

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

## PES – PEDIDO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

Nº

19/2019

 Consumo

 Permanente
PEDIDO DE COMPRA DE MATERIAL - PCM

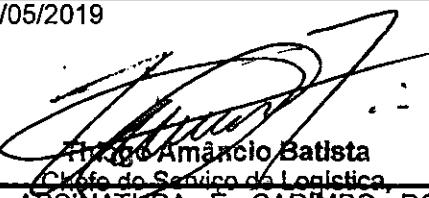
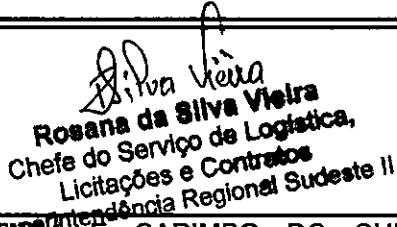

EXECUÇÃO DE SERVIÇO - PES

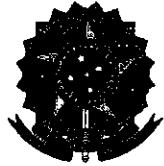
ITEM	CÓDIGO SIASG	CÓDIGO CMC	ESPECIFICAÇÕES	UNIDADE	QUANTIDADE
01			Contratação dos serviços de manutenção predial nos imóveis das Gerências Executivas e suas unidades subordinadas, conforme abaixo: - Gerência Executiva de Niterói/RJ; - Gerência Executiva de Duque de Caxias/RJ - Gerência Executiva de Campos dos Goytacazes	Contratação	01

Local: DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO	PRAZO MÁXIMO: DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO
Conforme Termo de Referência.	60 meses

OBSERVAÇÕES/JUSTIFICATIVA: Serviço essencial para manter os imóveis das Gerências em condições adequadas de funcionamento.

Em 31/05/2019

 Thiago Amâncio Batista Chefe do Serviço de Logística, Licitações e Contratos	 Rosana da Silva Vieira Chefe do Serviço de Logística, Licitações e Contratos Superintendência Regional Sudeste II
DATA, ASSINATURA E CARIMBO DO SERV. Licitações e Contratos - INSS Superintendência Regional Sudeste II	ASSINATURA E CARIMBO DO CHEFE DO SETOR EMITENTE



o 2  
RC

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**11.150.31 – SERVIÇO DE LOGÍSTICA, LICITAÇÕES E CONTRATOS, em 31/05/2019**

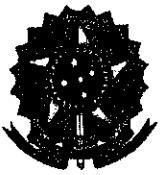
Int.: Superintendência Regional Sudeste II

Ass.: Contratação de Serviço de Manutenção Predial para as Gerências Executivas de Niterói, Duque de Caxias e Campos dos Goytacazes.

1. Encaminha-se ao Setor Técnico Administrativo (11.150.001), para protocolar abertura de processo administrativo.

**ROSANA DA SILVA VIEIRA**

Chefe do Serviço de Logística, Licitações e Contratos



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Memorando nº 88/DIVOFIL/SRII/INSS

03  
RQ

Em 13 de setembro de 2018.

Ao Chefe do Serviço de Logística, Licitações e Contratos – (11.150-31)

**Assunto: Novas contratações no âmbito da Superintendência Regional Sudeste II – SRII.**

1. Considerando as disposições do art. 5º da Portaria nº 290/SRII/INSS de 28 de outubro de 2015;

2. Considerando que o Contrato nº 53/2013 de Manutenção Predial (Processo 35323.000105/2013-23) – Gerência Executiva de Petrópolis - RJ (unidades: Petrópolis, Três Rios, São José do Vale do Rio Preto, Paraíba do Sul e Sapucaia) iniciou-se em 31 de Dezembro de 2013 e que sua vigência inicial terminou em 30 de Dezembro de 2014;

3. Considerando que este contrato foi prorrogado por 4 períodos iguais, sendo que em 30 de Dezembro de 2018 ocorrerá o fim do último período de prorrogação, alcançando 60 meses, prazo este que, de acordo com o art. 57, II da Lei 8.666/1993 é o máximo para prorrogações.

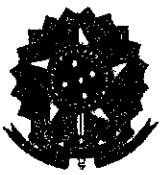
4. Considerando que o Contrato nº 54/2013 de Manutenção Predial (Processo 35323.000105/2013-23) – Gerência Executiva de Petrópolis - RJ (unidades: Nova Friburgo, Teresópolis, Bom Jardim, Cachoeira de Macacu, Cordeiro e Cantagalo) iniciou-se em 31 de Dezembro de 2013 e que sua vigência inicial terminou em 30 de Dezembro de 2014;

5. Considerando que este contrato foi prorrogado por 4 períodos iguais, sendo que em 30 de Dezembro de 2018 ocorrerá o fim do último período de prorrogação, alcançando 60 meses, prazo este que, de acordo com o art. 57, II da Lei 8.666/1993 é o máximo para prorrogações.

6. Considerando que o Contrato nº 11/2013 de Manutenção Predial (Processo 37328.000894/2012-05) – Gerência Executiva de Volta Redonda - RJ iniciou-se em 15 de agosto de 2013 e que sua vigência inicial terminou em 14 de agosto de 2014;

7. Considerando que este contrato foi prorrogado por 4 períodos iguais, sendo que em 14 de agosto de 2018 ocorreu o fim do último período de prorrogação, alcançando 60 meses, prazo este que, de acordo com o art. 57, II da Lei 8.666/1993 é o máximo para prorrogações.

8. Considerando que este mesmo contrato foi prorrogado em caráter excepcional por 12 meses, conforme permite o art. 57, §4º da Lei 8.666/1993, com vigência até 14 de agosto de 2019



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

04

PC

9. Solicitamos que o Serviço de Logística, Licitações e Contratos da Superintendência Regional Sudeste II inicie os procedimentos necessários à contratação, para o exercício de 2019, dos serviços de manutenção predial nos imóveis das Gerências Executivas de Petrópolis e Volta Redonda e suas unidades subordinadas.

Atenciosamente,

**VALÉRIO JOSÉ DE ALMEIDA FILHO**  
Chefe da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística



OS  
Rd

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**PORTRARIA Nº 359 /SRII/INSS, DE 06 DE OUTUBRO DE 2017.**

Dispõe acerca das atribuições e procedimentos para atuação dos servidores designados para compor a Equipe de Planejamento das Contratações, no âmbito da Superintendência Regional Sudeste II.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

Decreto nº 9.104, de 24 de julho de 2017;

Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão;

Portaria nº 414, de 28 de setembro de 2017 do Ministério do Desenvolvimento Social;

**O SUPERINTENDENTE REGIONAL DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE II DO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, no uso das atribuições que lhes conferem o Decreto nº 9.104, de 24 de julho de 2017 e a Portaria/MDS nº 414, de 28 de setembro de 2017, e:**

Considerando as disposições dos artigos 20 a 27 da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão e as competências estabelecidas nas alíneas "e" e "f" do inciso III, "c" e "d" do inciso IV, e incisos V e XIII do artigo 207 c/c os incisos II, III, e alíneas "c", "d", "f" e parágrafo único do artigo 209 da Portaria nº 414, de 28 de setembro de 2017 do Ministério do Desenvolvimento Social;

JP



06  
89

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**RESOLVE:**

**Art. 1º** - Designar os servidores Leonardo de Pádua Gomes, matrícula 0949189, Marcela Antunes Vaz, matrícula 1138711, Michele Leal Morais, matrícula 2021494, Ricardo Aguiar Resende, matrícula 2263450, Roberto de Moura Lago, matrícula 0445948, Rodrigo Durães de Vasconcellos, matrícula 2299696, Rosana da Silva Vieira, matrícula 0894608, Sandra Maria de Araújo e Paula, matrícula 0892633, Stella Marques Macedo, matrícula 2296690, Thales Nunes Maciel de Souza Dias, matrícula 1123504 e Thiago Amancio Batista, matrícula 1378497, para compor a Equipe de Planejamento das Contratações, no âmbito da Superintendência Regional Sudeste II.

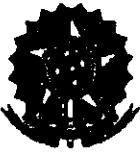
**Art. 2º** - Para efeito desta Portaria, considera-se:

**I – Documento de Formalização da Demanda:** documento a ser elaborado com base nas disposições do inciso I do artigo 21 e Anexo II da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão, que contemplará a justificativa da necessidade da contratação, a quantidade de serviço a ser contratada, a previsão de data de início para a prestação dos serviços e indicação dos servidores que elaborarão os Estudos Preliminares e o Gerenciamento de Riscos da contratação.

**II – Equipe de Planejamento das Contratações:** conjunto de servidores que reúnem as competências necessárias à completa execução das etapas de Planejamento da Contratação, o que inclui conhecimentos sobre aspectos técnicos e de uso do objeto, licitações e contratos, dentre outros.

**III – Estudos Preliminares:** documento a ser elaborado pela Equipe de Planejamento da Contratação com base nas diretrizes constantes do § 1º do art. 24 e Anexo III da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão, e tem por objetivo analisar a viabilidade da

JP



07  
BO

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

contratação e o levantamento dos elementos essenciais que servirão para compor o Termo de Referência ou Projeto Básico, de forma a melhor atender às necessidades da Administração.

**IV – Gerenciamento de Riscos:** processo a ser conduzido pela Equipe de Planejamento da Contratação com base nas diretrizes constantes do art. 25 da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão que tem por objetivo identificar, avaliar, tratar, administrar e controlar potenciais eventos ou situações, para fornecer razoável certeza quanto ao alcance dos objetivos da organização com a contratação.

**V – Mapa de Riscos:** documento elaborado pela Equipe de Planejamento da Contratação com base nas diretrizes constantes do art. 26 e Anexo IV da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão para identificação dos principais riscos que permeiam o procedimento de contratação e das ações para controle, prevenção e mitigação dos impactos e que materializa o Gerenciamento de Riscos.

**Art. 3º** - Compete ao Serviço de Logística, Licitações e Contratos da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística da Superintendência Regional Sudeste II, propor, mediante solicitação da área/unidade interessada ou de ofício, a contratação dos serviços necessários ao funcionamento da Superintendência Regional Sudeste II e das Gerências Executivas vinculadas, através do Documento de Formalização da Demanda de que trata o inciso I do artigo 21 e Anexo II da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão.

**§ 1º** A área/unidade interessada na contratação deverá formalizar a solicitação através de Memorando que conterá no mínimo:

- a) a justificativa da necessidade da contratação do serviço;

JP



08  
QCl

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

- b) a quantidade de serviço a ser contratada;
- c) a previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços.

**§ 2º** O Serviço de Logística, Licitações e Contratos da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística da Superintendência Regional Sudeste II ao emitir o Documento de Formalização da Demanda, indicará quais dos servidores designados no art. 1º desta Portaria irão elaborar os Estudos Preliminares e o Gerenciamento de Risco, para a contratação do serviço requisitado, podendo, se necessário, indicar o servidor a quem será confiada a fiscalização dos serviços, o qual poderá participar de todas as etapas do planejamento da contratação.

**§ 3º** Após a emissão do Documento de Formalização da Demanda, o Serviço de Logística, Licitações e Contratos da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística da Superintendência Regional Sudeste II, deverá autuar e protocolar o referido documento, encaminhando os autos aos servidores membros da Equipe de Planejamento das Contratações indicados no Documento de Formalização da Demanda para elaboração dos Estudos Preliminares e Gerenciamento de Riscos da contratação requisitada.

**Art. 4º** - Compete a Equipe de Planejamento das Contratações elaborar os Estudos Preliminares e o Gerenciamento de Riscos com base no Documento de Formalização da Demanda de que trata o inciso I do artigo 21 e Anexo II da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão, devendo observar os procedimentos contidos nos artigos 24 a 27 e Anexos III e IV (Mapa de Riscos) da referida Instrução Normativa.

**Art. 5º** - Concluídas as etapas relativas aos Estudos Preliminares e ao Gerenciamento de Riscos pelos servidores membros da Equipe de Planejamento das Contratações indicados no Documento de Formalização da Demanda, os autos do processo deverão ser encaminhados à Divisão de Orçamento, Finanças e Logística.

JF

09  
PQ



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**Art. 6º** - Compete ao Chefe da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística da Superintendência Regional Sudeste II, estabelecer o prazo máximo para o envio do Projeto Básico ou Termo Referência e encaminhar os autos ao setor competente para sua elaboração.

**Art. 7º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

  
**VALÉRIO JOSÉ DE ALMEIDA FILHO**  
Superintendente Regional – Substituto



JO  
PD

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD

**Órgão:**

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL  
Superintendência Regional Sudeste II

**Setor Requisitante:**

Serviço de Logística, Licitações e Contratos (1115031)

**Definição clara e concisa do objeto a ser contratado:**

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção predial para as Gerências Executivas de Niterói/RJ, Duque de Caxias/RJ e Campos dos Goytacazes/RJ e suas unidades vinculadas.

**1. Justificativa da necessidade da contratação de serviço terceirizado, considerando o Planejamento Estratégico, se for o caso.****1.1. Da justificativa da necessidade da contratação**

A contratação dos serviços objeto deste instrumento tem por objetivo dar continuidade aos serviços identificados a seguir e não podem ser mais prorrogados, conforme art. 57 da Lei 8666/93.

Contrato	Nº do processo	Gerência Executiva
02/2018	35318.000249/2017-82	Niterói
1702130/2018	35308.000062/2013-36	Campos dos Goytacazes
42/2014	35311.000627/2013-64	Duque de Caxias

A pretensa contratação se justifica, em suma, pela indisponibilidade de mão de obra especializada no quadro de servidores do INSS para a execução de diversos serviços e em várias especialidades, que compõem o objeto desta licitação, bem como a falta de equipamentos e ferramental para a execução desses serviços.

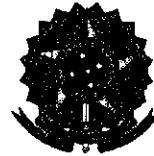
Há de se considerar ainda, o consumo de grandes quantidades de materiais de reposição empregada na manutenção predial, cuja aquisição, a qualquer tempo, dificilmente ocorreria de imediato pela falta de mobilidade ocasionada pela própria burocacia da máquina pública, o que causaria sérios transtornos à Administração.

Diante dessa necessidade de manter as unidades orgânicas de uso do INSS em perfeito e ininterrupto funcionamento, não se vislumbra alternativa que não seja a contratação de empresa especializada com emprego de mão de obra qualificada, materiais e tudo que for necessário para que esse serviço não sofra solução de continuidade, considerando que essas despesas operacionais são planejadas e consolidadas na proposta orçamentária anual.

É preciso destacar também a importância do pleno funcionamento das instalações, sistemas e equipamentos, através de instrumentos ágeis de atuação, com a garantia dos serviços prestados, para que os imóveis de uso mantenham boa conservação, visando a garantir a segurança patrimonial, além de um ambiente adequado de trabalho aos funcionários e usuários.

**1.2. Da opção pela terceirização**

A contratação dos serviços visa suprir a lacuna deixada pela Lei nº 9.632, de 07.05.1998, que dispõe sobre a extinção de cargos no âmbito da Administração Pública Federal Direta, Autárquica



## INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

e Fundacional, conforme disposto no Art. 7º, parágrafo primeiro, da IN/SEGES nº 05/2017 e Decreto 9.507/2018.

As Gerências Executivas sediadas no estado do Rio de Janeiro não possuem em seus quadros permanentes servidores com atribuições para a realização dos serviços ora contratados.

### 2. Quantidade de serviço a ser contratada

Quantitativo necessário ao atendimento das necessidades das unidades do INSS na área de abrangência das Gerências Executivas de Niterói, Campos dos Goytacazes e Duque de Caxias vinculadas à Superintendência Regional Sudeste II no âmbito do Estado do Rio de Janeiro.

### 3. Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços

Gerência Executiva Niterói	13.03.2020
Gerência Executiva Campos dos Goytacazes	Imediata após conclusão do certame
Gerência Executiva Duque de Caxias	24.12.2019

### 4. Indicação dos membros da equipe de planejamento e se necessário o responsável pela fiscalização

Nome:	Vanessa Carvalho Rodrigues	SIAPE:	1663017
E-mail:	Vanessa.crodrigues@inss.gov.br	Telefone:	31 3249-4142
Nome:	Bianca Maria costa Aráujo	SIAPE:	1136185
E-mail:	bianca.araujo@inss.gov.br	Telefone:	31 3249-4982
Nome:	Daniel Couto Bicas	SIAPE:	2153805
E-mail:	daniel.bicas@inss.gov.br	Telefone:	31 3249-4935
Nome:	Michele Leal Moraes	SIAPE:	2021494
E-mail	michele.leal@inss.gov.br	Telefone	31 3249-5014

Responsável pela formalização da demanda:

Nome:	Rosana da Silva Vieira	SIAPE:	0894608
E-mail:	rosana.vieira@inss.gov.br	Telefone:	3249-4984

Belo Horizonte, 19.08.2019

**ROSANA DA SILVA VIEIRA**  
Chefe do Serviço de Logística, Licitações e  
Contratos



1  
FCL

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**PORTRARIA Nº 103 /SRII/INSS, DE 28 DE AGOSTO DE 2019.**

Designa servidores para compor a Equipe de Planejamento da Contratação dos serviços de manutenção predial nos imóveis da Gerência Executiva de Niterói/RJ, Gerência Executiva de Duque de Caxias/RJ e Gerência Executiva de Campos dos Goytacazes/RJ e suas unidades subordinadas, conforme abaixo:

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

Decreto nº 9.746, de 08 de abril de 2019;

Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão;

Portaria nº 414, de 28 de setembro de 2017 do Ministério do Desenvolvimento Social;

**O SUPERINTENDENTE REGIONAL DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE II DO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, no uso das atribuições que lhes conferem o Decreto nº 9.746, de 08 de abril de 2019 e a Portaria/MDS nº 414, de 28 de setembro de 2017:**

Considerando as disposições dos artigos 20 a 27 da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão e as competências estabelecidas nas alíneas "e" e "f" do inciso III, "c" e "d" do inciso IV, e incisos V e XIII do artigo 207 c/c os incisos II, III, e alíneas "c", "d", "f" e parágrafo único do artigo 209 da Portaria nº 414, de 28 de setembro de 2017 do Ministério do Desenvolvimento Social;

Considerando o Documento de Formalização da Demanda autuado sob o nº 35663.000167/2019-70, objetivando a contratação dos serviços de manutenção predial

12  
RD

## INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

nos imóveis da Gerência Executiva de Niterói/RJ, Gerência Executiva de Duque de Caxias/RJ e Gerência Executiva de Campos dos Goytacazes/RJ e suas unidades subordinadas à Superintendência Regional Sudeste II; e,

Considerando as disposições da Portaria nº 359/SRII/INSS, de 06 de outubro de 2017, publicada no BSL nº 169, de 06 de outubro de 2017.

**RESOLVE:**

**Art. 1º** - Designar os servidores Vanessa Carvalho Rodrigues, matrícula 1663017, Bianca Maria Costa Araújo, matrícula 1136185, Daniel Couto Bicas, matrícula 2153805 e Michele Leal Moraes, matrícula 2021494, para sob a coordenação da servidora Vanessa Carvalho Rodrigues, compor a Equipe de Planejamento da contratação dos serviços de manutenção predial nos imóveis da Gerência Executiva de Niterói/RJ, Gerência Executiva de Duque de Caxias/RJ e Gerência Executiva de Campos dos Goytacazes/RJ e suas unidades subordinadas à Superintendência Regional Sudeste II, conforme Documento de Formalização da Demanda, autuado sob o nº 35663.000167/2019-70.

**Art. 2º** - Compete a Equipe de Planejamento da Contratação elaborar os Estudos Preliminares e o Gerenciamento de Riscos com base no Documento de Formalização da Demanda, autuado sob o nº 35663.000167/2019-70, devendo observar os procedimentos contidos nos artigos 24 a 27 e anexos III e IV (Mapa de Riscos) da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão.

**Art. 3º** - Concluídas as etapas relativas aos Estudos Preliminares e ao Gerenciamento de Riscos pelos servidores membros da Equipe de Planejamento da Contratação designados através desta Portaria, os autos do processo deverão ser encaminhados à Divisão de Orçamento, Finanças e Logística.

4



13  
RQ

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**Art. 4º** - O Chefe da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística da Superintendência Regional Sudeste II, estabelecerá o prazo máximo para o envio do Projeto Básico ou Termo Referência e encaminhará os autos ao setor competente para sua elaboração.

**Art. 5º** - O prazo para conclusão da Elaboração dos Estudos Preliminares e Gerenciamento de Riscos de que trata esta Portaria é de 20 (vinte) dias a contar de sua publicação, e os trabalhos deverão ser supervisionados pelo Serviço de Logística, Licitações e Contratos.

**Art. 6º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

  
**PAULO EDUARDO CIRINO**  
Superintendente Regional Sudeste II

Publicado no BSL nº 141, de 28 de agosto de 2019.



14  
RQ

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**PORTRARIA Nº 143 /SRII/INSS, DE 23 DE SETEMBRO DE 2019.**

Designa servidores para compor a Equipe de Planejamento da Contratação dos serviços de manutenção predial nos imóveis da Gerência Executiva de Niterói/RJ, Gerência Executiva de Duque de Caxias/RJ e Gerência Executiva de Campos dos Goytacazes/RJ e suas unidades subordinadas, conforme abaixo:

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:**

Decreto nº 9.746, de 24 de julho de 2017;

Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão;

Portaria nº 414, de 28 de setembro de 2017 do Ministério do Desenvolvimento Social;

**O SUPERINTENDENTE REGIONAL DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE II DO INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, no uso das atribuições que lhes conferem o Decreto nº 9.746, de 24 de julho de 2017 e a Portaria/MDS nº 414, de 28 de setembro de 2017:**

Considerando as disposições dos artigos 20 a 27 da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão e as competências estabelecidas nas alíneas “e” e “f” do inciso III, “c” e “d” do inciso IV, e incisos V e XIII do artigo 207 c/c os incisos II, III, e alíneas “c”, “d”, “f” e parágrafo único do artigo 209 da Portaria nº 414, de 28 de setembro de 2017 do Ministério do Desenvolvimento Social;

Considerando o Documento de Formalização da Demanda autuado sob o nº 35663.000167/2019-70, objetivando a contratação dos serviços de manutenção predial

JP



✓  
RCl

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

nos imóveis da Gerência Executiva de Niterói/RJ, Gerência Executiva de Duque de Caxias/RJ e Gerência Executiva de Campos dos Goytacazes/RJ e suas unidades subordinadas à Superintendência Regional Sudeste II; e,

Considerando as disposições da Portaria nº 359/SRII/INSS, de 06 de outubro de 2017, publicada no BSL nº 169, de 06 de outubro de 2017.

**RESOLVE:**

**Art. 1º** - Designar os servidores Vanessa Carvalho Rodrigues, matrícula 1663017, Bianca Maria Costa Araújo, matrícula 1136185, Daniel Couto Bicas, matrícula 2153805, Rodrigo Durães de Vasconcelos, matrícula 2299696 e Michele Leal Moraes, matrícula 2021494, para compor a Equipe de Planejamento da contratação dos serviços de manutenção predial nos imóveis da Gerência Executiva de Niterói/RJ, Gerência Executiva de Duque de Caxias/RJ e Gerência Executiva de Campos dos Goytacazes/RJ e suas unidades subordinadas à Superintendência Regional Sudeste II, conforme Documento de Formalização da Demanda, autuado sob o nº 35663.000167/2019-70.

**Art. 2º** - Compete a Equipe de Planejamento da Contratação elaborar os Estudos Preliminares e o Gerenciamento de Riscos com base no Documento de Formalização da Demanda, autuado sob o nº 35663.000167/2019-70, devendo observar os procedimentos contidos nos artigos 24 a 27 e anexos III e IV (Mapa de Riscos) da Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017 do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão.

**Art. 3º** - Concluídas as etapas relativas aos Estudos Preliminares e ao Gerenciamento de Riscos pelos servidores membros da Equipe de Planejamento da Contratação designados através desta Portaria, os autos do processo deverão ser encaminhados à Divisão de Orçamento, Finanças e Logística.

**Art. 4º** - O Chefe da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística da

JP



16  
RC

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Superintendência Regional Sudeste II, estabelecerá o prazo máximo para o envio do Projeto Básico ou Termo Referência e encaminhará os autos ao setor competente para sua elaboração.

**Art. 5º** - O prazo para conclusão da Elaboração dos Estudos Preliminares e Gerenciamento de Riscos de que trata esta Portaria é de 20 (vinte) dias a contar de sua publicação, e os trabalhos deverão ser supervisionados pelo Serviço de Logística, Licitações e Contratos.

**Art. 6º** - Revoga-se a Portaria nº 103/SRII/INSS, de 28 de Agosto de 2019.

**Art. 7º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Valério José de Almeida Filho". The signature is fluid and cursive, with some parts written vertically.

VALÉRIO JOSÉ DE ALMEIDA FILHO

Superintendente Regional Sudeste II - Substituto

Publicado no BSL nº 156, de 24/09/2015

JF  
BC

**Assunto:** Re: Fwd: Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT/GEXDUQ/GEXNIT

**De:** SENGPAI 2 <sengpai2@inss.gov.br>

**Data:** 19/09/2019 15:35

**Para:** sengpai2@inss.gov.br, GEXRJ Duque de Caxias <gexduq@inss.gov.br>, LOGRJ Duque de Caxias <logduq@inss.gov.br>, Jose Eduardo Soares de Magalhaes <jose.magalhaes@inss.gov.br>, GEXRJ Niteroi <gexnit@inss.gov.br>, LOGRJ Niteroi <lognit@inss.gov.br>, GEXRJ Campos dos Goytacazes <gexcgt@inss.gov.br>, LOGRJ Campos dos Goytacazes <logcgt@inss.gov.br>, Bruno Cordeiro Costa <bruno.ccosta@inss.gov.br>

**CC:** DIVOFL SRII <divofl2@inss.gov.br>, Debora de Peixoto E Silva <debora.psilva@inss.gov.br>

#### **11.150-33 – SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO**

Prezados, boa tarde!

Reiteramos nossa solicitação.

A equipe está trabalhando no projeto e já precisa dos dados para compor o termo de referência.

Agradecemos pela colaboração.

Att.

**Karla Patrícia Peixoto**

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário

Superintendência Regional Sudeste II

Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro

CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG

Telefone: (31) 3249-4950

Em 19/06/2019 15:50, SENGPAI 2 escreveu:

#### **11.150-33 – SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO**

Prezados boa tarde!

Tendo em vista a necessidade de elaboração de termo de referência para manutenção predial, seguindo diretrizes desta SR visando a economicidade, estamos criando um polo envolvendo as Gerências Duque de Caxias, Niterói e Executivas de Campos dos Goytacazes.

Após a contratação a implantação do polo se dará em etapas tendo em vista o vencimento dos contratos em vigor: GEXDUQ (vencimento em 23/12/2019), GEXNIT (vencimento em 13/03/2020) e GEXCGT (a princípio vencendo em 23/08/2019, podendo ser renovado).

Para iniciarmos o trabalho necessitamos de informações referente aos imóveis que farão parte do escopo.

**Pedimos a gentileza de nos encaminhar tais informações até o dia 19/07/2019.**

Designamos para a tarefa os seguintes servidores:

GEXDUQ e GEXNIT: José Eduardo Soares de Magalhães.

GEXCGT: Bruno Cordeiro Costa

Além do preenchimento da planilha em anexo, se tiverem disponível, favor nos enviar as Convenções Coletivas de Trabalho vigentes para a categoria nas regiões de abrangência.

Em caso de dúvidas, favor entrar em contato com o Engenheiro Daniel Franco (3031-4948).

Atenciosamente.

YB  
SL

**Karla Patrícia Peixoto**

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário  
Superintendência Regional Sudeste II  
Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro  
CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG  
Telefone: (31) 3249-4950

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:**Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT/GEXDUQ/GEXNIT

**Data:**Wed, 19 Jun 2019 15:17:09 -0300

**De:**Daniel Franco <[danielfranco.souza@inss.gov.br](mailto:danielfranco.souza@inss.gov.br)>

**Para:**SENGPAI SRII <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>

Karla, boa tarde!

Em atendimento à solicitação desta Chefia para elaboração de Termo de Referência destinado à contratação dos serviços de manutenção predial nas unidades vinculadas às Gerências Executivas de Campos dos Goytacazes, Duque de Caxias e Niterói, informamos que, para elaboração deste, necessitaremos de alguns levantamentos e informações relacionados aos imóveis que serão objeto do contrato.

Desta forma, será necessário o auxílio das Gerências Executivas envolvidas, no sentido de nos fornecer alguns dados relacionados aos imóveis abrangidos, através do preenchimento da planilha enviada em anexo.

Caso possível, necessitaremos também do envio das Convenções Coletivas de Trabalho vigentes para a categoria nas regiões de abrangência de suas gerências.

Considerando que estamos apenas iniciando a elaboração dos Estudos Preliminares, nos moldes da nova Instrução Normativa nº 05, acreditamos que, posteriormente possivelmente necessitaremos de outras informações sobre os imóveis para a conclusão dos trabalhos.

Ao realizar o preenchimento das informações na planilha de coleta de dados enviada em anexo, deverão ser informados os dados do Engenheiro/Arquiteto indicado para realizar os levantamentos, para que possamos entrar em contato diretamente com estes no caso da necessidade de novas informações, conforme exposto no item anterior.

Caso haja dúvida no levantamento e preenchimento das informações, estamos à disposição para auxiliar no que for possível.

Att.

--

**Daniel Franco de Souza**  
Analista do Seguro Social - Engenheiro Civil - Matrícula 1637637  
11.150.33 - Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário

29  
80

Superintendência Regional Sudeste II - MG  
Av. Amazonas, 266 - Centro - BH - 12º andar - sala 1210  
Tel.: (31) 3249-4948

Ins

-- Anexos:

Coleta de Dados.ods

22,9KB

✓  
RL

**Assunto:** Fwd: Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**De:** SENGPAI 2 <sengpai2@inss.gov.br>

**Data:** 09/10/2019 19:47

**Para:** GEXRJ Campos dos Goytacazes <gexcgt@inss.gov.br>, LOGRJ Campos dos Goytacazes <logcgt@inss.gov.br>, GEXRJ Duque de Caxias <gexduq@inss.gov.br>, LOGRJ Duque de Caxias <logduq@inss.gov.br>, GEXRJ Niteroi <gexnit@inss.gov.br>, LOGRJ Niteroi <lognit@inss.gov.br>

**CC:** Bruno Cordeiro Costa <bruno.ccosta@inss.gov.br>, Jose Eduardo Soares de Magalhaes <jose.magalhaes@inss.gov.br>, Gerson Jorge da Silva <gerson.jorge@inss.gov.br>, Rodrigo Duarte <rodrigo.duarte@inss.gov.br>, Daniel Couto Bicas <daniel.bicas@inss.gov.br>, Bianca Araújo <bianca.araujo@inss.gov.br>, Michele Leal Morais <michele.leal@inss.gov.br>, rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br, Vanessa Carvalho Rodrigues <vanessa.crodrigues@inss.gov.br>

#### 11.150-33 – SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO

Prezados, boa noite!

Tendo em vista que os Contratos de Manutenção predial de suas Gerências estão com o fim da vigência próximo, a Superintendência definiu pela criação de um contrato que abrange as Gerências Executivas de Niterói, Duque de Caxias e Campos dos Goytacazes e suas unidades vinculadas.

Este SENGPAI vem desde junho tentando obter algumas informações necessárias a elaboração do material.

Encaminhamos um email em 19/06/2019 e reiteramos nosso pedido em 19/09/2019 (emails em anexo).

O prazo para a elaboração da documentação (estudos preliminares e termo de referência) está exíguo, portanto não temos como protelar mais a disponibilização das informações.

Além das planilhas que encaminhamos em anexo, referente a coleta de dados para cada GEX, necessitamos que sejam respondidas as questões **negritadas** no email abaixo.

Pedimos especial atenção no preenchimento das planilhas quanto aos dados do Engenheiro/Arquiteto indicado pela GEX para realizar os levantamentos, pois a equipe que vai elaborar o material poderá precisar entrar em contato caso sejam necessárias novas informações.

**Solicitamos que as informações sejam encaminhadas a este SENGPAI até o dia 18/10/2019.**

Qualquer dúvida estamos a disposição.

Att.

**Karla Patrícia Peixoto**

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário  
Superintendência Regional Sudeste II  
Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro

CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG  
Telefone: (31) 3249-4950

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:**Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**Data:**Wed, 9 Oct 2019 15:28:15 -0300

**De:**Daniel Couto Bicas <[daniel.bicas@inss.gov.br](mailto:daniel.bicas@inss.gov.br)>

**Para:**SENGPAI SRII <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>

**CC:**Bianca Maria Costa Araujo <[bianca.araujo@inss.gov.br](mailto:bianca.araujo@inss.gov.br)>, Michele Leal Moraes

<[michele.leal@inss.gov.br](mailto:michele.leal@inss.gov.br)>, Rodrigo Duraes de Vasconcellos

<[rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br](mailto:rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br)>, Vanessa Carvalho Rodrigues

<[vanessa.crodrigues@inss.gov.br](mailto:vanessa.crodrigues@inss.gov.br)>

Prezados, boa tarde!

