



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO SOCIAL E AGRÁRIO
SUSECRETARIA DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS
Coordenação Geral de Logística e Administração

Ata de Realização do Pregão Eletrônico Nº 00004/2023

Às 10:00 horas do dia 28 de abril de 2023, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal Portaria nº 709 de 24/10/2022, em atendimento às disposições contidas na Lei Nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo Nº 71000075375202295, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Nº 00004/2023. Modo de disputa: Aberto/Fechado. Objeto: O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de revisão, assistência técnica e manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças, componentes e outros materiais necessários, genuínos dos respectivos fabricantes, para os elevadores distribuídos nas instalações esportivas do Parque Olímpico da Barra da Tijuca (POB), Município do Rio de Janeiro/RJ (...). O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1

Descrição: Instalação / Manutenção - Elevadores, Escadas Rolantes, Mon-ta - Cargas / Plataforma / Escadas

Descrição Complementar: Instalação / Manutenção - Elevadores, Escadas Rolantes, Mon-ta - Cargas / Plataforma / Escadas

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 12

Valor Máximo Aceitável: R\$ 162.290,7600

Aplicabilidade Decreto 7174: Não

Intervalo mínimo entre lances: -

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Situação: Aceito e Habilitado

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Aceito para: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, pelo melhor lance de R\$ 105.840,0000 .

Histórico

Item: 1 - Instalação / Manutenção - Elevadores, Escadas Rolantes, Mon-ta - Cargas / Plataforma / Escadas

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
23.539.028/0001-05	SP ELEVADORES LTDA	Sim	Sim	12	R\$ 13.524,0000	R\$ 162.288,0000	26/04/2023 10:21:45

Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: prestação de serviços continuados de revisão, assistência técnica e manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças, componentes e outros materiais necessários, genuínos dos respectivos fabricantes, para os elevadores distribuídos nas instalações esportivas do Parque Olímpico da Barra da Tijuca (POB), Município do Rio de Janeiro/RJ (...)

Porte da empresa: ME/EPP

06.236.852/0001-69	FARADAY CONSULTORIA LTDA	Sim	Sim	12	R\$ 13.524,2300	R\$ 162.290,7600	14/04/2023 14:00:27
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Instalação / Manutenção - Elevadores, Escadas Rolantes, Mon-ta ; Cargas / Plataforma / Escadas - Instalação / Manutenção - Elevadores, Escadas Rolantes, Mon-ta - Cargas / Plataforma / Escadas							
Porte da empresa: ME/EPP							
22.787.852/0001-03	ACESSE COMERCIO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO LTDA	Sim	Sim	12	R\$ 13.524,2300	R\$ 162.290,7600	27/04/2023 17:49:15
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Instalação / Manutenção - Elevadores, Escadas Rolantes, Mon-ta - Cargas / Plataforma / Escadas							
Porte da empresa: ME/EPP							
05.926.726/0001-73	MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA	Não	Não	12	R\$ 13.524,2300	R\$ 162.290,7600	27/04/2023 23:38:01
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Serviços de manutenção preventiva e corretiva com cobertura total de peças em 18 (dezoito) elevadores de passageiros, marca ATLAS SCHINDLER.							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
10.965.978/0001-41	A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	12	R\$ 13.524,2300	R\$ 162.290,7600	28/04/2023 08:50:31
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Serviços de manutenção preventiva e corretiva com cobertura total de peças em elevadores de passageiros, marca ATLAS SCHINDLER.							
Porte da empresa: ME/EPP							

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 162.290,7600	22.787.852/0001-03	28/04/2023 10:00:07:103
R\$ 162.290,7600	05.926.726/0001-73	28/04/2023 10:00:07:103
R\$ 162.290,7600	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:00:07:103
R\$ 162.290,7600	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:00:07:103
R\$ 162.288,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:00:07:103
R\$ 162.285,0000	05.926.726/0001-73	28/04/2023 10:05:29:190
R\$ 162.200,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:06:23:003
R\$ 160.000,0000	05.926.726/0001-73	28/04/2023 10:12:23:080
R\$ 159.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:14:49:263
R\$ 158.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:15:54:937
R\$ 157.000,0000	05.926.726/0001-73	28/04/2023 10:16:23:707
R\$ 155.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:16:53:883
R\$ 154.000,0000	05.926.726/0001-73	28/04/2023 10:17:16:743
R\$ 150.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:17:27:087
R\$ 149.990,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:17:35:030
R\$ 147.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:17:53:850
R\$ 146.990,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:18:02:397
R\$ 156.000,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:18:06:303
R\$ 146.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:18:18:293
R\$ 153.900,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:18:36:593
R\$ 145.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:19:46:823
R\$ 144.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:19:53:617

