



5495542



08099.002241/2007-38



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
SECRETARIA EXECUTIVA
 Subsecretaria de Administração
 Coordenação-Geral de Licitações e Contratos

APOSTILAMENTO Nº 02/2017 AO CONTRATO Nº 61/2008

Por este **TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 02/2017**, e com fundamento no Parágrafo 4º do Artigo 40 da Instrução Normativa/SLTI/MP nº 02/2008 e alterações, e Parágrafo 8º do art. 65 da Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, a Coordenadora-Geral de Licitações e Contratos da Subsecretaria de Administração, decide:

REAJUSTAR os valores do Contrato nº 61/2008, conforme exposto na Nota Técnica nº 50/2017/REPAC/CCONT/CGL/SAA/SE (5326739), passando o valor anual de R\$ 1.877.606,79 (um milhão, oitocentos e setenta e sete mil seiscentos e seis reais e setenta e nove centavos) para **R\$ 1.897.377,49 (um milhão, oitocentos e noventa e sete mil trezentos e setenta e sete reais e quarenta e nove centavos)**, com efeitos financeiros a partir de setembro de 2017, em decorrência do reajuste da taxa de condomínio de 2017 de 1,05%.

A PARTIR DE 1º DE SETEMBRO ATÉ 31 DE AGOSTO DE 2018

			VALOR ANTERIOR					VALOR REAJUSTADO				
Sala/ Loja	Área	Valor m²	Taxa Condomínio Fixa	Valor da Taxa Variável	Taxa Condominial Variável	Taxa Condominial Total	Valor m²	Taxa Condomínio Fixa	Valor da Taxa Variável	Taxa Condominial Variável	Taxa Condominial Total	
201	86,92	12,53	R\$ 1.089,11	R\$ 1,823008	R\$ 158,46	R\$ 1.247,56	R\$ 13,21	R\$ 1.148,21	R\$ 1,823008	R\$ 158,46	R\$ 1.306,67	
202	87,94	12,53	R\$ 1.101,89	R\$ 1,823008	R\$ 160,32	R\$ 1.262,20	R\$ 13,21	R\$ 1.161,69	R\$ 1,823008	R\$ 160,32	R\$ 1.322,00	
203	87,99	12,53	R\$ 1.102,51	R\$ 1,823008	R\$ 160,41	R\$ 1.262,92	R\$ 13,21	R\$ 1.162,35	R\$ 1,823008	R\$ 160,41	R\$ 1.322,75	
204	66,81	12,53	R\$ 837,13	R\$ 1,823008	R\$ 121,80	R\$ 958,92	R\$ 13,21	R\$ 882,56	R\$ 1,823008	R\$ 121,80	R\$ 1.004,36	
205	67,68	12,53	R\$ 848,03	R\$ 1,823008	R\$ 123,38	R\$ 971,41	R\$ 13,21	R\$ 894,05	R\$ 1,823008	R\$ 123,38	R\$ 1.017,43	
206	87,99	12,53	R\$ 1.102,51	R\$ 1,823008	R\$ 160,41	R\$ 1.262,92	R\$ 13,21	R\$ 1.162,35	R\$ 1,823008	R\$ 160,41	R\$ 1.322,75	
207	87,52	12,53	R\$ 1.096,63	R\$ 1,823008	R\$ 159,55	R\$ 1.256,18	R\$ 13,21	R\$ 1.156,14	R\$ 1,823008	R\$ 159,55	R\$ 1.315,69	
208	87,03	12,53	R\$ 1.090,49	R\$ 1,823008	R\$ 158,66	R\$ 1.249,14	R\$ 13,21	R\$ 1.149,67	R\$ 1,823008	R\$ 158,66	R\$ 1.308,32	
209	87,39	12,53	R\$ 1.095,00	R\$ 1,823008	R\$ 159,31	R\$ 1.254,31	R\$ 13,21	R\$ 1.154,42	R\$ 1,823008	R\$ 159,31	R\$ 1.313,73	
210	43,17	12,53	R\$ 540,92	R\$ 1,823008	R\$ 78,70	R\$ 619,62	R\$ 13,21	R\$ 570,28	R\$ 1,823008	R\$ 78,70	R\$ 648,97	
211	44,06	12,53	R\$ 552,07	R\$ 1,823008	R\$ 80,32	R\$ 632,39	R\$ 13,21	R\$ 582,03	R\$ 1,823008	R\$ 80,32	R\$ 662,35	
212	43,03	12,53	R\$ 539,17	R\$ 1,823008	R\$ 78,44	R\$ 617,61	R\$ 13,21	R\$ 568,43	R\$ 1,823008	R\$ 78,44	R\$ 646,87	
213	42,81	12,53	R\$ 536,41	R\$ 1,823008	R\$ 78,04	R\$ 614,45	R\$ 13,21	R\$ 565,52	R\$ 1,823008	R\$ 78,04	R\$ 643,56	
214	87,16	12,53	R\$ 1.092,11	R\$ 1,823008	R\$ 158,89	R\$ 1.251,01	R\$ 13,21	R\$ 1.151,38	R\$ 1,823008	R\$ 158,89	R\$ 1.310,28	
215	66,53	12,53	R\$ 833,62	R\$ 1,823008	R\$ 121,28	R\$ 954,91	R\$ 13,21	R\$ 878,86	R\$ 1,823008	R\$ 121,28	R\$ 1.000,15	
216	43,51	12,53	R\$ 545,18	R\$ 1,823008	R\$ 79,32	R\$ 624,50	R\$ 13,21	R\$ 574,77	R\$ 1,823008	R\$ 79,32	R\$ 654,09	
217	43,21	12,53	R\$ 541,42	R\$ 1,823008	R\$ 78,77	R\$ 620,19	R\$ 13,21	R\$ 570,80	R\$ 1,823008	R\$ 78,77	R\$ 649,58	
218	42,92	12,53	R\$ 537,79	R\$ 1,823008	R\$ 78,24	R\$ 616,03	R\$ 13,21	R\$ 566,97	R\$ 1,823008	R\$ 78,24	R\$ 645,22	
219	40,78	12,53	R\$ 510,97	R\$ 1,823008	R\$ 74,34	R\$ 585,32	R\$ 13,21	R\$ 538,70	R\$ 1,823008	R\$ 74,34	R\$ 613,05	
220	87,76	12,53	R\$ 1.099,63	R\$ 1,823008	R\$ 159,99	R\$ 1.259,62	R\$ 13,21	R\$ 1.159,31	R\$ 1,823008	R\$ 159,99	R\$ 1.319,30	
TOTAL	1332,21		R\$ 16.692,59		R\$ 2.428,63	R\$ 19.121,22		R\$ 17.598,49		R\$ 2.428,63	R\$ 20.027,12	