1. Encontra-se em andamento nesta Superintendência a elaboração do projeto básico destinado à contratação de empresa visando a prestação dos serviços de manutenção predial nas unidades vinculadas das Gerências Executivas de Niterói, Duque de Caxias e Campos dos Goytacazes.
2. Para a elaboração do projeto básico, necessitaremos de alguns levantamentos e informações relacionados aos imóveis que serão objeto dos contratos.
3. Desta forma, será necessário o auxílio das Gerências Executivas envolvidas, no sentido de nos fornecer alguns dados relacionados aos imóveis abrangidos por suas respectivas gerências, através do **preenchimento das planilhas** enviadas em anexo.
4. Necessitaremos também do **envio das Convenções Coletivas de Trabalho vigentes** para a categoria nas regiões de abrangência de suas gerências.
6. Para nos orientar quanto ao item da planilha relativo a materiais, favor informar o **valor gasto com INSUMOS** em cada medição desde o início do contrato atual.
7. Faz-se necessário também o **relato sobre o contrato vigente**, esclarecendo a data de início e fim, além da informação se o contrato já foi prorrogado, inclusive se está em prorrogação excepcional.
8. Necessitamos ainda de **informações sobre o "Histórico das Contratações Anteriores"** do Contrato de Manutenção Predial, uma vez que essa informação deve constar nos Estudos Preliminares do Processo Licitatório. Ao final desse e-mail, segue um modelo para preenchimento desse item.

9. Considerando que estamos apenas iniciando a elaboração dos projetos básicos, nos moldes da nova Instrução Normativa nº 05, acreditamos que, posteriormente possivelmente necessitaremos de outras informações sobre os imóveis para a conclusão dos trabalhos.

2  
BC

10. Ao realizar o preenchimento das informações nas planilhas de coletas de dados enviadas em anexo, deverão ser informados os dados do Engenheiro/Arquiteto indicado pela GEX para realizar os levantamentos, para que possamos entrar em contato diretamente com eles no caso da necessidade de novas informações, conforme exposto no item anterior.

Desde já, agradecemos.

Bianca Maria / Michele Leal / Vanessa Carvalho / Rodrigo Durães / Daniel Bicas

#### Modelo item 8:

Seguem alguns exemplos já adotados em Termo de Referência de outra GEX. Favor analisar e adequar à realidade das suas GEX's.

Contrato: 05/2017 – vigência entre 19/05/2017 até 19/05/2018.

**Fase de Planejamento da contratação:** Em 2015 foi elaborado pela Superintendência Regional Sul um novo modelo de contratação de manutenção predial por demanda e sem risco com o objetivo de aumentar o controle entre os custos estimados dos serviços e as despesas da contratada para execução dos mesmos e controlar a destinação dos recursos. Esse modelo de contratação por demanda também veio para abranger uma gama de serviços com custos mais elevados que no modelo de risco o INSS só conseguiria executar incluindo-os em contratos de reforma.

**Fase de Seleção do Fornecedor:** A licitação, do tipo pregão eletrônico SRP, foi executada pela Superintendência Regional Sul com apoio de algumas Gerências Executivas. Houve uma falha em aceitar a proposta com valor de desconto maior que o valor do BDI e não registrar mais empresas, além da vencedora, na Ata de Registro de Preços. Se a vencedora não conseguisse cumprir o contrato não haveria a possibilidade de contratar a segunda colocada.

**Fase Gestão do Contrato:** A empresa contratada começou a execução conforme previsto, mas logo em seguida apresentou dificuldades para execução das ordens de serviço e respectivo cumprimento de prazos devido a falta de recursos financeiros. Ficou claro que a contratada não conseguia suportar o grande desconto que havia oferecido na licitação e na reta final dos doze meses de contrato não manifestou interesse na prorrogação do mesmo.

Contrato: 08/2012 – vigência entre 16/04/2012 e 16/04/2015

Fase de Planejamento da Contratação: A contratação foi planejada no modelo de cobertura de risco; Deficiência de servidores preparados e com tempo disponível para preparação e execução dessas licitações; Inexistência de um modelo de edital e termo de referência exclusivo para esse tipo de serviço; Controvérsias no edital e no contrato quanto a existência ou não de cessão de mão de obra para a execução do serviço; Ausência de itens de serviços de corretivas em portões eletrônicos, plataformas elevatórias, etc.

Fase Seleção do Fornecedor: A licitação foi feita por pregão eletrônico e foi adequada ao caso.

Fase Gestão do Contrato: Insuficiência de um quadro técnico para acompanhar a execução de todos os contratos; Poucos mecanismos de controle de prazos de execuções de serviços; Dificuldades de interpretações do edital e do contrato acerca do comprimento das obrigações por parte da contratada e do INSS, o que inviabilizou a prorrogação do contrato.

Contrato: 14/2015 – vigência entre 12/05/2015 a 12/05/2017.

Fase de Planejamento da Contratação: A contratação planejada no modelo de cobertura de risco; Ausência de itens de serviços de corretivas nos aparelhos de monitoramento eletrônico e outros serviços com custos mais elevados.

Fase de Seleção do Fornecedor: A licitação foi feita por pregão eletrônico e foi adequada ao caso.

Fase de Gestão do Contrato: A contratação era de risco e o termo de referência não previa serviços de manutenção predial para atender as demandas mais complexas e de custos elevados que surgiram durante o contrato.

—20190619 - Fwd Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT\_GEXDUQ\_GEXNIT.eml————

**Assunto:** Fwd: Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT/GEXDUQ/GEXNIT

**De:** SENGPAI 2 <sengpai2@inss.gov.br>

**Data:** 19/06/2019 15:50

**Para:** GEXRJ Duque de Caxias <gexduq@inss.gov.br>, LOGRJ Duque de Caxias <logduq@inss.gov.br>, Jose Eduardo Soares de Magalhaes <jose.magalhaes@inss.gov.br>, GEXRJ Niteroi <gexnit@inss.gov.br>, LOGRJ Niteroi <lognit@inss.gov.br>, GEXRJ Campos dos Goytacazes <gexcgt@inss.gov.br>, LOGRJ Campos dos Goytacazes <logcgt@inss.gov.br>, Bruno Cordeiro Costa <bruno.ccosta@inss.gov.br>

**CC:** DIVOFL SRII <divofl2@inss.gov.br>

22  
80

## 11.150-33 – SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO

Prezados boa tarde!

Tendo em vista a necessidade de elaboração de termo de referência para manutenção predial, seguindo diretrizes desta SR visando a economicidade, estamos criando um polo envolvendo as Gerências Duque de Caxias, Niterói e Executivas de Campos dos Goytacazes.

Após a contratação a implantação do polo se dará em etapas tendo em vista o vencimento dos contratos em vigor: GEXDUQ (vencimento em 23/12/2019), GEXNIT (vencimento em 13/03/2020) e GEXCGT (a princípio vencendo em 23/08/2019, podendo ser renovado).

Para iniciarmos o trabalho necessitamos de informações referente aos imóveis que farão parte do escopo.

**Pedimos a gentileza de nos encaminhar tais informações até o dia 19/07/2019.**

Designamos para a tarefa os seguintes servidores:

GEXDUQ e GEXNIT: José Eduardo Soares de Magalhães.

GEXCGT: Bruno Cordeiro Costa

Além do preenchimento da planilha em anexo, se tiverem disponível, favor nos enviar as Convenções Coletivas de Trabalho vigentes para a categoria nas regiões de abrangência.

Em caso de dúvidas, favor entrar em contato com o Engenheiro Daniel Franco (3031-4948).

Atenciosamente.

**Karla Patrícia Peixoto**

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário  
Superintendência Regional Sudeste II  
Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro  
CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG  
Telefone: (31) 3249-4950

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:**Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT/GEXDUQ/GEXNIT

**Data:**Wed, 19 Jun 2019 15:17:09 -0300

**De:**Daniel Franco <[danielfranco.souza@inss.gov.br](mailto:danielfranco.souza@inss.gov.br)>

**Para:**SENGPAI SRII <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>

Karla, boa tarde!

Em atendimento à solicitação desta Chefia para elaboração de Termo de Referência destinado à contratação dos serviços de manutenção predial nas unidades vinculadas às Gerências Executivas de Campos dos Goytacazes, Duque de Caxias e Niterói, informamos que, para elaboração deste, necessitaremos de alguns levantamentos e informações relacionados aos imóveis que serão objeto do contrato.

Desta forma, será necessário o auxílio das Gerências Executivas envolvidas, no sentido de nos fornecer alguns dados relacionados aos imóveis abrangidos, através do preenchimento da planilha enviada em anexo.

Caso possível, necessitaremos também do envio das Convenções Coletivas de Trabalho vigentes para a categoria nas regiões de abrangência de suas gerências.

Considerando que estamos apenas iniciando a elaboração dos Estudos Preliminares, nos moldes da nova Instrução Normativa nº 05, acreditamos que, posteriormente possivelmente necessitaremos de outras informações sobre os imóveis para a conclusão dos trabalhos.

Ao realizar o preenchimento das informações na planilha de coleta de dados enviada em anexo, deverão ser informados os dados do Engenheiro/Arquiteto indicado para realizar os levantamentos, para que possamos entrar em contato diretamente com estes no caso da necessidade de novas informações, conforme exposto no item anterior.

Caso haja dúvida no levantamento e preenchimento das informações, estamos à disposição para auxiliar no que for possível.

Att.

--

**Daniel Franco de Souza**

Analista do Seguro Social - Engenheiro Civil - Matrícula 1637637  
11.150.33 - Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário  
Superintendência Regional Sudeste II - MG  
Av. Amazonas, 266 - Centro - BH - 12º andar - sala 1210  
Tel.: (31) 3249-4948

Instituto Nacional do Seguro Social

—20190919 - Re Fwd Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT\_GEXDUQ\_GEXNIT.eml-----

**Assunto:** Re: Fwd: Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT/GEXDUQ/GEXNIT

**De:** SENGPAI 2 <sengpai2@inss.gov.br>

**Data:** 19/09/2019 15:35

**Para:** sengpai2@inss.gov.br, GEXRJ Duque de Caxias <gexduq@inss.gov.br>, LOGRJ Duque de Caxias <logduq@inss.gov.br>, Jose Eduardo Soares de Magalhaes <jose.magalhaes@inss.gov.br>, GEXRJ Niteroi <gexnit@inss.gov.br>, LOGRJ Niteroi <lognit@inss.gov.br>, GEXRJ Campos dos Goytacazes <gexcgt@inss.gov.br>, LOGRJ Campos dos Goytacazes <logcgt@inss.gov.br>, Bruno Cordeiro Costa <bruno.ccosta@inss.gov.br>  
**CC:** DIVOFL SRII <divofl2@inss.gov.br>, Debora de Peixoto E Silva <debora.psilva@inss.gov.br>

**11.150-33 – SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO**

Prezados, boa tarde!

Reiteramos nossa solicitação.

A equipe está trabalhando no projeto e já precisa dos dados para compor o termo de referência.

Agradecemos pela colaboração.

Att.

**Karla Patricia Peixoto**

23  
FCL

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário  
Superintendência Regional Sudeste II  
Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro  
CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG  
Telefone: (31) 3249-4950

Em 19/06/2019 15:50, SENGPAI 2 escreveu:

**11.150-33 – SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO**

Prezados boa tarde!

Tendo em vista a necessidade de elaboração de termo de referência para manutenção predial, seguindo diretrizes desta SR visando a economicidade, estamos criando um polo envolvendo as Gerências Duque de Caxias, Niterói e Executivas de Campos dos Goytacazes.

Após a contratação a implantação do polo se dará em etapas tendo em vista o vencimento dos contratos em vigor: GEXDUQ (vencimento em 23/12/2019), GEXNIT (vencimento em 13/03/2020) e GEXCGT (a princípio vencendo em 23/08/2019, podendo ser renovado).

Para iniciarmos o trabalho necessitamos de informações referente aos imóveis que farão parte do escopo.

**Pedimos a gentileza de nos encaminhar tais informações até o dia 19/07/2019.**

Designamos para a tarefa os seguintes servidores:

GEXDUQ e GEXNIT: José Eduardo Soares de Magalhães.

GEXCGT: Bruno Cordeiro Costa

Além do preenchimento da planilha em anexo, se tiverem disponível, favor nos enviar as Convenções Coletivas de Trabalho vigentes para a categoria nas regiões de abrangência.

Em caso de dúvidas, favor entrar em contato com o Engenheiro Daniel Franco (3031-4948).  
Atenciosamente.

**Karla Patrícia Peixoto**

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário  
Superintendência Regional Sudeste II  
Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro  
CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG  
Telefone: (31) 3249-4950

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:**Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT/GEXDUQ/GEXNIT

**Data:**Wed, 19 Jun 2019 15:17:09 -0300

**De:**Daniel Franco <[danielfranco.souza@inss.gov.br](mailto:danielfranco.souza@inss.gov.br)>

**Para:**SENGPAI SRII <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>

Karla, boa tarde!

Em atendimento à solicitação desta Chefia para elaboração de Termo de Referência destinado à contratação dos serviços de manutenção predial nas unidades vinculadas às Gerências Executivas de Campos dos Goytacazes, Duque de Caxias e Niterói, informamos que, para

elaboração deste, necessitaremos de alguns levantamentos e informações relacionados aos imóveis que serão objeto do contrato.

Desta forma, será necessário o auxílio das Gerências Executivas envolvidas, no sentido de nos fornecer alguns dados relacionados aos imóveis abrangidos, através do preenchimento da planilha enviada em anexo.

Caso possível, necessitaremos também do envio das Convenções Coletivas de Trabalho vigentes para a categoria nas regiões de abrangência de suas gerências.

Considerando que estamos apenas iniciando a elaboração dos Estudos Preliminares, nos moldes da nova Instrução Normativa nº 05, acreditamos que, posteriormente possivelmente necessitaremos de outras informações sobre os imóveis para a conclusão dos trabalhos.

Ao realizar o preenchimento das informações na planilha de coleta de dados enviada em anexo, deverão ser informados os dados do Engenheiro/Arquiteto indicado para realizar os levantamentos, para que possamos entrar em contato diretamente com estes no caso da necessidade de novas informações, conforme exposto no item anterior.

Caso haja dúvida no levantamento e preenchimento das informações, estamos à disposição para auxiliar no que for possível.

Att.

--

**Daniel Franco de Souza**

Analista do Seguro Social - Engenheiro Civil - Matrícula 1637637

11.150.33 - Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário

Superintendência Regional Sudeste II - MG

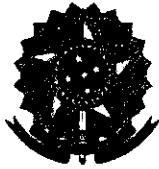
Av. Amazonas, 266 - Centro - BH - 12º andar - sala 1210

Tel.: (31) 3249-4948

Instituto Nacional do Seguro Social

—Anexos:

<a href="#">Coleta de Dados - GEXCGT.ods</a>	21,9KB
<a href="#">Coleta de Dados - GEXDUQ.ods</a>	21,9KB
<a href="#">Coleta de Dados - GEXNIT.ods</a>	21,9KB
<a href="#">20190619 - Fwd Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT_GEXDUQ_GEXNIT.eml</a>	48,9KB
<a href="#">Coleta de Dados.ods</a>	22,9KB
<a href="#">20190919 - Re Fwd Coleta de dados - Manutenção Predial - GEXCGT_GEXDUQ_GEXNIT.eml</a>	78,1KB
<a href="#">Coleta de Dados.ods</a>	22,9KB



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**11.150.31 – SERVIÇO DE LOGÍSTICA, LICITAÇÕES E CONTRATOS, em 12/10/2019**

**Ref.:** Processo nº 35663.000167/2019-70

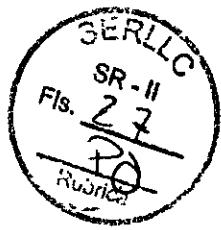
**Int.:** Superintendência Regional Sudeste II

**Ass.:** Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de manutenção predial nas Gerências de Niterói, Duque de Caxias e Campos dos Goytacazes no Estado do Rio de Janeiro.

1. Considerando a manifestação dos servidores envolvidos na elaboração dos estudos preliminares no despacho anterior, de folhas 24 e 25.
2. Considerando as disposições contidas na Portaria 2.517/PRES/INSS de 06.09.2019, que trouxe a obrigatoriedade de realização de ações visando à adoção de medidas de racionalização de gastos e redução de despesas.
3. Considerando que os trabalhos da Portaria deverão ser tratados com prioridade haja visto a necessidade urgente de redução das despesas contratuais, autorizo a prorrogação do prazo solicitado.

**ROSANA DA SILVA VIEIRA**

Chefe do serviço de Logística, Licitações e Contratos



**Assunto:** Respostas aos questionamentos GEX CTG

**De:** Daniel Couto Bicas <daniel.bicas@inss.gov.br>

**Data:** 21/01/2020 10:47

**Para:** Bianca Maria Costa Araujo <bianca.araujo@inss.gov.br>, Michele Leal Moraes <michele.leal@inss.gov.br>, Rodrigo Duraes de Vasconcellos <rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br>, Vanessa Carvalho Rodrigues <vanessa.crodrigues@inss.gov.br>

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:** Re: Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**Data:** Thu, 17 Oct 2019 13:31:55 +0000

**De:** Bruno Cordeiro Costa <bruno.ccosta@inss.gov.br>

**Empresa:** INSS

**Para:** [bianca.araujo@inss.gov.br](mailto:bianca.araujo@inss.gov.br), [daniel.bicas@inss.gov.br](mailto:daniel.bicas@inss.gov.br), [michele.leal@inss.gov.br](mailto:michele.leal@inss.gov.br), [rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br](mailto:rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br), [sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br), [vanessa.crodrigues@inss.gov.br](mailto:vanessa.crodrigues@inss.gov.br)

Bom dia,

Seguem a informações solicitadas:

- Convenção coletiva se encontra anexa;
- Gastos com insumos desde a primeira medição até a nona. As medições referentes aos meses 10,11 e 12 não me foram encaminhadas.

Medição	Valor	Comentário
1	R\$ -	Somente foram realizados relatórios indicando a situação de cada unidade. Não foram executados serviços.
2	R\$ 12.231,63	
3	R\$ 12.579,92	
4	R\$ 9.520,76	
5	R\$ 19.978,55	
6	R\$ 13.189,35	
7	R\$ 12.270,79	
8	R\$ 7.753,58	Foi realizado contingenciamento, atendendo solicitação da gestora do contrato para não ultrapassar o limite anual de gastos.
9	R\$ 3.916,22	

- Vigência do contrato:

Início : 23/08/2018 a 23/08/2019;

1º Prorrogação: 23/08/2020.

- Histórico das contratações anteriores:

Contrato :30/2018 - vigência inicial entre 23/08/2018 a 23/08/2019, tendo sido prorrogado

até 23/08/2020.

**Fase de Planejamento da contratação:** Em 2016 foi elaborado pela equipe de engenharia da GEXRJ, um novo modelo de contratação de manutenção predial por demanda e sem risco com o objetivo de aumentar o controle entre os custos estimados dos serviços e as despesas da contratada para execução dos mesmos e controlar a destinação dos recursos. Esse modelo de contratação por demanda também veio para abranger uma gama de serviços com custos mais elevados que no modelo de risco o INSS só conseguiria executar incluindo-os em contratos de reforma.

**Fase de Seleção do Fornecedor:** A licitação, do tipo pregão eletrônico, foi executada pela Superintendência Regional Sudeste II e foi adequada ao caso.

**Fase Gestão do Contrato:** Tem se observado maior controle das demandas e dos serviços realizados, embora se observou que alguns itens de insumos e serviços não foram contemplados no contrato.

No período entre 25/05/2015 a 23/08/2018, quando ocorreu a celebração do Contrato 30/2018, os serviços foram prestados sem cobertura contratual e pagos por reconhecimento de dívidas.

Contrato: 01/2010 – vigência inicial entre 26/05/2010 a 25/05/2011, tendo 4 prorrogações que estenderam a vigência até 25/05/2015.

**Fase de Planejamento da Contratação:** A contratação planejada no modelo de cobertura de risco; Ausência de itens de serviços de corretivas nos aparelhos de monitoramento eletrônico e outros serviços com custos mais elevados.

**Fase de Seleção do Fornecedor:** A licitação foi feita por pregão eletrônico e foi adequada ao caso.

**Fase de Gestão do Contrato:** A contratação era de risco e o termo de referência não previa serviços de manutenção predial para atender as demandas mais complexas e de custos elevados que surgiram durante o contrato.

À disposição para futuros esclarecimento e/ou novas informações,

Att

**BRUNO CORDEIRO COSTA**

ANAL. SEG. SOCIAL - ENGENHEIRO CIVIL - Matr. 1624983

17.321.1 - SEÇÃO DE LOGÍSTICA, LICITAÇÕES E CONTRATOS E ENGENHARIA

GEX CAMPOS DOS GOYTACAZES - RJ

Tel.: (22) 2737-2825 - VoIP 3022 - 2825



Só imprima o necessário. Preserve o meio ambiente.

Clique aqui e crie sua assinatura personalizada

Em 16/10/2019 12:09:11, SENGPAI 2 escreveu:

**11.150-33 – SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO**

Prezados, bom dia!

Segue em anexo a planilha preenchida da GEX CGT.

**Quanto as demais questões, Bruno, favor providenciar e encaminhar.**

Atenciosamente.

**Karla Patrícia Peixoto**

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário \*

Superintendência Regional Sudeste II

Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro

CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG

Telefone: (31) 3249-4950

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:Re: Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT****Data:Tue, 15 Oct 2019 19:42:07 +0000****De:Bruno Cordeiro Costa <[bruno.ccosta@inss.gov.br](mailto:bruno.ccosta@inss.gov.br)>****Empresa:INSS****Para:[gexcgt@inss.gov.br](mailto:gexcgt@inss.gov.br), [logcgt@inss.gov.br](mailto:logcgt@inss.gov.br), [sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)****CC:[michele.leal@inss.gov.br](mailto:michele.leal@inss.gov.br), [rodrigo.duarte@inss.gov.br](mailto:rodrigo.duarte@inss.gov.br),****[rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br](mailto:rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br), [vanessa.crodrigues@inss.gov.br](mailto:vanessa.crodrigues@inss.gov.br)**

Boa tarde,

Segue em anexo a planilha solicitada,

Att

Em 09/10/2019 19:47:15, SENGPAI 2 escreveu:

**11.150-33 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO**

Prezados, boa noite!

Tendo em vista os Contratos de Manutenção prévios de suas Gerências que estão com o fim da vigilância a seguir, uma Superintendência definida pela criação de um contrato que cobre como Gerências Executivas de Niterói, Duque de Caxias e Campos dos Goytacazes e suas unidades vinculadas.

Este SENGPAI vem desde junho, tentando obter algumas informações necessárias para criar o material.

Enviar um email em 19/06/2019 e reiterar nosso pedido em 19/09/2019 (emails em anexo).

O prazo para elaboração dos estudos preliminares e termo de referência está disponível, portanto, não temos como mais antecipadamente a disponibilização das informações.

Além das planilhas que encaminhamos em anexo, referente a coleta de dados para cada GEX, necessitamos que sejam respondidas as questões **negritadas** no email abaixo.

Pedimos especial atenção no preenchimento das planilhas quanto aos dados do Engenheiro/Arquiteto indicado pela GEX para realizar os levantamentos, pois a equipe que vai elaborar o material poderá precisar entrar em contato caso sejam necessárias novas informações.

**Solicitamos que as informações sejam encaminhadas a este SENGPAI até o dia 18/10/2019.**

Qualquer dúvida estamos a disposição.

Att.

**Karla Patrícia Peixoto**  
Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário  
Superintendência Regional Sudeste II  
Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro  
CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG  
Telefone: (31) 3249-4950

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:**Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**Data:**Wed, 9 Oct 2019 15:28:15 -0300

**De:**Daniel Couto Bicas <[daniel.bicas@inss.gov.br](mailto:daniel.bicas@inss.gov.br)>

**Para:**SENGPAI SRII <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>

**CC:**Bianca Maria Costa Araujo <[bianca.araujo@inss.gov.br](mailto:bianca.araujo@inss.gov.br)>, Michele Leal Moraes

<[michele.leal@inss.gov.br](mailto:michele.leal@inss.gov.br)>, Rodrigo Duraes de Vasconcellos

<[rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br](mailto:rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br)>, Vanessa Carvalho Rodrigues

<[vanessa.crodrigues@inss.gov.br](mailto:vanessa.crodrigues@inss.gov.br)>



Prezados, boa tarde!

1. Encontra-se em andamento nesta Superintendência a elaboração do projeto básico destinado à contratação de empresa visando a prestação dos serviços de manutenção predial nas unidades vinculadas das Gerências Executivas de Niterói, Duque de Caxias e Campos dos Goytacazes.
2. Para a elaboração do projeto básico, necessitaremos de alguns levantamentos e informações relacionados aos imóveis que serão objeto dos contratos.
3. Desta forma, será necessário o auxílio das Gerências Executivas envolvidas, no sentido de nos fornecer alguns dados relacionados aos imóveis abrangidos por suas respectivas gerências, através do **preenchimento das planilhas** enviadas em anexo.
4. Necessitaremos também do **envio das Convenções Coletivas de Trabalho vigentes** para a categoria nas regiões de abrangência de suas gerências.
6. Para nos orientar quanto ao item da planilha relativo a materiais, favor informar o **valor gasto com INSUMOS em cada medição** desde o início do contrato atual.
7. Faz-se necessário também o **relato sobre o contrato vigente**, esclarecendo a data de início e fim, além da informação se o contrato já foi prorrogado, inclusive se está em prorrogação excepcional.
8. Necessitamos ainda de **informações sobre o "Histórico das Contratações Anteriores"** do Contrato de Manutenção Predial, uma vez que essa informação deve constar nos Estudos Preliminares do Processo Licitatório. Ao final desse e-mail, segue um modelo para preenchimento desse item.
9. Considerando que estamos apenas iniciando a elaboração dos projetos básicos, nos moldes da nova Instrução Normativa nº 05, acreditamos que, posteriormente possivelmente necessitaremos de outras informações sobre os imóveis para a conclusão dos trabalhos.
10. Ao realizar o preenchimento das informações nas planilhas de coletas de dados enviadas em anexo, deverão ser informados os dados do Engenheiro/Arquiteto indicado pela GEX para realizar os levantamentos, para que possamos entrar em contato diretamente com eles no caso da necessidade de novas informações, conforme exposto no

item anterior.

Desde já, agradecemos.

Bianca Maria / Michele Leal / Vanessa Carvalho / Rodrigo Durães / Daniel Bicas

**Modelo item 8:**

Seguem alguns exemplos já adotados em Termo de Referência de outra GEX. Favor analisar e adequar à realidade das suas GEX's.

Contrato: 05/2017 – vigência entre 19/05/2017 até 19/05/2018.

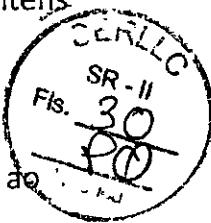
**Fase de Planejamento da contratação:** Em 2015 foi elaborado pela Superintendência Regional Sul um novo modelo de contratação de manutenção predial por demanda e sem risco com o objetivo de aumentar o controle entre os custos estimados dos serviços e as despesas da contratada para execução dos mesmos e controlar a destinação dos recursos. Esse modelo de contratação por demanda também veio para abranger uma gama de serviços com custos mais elevados que no modelo de risco o INSS só conseguiria executar incluindo-os em contratos de reforma.

**Fase de Seleção do Fornecedor:** A licitação, do tipo pregão eletrônico SRP, foi executada pela Superintendência Regional Sul com apoio de algumas Gerências Executivas. Houve uma falha em aceitar a proposta com valor de desconto maior que o valor do BDI e não registrar mais empresas, além da vencedora, na Ata de Registro de Preços. Se a vencedora não conseguisse cumprir o contrato não haveria a possibilidade de contratar a segunda colocada.

**Fase Gestão do Contrato:** A empresa contratada começou a execução conforme previsto, mas logo em seguida apresentou dificuldades para execução das ordens de serviço e respectivo cumprimento de prazos devido a falta de recursos financeiros. Ficou claro que a contratada não conseguia suportar o grande desconto que havia oferecido na licitação e na reta final dos doze meses de contrato não manifestou interesse na prorrogação do mesmo.

Contrato: 08/2012 – vigência entre 16/04/2012 e 16/04/2015

Fase de Planejamento da Contratação: A contratação foi planejada no modelo de cobertura de risco; Deficiência de servidores preparados e com tempo disponível para preparação e execução dessas licitações; Inexistência de um modelo de edital e termo de referência exclusivo para esse tipo de serviço; Controvérsias no edital e no contrato quanto a existência ou não de cessão de mão de obra para a execução do serviço; Ausência de itens de serviços de corretivas em portões eletrônicos, plataformas elevatórias, etc.



Fase Seleção do Fornecedor: A licitação foi feita por pregão eletrônico e foi adequada ao caso.

Fase Gestão do Contrato: Insuficiência de um quadro técnico para acompanhar a execução de todos os contratos; Poucos mecanismos de controle de prazos de execuções de serviços; Dificuldades de interpretações do edital e do contrato acerca do comprimento das obrigações por parte da contratada e do INSS, o que inviabilizou a prorrogação do contrato.

Contrato: 14/2015 – vigência entre 12/05/2015 a 12/05/2017.

Fase de Planejamento da Contratação: A contratação planejada no modelo de cobertura de risco; Ausência de itens de serviços de corretivas nos aparelhos de monitoramento eletrônico e outros serviços com custos mais elevados.

Fase de Seleção do Fornecedor: A licitação foi feita por pregão eletrônico e foi adequada ao caso.

Fase de Gestão do Contrato: A contratação era de risco e o termo de referência não previa serviços de manutenção predial para atender as demandas mais complexas e de custos elevados que surgiram durante o contrato.

### **BRUNO CORDEIRO COSTA**

ANAL. SEG. SOCIAL - ENGENHEIRO CIVIL - Matr. 1624983  
17.321.1 - SEÇÃO DE LOGÍSTICA, LICITAÇÕES E CONTRATOS E ENGENHARIA  
GEX CAMPOS DOS GOYTACAZES - RJ  
Tel.: (22) 2737-2825 - VoIP 3022 - 2825



Só Imprima o necessário. Preserve o meio ambiente.  
[Clique aqui e crie sua assinatura personalizada](#)

—Anexos:

---

Sinduscon Rio 2019 Convenção Coletiva.pdf

286KB



## ANEXO III-a - Orientação para preenchimento dos Anexos III e IV

### MANUAL DE PREENCHIMENTO DAS PLANILHAS DE CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL E DESLOCAMENTOS

#### 1 - CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL

##### 1.1 - INFORMAÇÕES BÁSICAS:

AS CÉLULAS QUE DEVERÃO SER ALTERADAS NA PLANILHA, ENCONTRAM-SE LIBERADAS PARA EDIÇÃO, AQUELAS QUE CONTÉM AS FÓRMULAS ENCONTRAM-SE TRAVADAS PARA EDIÇÃO.

##### 1.2 - DOS CAMPOS EXISTENTES:

- UNIDADE - TRATA-SE DA IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE QUE SERÁ OBJETO DA MANUTENÇÃO (SEJA APS, GEX, SUPERINTENDÊNCIA, DIREÇÃO). DAR PREFERÊNCIA AO PREENCHIMENTO COM UMA SEQUÊNCIA LÓGICA QUE VIABILIZE O ENCADEAMENTO EM FORMA DE ROTAS DE ATENDIMENTO, FIXANDO NO PRIMEIRO LUGAR O PONTO DE PARTIDA CONSIDERADO PARA O CONTRATO (PREFERENCIALMENTE PARTINDO DA GEX);

- ÁREA DA UNIDADE (M<sup>2</sup>) - TRATA-SE DA ÁREA, EM M<sup>2</sup> DA UNIDADE IDENTIFICADA NO ITEM ANTERIOR;

- ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA - TRATA-SE DA ÁREA, EM M<sup>2</sup>, EFETIVAMENTE UTILIZADA NA UNIDADE QUE SERÁ OBJETO DA MANUTENÇÃO. NOTAR QUE ALGUNS PRÉDIOS DA PREVIDÊNCIA APRESENTAM UMA ÁREA OCIOSA, BASTANTE SIGNIFICATIVA, QUE NÃO SERÁ CONSIDERADA PARA FINS DE MAJORAÇÃO DA ÁREA A SER MANUTENIDA. CONSIDERAR-SE-Á APENAS A ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA.

- IDADE ESTIMADA EM ANOS - DEVERÁ CONSTAR DESSE CAMPO A IDADE REAL DO IMÓVEL (SE CONHECIDA), OU A IDADE ESTIMADA CONSIDERANDO O PERÍODO DA CONSTRUÇÃO. NÃO UTILIZAR IDADE APARENTE.