R\$ 143.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:20:00:577
R\$ 140.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:20:01:187
R\$ 135.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:20:06:480
R\$ 150.000,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:20:07:463
R\$ 134.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:20:15:550
R\$ 142.000,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:20:18:747
R\$ 120.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:20:26:110
R\$ 119.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:20:52:093
R\$ 115.000,0000	05.926.726/0001-73	28/04/2023 10:20:56:963
R\$ 110.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:20:58:287
R\$ 109.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:21:05:983
R\$ 108.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:21:11:180
R\$ 118.000,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:21:15:160
R\$ 114.900,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:21:30:297
R\$ 107.000,0000	05.926.726/0001-73	28/04/2023 10:21:39:400
R\$ 100.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:21:43:050
R\$ 108.900,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:22:34:140
R\$ 99.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:22:43:553
R\$ 98.000,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:22:46:100
R\$ 97.900,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:22:53:840
R\$ 106.900,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:22:57:373
R\$ 96.900,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:22:58:467
R\$ 96.800,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:23:48:457
R\$ 95.520,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:23:54:483
R\$ 87.000,0000	06.236.852/0001-69	28/04/2023 10:24:30:600
R\$ 89.900,0000	23.539.028/0001-05	28/04/2023 10:24:41:597
R\$ 105.840,0000	05.926.726/0001-73	28/04/2023 10:26:26:607
R\$ 86.399,0000	10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:26:27:843

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item

Eventos do Item

Evento	Data	Observações
Encerramento análise de propostas	28/04/2023 10:01:40	Item com análise de propostas finalizada.
Abertura	28/04/2023 10:05:07	Item aberto para lances.
Encerramento etapa aberta	28/04/2023 10:24:05	Item com etapa aberta encerrada.
Início 1a etapa fechada	28/04/2023 10:24:05	Convocados os fornecedores para a 1º etapa fechada que apresentaram lance entre R\$ 95.520,0000 e R\$ 162.290,7600.

Encerramento	28/04/2023 10:29:06	Item encerrado para lances.
Encerramento etapa fechada	28/04/2023 10:29:06	Item com etapa fechada encerrada.
Abertura do prazo - Convocação anexo	28/04/2023 10:41:15	Convocado para envio de anexo o fornecedor A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 10.965.978/0001-41.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	28/04/2023 11:38:40	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 10.965.978/0001-41.
Recusa de proposta	05/05/2023 15:34:06	Recusa da proposta. Fornecedor: A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 10.965.978/0001-41, pelo melhor lance de R\$ 86.399,0000. Motivo: de acordo com a exposição no chat do sistema.
Abertura do prazo - Convocação anexo	05/05/2023 15:51:26	Convocado para envio de anexo o fornecedor FARADAY CONSULTORIA LTDA, CNPJ/CPF: 06.236.852/0001-69.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	05/05/2023 20:47:40	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor FARADAY CONSULTORIA LTDA, CNPJ/CPF: 06.236.852/0001-69.
Recusa de proposta	08/05/2023 10:13:56	Recusa da proposta. Fornecedor: FARADAY CONSULTORIA LTDA, CNPJ/CPF: 06.236.852/0001-69, pelo melhor lance de R\$ 87.000,0000. Motivo: de acordo com a exposição no chat do sistema.
Abertura do prazo - Convocação anexo	08/05/2023 10:31:18	Convocado para envio de anexo o fornecedor SP ELEVADORES LTDA, CNPJ/CPF: 23.539.028/0001-05.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	08/05/2023 14:50:28	Encerrado pelo Pregoeiro o prazo de Convocação de Anexo do fornecedor SP ELEVADORES LTDA, CNPJ/CPF: 23.539.028/0001-05.
Recusa de proposta	08/05/2023 15:03:13	Recusa da proposta. Fornecedor: SP ELEVADORES LTDA, CNPJ/CPF: 23.539.028/0001-05, pelo melhor lance de R\$ 89.900,0000. Motivo: de acordo com a exposição no chat do sistema.
Abertura do prazo - Convocação anexo	08/05/2023 15:09:08	Convocado para envio de anexo o fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	08/05/2023 15:35:45	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73.
Aceite de proposta	11/05/2023 15:11:47	Aceite individual da proposta. Fornecedor: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, pelo melhor lance de R\$ 105.840,0000.
Habilitação de fornecedor	11/05/2023 15:11:58	Habilitação em grupo de propostas. Fornecedor: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73

