>fornecimento de vaso ornamental 45x35,</u> conforme especificações contidas no Anexo I - Caderno de Especificações Técnicas.	unidade	20	R\$ 137,6333	R\$ 13.763,3333	0,1%	0%
15	Serviço sob demanda de <u>fornecimento de vaso ornamental 65x40,</u> conforme especificações contidas no Anexo I - Caderno de Especificações Técnicas.	Unidade	20	R\$ 139,0000	R\$ 13.900,0000	0,2%	0%
16	Serviço sob demanda de <u>fornecimento de vaso ornamental 75x40,</u> conforme especificações contidas no Anexo I - Caderno de Especificações Técnicas.	Unidade	20	R\$ 191,2200	R\$ 19.122,0000	0,2%	31%
17	Serviço sob demanda de <u>remoção de jardim.</u>	m²	1300	R\$ 23,5650	R\$ 153.172,5000	1,7%	11%
18	Serviço sob demanda de <u>recomposição de jardim.</u>	m²	1300	R\$ 24,2900	R\$ 157.885,0000	1,7%	53%
19	Serviço sob demanda de <u>criação de jardim.</u>	m²	1300	R\$ 26,9600	R\$ 175.240,0000	1,9%	50%
20	Serviço sob demanda de <u>fornecimento e plantio de grama batatais</u> em placas.	m²	3000	R\$ 14,4767	R\$ 217.150,0000	2,4% <	