

ANEXO I-N: RELATÓRIO TÉCNICO MENSAL

Contratante: Instituto Nacional do Seguro Social – Superintendência Regional Sul

Processo: XXXXXX

Contrato nº __/2025 – Polo __

Período de Execução: _____ a _____

SERVIÇOS REALIZADOS

1. MANUTENÇÃO PREVENTIVA (preencher com “x” as rotinas realizadas)

BASE XXXXX	Mensal	Trimestral	Semestral	Anual
APS XXXX				

BASE XXXXX	Mensal	Trimestral	Semestral	Anual
APS XXXX				

Registrar a emissão de testes, laudos, etc.

Descrever os principais pontos verificados nas inspeções.

Anotar pendências e anomalias eventualmente verificadas e que não foram cabíveis de resolução na corretiva pré-aprovada.

Vincular os apontamentos às respectivas imagens constantes nos relatórios fotográficos

2. MANUTENÇÃO CORRETIVA PRÉ-APROVADA

Descrever de forma sucinta os principais serviços realizados na manutenção corretiva pré-aprovada.

Preencher e anexar a tabela de orçamento da manutenção corretiva pré-aprovada. (Anexo II. Anexo único para todas as Unidades)

3. MANUTENÇÃO CORRETIVA PROGRAMADA

Relacionar aqui todas as Ordens de Serviço finalizadas na Competência, descrevendo sucintamente o seu objeto.

Ordem de Serviço	Unidade	Descrição
XXX	APS XXXX	Instalação de ponto elétrico na Sala 10.

Anotar aqui todas as observações e ocorrências que se fizerem necessárias acerca de cada Ordem de Serviço.

Atualizar e anexar os orçamentos da manutenção corretiva programada. (Anexo III)

4. SUGESTÕES DE MELHORIA

Sugestão de serviços e procedimentos necessários para melhoria das Unidades.

Quando for o caso, apontar a necessidade de abertura de Ordens de Serviço, indicando o serviço, local, quantitativo, etc.

5. DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

Declaramos que estamos cientes do conteúdo de todos os Relatórios de Manutenção e Ordens de Serviço referentes à presente competência.

6. ANEXOS

- 6.1 Anexo I – Relatórios de Campo
 - I-A – Manutenção Preventiva
 - I-B – Manutenção Corretiva Pré-aprovada
 - I-C – Manutenção Corretiva Programada
- 6.2 Anexo II– Planilha de Orçamento Manutenção Corretiva Pré-aprovada
- 6.3 Anexo III – Planilhas de Orçamentos Manutenção Corretiva Programada

Cidade/UF, xx de xxxxxxxx de xxxxx

Nome Sobrenome
Engenheiro Civil
CREA xxxxxxxx-x

Nome Sobrenome
Engenheiro Eletricista
CREA xxxxxxxx-