Não existem intenções de recurso para o item

Troca de Mensagens

	Data	Mensagem
Sistema	28/04/2023 10:00:07	A sessão pública está aberta. Nesta compra haverá um período para a realização da análise de propostas e após este período os itens serão disponibilizados para o início dos lances. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 12:00 e entre 14:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	28/04/2023 10:05:07	Etapa de análise de propostas encerrada. A abertura de itens para disputa será iniciada. Mantenham-se conectados.
Sistema	28/04/2023 10:05:07	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Pregoeiro	28/04/2023 10:06:41	Prezados Licitantes, bom dia!
Pregoeiro	28/04/2023 10:06:59	Está iniciada a fase competitiva de lances.
Pregoeiro	28/04/2023 10:10:05	Solicito que observem atentamente os lances ofertados para garantir a exequibilidade da proposta.

Pregoeiro	28/04/2023 10:22:24	Prezados Licitantes, solicito que ofertem seus lances, com a garantia de exequibilidade da proposta.
Sistema	28/04/2023 10:24:05	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedor que apresentou lance entre R\$ 95.520,0000 e R\$ 162.290,7600 poderá enviar um lance único e fechado até às 10:29:05 do dia 28/04/2023.
Sistema	28/04/2023 10:29:06	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 89.900,0000, R\$ 87.000,0000, R\$ 105.840,0000 e R\$ 86.399,0000.
Sistema	28/04/2023 10:29:06	O item 1 está encerrado.
Sistema	28/04/2023 10:29:16	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	28/04/2023 10:32:57	Prezados Licitantes, bom dia!
Pregoeiro	28/04/2023 10:33:29	Após a fase competitiva de lances, a empresa A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, classificou-se em primeiro lugar.
Pregoeiro	28/04/2023 10:34:27	Para A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - Prezado Licitante, a empresa ofertou o lance no valor de 86.399,0000. Solicito que avalie a possibilidade de apresentar um menor valor.
Pregoeiro	28/04/2023 10:34:34	Para A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - Aguardo manifestação.
10.965.978/0001-41	28/04/2023 10:37:10	Bom dia Sr. Pregoeiro, esse foi o nosso ultimo lance. Chegamos ao nosso limite.
Pregoeiro	28/04/2023 10:38:45	Para A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - Agradeço pela manifestação e informo que a licitante será convocada para encaminhar a proposta comercial ajustada ao lance ofertado.
Pregoeiro	28/04/2023 10:40:31	Para A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - A empresa terá o prazo de até 02 (duas) horas para encaminhar a proposta, por meio da funcionalidade do sistema.
Pregoeiro	28/04/2023 10:41:01	Para A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - No prazo informado não será considerado o intervalo entre 12h00min e 14h00min.
Sistema	28/04/2023 10:41:15	Senhor fornecedor A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 10.965.978/0001-41, solicito o envio do anexo referente ao ítem 1.
Pregoeiro	28/04/2023 10:42:26	Para agudar a disponibilização do documento solicitado, a sessão pública será retomada às 15h00min, de hoje 28/04/2023.
Sistema	28/04/2023 11:38:40	Senhor Pregoeiro, o fornecedor A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 10.965.978/0001-41, enviou o anexo para o ítem 1.
Pregoeiro	28/04/2023 15:00:20	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	28/04/2023 15:00:47	Está retomado pregão eletrônico n.º 4/2023.
Pregoeiro	28/04/2023 15:02:20	Informo que a empresa A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA disponibilizou o documento solicitado, de acordo com o prazo estabelecido e que este será enviado para análise do setor demandante da contratação, juntamente com os documentos de habilitação.
Pregoeiro	28/04/2023 15:03:19	Diante do exposto, a sessão pública será suspensa administrativamente e sua reabertura fica agendada para o dia 02/05/2023, às 15:30h.
Pregoeiro	28/04/2023 15:03:31	Agradeço a participação de todos.
Pregoeiro	03/05/2023 09:48:11	Prezados Licitantes, bom dia!
Pregoeiro	03/05/2023 09:48:51	Não foi possível reabrir a sessão pública na data e horário anteriormente agendados.
Pregoeiro	03/05/2023 09:49:34	Sendo assim, a sessão pública fica reagendada para o dia 03/05/2023, às 15h30min.
Pregoeiro	03/05/2023 15:32:49	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	03/05/2023 15:33:09	Está retomada a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	03/05/2023 15:34:07	Informo que os documentos da licitante A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA estão sob análise da área demandante.
Pregoeiro	03/05/2023 15:34:49	Assim, a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 04/05/2023, às 15h30min.
Pregoeiro	03/05/2023 15:35:02	Agradeço a participação de todos.

