

**AUTO POSTO VIA ESTRUTURAL LTDA**

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação SEI-GDF nº 02/2025- IBRAM/PRESI, para atividade de posto revendedor de combustíveis, na Q QN 14E, conjunto 11, n.º 03, Riacho Fundo II, Brasília/DF- CEP: 71.881-161, processo nº 00391-00006842/2025-49. AUTO POSTO VIA ESTRUTURAL LTDA, CNPJ nº 23.597.031/0004-10.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA****Edital nº 02/2025**

Pelo presente Edital de Convocação, o Presidente da FEBRACAN - Federação Brasileira das Cooperativas de Anestesiologia, situada no Setor SEPS 714/014, nº 30, Bloco C, CEP: 70.300-445, Ass. Sul, Brasília/DF, no uso da atribuição que lhe confere o art. 48, IV, Subseção II, Seção II, Capítulo V do Estatuto Social, convoca os Presidentes e Delegados Titulares ou Suplentes de suas 22 filiais para a Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada de forma presencial, na Av. Anita Garibaldi, 1915, Centro Médico e Empresarial, Sobreloja 20, Ondina, CEP 40.210-750, Salvador/BA, no dia 29 de novembro de 2025, às 8h em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) dos Presidentes e Delegados, e/ou em segunda convocação, com metade mais um dos Presidente e Delegados e as 1/3 (um terço) em última convocação, com no mínimo 05 (seis) dos Presidentes e Delegados, para tomarem válidas as deliberações de ordem do dia, tendo como pauta:

- a) Discussão e deliberação sobre registro da FEBRACAN e possíveis soluções;
- b) Deliberação sobre a participação da FEBRACAN na CONFEMED;
- c) Pedido de liberação de marca efetuado pelo COPAN;
- d) Discussão e possíveis iniciativas decorrentes da Resolução CFM Nº 2.448;
- e) Eleição dos membros do Conselho Fiscal para o exercício 2026;
- f) O que ocorrer.

Brasília/DF, 10 de novembro de 2025.

Rômulo Augusto Pinheiro  
PRESIDENTE - FEBRACAN

**SINDICATO DOS FISCALIS DE ATIVIDADES  
DE LIMPEZA URBANA DO DF  
SINDIFISUL-DF****EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

CNPJ- 14.716.640.0001-07

Eleição Diretoria Executiva e Conselho Fiscal- 2026-2029  
O Presidente do Sindicato dos Fiscais de Atividades de Limpeza Urbana do DF - SINDIFISUL-DF - CONVOCA nos termos do Estatuto Social dos Associados no gozo dos seus Direitos estatutários para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA a ser realizada no dia 29 de Dezembro de 2025 (Segunda-Feira), com início às 08h00m e término às 18h00, no Ed. Platinum Office localizado na QD. 01 Lote 385 Sala 312 - Setor de Indústrias Gráficas- SIG- Brasília -DF, para deliberar sobre a seguinte pauta:

- 1- Eleição da Diretoria Executiva - Cargos - Presidente-Vice Presidente-Diretor Financeiro - Secretário Geral - Diretor Jurídico-Diretor de Comunicação - Diretor de Patrimônio
- 2- Eleição do Conselho Fiscal: 3 Membros Conselheiros Efetivos e 3 Membros Suplentes
- 3- Prazo Final Inscrição Chapas: 14/11/25
- 4- Prazo Final de Contestação: 19/11/25
- 5 - A Chapa deverá Protocolar pessoalmente no Endereço da Comissão Eleitoral- Escritório Adv. Shigueiro Santos- End. SBN Qd. 02 B L Ed. Edmº Paulo Maurício, Salas 208/213-Brasília-DF- Horário 09h às 18h
- 6- Dia 02/12/2025, Posse da Nova Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal realizado no Ed. Platinum Office Localizado na Qd. 01 Lote 385 Sala 312- Setor de Indústrias Gráficas- SIG- Brasília -DF às 18h.

Brasília - DF 10 de Novembro de 2025

Jose Jacinto R. da Silva  
Presidente

**3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
DO DISTRITO FEDERAL****EDITAL DE INTIMAÇÃO DE RAIMUNDO NONATO  
NOGUEIRA LUSTOSA E ROSELANE DE OLIVEIRA  
BARBOSA NOGUEIRA**

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência dos respectivos, RAIMUNDO NONATO NOGUEIRA LUSTOSA, CPF:747.131.323-49 e ROSELANE DE OLIVEIRA BARBOSA NOGUEIRA, CPF:007.497.751-22, devedores fiduciários do imóvel alienado: APARTAMENTO Nº 303, BLOCO 3, LOTE 1, CONJUNTO 1, QUADRA QN 104, SAMBAIA, DISTRITO FEDERAL, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº. 9.514/97, por requerimento do BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A., credor fiduciário do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.6, na matrícula nº 252026, respectivamente, deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de V.S.ªs, venho INTIMÁ-LOS a efetuarem o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado até o dia 27/10/2025, corresponde a R\$8.180,02 (oito mil, cento e oitenta reais e dois centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.418,71 (dois mil, quatrocentos e dezoito reais e setenta e um centavos), já incluso 5% do ISS, totalizando a importância de R\$10.598,73 (dez mil, quinhentos e noventa e oito reais e setenta e três centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.ªs, para que se dirijam, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 8º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deveram(a) efetuar o pagamento do débito discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia da publicação deste edital. Por oportuno, fica(m) V.S.ªs, cientes de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barros, o Oficial.