- INDICADOR ESTADO DE CONSERVAÇÃO - ESSE CAMPO DEVERÁ SER PREENCHIDO COM UMA LETRA COMPREENDIDA ENTRE "A" E "I", CONFORME ESTABELECIDO NA "TABELA DE CARACTERÍSTICAS DAS EDIFICAÇÕES PARA ROSS-HEIDECKE" APRESENTADA AO FINAL DA PLANILHA (DIREITA). OBSERVAR ATENTAMENTE OS CRITÉRIOS DE DEFINIÇÃO DE CADA UM DOS INDICADORES APRESENTADOS.

- COEFICIENTE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO - ESSE VALOR SERÁ RETORNADO AUTOMATICAMENTE COM BASE NA "TABELA DE CARACTERÍSTICAS DAS EDIFICAÇÕES PARA ROSS-HEIDECKE", A PARTIR DO PREENCHIMENTO DA CÉLULA DO ITEM ANTERIOR;

- DEPRECIAÇÃO ESTIMADA (ROSS-HEIDECKE) - CÁLCULO REALIZADO COM BASE NA IDADE ESTIMADA E COEFICIENTE DE ESTADO DE CONSERVAÇÃO, DE ACORDO COM A METODOLOGIA CIENTÍFICA DE ROSS-HEIDECKE. INDICA A DEPRECIAÇÃO ESTIMADA EM % DE VIDA ÚTIL.

- ADICIONAL DE ÁREA UTILIZADA POR DEPRECIAÇÃO - TRATA-SE DE PRODUTO ENTRE O PERCENTUAL DE ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA (RAZÃO ENTRE A ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA E A ÁREA DA UNIDADE), COM A DEPRECIAÇÃO ESTIMADA. ESSE FATOR BUSCA ALINHAR-SE COM A IDÉIA DE QUE O CUSTO DE MANUTENÇÃO CRESCE EM RAZÃO EXPOENCIAL COM A DEPRECIAÇÃO DO IMÓVEL;

- QUANTIDADE DE VISITAS POR MÊS - TRATA-SE DE UMA QUANTIDADE A SER ARBITRADA PELO ELABORADOR DO ORÇAMENTO, EM FUNÇÃO DA NECESSIDADE DE CADA EDIFICAÇÃO, DE QUANTAS VISITAS DEVERÃO SER REALIZADAS PÓR MÊS. NOTAR QUE A NECESSIDADE DE MAIS DE UMA VISITA POR MÊS EM CADA UNIDADE DEVERÁ SER JUSTIFICADA INDIVIDUALMENTE;

## Orientações de Preenchimento

- DURAÇÃO DO ATENDIMENTO (DIAS / VISITA) - VALOR CALCULADO CONSIDERANDO O PRODUTO ENTRE A ÁREA A SER MANUTENIDA E O ÍNDICE DE ATUAÇÃO DE CADA EQUIPE DE MANUTENÇÃO, ESTIMADO EM FUNÇÃO DOS SEGUINTE CRITÉRIOS: APS TIPO IV (8HORAS PARA 330M<sup>2</sup>), APS TIPO III (8HORAS PARA 469M<sup>2</sup>), APS TIPO II (16HORAS PARA 635M<sup>2</sup>) E APS TIPO I (16HORAS PARA 874M<sup>2</sup>), GERANDO UM ÍNDICE MÉDIO DE 0,02120087 H/M<sup>2</sup> POR EQUIPE;

- DURAÇÃO ATENDIMENTO ADICIONAL (DIAS) - TRATA-SE DO VALOR CALCULADO PELO PRODUTO DA ÁREA ADICIONAL CALCULADA (FUNÇÃO DA DEPRECIAÇÃO E DA ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA) E O ÍNDICE MÉDIO APRESENTADO NO ITEM ANTERIOR;

- DURAÇÃO PARA DESLOCAMENTO - TRATA-SE DA ESTIMATIVA DE TEMPO DISPENDIDO NO DESLOCAMENTO ENTRE AS UNIDADES, SERÁ CALCULADO COM BASE NA PLANILHA "DESLOCAMENTOS", CUJO PREENCHIMENTO SERÁ ORIENTADO A SEGUIR. ESSE VALOR SERÁ AUTOMATICAMENTE ASSUMIDO APÓS PREENCHIMENTO DA PLANILHA DESLOCAMENTOS.

- ACRÉSCIMO JUSTIFICADO - TRATA-SE DE UM CAMPO DE PREENCHIMENTO DO ELABORADOR DO ORÇAMENTO. DEVERÁ SER PREENCHIDO COM INCLUSÃO DE DIAS ADICIONAIS PARA MANUTENÇÃO DE CADA UNIDADE, CASO ENTENDA NECESSÁRIO, COM A DEVIDA JUSTIFICATIVA. ESSE VALOR SERÁ SOMADO PARA FINS DE DIMENSIONAMENTO DAS EQUIPES. NO CASO DAS UNIDADES QUE NOTADAMENTE DEMANDEM EQUIPES FIXAS (EX.: GERÊNCIAS EXECUTIVAS DE GRANDE PORTA), PODERÁ SER FEITO O ACRÉSCIMO DE 22 (VINTE DOIS) DIAS NESSE CAMPO, E POSTERIORMENTE JUSTIFICADO. NOTAR QUE EXISTE A POSSIBILIDADE DE INCLUSÃO DE ALGUNS PROFISSIONAIS FIXOS EM UM PRÉDIO ESPECIFICAMENTE, SEM QUE NECESSARIAMENTE SEJA FEITA A INCLUSÃO DE UMA NOVA EQUIPE COMPLETA.

- DURAÇÃO TOTAL (DIAS) - TRATA-SE DO RESULTADO FINAL ESPERADO PARA DEFINIÇÃO DA QUANTIDADE DE EQUIPES NECESSÁRIAS AO CONTRATO. AO FINAL DA PLANILHA A SOMA DE DIAS INDICARÁ O NÚMERO TOTAL (JÁ CONSIDERADAS AS PARCELAS RELATIVAS A ÁREA ORIGINAL, ÁREA ADICIONAL, DESLOCAMENTO E ACRÉSCIMO JUSTIFICADO). TODAS AS PARCELAS (INCLUSIVE O DESLOCAMENTO) SÃO INFLUENCIADAS PELO DADO INSERIDO NO CAMPO DA QUANTIDADE DE VISITAS POR MÊS. PARA CADA 22 DIAS, UMA EQUIPE SERÁ NECESSÁRIA. PARA FRAÇÕES MAiores QUE 30% (TRINTA POR CENTO) DOS 22 DIAS OU SETE DIAS, JUSTIFICA-SE UMA NOVA EQUIPE.

## 2 - DESLOCAMENTOS

### 2.1 - INFORMAÇÕES BÁSICAS:

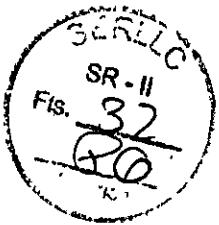
AS CÉLULAS QUE DEVERÃO SER ALTERADAS NA PLANILHA, ENCONTRAM-SE LIBERADAS PARA EDIÇÃO, AQUELAS QUE CONTÉM AS FÓRMULAS ENCONTRAM-SE TRAVADAS PARA EDIÇÃO.

### 2.2 - DOS CAMPOS EXISTENTES:

- ROTA - TRATA-SE DE UM CAMPO PARA SER PREENCHIDO COM A IDENTIFICAÇÃO DA ROTA. TEM CARÁTER MERAMENTE DIDÁTICO PARA IDENTIFICAÇÃO DE QUAIS IMÓVEIS PODERÃO SER ATENDIDOS AO LONGO DE UMA MESMA ROTA. NOTAR QUE CADA ROTA DEVE TER LIMITAÇÃO MÁXIMA DE 4 (QUATRO) DIAS DE ATENDIMENTO, DEIXANDO PELO MENOS UM DIA DISPONÍVEL AO DESLOCAMENTO.

- UNIDADE - ESTE CAMPO NÃO ESTÁ ABERTO À EDIÇÃO, SERÁ AUTOMATICAMENTE PREENCHIDO BUSCANDO OS DADOS A PARTIR DA PLANILHA "CARACTERIZAÇÃO IMÓVEL";

- DURAÇÃO DIAS DE EXECUÇÃO - CAMPO IMPORTA DADOS DA PLANILHA CARACTERIZAÇÃO IMÓVEL, COM A DURAÇÃO DOS DIAS DE EXECUÇÃO (SOMA DOS DIAS REFERENTES À ÁREA ORIGINAL, ÁREA ADICIONAL E DIAS REFERENTES AO ACRÉSCIMOS JUSTIFICADOS). PARA ENCADEAMENTO DE UMA ROTA, CONVÉM SOMAR OS DIAS APRESENTADOS NESSA COLUNA, GARANTINDO PRAZO MÁXIMO DE 4 DIAS PARA EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO;



- **INDIQUE A ROTA** - DEVERÁ SER PREENCHIDO COM "O" PARA ORIGEM DE UMA ROTA, "N" PARA NOVA ROTA, "C" PARA CONTINUAÇÃO DA ROTA, "F" PARA FIM DA ROTA. A ORIGEM É O PONTO DE PARTIDA INICIAL DE TODAS AS VIAGENS PARA EXECUÇÃO CONTRATUAL (PREFERENCIALMENTE A GEX OU OUTRO PONTO ONDE A EQUIPE ESTEJA BASEADA). A NOVA ROTA (N) SERÁ UTILIZADO PARA INDICAR O PRIMEIRO PONTO DE UMA ROTA (ALÉM DA ORIGEM), DESDE QUE A ROTA CONTE COM OUTROS PONTOS CONSEQUENTES. A CONTINUAÇÃO DA ROTA (C), SERÁ USADO SEMPRE QUE UMA ROTA CONTENHA AO MENOS QUATRO LOCALIDADES (INCLUINDO A ORIGEM), PARA INDICAR QUE TRATA-SE APENAS DE MAIS UM PONTO DA ROTA. O FIM DA ROTA (F), SERÁ UTILIZADO PARA INDICAR ONDE SE CONCLUI UMA ROTA, E A PARTIR DE ONDE A EQUIPE RETORNARÁ À ORIGEM. OBSERVAR QUE, QUANDO PREENCHIDO COM "F", A CÉLULA MUDARÁ DE COR PARA VERMELHO, VISANDO A LEMBRAR QUE O CAMPO RELATIVO A DISTÂNCIA DO RETORNO DEVERÁ SER PREENCHIDO. NOTAR AINDA QUE O PONTO PREENCHIDO COM A LETRA "O", REDUNDARÁ EM ZERAR A KM E CONSEQUENTEMENTE O TEMPO DE DESLOCAMENTO.

- **REFERÊNCIA DE ORIGEM** - INDICA, QUANDO DA CONTINUIDADE DE UMA ROTA, O PONTO DE PARTIDA PARA CADA NOVO PONTO DA ROTA. TEM CARÁTER MERAMENTE PEDAGÓGICO;

- **DISTÂNCIA** - DISTÂNCIA ENTRE O PONTO DE ORIGEM DA ROTA E A UNIDADE DE DESTINO;

- **DISTÂNCIA PARA RETORNO (KM)** - TRATA-SE DO CAMPO ONDE DEVERÃO SER INFORMADAS AS DISTÂNCIAS PARA RETORNO AO PONTO DE ORIGEM (O), SEMPRE QUE NO CAMPO "INDIQUE A ROTA", CONSTAR UM "F" (FIM DE ROTA);

- **VELOCIDADE MÉDIA DO DESLOCAMENTO** - TRATA-SE DE UMA ESTIMATIVA DE VELOCIDADE MÉDIA DE DESLOCAMENTO PARA CÁLCULO DO TEMPO NO PERCURSO. ENTENDE-SE ADEQUADO CONSIDERAR UMA VELOCIDADE MÉDIA DE 80 KM/H.

- **TEMPO DE DESLOCAMENTO (HORAS)** - VALOR CALCULADO RAZÃO ENTRE A DISTÂNCIA E A VELOCIDADE MÉDIA (A DISTÂNCIA CONSIDERADA É A SOMA DAS DISTÂNCIAS DE IDA E RETORNO);

- **TEMPO DE DESLOCAMENTO (DIA DE SERVIÇO)** - MERA TRANSFORMAÇÃO DE HORAS EM DIAS DE SERVIÇO (CONSIDERANDO UM DIA DE SERVIÇO COM 8,8 HORAS PÁRA FECHAMENTO DA CARGA HORÁRIA DE 44 HORAS SEMANAS);

- **DURAÇÃO EFETIVA ATENDIMENTO + DESLOCAMENTO** - É O RESULTADO FINAL DA PLANILHA. APRESENTA A SOMA DOS TEMPOS RELATIVOS À EFETIVA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OBJETO DA MANUTENÇÃO E TEMPOS DE DESLOCAMENTOS. É O DADO QUE SERÁ UTILIZADO NO FINAL DA PLANILHA PARA DIMENSIONAMENTO DAS EQUIPES.

NOVO		Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente apenas sinal de desgaste natural da pintura
ENTRE NOVO E REGULAR	0,320%	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente necessidade de reposição de uma camada leve de pintura para recuperar a sua aparência
REGULAR	2,920%	Edificação semelhante ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado apenas com reparos de eventuals fissuras superficiais localizadas e/ou pintura externa e interna
ENTRE REGULAR E REPAROS SIMPLES	6,060%	Edificação semelhante ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado com reparo de fissuras e fendas localizadas e superfície e pintura interna e externa
REPAROS SIMPLES	18,100%	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparo de fissuras e trincas superficiais generalizadas, sem recuperação do sistema estrutural. Eventualmente, revisão do sistema hidráulico e elétrico
ENTRE REPAROS SIMPLES E IMPORTANTES	33,200%	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparo de fissuras e trincas, e com estabilização e/ou recuperação localizada do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a remoção e/ou substituição de algumas peças desgastadas naturalmente. Eventualmente possa ser necessária a substituição dos revestimentos de pisos e paredes, de vidro, ou de outro cômodo. Revisão de impermeabilizações ou substituição de telhas de cobertura.
REPAROS IMPORTANTES	52,800%	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, com substituição de peças de repavimentação da alvenaria, reparo de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação de grande parte do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a substituição das peças quebradas. A substituição dos revestimentos de pisos e paredes, da maior das cômodos, se faz necessária. Substituição em reparos importantíssimos na impermeabilização ou no telhado.
ENTRE REPAROS IMPORTANTES E SEM VALOR	75,200%	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com estabilização e/ou recuperação do sistema estrutural, substituição de repavimentação da alvenaria, reparo de fissuras e trincas. Substituição das instalações hidráulicas e elétricas. Substituição dos revestimentos de pisos e paredes. Substituição da impermeabilização ou do telhado.
SEM VALOR	100%	Edificação em estado de ruína

<b>TIPO I</b>	<b>874,00 m<sup>2</sup></b>	<b>16</b>	<b>0,0183</b>
<b>TIPO II</b>	<b>635,00 m<sup>2</sup></b>	<b>16</b>	<b>0,0252</b>
<b>TIPO III</b>	<b>489,00 m<sup>2</sup></b>	<b>8</b>	<b>0,0171</b>
<b>TIPO IV</b>	<b>330,00 m<sup>2</sup></b>	<b>8</b>	<b>0,0242</b>
<b>MÉDIA =</b>		<b>12</b>	<b>0,0212</b>

## CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO 2019/2021

NÚMERO DE REGISTRO NO MTE: RJ001801/2019  
 DATA DE REGISTRO NO MTE: 23/09/2019  
 NÚMERO DA SOLICITAÇÃO: MR046747/2019  
 NÚMERO DO PROCESSO: 13041.101100/2019-36  
 DATA DO PROTOCOLO: 26/08/2019



Confira a autenticidade no endereço <http://www3.mte.gov.br/sistemas/mediador/>.

SINDICATO DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, CNPJ n. 33.912.502/0001-48, neste ato representado(a) por seu Presidente, Sr(a). JOAO MANUEL MARTINS FERNANDES e por seu Tesoureiro, Sr(a). JORGE RIBEIRO ZARUR;

E

STI CONST CV LAD HID PD C M G C E P O T G MUN R JANEIRO, CNPJ n. 34.055.137/0001-65, neste ato representado(a) por seu Tesoureiro, Sr(a). DAVID ANTONIO PEREIRA DE SOUZA e por seu Presidente, Sr(a). CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO DE SOUZA;

celebram a presente CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO, estipulando as condições de trabalho previstas nas cláusulas seguintes:

## CLÁUSULA PRIMEIRA - VIGÊNCIA E DATA-BASE

As partes fixam a vigência da presente Convenção Coletiva de Trabalho no período de 01º de março de 2019 a 28 de fevereiro de 2021 e a data-base da categoria em 01º de março.

## CLÁUSULA SEGUNDA - ABRANGÊNCIA

A presente Convenção Coletiva de Trabalho abrangerá a(s) categoria(s) Profissional, dos Trabalhadores na Indústria da Construção Civil, do Plano da CNTI, com abrangência territorial em Rio de Janeiro/RJ.

SALÁRIOS, REAJUSTES E PAGAMENTO  
PISO SALARIAL

## CLÁUSULA TERCEIRA - REAJUSTE SALARIAL

## VIGÊNCIA DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020

A partir de 1º de março de 2019, os valores dos Pisos Salariais Mínimos para as diversas ocupações específicas da Construção Civil, abaixo relacionadas, passam a ser os seguintes:

O C U P A Ç Õ E S	R\$ POR HORA	R\$ POR MÊS
Mestre de obra	21,57	4.746,14
Encarregado administrativo de obra e Encarregado de obra	15,70	3.454,04
Administrativo de Manutenção, Chefe de DP de Manutenção, Encarregado Geral de Manutenção, Encarregado de turma de obra e Supervisor de manutenção	13,05	2.871,10
Técnico de Segurança do Trabalho	11,69	2.567,10
Almoxarife de obra, Apontador de obra, Operador de grua de obra e Profissional Líder de obra	11,16	2.455,69
Mecânico de máquinas pesadas de obra, Operador de cremalheira de obra, Operador de bate estaca de obra, Operador de máquinas pesadas de obra, Operador de perfuratriz de obra e Pedreiro refratário pleno de obra	10,60	2.331,76
<b>PROFISSIONAIS GRUPO 1</b>	10,15	2.233,07
Carpinteiro de esquadrias de obra, Carpinteiro Serrador de obra, Encarregado de turma de manutenção, Impermeabilizador pleno de obra, Ladrilheiro de obra, Marceneiro de obra, Montador de estrutura metálica de obra, Montador de torre de elevador de obra, Montador de pré-moldados de obra, Operador de máquinas manipuladoras de obra, Operador de máquinas de plataforma articulada de		



obra, Operador de máquinas de plataforma tesoura de obra, Pastilheiro de obra, Pedreiro de acabamento de obra, Pedreiro refratário de obra, Serralheiro de obra, Soldador de obra, Soldador MIG de manutenção, Soldador TIG de manutenção, Soldador tubulação de manutenção, Técnico em Elétrica de Manutenção, Técnico em eletrônica de manutenção, Técnico de Mecânica de manutenção e Técnico de refrigeração de manutenção similares e correlatos

#### **PROFISSIONAIS GRUPO 2**

Armador de obra, Bombeiro hidráulico de obra, Calceteiro de obra, Carpinteiro de forma de obra, Eletricista de obra, Gesseiro de obra, Guincheiro de obra, Impermeabilizador de obra, Marteleteiro de obra, Operador de máquinas de dobra de obra, Operador de máquina aplanaidora de pisos de obra, Operador de Micro Trator de obra, Operador de Policorte de obra, Pedreiro de obra, Pintor de obra e Sinalheiro de grua de obra	9,43	2.074,72
---	------	----------

#### **PROFISSIONAIS GRUPO 3**

Alpinista predial, Colocador de Drywall de obra, Colocador de esquadria de obra, Montador de andaime tubular de obra, Operador de betoneira de obra, Operador de Refrigeração de obra, Operador de máquinas leves (até 20 kg) de obra, Porteiro de obra, Profissional de Refrigeração de obra, Profissional de Manutenção e profissionais similares e correlatos	9,15	2.013,00
--	------	----------

Profissional líder em manutenção

Assistente Técnico de manutenção, Caldeireiro de manutenção, Operador de utilidade de manutenção, Soldador de chaparia de manutenção, Soldador de qualificação básica de manutenção	8,65	1.903,00
---	------	----------

Almoxarife de manutenção, Apontador de manutenção, Arrematador de instalações de manutenção, Bombeiro de manutenção, Colocador de drywall de manutenção, Eletricista de manutenção, Encanador de manutenção, Gesseiro de manutenção, Impermeabilizador de manutenção, Marceneiro de manutenção, Mecânico de refrigeração de manutenção, Pedreiro de manutenção, Pintor de manutenção, Serralheiro de manutenção e demais funções similares e correlatas de manutenção	7,87	1.731,40
---	------	----------

1/2 Oficial de obra, Auxiliar de manutenção, Auxiliar de portaria de obra, Guariteiro de obra, Rasteleiro de obra e Vigia de obra	7,19	1.581,28
---	------	----------

Alfabetador de obra, Continuo de obra e Servente de obra	6,83	1.503,25
Auxiliar administrativo de manutenção, Auxiliar de escritório de manutenção, Marteleteiro de manutenção, 1/2 oficial de manutenção, Operador de Máquinas Leves de manutenção, Operador de Perfuratriz de Concreto de manutenção, Operador de Policorte de manutenção e Operador de Rosqueadeira de Tubo de manutenção	5,50	1.210,20

Ajudante de manutenção, Auxiliar de portaria de manutenção, Atendente de manutenção, Auxiliar de serviços gerais, Receppcionista de manutenção, Servente de manutenção	5,16	1.137,00
Gerente de pessoal de obra e administrativo de obra	-	3.314,67
Auxiliares administrativos de obra e similares	-	1.900,52

**§ 1º** As empresas concederão aos seus empregados reajuste salarial incidente sobre os salários pagos em março de 2018, nas seguintes bases:

**I -** Os salários dos empregados cujas ocupações não estão relacionadas na Tabela de Pisos Salariais, bem como, os salários dos empregados relacionados na Tabela de Pisos Salariais que ganham acima do seu respectivo piso e inferior a R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), serão reajustados em 3,5% (três vírgula cinco por cento).

II – Os empregados que percebiam salários superiores a R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) mensais, terão, como reajuste, uma complementação no valor de R\$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais).



§ 2º – Para o reajuste do salário do empregado que haja ingressado na empresa após 01/03/2018, será adotado o critério da proporcionalidade ao tempo de serviço, na base de 1/12 (um doze avos) por mês de trabalho.

§ 3º - A critério do empregador, serão ou não compensados os reajustes salariais antecipados, bem como os aumentos espontâneos concedidos no decurso da Convenção Coletiva de Trabalho anterior, exceto os decorrentes de:

- a) promoção por antiguidade ou merecimento;
- b) transferência de local de trabalho em caráter permanente;
- c) novo cargo ou função;
- d) equiparação salarial determinada por sentença transitada em julgado;
- e) implemento de idade;
- f) término de aprendizagem.

## PAGAMENTO DE SALÁRIO – FORMAS E PRAZOS

### CLÁUSULA QUARTA - ADIANTAMENTO QUINZENAL

As empresas que pagam o salário mensalmente, concederão aos seus empregados adiantamento quinzenal no valor de 40% (quarenta por cento) do salário mensal, a ser pago até o dia 20 (vinte) de cada mês.

### CLÁUSULA QUINTA - PAGAMENTO DE SALÁRIO

Quando o pagamento for feito mediante cheque, as empresas estabelecerão condições e meios para que o trabalhador possa descontá-lo no mesmo dia, sem que ele seja prejudicado no seu horário de refeição e descanso. Quando o pagamento for feito em espécie no local de trabalho, não poderá ultrapassar o horário da jornada de trabalho, excetuados os casos imprevisíveis e extraordinários, devidamente comprovados ou de domínio público. Quando houver atraso, por culpa exclusiva da empresa, será devido como hora extra o período que ultrapassar a jornada normal de trabalho.

**Parágrafo Único** – Nos contratos de subempreitadas, responderá o subempreiteiro pelas obrigações devidas dos contratos que celebrar, podendo seus trabalhadores, na ausência do subempreiteiro, exercer direito de reclamação contra a empresa principal pelo inadimplemento daquelas obrigações por parte do primeiro, conforme estipulado no artigo 455 da CLT.

### CLÁUSULA SEXTA - SALÁRIO DO TRABALHADOR SUBSTITUTO

O trabalhador admitido para a função de outro dispensado sem justo motivo, terá assegurado salário igual.

## SALÁRIO PRODUÇÃO OU TAREFA

### CLÁUSULA SÉTIMA - TRABALHO POR PRODUÇÃO

Aos trabalhadores que recebem remuneração por produção fica assegurada a percepção do salário contratual registrado em carteira de trabalho.

## OUTRAS NORMAS REFERENTES A SALÁRIOS, REAJUSTES, PAGAMENTOS E CRITÉRIOS PARA CÁLCULO

### CLÁUSULA OITAVA - COMPROVANTES DE PAGAMENTO

As empresas fornecerão aos seus trabalhadores comprovantes de pagamento, indicando discriminadamente a natureza dos valores das diferentes importâncias pagas, tais como: salário, horas extras, gratificações por produtividade, descanso semanal remunerado etc., inclusive a demonstração do valor devido a título de contribuição do FGTS, bem como, os descontos efetuados para:

- a) previdência social;



- b) imposto de renda;
- c) parcela do vale-transporte a cargo do trabalhador;
- d) parcela do fornecimento da refeição a cargo do trabalhador;
- e) contribuições a favor do SINTRACONST-RIO.

## GRATIFICAÇÕES, ADICIONAIS, AUXÍLIOS E OUTROS PRÊMIOS

### CLÁUSULA NONA - PREMIO ASSIDUIDADE E/OU PRODUTIVIDADE

**VIGÊNCIA DA CLÁUSULA:** 01/03/2019 a 29/02/2020

§ 1º O empregado que não tiver falta (justificada ou não), em cada mês, a partir de março, fará jus a uma ajuda de custo, como prêmio à sua assiduidade, na forma estabelecida no art. 457, § 2º da CLT, correspondente a um cartão ticket-alimentação no valor de R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais), a ser pago mensalmente até o décimo dia útil após o encerramento do mês de aferição.

- I - Na admissão do empregado (a) depois do dia 1º do mês, a empresa deve efetuar o crédito no cartão alimentação em valor proporcional aos números de dias trabalhados no mês de admissão, caso não haja falta durante o mês;
- II - Nas demissões e no cumprimento do aviso prévio trabalhado, a empresa efetuará o crédito proporcional aos dias trabalhados, caso o (a) empregado (a) não falte ao serviço no período de apuração;
- III - No aviso prévio indenizado, o (a) empregado (a) receberá valor proporcional até o último dia trabalhado, não tendo direito no período de projeção;
- IV - Nas férias, as empresas deverão creditar o valor da ajuda de custo proporcionalmente aos dias trabalhados no mês, caso não haja falta do empregado;
- V - Nos casos de acidente de trabalho e trajeto com afastamento do (a) empregado (a), suas ausências decorrentes do acidente, serão abonadas para fins de recebimento da ajuda de custo por assiduidade, no mês do acidente, caso não haja outras faltas durante o citado mês;
- VI - Quando da utilização pelo (a) empregado (a) de um ou mais dias, provenientes de banco de horas, o (a) empregado (a) receberá normalmente o benefício de ajuda de custo por assiduidade;
- VII - As faltas do (a) empregado (a) decorrentes de falecimento de cônjuge, filhos e pais, serão abonadas para efeito de recebimento integral do cartão alimentação, caso não haja outras faltas durante o restante do mês;
- VIII - Na licença maternidade, paternidade e no caso de auxílio doença previdenciário, a empresa efetuará o crédito proporcional aos dias trabalhados, caso o empregado (a) não falte ao serviço durante o restante do mês;
- IX - Nos casos de auxílio acidente, período efetivo de licença maternidade e outros benefícios previdenciários, o (a) empregado (a) não receberá o citado benefício.
- X - Nos casos em que as empresas suspendam o trabalho por motivo de força maior, o período de suspensão não será computado para fins de aferição da ajuda de custo por assiduidade, não havendo perda do benefício nos dias suspensos.
- XI - Não haverá prejuízo no pagamento do cartão assiduidade do empregado que gozar de folga referente a auxílio nos trabalhos da Justiça Eleitoral, conforme resolução 22.747/2008 do Tribunal Superior Eleitoral.
- XII - Fica facultado a empresa o pagamento do Prêmio Assiduidade para trabalhadores que percebam salários superiores a R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) mensais.

§ 2º - A empresa que possuir programa de produtividade, poderá tornar o prêmio assiduidade como parte do prêmio produtividade, desde que o programa seja homologado pelos sindicatos signatários, em até 30 (trinta) dias, através do Construção Legal e obedeça às seguintes condições:

- I - O empregado que tiver produtividade no valor menor ou igual a R\$ 240,00, fará jus, somente ao prêmio assiduidade, desde que atinja os requisitos previsto no § 1º desta cláusula.
- II - O empregado que tiver produtividade no valor menor ou igual a R\$ 240,00 e não atingir os requisitos previsto no § 1º desta cláusula, terá garantido somente o valor correspondente a sua produtividade.
- III - O empregado que ultrapassar o valor de R\$ 240,00 como produtividade, fará jus somente ao valor do prêmio produtividade.
- IV - O prêmio de produtividade será pago no contracheque do trabalhador, na forma do art. 457, parágrafos 2º e 4º da CLT, não integrando a remuneração do empregado, não se incorporando ao contrato de trabalho e não constituindo como base de incidência a qualquer encargo trabalhista e previdenciário.

## PARTICIPAÇÃO NOS LUCROS E/OU RESULTADOS

### CLÁUSULA DÉCIMA - PLR – PARTICIPAÇÃO DOS TRABALHADORES NOS LUCROS OU RESULTADOS DA EMPRESA.

**CONSIDERANDO** que a PLR – Participação dos Trabalhadores nos Lucros ou Resultados da Empresa, é instrumento de integração entre o capital e o trabalho e de incentivo à produtividade, nos termos do artigo 7º, inciso XI da Constituição Federal e da Lei nº 10.101 de 19 de dezembro de 2000, o SINDUSCON-RIO e o SINTRACONST-RIO se comprometem a promover, no prazo de 60 (sessenta) dias, um Seminário Técnico para orientar as empresas e suas subcontratadas, sobre metodologias de PLR adequadas às peculiaridades da Construção Civil, subsidiando-as para a negociação com seus empregados visando a implantação do programa mediante um dos dois procedimentos a seguir descritos:

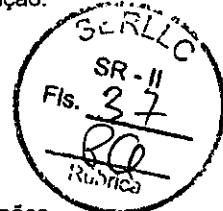
I – Comissão escolhida pela empresa e empregados, integrada, também, por um representante indicado pelo SINTRACONST-RIO;

II – Acordo Coletivo de Trabalho negociado entre a empresa, seus empregados e o SINTRACONST-RIO.

**Parágrafo Único** – Decorridos 90 (noventa) dias da realização do Seminário, as duas entidades se reunirão para avaliar os resultados de adesão das empresas e suas subcontratadas ao PLR, e decidir sobre eventual adoção de outras medidas de mobilização.

## AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO

### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - CAFÉ DA MANHÃ



As empresas fornecerão a seus trabalhadores, gratuitamente, o café da manhã, composto no mínimo de leite, café, dois pães, manteiga ou margarina e frutas, nos termos da Lei Municipal nº 1.418/89 e exigirão dos subempreiteiros o cumprimento do referido diploma legal.

**Parágrafo único:** A empresa poderá, a seu critério, cumprir o disposto no caput desta cláusula através de ticket refeição que será subsidiado pela empresa a 100% (cem por cento) do respectivo valor, em atendimento às normas do Programa de Alimentação do Trabalhador-PAT, podendo se beneficiar do incentivo fiscal previsto na Lei Federal nº 6.321/76.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO AOS TRABALHADORES

**VIGÊNCIA DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020**

As empresas fornecerão a seus empregados, a partir de março, obrigatoriamente, uma refeição subsidiada, por dia de efetivo trabalho, que consistirá, por opção da empresa, em uma das 3 (três) alternativas seguintes:

- Almoço servido no local de trabalho, com refresco de frutas;
- OU
- Tíquete-refeição, no valor mínimo de R\$ 25,00 (vinte e cinco reais);
- OU
- Tíquete-alimentação, mensal, no valor de R\$ 550,00 (quinquzentos e cinquenta reais).

§ 1º As empresas subsidiarão o fornecimento da refeição, em no mínimo 99% (noventa e nove por cento) do respectivo valor, podendo, se beneficiar do incentivo fiscal previsto na Lei Federal nº 6.321/76, atendendo às normas do Programa de Alimentação do Trabalhador-PAT.