Pregoeiro	04/05/2023 15:31:12	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	04/05/2023 15:31:32	Está reaberta a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	04/05/2023 15:32:16	Comunico que os documentos da licitante A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA estão sob análise da área demandante.
Pregoeiro	04/05/2023 15:33:07	Dessa forma, a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 05/05/2023, às 15h30min.
Pregoeiro	04/05/2023 15:33:21	Agradeço a participação de todos.
Pregoeiro	05/05/2023 15:31:51	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	05/05/2023 15:32:00	Está reaberta a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	05/05/2023 15:32:09	Informo que o setor demandante da contratação concluiu a análise documental da empresa A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, por meio do Despacho nº 113/2023/SE/SAA/CGLA/CPMT-FIS, os seguintes termos:
Pregoeiro	05/05/2023 15:32:44	(...) 3. verificados os documentos acostados ao processo - habilitação técnica (SEI nº 13880214) e proposta comercial (SEI nº 13881018), constatou-se que a documentação técnica da licitante A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA não atende ao requisito de "capacidade mínima de carga" requerido nos subitens 22.3.1 e 22.3.2 do Termo de Referência, a saber (com grifos):
Pregoeiro	05/05/2023 15:32:54	22.3.1. Apresentar um ou mais Atestado(s) de Capacidade Técnico-Operacional, em nome da licitante (Pessoa Jurídica), expedido(s) por Pessoa Jurídica de direito público ou privado, comprovando que a empresa tenha desempenhado ou esteja desempenhando serviço de manutenção compatível com o objeto deste instrumento, na quantidade mínima de equipamentos com as características a seguir:
Pregoeiro	05/05/2023 15:33:12	Tipo de elevador: elevador de passageiros Quantidade mínima de paradas: 2 Capacidade mínima de carga: 1.275 kg Quantidade mínima de elevadores (unidades): 9 O quadro acima considera 50% (cinquenta por cento), arredondado para o maior número inteiro, do total de elevadores que receberão manutenção, e do total paradas e de capacidade de carga de um elevador instalado na Arena Carioca 1.
Pregoeiro	05/05/2023 15:33:20	22.3.2. Será aceita a soma de atestados de capacidade técnica para fins de atendimento à quantidade mínima de elevadores, desde que atendam às condições e características mínimas dispostas no subitem 22.3.1 e que sejam emitidos por diferentes contratantes.
Pregoeiro	05/05/2023 15:33:29	Assim, pelo fato da empresa A.S.R. COMERCIO E PRESTADORA DE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA não ter atendido ao requisito de "capacidade mínima de carga" requerido nos subitens 22.3.1 e 22.3.2 do Termo de Referência, a proposta da empresa será recusada e a licitante subsequente convocada.
Pregoeiro	05/05/2023 15:34:44	Para FARADAY CONSULTORIA LTDA - Prezado Licitante, boa tarde!
Pregoeiro	05/05/2023 15:35:04	Para FARADAY CONSULTORIA LTDA - A empresa é a subsequente para o objeto desta licitação.
Pregoeiro	05/05/2023 15:35:29	Para FARADAY CONSULTORIA LTDA - Prezado Licitante, a empresa ofertou o lance no valor de 87.000,00. Solicito que avalie a possibilidade de apresentar um menor valor.
Pregoeiro	05/05/2023 15:35:46	Para FARADAY CONSULTORIA LTDA - Aguardo manifestação.
Pregoeiro	05/05/2023 15:39:19	Para FARADAY CONSULTORIA LTDA - Prezado Licitante, será concedido o prazo de 10 minutos para manifestação, caso não ocorra a empresa será convocada para disponibilizar a proposta atualizada de acordo com o lance ofertado.
Pregoeiro	05/05/2023 15:50:41	Para FARADAY CONSULTORIA LTDA - Prezado Licitante, considerando que não houve manifestação, a empresa será convocada para disponibilizar sua proposta de acordo com o lance ofertado.
Pregoeiro	05/05/2023 15:51:14	Para FARADAY CONSULTORIA LTDA - A empresa terá o prazo de até 02 (duas) horas para encaminhar a proposta, por meio da funcionalidade do sistema.
Sistema	05/05/2023 15:51:26	Senhor fornecedor FARADAY CONSULTORIA LTDA, CNPJ/CPF: 06.236.852/0001-69, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
Pregoeiro	05/05/2023 15:52:31	Para aguardar a disponibilização do documento solicitado, a sessão pública será retomada no dia 08/05/2023, às 10h00min.
Pregoeiro	05/05/2023 15:52:43	Agradeço a participação de todos.