**AVISO DE LICITAÇÃO**

Pregão Eletrônico nº 90011/2025  
UASG 810005 Processo nº: 00135.230782/2025-41

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de apoio logístico, operacional, de organização, planejamento e execução de evento, incluindo hospedagem com refeições, locação de transporte, recursos humanos, serviços, equipamentos, materiais e infraestrutura (montagem/mobiliário/ ornamentação) e serviços de alvarás para a realização da etapa nacional da 13ª Conferência Nacional dos Direitos Humanos (13ª CONDH) a ser realizada de 10 a 12 de dezembro de 2025 e da 6ª Conferência Nacional dos Direitos da Pessoa Idosa (6ª CONADIPI), a ser realizada de 16 a 19 de dezembro de 2025, a qual acontecerá em Brasília/DF, no Centro Internacional de Convenções do Brasil (CICB), ambas com público estimado de 1300 participantes por dia, nos termos do Edital e Anexos. Total de Itens Licitados: 7 itens agrupados em 1 grupo. Edital: 10/11/2025 das 08h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h59. Endereço: Edifício Multi Brasil, Saus Qd 05, Bl A, Lotes 9/10 A, Ass Sul -BRASILIA/DF ou <https://www.gov.br/mdh/pt-br/acesso-a-informacao/licitacoes-e-contratos/pregao-2025> Entrega das Propostas: a partir de 10/11/2025 às 08h00 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Abertura das Propostas: 25/11/2025 às 08h30 no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Informações Gerais: Qualquer divergência entre o Comprasnet e Edital, prevalece o último.

**REDE QUALITY III COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA****Aviso de Recebimento de Prorrogação de Licença de Instalação**

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Instalação SEI-GDF Prorrogação SEI-GDF nº 3/2025 - IBRAM/PRESI, para a atividade de Posto Revendedor de Combustíveis, no Posto Revendedor de Combustíveis na AV SAO SEBASTIAO LOTE 01 (SÃO SEBASTIÃO) - DF, processo nº: 00391-00004341/2024-47. Engª Renata Vieira.

**EDUARDO BEZERRA FERNANDES BATISTA****Aviso de Recebimento de Licença de Operação- Retificação**

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental- IBRAM/DF, a Licença de Operação-Retificação SEI-GDF nº 67/2025 IBRAM/PRESI, para Atividade de Avicultura - Granja de Matrizes (Produção de Ovos Férteis), na localidade Núcleo Rural Santos Dumont, Chácara 26 - Planaltina/DF Processo nº 00391-00000494/2023-34. Produtor Rural: Eduardo Bezerra Fernandes Batista.

**6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**

Itamar Sebastião Barreto

Oficial

Substitutos: Stephany Barreto Amaral Silvana Louzada Meneses Rafael Alves Azevedo

**EDITAL**

ITAMAR SEBASTIÃO BARRETO, Oficial do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Ceilândia/DF, na forma da Lei, etc.,

FAZ SABER aos que o presente edital vir ou dele conhecimentos tiverem que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo(a) credor(a) ao contrato de financiamento imobiliário, garantido por alienação fiduciária, devidamente registrada na matrícula nº 48.906 desta Serventia, referente ao imóvel situado na QNO 17 CONJUNTO, "F" LOTE 04 - CEILÂNDIA/DF, tendo como devedor(a)s fiduciário(s): GABRIEL SILVA OLIVEIRA, e como credor(a) fiduciário(a) COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com saldo devedor de 214.585,17 (valor desatualizado) responsabilidade do(a)s cidadão(a)s devedor(a)s, venho intimar-lo(a)s para que se dirijam(a) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a CNM 01 BLOCO "H" 1º ANDAR - CENTRO - CEILÂNDIA/DF, CEP: 72.215-108, telefones: (061) 3371-9091/5800/5050 e 3022-8750 ou E-mail: sextoficio@gmail.com, onde deveram(a) efetuar a purga do débito, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos referente ao período de 20/03/2025 a 15/10/2025, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação, bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia. Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Ceilândia/DF, aos 15 de Outubro de 2025.

Selo Digital: TJDF20250330009686UCCD  
Para consultar o selo, acesse [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br)  
Protocolo nº 222.217

**No JBr as notícias chegam de****bike**

Acesse o site **Jornal de Brasília** e conheça Afonso Ventania, o Bikerrepórter que pedala pelo DF trazendo conteúdos especiais aos brasilienses.