§ 2º A concessão do presente benefício não terá natureza salarial e não se integrará à remuneração do empregado, nos termos da Lei Federal nº 6.321/76, regulamentada pelo Decreto nº 78.676/76.

§ 3º Ficam ressalvadas as condições mais favoráveis já concedidas pelas empresas aos seus empregados.

§ 4º Aos sábados, domingos e feriados, as empresas fornecerão a seus trabalhadores alojados, café da manhã e refeição, nas mesmas condições oferecidas pela empresa nos dias úteis.

§ 5º A empresa contratante é responsável por garantir condições para fornecimento das refeições aos trabalhadores dos subempreiteiros por ela contratados, no mesmo padrão de qualidade das refeições servidas aos seus empregados.

§ 6º As empresas que possuam cozinhas em seus canteiros de obras, ou que sirvam refeições prontas a seus trabalhadores, obrigam-se a respeitar todas as exigências legais quanto à higiene no preparo da alimentação, bem como a garantir às refeições um padrão de qualidade e teor calórico de acordo com os critérios estabelecidos pelo Programa de Alimentação do Trabalhador - PAT

§ 7º Com objetivo de proporcionar melhores condições de alimentação aos empregados da Construção Civil do Município do Rio de Janeiro, o SINDUSCON-RIO, SINTRACONST-RIO e o SECONCI-RIO, certificarão as empresas que fornecem os alimentos nos canteiros de obras com um selo de qualidade. Uma comissão formada por 1 (uma) nutricionista do SINTRACONST-RIO e 1 (uma) nutricionista do SECONCI-RIO analisará, nas cozinhas das empresas, a qualidade do café da manhã e do almoço fornecidos aos empregados, avaliando os alimentos servidos nos locais, a opinião dos trabalhadores, as questões de higiene e administração , e se os procedimentos atendem às normas da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa), do Programa de Alimentação do Trabalhador – PAT, da Norma Regulamentadora nº 18 e da presente Convenção Coletiva. As empresas aprovadas nos testes receberão a chancela "Selo da Qualidade da Alimentação do Trabalhador". A Comissão deverá se reunir num prazo máximo de 60 (sessenta dias), após a assinatura desta Convenção, para estabelecer normas de procedimentos e planejamento de suas ações, para início imediato das vistorias.

§ 8º Em canteiros de obras com mais de 30 (trinta) trabalhadores, as refeições só poderão ser acondicionadas e transportadas em caixas Hot-Box, vedado o seu fornecimento em quentinhas.

§ 9º Nas prorrogações da jornada de trabalho acima de 10 (dez) horas, as empresas se obrigarão a fornecer um lanche aos trabalhadores, composto no mínimo de leite, café, pão e manteiga ou margarina.

§ 10º Excepcionalmente, se a prorrogação de jornada de trabalho exceder os limites estabelecidos nas letras "a" e "b" (parte final), da cláusula 36ª, as empresas subsidiarão, em no mínimo 99% do respectivo valor, o fornecimento de um jantar, numa das três alternativas previstas no caput desta cláusula.

§ 11º Fica garantido ao empregado que tenha tíquete alimentação/refeição com valor superior ao previsto no caput desta cláusula, o reajuste igual ao nela aplicado.

## AUXÍLIO TRANSPORTE

### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - VALE TRANSPORTE

As empresas se obrigarão a fornecer a seus empregados o Vale Transporte instituído pelas Leis Federais nºs 7.418/85 e 7.619/87, regulamentadas pelo Decreto nº 95.247/87, reduzindo a parcela custeada pelo empregado para 1% (um por cento) de seu salário básico.

**Parágrafo Único** - A empresa poderá, a seu critério, fornecer ticket combustível, ao trabalhador que desejar utilizar veículo próprio. O valor do ticket-combustível será limitado ao valor da passagem que o funcionário teria direito conforme estabelecem as Leis Federais nºs 7.418/85 e 7.619/87, regulamentadas pelo Decreto nº 95.247/87. A concessão do presente benefício não terá natureza salarial e não se integrará à remuneração do empregado. A parcela custeada pelo empregado será de 1% (um por cento) do seu salário base.

### CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - PAGAMENTO DE TRANSPORTE

O trabalhador contratado em outra cidade, localizada a mais de 50 (cinquenta) Km do município do Rio de Janeiro, e que tenha tido sua passagem de vinda comprovadamente paga pela empresa ou subempreiteira, terá garantido a sua passagem de retorno à sua cidade de origem quando da rescisão de seu contrato de trabalho, sempre que esta ocorrer por iniciativa do empregador e sem justa causa.

## AUXÍLIO EDUCAÇÃO

### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - ESCOLARIDADE DO TRABALHADOR DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Os Sindicatos convenientes:

**CONSIDERANDO** as exigências cada vez maiores da sociedade e do poder público por melhor qualidade das obras de Construção Civil;

**CONSIDERANDO** o esforço das empresas de Construção Civil do Rio de Janeiro na implantação de programas de gestão e certificação de qualidade;

**CONSIDERANDO** que a qualificação do trabalhador de nível operacional é fundamental nesse processo;

**CONSIDERANDO** que a Educação Básica é hoje condição indispensável para que o trabalhador possa participar, como cidadão e como profissional, dos processos de reestruturação produtiva e desenvolvimento tecnológico das empresas;

**CONSIDERANDO** finalmente que, desde 1990, as empresas de Construção Civil vêm participando do programa "Alfabetizar é Construir", desenvolvido pioneiramente pelo SINDUSCON-RIO, com o apoio do MEC, da Fundação Roberto Marinho e do SESI-RIO.

**RESOLVEM** instituir o "Programa de Aumento da Escolaridade do Trabalhador da Construção Civil do Rio de Janeiro", a ser implementado pelas empresas em seus canteiros de obra, nas seguintes condições:

I - nos canteiros de obra com prazo previsto de 12 (doze) meses ou mais, onde um mínimo de 25 (vinte e cinco) trabalhadores se inscrevam, as empresas instalarão uma sala de aula, onde disponibilizarão gratuitamente os programas "Alfabetizar é Construir" e o "Tele Curso 1º grau";

II - as empresas poderão estabelecer normas próprias para o funcionamento do programa, visando estimular a participação e assiduidade do trabalhador;

III - o SINDUSCON-RIO e o SINTRACONST-RIO, constituirão uma Comissão Paritária para negociar financiamento junto ao Fundo de Amparo ao Trabalhador – FAT e Ministério da Educação bem como para apoiar e acompanhar as empresas na implementação do programa.

IV - os sindicatos convenientes recomendam que as empresas liberem os empregados (as) que estudem ou venham à estudar fora do local de trabalho, com 1 (uma) hora de antecedência do fim de sua jornada de trabalho.

## AUXÍLIO MORTE/FUNERAL

## CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DESPESAS DE FUNERAL

Na ocorrência de morte do trabalhador (a), em virtude de acidente de trabalho nas dependências da empresa ou no seu trajeto, esta se obrigará a arcar com o ônus decorrente do enterro e demais despesas pertinentes ao mesmo, pagável à funerária contratada pela empresa, na hipótese de não haver cobertura suficiente pelo Seguro de Vida em Grupo, de que trata a cláusula 18ª deste instrumento.

**Parágrafo Único** - Em caso de omissão da empresa e/ ou de suas subcontratadas quanto às providências de sepultamento, ficará ela obrigada a reembolsar à família as despesas comprovadamente realizadas.

## AUXÍLIO CRECHE

## CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - CRECHE



As empresas em que trabalhem 20 (vinte) ou mais mulheres com mais de 16 (dezesseis) anos de idade, terão locais apropriados onde seja permitido às empregadas guardar, sob vigilância e assistência, os seus filhos no período de amamentação, sendo entretanto facultada, a critério, da empresa, opção pelo reembolso creche previsto na Portaria nº 3.296/86 do Ministério do Trabalho ou a adoção do serviço conveniado conforme prevê o § 2º do artigo 389 da Consolidação das Leis do Trabalho - CLT.

## SEGURO DE VIDA

### CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - SEGURO DE VIDA EM GRUPO

GÊNCIA DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020

As empresas farão em favor de seus empregados e tendo como beneficiários aqueles, legalmente identificados junto a Previdência Social, um Seguro de Vida e Acidentes Pessoais em grupo, observadas as seguintes coberturas mínimas:

I - R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais), em caso de morte do empregado (a), independente do local ocorrido;

II - R\$ 26.000,00 (vinte seis mil reais), em caso de invalidez permanente (total ou parcial) do empregado(a), causada por acidente, independente do local ocorrido;

III - R\$ 26.000,00 (vinte seis mil reais), em caso de invalidez total e permanente, por doença adquirida no exercício profissional - PAED Pagamento Antecipado Por Doença Profissional - na forma dos regulamentos da SUSEP. O pagamento dessa indenização ao segurado é antecipado ao laudo definitivo do INSS. Caso o próprio médico do segurado declare em formulário próprio da seguradora que a doença foi adquirida pelo exercício profissional do trabalhador, ele recebe antecipadamente 100% do capital básico contratado, não estando sujeito às perícias do INSS.

IV - R\$ 13.000,00 (treze mil reais), em caso de morte do cônjuge do empregado(a);

V - R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), em caso de morte de cada filho (a) do empregado, menor de até 21 anos (vinte e um) anos, ou economicamente dependente do segurado, cuja condição de dependência econômica deverá ser comprovada, limitada a 4 (quatro);

VI - R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), em favor do empregado (a), quando ocorrer o nascimento de filho(a) portador de invalidez causada por doença congênita, que seja caracterizada por atestado médico até o sexto mês após o dia do seu nascimento;

VII - Ocorrendo a morte do empregado, independente do local ocorrido, os beneficiários do seguro deverão receber uma cesta básica com 50 Kg de alimentos;

VIII -Ocorrendo o afastamento do(a) empregado (a), por períodos ininterruptos superiores a 15 dias, em consequência de acidente pessoal no ambiente de trabalho ou "in tinere", o empregador fará jus, de uma só vez, ao recebimento de verba a título de apoio financeiro devido ao **AFASTAMENTO ACIDENTÁRIO LABORATIVO**, limitando-se ao valor de até R\$ 2.623,00 (Dois mil seiscentos e vinte e três reais) por evento, que serão pagos através de reembolso para cobrir as despesas do empregador oriundas da obrigação do pagamento dos primeiros 15 (quinze) dias do **AFASTAMENTO ACIDENTÁRIO LABORATIVO**, bem como das eventuais despesas com encargos trabalhistas continuados durante o período de afastamento e ainda quaisquer outras despesas diretamente vinculada ao evento, respeitando o limite máximo da cobertura contratada. Considerando ainda o mesmo fato gerador do benefício, será devido ao empregado(a) afastado(a), uma complementação salarial, no valor da diferença entre o auxílio doença-acidentário pago pelo órgão de seguridade e o valor da remuneração que receberia se estivesse trabalhando, no valor de até R\$ 1.080,00 (hum mil e oitenta reais), paga em uma única vez, observada a diária máxima de R\$ 12,00 (doze reais) e limitado a 90 dias consecutivos de afastamento. Por tratar-se de benefícios vinculados à uma só causa e efeito, deverão ser considerados em um mesmo processo de indenização para fins de regulação pela seguradora, sendo, obrigatório o registro e envio do CAT- Comunicação de Acidente de Trabalho junto com os documentos comprobatórios necessários.

§1º As indenizações, inclusive os benefícios previstos nos incisos VII e VIII, desta cláusula, independente da cobertura, deverão ser processadas e pagas aos beneficiários do seguro, em prazo não superior a 24 (vinte e quatro) horas após a entrega da documentação completa exigida pela seguradora.

§2º Além das coberturas previstas no "caput" desta cláusula, a apólice de Seguro de Vida em Grupo deverá contemplar uma cobertura para auxílio-funeral, a título de reembolso com despesas de sepultamento, no valor de R\$ 1.000,00 (hum mil reais), que em caso de falecimento do empregado(a) por acidente de trabalho, será pago à empresa.

§3º Ocorrendo a morte do(a) empregado(a), por qualquer causa, a empresa receberá uma indenização de até 10% (dez por cento) do capital básico segurado vigente, limitada a R\$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais) a título de reembolso das despesas efetivadas



para acerto rescisório trabalhista devidamente comprovadas.

**§4º** Ocorrendo o nascimento de filho(s) do (a) colaborador (a), o (a) mesmo (a), receberá DUAS CESTAS-NATALIDADE caracterizadas como um KIT MÃE e um KIT BEBÊ, que deverão ser entregues diretamente na residência do(a) empregado(a) conforme composição de itens que consta no ANEXO, acrescidas pelo BÔNUS POR NASCIMENTO, no valor de até R\$ 523,00 (quinhentos e vinte e três reais), multiplicado pelo número de filho(s), nascidos vivos no mesmo parto, referente ao pagamento das despesas diretamente vinculadas ao nascimento da(s) criança(s), disponibilizados para gastos com: fraldas, vacinas e exames, devidamente comprovados por Notas Fiscais; consultas médicas pediátricas, devidamente comprovados por recibo emitido pelo médico; além de medicamentos e suplementos alimentares, estes contemplados se estiverem prescritos em receita médica. Este benefício será reembolsado ao (à) segurado (a) titular, de uma só vez, desde que comunicado à Seguradora em até 90 (noventa) dias corridos contados a partir da data de nascimento, podendo as CESTAS-NATALIDADE serem solicitadas antecipadamente ao BÔNUS POR NASCIMENTO, respeitando o prazo máximo para o aviso dos benefícios.

As cestas previstas no inciso VII e §4º deverão, obrigatoriamente, serem entregues diretamente na residência dos trabalhadores e conforme composição de itens constante no Anexo II. As cestas não poderão ser substituídas e nem convertidas por dinheiro ou cartão alimentação, para não incidir em natureza salarial.

**§5º ASSISTÊNCIA PSICOLÓGICA, SOCIAL E NUTRICIONAL (APSN):** Deverá ser disponibilizado pela seguradora ao empregado(a) e/ou a seus respectivos cônjuges/companheiras e filhos, apoio psicológico, social e nutricional, a ser prestado, obrigatoriamente, por profissionais especializados nestas áreas.

**§6º** A partir do valor mínimo estipulado e das demais condições constantes do "caput" desta cláusula, ficam as empresas livres para pactuarem com os seus trabalhadores outras coberturas e valores, critérios e condições para concessão do seguro, bem como a existência ou não de subsídio por parte da empresa e a efetivação ou não de desconto no salário do trabalhador, o qual deverá, se for o caso, incidir apenas na parcela que exceder ao limite acima.

**§7º** Aplica-se o disposto na presente cláusula a todas as empresas e empregadores, inclusive às empreiteiras, subempreiteiras e as obras de condomínios, trabalhadores (as) em regime de trabalho temporário, autônomos(as) e estagiários (as) ficando nestes casos, a empresa contratante, responsável subsidiariamente pelo cumprimento desta obrigação.

**§8º** As coberturas e as indenizações por morte e/ou por invalidez, previstas nos incisos I, II e III do "caput" desta cláusula, não serão acumuláveis, sendo que o pagamento de uma exclui o pagamento de outras.

**§9º** As empresas e/ou empregadores não serão responsabilizadas, sob qualquer forma, solidária ou subsidiariamente, na eventualidade da seguradora contratada não cumprir com as condições mínimas aqui estabelecidas, salvo quando houver prova de culpa ou dolo.

**§10º** O não cumprimento aos dispositivos da presente cláusula, principalmente na falta do seguro para seus empregados, implicará em responsabilidade do empregador para com o pagamento das coberturas, sob pena de aplicação da multa previsto no parágrafo único da cláusula 68º.

**§11º** Na hipótese de não aceitação do trabalhador pela seguradora pelos motivos de aposentadoria por invalidez, afastamento por doença ou afastamento por acidente, ou ainda na impossibilidade do pagamento da indenização pelos riscos excluídos da apólice, a empresa ficará desobrigada do cumprimento dessa cláusula em relação a esse trabalhador. Após o retorno do trabalhador às suas atividades laborativas, o mesmo deverá ser incluído imediatamente.

**§12º** Quando ocorrer o afastamento do empregado por doença ou acidente durante a vigência do seguro, neste caso a empresa não ficará desobrigada do cumprimento desta cláusula.

**§13º** A empresa fica obrigada entregar ao empregado a cópia da apólice de seguro no prazo máximo de 60 dias após a data da admissão do mesmo.

## OUTROS AUXÍLIOS

### CLÁUSULA DÉCIMA NONA - ASSISTÊNCIA SOCIAL AOS TRABALHADORES

Os Sindicatos convenientes:

**CONSIDERANDO** que os direitos sociais dos trabalhadores são consagrados na Constituição Federal;

**CONSIDERANDO** que o setor da Construção Civil absorve um grande número de trabalhadores provenientes das camadas mais carentes da sociedade e que a demanda por um atendimento social e amplo aos seus trabalhadores é cada vez maior;

**CONSIDERANDO** que para se obter um ambiente de trabalho com segurança, e em condições adequadas de produtividade, é imprescindível que haja uma valorização do trabalhador, seja ele da empresa principal ou das suas subempreiteiras, tendo o mesmo um pronto e adequado atendimento social;

**CONSIDERANDO** que a assistência social, oferecida pelo Estado para os trabalhadores em geral, não vem atendendo às necessidades básicas e de dignidade da pessoa humana;

**CONSIDERANDO** finalmente, as obrigações dos Sindicatos signatários do presente instrumento normativo na estipulação de condições de trabalho, bem como o que dispõe a legislação pertinente, especialmente os arts. 6º, 7º "caput" e incisos IV, XXII, XXVI e artigo 8º, incisos III e IV, todos da Constituição Federal e os artigos 154, 611 e 613, incisos VII, da Consolidação das Leis do Trabalho - CLT.

**RESOLVEM**, com a devida aprovação da Assembleia Geral patronal, reconhecer como direito dos trabalhadores abrangidos por esta Convenção Coletiva a assistência social, com ênfase na prevenção de doenças e na promoção da saúde e, em decorrência estipular, sem prejuízo de outras condições de trabalho previstas no ordenamento jurídico, o seguinte:

As empresas construtoras e demais empregadores abrangidos por este instrumento normativo, deverão proporcionar a todos os empregados alcançados por esta Convenção Coletiva, bem como aos empregados de suas subempreiteiras, uma prestação de assistência social, com ênfase na prevenção de doenças e na promoção da saúde, obrigando-se para tal fim a recolher mensalmente, a favor do SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO DO RIO DE JANEIRO - SECONCI-RIO, o valor correspondente a 1,0 % (um por cento) do total bruto de sua folha de pagamento mensal da administração e das folhas de pagamento das obras localizadas no município do Rio de Janeiro, e das obras localizadas nos municípios da região metropolitana limítrofes com o município do Rio de Janeiro.

§ 1º Entende-se por folha bruta de pagamento, todos os valores pagos no mês ao empregado à título de salários, horas extras, gratificações, adicionais diversos, férias gozadas, pagamento da Gratificação de Natal (13º salário) e valores pagos na rescisão contratual, à exceção do pagamento de férias indenizadas, aviso prévio indenizado e cotas do salário família.

§ 2º A contribuição mínima mensal e a parcela correspondente ao pagamento final do 13º salário, por empresa, não poderão ser inferiores a 10% (dez por cento) do Piso Salarial Mínimo do Profissional Grupo 1, vigente.

§ 3º Para efeito de cálculo dessa contribuição mensal, cabe à empresa apresentar ao SECONCI-RIO, compulsória e mensalmente, o valor da folha de pagamento da sua administração e das suas obras, até o dia 7 do mês seguinte àquele a que se referirem as folhas de pagamento. Tais importâncias deverão ser recolhidas junto à rede bancária ou na sede do SECONCI-RIO, até o dia 22 (vinte e dois) do mesmo mês, em guias próprias fornecidas pelo SECONCI-RIO, sendo um tipo de guia para os recolhimentos mensais acrescidos das verbas rescisórias daquele mês, e outras guias específicas para cada uma das parcelas de pagamento do 13º salário

§ 4º O SECONCI-RIO promoverá ações de fiscalização do cumprimento do disposto nesta cláusula, obrigando-se as empresas a fornecerem ao SECONCI-RIO, mensalmente, cópia das Guias de Recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social – GFIP ou folha de pagamento, bem como o fornecimento de informações (razão social, CNPJ e telefone dos seus subempreiteiros, para fins de fiscalização dos seus recolhimentos.

§ 5º A falta de recolhimento na data de vencimento implicará em multa de mora de 2% (dois por cento) ao mês e juros de mora de 10% (um por cento) ao mês acrescido da taxa SELIC. Após 60 (sessenta) dias de atraso, os débitos serão cobrados com multa e juros por serviço jurídico que, ainda, se resarcirá de todas as despesas e honorários previstos em lei, incorrendo nas mesmas penalidades a empresa que nas ações de fiscalização tiver comprovado recolhimento inferior ao efetivamente devido. Além das penalidades previstas, o atendimento aos trabalhadores da empresa inadimplente será suspenso a partir do trigésimo dia do mês do vencimento da contribuição não recolhida.

§ 6º O SECONCI-RIO estabelecerá as normas e condições gerais para o atendimento aos beneficiários.

§ 7º Em decorrência do princípio de responsabilidade subsidiária, todos os contratos de empreitada, subempreitada, ou outra forma que contemple cessão de mão de obra, deverão mencionar a obrigatoriedade da contribuição ao SECONCI-RIO, devida pelos prestadores dos serviços. A empresa deverá exigir o comprovante de recolhimento mensal ao SECONCI-RIO, desses prestadores de serviços, por ocasião do pagamento das faturas de serviços, garantindo assim o devido recolhimento e o benefício do atendimento aos seus trabalhadores. O não cumprimento destes procedimentos, torna a empresa responsável pelos débitos dos subempreiteiros junto à entidade.

§ 8º Os Sindicatos convenientes, no âmbito de suas competências, estabelecerão formas de cooperação com a direção do SECONCI-RIO para a otimização dos recursos investidos na prestação de assistência aos trabalhadores, bem como para a fiscalização do cumprimento, por parte das empresas, do disposto nesta cláusula.

§ 9º Os sindicatos convenientes poderão, a seu critério, participar do SECONCI-RIO na qualidade de sócios contribuintes.

§ 10º Com o objetivo de cadastro, as empresas deverão fornecer ao SECONCI-RIO, por meio apropriado, a relação nominal dos seus empregados e sua atualização sempre que houver admissão ou demissão. As empresas que não fornecerem a referida relação de empregados, poderão vir a ter o atendimento suspenso por parte do SECONCI-RIO.

§ 11º As certidões negativas dos Sindicatos Patronal e Laboral só poderão ser emitidas aos empregadores quites com as obrigações decorrentes desta cláusula.

§ 12º O Sindicato dos trabalhadores garantirá a assistência do SECONCI-RIO ao trabalhador do setor, e caso venha a constatar que a empresa não está recolhendo a contribuição prevista nesta convenção coletiva de trabalho, este Sindicato poderá tomar as medidas legais cabíveis, para obrigar o cumprimento dessa contribuição.

§ 13º Essa cláusula obriga a todas as empresas do setor, inclusive aquelas enquadradas no SIMPLES Nacional ou em demais outros regimes tributários e fiscais.

§ 14º O SECONCI-RIO não é uma entidade sindical e o pagamento aqui estabelecido é obrigatório e não se confunde com as contribuições assistências ou sindicais de qualquer espécie, previstas nesta Convenção Coletiva de Trabalho, destinadas tanto à categoria econômica como à categoria profissional, uma vez que tem o objetivo exclusivo de custear as ações que as partes decidiram para a prestação de assistência social, promoção à saúde e prevenção de doenças aos trabalhadores do setor da construção.

§ 15º A extensão dos benefícios previstos nesta cláusula, aos dependentes dos trabalhadores poderá ser regulamentada pelo SECONCI-RIO, por solicitação das empresas interessadas, as quais competirão o recolhimento complementar que for estabelecido.

## CONTRATO DE TRABALHO – ADMISSÃO, DEMISSÃO, MODALIDADES NORMAS PARA ADMISSÃO/CONTRATAÇÃO

### CLÁUSULA VIGÉSIMA - CARTEIRAS DE TRABALHO

As empresas deverão fazer as devidas anotações nas carteiras de trabalho de seus trabalhadores, no que diz respeito a:



- a) cargo exercido e promoções;
- b) salário da contratação e suas alterações;
- c) período de férias;
- d) desconto da contribuição sindical;
- e) todas as demais anotações exigidas por lei.

§ 1º Ao reterem as carteiras de trabalho para registro ou anotações, as empresas se obrigam a fornecer protocolo assinalando data de entrega e devolvê-las no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, conforme estabelece a legislação.

§ 2º A empresa principal se obriga a exigir de suas subempreiteiras o cumprimento do disposto nesta cláusula.

§ 3º É vedado à empresa fixar papel ou adesivo para substituir as anotações pertinentes na CTPS do trabalhador.

§ 4º As empresas ficam proibidas de fazerem anotações desabonadoras na CTPS dos empregados (as).

## CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - CONTRATO DE EXPERIÊNCIA

As empresas ficam proibidas de formalizar contratos de experiência com prazo superior a 60 (sessenta) dias, com trabalhadores que comprovem, em carteira de trabalho, já terem exercido, em qualquer época, a mesma função em uma empresa por período igual ou superior a 6 (seis) meses.

§ 1º As empresas ficam proibidas de formalizar contratos de experiência com os trabalhadores que comprovem já terem exercido a mesma função na própria empresa, por período contínuo superior a 90 (noventa) dias.

§ 2º As empresas se obrigam a esclarecer ao trabalhador sobre os prazos e condições de sua contratação, no ato de formalização dos contratos de experiência.

## DESLIGAMENTO/DEMISSÃO

### CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - HOMOLOGAÇÕES DE RESCISÕES DE CONTRATO DE TRABALHO

Considerando que o projeto CONSTRUÇÃO LEGAL, foi criado pelas quatro entidades que representam o setor da construção civil no Rio de Janeiro, SINDUSCON-RIO, SINTRACONST-RIO, ADEMI-RJ e SECONCI-RIO, visando promover uma intensa e profunda conscientização de empresários, trabalhadores, sociedade e governo sobre a importância do cumprimento de requisitos legais e normativos para a garantia de um ambiente de negócios mais seguro, competitivo, ético e leal, defendendo e apoiando ações que venham a combater as irregularidades nas relações com fornecedores, trabalhadores, consumidores e governo, garantindo segurança jurídica no ambiente de negócios do setor de construção.

Considerando que o CONSTRUÇÃO LEGAL abrange, além de outros serviços, as homologações de rescisões contratuais, gerando maior segurança jurídica, tanto para empresários quanto para os trabalhadores.

Considerando que o serviço de Homologação de rescisão contratual será realizado pela Comissão de Conciliação Prévia, com a chancela da Entidade Patronal e do Sindicato Laboral.

Por todo o exposto as entidades representativas das categorias profissionais e empresarial, orientam que homologuem as rescisões de contrato de trabalho, na Comissão de Conciliação Prévia, da seguinte forma:

§ 1º Não comparecendo o trabalhador devidamente notificado no dia, hora e local anotado em sua comunicação de dispensa, para a homologação da rescisão do contrato de trabalho, na Comissão de Conciliação Prévia, o homologador expedirá, com a chancela do SINDUSCON-RIO e do SINTRACONST-RIO, declaração assinada pelos representantes de ambas entidades sindicais e pelo preposto da empresa, atestando o comparecimento da mesma e a ausência do trabalhador no dia, hora e local aprazados, para fins de garantia de isenção de multas e outros encargos previstos em lei. Do mesmo modo, será fornecida declaração ao trabalhador no caso de ausência da empresa, para fins de exercício de seus direitos. Sendo considerado o prazo mínimo de 1(uma) hora para declarar a ausência.

§ 2º As empresas deverão agendar com a Comissão de Conciliação Prévia as homologações com antecedência, não podendo ser incluído para efeito de contagem de prazos, os dias adicionais previstos na Lei 12.506/2011.

§ 3º O empregador obrigatoriamente deverá entregar ao empregado os documentos que comprovem a comunicação da extinção contratual bem como o pagamento dos valores constantes do instrumento de rescisão ou recibo de quitação em até dez dias contados a partir do término do contrato, sob pena da multa prevista no artigo 477, §6º e §8º da CLT.

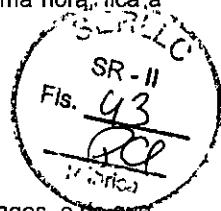
I – As partes obrigam-se a comparecerem na Comissão de Conciliação Prévia para homologação no horário das 8 (oito) horas, para o turno da manhã e às 12 (doze) horas para o turno da tarde, sendo este último, no limite máximo até às 16 (dezesseis) horas

§ 4º As empresas deverão apresentar, no ato da homologação, comprovante do depósito da multa compensatória de 40% (quarenta por cento) + 10% (dez por cento) do FGTS, além dos demais documentos necessários, conforme estabelecido no artigo 22 da Instrução Normativa SRT nº 15, de 14 de julho de 2010.

§ 5º Conforme estabelece o §1º do artigo 266 da Instrução Normativa nº 77 de 21/01/2015, editada pelo Instituto Nacional de Seguridade Social – INSS, após a implantação do Perfil Profissiográfico Previdenciário - PPP, em meio magnético, pela Previdência

Social, este documento será exigido na homologação de rescisão-de contrato de todos os trabalhadores. No caso dos trabalhadores expostos as condições, ambientes de trabalho ou agentes nocivos, especificados na Norma Regulamentadora 15, as empresas ficam obrigadas, no ato homologatório, apresentar o LTCAT – Laudo Técnico de Condições Ambientais do Trabalho, exceto nas condições previstas no artigo 261, da citada Instrução Normativa, quando este poderá ser substituído pelo PPRA – Programa de Prevenção de Riscos Ambientais.

**§ 6º** No caso do não comparecimento da empresa no ato de homologação ou seu atraso não justificado superior a uma hora, fica a empresa obrigada a reembolsar ao SINTRACONST-RIO o custo do transporte e alimentação fornecida ao trabalhador.



### CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - CÁLCULOS INDENIZATÓRIOS

Os cálculos indenizatórios serão integrados do repouso semanal remunerado, das horas extras, das gratificações etc. pagos, e de que mais integre a remuneração propriamente dita, para composição da maior remuneração, conforme artigo 457 da CLT.

### CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - GARANTIA DE PERMANÊNCIA NO ALOJAMENTO

O trabalhador alojado, hospedado, residindo em imóvel alugado pela empresa ou república, ao ser dispensado, terá a garantia de permanência no local até o dia posterior ao do pagamento das verbas referentes à sua rescisão contratual, garantido o fornecimento de refeições nas mesmas condições oferecidas pela empresa quando o trabalhador estava em atividade laboral.

**Parágrafo Único** - No caso do pagamento das verbas rescisórias por meio de cheque administrativo, depósito em conta salário ou transferência, a garantia de permanência no local será até o dia útil seguinte à disponibilidade do valor.

### AVISO PRÉVIO

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA - AVISO PRÉVIO

O Aviso Prévio deverá ser comunicado por escrito, constando dessa comunicação, de forma clara, onde deverá ser cumprido, a data, local e hora para liquidação das verbas rescisórias, com o "ciente" do trabalhador. A duração do mesmo será de 60 (sessenta) dias para os trabalhadores que contem mais de 06 (seis) até 10 (dez) anos de empresa, e neste caso o trabalhador poderá optar por cumprir 30 (trinta) dias e receber em espécie o equivalente aos outros 30 (trinta) dias, podendo também a empresa, a seu critério, pagar em espécie o equivalente aos 60 (sessenta) dias. Aos empregados que tenham mais de 10 (dez) anos de serviço na mesma empresa, aplica-se a Lei nº 12.506/2011.

**§ 1º** Sempre que, no curso do aviso prévio por iniciativa da empresa, o trabalhador comprovar a obtenção de novo emprego, ficará a empresa obrigada a dispensar o trabalhador do cumprimento do restante do prazo, desobrigando-se do pagamento dos dias faltantes para o término do aviso e efetuando o pagamento das verbas rescisórias até o primeiro dia útil imediato ao do término original do aviso.

**§ 2º** A critério da empresa, o aviso prévio, quando trabalhado, deverá ser cumprido pelo trabalhador, preferencialmente no próprio local em que se encontrava lotado, sempre que houver atividade compatível com a ocupação do trabalhador, sendo vedada a prática de sucessivas transferências no curso do aviso prévio.

### SUSPENSÃO DO CONTRATO DE TRABALHO

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA - SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DO CONTRATO DE TRABALHO

Fica estabelecido que as empresas que negociarem com seus empregados a Suspensão Temporária do Contrato de Trabalho, na forma do que dispõe a Medida Provisória nº 2.164 - 41 de 24 de agosto de 2.001, se obrigam a celebrar um Acordo Coletivo com o SINTRACONST-RIO, com a interveniência do SINDUSCON-RIO, no qual ficarão expressas as condições e garantias de cumprimento dos direitos trabalhistas e desta Convenção Coletiva de Trabalho, no que couber.