Sistema	05/05/2023 20:47:40	Senhor Pregoeiro, o fornecedor FARADAY CONSULTORIA LTDA, CNPJ/CPF: 06.236.852/0001-69, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	08/05/2023 10:01:55	Prezados Licitantes, bom dia!
Pregoeiro	08/05/2023 10:02:21	Está retomada a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	08/05/2023 10:03:32	No dia 05/05/2023 (sexta-feira), a empresa FARADAY CONSULTORIA LTDA foi convocada para disponibilizar sua proposta comercial, no prazo de 02 (duas) horas de acordo com o estabelecido no Edital, vide os seguintes itens:
Pregoeiro	08/05/2023 10:05:34	7.27.2. O pregoeiro solicitará ao licitante melhor classificado que, no prazo de 02 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.
Pregoeiro	08/05/2023 10:08:40	A empresa foi convocada para enviar a proposta comercial às 15h51min26seg do dia 05/05/2023. Portanto, o prazo final para disponibilização do documento solicitado era 17h51min26seg.
Pregoeiro	08/05/2023 10:09:38	Todavia, a empresa enviou/disponibilizou o documentos somente às 20h47min40seg. Portanto, em desacordo com o prazo estabelecido no Edital.
Pregoeiro	08/05/2023 10:12:54	Observo que não foi requerido pela empresa a prorrogação de prazo, de acordo com o previsto no subitem 7.27.3 do Edital.
Pregoeiro	08/05/2023 10:13:21	Dessa forma, em observância aos Princípios da Isonomia, Vinculação ao Instrumento Convocatório e Legalidade a proposta apresentada pela empresa será recusada e a licitante subsequente convocada.
Pregoeiro	08/05/2023 10:14:14	Para SP ELEVADORES LTDA - Prezado Licitante, bom dia!
Pregoeiro	08/05/2023 10:14:42	Para SP ELEVADORES LTDA - A empresa é a subsequente para o objeto desta licitação, de acordo com a ordem de classificação apresentada pelo sistema.
Pregoeiro	08/05/2023 10:15:14	Para SP ELEVADORES LTDA - Inicialmente, questiono sobre a possibilidade de ofertar um menor valor para o objeto deste certame.
Pregoeiro	08/05/2023 10:15:25	Para SP ELEVADORES LTDA - Aguardo manifestação.
Pregoeiro	08/05/2023 10:21:33	Para SP ELEVADORES LTDA - Prezado Licitante, será concedido o prazo de 10 minutos para manifestação, caso não ocorra a empresa será convocada para disponibilizar a proposta atualizada de acordo com o lance ofertado.
Pregoeiro	08/05/2023 10:30:52	Para SP ELEVADORES LTDA - Prezado Licitante, considerando que não houve manifestação, a empresa será convocada para disponibilizar sua proposta de acordo com o lance ofertado.
Sistema	08/05/2023 10:31:18	Senhor fornecedor SP ELEVADORES LTDA, CNPJ/CPF: 23.539.028/0001-05, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
Pregoeiro	08/05/2023 10:32:00	Para SP ELEVADORES LTDA - A empresa terá o prazo de até 02 (duas) horas para encaminhar a proposta, por meio da funcionalidade do sistema.
Pregoeiro	08/05/2023 10:33:24	No prazo de 02 (duas) horas não será considerado o intervalo entre 12h00min e 14h00min.
Pregoeiro	08/05/2023 10:34:01	Para aguardar a disponibilização do documento solicitado, a sessão pública será retomada nesta data, 08/05/2023, às 15h00min.
Sistema	08/05/2023 14:50:28	Senhor fornecedor SP ELEVADORES LTDA, CNPJ/CPF: 23.539.028/0001-05, o prazo para envio de anexo para o item 1 foi encerrado pelo Pregoeiro.
Pregoeiro	08/05/2023 15:01:42	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	08/05/2023 15:02:01	Está retomada a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	08/05/2023 15:02:37	Informo que a empresa SP ELEVADORES LTDA não disponibilizou sua proposta comercial ajustada ao lance, de acordo com o prazo estabelecido.
Pregoeiro	08/05/2023 15:02:55	Assim, a proposta da empresa será recusada e a licitante subsequente convocada.
Pregoeiro	08/05/2023 15:03:47	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Prezado Licitante, boa tarde!
05.926.726/0001-73	08/05/2023 15:04:22	Boa tarde!!!
Pregoeiro	08/05/2023 15:04:30	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - A empresa é a subsequente para o objeto desta licitação.

