

**Contrata
Consultor na
modalidade Consultor
Individual**

PROJETO 914BRZ4027 EDITAL Nº 19/2026

1. Perfil: **Engenharia Civil – Iphan**

2. Nº de vagas: **01**

3. Qualificação educacional: **Nível Superior Completo em Engenharia Civil, reconhecida pelo MEC. Possuir título de Pós-Graduação em Engenharia Civil ou áreas afins reconhecida pelo MEC.**

4. Experiência profissional: **Experiência profissional de, no mínimo, 05 (cinco) anos em elaboração/revisão de projetos e orçamentos de obras públicas em área tombada e/ou acompanhamentos de obras.**

Experiência profissional de, no mínimo, 03 (três) anos em compatibilização de projetos técnicos.

5. Atividades: **Produto 1: Documento técnico A contendo: Revisão da documentação técnica da Restauração do Casarão do Instituto Luiz de Albuquerque – ILA, localizado em Corumbá/MS.**

[Atividade 1.1] Revisar a planilha orçamentária, verificando o quantitativo, preços unitários e compatibilização com os projetos técnicos, em conformidade com as normativas vigentes;

[Atividade 1.2] Revisar o memorial de cálculo, com as premissas e fontes de dados utilizados, garantido a rastreabilidade dos valores orçados;

[Atividade 1.3] Desenvolver e revisar a curva ABC dos serviços e insumos, identificando itens críticos de maior impacto no custo total;

[Atividade 1.4] Verificar coerência técnica dos coeficientes de insumos, mão de obra e equipamentos;

[Atividade 1.5] Realizar pesquisa de preços de mercado para itens não contemplados em bases oficiais; e

[Atividade 1.7] Revisar o Projeto Básico de Arquitetura e a documentação técnica associada, garantindo coerência entre projeto e orçamento.

[Atividade 1.8] Emitir pareceres, notas técnicas e, quando necessário, registros de responsabilidade técnica (ART) no respectivo conselho de classe (CREA).

[Atividade 1.9] Participar de reuniões com o IPHAN e parceiros locais, garantindo o alinhamento técnico da consultoria com a execução das obras do Programa.

Produto 2: Documento técnico B contendo: Revisão da documentação técnica da Requalificação dos Largos do Carmo e da Matriz - Etapa final, localizado em Marechal Deodoro/AL.

[Atividade 2.1] Revisar o projeto básico de instalações elétricas, verificando dimensionamentos, especificações e conformidade normativa;

[Atividade 2.2] Revisar o projeto hidrossanitário, analisando traçados, dimensionamentos e materiais especificados;

[Atividade 2.3] Revisar o projeto de incêndio, verificando conformidade com normas do Corpo de Bombeiros e legislação vigente;

[Atividade 2.4] Revisar o projeto de cabeamento estruturado, analisando topologia, infraestrutura e especificações técnicas;

[Atividade 2.5] Realizar a compatibilização entre os projetos elétrico, hidrossanitário, incêndio e cabeamento estruturado;

[Atividade 2.6] Revisar a planilha orçamentária, verificando quantitativos, composições de custos e preços unitários; e

[Atividade 2.7] Elaborar relatórios técnicos consolidando análises, não conformidades e recomendações técnicas.

[Atividade 2.8] Emitir pareceres, notas técnicas e, quando necessário, registros de responsabilidade técnica (ART) no respectivo conselho de classe (CREA).

[Atividade 2.9] Participar de reuniões com o IPHAN e parceiros locais, garantindo o alinhamento técnico da consultoria com a execução das obras do Programa.

Produto 3: Documento técnico C contendo: Revisão da documentação técnica da Casa do Conde de Santa Marinha (Casa do Patrimônio), localizado em Belo Horizonte/MG.