**Parágrafo Único** - Fica expressamente proibida a aplicação do instrumento previsto nesta cláusula, antes da formalização do Acordo Coletivo referido no "caput" desta cláusula.

### MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA/TERCEIRIZAÇÃO

#### CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA - CONTRATAÇÃO DE TRABALHADORES DE EMPRESAS DE TRABALHO TEMPORÁRIO

Conforme estabelece a Lei Federal nº 6.019/74, as empresas somente poderão contratar os serviços de empresas de trabalho temporário, devidamente registradas no Ministério da Economia, para atender à necessidade transitória de substituição de seu pessoal regular e permanente, em casos de férias, licença médica ou acidente, ou, na ocorrência de acréscimo extraordinário de serviços.

**§ 1º** O contrato entre a empresa de trabalho temporário e a empresa tomadora de serviço, com relação a um mesmo trabalhador, não poderá exceder 180 dias, nos casos de acréscimo extraordinário de serviços.

§ 2º Para atender à necessidade transitória de substituição dê seu pessoal regular e permanente, a empresa poderá solicitar a Secretaria de Relações do Trabalho do Ministério da Economia a prorrogação do contrato de 180 dias para 270 dias, conforme previsto na Lei nº 13.429, de 2017.

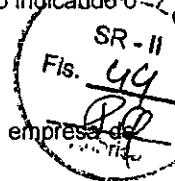
§ 3º Para a utilização de trabalhadores de empresas de trabalho temporário regidos pela Lei Federal nº 6.019/74, em canteiros de obras, as empresas deverão protocolar, com antecedência de 15 (quinze) dias, no SINTRACONST-RIO, uma comunicação indicando o local da prestação de serviços, acompanhada dos seguintes documentos para cadastramento:

a) cópia do contrato firmado com a empresa de trabalho temporário, com relação nominal dos trabalhadores;

b) cópia do CNPJ, do Registro na Superintendência Regional do Trabalho e Emprego - SRTE, e do contrato social da empresa de trabalho temporário;

c) declaração comprometendo-se a cumprir integralmente a presente Convenção.

§ 4º Atendidas estas exigências, o SINTRACONST-RIO expedirá declaração reconhecendo a regularidade da contratação com validade de 3 (três) meses.



## CLÁUSULA VIGÉSIMA OITAVA - SUBCONTRATAÇÕES

Nos contratos de subempreitada, responderá o subempreiteiro pelas obrigações devidas dos contratos que celebrar, podendo seus trabalhadores, na ausência do subempreiteiro, exercer direito de reclamação contra a empresa principal pelo inadimplemento daquelas obrigações por parte do primeiro. (Artigo 455 da CLT)

§ 1º À empresa principal fica ressalvada nos termos da lei civil, ação regressiva contra o subempreiteiro e a retenção de importâncias aí devidas, para garantir o cumprimento das obrigações trabalhistas de responsabilidade do subempreiteiro.

§ 2º As empresas exigirão, no ato da contratação de subempreiteiras, prestadoras de serviços ou cessão de mão de obras, a comprovação de seu cadastramento e regularidade de cumprimento de obrigações trabalhistas, emitida pelo SINTRACONST-RIO, como medida acauteladora no que diz respeito aos riscos decorrentes de sua responsabilidade subsidiária.

§ 3º As empresas se obrigam a fornecer ao SINTRACONST-RIO, num prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, à contar da data do início do contrato, a relação dos subempreiteiros contratados, com razão social, número do CNPJ, endereço, nome do responsável, telefone, fax, email, vigência do contrato e o tipo de serviço à ser executado.

§ 4º O SINTRACONST-RIO disponibilizará ao SINDUSCON-RIO, por meios eletrônicos, seu cadastro das subempreiteiras, permitindo que as empresas obtenham esta informação no ato da contratação.

§ 5º É expressamente proibido o pagamento de tarefas ou qualquer outra modalidade fora do contracheque. Cabe a empresa principal a fiscalização dos contratos dos terceirizados. As empresas poderão criar programas de produtividade com a interveniência do SINTRACONST-RIO.

## CLÁUSULA VIGÉSIMA NONA - CONTRATO DE TRABALHO POR PRAZO DETERMINADO

Os Sindicatos convenentes:

CONSIDERANDO que as peculiaridades do processo construtivo, com etapas sucessivas demandando profissionais de diferentes ocupações, com curtos períodos de permanência nas obras, levam as empresas construtoras a subcontratar esses serviços especializados;

CONSIDERANDO que a prática das subcontratações tem gerado em muitos casos uma precarização de condições de trabalho e descumprimento da legislação trabalhista e das disposições desta Convenção;

CONSIDERANDO que a Lei Federal nº 9.601/98, regulamentada pelo Decreto nº 2.490/98, que dispõe sobre o contrato de trabalho por prazo determinado, autorizou a instituição desses contratos através de Convenções ou Acordos Coletivos de Trabalho;

CONSIDERANDO finalmente, que o inciso XXVI do artigo 7º da Constituição Federal estabelece como direito dos trabalhadores o reconhecimento do disposto nas Convenções ou Acordos Coletivos.

RESOLVEM instituir, para as empresas e trabalhadores por eles representados, o contrato de trabalho por prazo determinado, que poderá ser adotado pelas empresas mediante negociação caso a caso, de um Acordo Coletivo de Trabalho a ser firmado com o SINTRACONST-RIO, com a interveniência do SINDUSCON-RIO, o qual disporá sobre as condições gerais para as contratações, atendidas as seguintes condições mínimas:

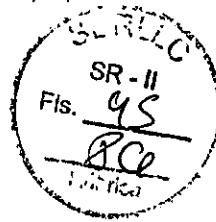
I -é expressamente proibida a contratação de trabalhadores por prazo determinado, em substituição a trabalhadores já contratados por prazo indeterminado;

II -o prazo mínimo para o contrato inicial será de 90 (noventa) dias, podendo ser prorrogado, de comum acordo entre empresa e empregado, conforme ficar estabelecido no Acordo Coletivo, sem acarretar o efeito previsto no artigo 451 da Consolidação das Leis do Trabalho - CLT;

III -as empresas se obrigam a comprovar o cumprimento de todos os direitos trabalhistas e de todas as cláusulas desta Convenção, bem como a explicitar claramente ao trabalhador, no ato da contratação por prazo determinado, a data de encerramento do contrato, o seu direito a férias e avos do 13º salário e a inaplicabilidade de aviso prévio e multa do FGTS por despedida imotivada;

IV - na hipótese de rescisão antecipada do contrato por iniciativa da empresa, sem justa causa, esta indenizará o empregado no valor equivalente a um mês de salário, independentemente dos direitos a avos de férias e gratificação de natal;

V - o descumprimento do disposto no Acordo Coletivo de Trabalho sujeitará a empresa ao pagamento de multa estabelecida no parágrafo único da cláusula 68<sup>a</sup>, e a descaracterização do contrato por prazo determinado, que passará a gerar os efeitos próprios dos contratos por prazo indeterminado.



## PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS

### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA - PESSOA COM DEFICIÊNCIA**

Os Sindicatos convenientes buscarão mecanismos que facilitem às empresas o cumprimento da Lei Federal nº 7.853/89, inclusive ações conjuntas que viabilizem a realização de programas de capacitação profissional adequados às condições da Construção Civil, com recursos do Fundo de Amparo ao Trabalhador - FAT.

## **RELAÇÕES DE TRABALHO – CONDIÇÕES DE TRABALHO, NORMAS DE PESSOAL E ESTABILIDADES QUALIFICAÇÃO/FORMAÇÃO PROFISSIONAL**

### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA PRIMEIRA - ADICIONAL DE QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL**

A título de estímulo à qualificação profissional dos trabalhadores e elevação dos níveis de qualidade e produtividade do setor, as empresas se obrigam a pagar um adicional salarial mensal de 10% (dez por cento) do piso salarial da respectiva função, a todos que possuam ou venham a possuir diploma expedido pelo SENAI, pela conclusão de cursos plenos, com carga horária mínima de 180 horas: "Qualificação Profissional nas Ocupações da Construção Civil", "Programas de Treinamento Operacional em Canteiros de Obra" e "Cursos de Aperfeiçoamento de Mestre de Obra", como também decorrentes de programas de qualificação profissional financiados pelo Fundo de Amparo ao Trabalhador-FAT, realizados com a interveniência dos Sindicatos convenientes, bem como os cursos reconhecidos pela Associação Brasileira de Manutenção – ABRAMAN.

§ 1º Nos cursos plenos (carga horária mínima de 180 horas) de "Qualificação Profissional nas Ocupações da Construção Civil", o Adicional será concedido a partir do término de um estágio prático de 6 (seis) meses no canteiro de obra ou local de trabalho, durante o qual o trabalhador receberá o piso salarial mínimo de meio oficial, ficando garantido estágio prático de 3 (três) meses para os trabalhadores em manutenção.

§ 2º Nas empresas que tiverem planos de cargos e salários o valor do adicional previsto nesta cláusula poderá ser compensado, a critério da empresa.

§ 3º Em caso de transferência do local de trabalho do trabalhador que estiver participando de curso de capacitação e qualificação oferecido pelo SINTRACONST-RIO ou SINDUSCON-RIO, as empresas buscarão alternativas que viabilizem a conclusão do curso.

## **IGUALDADE DE OPORTUNIDADES**

### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEGUNDA - BANCO DE OPORTUNIDADES DE EMPREGO**

As empresas representadas pelo SINDUSCON-RIO se comprometem a consultar o banco de emprego do SINTRACONST-RIO na contratação de trabalhadores.

## **ESTABILIDADE SERVIÇO MILITAR**

### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA TERCEIRA - ESTABILIDADE PARA O SERVIÇO MILITAR**

Os trabalhadores em idade de convocação para o serviço militar terão estabilidade provisória no emprego, desde o alistamento até 60 (sessenta) dias após a sua baixa militar e o retorno ao trabalho.

## **OUTRAS NORMAS REFERENTES A CONDIÇÕES PARA O EXERCÍCIO DO TRABALHO**

### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUARTA - CONSTRUÇÃO LEGAL**

Diante dos desafios atuais do setor da construção civil e da necessidade de uma chancela com credibilidade reconhecida para os trâmites da relação empregado/empregador, os sindicatos convenientes criam o programa Construção Legal com os seguintes objetivos:

I - Promover uma intensa e profunda conscientização de empregadores, trabalhadores, governos e sociedade civil, sobre a importância do cumprimento de requisitos legais e normativos para a garantia de um ambiente de negócios seguro, competitivo, ético e legal, através das Entidades coligadas: Sinduscon-Rio, Sintracconst-Rio, Seconcl-Rio e Ademi-RJ, com apoio da Secretaria Nacional dos Setores da Construção Civil (SNSCC).

**II - Conscientizar empresários, trabalhadores, consumidores, governo e sociedade em geral da importância do respeito aos requisitos legais e normativos para que o direito de todos seja respeitado;**

**III - Implementar mecanismos de verificação e controle para identificar eventuais não conformidades e atuar na correção das mesmas de forma preventiva;**

**IV - Implementar sistema de mediação de conflitos entre empregadores e empregados;**

**V - Disponibilizar oportunidades de capacitação dos profissionais das empresas para que suas atividades diárias possam estar em conformidade com os dispositivos legais vigentes;**

**VI - Identificar e disponibilizar para empresas, trabalhadores e consumidores, uma rede qualificada de fornecedores que ofereça serviços que possam garantir a conformidade de todos os processos de trabalho da indústria da construção;**

**VII - Demonstrar, com fatos, dados, transparência e de forma sistemática, os trabalhos que vêm sendo realizados pelas entidades empresariais e laborais, e o quanto elas contribuem para desenvolvimento do setor de construção.**

**§1º - O Construção Legal tem em seu âmbito duas comissões. A Comissão Permanente Interinstitucional de Segurança e Saúde (CPISS), criada para minimizar riscos de acidentes de trabalho e prezar pela saúde e segurança dos trabalhadores. Sua missão é realizar vistorias nos canteiros de obras, em uma ação educativa que visa prevenir e orientar quanto às conformidades exigidas pelas normas de Segurança e Saúde do Trabalho e por está Convenção Coletiva.**

**§2º - Já a Comissão de Conciliação Prévia (CCP) é conduzida pelo Sinduscon-Rio e pelo Sintraconst-Rio e foi criada para atender às novas demandas procedentes da Reforma Trabalhista e, também, aos objetivos do programa Construção Legal. Formada por conciliadores cedidos pelas entidades, a CCP tem o papel de evitar a judicialização de demandas trabalhistas, resolvendo, extrajudicialmente, conflitos que surjam entre empregados e empregadores, podendo ser acionada para casos de conciliação, homologação de rescisão, homologação de rescisão com acordo e para Termo de Quitação Anual.**

Conheça os serviços oferecidos pelo Construção Legal através do site [www.construcaolegalrj.com.br](http://www.construcaolegalrj.com.br).

## JORNADA DE TRABALHO – DURAÇÃO, DISTRIBUIÇÃO, CONTROLE, FALTAS DURAÇÃO E HORÁRIO

### CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUINTA - JORNADA SEMANAL

A jornada de trabalho normal, de 8 (oito) horas diárias e 44 (quarenta e quatro) horas semanais, conforme estabelece a Constituição Federal, de 2<sup>a</sup> a 6<sup>a</sup> feira, mediante a compensação das 4 horas normais de trabalho do sábado, distribuindo 1 (uma) hora por dia, a saber:

- a) 4 (quatro) dias com 8 (oito) horas normais e 1 (uma) hora de compensação totalizando 09 (nove) horas normais de trabalho;
- b) 1 (um) dia com 08 (oito) horas normais de trabalho.

**§ 1º** Ficará a critério de cada empresa a fixação dos dias da semana de 9 (nove) horas e 8 (oito) horas, mencionados na presente cláusula, recomendando-se no entanto o seguinte horário:

- de segunda-feira a quinta-feira - 09 (nove) horas;
- sexta-feira - 08 (oito) horas.

**§ 2º** As horas trabalhadas a título de compensação da jornada semanal definida nesta cláusula, não são consideradas horas extras, não sendo devido qualquer adicional.

**Parágrafo Único** - A jornada de trabalho de 44 horas semanais também poderá ser cumprida de 2<sup>a</sup> a sábado, a critério da empresa, desde que informada ao SINTRACONST-RIO através do e-mail assjur@sintraconstrio.org.br.

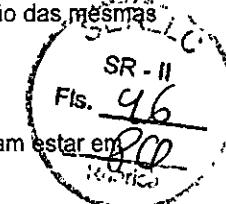
## PRORROGAÇÃO/REDUÇÃO DE JORNADA

### CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEXTA - HORAS EXTRAS

As horas extras, quando feitas por necessidade dos serviços e com a concordância do trabalhador, serão remuneradas da seguinte forma:

a) nos dias de jornada de 9 (nove) horas (letra "a" da Cláusula 35<sup>a</sup>), o trabalho extraordinário estará limitado a 1(uma) hora extra diária, com adicional de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor da hora normal, salvo nos casos de necessidade de execução de serviços inadiáveis, nos quais a jornada de trabalho poderá ser prorrogada por mais 2 (duas) horas (Art. 61 da CLT), com adicional de 100% (cem por cento) sobre o valor da hora normal, perfazendo um total diário de 12 (doze) horas de trabalho, aí incluídas 8 (oito) horas normais, 1 (uma) hora de compensação e 3 (três) horas extras;

b) no dia de jornada de 8 (oito) horas (letra "b" da Cláusula 35<sup>a</sup>), o trabalho extraordinário estará limitado a 2 (duas) horas extras, com adicional de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor da hora normal, salvo nos casos de necessidade de execução de serviços inadiáveis (Art. 61, da CLT), nos quais a jornada de trabalho poderá ser prorrogada por mais 2 (duas) horas, com adicional de 100% (cem por cento) sobre o valor da hora normal, perfazendo um total diário de 12 (doze) horas de trabalho, aí incluídas 8 (oito) horas em jornada normal e 4 (quatro) horas extras;

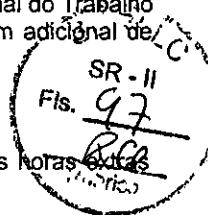


- c) nos sábados, o trabalho extraordinário estará limitado a 6 (seis) horas extras, com adicional de 70% (setenta por cento) sobre o valor da hora normal;
- d) nos domingos e feriados, o trabalho extraordinário, desde que devidamente autorizado pela Superintendência Regional do Trabalho e Emprego - SRTE e informado antecipadamente ao SINTRACONST-RIO, estará limitado a 8 (oito) horas extras, com adicional de 100% (cem por cento) sobre o valor da hora normal, sem prejuízo do pagamento do repouso semanal remunerado.

§ 1º As horas extras efetivamente trabalhadas não poderão ser pagas a título de prêmio ou abono.

§ 2º Excepcionalmente, se a prorrogação exceder os limites estabelecidos nas letras "a", "b" e "c" desta cláusula, as horas extras adicionais serão remuneradas com acréscimo de 100% (cem por cento) sobre o valor da hora normal.

§ 3º No caso de obras emergenciais, ou circunstâncias de prazos contratuais reduzidos, que exijam duração do trabalho superior aos limites legais, as empresas poderão, mediante negociação caso a caso celebrar Acordo Coletivo de Trabalho com o SINTRACONST-RIO e com a concordância dos empregados, estabelecer as condições para o atendimento dessas necessidades imperiosas.



### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA SÉTIMA - BANCO DE HORAS**

Fica instituído para as empresas e trabalhadores representados pelo SINDUSCON-RIO e SINTRACONST-RIO, o regime de compensação de horas de trabalho, denominado Banco de Horas, na forma do que dispõem os parágrafos 2º e 3º do artigo 59 da Consolidação das Leis do Trabalho-CLT, com a redação dada pelo artigo 6º da Lei Federal nº 9.601/98 e desde que obedecidas as seguintes condições:

I-a implantação do Banco de Horas só poderá ser efetivada mediante a assinatura pela empresa de TERMO DE ADESÃO AO REGIME DE BANCO DE HORAS, que constitui parte integrante desta Convenção Coletiva de Trabalho, sob a forma de Anexo;

II-o Termo de Adesão referido no inciso I, será protocolado pela empresa no SINTRACONST-RIO, em 3 (três) vias, sendo no mínimo 2 (duas) originais, com a antecedência de no mínimo 15 dias úteis, juntamente com a relação nominal por local de trabalho (nome, função, CPF, CTPS e assinatura) nos termos do modelo disponibilizado pelo SINTRACONST-RIO, que se encontra no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br) e este encaminhará uma delas para o Entidade Empresarial, sob protocolo, no prazo máximo de 3 (três) dias úteis;

III-o regime de Banco de Horas deverá ser negociado previamente entre a empresa e todos os empregados de um ou mais setores ou departamentos, com a interveniência do SINTRACONST-RIO a critério da empresa, formalizado em um termo assinado pelas partes, com data de início e término do regime, e que deverá permanecer arquivado na empresa para fins de fiscalização;

IV- as horas trabalhadas em prorrogação de jornada para fins de compensação, no regime de Banco de Horas, não se caracterizam como horas extras, sobre elas não incidindo qualquer adicional, salvo nas hipóteses previstas no inciso VI, letra d e no inciso VII desta cláusula;

V- o regime de Banco de Horas poderá ser aplicado, tanto para antecipação de horas de trabalho, com liberação posterior, quanto para liberação de horas com reposição posterior;

VI- em qualquer situação, referida no inciso V, fica estabelecido que:

a) o regime de Banco de Horas só poderá ser aplicado para prorrogação da jornada de trabalho de 2ª a 6ª feira, não podendo ultrapassar o limite máximo de 10 (dez) horas diárias;

b) nos cálculos de compensação, cada hora trabalhada em prorrogação da jornada de trabalho, será computada como 1 (uma) hora de liberação;

c) a compensação deverá estar completa no período máximo de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias, podendo a partir dai ser negociado novo acordo de regime de Banco de Horas com a interveniência do SINTRACONST-RIO a critério da empresa;

d) no caso de haver crédito ao final do período de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias, a empresa se obriga a quitar de imediato as horas extras trabalhadas, com o adicional de 70% (setenta por cento) sobre o valor da hora normal.

VII- na hipótese de rescisão do contrato de trabalho sem que tenha havido a compensação integral das horas trabalhadas, será feito o acerto de contas nas verbas rescisórias, ficando certo que, havendo crédito a favor do trabalhador, este fará juz ao pagamento das horas devidas, com o adicional de hora extra de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor do salário na data da rescisão;

VIII- na eventualidade de absoluta necessidade de trabalho em dias de sábado, durante o período de aplicação do Banco de Horas, as horas trabalhadas no sábado, desde que com a concordância do trabalhador e comunicado previamente ao SINTRACONST-RIO, serão consideradas horas extras e remuneradas com adicional de 70% (setenta por cento) sobre o valor da hora normal, ou deverão, também de comum acordo com o trabalhador, ser computadas no Banco de Horas a seu crédito, onde cada hora trabalhada em prorrogação da jornada de trabalho, corresponda a 1 (uma) hora de liberação;

IX- no caso de trabalhador alojado, hospedado, residindo em imóvel alugado pela empresa ou república, a empresa se obriga a garantir ao mesmo, no período de liberação do trabalho, a permanência no alojamento com fornecimento obrigatório do café da manhã e refeição, nas mesmas condições oferecidas pela empresa em dia de jornada normal de trabalho.

### **COMPENSAÇÃO DE JORNADA**

#### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA OITAVA - COMPENSAÇÃO DE JORNADA**

Quando da ocorrência de feriados em terças e quintas-feiras as empresas poderão, a seu critério, liberar os seus trabalhadores nas segundas e sextas-feiras respectivamente, compensando as horas correspondentes aos dias liberados.

**Parágrafo Único:** Para aplicação do disposto nesta cláusula, as empresas deverão protocolar a compensação de horas no SINTRACONST-RIO, com os seguintes critérios:

I - em 3 (três) vias, sendo no mínimo 2 (duas) originais, com a antecedência de no mínimo 15 dias úteis, da primeira data (poderão ser a data trabalhada ou a data compensada), nos termos do modelo disponibilizado pelo SINTRACONST-RIO, que se encontra no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br);

II - informar o local de trabalho dos empregados, relação nominal (nome, função, CPF, CTPS e assinatura) e a forma de como será feita a compensação.



## CONTROLE DA JORNADA

### CLÁUSULA TRIGÉSIMA NONA - MARCAÇÃO DE PONTO

A jornada de trabalho será controlada por folha, livro ou cartão de ponto, ou ainda por outras formas de registros mecânicos ou eletrônicos, nos termos da Portaria MTE nº 1.510, de 21 de agosto de 2009.

## FALTAS

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA - ATESTADOS MÉDICOS E ODONTOLÓGICOS

Para efeito do abono de faltas por motivo de saúde, as empresas aceitarão atestados subscritos por médicos e dentistas do SINTRACONST-RIO, SECONCI-RIO ou com eles conveniados, quando o afastamento do trabalhador, por doença comprovada, for no máximo de 15 (quinze) dias.

§ 1º Mediante comprovação, as empresas abonarão 1 (uma) falta mensal, do empregado (a) que acompanhar, o filho com deficiência, a consulta médica.

§ 2º Quando suspeitarem de fraude na emissão dos atestados, as empresas se obrigam a comunicar o fato ao SINTRACONST-RIO, para a devida apuração.

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA PRIMEIRA - ABONO DE FALTAS PARA O TRABALHADOR ESTUDANTE

As empresas concederão abono remunerado de faltas nos dias de provas finais, aos trabalhadores estudantes que comprovarem a frequência em escolas oficiais ou reconhecidas, desde que comunicado, por escrito, com antecedência de 72 (setenta e duas) horas.

## OUTRAS DISPOSIÇÕES SOBRE JORNADA

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA SEGUNDA - FERIADO DA CONSTRUÇÃO CIVIL

O Dia do Trabalhador da Construção Civil, será sempre comemorado na terceira segunda-feira do mês de outubro de cada ano, ficando expressamente proibido o trabalho nesta data.

## FÉRIAS E LICENÇAS FÉRIAS COLETIVAS

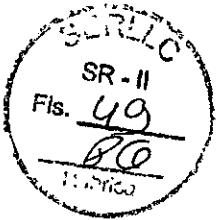
### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA TERCEIRA - FÉRIAS COLETIVAS

As empresas que concederem férias coletivas a seus empregados deverão cumprir todas as exigências estabelecidas na legislação, e protocolar junto ao SINTRACONST-RIO, com antecedência de 15 (quinze dias), documento específico, bem como cópia do protocolo da referida comunicação a Secretaria de Relações do Trabalho do Ministério da Economia, com relação nominal dos empregados contendo nome, função, nº da CTPS, CPF e local de trabalho, como forma de evitar eventuais questionamentos a respeito, por parte de seus empregados.

## LICENÇA REMUNERADA

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA QUARTA - LICENÇA REMUNERADA PARA RECEBER O PIS

Fica assegurado aos trabalhadores das empresas que não tenham convênio com a Caixa Econômica Federal, uma vez por ano, licença remunerada no dia em que o trabalhador tiver que se ausentar para recebimento do PIS, sem perda do repouso semanal remunerado e benefícios.



## SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHADOR CONDIÇÕES DE AMBIENTE DE TRABALHO

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA QUINTA - MEDIDAS DE PROTEÇÃO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO

As empresas se obrigam ao cumprimento das normas contidas na Norma Regulamentadora - NR 18, aplicáveis às características de cada obra em seus diversos estágios, e adotarão medidas de proteção, prioritariamente de ordem coletiva e supletivamente de ordem individual, em relação às condições de trabalho e segurança dos trabalhadores em atividade nos seus canteiros de obras, inclusive dos subempreiteiros contratados, devendo todos os trabalhadores receber treinamentos admissional e periódicos.

**§ 1º** As empresas fornecerão gratuitamente, a todos os seus trabalhadores, os Equipamentos de Proteção Individual-EPI, comprometendo-se os mesmos a usá-los e conservá-los, observadas por ambas as partes as disposições legais vigentes.

**§ 2º** É obrigação do trabalhador obedecer às normas de medicina, higiene e segurança do trabalho, sendo que a recusa da utilização dos Equipamentos de Proteção Individual-EPI fornecidos, levará à punição compatível, na forma da lei.

**§ 3º** Caso o trabalhador acuse risco grave e iminente à vida, recusando-se por isso a executar tarefa onde não esteja garantida a sua segurança, a empresa deverá apurar devidamente a denúncia, antes de obrigar-lo a executar tal tarefa ou puni-lo pela recusa, de forma a que somente trabalhe em condições de segurança, nos moldes da legislação pertinente à tarefa ou trabalho em execução.

**§ 4º** As empresas se obrigam a elaborar Laudos Técnicos específicos, nas obras que realizarem em áreas dentro das quais haja condições de insalubridade e periculosidade atestadas por outros laudos técnicos, na forma da legislação pertinente.

**§ 5º** Conforme estabelece o parágrafo único, do Artigo 263 da Instrução Normativa nº 77 de 21/01/2015, empresas se obrigam a apresentar, sempre que solicitado pelo INSS, enviando cópia ao SINTRACONST-RIO, as demonstrações ambientais relacionadas no § do artigo 254 da mesma norma, especialmente o PPRA, PCMAT, PCMSO, LTCAT e PPP.

**§ 6º** Os Sindicatos convenentes acompanharão a aplicação do Nexo Técnico Epidemiológico Previdenciário - NTEP e do Fator Acidentário de Prevenção - FAP, instituídos e regulamentados pela Lei Federal nº 11.430/2006 e Decreto nº 6.042/2007, para avaliar as suas consequências para trabalhadores e empresas.

**§ 7º** As empresas que organizaram ou que venham a organizar SESMT comum, nos termos da Portaria SIT nº 17 de 01/08/2007 e não comunicarem ao SINTRACONST-RIO estarão sujeitas à penalidade prevista na cláusula 68ª desta Convenção.

**§ 8º** Nas obras a céu aberto, em épocas do ano de forte calor, as empresas disponibilizarão protetor solar aos trabalhadores que exerçam suas funções com exposição direta aos raios solares.

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA SEXTA - COMISSÃO PERMANENTE INTERINSTITUCIONAL DE SEGURANÇA E SAÚDE

Fica criada uma Comissão Permanente Interinstitucional de Acompanhamento e Orientação de Condições de Segurança e Saúde, composta de técnicos, representando o Sindicato Laboral, a Entidade Empresarial e o SECONCI-RIO, com o objetivo de vistoriar sistematicamente os canteiros de obras e apresentar às empresas laudos orientativos para a melhoria das condições de saúde e segurança.

**Parágrafo Único** - A Comissão deverá se reunir num prazo máximo de 60 (sessenta dias), após a assinatura desta Convenção, para estabelecer normas de procedimentos e planejamento de suas ações, para início imediato das vistorias.

### UNIFORME

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA SÉTIMA - VESTIMENTA DE TRABALHO

As empresas fornecerão gratuitamente aos seus trabalhadores 2(dois) conjuntos de vestimentas adequadas ao desempenho de suas funções no local de trabalho e que estejam em perfeitas condições de uso, na forma do disposto no item 18.37.3 da Norma Regulamentadora-NR 18.

### MANUTENÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA OITAVA - SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A execução e manutenção das instalações elétricas da obra e do canteiro, devem ser realizadas por trabalhador qualificado, sob supervisão de profissional legalmente habilitado, conforme estabelece o item 18.21 da Norma Regulamentadora - NR 18.

**Parágrafo Único** - São considerados trabalhadores qualificados aqueles que comprovem uma das seguintes condições:

- capacitação mediante treinamento na empresa;
- capacitação, mediante curso ministrado por instituições privadas ou públicas, desde que conduzido por profissional habilitado;
- ter experiência comprovada em carteira de trabalho de pelo menos 6 (seis) meses na função.

## CIPA – COMPOSIÇÃO, ELEIÇÃO, ATRIBUIÇÕES, GARANTIAS AOS CIPEIROS

### CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA NONA - COMISSÃO INTERNA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES



As empresas ficam obrigadas a organizar e manter em funcionamento uma Comissão Interna de Prevenção de Acidentes-CIPA, na forma estabelecidas pelas Normas Regulamentadoras - NR números 5 e 18.

§ 1º A eleição para a CIPA deverá ser convocada pela empresa, com prazo mínimo de 60 (sessenta) dias antes do término do mandato vigente, mediante edital interno afixado no Quadro de Avisos previsto na cláusula 58ª, devendo realizar-se com antecedência mínima de 30 (trinta) dias do término do mandato.

§ 2º As empresas deverão informar, com antecedência de 30 (trinta) dias, ao Sindicato Laboral, o início do processo de implantação ou renovação da CIPA, citando, a data, hora e local da eleição, anexando cópia do edital de convocação. Realizada a eleição, as empresas deverão enviar ao Sindicato Laboral, num prazo de 30 (dias), a ata de eleição, com a relação dos eleitos e o calendário anual de reuniões.

§ 3º No intuito de promover redução do Índice de acidentes de trabalho, empresas e sindicatos, mediante comum acordo, poderão estabelecer programação para palestras técnicas sobre medicina, higiene e segurança do trabalho, em conjunto com a CIPA.

§ 4º Nas obras onde a legislação não estabelecer a obrigatoriedade da CIPA, é imprescindível que haja um trabalhador designado por empresa para formação de uma comissão de designados, responsáveis pelo cumprimento dos objetivos da CIPA, devendo a empresa comunicar ao SINTRACONST-RIO, na forma do § 2º.

§ 5º Quando obrigadas a constituir CIPA no canteiro de obras, as empresas convocarão 1 (um) representante de cada subempreiteiro contratado para participar das reuniões e inspeções realizadas pela CIPA.

### EXAMES MÉDICOS

#### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA - EXAMES MÉDICOS

As empresas se obrigam a elaborar o Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional-PCMSO, exigido pelo item 7.4 da Norma Regulamentadora - NR 7, realizando os exames médicos, nos prazos estabelecidos, a saber:

- a) admissional;
- b) periódico;
- c) de retorno ao trabalho;
- d) de mudança de função
- e) demissional.

**Parágrafo Único** – As empresas que optarem por firmar convênio com o SECONCI-RIO, sendo assistidas por profissionais dessa instituição para o cumprimento dos procedimentos exigidos pela referida Norma, poderão ampliar para 180 (cento e oitenta) dias o prazo de dispensa da realização de exame demissional, na forma do que estabelece o item 7.4.3.5.2 da Norma Regulamentadora – NR 7.

### CAMPANHAS EDUCATIVAS SOBRE SAÚDE

#### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA PRIMEIRA - POLÍTICA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES E DOENÇAS OCUPACIONAIS

Os Sindicatos convenientes se comprometem a planejar e implementar ações conjuntas que promovam a sedimentação de uma cultura preventiva, por parte das empresas e trabalhadores do setor, inclusive realizando campanhas de prevenção, em parceria com instituições públicas ou privadas.