Pregoeiro	08/05/2023 15:05:27	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Prezado Licitante, a empresa ofertou o lance no valor de R\$ 105.840,00. Solicito que informe sobre a possibilidade de apresentar uma redução no valor apresentado.
Pregoeiro	08/05/2023 15:05:37	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Aguardo manifestação.
05.926.726/0001-73	08/05/2023 15:06:01	Estamos à disposição.
05.926.726/0001-73	08/05/2023 15:07:16	Prezado (a) Sr. (a) pregoeiro (a), por se tratar de serviço de engenharia de alta complexidade, e tendo em vista, o desconto já concedido, na etapa de lance, consideramos o valor ofertado compatível com o objeto licitado. Desta forma, não obtivemos autorização da nossa diretoria para reduzir o valor proposto.
Pregoeiro	08/05/2023 15:08:36	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Agradeço pela manifestação e informo que a licitante será convocada para encaminhar a proposta comercial ajustada ao lance ofertado.
Pregoeiro	08/05/2023 15:08:58	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - A empresa terá o prazo de até 02 (duas) horas para encaminhar a proposta, por meio da funcionalidade do sistema.
Sistema	08/05/2023 15:09:08	Senhor fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
Pregoeiro	08/05/2023 15:10:03	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Para agudar a disponibilização do documento solicitado, a sessão pública será retomada às 17h15min, de hoje 08/05/2023.
Pregoeiro	08/05/2023 15:10:15	Para agudar a disponibilização do documento solicitado, a sessão pública será retomada às 17h15min, de hoje 08/05/2023.
Sistema	08/05/2023 15:35:45	Senhor Pregoeiro, o fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	08/05/2023 17:15:45	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	08/05/2023 17:16:03	Está retomada a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	08/05/2023 17:16:57	Informo que a empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA disponibilizou o documento solicitado e que este, juntamente com os documentos de habilitação serão encaminhados ao setor demandante da contratação para análise.
Pregoeiro	08/05/2023 17:17:45	Sendo assim, a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 09/05/2023, às 15h00min.
Pregoeiro	08/05/2023 17:18:02	Agradeço a participação.
Pregoeiro	09/05/2023 15:05:24	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	09/05/2023 15:05:46	Está reaberta a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	09/05/2023 15:07:17	Informo que os documentos da licitante MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA está sob análise do setor demandante da contratação.
Pregoeiro	09/05/2023 15:08:23	Dessa forma, para aguardar a manifestação daquela área, a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 10/05/2023, às 15h00min.
Pregoeiro	09/05/2023 15:08:35	Agradeço a participação de todos.
Pregoeiro	10/05/2023 15:01:13	Prezados Licitante, boa tarde!
Pregoeiro	10/05/2023 15:01:30	Está reaberta a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	10/05/2023 15:03:06	Comunico que o setor demandante da contratação, ainda não concluiu a análise documental da empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA.
Pregoeiro	10/05/2023 15:04:01	Sendo assim, a sessão pública será novamente suspensa administrativamente e sua reabertura fica agendada para hoje (10/05/2023), às 16h30min.
Pregoeiro	10/05/2023 16:32:25	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	10/05/2023 16:32:46	Está reaberta a sessão pública do PG-e 4/2023.
Pregoeiro	10/05/2023 16:34:09	Comunico que o setor demandante da contratação, ainda não concluiu a análise documental da empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA.
Pregoeiro	10/05/2023 16:36:17	Ante o exposto, a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 11/05/2023, às 15h00min.

