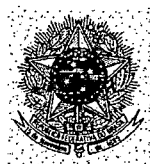


L

HOMOLOGAÇÃO		
D.M. 22 / 8 / 01	Seção 1E P. 75	
D.O.U. 24 / 8 / 01	Seção 1E P. 71	
ATO: PM. 1876	24/8/01	
D.O.U. 24 / 8 / 01	Seção 1E P. 71	



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
CONSELHO NACIONAL DE EDUCAÇÃO**

1088/01

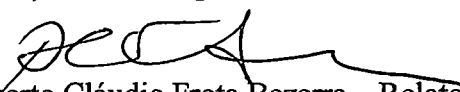
INTERESSADO: Associação Cultural e Educacional do Pará		UF: PA
ASSUNTO: Autorização para o funcionamento do curso sequencial de formação específica, Gestão de Negócios Imobiliários, ministrado pelo Centro de Ensino Superior do Pará, na cidade de Belém, no Estado do Pará.		
RELATOR(A): Roberto Cláudio Frota Bezerra		
PROCESSO(S) N.º(S): 23000.000404/2001-98		
PARECER N.º: CNE/CES 1.088/2001	COLEGIADO: CES	APROVADO EM: 06/08/2001

II – VOTO DO(A) RELATOR(A)

Acolho o Relatório SESu/COGIP, de 18 de maio de 2001, e manifesto-me favoravelmente à autorização para o funcionamento do curso superior de formação específica em Gestão de Negócios Imobiliários, curso sequencial, tendo em vista o conceito global B atribuído às condições iniciais de sua oferta, com 100 (cem) vagas totais anuais, distribuídas em 2 (duas) turmas de, no máximo, 50 (cinquenta) alunos, no turno noturno, em regime semestral, a ser ministrado pelo Centro de Ensino Superior do Pará, mantido pela Associação Cultural e Educacional do Pará, ambos com sede na cidade de Belém, no Estado do Pará.

A Instituição deve observar o disposto no artigo 4º, da Portaria SESu/MEC 1.647/2000 e a Portaria 971/97, bem como adaptar suas instalações físicas ao que determina a Portaria MEC 1.679/99.

Brasília(DF), 06 de agosto de 2001.

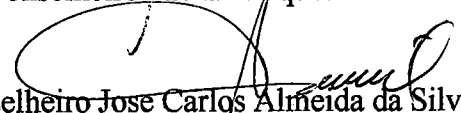

 Conselheiro(a) Roberto Cláudio Frota Bezerra – Relator(a)

III – DECISÃO DA CÂMARA

A Câmara de Educação Superior aprova por unanimidade o voto do(a) Relator(a).

Sala das Sessões, em 06 de agosto de 2001.


 Conselheiro Arthur Roquete de Macedo – Presidente


 Conselheiro Jose Carlos Almeida da Silva – Vice-Presidente

1088/2001 16

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO SUPERIOR
DEPARTAMENTO DE POLÍTICA DO ENSINO SUPERIOR
COORDENAÇÃO GERAL DE IMPLEMENTAÇÃO DE POLÍTICAS ESTRATÉGICAS
PARA O ENSINO SUPERIOR

Relatório SESu/COGIP Nº /2001

Processo nº : 23000.000404/2001-98
Interessada : ASSOCIAÇÃO CULTURAL E EDUCACIONAL DO PARÁ
CNPJ : 15.254.949/0001-95
Assunto : Autorização para o funcionamento do curso sequencial de formação específica, Gestão de Negócios Imobiliários, ministrado pelo Centro de Ensino Superior do Pará, na cidade de Belém, no Estado do Pará.

I - HISTÓRICO

1. DADOS DO CURSO

- 1.1 Curso sequencial de formação específica de Gestão de Negócios Imobiliários.
- 1.2 Mantida: Centro de Ensino Superior do Pará.
- 1.3 Cursos de graduação vinculados: Administração e Ciências Contábeis, reconhecidos pela Portarias MEC nº 466 e nº 463, respectivamente, de 03/06/1998.
- 1.4 Campo do saber: Mercadologia

2. COMISSÃO AVALIADORA

- 2.1 Designação: Portaria nº 590 – SESu/MEC - de 06/03/2001
- 2.2 Membros: Míria Miranda de Freitas Oleto da UFMG e Tetsuo Tsuji da UFMA.
- 2.3 Duração: Período de Verificação de 19 a 20 de abril de 2001.
- 2.4 Conceito Final: "B" às condições iniciais de oferta.