**Parágrafo Único**- Os profissionais de segurança e saúde no trabalho que atuam no setor, e se articulam através do Grupo de Estudos de Segurança e Medicina do Trabalho na Construção Civil-GESEC, serão estimulados e apoiados pelo SINTRACONST-RIO e SINDUSCON-RIO, com a participação do SECONCI-RIO, inclusive nas suas reuniões mensais para troca de experiências e debate sobre os problemas emergentes.

### OUTRAS NORMAS DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES E DOENÇAS PROFISSIONAIS

#### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA SEGUNDA - UTILIZAÇÃO DE APARELHOS CELulares E ACESSÓRIOS

Não é permitido o uso de telefone celular, smartphone, tablet e dispositivos similares, durante o horário de trabalho realizado em obra, para o acesso à internet, redes sociais, aplicativos de mensagens, jogos eletrônicos, músicas, ou qualquer outro uso que não seja ligação de voz.

**§1º** – O uso de telefone celular, smartphone, tablet e dispositivos similares, para o acesso à internet, redes sociais, aplicativos de mensagens, jogos eletrônicos, músicas, ou qualquer outro uso, será permitido apenas no intervalo para descanso intrajornada.

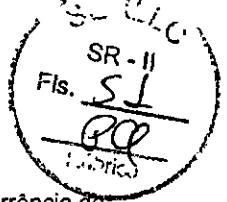
**§2º** – O uso inadequado de telefone celular, smartphone, tablet ou dispositivo similar, assim considerado o que não observar as cláusulas anteriores, constituirá atitude passível de advertência e, em caso de reincidência, considerando tratar-se de questão relacionada à segurança do trabalho é aplicável às punições disciplinares.

**§3º** Fica vedado o uso de fones de ouvido durante a execução das atribuições funcionais, o que não se confunde com protetor auricular (EPI).

**§4º** As empresas ficam autorizadas a criar regulamentos internos com intuito de disciplinar a utilização do telefone celular no horário de trabalho nos canteiros de obra, conforme a necessidade de cada estabelecimento, desde que a empresa informe aos seus empregados com 30 dias de antecedência da vigência do regulamento, para sua validade.

## OUTRAS NORMAS DE PROTEÇÃO AO ACIDENTADO OU DOENTE

### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA TERCEIRA - ACIDENTE DE TRABALHO



As empresas deverão comunicar o acidente de trabalho à Previdência Social até o primeiro dia útil seguinte ao da ocorrência de qualquer acidente com afastamento e, em caso de morte, de imediato à autoridade policial competente, ao órgão regional do Ministério da Economia, e ao SINTRACONST-RIO, conforme estabelece o item 18.31.1 da Norma Regulamentadora - NR 18.

**§ 1º** Das comunicações a que se refere o "caput" desta cláusula, receberão cópia fiel o acidentado ou seus dependentes, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas e imediatamente em caso de morte.

**§ 2º** As empresas se responsabilizarão pela remoção do trabalhador acidentado no trabalho, providenciando veículo em condições adequadas para levá-lo até o local onde será atendido.

**§ 3º** Em caso de acidente que requeira hospitalização, a empresa comunicará o fato imediatamente à família do trabalhador acidentado.

**§ 4º** As empresas deverão prestar assistência e apoio aos seus trabalhadores acidentados, especialmente quanto aos seus direitos e deveres perante a Previdência Social.

**§ 5º** Se o trabalhador vier a sofrer prejuízo pecuniário pelo não recebimento do benefício previdenciário em razão da empresa não lhe ter fornecido, por negligéncia devidamente comprovada, a Comunicação de Acidente do Trabalho-CAT dentro do prazo legal, deverá esta resarcir-lo do prejuízo sofrido, salvo se o órgão previdenciário pagar em tempo hábil o devido resarcimento.

**§ 6º** Nos casos de necessidade de socorro urgente, as empresas recolherão os instrumentos de trabalho do acidentado, providenciando a sua guarda, e por eles se responsabilizando até a devolução ao trabalhador.

## RELAÇÕES SINDICAIS SINDICALIZAÇÃO (CAMPANHAS E CONTRATAÇÃO DE SINDICALIZADOS)

### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA QUARTA - CADASTRAMENTO SINDICAL

As empresas com sede no Município do Rio de Janeiro, bem como em outros Estados ou demais Municípios que sejam contratadas ou subcontratadas para executar obras de Construção Civil no Município do Rio de Janeiro, quer sejam obras públicas ou privadas, não obrigadas a se cadastrarem junto ao SINDUSCON-RIO e SINTRACONST-RIO.

**Parágrafo único:** Relação dos documentos para cadastramento no SINTRACONST-RIO:

- Contrato Social e/ ou última alteração contratual;
- CNPJ;
- Livro ou ficha de registro dos funcionários;
- Apresentar ofício em papel timbrado, assinado pelo dono, sócio ou responsável, informando a data de início de atividades;
- Certidão Negativa de Débito (CND) relativa à regularidade das contribuições das entidades, emitida pelo Sintraconst-Rio, pelo Sinduscon-Rio e pelo Seconci-Rio, através do programa Construção Legal.

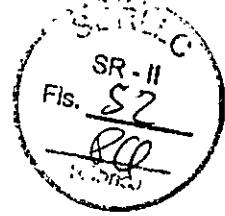
## ACESSO DO SINDICATO AO LOCAL DE TRABALHO

### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA QUINTA - ACESSO DE DIRIGENTES SINDICAIS AOS LOCAIS DE TRABALHO

As empresas permitirão o acesso de dirigentes sindicais e prepostos, devidamente credenciados pelo SINDUSCON-RIO e SINTRACONST-RIO, com a finalidade de fiscalizar o cumprimento desta Convenção, desde que não interrompa o andamento da obra, podendo propor, à administração da obra, alternativas conjuntas para a melhoria das relações de trabalho, bem como promover a sindicalização dos trabalhadores.

**§ 1º** Para a fiscalização de condições de segurança o SINTRACONST-RIO se fará representar por Técnico de Segurança devidamente habilitado, podendo ser acompanhado por membros da CIPA eleitos pelos empregados.

§ 2º O SINDUSCON-RIO poderá solicitar ao SINTRACONST-RIO o descredenciamento de dirigente sindical ou preposto que, comprovadamente, exceder de suas atribuições ou insuflar o conflito nas relações de trabalho.



## LIBERAÇÃO DE EMPREGADOS PARA ATIVIDADES SINDICAIS

### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA SEXTA - RECREAÇÃO PARA OS TRABALHADORES

As empresas apoiarão o SINTRACONST-RIO na divulgação das programações de sua Sede Campestre destinadas aos trabalhadores.

**Parágrafo Único** - A título de incentivo à produtividade, as empresas estimularão a prática de atividades sociais e culturais de seus trabalhadores, nos dias e horários de folga, em especial os alojados, com a utilização dos espaços culturais da cidade, das dependências dos Centros Sociais e Esportivos do SESI e da Sede Campestre do SINTRACONST-RIO, inclusive facilitando o transporte dos mesmos através da locação de ônibus, mediante negociação com o SINTRACONST-RIO.

### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA SÉTIMA - LIBERAÇÃO DE TRABALHADORES PARA EVENTOS

Desde que solicitadas por ofício do SINTRACONST-RIO, as empresas liberarão seus trabalhadores para participarem de cursos, seminários, congressos ou eventos sindicais, ficando tal liberação limitada a 3 (três) trabalhadores, para empresas com até 100 (cem) empregados, e 4 (quatro) trabalhadores para empresas com mais de 100 (cem) empregados, uma vez por ano e no máximo pelo período de 3 (três) dias consecutivos, mantida a remuneração integral desses dias.

§ 1º No caso de Eleições Sindicais, tal liberação fica limitada ao dia da eleição nas seguintes bases:

- I - Empresa com até 200 (duzentos) trabalhadores, liberação de 08 (oito) trabalhadores.
- II - Empresa de 201 (duzentos e um) até 400 (quatrocentos) trabalhadores, liberação de 13 (treze) trabalhadores.
- III - Empresa de 401 (quatrocentos e um) até 600 (seiscentos) trabalhadores, liberação de 15 (quinze) trabalhadores.
- IV - Empresa com mais de 600 (seiscentos) trabalhadores, liberação de 20 (vinte) trabalhadores. Limitando essa liberação 04 (quatro) vezes por ano e no máximo pelo período de 05 (cinco) dias consecutivos, mantida a remuneração integral desses dias.

§ 2º Para as Assembleias Gerais Ordinárias da categoria, que forem convocadas para dias úteis a partir das 17 (dezessete) horas, as empresas, desde que solicitadas com antecedência mínima de 3 (três) dias úteis, liberarão do trabalho às 16 (dezesseis) horas os seus trabalhadores que manifestarem desejo de participar.

§ 3º Em todos os casos previstos nesta cláusula, obrigam-se os trabalhadores a apresentar à empresa comprovante de presença expedido pelo SINTRACONST-RIO, para garantia do abono das horas.

## ACESSO A INFORMAÇÕES DA EMPRESA

### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA OITAVA - QUADRO DE AVISOS

As empresas disponibilizarão Quadro de Avisos específico para o SINTRACONST-RIO, em dimensões e local a serem acordados de comum acordo entre as partes, sendo no mínimo de 1 metro quadrado, para divulgação de assuntos de interesse da categoria, vedada a divulgação de matéria político-partidária ou ofensiva a quem quer que seja.

## CONTRIBUIÇÕES SINDICAIS

### CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA NONA - CONTRIBUIÇÃO SINDICAL PATRONAL

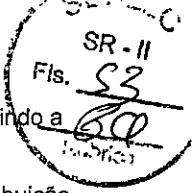
Considerando que a Contribuição Sindical Patronal tem a finalidade de custear as atividades essenciais da entidade, visando assegurar os interesses das empresas em todos os aspectos que interferem seus processos produtivos, para que possam operar com segurança jurídica, técnica e econômica.

Considerando que a contribuição sindical se tornou facultativa conforme a Lei Federal nº 13.467/2017, a empresa que optar pela manutenção da contribuição, deverá fazê-la emitindo a guia através do site da Caixa Econômica [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)

**Parágrafo Único:** Alternativamente, a empresa poderá fazer sua **CONTRIBUIÇÃO PARA A MANUTENÇÃO DA REPRESENTAÇÃO EMPRESARIAL**, com redução de 40% (quarenta por cento) do valor previsto na tabela da contribuição sindical, recolhendo diretamente ao SINDUSCON-RIO. Para emissão de guia, entrar em contato com o Setor de Relacionamento com o Cliente, através do Tel.: (21) 2221-5225.

### CLÁUSULA SEXAGÉSIMA - CONTRIBUIÇÃO SINDICAL LABORAL

**CONSIDERANDO** que a soberania da Assembleia Geral do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, DE LADRILHOS, HIDRÁULICOS E PRODUTOS DE CIMENTO (concreteiras), DE MÁRMORES E GRANITOS, MONTAGEM INDUSTRIAL E MANUTENÇÃO DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO – SINTRACONST-RIO, realizada em 31/01/2019, e aberta à categoria, deliberou por unanimidade, de forma expressa e prévia, pela cobrança da contribuição sindical laboral



**CONSIDERANDO** que as receitas recebidas a título dessa contribuição sindical são revertidas em prol da categoria, garantindo a independência da entidade e serviços básicos ao trabalhador

**§1º** As empresas abrangidas pela presente convenção coletiva deverão descontar dos trabalhadores, que optarem, a contribuição sindical laboral (equivalente a um dia de trabalho do mês de março de cada ano) em folha de pagamento e repassar o valor ao Sintraconst-Rio, conforme a Lei Federal nº 13.467/2017, devendo o repasse ao sindicato laboral ocorrer até o fim do mês de abril.

**§2º** A contribuição sindical é devida por todos aqueles que optarem a participar de uma determinada categoria econômica ou profissional, ou de uma profissão liberal, em favor do sindicato representativo da mesma categoria ou profissão.

**§ 3º** No ato da contratação do empregado, a empresa fornecerá ficha de sindicalização junto ao contrato de trabalho, informando os benefícios da categoria. O empregado concordando ou não com a sindicalização, a empresa enviará ao SINTRACONST-RIO, a citada ficha devidamente preenchida e assinada pelo trabalhador respeitando a sua inteira vontade, por meio do endereço eletrônico: [sindicalizacao@sintraconstrio.org.br](mailto:sindicalizacao@sintraconstrio.org.br) ou [segtrab@sintraconstrio.org.br](mailto:segtrab@sintraconstrio.org.br) ou solicitando pelo telefone (21) 2196-1609 ou (21) 2196-1628 o comparecimento de representantes do SINDICATO, para retirada das referidas fichas.

**§ 4º** A empresa permitirá o acesso de representantes do Sintraconst-Rio, previamente agendado, devidamente identificados, às frentes de trabalho ou locais de trabalho para palestra e conversa com a integralidade de seus empregados, inclusive terceirizados e quarteirizados, sobre convenção coletiva, leis trabalhistas direitos e benefícios, além das garantias adquiridas a partir da sindicalização. Para agilizar esse processo, a empresa disponibilizará relação com Nome, CPF, RG e função dos empregados da frente de trabalho.

## CLÁUSULA SEXAGÉSIMA PRIMEIRA - COTA DE PARTICIPAÇÃO NEGOCIAL LABORAL

**VIGÊNCIA DA CLÁUSULA:** 01/03/2019 a 29/02/2020

**CONSIDERANDO** a soberania da Assembleia Geral do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, DE LADRILHOS, HIDRÁULICOS E PRODUTOS DE CIMENTO (concreteiras), DE MÁRMORES E GRANITOS, MONTAGEM INDUSTRIAL E MANUTENÇÃO DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO – SINTRACONST-RIO, realizada em 31/01/2019, e aberta à categoria.

**CONSIDERANDO** que a categoria como um todo, independentemente de filiação sindical, foi representada nas negociações coletivas de acordo com o estabelecido nos incisos III e VI do artigo oitavo da Constituição da República e abrangida, sem nenhuma distinção na presente convenção coletiva;

**CONSIDERANDO** que a representação da categoria, sindicalizados ou não e sua abrangência no instrumento normativo não afeta a liberdade sindical consagrada no inciso V do artigo oitavo da Constituição Federal;

**CONSIDERANDO** que a mesma Assembleia que autorizou o Sindicato a manter negociações coletivas e celebrar esta convenção, fixou livre e democraticamente a Cota de Participação Negocial Laboral de custeio abaixo especificada;

**CONSIDERANDO** que o artigo 612 da CLT (LEI 13.467) dispõe que as Convenções Coletivas de Trabalho deverão ser realizadas por Assembleias convocadas para o devido fim.

**CONSIDERANDO** que o artigo 545 da CLT descreve que os empregadores deverão efetuar os descontos nas folhas de pagamentos dos trabalhadores e repassar ao sindicato as contribuições, tendo em vista a autorização na da categoria.

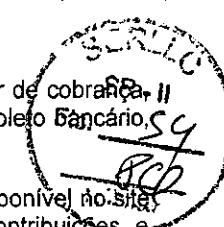
**CONSIDERANDO** que o artigo 13 do estatuto Social da entidade Sindical laboral prevê que as Assembleias Gerais são soberanas nas resoluções não contrárias às leis vigentes suas deliberações serão tomadas por sua maioria, em relação ao total dos trabalhadores, em primeira convocação, e, em segunda, por maioria dos votos dos trabalhadores presentes, salvo os casos previstos no Estatuto do SINTRACONST-RIO.

**CONSIDERANDO** que o artigo 611-A, da CLT, em todos os parágrafos e incisos, prevê que o negociado prevalece sobre o legislado, devendo ser decidido em Assembleia soberana, livre e democrática, que autoriza a Cota de Participação Negocial laboral do custeio abaixo especificado.

**§ 1º** - Fica convencionado que as empresas, empreiteiras, subempreiteiras, terceirizadas, quarteirizadas, SPE, consórcios, condomínios, empresas de reforma, manutenção e prestadoras de serviços descontarão dos salários dos trabalhadores, em folha de pagamento, a partir do mês de março, a Cota de Participação Negocial Laboral, pela qual proporciona à categoria os avanços desta convenção coletiva, além de, direta ou indiretamente, por meio do Sintraconst-Rio, assistência jurídica, trabalhista, previdenciária, habilitação de créditos em caso de falência da empresa, assim como o acesso gratuito aos eventos sociais e esportivos da entidade, realizados em sua sede e subsedes ou na Sede Campestre. A Cota de Participação Negocial Laboral será descontada, mensalmente, em valor correspondente a 2,5% (dois vírgula cinco por cento) do piso salarial da função, grupo profissional, similares ou correlatos do trabalhador. O teto mensal da Cota de Participação negocial laboral é de 2,5% (dois vírgula cinco por cento) do piso salarial do mestre de obras (R\$ 118,65). A contribuição também se aplica sobre o 13º (décimo terceiro) salário.

**§ 2º** - Nos casos de subcontratações, ficam as tomadoras de serviços responsáveis pelo cumprimento do recolhimento e repasse das contribuições dos empregados de suas contratadas.

**§ 3º** - As empresas recolherão a Cota de Participação Negocial Laboral até o dia 05 (cinco) do mês subsequente ao mês de competência, em boleto bancário fornecido pelo SINTRACONST-RIO, disponível no site [www.sintraconstrio.org.br/boleto](http://www.sintraconstrio.org.br/boleto). Caso a



empresa não consiga gerar o boleto através do referido site, deverá solicitar ao SINTRACONST-RIO por meio do setor de cobrança, pelo telefone 2196-1624/1625/1629 ou email cobranca@sintraconstrio.org.br. Caso a empresa não tenha recebido o boleto bancário, deverá solicitar ao SINTRACONST-RIO a expedição da 2ª via.

**§ 4º** - As empresas fornecerão a relação nominal ao SINTRACONST-RIO, mediante recibo ou por meios eletrônicos, disponível no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br), constando arquivo com extensão xls, no prazo 10 (dez) dias da data do recolhimento das contribuições, a terão que encaminhá-la para o e-mail [informatica@sintraconstrio.org.br](mailto:informatica@sintraconstrio.org.br). Em caso de dúvida, as empresas poderão entrar em contato com o Setor de Arrecadação do SINTRACONST-RIO, pelo tel. (21) 2196-1624/1625. Caso não ocorra o recolhimento até a data limite, qual seja, o quinto dia do mês posterior ao da competência, incidirá sobre o valor devido pelas empresas multa de mora, calculada à taxa de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia limitado a 20% (vinte por cento) e juros de mora de 1% (um por cento) acrescido da taxa SELIC, acumulada mensalmente, calculados a partir do primeiro dia do mês subsequente ao do vencimento.

**§ 5º** - As empresas deverão enviar mensalmente a folha de pagamento de seus empregados até o dia 30 do mês de competência, em formato PDF, para o email [informatica@sintraconstrio.org.br](mailto:informatica@sintraconstrio.org.br). E sempre que solicitado, devem enviar o seu Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (CAGED), Guia de Recolhimento do FGTS (GFIP), seu Relatório Anual de Informações Sociais (RAIS) e a Relação de Tomadores/Obras (RET).

**§ 6º** - Estão excluídos da obrigatoriedade do desconto, as categorias diferenciadas e os profissionais liberais, salvo por sua livre opção de adesão.

**§ 7º** - Por solicitação do SINTRACONST-RIO, as empresas permitirão que se realizem reuniões com os trabalhadores no próprio local de trabalho, desde que seja agendado previamente, preferencialmente no início de jornada, para que sejam prestados maiores esclarecimentos sobre o disposto nesta Convenção Coletiva de Trabalho

**§ 8º - CONSIDERANDO** a soberania da categoria realizada em 31 de janeiro de 2019, que deliberou pela extinção da carta de oposição à contribuição assistencial negocial laboral, destacando que como todos os empregados da categoria se beneficiam das lutas do Sindicato laboral, todos devem contribuir à entidade.

**● CONSIDERANDO** que a referida Assembleia ratificou que a manifestação contrária à contribuição assistencial negocial laboral deve ser feita unicamente em Assembleia da categoria.

**II - CONSIDERANDO** a atribuição da comissão de negociação do SINTRACONST-RIO, firmada em definir os termos desta convenção coletiva.

**III - CONSIDERANDO** que a Reforma Trabalhista (Lei 13.467/2017), que trata do dispositivo do Negociado sobre o Legislado, é recente e carece de esclarecimentos a empregados e empregadores, posto que, é questionada nas mais diversas instâncias jurídicas.

**IV - FICA CONVENCIONADO** que a oposição ao desconto desta Cota de Participação Negocial Laboral deverá ser manifestada em Assembleia Geral da categoria, estendida exclusivamente nesse instrumento coletivo, a oposição pelo trabalhador não associado, manifestada por ele pessoalmente, de 10:00 às 15:00, na sede do SINTRACONST-RIO, em carta de próprio punho, nos 10 (dez) dias úteis contados da data da assinatura do presente instrumento, não sendo admitido o envio postal. A interferência da empresa na livre manifestação de vontade do trabalhador será considerada crime contra a organização do trabalho, nos termos dos artigos 199 e 203 do Código Penal. A vigência da presente oposição será válida enquanto o trabalhador permanecer vinculado no CNPJ que foi protocolado.

**V -** Os trabalhadores que estiverem em auxílio doença e / ou licença maternidade, poderão se opor à Cota de Participação Negocial Laboral, na forma do inciso IV desta cláusula, nos 10 dias úteis, contados do seu retorno ao trabalho.

**VI -** Somente a apresentação da carta de oposição protocolada no sindicato laboral, nos termos e prazos descritos acima, suspende a obrigatoriedade da empresa de efetuar o desconto da Cota de Participação Negocial laboral e repassá-lo ao SINTRACONST-RIO conforme os critérios desta cláusula.

**● 9º** O SINTRACONST-RIO, desde já, isenta as empresas de responsabilidade sobre o desconto instituído nesta cláusula, realizado por força do artigo 8º, IV, da Constituição Federal, inclusive em eventual ação judicial, exceto as empresas que efetuarem os devidos descontos e não os repassarem ao SINTRACONST-RIO.

**§ 10º** Em decorrência do princípio de responsabilidade subsidiária, as empresas contratantes, tais como, empreiteiras, subempreiteiras, terceirizadas, quarteirizadas, SPE, consórcios, condomínios e prestadoras de serviços deverão incluir nos contratos de empreitada, sub-empreitada e prestação de serviços, a obrigação do recolhimento da contribuição prevista nesta cláusula, sob pena de se tornarem corresponsáveis pelos débitos dos subempreiteiros junto ao SINTRACONST-RIO.

**§ 11º** Todas as multas, juros de mora e taxas selic, previstos no parágrafo quarto, desta cláusula, serão destinadas ao projeto "Há Arte na Terceira Idade - Talento Não Se Aposenta", cabendo ao SINTRACONST-RIO executar todas as empresas que não cumpram o prazo de recolhimento das contribuições assistenciais negocial laboral, conforme previsto na presente cláusula. O projeto "Há Arte na Terceira Idade - Talento Não Se Aposenta" do SINTRACONST-RIO, atendeu mais de 10 mil trabalhadores aposentados da construção civil, desde 2002, oferecendo aulas de artes plásticas, gravura, fotografia, pintura, além de cursos de inglês, informática, português, matemática, dança de salão, canto coral, grupos musicais e teatro.

## CLÁUSULA SEXAGÉSIMA SEGUNDA - RELAÇÃO DE CONTRIBUINTES DA COTA DE PARTICIPAÇÃO NEGOCIAL LABORAL

As empresas fornecerão mensalmente ao SINTRACONST-RIO, mediante recibo ou por meios eletrônicos, disponível no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br), constando arquivo com extensão xls, no prazo de 10 (dez) dias contados da data do recolhimento da Cota de Participação Negocial Laboral, relação contendo nomes, números da CTPS e CPF, salários, ocupação e os valores das referidas contribuições dos seus trabalhadores (as) e data de admissão, por local de trabalho, excluídos os pertencentes às categorias profissionais diferenciadas e profissionais liberais, acompanhada da cópia do boleto bancário quitado. Em caso de dúvida as empresas

poderão entrar em contato com o Setor de Informática do SINTRACONST-RIO, pelo tel. (21) 2196-1645 e/ou e-mail: [informatica@sintraconstrio.org.br](mailto:informatica@sintraconstrio.org.br).

**Parágrafo Único** - A entidade sindical compromete-se a não utilizar esta relação e as informações dela constantes, para outro fim que não seja o de comprovação e conferência de recolhimento das contribuições.



### CLÁUSULA SEXAGÉSIMA TERCEIRA - TAXA DE NEGOCIAÇÃO COLETIVA PATRONAL

VIGÊNCIA DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020

CONSIDERANDO a deliberação da Assembleia Geral Extraordinária da categoria econômica ocorrida em 13 de agosto de 2019;

CONSIDERANDO os serviços prestados pela entidade Patronal convenente, especialmente quanto à negociação coletiva (art.8º, incisos II, III e VI da Constituição Federal de 1988), que resultou na presente Convenção;

CONSIDERANDO a prestação de serviços prestados pela Entidade Patronal, mesmo após a celebração da Convenção, no que concerne à orientação e interpretação de suas cláusulas para todas as empresas e/ou empregadores pertencentes à categoria econômica abrangida por este instrumento e dele beneficiários; e finalmente,

CONSIDERANDO o que dispõe Art. 513, "e", da Consolidação das Leis do Trabalho-CLT.

Fica instituída uma Taxa de Negociação Coletiva Patronal, que as empresas recolherão em favor do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Rio de Janeiro – SINDUSCON-RIO, em valor proporcional ao capital social da empresa, vigente na data do vencimento de cada parcela, conforme registro na Junta Comercial ou no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas, de acordo com a tabela abaixo. A taxa deverá ser recolhida junto ao Banco Santander ou diretamente na Tesouraria do SINDUSCON-RIO, Rua do Senado 213, mediante guia específica que será remetida às empresas em tempo hábil.

CLASSE DE CAPITAL SOCIAL  DAS EMPRESAS  DEMONSTRADOS EM REAIS	VALORES EM REAIS			
	PAGAMENTO PARCELADO		ASSOCIADA	NAO ASSOCIADA
	1ª PARCELA Vencimento 20/09/2019	2ª PARCELA Vencimento 18/11/2019	PARCELA ÚNICA com desconto de 30 % Vencimento 20/09/2019	PARCELA ÚNICA com desconto de 5% Vencimento 20/09/2019
1 Até 10.000,00	125,00	125,00	175,00	237,50
2 De 10.000,01 a 50.000,00	312,50	312,50	437,50	593,75
3 De 50.000,01 a 250.000,00	937,50	937,50	1.312,50	1.781,25
4 De 250.000,01 a 500.000,00	1.250,00	1.250,00	1.750,00	2.375,00
5 De 500.000,01 a 1.000.000,00	1.500,00	1.500,00	2.100,00	2.850,00
6 Acima de 1.000.000,01	3.000,00	3.000,00	4.200,00	5.700,00

§ 1º O atraso no recolhimento da contribuição implicará em multa de mora

calculada à taxa de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, limitada a 20% (vinte por cento) e juros de 1% (um por cento) ao mês acrescido da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir do 1º dia do mês subsequente ao do vencimento.

§ 2º As empresas não associadas ao SINDUSCON-RIO que não concordarem com a presente contribuição, poderão manifestar sua oposição, por escrito, e entregar na sede da entidade, sob protocolo, junto ao Setor de Cobrança, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis contados da data da assinatura do presente instrumento.

### CLÁUSULA SEXAGÉSIMA QUARTA - MENSALIDADE SOCIAL LABORAL

Conforme designado na Assembleia geral extraordinária da categoria, a empresa poderá descontar mensalmente do salário do trabalhador, em folha de pagamento, a mensalidade social e os custos laboral dos associados e seus dependentes ao SINTRACONST-RIO, desde que o empregado autorize por escrito em formulário fornecido pelo Sindicato Laboral, disponível no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br), podendo ser enviado para o SINTRASCONT-RIO, depois de autorizado e assinado pelo empregado, encaminhado pelo endereço eletrônico ou diretamente na sede do SINTRACONSTRI (SETOR ARRECADAÇÃO). As empresas que

optarem descontar mensalmente do salário do trabalhador a mensalidade social laboral, recolherão os descontos em boleto bancário, com margem consignável (mensal), de no máximo 20%, fornecido pelo SINTRACONST-RIO até o dia 10 do mês subsequente ao mês de competência.

A Diretoria do SINTRACONST-RIO visando atender melhor e com mais qualidade aos associados e seus dependentes, disponibiliza os seguintes serviços de consultas, exames e odontologia, conforme estabelece abaixo:

**§ 1º** - A mensalidade social dará direito aos seguintes benefícios: Ressonância magnética, Tomografia computadorizada, Ecocardiograma, Eletrocardiograma, Endoscopia digestiva, Próstata (PSA), Ecodoppler arterial e venoso, Ultrassonografia diversa, Mapeamento de retina, Audiometria, Endoscopia digestiva com biópsia, Teste ergométrico, Mamografia, Hemograma completo, Coagulograma, Glicose, Ureia, Creatinina, Lipidograma, Colesterol, Triglicerídos, Contagem de plaquetas, Exames de densitometria óssea, Sessões de Fisioterapia, Raio X, dentre outros exames e procedimentos odontológicos tais como: Raio X (periapical, panorâmica e etc), Obturação(dentes anteriores e posteriores com amalgama ou fotopolimerizável), ortodontia (aparelho dentário e manutenção), prótese (bloco, coroa e dentadura), periodontia (tratamento de gengivas), Tratamento de canal, Clareamento endógeno, Extração de dentes inclusos, Extração de raiz, Pequenas cirurgias na boca (enxerto gengival, cirurgia periodontal, frenectomia labial e lingual e etc), Odontopediatria (atendimento para crianças), entre inúmeros outros procedimentos.

**§ 2º** - Na formação profissional (capacitação e/ou qualificação), convênios e contratos firmados pelo SINTRACONST-RIO, teremos os seguintes serviços à disposição, com seus respectivos descontos, para os associados e seus dependentes:

- a) Cursos preparatórios e profissionalizantes;
- b) Faculdades;
- c) Auto-escola;
- d) Medicamentos;

**● Convênio com a Caixa Econômica Federal (consórcio, construcard, financiamento habitacional, empréstimo consignado, financiamento de veículo, financiamento de móveis);**

f) Passeios e estadias na sede campestre;

g) Locação de salão para aniversário, festa de 15 anos e casamento, através do site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br) ou pelo telefone 2196-1632 (Setor do Sócio Cultural).

**§ 3º** - A validade de todos os benefícios dos parágrafos acima está ligado diretamente à vigência dos contratos ou convênios que a Entidade Laboral mantiver com as empresas contratadas.

**§ 4º** - Em caso de desligamento do trabalhador, o valor deverá ser descontado integralmente em sua rescisão contratual de trabalho;

**§ 5º** - O SINTRACONST-RIO, desde já, isenta as empresas de responsabilidade sobre o desconto instituído nesta cláusula, inclusive em eventual ação judicial promovida pelo trabalhador.

## OUTRAS DISPOSIÇÕES SOBRE RELAÇÃO ENTRE SINDICATO E EMPRESA

### CLÁUSULA SEXAGÉSIMA QUINTA - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS/GFIP

As empresas se obrigam, mensalmente, a fornecer ao SINTRACONST-RIO, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, cópia da Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social - GFIP, de seus trabalhadores lotados na base territorial das entidades sindicais convenientes e, sempre que solicitado, cópias dos Termos de Rescisão de Contrato de Trabalho.

## DISPOSIÇÕES GERAIS REGRAS PARA A NEGOCIAÇÃO

### CLÁUSULA SEXAGÉSIMA SEXTA - NEGOCIAÇÕES PERMANENTES

Os Sindicatos convenientes se comprometem a manter canal permanente de diálogo e negociação, reunindo-se trimestralmente, tendo em vista:

- I- promover o cumprimento desta Convenção e da legislação vigente, dando solução às divergências de interpretações surgidas;
- II- apreciar as comunicações de iminência de greve, que obrigatoriamente serão apresentadas por escrito com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, permitindo gestões entre as partes para evitar ou solucionar os conflitos;
- III- avaliar esta Convenção, levando em conta o contexto conjuntural e os dispositivos legais vigentes, buscando seu aperfeiçoamento e atualização.

**Parágrafo Único** - As reuniões trimestrais citadas no caput desta cláusula, iniciarão três meses após a assinatura da presente, na segunda terça-feira do mês, na sede do SINTRACONST-RIO, a seguinte na sede do SINDUSCON-RIO e assim alternadamente.

