



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS
AVISO DE LICITAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO FUNDO DO REGIME GERAL
DE PREVIDÊNCIA SOCIAL MEDIANTE LEILÃO PÚBLICO
LEILÃO PÚBLICO INSS/SRII nº01/2019

A Superintendência Regional Sudeste II, do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS em Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, nos termos dos parágrafos primeiro e segundo do artigo 14 da Lei nº 11.481, de 31/05/2007, leva ao conhecimento dos interessados que em sessão pública designada para o dia 8 de maio de 2019, às 10:00 horas, Avenida Amazonas, nº 266, 16º andar, Centro, na cidade de Belo Horizonte-MG, o servidor designado para atuar como Leiloeiro, pela Portaria INSS/SRII nº198/2018 de 7.11.2018 receberá propostas para venda dos seguintes imóveis de propriedade do Fundo do Regime Geral de Previdência Social:

Endereço	Área (m ²)	Tipo	Preço mínimo à vista (R\$)	Valor da caução (R\$)
Rua General Castrioto, nº 449 Barreto - Niterói/RJ	Área terreno: 2.022,30 Área construída: 313,10	Terreno com casa	1.590.000,00	79.500,00
Travessa Alberto Vitor, nº 08 Centro - Niterói/RJ	Área terreno: 316,00 Área construída: 715,66, em 3 pavimentos	Prédio	1.563.000,00	78.150,00
Rua Marinho Pessoa nº 76 Irajá Rio de Janeiro/RJ	Área do terreno: 284,50 Área construída: 154,20	Terreno com construção	271.000,00	13.550,00

A venda dos imóveis poderá ser à vista ou a prazo. Caso não haja propostas com valor igual ou superior a 100% (cem por cento) do preço mínimo à vista, verificam-se propostas com valor igual ou superior a 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista. Caso ainda não haja propostas de 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista observam-se propostas com valor igual ou superior a 60% (sessenta por cento), hipóteses essas que poderão ocorrer na mesma data e na sequência da sessão do leilão.

O Edital de Leilão e seus anexos, contendo as condições de venda dos imóveis, bem como outros esclarecimentos, encontram-se à disposição dos interessados, gratuitamente, no site <https://portal.inss.gov.br/acesso-a-informacao/leilao/> e na Avenida Amazonas, nº 266, 12º andar, sala 1204, Centro, no Edifício da Superintendência Regional Sudeste II, em Belo Horizonte/MG, das 09:00 horas às 16:00 horas, de segunda a sexta-feira pelos telefones (31)3249/4909/4915/4921/4941.

Para participar do Leilão Público os interessados deverão recolher à Caixa Econômica Federal, até 1 (um) dia útil antes da data designada para o recebimento das propostas, a título de caução, a importância, em reais e à vista, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor mínimo estabelecido para o imóvel pretendido. A autorização para o recolhimento da caução deve ser solicitada até às 16:00 horas do dia 7 de maio de 2019, no endereço acima mencionado.

Belo Horizonte (MG), 25 de março de 2019.

VALÉRIO JOSÉ DE ALMEIDA FILHO
Superintendente Regional Sudeste II- substituto
Superintendência Regional Sudeste II