II - MÉRITO

1. OBJETIVO DO CURSO PROPOSTO: Atender à demanda de formação qualificada de profissionais capacitados para lidar com as especificidades pertinentes ao setor imobiliário, incluindo conhecimentos em administração, marketing, contabilidade, legislação e patrimônio.

2. CARGA HORÁRIA: 1.800 horas/aula, incluídas 200 horas dedicadas a estágio supervisionado.

3. PERÍODO DE INTEGRALIZAÇÃO: 04 semestres

4. VAGAS OFERECIDAS: 100 vagas anuais.

5. TURNO: noturno.

6. PARECER DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO: Favorável à autorização para o funcionamento do curso.

7. CONCEITOS ATRIBUÍDOS:

Dimensões Avaliadas	Conceito (A-E)
Projeto Pedagógico	A
Corpo Docente	A
Qualificação do coordenador do curso	A
Infra-estrutura tecnológica	B
Biblioteca	B
Infra-estrutura física e de materiais	B
Conceito final	B

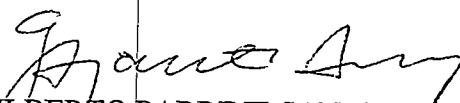
8. PERFIL DO EGRESSO: Definido como agente que atuará na intermediação imobiliária desde o processo de concepção e avaliação de produtos e elaboração de planos de desenvolvimento urbano, até a gestão de negócios imobiliários.

III – CONCLUSÃO

Encaminhe-se o presente processo à Câmara de Educação Superior do Conselho Nacional de Educação, acompanhado do relatório da Comissão de Avaliação, com indicação favorável à autorização.

À consideração superior.

Brasília, 18 de maio de 2001.



GILBERTO PARRINE SANT'ANA

Especialista em Políticas Públicas e Gestão Governamental
DEPES/CGIPS/SESu



EDUARDO MACHADO

Coordenador Geral de Implementação de Políticas
Estratégicas do Ensino Superior



LUIZ ROBERTO LIZA CURI

Diretor do Departamento de Política do Ensino Superior

DISCIPLINA	PROFESSOR	TITULAÇÃO	EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL ACADÊMICA	EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL NÃO ACADÊMICA
1º SEMESTRE				
Matemática	Rubens Vilhena Fonseca	Mestrado	CÁLCULO I E II-GRADUAÇÃO-UEPA-1992 - em exercício CÁLCULO/ GEOMETRIA ANALÍTICA-GRADUAÇÃO-CESUPA-1993 - em exercício LÓGICA/ MATEMÁTICA DEISCRETA-GRADUAÇÃO-CESUPA-2000 - em exercício	UEPA-1992 - em exercício FCAP-1996 UEPA - Coordenador de curso de Matemática-2000 - em exercício
Comunicação nas Organizações	Ana Maria Coelho Cerqueira	Especialização	Prática do Ensino de Português-Graduação-UFPA-Bragança-1996 - 1996 Prática do Ensino de Português 1 e 2-Graduação-UFPA-1993 - 1996 Prática do Ensino 1 e 2-Graduação-UFPA-1992 - 1992 Português Instrumental-Graduação-UFPA- Castanhal-2000 Língua Portuguesa-Graduação-CESUPA-1998-em exerc	Núcleo Pedagógico Integrado-NPI - 1985/1989 UFPA - 1992/2000 3. CESUPA - 1998 até hoje
Informática Básica	Leda Mara Souza de Oliveira Monteiro	Mestrado	Introdução à Computação. Graduação-UEPA-1998/2000. Engenharia de Informação. Graduação-UEPA-1999. Tópicos Avançados em Programação e Processamento de Dados.Graduação.CESUPA. 1997-1998 Sistemas de Informação. Pós-Graduação.CESUPA. 1998. Engenharia da Informação e Criação de Sites para Web. . Pós-Graduação.CESUPA. 2000	Coordenadora do Curso Bacharelado em Ciência da Computação - CESUPA. 1997-em exercício. UFPA. 1992-2000