**MECANISMOS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS****CLÁUSULA SEXAGÉSIMA SÉTIMA - COMISSÃO DE CONCILIAÇÃO PRÉVIA**

Fica instituída, na forma do artigo 625-A da CLT, no âmbito dos Sindicatos convenientes, a Comissão de Conciliação Prévia da Indústria da Construção Civil no Município do Rio de Janeiro, com o objetivo de:

- a) Conciliar conflitos individuais de trabalho que envolvam trabalhadores e empregadores pertencentes à categoria profissional e econômica das entidades convenientes;
- b) Dar assistência aos atos de homologações de rescisões contratuais, independente do tempo de serviço do empregado na empresa;
- c) Firmar Termo de Quitação Anual de Obrigações Trabalhistas, que discriminará as obrigações de dar e fazer, cumpridas mensalmente pela empresa e dele constará a quitação anual dada pelo empregado, com eficácia liberatória das parcelas nele especificadas, conforme previsto no art. 507-B, CLT; e
- d) Dar assistência a empresa e ao empregado nas Rescisões do Contrato de Trabalho por acordo, caso em que serão devidas as seguintes verbas trabalhistas: I - por metade o aviso prévio, se indenizado, e a indenização sobre o saldo do FGTS; II - na integralidade, as demais verbas trabalhistas. Com este acordo o empregado está autorizado a levantar 80% do valor dos depósitos do FGTS, mas não terá direito a receber o seguro-desemprego (art. 484-A, CLT; art. 20, inciso I-A da Lei n. 8.036/90).

**§1º** - Havendo controvérsia sobre direitos decorrentes das relações de trabalho, o empregado deverá ser submetido á CCP, conforme previsão contida no Art. 625-D da CLT.

**§2º** - As partes convenientes se comprometem a, no prazo de 90 (noventa) dias á contar do registro desta Convenção Coletiva de Trabalho perante o Ministério da Economia, celebrar o regulamento da Comissão de Conciliação Prévia que tratará, dentre outros assuntos:

- a) local e horário de funcionamento,
- b) composição,
- c) receitas e custos,
- d) abrangência.

**APLICAÇÃO DO INSTRUMENTO COLETIVO****CLÁUSULA SEXAGÉSIMA OITAVA - CUMPRIMENTO DA CONVENÇÃO**

As partes se obrigam a observar, fiel e rigorosamente, cada uma das cláusulas do presente instrumento, por expressar o resultado da livre negociação entre elas, consagrada nas Assembleias Gerais dos Sindicatos convenientes e fundamentada nos seguintes dispositivos legais:

- a) Constituição Federal - Artigo 7º, Inciso XXVI;
- b) Lei Federal nº 8.036, de 11 de maio de 1990;
- c) Lei Federal nº 8.212 e 8.213, de 24 de julho de 1991;
- d) Lei Federal nº 8.880, de 27 de maio de 1994;
- e) Lei Federal nº 9.069, de 30 de junho de 1995;
- f) Lei Federal nº 10.101, de 19 de dezembro de 2.000.
- g) Decreto Lei nº 5.452, de 01 de maio de 1943, artigos 611 a 625 da CLT.

**Parágrafo Único** - Constatada pelo SINTRACONST-RIO, a inobservância de cumprimento das cláusulas do presente instrumento, será aplicada à empresa inadimplente multa equivalente a 20% (vinte por cento) do menor piso salarial da categoria por empregado, elevada para 30% (trinta por cento) em caso de reincidência específica, importância esta que será revertida em favor do SINTRACONST-RIO, que se obriga a utilizar estes recursos em campanhas de promoção da cidadania, de saúde e segurança no trabalho.

**CLÁUSULA SEXAGÉSIMA NONA - APlicabilidade**

A presente Convenção Coletiva de Trabalho aplica-se as categorias dos empregadores e empregados da Construção Civil respeitando a abrangência estabelecida na cláusula segunda desta Convenção Coletiva.

E, por estarem as partes em pleno acordo, firmam a presente Convenção Coletiva de Trabalho, devendo as diferenças relativas aos meses de março a julho serem pagas, iniciando na competência do mês de agosto, em até 5 (cinco) parcelas, na forma de abono, não

integrando a remuneração do empregado, não se incorporando ao contrato de trabalho e não constituem base de incidência de qualquer encargo trabalhista e previdenciário, conforme previsão do artigo 457, § 2º da CLT.

JOAO MANUEL MARTINS FERNANDES  
PRESIDENTE  
SINDICATO DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

JORGE RIBEIRO ZARUR  
TESOUREIRO  
SINDICATO DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

DAVID ANTONIO PEREIRA DE SOUZA  
TESOUREIRO  
STI CONST CV LAD HID PD C M G C E P O T G MUN R JANEIRO

CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO DE SOUZA  
PRESIDENTE  
STI CONST CV LAD HID PD C M G C E P O T G MUN R JANEIRO

### ANEXOS

#### ANEXO I - TERMO DE ADESÃO AO REGIME DE BANCO DE HORAS

Pelo presente instrumento, a empresa \_\_\_\_\_  
CNPJ \_\_\_\_\_,

com sede à

(endereço completo)

por seu representante legal \_\_\_\_\_

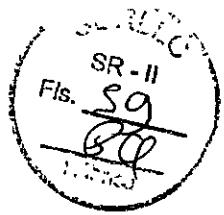
(nome, CPF, CTPS e função.)

declara sua adesão e plena aceitação dos termos da cláusula 37ª da Convenção Coletiva de Trabalho firmada entre o Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Rio de Janeiro - SINDUSCON-RIO e o Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção Civil no Município do Rio de Janeiro - SINTRACONST-RIO, que institui o regime de compensação de horas de trabalho denominado "Banco de Horas", com vigência do dia \_\_\_\_\_ ao dia \_\_\_\_\_ na forma do que dispõem os parágrafos 2º e 3º artigos 59 da CLT - Consolidação das Leis do Trabalho, com a redação dada pelo artigo 6º da Lei Federal nº 9601/98.

Rio de Janeiro, \_\_\_\_\_

Assinatura do responsável legal da empresa

#### ANEXO II - CESTA BÁSICA EM CASO DE MORTE DO TITULAR



Quantidade	Produto
1	Acúcar Cristal 5kg
2	Arroz Tipo 1 5kg
1	Biscoito Recheado 125gr
2	Café 250gr
1	Extrato De Tomate 350gr
1	Farinha De Mandioca 1kg
1	Farinha De Milho 500gr
2	Farinha De Trigo 1kg
2	Feijão 1kg
1	Fubá 1kg
2	Macarrão Semola 500gr
1	Milho Verde 200gr
2	Oleo De Soja 900ml

## CESTA NATALIDADE - KIT MÃE

Quantidade	Produto
1	Açúcar Cristal de 5kg
1	Arroz Tipo 1 de 5kg
1	Aveia Flocos 250gr
1	Biscoito 200gr
2	Pacotes de Café 250gr cada
1	Canjiquinha 500gr
2	Pacotes de leite em pó 200gr cada
1	Extrato de Tomate 350gr
1	Farinha Láctea 400gr
1	Farinha de Mandioca 1kg
1	Farinha de Trigo 1kg
2	Feijão 1kg cada
1	Fubá 1kg
1	Leite Condensado 395gr
3	Macarrão Sêmola 500gr cada
1	Mucilon Arroz 400gr
2	Óleo de Soja 900ml cada
1	Pacote de Sal 1kg
2	Latas de Sardinha 130gr cada
2	Semente Linhaça 250gr cada

## CESTA NATALIDADE - KIT BEBÊ

Quantidade	Produto
1	Álcool Absoluto 50ml
1	Algodão em bolas 95gr
1	Chupeta de 06 meses
1	Cotonete com 75 unid
1	Pacote de Fralda Descartável tam. P
2	Pacotes de Fraldas Descartáveis tam. M
1	Gaze Esterilizada pacote com 10 unid
1	Lenço Umedecido com 70 unid
1	Mamadeira 240ml
1	Óleo Mineral Natural 100ml
1	Sabonete para bebê 75gr
1	Shampoo para bebê 200ml

**ANEXO III - ATA DE ASSEMBLEIA 1**[Anexo \(PDF\)](#)**ANEXO IV - ATA DE ASSEMBLEIA 2**[Anexo \(PDF\)](#)**ANEXO V - ATA DE ASSEMBLEIA 3**[Anexo \(PDF\)](#)**ANEXO VI - ATA DE ASSEMBLEIA 4**[Anexo \(PDF\)](#)**ANEXO VII - ATA DE ASSEMBLEIA 5**[Anexo \(PDF\)](#)**ANEXO VIII - ATA DE ASSEMBLEIA 6**[Anexo \(PDF\)](#)**ANEXO IX - ATA DE ASSEMBLEIA 7**[Anexo \(PDF\)](#)**ANEXO X - ATA DE ASSEMBLEIA 8**[Anexo \(PDF\)](#)

A autenticidade deste documento poderá ser confirmada na página do Ministério do Trabalho e Emprego na Internet, no endereço <http://www.mte.gov.br>.



**Assunto:** Respostas aos questionamentos GEX NIT

**De:** Daniel Couto Bicas <[daniel.bicas@inss.gov.br](mailto:daniel.bicas@inss.gov.br)>

**Data:** 21/01/2020 10:40

**Para:** Bianca Maria Costa Araujo <[bianca.araujo@inss.gov.br](mailto:bianca.araujo@inss.gov.br)>, Michele Leal Moraes <[michele.leal@inss.gov.br](mailto:michele.leal@inss.gov.br)>, Rodrigo Duraes de Vasconcellos <[rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br](mailto:rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br)>, Vanessa Carvalho Rodrigues <[vanessa.crodrigues@inss.gov.br](mailto:vanessa.crodrigues@inss.gov.br)>

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:** Re: Fwd: RES: Fwd: Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**Data:** Fri, 1 Nov 2019 11:00:44 -0300

**De:** Daniel Couto Bicas <[daniel.bicas@inss.gov.br](mailto:daniel.bicas@inss.gov.br)>

**Para:** SENGPAI2 <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>

Obrigado Roselís.

Daniel

Em 01/11/2019 10:17, SENGPAI2 escreveu:

**11.150-33 – SERVIÇO DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – SENGPAI/SRII**

Daniel,

Bom dia!

Localizei o email com o anexo solicitado.

Segue para sua análise.

Atenciosamente,

**Roselís Perrupato**

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário – Substituta  
Superintendência Regional Sudeste II  
Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro  
CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG  
Telefone: (31) 3249-4949

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:** RES: Fwd: Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**Data:** Tue, 22 Oct 2019 11:01:22 -0300

**De:** Rodrigo Duarte <[rodrigo.duarte@inss.gov.br](mailto:rodrigo.duarte@inss.gov.br)>

Para:'SENGPAI SRII' <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>  
CC:'Marcus Vinicius Torres Vasconcelos' <[marcus.vinicius@inss.gov.br](mailto:marcus.vinicius@inss.gov.br)>,  
[carlos.gaeta@inss.gov.br](mailto:carlos.gaeta@inss.gov.br), [loginit@inss.gov.br](mailto:loginit@inss.gov.br)



Prezados, bom dia.

Seguem informações complementares, conforme acordado presencialmente na SRII, semana passada:

**4. CCT:**

Segue CCT anexa a este e-mail (arquivo ICRegistrado1579760741.doc). Esta CCT é a mais atual, com vigência de 01/03/2019 a 28/02/2021, para o Sindicato da Construção Civil no Estado do Rio de Janeiro/RJ, CNPJ 33.912.502/0001-48.

Apesar de baixada diretamente do site do Mediador do TEM, recomendo novamente que a equipe de planejamento verifique a veracidade dessa CCT em <http://www3.mte.gov.br/sistemas/mediador/ConsultarInstColetivo#>

**6. Insumos mês a mês:**

03/2018: R\$ 1.720,81  
04/2018: R\$ 21.697,71  
05/2018: R\$ 29.721,57  
06/2018: R\$ 22.372,05  
07/2018: R\$ 25.553,06  
08/2018: R\$ 33.392,32  
09/2018: R\$ 34.693,99  
10/2018: R\$ 33.954,16  
11/2018: R\$ 34.426,76  
12/2018: R\$ 31.068,16  
01/2019: R\$ 29.631,98  
02/2019: R\$ 33.949,28  
03/2019: R\$ 33.050,92  
04/2019: R\$ 33.505,56  
05/2019: R\$ 20.817,20  
06/2019: R\$ 31.510,13  
07/2019: R\$ 32.955,44  
08/2019: R\$ 31.698,69  
09/2019: R\$ 33.731,33

**7. Relato sobre o contrato vigente:**

Início em 09/03/2018; Término em 09/03/2020; 1ª Prorrogação.

O presente contrato possui parcela de custos fixos, referente à equipe mista, onde parte possui dedicação exclusiva de mão de obra (1x Encarregado, 1x Pintor, 3x Eletricistas, 2x Bombeiros Hidráulicos, 1x Pedreiro, 2x Meio-Oficiais e 1x Instalador de Redes) e parte possui mão de obra sem dedicação exclusiva, por demanda (0,1x Engenheiro Civil, 0,1x Engenheiro Eletricista, 0,1x Engenheiro de Segurança do Trabalho, 0,5x Serralheiro, 0,25x Vídraceiro, 0,25x Chaveiro e 0,5x Carpinteiro).

A maior dificuldade neste contrato é a lista taxativa de materiais, a qual impede a execução de serviços cujos materiais não estejam contemplados na lista, sendo necessária a contratação através de licitações apartadas. Licitações essas que dificilmente ocorrem, por conta da escassez de mão de obra nas Gerências com tempo suficiente para a elaboração dos documentos e/ou capacitada para tal.

Outro ponto a ser considerado é referente ao custo unitário de materiais durante a execução do contrato, cujo controle, para que seja bem realizado, necessita de acompanhamento constante de fiscal ou pessoal capacitado. Acredito que, ao comparar os custos de um contrato de risco com o custo de um contrato por custo unitário, o custo h/h de um fiscal da Administração deve ser considerado também.

**8. Histórico de Contratações Anteriores:**

Deixo em anexo, e-mail com relato da atual gestora, informando que os antigos gestores e fiscais técnicos dos

contratos anteriores encontram-se aposentados impossibilitando a verificação do desempenho e desafios durante as contratações anteriores.



**10. Contato na GEX Niterói para informações:**

Rodrigo de Paula Duarte  
Analista do Seguro Social com formação em Engenharia Mecânica  
SIAPE 2267210  
CREA/RJ 2013110161  
[rodrigo.duarte@inss.gov.br](mailto:rodrigo.duarte@inss.gov.br)

At.te,  
**RODRIGO DE PAULA DUARTE - 2267210**  
Engenheiro Mecânico, MSc.  
Analista do Seguro Social  
Seção de Logística, Licitações, Contratos e Engenharia/17.323.1 - GEXNIT  
R. Dr. Borman, nº 6, 7º andar - CEP: 24020-320 – Niterói/RJ  
(21) 2707-7477  
Instituto Nacional do Seguro Social

**Assunto:** Re: Enc: Fwd: Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**De:** Rodrigo de Paula Duarte <[rodrigo.duarte@inss.gov.br](mailto:rodrigo.duarte@inss.gov.br)> [+] [x]

**Data:** 15/10/2019 16:02:09

**Destinatário:** [carlos.gaeta@inss.gov.br](mailto:carlos.gaeta@inss.gov.br), [senqpai2@inss.gov.br](mailto:senqpai2@inss.gov.br)

**Cc:** [marcus.vinicius@inss.gov.br](mailto:marcus.vinicius@inss.gov.br), [sergio.sgoncalves@inss.gov.br](mailto:sergio.sgoncalves@inss.gov.br) [...]

**Anexos:** Coleta de Dados GEXNIT.ods (39.5 KB)

Karla, boa tarde.

Encaminho planilha preenchida.

Quanto às perguntas encaminhadas, responderei-as, à medida que houver brecha em minha atribuições.

Gaeta, deixo as orientações de como atender à demanda:

**4. CCT:**

R.: SINDUSCON RJ CNPJ 33.912.502/0001-48. Nesse momento, o site do Mediador do MTE encontra-se inacessível. Recomendo à quem esteja nos apoiando a procurar a CCT no site do Mediador do MTE em <http://www3.mte.gov.br/sistemas/mediador/>, quando o mesmo retornar. Tentarei acessá-lo concomitantemente.

**6. valor gasto com INSUMOS em cada medição** desde o início do contrato atual:

R.: Assim que finalizarmos os estudos preliminares das GEX VRD + PTP e demais Pólos verificarei. Esse levantamento, no entanto, é simples. Basta verificar os pagamentos mensais no GCWeb do contrato atual e subtrair os valores

**7. Faz-se necessário também o relato sobre o contrato vigente**, esclarecendo a data de início e fim, além da informação se o contrato já foi prorrogado, inclusive se está em prorrogação excepcional.

R.: Essas informações podem ser respondidas com simples consulta ao GCWeb.

**8. Necessitamos ainda de informações sobre o "Histórico das Contratações Anteriores"** do Contrato de Manutenção Predial, uma vez que essa informação deve constar nos Estudos Preliminares do Processo Licitatório. Ao final desse e-mail, segue um modelo para preenchimento desse item.

R.: Conforme relatado pela atual gestora do contrato, os antigos gestores e fiscais técnicos dos contratos anteriores encontram-se aposentados e não poderão deixar seu relato sobre as contratações anteriores.

At.te,  
Rodrigo Duarte  
Eng. Mecânico.



De: Marcus Vinicius Torres Vasconcelos [mailto:[marcus.vinicius@inss.gov.br](mailto:marcus.vinicius@inss.gov.br)]

Enviada em: segunda-feira, 14 de outubro de 2019 17:41

Para: [carlos.gaeta@inss.gov.br](mailto:carlos.gaeta@inss.gov.br)

Cc: [rodrigo.duarte@inss.gov.br](mailto:rodrigo.duarte@inss.gov.br); [sergio.sgoncalves@inss.gov.br](mailto:sergio.sgoncalves@inss.gov.br)

Assunto: Enc: Fwd: Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

Prioridade: Alta

Boa tarde Gaeta.

Favor providenciar as informações solicitadas, atentando para o prazo limite estipulado. Obrigado.

Atenciosamente,

--  
**Marcus Vinicius Torres Vasconcelos**  
Analista do Seguro Social - Matr. 1651218  
Gerente Executivo  
17.023 - GEX Niterói/RJ  
Tel.: (21) 2707-7432



-----Mensagem original-----

**Assunto:** Fwd: Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**Para:** GEXRJ Campos dos Goytacazes <[gexcgt@inss.gov.br](mailto:gexcgt@inss.gov.br)>, LOGRJ Campos dos Goytacazes <[logcgt@inss.gov.br](mailto:logcgt@inss.gov.br)>, GEXRJ Duque de Caxias <[gexduq@inss.gov.br](mailto:gexduq@inss.gov.br)>, LOGRJ Duque de Caxias <[logduq@inss.gov.br](mailto:logduq@inss.gov.br)>, GEXRJ Niteroi <[gexnit@inss.gov.br](mailto:gexnit@inss.gov.br)>, LOGRJ Niteroi <[lognit@inss.gov.br](mailto:lognit@inss.gov.br)>  
**cc:** Bruno Cordeiro Costa <[bruno.ccosta@inss.gov.br](mailto:bruno.ccosta@inss.gov.br)>, Jose Eduardo Soares de Magalhaes <[jose.magalhaes@inss.gov.br](mailto:jose.magalhaes@inss.gov.br)>, Gerson Jorge da Silva <[gerson.jorge@inss.gov.br](mailto:gerson.jorge@inss.gov.br)>, Rodrigo Duarte <[rodrigo.duarte@inss.gov.br](mailto:rodrigo.duarte@inss.gov.br)>, Daniel Couto Bicas <[daniel.bicas@inss.gov.br](mailto:daniel.bicas@inss.gov.br)>, Bianca Araújo <[bianca.araujo@inss.gov.br](mailto:bianca.araujo@inss.gov.br)>, Michele Leal Moraes <[michele.leal@inss.gov.br](mailto:michele.leal@inss.gov.br)>, [rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br](mailto:rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br), Vanessa Carvalho Rodrigues <[vanessa.crodrigues@inss.gov.br](mailto:vanessa.crodrigues@inss.gov.br)>

**Remetente:** SENGPAI 2 <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>

**Data:** 09/10/2019 19:47:15

#### 11.150-33 – SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO

Prezados, boa noite!

Tendo em vista que os Contratos de Manutenção predial de suas Gerências estão com o fim da vigência próximo, a Superintendência definiu pela criação de um contrato que abrange as Gerências Executivas de Niterói, Duque de Caxias e Campos dos Goytacazes e suas unidades vinculadas.

Este SENGPAI vem desde junho tentando obter algumas informações necessárias a elaboração do



material.

Encaminhamos um email em 19/06/2019 e reiteramos nosso pedido em 19/09/2019 (emails em anexo).

O prazo para a elaboração da documentação (estudos preliminares e termo de referência) está exíguo, portanto não temos como protelar mais a disponibilização das informações.

Além das planilhas que encaminhamos em anexo, referente a coleta de dados para cada GEX, necessitamos que sejam respondidas as questões **negritadas** no email abaixo.

Pedimos especial atenção no preenchimento das planilhas quanto aos dados do Engenheiro/Arquiteto indicado pela GEX para realizar os levantamentos, pois a equipe que vai elaborar o material poderá precisar entrar em contato caso sejam necessárias novas informações.

**Solicitamos que as informações sejam encaminhadas a este SENGPAI até o dia 18/10/2019.**

Qualquer dúvida estamos a disposição.

Att.

**Karla Patrícia Peixoto**

Chefe do Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário  
Superintendência Regional Sudeste II

Av. Amazonas, 266 – 12º andar, Centro  
CEP 30180-001 – Belo Horizonte, MG

Telefone: (31) 3249-4950

----- Mensagem encaminhada -----

**Assunto:**Coleta de Dados - Manutenção Predial GEX NIT - DUQ - CGT

**Data:**Wed, 9 Oct 2019 15:28:15 -0300

**De:**Daniel Couto Bicas <[daniel.bicas@inss.gov.br](mailto:daniel.bicas@inss.gov.br)>

**Para:**SENGPAI SRII <[sengpai2@inss.gov.br](mailto:sengpai2@inss.gov.br)>

**CC:**Bianca Maria Costa Araujo <[bianca.araujo@inss.gov.br](mailto:bianca.araujo@inss.gov.br)>, Michele Leal Moraes

<[michele.leal@inss.gov.br](mailto:michele.leal@inss.gov.br)>, Rodrigo Duraes de Vasconcellos

<[rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br](mailto:rodrigo.vasconcellos@inss.gov.br)>, Vanessa Carvalho Rodrigues

<[vanessa.crodrigues@inss.gov.br](mailto:vanessa.crodrigues@inss.gov.br)>

Prezados, boa tarde!

1. Encontra-se em andamento nesta Superintendência a elaboração do projeto básico destinado à contratação de empresa visando a prestação dos serviços de manutenção predial nas unidades vinculadas das Gerências Executivas de Niterói, Duque de Caxias e Campos dos Goytacazes.

2. Para a elaboração do projeto básico, necessitaremos de alguns levantamentos e informações relacionados aos imóveis que serão objeto dos contratos.

3. Desta forma, será necessário o auxílio das Gerências Executivas envolvidas, no sentido de nos fornecer alguns dados relacionados aos imóveis abrangidos por suas respectivas gerências, através do **preenchimento das planilhas** enviadas em anexo.



4. Necessitaremos também do **envio das Convenções Coletivas de Trabalho vigentes** para a categoria nas regiões de abrangência de suas gerências.

6. Para nos orientar quanto ao item da planilha relativo a materiais, favor informar o **valor gasto com INSUMOS em cada medição** desde o início do contrato atual.

7. Faz-se necessário também o **relato sobre o contrato vigente**, esclarecendo a data de início e fim, além da informação se o contrato já foi prorrogado, inclusive se está em prorrogação excepcional.

8. Necessitamos ainda de **informações sobre o "Histórico das Contratações Anteriores"** do Contrato de Manutenção Predial, uma vez que essa informação deve constar nos Estudos Preliminares do Processo Licitatório. Ao final desse e-mail, segue um modelo para preenchimento desse item.

9. Considerando que estamos apenas iniciando a elaboração dos projetos básicos, nos moldes da nova Instrução Normativa nº 05, acreditamos que, posteriormente possivelmente necessitaremos de outras informações sobre os imóveis para a conclusão dos trabalhos.

10. Ao realizar o preenchimento das informações nas planilhas de coletas de dados enviadas em anexo, deverão ser informados os dados do Engenheiro/Arquiteto indicado pela GEX para realizar os levantamentos, para que possamos entrar em contato diretamente com eles no caso da necessidade de novas informações, conforme exposto no item anterior.

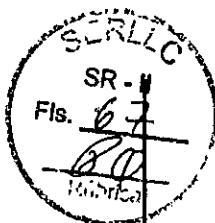
Desde já, agradecemos.

Bianca Maria / Michele Leal / Vanessa Carvalho / Rodrigo Durães / Daniel Bicas

**Modelo item 8:**

Seguem alguns exemplos já adotados em Termo de Referência de outra GEX. Favor analisar e adequar à realidade das suas GEX's.

Contrato: 05/2017 – vigência entre 19/05/2017 até 19/05/2018.



**Fase de Planejamento da contratação:** Em 2015 foi elaborado pela Superintendência Regional Sul um novo modelo de contratação de manutenção predial por demanda e sem risco com o objetivo de aumentar o controle entre os custos estimados dos serviços e as despesas da contratada para execução dos mesmos e controlar a destinação dos recursos. Esse modelo de contratação por demanda também veio para abranger uma gama de serviços com custos mais elevados que no modelo de risco o INSS só conseguiria executar incluindo-os em contratos de reforma.

**Fase de Seleção do Fornecedor:** A licitação, do tipo pregão eletrônico SRP, foi executada pela Superintendência Regional Sul com apoio de algumas Gerências Executivas. Houve uma falha em aceitar a proposta com valor de desconto maior que o valor do BDI e não registrar mais empresas, além da vencedora, na Ata de Registro de Preços. Se a vencedora não conseguisse cumprir o contrato não haveria a possibilidade de contratar a segunda colocada.

**Fase Gestão do Contrato:** A empresa contratada começou a execução conforme previsto, mas logo em seguida apresentou dificuldades para execução das ordens de serviço e respectivo cumprimento de prazos devido a falta de recursos financeiros. Ficou claro que a contratada não conseguia suportar o grande desconto que havia ofertado na licitação e na reta final dos doze meses de contrato não manifestou interesse na prorrogação do mesmo.

Contrato: 08/2012 – vigência entre 16/04/2012 e 16/04/2015

Fase de Planejamento da Contratação: A contratação foi planejada no modelo de cobertura de risco; Deficiência de servidores preparados e com tempo disponível para preparação e execução dessas licitações; Inexistência de um modelo de edital e termo de referência exclusivo para esse tipo de serviço; Controvérsias no edital e no contrato quanto a existência ou não de cessão de mão de obra para a execução do serviço; Ausência de itens de serviços de corretivas em portões eletrônicos, plataformas elevatórias, etc.

Fase Seleção do Fornecedor: A licitação foi feita por pregão eletrônico e foi adequada ao caso.

Fase Gestão do Contrato: Insuficiência de um quadro técnico para acompanhar a execução de todos os contratos; Poucos mecanismos de controle de prazos de execuções de serviços; Dificuldades de interpretações do edital e do contrato acerca do comprimento das obrigações por parte da contratada e do INSS, o que inviabilizou a prorrogação do contrato.

Contrato: 14/2015 – vigência entre 12/05/2015 a 12/05/2017.



Fase de Planejamento da Contratação: A contratação planejada no modelo de cobertura de risco; Ausência de itens de serviços de corretivas nos aparelhos de monitoramento eletrônico e outros serviços com custos mais elevados.

Fase de Seleção do Fornecedor: A licitação foi feita por pregão eletrônico e foi adequada ao caso.

Fase de Gestão do Contrato: A contratação era de risco e o termo de referência não previa serviços de manutenção predial para atender as demandas mais complexas e de custos elevados que surgiram durante o contrato.

## ANEXO III.a - Orientação para preenchimento dos Anexos III e IV

### MANUAL DE PREENCHIMENTO DAS PLANILHAS DE CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL E DESLOCAMENTOS



#### CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL

##### 1 - INFORMAÇÕES BÁSICAS:

S CÉLULAS QUE DEVERÃO SER ALTERADAS NA PLANILHA, ENCONTRAM-SE LIBERADAS PARA EDIÇÃO, QUELAS QUE CONTÉM AS FÓRMULAS ENCONTRAM-SE TRAVADAS PARA EDIÇÃO.

##### 2 - DOS CAMPOS EXISTENTES:

**UNIDADE** - TRATA-SE DA IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE QUE SERÁ OBJETO DA MANUTENÇÃO (SEJA APS, GEX, JPERINTENDÊNCIA, DIREÇÃO). DAR PREFERÊNCIA AO PREENCHIMENTO COM UMA SEQUÊNCIA LÓGICA QUE ABILIZE O ENCADEAMENTO EM FORMA DE ROTAS DE ATENDIMENTO, FIXANDO NO PRIMEIRO LUGAR O PONTO DE PARTIDA CONSIDERADO PARA O CONTRATO (PREFERENCIALMENTE PARTINDO DA GEX);

**ÁREA DA UNIDADE (M<sup>2</sup>)** - TRATA-SE DA ÁREA, EM M<sup>2</sup> DA UNIDADE IDENTIFICADA NO ITEM ANTERIOR;

**ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA** - TRATA-SE DA ÁREA, EM M<sup>2</sup>, EFETIVAMENTE UTILIZADA NA UNIDADE QUE SERÁ OBJETO DA MANUTENÇÃO. NOTAR QUE ALGUNS PRÉDIOS DA PREVIDÊNCIA APRESENTAM UMA ÁREA CIOSA BASTANTE SIGNIFICATIVA, QUE NÃO SERÁ CONSIDERADA PARA FINS DE MAJORAÇÃO DA ÁREA A SER MANUTENIDA. CONSIDERAR-SE-Á APENAS A ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA.

**IDADE ESTIMADA EM ANOS** - DEVERÁ CONSTAR DESSE CAMPO A IDADE REAL DO IMÓVEL (SE CONHECIDA), OU IDADE ESTIMADA CONSIDERANDO O PERÍODO DA CONSTRUÇÃO. NÃO UTILIZAR IDADE APARENTE.

**INDICADOR ESTADO DE CONSERVAÇÃO** - ESSE CAMPO DEVERÁ SER PREENCHIDO COM UMA LETRA CORRESPONDIDA ENTRE "A" E "I", CONFORME ESTABELECIDO NA "TABELA DE CARACTERÍSTICAS DAS EDIFICAÇÕES PARA ROSS-HEIDECKE" APRESENTADA AO FINAL DA PLANILHA (DIREITA). OBSERVAR ATENTAMENTE OS CRITÉRIOS DE DEFINIÇÃO DE CADA UM DOS INDICADORES APRESENTADOS.

**COEFICIENTE DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO** - ESSE VALOR SERÁ RETORNADO AUTOMATICAMENTE COM BASE NA "TABELA DE CARACTERÍSTICAS DAS EDIFICAÇÕES PARA ROSS-HEIDECKE", A PARTIR DO PREENCHIMENTO DA CÉLULA DO ITEM ANTERIOR;

**DEPRECIAÇÃO ESTIMADA (ROSS-HEIDECKE)** - CÁLCULO REALIZADO COM BASE NA IDADE ESTIMADA E COEFICIENTE DE ESTADO DE CONSERVAÇÃO, DE ACORDO COM A METODOLOGIA CIENTÍFICA DE ROSS-HEIDECKE. INDICA A DEPRECIAÇÃO ESTIMADA EM % DE VIDA ÚTIL.