**Jornal de Brasília**ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO  
SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO**AVISO DE LICITAÇÃO****Concorrência Eletrônica nº 90001/2025**

Objeto: Contratação da Obra de Engenharia para construção de uma nova edificação para a Advocacia-Geral da União na cidade de Boa Vista/RR, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. Data de Abertura: 25/11/2025 às 10h. Local: site <https://www.gov.br/compras/pt-br>. O edital encontra-se nos sites <https://www.gov.br/compras/pt-br> e [www.agu.gov.br](http://www.agu.gov.br). Esclarecimentos pelo e-mail: [gpi.sad.df@agu.gov.br](mailto:gpi.sad.df@agu.gov.br).

RODRIGO JORG PFEILSTICKER  
Superintendente Regional de Administração da 1ª Região

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL**AVISO DE EDITAL Nº 20/2025-IMÓVEIS**

A COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, Empresa Pública vinculada à Secretaria de Desenvolvimento Econômico, leva ao conhecimento dos interessados que promoverá licitação pública em 05 de dezembro de 2025 para Venda de Imóveis destinados a Comércio, Residência, Indústria em Geral, Prestação de Serviços e outros Imóveis situados em Brasília e demais cidades do Distrito Federal, obedecidas as condições do Edital nº 20/2025-Imóveis, conforme Processo nº 00111-00009838/2025-13, cujos exemplares e formulários de propostas de compra poderão ser obtidos na Sede da TERRACAP, localizada no SAM - Bloco "F" (próximo ao Palácio do Buriti), e na página eletrônica da TERRACAP (<https://servicosonline.terracap.df.gov.br/>). O depósito da caução deverá ser efetuado até o dia 04 de dezembro de 2025 nas Agências do BRB - Banco de Brasília S/A, para a conta caução da TERRACAP - CNPJ nº 00.359.877/0001-73 - Banco 070 - Agência 121 - Conta nº 900.102-0 - tão somente por meio de depósito identificado, transferência eletrônica - TED - ou pagamento do boleto expedido no site da Terracap, após cadastramento da proposta online, vedados depósitos não identificados, em cheques, ou realizados em caixas eletrônicas. As propostas de compra deverão ser entregues, pessoalmente, entre 09h e 10h do dia 05 de dezembro de 2025 no Edifício-Sede da Companhia, localizado no Bloco "F", Setor de Área Municipais - SAM, ou de maneira online, por meio do endereço eletrônico [www.terracap.df.gov.br/edital-de-licitacao-online](http://www.terracap.df.gov.br/edital-de-licitacao-online), sendo que sua conferência e leitura dar-se-ão após o encerramento da primeira etapa dos trabalhos (recebimento das propostas). Em caso de eventuais dúvidas, informações complementares poderão ser obtidas pelos telefones: (061) 3305.2222, 3342.2525, ou pessoalmente na Sede da TERRACAP no horário das 7h às 19h.

Brasília/DF, 07 de novembro de 2025.

**BRUNO CÉSAR SANTANA DE MENESES**Comissão Permanente de Licitação para Venda de Imóveis - COPLI  
Presidente**EDITAL DE 1ª E 2ª PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS  
E COMUNICAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES ONLINE****DATAS: 1º Público Leilão - 14/11/2025 às 10h15 | 2º Público Leilão - 18/11/2025 às 10h15**

ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial - matrícula Juscp nº 715, autorizada pela Credora Fiduciária TOLEDO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - (CNPJ nº 08.844.065/0001-25, com base nos artigos 26 e 27 da Lei nº 9.514/97, e posteriores alterações, venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial o IMÓVEL: VAGA DE GARAGEM Nº 1108, DO CONDOMÍNIO TAGUA LIFE CENTER, LOTE Nº 07, QUADRA CSG, TAGUATINGA/DF. Áreas: Real Privativa: 12,00m²; Real Comum de Divisão Não Proporcional: 6,79m²; Real Comum de Divisão Proporcional: 0,02m²; Total: 18,81m²; ITI: 0,000091. Matrícula nº 306.882 do 3º Ofício do Distrito Federal, Inscrição Imob.: 53268954. Consolidação da Propriedade em 29/09/2025. Lances Iniciais: 1º Leilão: R\$ 26.439,12. 2º Leilão: R\$ 25.825,53. Regras, Condições e Informações: 1. Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; 2. O Arrematante pagará, nos termos do Edital de Leilão e Regras para Participação, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, **AVISTA**, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; 3. Débitos de Condomínio e IPTU existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pela Credora Fiduciária. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante. 4. Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; 5. **IMÓVEL OCUPADO**. Desocupação a cargo exclusivo do Arrematante, bem como as custas e despesas decorrentes de tal ato; 6. Venda realizada em caráter **AD CORPUS**. Imóvel entregue no estado em que se encontra; 7. O imóvel somente será vendido para proprietários de apartamentos do Condomínio Tagua Life Center; 8. As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal [WWW.PECINI-LEILÕES.COM.BR](http://WWW.PECINI-LEILÕES.COM.BR), do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica o Credor Fiduciário **OCULIO MONTEIRO DA SILVA** - CPF nº 579.780.931-15, comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 91577-0485 ou Fones (19) 3794-2044/(19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Palmeiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.