A		ANTERIOR		REAJUSTADO	
Despesa	Tipo de Despesa	Exercício de 2017		Exercício de 2017	
		Valor Mensal	Total	Valor Mensal	Total
Aluguel	Fixa	R\$ 55.952,82	R\$ 391.669,74	R\$ 55.952,82	R\$ 391.669,74
Cond. Fixo	Fixa	R\$ 16.692,59	R\$ 116.848,13	R\$ 17.598,49	R\$ 123.189,46
Cond. Variável	Estimada	R\$ 2.600,00	R\$ 18.200,00	R\$ 2.600,00	R\$ 18.200,00
IPTU	Estimada		R\$ 28.157,00		R\$ 28.157,00
			R\$ 554.874,87		R\$ 561.216,20

B		ANTERIOR		REAJUSTADO	
Despesa	Tipo de Despesa	Exercício de 2018		Exercício de 2018	
		Valor Mensal	Total	Valor Mensal	Total
Aluguel	Fixa	R\$ 55.952,82	R\$ 671.433,84	R\$ 55.952,82	R\$ 671.433,84
Cond. Fixo	Fixa	R\$ 16.692,59	R\$ 200.311,08	R\$ 17.598,49	R\$ 211.181,93
Cond. Variável	Estimada	R\$ 2.600,00	R\$ 31.200,00	R\$ 2.600,00	R\$ 31.200,00
IPTU	Estimada		R\$ 30.128,00		R\$ 28.157,00
			R\$ 933.072,92		R\$ 941.972,77

C		ANTERIOR		REAJUSTADO	
Despesa	Tipo de Despesa	Exercício de 2019		Exercício de 2019	
		Valor Mensal	Total	Valor Mensal	Total
Aluguel	Fixa	R\$ 55.952,82	R\$ 279.764,10	R\$ 55.952,82	R\$ 279.764,10
Cond. Fixo	Fixa	R\$ 16.692,59	R\$ 83.462,95	R\$ 17.598,49	R\$ 87.992,47
Cond. Variável	Estimada	R\$ 2.600,00	R\$ 13.000,00	R\$ 2.600,00	R\$ 13.000,00
IPTU	Estimada		R\$ 13.431,95		R\$ 13.431,95
			R\$ 389.659,00		R\$ 394.188,52

VALOR TOTAL (A+B+C)

ATUAL R\$ 1.877.606,79

REAJUSTADO	R\$ 1.897.377,49
------------	-------------------------

O acréscimo em tela correrá à conta da **Nota de Empenho nº 2017NE800115**, reforçada pela Nota de Empenho nº 2017NE801069.

A CONTRATADA deverá apresentar à Administração, no prazo de 10 (dez) dias úteis contados da data de recebimento deste Termo, **garantia** correspondente ao percentual de 5% (cinco por cento) do valor atualizado, nos termos estabelecidos no Contrato e no art. 19, XIX, alínea a, da IN/MPOG nº 02/2008.

DÉBORA DE SOUZA JANUÁRIO

Coordenadora-Geral de Licitações e Contratos



Documento assinado eletronicamente por **DEBORA DE SOUZA JANUARIO**, Coordenador(a)-Geral de Licitação e Contratos, em 23/11/2017, às 17:29, conforme o § 1º do art. 6º e art. 10 do Decreto nº 8.539/2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.autentica.mj.gov.br> informando o código verificador **5495542** e o código CRC **020F66D3**.
O trâmite deste documento pode ser acompanhado pelo site <http://www.justica.gov.br/acesso-a-sistemas/protocolo> e tem validade de prova de registro de protocolo no Ministério da Justiça e Segurança Pública.