DISCIPLINA	PROFESSOR	TITULAÇÃO	EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL ACADÊMICA	EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL NÃO ACADÊMICA
2º SEMESTRE				
Administração de Empresas Imobiliárias	Eunápio Dutra do Carmo	Mestrado	Teoria da Administração e Administração Pública-Graduação-CESUPA- - em Exercício Fundamentos da Administração-Pós-Graduação-CESUPA-1998 Gestão Organizacional e Análise Empresarial-Pós-Graduação-CESUPA- 1998	CESUPA - em Exercício CASF - 1993 UFPA- 1989 - 1990
Operações Imobiliárias II	Silvio Kós Burlamaqui de Miranda	Graduado (*)	-	Escrevente juramentado e tabelião substituto do Cartório Kós Miranda - Sexto Ofício de Notas de Belém-PA-1993 - em exercício Escrevente juramentado do Cartório Kós Miranda - Sexto Ofício de Notas de Belém-PA-1981 - 1983 Advogado Militante-1983 - 1993 Assessor jurídico municipal da Prefeitura Municipal de Belém-1983/84 Procurador Jurídico Municipal da Secretaria de Assuntos Jurídicos da Prefeitura Municipal de Belém-1984 /91 Assessor jurídico do Cartório Kós Miranda - Sexto Ofício de Notas de Belém-PA-1991 - 1993 Diretor de Imprensa da Associação de Notários de Registradores do Estado do Pará - ANOREG-PA- Membro conselheiro do CRECI-PA -
Direito e Legislação Imobiliária	Evanilde Gomes Franco	Mestrado	Direito Financeiro, Tributário, Constitucional-Graduação-UNAMA-1996 - em Exerc. Legislação Tributária e Ética-Graduação-UNAMA-1996 - em Exerc. Legislação Tributária-Graduação-CESUPA-1997 - em Exerc.	Colégio Marista - 1993 - em exercício Yázigi - 1993 - 1995 Universidade da Amazônia - UNAMA - 1996 - em exercício CESUPA - 1997 - em exercício
Matemática Financeira	Cleyton Nogueira de Oliveira	Mestrado	1. Álgebra, Equações Diferenciais Ordinárias. Pós-Graduação. UFPA. 1983. 2. Cálculo I, II, III e IV - Álgebra I e II. Graduação.UFPA.1968-1995. Cálculo, Geometria Analítica, Álgebra Linear e Matemática Discreta.Graduação.CESUPA. 1998-em exercício. Professor Titular Aposentado - Departamento de Matemática UFPA.1968-1996	Diretor de Ensino da Secretaria de Estado de Educação.1984-1986. Coordenador de Planejamento - SETEPS.1987-1988.

DISCIPLINA	PROFESSOR	TITULAÇÃO	EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL ACADÊMICA	EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL NÃO ACADÊMICA
2º SEMESTRE				
Noções de Arquitetura	Edilson Nazaré Dias Motta	Mestrado	Professor do Departamento de Arquitetura da UFPA - 1999 até hoje Participou do projeto "A cidade como civilização: O universo urbanístico português 1415-1822" coordenado pelo professor Walter Rossa da Universidade de Coimbra - 1997/1999 Participa do projeto de pesquisa "Entre o Tempo e a Cidade: a obra do arquiteto régio Antonio Landi - 1998 até hoje Palestras e trabalhos diversos Livro no prelo: "Landi na Cidade do Grão Pará	Programação Visual através de projetos gráficos de capa ou de livros - atual Museu do Círio - Assessor em design gráfico Secretaria de Cultura - 1994 Projeto de revitalização da Ruínas do Engenho Murucutu - Instituto Brasileiro de Patrimônio Cultural - 1992 Coordenador Geral de Planejamento da Prefeitura de Municipal de Belém - 1991
Estatística	Ruy Guilherme Silva Dos Santos	Especialização	Estatística-Graduação-CESUPA-1998-Em Exer. Probabilidade e Estatística-Graduação-CESUPA-1998-1999 Professor de Probabilidade e Estatística - UNAMA-Em Exercício	INSS/PA-Em Exercício

