



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL  
Praça Pereira Oliveira, 12, - Bairro Centro, Florianópolis/SC, CEP 88010-540  
Telefone: e Fax: @fax\_unidade@ - http://www.inss.gov.br

## TERMO DE APOSTILAMENTO

Processo nº 35338.000023/2010-77

Unidade Gestora: 510181 - SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUL  
CONTRATO Nº 27/2010  
TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 02/2025  
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 02/2010 – UASG 510190

3º TERMO DE APOSTILAMENTO AC  
ENTRE O INSTITUTO NACIONAL

Pelo presente instrumento particular, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL**, adiante designado somente **INSS**, Autarquia Federal, vinculado ao Ministério da Previdência Social, criado na forma da autorização legislativa contida no art. 17 da Lei nº 8.029, de 12 de abril de 1990, e reestruturado pelo Decreto nº 10.995, de 14 de março de 2022, com sede no Setor de Autarquias Sul, Quadra “2”, Bloco “O”, em Brasília/DF, por meio da Superintendência Regional Sul, situada na Praça Pereira Oliveira, nº 13, Bairro Centro, em Florianópolis – SC, CNPJ/MF nº 29.979.036/1162-89, representado neste ato por seu Coordenador de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística, Sr. Luis Cândido Rodrigues da Silva, matrícula nº 1.097.986, no uso das atribuições que lhe confere a alínea “f” do inciso III do parágrafo único do art. 240 do Regimento Interno do INSS, aprovado pela Portaria PRES/INSS nº 1.678, de 29 de abril de 2024, vem APOSTILAR o Contrato de Locação nº 27/2010, doravante denominado CONTRATO ORIGINAL, celebrado com a empresa **ELISABETHA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**, CNPJ/MF nº 95.809.992/0001-09, situada na Rua Amazonas nº 3.597, fundos, Bairro Garcia, em Blumenau – SC, doravante denominada apenas **LOCADOR**, considerando a previsão de reajuste anual contida na Cláusula Terceira do CONTRATO ORIGINAL, conforme segue:

### 1. DO OBJETO

O presente Termo de Apostilamento tem por objeto o reajuste do valor da locação, tendo por base a variação acumulada anual do Índice Geral de Preços de Mercado calculado pela Fundação Getúlio Vargas - IGP-M/FGV ocorrida até o mês anterior ao reajuste previsto em contrato, majorando-se o valor mensal para **R\$ 21.486,56 (vinte e um mil, quatrocentos e oitenta e seis reais e cinquenta e seis centavos)**, e valor global atualizado de **R\$ 1.289.193,60 (um milhão, duzentos e oitenta e nove mil, cento e noventa e três reais e sessenta centavos)**, para o período de 29/08/2025 a 29/08/2030.

### 2. DO FUNDAMENTO LEGAL

O presente instrumento está amparado no art. 65, parágrafo 8º, da Lei nº 8.666/1993, e Cláusula Terceira do Contrato nº 27/2010.

### 3. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do presente Termo de Apostilamento, no valor total de R\$ 37.077,00 (trinta e sete mil, setenta e sete reais) para o período de 29/08/2025 a 29/08/2030, correrá à conta de créditos orçamentários consignados ao **INSS**, disponibilizados na UGR 510181 – Superintendência Regional Sul; Programa de Trabalho nº 250679; Natureza de Despesa nº 339039, Fonte: 1049000235, Plano Interno: LOCIMOV1.

Para atender a despesa prevista com o procedimento, foi emitida a Nota de Empenho nº 2025NE907 de 01/10/2025, sem prejuízo da emissão de reforços ou anulações em razão de disponibilidade orçamentária, alterações no Programa de Trabalho ou em decorrência de novas determinações legais.

### 4. DA RATIFICAÇÃO

Permanecem inalteradas as demais Cláusulas e condições do CONTRATO ORIGINAL e de outros instrumentos, não modificadas por este Termo de Apostilamento.

Cientifique-se a Divisão de Orçamento Finanças e Contabilidade para os registros necessários.

Esta apostila é parte integrante do contrato supramencionado, cuja cópia será enviada ao **LOCADOR**.

E, para firmeza e prova, após ter sido lido, o presente Termo de Apostilamento é assinado eletronicamente pelo representante do **INSS**.

**LUÍS CÂNDIDO RODRIGUES DA SILVA**

Coordenador de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística



Documento assinado eletronicamente por **LUIS CANDIDO RODRIGUES DA SILVA**, Coordenador(a) de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística, em 09/10/2025, às 11:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.inss.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **22726050** e o código CRC **91DC3D19**.