Pregoeiro	10/05/2023 16:37:27	Agradeço a participação de todos.
Pregoeiro	11/05/2023 15:02:46	Prezados Licitantes, boa tarde!
Pregoeiro	11/05/2023 15:03:00	Está reaberta a sessão pública do PG-e n.º 4/2023.
Pregoeiro	11/05/2023 15:04:00	Informo que por meio do Despacho nº 121/2023/SE/SAA/CGLA/CPMT-FIS o setor demandante da contratação concluiu a análise documental da empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA nos seguintes termos:
Pregoeiro	11/05/2023 15:04:17	2. Retornam os autos por orientação do Despacho nº 52/2023/SE/SAA/CGLC/CCLIC/DILIC (SEI nº 13912212), que requer manifestação para a documentação apresentada pela licitante MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, acerca do atendimento aos requisitos técnicos, bem como verificação da consonância da proposta com o objeto do certame Pregão Eletrônico nº 4/2023.
Pregoeiro	11/05/2023 15:04:27	3. Dos documentos da licitante juntados ao processo - habilitação técnica (SEI nº 13912064) e proposta comercial (SEI nº 13912071), no que compete a esta área demandante, constatou-se que a documentação de habilitação técnica da empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA está em conformidade com os subitens 22.3.1 e 22.3.2 do Termo de Referência, a saber:
Pregoeiro	11/05/2023 15:04:35	22.3.1. Apresentar um ou mais Atestado(s) de Capacidade Técnico-Operacional, em nome da licitante (Pessoa Jurídica), expedido(s) por Pessoa Jurídica de direito público ou privado, comprovando que a empresa tenha desempenhado ou esteja desempenhando serviço de manutenção compatível com o objeto deste instrumento, na quantidade mínima de equipamentos com as características a seguir:
Pregoeiro	11/05/2023 15:06:19	Tipo de elevador: elevador de passageiros Quantidade mínima de paradas: 2 Capacidade mínima de carga: 1.275 kg Quantidade mínima de elevadores (unidades): 9 O quadro acima considera 50% (cinquenta por cento), arredondado para o maior número inteiro, do total de elevadores que receberão manutenção, e do total paradas e de capacidade de carga de um elevador instalado na Arena Carioca 1.
Pregoeiro	11/05/2023 15:06:31	22.3.2. Será aceita a soma de atestados de capacidade técnica para fins de atendimento à quantidade mínima de elevadores, desde que atendam às condições e características mínimas dispostas no subitem 22.3.1 e que sejam emitidos por diferentes contratantes.
Pregoeiro	11/05/2023 15:06:44	4. Concluída a manifestação, restitui-se o processo com sugestão de envio à ciência da Coordenação-Geral de Logística e Administração (CGLA) , com vistas à Coordenação-Geral de Licitações e Contratos (CGLC) para providências que julgar pertinentes.
Pregoeiro	11/05/2023 15:08:04	Em relação aos documentos que tratam da habilitação jurídica, regularidade fiscal-trabalhista e qualificação econômico-financeira, não há impedimentos para aceitação da proposta.
Pregoeiro	11/05/2023 15:08:58	Sendo assim, processarei, no sistema, a aceitação da proposta da empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, e logo em seguida será concedido o prazo para eventual registro de intenção de recursos.
Sistema	11/05/2023 15:11:59	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	11/05/2023 15:12:25	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 11/05/2023 às 15:45:00.
Pregoeiro	11/05/2023 15:55:43	Prezados Licitantes, informo que para este certame não houve registro de intenção de recurso.
Pregoeiro	11/05/2023 15:56:07	Dessa forma, a sessão pública será encerrada e o objeto adjudicado ao licitante.
Pregoeiro	11/05/2023 15:56:21	Agradeço a participação de todos.