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO SUPERIOR

3.13 GRADE CURRICULAR PARA O CURSO SUPERIOR DE FORMAÇÃO ESPECÍFICA

SEMESTRE	DISCIPLINA	CARGA HORÁRIA	CRÉDITOS	A DISCIPLINA É EXCLUSIVA	CURSOS DE GRADUAÇÃO QUE COMPARTILHAM A DISCIPLINA
1	Introdução à Administração	80	-	-	Ciências Contábeis com ênfase em Informática e Tecnologia em Processamento de Dados
1	Operações Imobiliárias I	60	-	X	-
1	Noções de Direito	80	-	X	-
1	Economia	60	-	-	Administração - Comércio Exterior e Ciências Contábeis com ênfase em Informática
1	Matemática	60	-	X	-
1	Comunicação nas Organizações	40	-	-	Administração - Ciências Gerenciais, Administração- Comércio Exterior e Ciências Contábeis com ênfase em Informática
1	Informática Básica	60	-	-	Administração- Comércio Exterior e Ciências Contábeis com ênfase em Informática
2	Administração de Empresas Imobiliárias	80	-	X	-
2	Operações Imobiliárias II	80	-	X	-
2	Direito e Legislação Imobiliária	80	-	X	-
2	Matemática Financeira	60	-	-	Administração - Ciências Gerenciais, Administração- Comércio Exterior
2	Noções de Arquitetura	60	-	X	-
2	Estatística	60	-	-	Administração - Ciências Gerenciais, Administração- Comércio Exterior e Ciências Contábeis com ênfase em Informática
3	Gerência e Plano de Negócios	80	-	-	Administração - Ciências Gerenciais
3	Operações Imobiliárias III	80	-	X	-
3	Loteamentos e Incorporações	60	-	X	-
3	Avaliação de Imóveis I	60	-	X	-
3	Contabilidade Básica	60	-	-	Administração- Comércio Exterior
3	Marketing I	60	-	-	Administração- Comércio Exterior
3	Relações Interpessoais	40	-	-	Administração - Ciências Gerenciais
4	Planejamento Urbano	60	-	X	-
4	Avaliação de Imóveis II	60	-	X	-
4	Análise de Custos e Formação de Preços	60	-	-	Administração- Comércio Exterior
4	Marketing II	40	-	X	-
4	Ética Profissional	40	-	-	Administração - Ciências Gerenciais, Administração- Comércio Exterior
4	Projeto Final	40	-	X	-

4.6 Quadro resumo das disciplinas por semestre, professor, titulação e experiência profissional acadêmica e não acadêmica

DISCIPLINA	PROFESSOR	TITULAÇÃO	EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL ACADÊMICA	EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL NÃO ACADÊMICA
1º SEMESTRE				
Introdução à Administração	Eunápio Dutra do Carmo	Mestrado	Teoria da Administração e Administração Pública-Graduação-CESUPA- - em Exercício Fundamentos da Administração-Pós-Graduação-CESUPA-1998 Gestão Organizacional e Análise Empresarial-Pós-Graduação-CESUPA- 1998	CESUPA - em Exercício CASF - 1993 UFPA- 1989 - 1990
Operações Imobiliárias I	Stael Sena Lima	Especialização	Direito Tributário-Graduação-UFPA - Capanema-1997 Legislação Social-Graduação-UNAMA-1997 Direito Comercial e Teoria Geral do Direito Civil-Graduação-CESUPA-2000	Diretor- Presidente da Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Advogados do Estado do Pará, COOPECAP.--
Noções de Direito	Jaciel De Moraes Papaleo Paes	Mestrado	Direito do Trabalho-Graduação-CESUPA-1999 - em Exer Noções de Direito, Legislação e Ética-Graduação-CESUPA-2000 - em Exer	Advogados Assossiadados S/C - Advocacia Trabalhista -Em Exercício Santos & Bendelack S/C - Assessoria Jurídica Trabalhista -Em Exercício Petrobrás Distribuidora S/A - Em Exercício
Economia	Anazildo de Moraes	Mestrado	Economia Clássica-Graduação-UNESPA-1985 - 1990 Métodos e Técnicas de Pesquisa Aplicada à Economia-Pós-Graduação-CESEP-1987 - 1987 Economia-Graduação-CESUPA-1991 - em exercício	Coordenador do Curso de Ciências Econômicas CESEP/ UNESPA - 1984 - 1990 IDESP - 1986 -em exercício SEPLAN - 1985 - 1993 Tribunal de Contas do Município - 1993 - em exercício Chefe do Departamento de Estudos Gerais CESUPA 1994 - 1995 Diretor Geral e Chefe do Núcleo Setorial de Planejamento SEGUP - 1995 Presidente da Comissão de Sindicância Administrativa SEGUP - 1996 Diretor do Núcleo Central de Segurança Pública SEGUP - 1996 Conselheiro, Diretor Técnico do FISP / SEGUP - 1996 Secretário Executivo da Comissão de Controle e Segurança Pública - CONSEP - 1996 Secretário Executivo do Conselho de Segurança Pública do Meio Norte - COMEN - 1997 12. Presidente da Comissão de Controle e Segurança Pública - CONSEP - 1997