

ANEXO XIX – PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS CONSOLIDADA					
QUADRO-RESUMO DO VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS					
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Subtotal
A	Mão de Obra (ANEXO V-B)	Mês	1	R\$ 107.918,62	R\$ 107.918,62
B	Materiais (35% do Valor Mensal da Mão de Obra)	Mês	1	R\$ 37.771,52	R\$ 37.771,52
C	Equipamentos (ANEXO VI)	Mês	1	R\$ 401,39	R\$ 401,39
D	Deslocamentos, Pedágios e Pernoites (ANEXO III-A)	Mês	1	R\$ 14.086,89	R\$ 14.086,89

E	Valor Mensal da Mão de Obra e Deslocamentos, Pedágios e Pernoites (A+D)	R\$ 122.005,52
F	Valor Mensal de Materiais e Equipamentos (B+C)	R\$ 38.172,91
Valor Mensal dos Serviços, sem BDI		R\$ 160.178,43

QUADRO-RESUMO DO VALOR MENSAL DOS SERVIÇOS POR UNIDADE									
Item	Descrição	Área Considerada (m²)	ISS	BDI com ISS	BDI sem ISS	Valor Unitário com BDI com ISS	Valor Unitário com BDI sem ISS	Subtotal Serviços de Manutenção Predial	Subtotal Materiais e Equipamentos
1	GEX Niterói	2.356,92	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 5.956,53	R\$ 1.739,10
2	APS Niterói – Centro	655,71	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 1.657,14	R\$ 483,83
3	APS Niterói – Bairro de Fátima	3.959,60	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 10.006,90	R\$ 2.921,66
4	CEDOCPREV Niterói	2.600,55	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 6.572,24	R\$ 1.918,86
5	APS Niterói – Barreto	980,00	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 2.476,71	R\$ 723,11
6	APS São Gonçalo – Paraíso	674,86	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.742,88	R\$ 497,96
7	APS São Gonçalo – Centro	4.295,06	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 11.092,35	R\$ 3.169,19
8	APS Maricá	214,70	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 554,48	R\$ 158,42
9	APS Itaboraí	818,88	2%	22,23%	15,28%	2,50	0,74	R\$ 2.047,58	R\$ 604,23
10	APS Rio Bonito	382,94	2%	22,23%	15,28%	2,50	0,74	R\$ 957,53	R\$ 282,56
11	APS Tanguá	340,80	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 880,14	R\$ 251,47
12	APS Silva Jardim	330,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 852,25	R\$ 243,50
13	APS São Pedro da Aldeia	218,20	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 563,52	R\$ 161,00
14	APS Araruama	572,54	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 1.446,95	R\$ 422,46
15	APS Cabo Frio	2.990,82	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 7.724,04	R\$ 2.206,83
16	APS Arraial do Cabo	151,15	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 390,36	R\$ 111,53
17	Almoxarifado Niterói	272,72	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 689,23	R\$ 201,23
18	Depósito Niterói	659,11	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 1.665,74	R\$ 486,34
19	GEX / APS Duque de Caxias	7.836,10	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 20.237,37	R\$ 5.782,01
20	APS Belford Roxo	407,71	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.052,94	R\$ 300,84
21	APS Jardim Primavera	519,22	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.340,93	R\$ 383,12
22	APS Itaguaí	426,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.100,18	R\$ 314,33
23	APS Japeri	176,00	4%	24,87%	15,28%	2,55	0,74	R\$ 449,61	R\$ 129,86
24	APS Mage	1.291,13	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 3.263,01	R\$ 952,68
25	APS Mesquita	554,29	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.431,50	R\$ 408,99
26	APS Nilópolis	674,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.740,66	R\$ 497,32
27	APS Nova Iguaçu	6.033,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 15.580,72	R\$ 4.451,56
28	APS Paracambi	374,63	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 967,51	R\$ 276,43
29	APS Queimados	626,45	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.617,86	R\$ 462,24
30	APS São João de Meriti	821,75	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 2.122,24	R\$ 606,34
31	APS BI Duque de Caxias	861,41	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 2.224,66	R\$ 635,61
32	APS Guapimirim	330,00	2%	22,23%	15,28%	2,50	0,74	R\$ 825,15	R\$ 243,50
33	CEDOCPREV Duque de Caxias	318,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 821,26	R\$ 234,64
34	GEX / APS Campos dos Goytacazes	3.417,55	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 8.826,10	R\$ 2.521,70
35	APS BI Campos dos Goytacazes	1.426,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 3.682,76	R\$ 1.052,20
36	APS Cambuci	136,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 351,23	R\$ 100,35
37	APS Cardoso Moreira	240,00	2%	22,23%	15,28%	2,50	0,74	R\$ 600,11	R\$ 177,09
38	APS Itaocara	239,00	4%	24,87%	15,28%	2,55	0,74	R\$ 610,55	R\$ 176,35
39	APS Itaiva	150,00	2%	22,23%	15,28%	2,50	0,74	R\$ 375,07	R\$ 110,68
40	APS Itaperuna	1.037,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 2.678,14	R\$ 765,17
41	APS Miracema	524,00	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 1.324,28	R\$ 386,64
42	APS Natividade	177,00	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 447,32	R\$ 130,60
43	APS Porciúncula	104,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 268,59	R\$ 76,74
44	APS Santo Antônio de Pádua	432,00	2%	22,23%	15,28%	2,50	0,74	R\$ 1.080,20	R\$ 318,76
45	APS São Fidélis	783,17	2%	22,23%	15,28%	2,50	0,74	R\$ 1.958,29	R\$ 577,88
46	APS São João da Barra	104,00	2,5%	22,88%	15,28%	2,51	0,74	R\$ 261,43	R\$ 76,74
47	APS Casimiro de Abreu	432,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.115,68	R\$ 318,76
48	APS Macaé	2.714,00	1%	20,94%	15,28%	2,47	0,74	R\$ 6.715,09	R\$ 2.002,58
49	Procuradoria Federal Especializada – INSS	762,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 1.967,93	R\$ 562,26
50	Quadra (Depósito)	99,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 255,68	R\$ 73,05
51	APS Bom Jesus do Itabapoana	2.807,00	3%	23,54%	15,28%	2,53	0,74	R\$ 7.093,99	R\$ 2.071,20
52	APS São Francisco do Itabapoana	330,00	5%	26,24%	15,28%	2,58	0,74	R\$ 852,25	R\$ 243,50
Valor Total		59.637,97						R\$ 152.516,88	R\$ 44.004,98
Valor Mensal dos Serviços, com BDI								R\$ 196.521,87	

QUADRO-RESUMO DA CONTRATAÇÃO			
Item	Descrição	Unidade	Valor Total
I	ÁREA TOTAL DAS UNIDADES	m²	59.637,97
II	CUSTO MÉDIO MENSAL POR M²	R\$/m²	3,30
III	VALOR TOTAL MENSAL	R\$	196.521,87
IV	VALOR TOTAL GLOBAL	R\$	2.358.262,41