[Atividade 3.1] Elaborar laudo técnico estrutural, avaliando estabilidade, desempenho e estado de conservação dos elementos estruturais;

[Atividade 3.2] Revisar o projeto básico estrutural, verificando dimensionamentos, detalhamentos, materiais e conformidade;

[Atividade 3.3] Revisar o projeto básico de arquitetura, analisando soluções técnicas, especificações e diretrizes de intervenção;

[Atividade 3.4] Revisar o projeto de implantação, avaliando ocupação do terreno, acessos, infraestrutura e inserção urbana;

[Atividade 3.5] Realizar a compatibilização entre os projetos estruturais, arquitetônicos e de implantação. Identificar interferências e propor soluções técnicas integradas;

[Atividade 3.6] Revisar a planilha orçamentária, verificando quantitativos, composições de custos e preços unitários; e

[Atividade 3.7] Elaborar relatórios técnicos consolidando análises, não conformidades e recomendações técnicas.

[Atividade 3.8] Emitir pareceres, notas técnicas e, quando necessário, registros de responsabilidade técnica (ART) no respectivo conselho de classe (CREA).

[Atividade 3.9] Participar de reuniões com o IPHAN e parceiros locais, garantindo o alinhamento técnico da consultoria com a execução das obras do Programa.

Produto 4: Documento técnico D contendo: Revisão da documentação técnica do Complexo Ferroviário, localizado em Aracaju/SE.

[Atividade 4.1] Revisar os projetos executivos de instalações hidráulicas, sanitárias e drenagem pluvial, verificando dimensionamentos e especificações;

[Atividade 4.2] Revisar os projetos executivos de instalações elétricas e do sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA);

[Atividade 4.3] Revisar o projeto de cabeamento estruturado e lógica, avaliando topologia, infraestrutura e especificações técnicas;

[Atividade 4.4] Revisar o projeto executivo de climatização, analisando dimensionamentos, equipamentos e soluções técnicas adotadas;

[Atividade 4.5] Revisar os projetos de combate a incêndio e de gás liquefeito de petróleo (GLP), verificando conformidade com normas do Corpo de Bombeiros e legislação vigente;

[Atividade 4.6] Revisar o projeto executivo de impermeabilização, analisando sistemas, materiais e detalhamentos construtivos; e

[Atividade 4.7] Revisar a planilha orçamentária, verificando quantitativos, composições de custos e preços unitários.

[Atividade 4.8] Emitir pareceres, notas técnicas e, quando necessário, registros de responsabilidade técnica (ART) no respectivo conselho de classe (CREA).

[Atividade 4.9] Participar de reuniões com o IPHAN e parceiros locais, garantindo o alinhamento técnico da consultoria com a execução das obras do Programa.

6. Produtos/Resultados esperados: **Produto 1: Documento técnico A contendo: Revisão da documentação técnica da Restauração do Casarão do Instituto Luiz de Albuquerque – ILA, localizado em Corumbá/MS.**

Produto 2: Documento técnico B contendo: Revisão da documentação técnica da Requalificação dos Largos do Carmo e da Matriz - Etapa final, localizado em Marechal Deodoro/AL.

Produto 3: Documento técnico C contendo: Revisão da documentação técnica da Casa do Conde de Santa Marinha (Casa do Patrimônio), localizado em Belo Horizonte/MG.

Produto 4: Documento técnico D contendo: Revisão da documentação técnica do Complexo Ferroviário, localizado em Aracaju/SE.

7. Local de Trabalho: **Remoto.**

8. Duração do contrato: **9 meses**

9. Os interessados deverão realizar o cadastro dos currículos na plataforma Roster (<https://roster.brasilia.unesco.org/app/selection-process-list>) de 24/03/2026 a 30/03/2026 e submeter sua candidatura na plataforma nas datas previstas no edital. Serão desconsiderados os currículos remetidos em desacordo com estas exigências e/ou fora do prazo estipulado no edital. Não serão aceitos currículos enviados por e-mail ou outro meio de que não seja via plataforma Roster.

Em atenção às disposições do decreto nº 5.151, de 22/07/2004, é vedada a contratação, a qualquer título, de servidores ativos da Administração Pública Federal, Estadual, do Distrito Federal ou Municipal, direta ou indireta, bem como empregados de suas subsidiárias ou controladas, no âmbito dos projetos de cooperação técnica internacional.