Eventos da Licitação

Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	14/04/2023 07:14:56	
Abertura da sessão pública	28/04/2023 10:00:07	Abertura da sessão pública

Encerramento da análise de propostas	28/04/2023 10:05:07	Etapa de análise de propostas encerrada.
Julgamento de propostas	28/04/2023 10:29:16	Início da etapa de julgamento de propostas
Suspensão administrativa	28/04/2023 15:04:01	Previsão de reabertura: 02/05/2023 15:30:00; A sessão pública será suspensa administrativamente e sua reabertura fica agendada para o dia 02/05/2023, às 15:30h.
Reativação	03/05/2023 09:47:31	
Suspensão administrativa	03/05/2023 09:50:03	Previsão de reabertura: 03/05/2023 15:30:00; a sessão pública fica reagendada para o dia 03/05/2023, às 15h30min.
Reativação	03/05/2023 15:31:57	
Suspensão administrativa	03/05/2023 15:35:31	Previsão de reabertura: 04/05/2023 15:30:00; a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 04/05/2023, às 15h30min
Reativação	04/05/2023 15:30:40	
Suspensão administrativa	04/05/2023 15:33:55	Previsão de reabertura: 05/05/2023 15:30:00; a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 05/05/2023, às 15h30min.
Reativação	05/05/2023 15:31:19	
Suspensão administrativa	08/05/2023 17:20:43	Previsão de reabertura: 09/05/2023 15:00:00; a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 09/05/2023, às 15h00min.
Reativação	09/05/2023 15:04:49	
Suspensão administrativa	09/05/2023 15:09:04	Previsão de reabertura: 10/05/2023 15:00:00; a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 10/05/2023, às 15h00min.
Reativação	10/05/2023 14:55:25	
Suspensão administrativa	10/05/2023 15:04:54	Previsão de reabertura: 10/05/2023 16:30:00; a sessão pública será novamente suspensa administrativamente e sua reabertura fica agendada para hoje (10/05/2023), às 16h30min.
Reativação	10/05/2023 16:28:05	
Suspensão administrativa	10/05/2023 16:38:02	Previsão de reabertura: 11/05/2023 15:00:00; a sessão pública será suspensa e sua reabertura fica agendada para o dia 11/05/2023, às 15h00min
Reativação	11/05/2023 15:02:22	
Abertura do prazo	11/05/2023 15:11:59	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	11/05/2023 15:12:25	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 11/05/2023 às 15:45:00.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45 , do Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 15:56 horas do dia 11 de maio de 2023, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

CARLOS ANDRE MARTINS SANTOS
Pregoeiro Oficial

WAGNER FERREIRA MORAES
Equipe de Apoio

GETULIO RODRIGUES DA SILVA
Equipe de Apoio



[Voltar](#)