**ADICIONAL DE ÁREA UTILIZADA POR DEPRECIAÇÃO** - TRATA-SE DE PRODUTO ENTRE O PERCENTUAL DE ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA (RAZÃO ENTRE A ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA E A ÁREA DA UNIDADE), COM A DEPRECIAÇÃO ESTIMADA. ESSE FATOR BUSCA ALINHAR-SE COM A IDÉIA DE QUE O CUSTO DE MANUTENÇÃO RESCE EM RAZÃO EXPONENCIAL COM A DEPRECIAÇÃO DO IMÓVEL;

**QUANTIDADE DE VISITAS POR MÊS** - TRATA-SE DE UMA QUANTIDADE A SER ARBITRADA PELO ELABORADOR DO ORÇAMENTO, EM FUNÇÃO DA NECESSIDADE DE CADA EDIFICAÇÃO, DE QUANTAS VISITAS DEVERÃO SER REALIZADAS POR MÊS. NOTAR QUE A NECESSIDADE DE MAIS DE UMA VISITA POR MÊS EM CADA UNIDADE DEVERÁ SER JUSTIFICADA INDIVIDUALMENTE;



**DURAÇÃO DO ATENDIMENTO (DIAS / VISITA)** - VALOR CALCULADO CONSIDERANDO O PRODUTO ENTRE A ÁREA A SER MANUTENIDA E O ÍNDICE DE ATUAÇÃO DE CADA EQUIPE DE MANUTENÇÃO, ESTIMADO EM FUNÇÃO AOS SEGUINTE CRITÉRIOS: APS TIPO IV (8 HORAS PARA 330M<sup>2</sup>), APS TIPO III (8 HORAS PARA 469M<sup>2</sup>), APS TIPO II (8 HORAS PARA 635M<sup>2</sup>) E APS TIPO I (16 HORAS PARA 874M<sup>2</sup>), GERANDO UM ÍNDICE MÉDIO DE 0,02120087 H/M<sup>2</sup> (POR EQUIPE);

**DURAÇÃO ATENDIMENTO ADICIONAL (DIAS)** - TRATA-SE DO VALOR CALCULADO PELO PRODUTO DA ÁREA ADICIONAL CALCULADA (FUNÇÃO DA DEPRECIAÇÃO E DA ÁREA EFETIVAMENTE UTILIZADA) E O ÍNDICE MÉDIO PRESENTADO NO ITEM ANTERIOR;

**DURAÇÃO PARA DESLOCAMENTO** - TRATA-SE DA ESTIMATIVA DE TEMPO DISPENDIDO NO DESLOCAMENTO ENTRE AS UNIDADES, SERÁ CALCULADO COM BASE NA PLANILHA "DESLOCAMENTOS", CUJO PREENCHIMENTO É ORIENTADO A SEGUIR. ESSE VALOR SERÁ AUTOMATICAMENTE ASSUMIDO APÓS PREENCHIMENTO DA PLANILHA DESLOCAMENTOS.

**ACRÉSCIMO JUSTIFICADO** - TRATA-SE DE UM CAMPO DE PREENCHIMENTO DO ELABORADOR DO ORÇAMENTO. DEVERÁ SER PREENCHIDO COM INCLUSÃO DE DIAS ADICIONAIS PARA MANUTENÇÃO DE CADA UNIDADE, ASSIM ENTENDA NECESSÁRIO, COM A DEVIDA JUSTIFICATIVA. ESSE VALOR SERÁ SOMADO PARA FINS DE MENCIONAMENTO DAS EQUIPES. NO CASO DAS UNIDADES QUE NOTADAMENTE DEMANDEM EQUIPES FIXAS (EX.: SEDÊNCIAS EXECUTIVAS DE GRANDE PORTE), PODERÁ SER FEITO O ACRÉSCIMO DE 22 (VINTE DOIS) DIAS NESSE CAMPO, E POSTERIORMENTE JUSTIFICADO. NOTAR QUE EXISTE A POSSIBILIDADE DE INCLUSÃO DE ALGUNS PROFISSIONAIS FIXOS EM UM PRÉDIO ESPECIFICAMENTE, SEM QUE NECESSARIAMENTE SEJA FEITA A INCLUSÃO DE UMA NOVA EQUIPE COMPLETA.

**DURAÇÃO TOTAL (DIAS)** - TRATA-SE DO RESULTADO FINAL ESPERADO PARA DEFINIÇÃO DA QUANTIDADE DE EQUIPES NECESSÁRIAS AO CONTRATO. AO FINAL DA PLANILHA A SOMA DE DIAS INDICARÁ O NÚMERO TOTAL A CONSIDERADAS AS PARCELAS RELATIVAS A ÁREA ORIGINAL, ÁREA ADICIONAL, DESLOCAMENTO E ACRÉSCIMO JUSTIFICADO). TODAS AS PARCELAS (INCLUSIVE O DESLOCAMENTO) SÃO INFLUENCIADAS PELO VALOR INSERIDO NO CAMPO DA QUANTIDADE DE VISITAS POR MÊS. PARA CADA 22 DIAS, UMA EQUIPE SERÁ NECESSÁRIA. PARA FRAÇÕES MAIORES QUE 30% (TRINTA POR CENTO) DOS 22 DIAS OU SETE DIAS, JUSTIFICA-SE UMA NOVA EQUIPE.

#### • DESLOCAMENTOS

##### 1 - INFORMAÇÕES BÁSICAS:

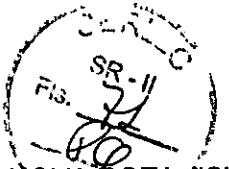
SÃO CELULAS QUE DEVERÃO SER ALTERADAS NA PLANILHA, ENCONTRAM-SE LIBERADAS PARA EDIÇÃO, QUADROS QUE CONTÉM AS FÓRMULAS ENCONTRAM-SE TRAVADAS PARA EDIÇÃO.

##### 2 - DOS CAMPOS EXISTENTES:

**ROTA** - TRATA-SE DE UM CAMPO PARA SER PREENCHIDO COM A IDENTIFICAÇÃO DA ROTA. TEM CARÁTER ESPECIALMENTE DIDÁTICO PARA IDENTIFICAÇÃO DE QUAIS IMÓVEIS PODERÃO SER ATENDIDOS AO LONGO DE UMA MESMA ROTA. NOTAR QUE CADA ROTA DEVE TER LIMITAÇÃO MÁXIMA DE 4 (QUATRO) DIAS DE ATENDIMENTO, DEIXANDO PELO MENOS UM DIA DISPONÍVEL AO DESLOCAMENTO.

**UNIDADE** - ESTE CAMPO NÃO ESTÁ ABERTO À EDIÇÃO, SERÁ AUTOMATICAMENTE PREENCHIDO BUSCANDO OS DADOS A PARTIR DA PLANILHA "CARACTERIZAÇÃO IMÓVEL";

**DURAÇÃO DIAS DE EXECUÇÃO** - CAMPO IMPORTA DADOS DA PLANILHA CARACTERIZAÇÃO IMÓVEL, COM A SOMA DOS DIAS DE EXECUÇÃO (SOMA DOS DIAS REFERENTES À ÁREA ORIGINAL, ÁREA ADICIONAL E DIAS REFERENTES AO ACRÉSCIMOS JUSTIFICADOS). PARA ENCADEAMENTO DE UMA ROTA, CONVÉM SOMAR OS VALORES APRESENTADOS NESSA COLUNA, GARANTINDO PRAZO MÁXIMO DE 4 DIAS PARA EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO;



**INDIQUE A ROTA** - DEVERÁ SER PREENCHIDO COM "O" PARA ORIGEM DE UMA ROTA, "N" PARA NOVA ROTA, "C" PARA CONTINUAÇÃO DA ROTA, "F" PARA FIM DA ROTA. A ORIGEM É O PONTO DE PARTIDA INICIAL DE TODAS AS VIAGENS PARA EXECUÇÃO CONTRATUAL (PREFERENCIALMENTE A GEX OU OUTRO PONTO ONDE A EQUIPE ESTEJA BASEADA). A NOVA ROTA (N) SERÁ UTILIZADO PARA INDICAR O PRIMEIRO PONTO DE UMA ROTA (ALÉM DA ORIGEM), DESDE QUE A ROTA CONTE COM OUTROS PONTOS CONSEQUENTES. A CONTINUAÇÃO DA ROTA (C), SERÁ USADO SEMPRE QUE UMA ROTA CONTENHA AO MENOS QUATRO LOCALIDADES (INCLUINDO A ORIGEM), PARA INDICAR QUE TRATA-SE APENAS DE MAIS UM PONTO DA ROTA. O FIM DA ROTA (F), SERÁ UTILIZADO PARA INDICAR ONDE SE CONCLUI UMA ROTA, E A PARTIR DE ONDE A EQUIPE RETORNARÁ À ORIGEM. OBSERVAR QUE, QUANDO PREENCHIDO COM "F", A CÉLULA MUDARÁ DE COR PARA VERMELHO, SABENDO A LEMBRAR QUE O CAMPO RELATIVO A DISTÂNCIA DO RETORNO DEVERÁ SER PREENCHIDO. NOTAR NDA QUE O PONTO PREENCHIDO COM A LETRA "O", REDUNDARÁ EM ZERAR A KM E CONSEQUENTEMENTE O TEMPO DE DESLOCAMENTO.

**REFERÊNCIA DE ORIGEM** - INDICA, QUANDO DA CONTINUIDADE DE UMA ROTA, O PONTO DE PARTIDA PARA A IDA NOVO PONTO DA ROTA. TEM CARÁTER MERAMENTE PEDAGÓGICO;

**DISTÂNCIA** - DISTÂNCIA ENTRE O PONTO DE ORIGEM DA ROTA E A UNIDADE DE DESTINO;

**DISTÂNCIA PARA RETORNO (KM)** - TRATA-SE DO CAMPO ONDE DEVERÃO SER INFORMADAS AS DISTÂNCIAS PARA RETORNO AO PONTO DE ORIGEM (O), SEMPRE QUE NO CAMPO "INDIQUE A ROTA", CONSTAR UM "F" (FIM DA ROTA);

**VELOCIDADE MÉDIA DO DESLOCAMENTO** - TRATA-SE DE UMA ESTIMATIVA DE VELOCIDADE MÉDIA DE DESLOCAMENTO PARA CÁLCULO DO TEMPO NO PERCURSO. ENTENDE-SE ADEQUADO CONSIDERAR UMA VELOCIDADE MÉDIA DE 80 KM/H.

**TEMPO DE DESLOCAMENTO (HORAS)** - VALOR CALCULADO RAZÃO ENTRE A DISTÂNCIA E A VELOCIDADE MÉDIA (DISTÂNCIA CONSIDERADA É A SOMA DAS DISTÂNCIAS DE IDA E RETORNO);

**TEMPO DE DESLOCAMENTO (DIA DE SERVIÇO)** - MERA TRANSFORMAÇÃO DE HORAS EM DIAS DE SERVIÇO CONSIDERANDO UM DIA DE SERVIÇO COM 8,8 HORAS PARA FECHAMENTO DA CARGA HORÁRIA DE 44 HORAS SEMANAIS;

**DURAÇÃO EFETIVA ATENDIMENTO + DESLOCAMENTO** - É O RESULTADO FINAL DA PLANILHA. APRESENTA A SOMA DOS TEMPOS RELATIVOS À EFETIVA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OBJETO DA MANUTENÇÃO E TEMPOS DE DESLOCAMENTOS. É O DADO QUE SERÁ UTILIZADO NO FINAL DA PLANILHA PARA DIMENSIONAMENTO DAS DURACOES.

**Responsável pelas informações:**

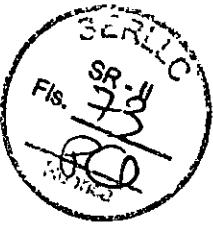
DATA: XXXXX



Coleta de Dados

a	NOVO	0,00%	Edifício novo ou com reforma geral e substituição, com menos de dois anos, que apresente espécies sintéticas de decoração natural das prateiras
b	ENTRE NOVO E REGULAR	0,320%	Edifício novo ou com reforma geral e substituição, com menos de dois anos, que apresente necessidade apenas de uma limpeza leve das prateiras para recuperá-las a seu padrão
c	REGULAR	2,520%	Edifício antigo ou com reforma geral e substituição entre 2 e 5 anos, cujo estado geral passa ser recuperado apenas com limpeza de espécies de eventual fissura superficial localizada e fosfato exterior e interna
d	ENTRE REGULAR E REPAROS SIMPLES	8,090%	Edifício antigo ou com reforma geral e substituição entre 2 e 5 anos, cujo estado geral passa ser recuperado com reparo de fendas e infiltrações superficiais e pintura interna e externa
e	REPAROS SIMPLES	18,100%	Edifício cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após espécie de fendas e infiltrações superficiais e pintura interna e externa, sem recuperação do sistema estrutural. Eventualmente, refelvo do sistema hidráulico e elétrico
f	ENTRE REPAROS SIMPLES E IMPORTANTES	31,200%	Edifício cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparo das fendas e infiltrações locais da edificação e com substituição das instalações hidráulicas e elétricas, possivelmente com aplicação de alguma tinta preta ou branca. Eventualmente possa ser necessária a substituição das placas e parafusos, do teto, ou do chão de madeira.
g	REPAROS IMPORTANTES	52,600%	Edifício cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, com substituição de placas e parafusos, com aplicação de fumaria e tinta, com substituição de elementos de madeira, possivelmente com aplicação de grande parte do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas, machine e substituído ou reparos importantes na implementação ou no telhado.
h	ENTRE REPAROS IMPORTANTES E SEM VALOR	75,200%	Edifício cujo estado geral possa ser recuperado com restauração do sistema estrutural, substituição da argamassa tinta ou do telhado.
i	SEM VALOR	100%	Edifício em estado de ruína

Tipo	Área	Unidade	Média
TIPO I	874,00 m <sup>2</sup>	16	0,0183
TIPO II	635,00 m <sup>2</sup>	16	0,0262
TIPO III	489,00 m <sup>2</sup>	8	0,0171
TIPO IV	330,00 m <sup>2</sup>	8	0,0242
<b>MÉDIA =</b>		<b>12</b>	<b>0,0212</b>



**CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO 2019/2021**

**NÚMERO DE REGISTRO NO MTE:** RJ001801/2019



**DATA DE REGISTRO NO MTE:** 23/09/2019

**NÚMERO DA SOLICITAÇÃO:** MR046747/2019

**NÚMERO DO PROCESSO:** 13041.101100/2019-36

**DATA DO PROTOCOLO:** 26/08/2019

Confira a autenticidade no endereço <http://www3.mte.gov.br/sistemas/mediador/>.

INDICATO DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, CNPJ n. 33.912.502/0001-48, neste ato representado(a) por seu Presidente, Sr(a). JOAO MANUEL MARTINS FERNANDES e por seu Tesoureiro, Sr(a). JORGE JIBEIRO ZARUR; E STI CONST CV LAD HID PD C M G C E P O T G MUN R JANEIRO, CNPJ n. 34.055.137/0001-65, neste ato representado(a) por seu Tesoureiro, Sr(a). DAVID ANTONIO PEREIRA DE SOUZA e por seu Presidente, Sr(a). CARLOS ANTONIGUEIREDO DE SOUZA; celebram a presente CONVENÇÃO COLETIVA DE TRABALHO, estipulando as condições de trabalho revistas nas cláusulas seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – VIGÊNCIA E DATA-BASE**

As partes fixam a vigência da presente Convenção Coletiva de Trabalho no período de 01º de março de 2019 a 28 de fevereiro de 2021 e a data-base da categoria em 01º de março.

**CLÁUSULA SEGUNDA – ABRANGÊNCIA**

A presente Convenção Coletiva de Trabalho abrangerá a(s) categoria(s) Profissional, dos Trabalhadores na Indústria da Construção Civil, do Plano da CNTI, com abrangência territorial em Rio de Janeiro/RJ.

alários, Reajustes e Pagamento  
Iso Salarial

**CLÁUSULA TERCEIRA –**

**REAJUSTE SALARIAL**

**VIGÊNCIA DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020**

A partir de 1º de março de 2019, os valores dos Pisos Salariais Mínimos para as diversas ocupações específicas da Construção Civil, abaixo relacionadas, passam a ser os seguintes:

## TABELA DE PISOS SALARIAIS MÍNIMOS



O C U P A Ç Õ E S	R\$ POR HORA	R\$ POR MÊS
Técnico de obra	21,57	4.746,14
Encarregado administrativo de obra e Encarregado de obra	15,70	3.454,04
Administrativo de Manutenção, Chefe de DP de Manutenção, Encarregado Geral de Manutenção, Encarregado de turma de obra e supervisor de manutenção	13,05	2.871,10
Técnico de Segurança do Trabalho	11,69	2.567,10
Almoxarife de obra, Apontador de obra, Operador de grua de obra e profissional Líder de obra	11,16	2.455,69
Mecânico de máquinas pesadas de obra, Operador de cremalheira de obra, Operador de bate estaca de obra, Operador de máquinas pesadas de obra, Operador de perfuratriz de obra e pedreiro refratário pleno de obra	10,60	2.331,76

### PROFISSIONAIS GRUPO 1

Carpinteiro de esquadrias de obra, Carpinteiro Serrador de obra, Encarregado de turma de manutenção, Impermeabilizador pleno de obra, Ladrilheiro de obra, Marceneiro de obra, Montador de estrutura metálica de obra, Montador de torre de elevador de obra, Montador de pré-moldados de obra, Operador de máquinas manipuladoras de obra, Operador de máquinas de plataforma articulada de obra, Operador de máquinas de plataforma tesoura de obra, Pastilheiro de obra, Pedreiro de acabamento de obra, pedreiro refratário de obra, Serralheiro de obra, Soldador de obra, Soldador MIG de manutenção, Soldador TIG de manutenção, Soldador tubulação de manutenção, Técnico em Elétrica de manutenção, Técnico em eletrônica de manutenção, Técnico de manutenção e Técnico de refrigeração de manutenção similares e correlatos	10,15	2.233,07
--	-------	----------

### PROFISSIONAIS GRUPO 2

Armador de obra, Bombeiro hidráulico de obra, Calceteiro de obra, Carpinteiro de forma de obra, Eletricista de obra, Gesseiro de obra, Guincheiro de obra, Impermeabilizador de obra, Marteleteiro de obra, Operador de máquinas de dobra de obra, Operador de máquina aplaniadora de pisos de obra, Operador de Micro Trator de obra, Operador de Policorte de obra, Pedreiro de obra, Pintor de obra e vaneiro de grua de obra	9,43	2.074,72
--	------	----------

### PROFISSIONAIS GRUPO 3

Alpinista predial, Colocador de Drywall de obra, Colocador de quadria de obra, Montador de andaime tubular de obra, Operador e betoneira de obra, Operador de Refrigeração de obra, Operador e máquinas leves (até 20 kg) de obra, Porteiro de obra, profissional de Refrigeração de obra, Profissional de manutenção e profissionais similares e correlatos	9,15	2.013,00
--	------	----------

8,65 1.903,00



Assistente Técnico de manutenção, Caldeireiro de manutenção, Operador de utilidade de manutenção, Soldador de chaparia de manutenção, Soldador de qualificação básica de manutenção 8,43 1.854,60

Almoxarife de manutenção, Apontador de manutenção, Arrematador de instalações de manutenção, Bombeiro de manutenção, Colocador de drywall de manutenção, Eletricista de manutenção, Encanador de manutenção, Gesseiro de manutenção, Impermeabilizador de manutenção, Marceneiro de manutenção, Mecânico de refrigeração de manutenção, Pedreiro de manutenção, pintor de manutenção, Serralheiro de manutenção e demais funções similares e correlatas de manutenção 7,87 1.731,40

1/2 Oficial de obra, Auxiliar de manutenção, Auxiliar de portaria e obra, Guariteiro de obra, Rastreador de obra e Vigia de obra 7,19 1.581,28

Almoxarifado de obra, Continuo de obra e Servente de obra 6,83 1.503,25

Auxiliar administrativo de manutenção, Auxiliar de escritório de manutenção, Marteleteiro de manutenção, 1/2 oficial de manutenção, Operador de Máquinas Leves de manutenção, Operador e Perfuratriz de Concreto de manutenção, Operador de cincorte de manutenção e Operador de Rosqueadeira de Tubo e manutenção 5,50 1.210,20

Judante de manutenção, Auxiliar de portaria de manutenção, Tendente de manutenção, Auxiliar de serviços gerais, Recepcionista de manutenção, Servente de manutenção 5,16 1.137,00

Servente de pessoal de obra e administrativo de obra - 3.314,67

Auxiliares administrativos de obra e similares - 1.900,52

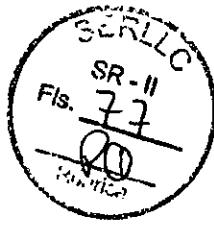
**1º** As empresas concederão aos seus empregados reajuste salarial incidente sobre os salários pagos em março de 2018, nas seguintes bases:

- Os salários dos empregados cujas ocupações não estão relacionadas na Tabela de Pisos Salariais, bem como, os salários dos empregados relacionados na Tabela de Pisos Salariais que ganham acima do seu respectivo piso e inferior a R\$ 5.000,00 (cinco reais), serão reajustados em 3,5% (três vírgula cinco por cento).

- Os empregados que percebiam salários superiores a R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) mensais, terão, como reajuste, uma complementação no valor de R\$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais).

**2º** – Para o reajuste do salário do empregado que haja ingressado na empresa após 01/03/2018, será adotado o critério de proporcionalidade ao tempo de serviço, na base de 1/12 (um doze avos) por mês de trabalho.

**3º -** A critério do empregador, serão ou não compensados os reajustes salariais antecipados, bem como os aumentos spontâneos concedidos no decurso da Convenção Coletiva de Trabalho anterior, exceto os decorrentes de:



- ) promoção por antiguidade ou merecimento;
  - ) transferência de local de trabalho em caráter permanente;
  - ) novo cargo ou função;
  - ) equiparação salarial determinada por sentença transitada em julgado;
  - ) implemento de idade;
- término de aprendizagem.

#### **Pagamento de Salário – Formas e Prazos**

#### **LÁUSULA QUARTA - ADIANTAMENTO QUINZENAL**

As empresas que pagam o salário mensalmente, concederão aos seus empregados adiantamento quinzenal no valor de 40% (quarenta por cento) do salário mensal, a ser pago até o dia 20 (vinte) de cada mês.

#### **LÁUSULA QUINTA - PAGAMENTO DE SALÁRIO**

Quando o pagamento for feito mediante cheque, as empresas estabelecerão condições e meios para que o trabalhador possa escontá-lo no mesmo dia, sem que ele seja prejudicado no seu horário de refeição e descanso. Quando o pagamento for feito em espécie no local de trabalho, não poderá ultrapassar o horário da jornada de trabalho, excetuados os casos imprevisíveis e extraordinários, devidamente comprovados ou de domínio público. Quando houver atraso, por culpa exclusiva da empresa, será evido como hora extra o período que ultrapassar a jornada normal de trabalho.

**Parágrafo Único** – Nos contratos de subempreitadas, responderá o subempreiteiro pelas obrigações devidas dos contratos que ele celebrar, podendo seus trabalhadores, na ausência do subempreiteiro, exercer direito de reclamação contra a empresa principal ou seu inadimplemento daquelas obrigações por parte do primeiro, conforme estipulado no artigo 455 da CLT.

#### **LÁUSULA SEXTA - SALÁRIO DO TRABALHADOR SUBSTITUTO**

O trabalhador admitido para a função de outro dispensado sem justo motivo, terá assegurado salário igual.

#### **Salário produção ou tarefa**

#### **LÁUSULA SÉTIMA - TRABALHO POR PRODUÇÃO**

Os trabalhadores que recebem remuneração por produção fica assegurada a percepção do salário contratual registrado em arteira de trabalho.

#### **Outras normas referentes a salários, reajustes, pagamentos e critérios para cálculo**

#### **LÁUSULA OITAVA - COMPROVANTES DE PAGAMENTO**

As empresas fornecerão aos seus trabalhadores comprovantes de pagamento, indicando discriminadamente a natureza dos valores

as diferentes importâncias pagas, tais como: salário, horas extras, gratificações por produtividade, descanso semanal remunerado, inclusive a demonstração do valor devido a título de contribuição do FGTS, bem como, os descontos efetuados para:

- ) previdência social;
- ) imposto de renda;
- ) parcela do vale-transporte a cargo do trabalhador;
- ) parcela do fornecimento da refeição a cargo do trabalhador;
- ) contribuições a favor do SINTRACONST-RIO.



### **Gratificações, Adicionais, Auxílios e Outros Prêmios**

#### **CLÁUSULA NONA - PREMIO ASSIDUIDADE E/OU PRODUTIVIDADE**

**VALIDADE DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020**

**Iº** O empregado que não tiver falta (justificada ou não), em cada mês, a partir de março, fará jus a uma ajuda de custo, como prêmio à sua assiduidade, na forma estabelecida no art. 457, § 2º da CLT, correspondente a um cartão ticket-alimentação no valor de R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais), a ser pago mensalmente até o décimo dia útil após o encerramento do mês de aferição

- Na admissão do empregado (a) depois do dia 1º do mês, a empresa deve efetuar o crédito no cartão alimentação em valor proporcional aos números de dias trabalhados no mês de admissão, caso não haja falta durante o mês;

- Nas demissões e no cumprimento do aviso prévio trabalhado, a empresa efetuará o crédito proporcional aos dias trabalhados, caso o (a) empregado (a) não falte ao serviço no período de apuração;

I - No aviso prévio indenizado, o (a) empregado (a) receberá valor proporcional até o último dia trabalhado, não tendo direito no período de projeção;

I - Nas férias, as empresas deverão creditar o valor da ajuda de custo proporcionalmente aos dias trabalhados no mês, caso não haja falta do empregado;

- Nos casos de acidente de trabalho e trajeto com afastamento do (a) empregado (a), suas ausências decorrentes do acidente, serão abonadas para fins de recebimento da ajuda de custo por assiduidade, no mês do acidente, caso não haja outras faltas durante o citado mês;

I - Quando da utilização pelo (a) empregado (a) de um ou mais dias, provenientes de banco de horas, o (a) empregado (a) receberá normalmente o benefício de ajuda de custo por assiduidade;

II - As faltas do (a) empregado (a) decorrentes de falecimento de cônjuge, filhos e pais, serão abonadas para efeito de recebimento integral do cartão alimentação, caso não haja outras faltas durante o restante do mês;

III - Na licença maternidade, paternidade e no caso de auxílio doença previdenciário, a empresa efetuará o crédito proporcional aos dias trabalhados, caso o empregado (a) não falte ao serviço durante o restante do mês;

C - Nos casos de auxílio acidente, período efetivo de licença maternidade e outros benefícios previdenciários, o (a) empregado (a) não receberá o citado benefício.

- Nos casos em que as empresas suspendam o trabalho por motivo de força maior, o período de suspensão não será computado para fins de aferição da ajuda de custo por assiduidade, não havendo perda do benefício nos dias suspensos.

I - Não haverá prejuízo no pagamento do cartão assiduidade do empregado que gozar de folga referente a auxílio nos trabalhos justiça Eleitoral, conforme resolução 22.747/2008 do Tribunal Superior Eleitoral.



II – Fica facultado a empresa o pagamento do Prêmio Assiduidade para trabalhadores que percebam salários superiores a R\$ .000,00 (cinco mil reais) mensais.

**2º** - A empresa que possuir programa de produtividade, poderá tornar o prêmio assiduidade como parte do prêmio produtividade esde que o programa seja homologado pelos sindicatos signatários, em até 30 (trinta) dias, através do Construção Legal e bedeça às seguintes condições:

- O empregado que tiver produtividade no valor menor ou igual a R\$ 240,00, fará jus, somente ao prêmio assiduidade, desde que tenha os requisitos previsto no § 1º desta clausula.

– O empregado que tiver produtividade no valor menor ou igual a R\$ 240,00 e não atingir os requisitos previsto no § 1º desta clausula, terá garantido somente o valor correspondente a sua produtividade.

I – O empregado que ultrapassar o valor de R\$ 240,00 como produtividade, fará jus somente ao valor do prêmio produtividade.

/ - O prêmio de produtividade será pago no contracheque do trabalhador, na forma do art. 457, parágrafos 2º e 4º da CLT, não integrando a remuneração do empregado, não se incorporando ao contrato de trabalho e não constituindo como base de incidênci qualquer encargo trabalhista e previdenciário.

### Participação nos Lucros e/ou Resultados

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - PLR – PARTICIPAÇÃO DOS TRABALHADORES NOS LUCROS OU RESULTADOS DA EMPRESA.**

**ONSIDERANDO** que a PLR – Participação dos Trabalhadores nos Lucros ou Resultados da Empresa, é instrumento de integração entre o capital e o trabalho e de incentivo à produtividade, nos termos do artigo 7º, inciso XI da Constituição Federal e c ei nº 10.101 de 19 de dezembro de 2000, o SINDUSCON-RIO e o SINTRACONST-RIO se comprometem a promover, no prazo de 0 (sessenta) dias, um Seminário Técnico para orientar as empresas e suas subcontratadas, sobre metodologias de PLR adequadas às peculiaridades da Construção Civil, subsidiando-as para a negociação com seus empregados visando a implantação do programa mediante um dos dois procedimentos a seguir descritos:

– Comissão escolhida pela empresa e empregados, integrada, também, por um representante indicado pelo SINTRACONST-RIO.

I – Acordo Coletivo de Trabalho negociado entre a empresa, seus empregados e o SINTRACONST-RIO.

**Parágrafo Único** – Decorridos 90 (noventa) dias da realização do Seminário, as duas entidades se reunirão para avaliar os resultados de adesão das empresas e suas subcontratadas ao PLR, e decidir sobre eventual adoção de outras medidas de implementação.

### Auxílio Alimentação

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - CAFÉ DA MANHÃ**

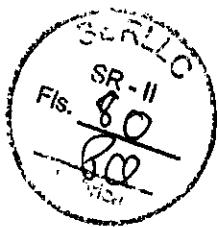
As empresas fornecerão a seus trabalhadores, gratuitamente, o café da manhã, composto no mínimo de leite, café, dois pães, manteiga ou margarina e frutas, nos termos da Lei Municipal nº 1.418/89 e exigirão dos subempreiteiros o cumprimento do referido diploma legal.

**Parágrafo único:** A empresa poderá, a seu critério, cumprir o disposto no caput desta cláusula através de ticket refeição que se subsidiado pela empresa a 100% (cem por cento) do respectivo valor, em atendimento às normas do Programa de Alimentação do trabalhador-PAT, podendo se beneficiar do incentivo fiscal previsto na Lei Federal nº 6.321/76.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - FORNECIMENTO DE ALIMENTAÇÃO AOS TRABALHADORES**

**IGÊNCIA DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020**

As empresas fornecerão a seus empregados, a partir de março, obrigatoriamente, uma refeição subsidiada, por dia de efetivo trabalho, que consistirá, por opção da empresa, em uma das 3 (três) alternativas seguintes:



- Almoço servido no local de trabalho, com refresco de frutas;

OU

- Tíquete-refeição, no valor mínimo de R\$ 25,00 (vinte e cinco reais),

OU

- Tíquete-alimentação, mensal, no valor de R\$ 550,00 (quinhentos e cinquenta reais).

**1º** As empresas subsidiarão o fornecimento da refeição, em no mínimo 99% (noventa e nove por cento) do respectivo valor, odendo, se beneficiar do incentivo fiscal previsto na Lei Federal nº 6.321/76, atendendo às normas do Programa de Alimentação o Trabalhador-PAT.

**2º** A concessão do presente benefício não terá natureza salarial e não se integrará à remuneração do empregado, nos termos d ei Federal nº 6.321/76, regulamentada pelo Decreto nº 78.676/76.

**3º** Ficam ressalvadas as condições mais favoráveis já concedidas pelas empresas aos seus empregados.

**4º** Aos sábados, domingos e feriados, as empresas fornecerão a seus trabalhadores alojados, café da manhã e refeição, nas mesmas condições oferecidas pela empresa nos dias úteis.

**5º** A empresa contratante é responsável por garantir condições para fornecimento das refeições aos trabalhadores d ubempreiteiros por ela contratados, no mesmo padrão de qualidade das refeições servidas aos seus empregados.

**6º** As empresas que possuam cozinhas em seus canteiros de obras, ou que sirvam refeições prontas a seus trabalhadores, brigam-se a respeitar todas as exigências legais quanto à higiene no preparo da alimentação, bem como a garantir às refeições ladrão de qualidade e teor calórico de acordo com os critérios estabelecidos pelo Programa de Alimentação do Trabalhador - PAT

**7º** Com objetivo de proporcionar melhores condições de alimentação aos empregados da Construção Civil do Município do Rio aneiro, o SINDUSCON-RIO, SINTRACONST-RIO e o SECONCI-RIO, certificarão as empresas que fornecem os alimentos n anteiros de obras com um selo de qualidade. Uma comissão formada por 1 (uma) nutricionista do SINTRACONST-RIO e 1 (um utrionista do SECONCI-RIO analisará, nas cozinhas das empresas, a qualidade do café da manhã e do almoço fornecidos a mpregados, avaliando os alimentos servidos nos locais, a opinião dos trabalhadores, as questões de higiene e administração , e s procedimentos atendem às normas da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa), do Programa de Alimentação rabalhador – PAT, da Norma Regulamentadora nº 18 e da presente Convenção Coletiva. As empresas aprovadas nos test eceberão a chancela "Selo da Qualidade da Alimentação do Trabalhador". A Comissão deverá se reunir num prazo máximo de sessenta dias), após a assinatura desta Convenção, para estabelecer normas de procedimentos e planejamento de suas ações para inicio imediato das vistorias.

**8º** Em canteiros de obras com mais de 30 (trinta) trabalhadores, as refeições só poderão ser acondicionadas e transportadas em caixas Hot-Box, vedado o seu fornecimento em quentinhos.

**9º** Nas prorrogações da jornada de trabalho acima de 10 (dez) horas, as empresas se obrigam a fornecer um lanche aos abalhadores, composto no mínimo de leite, café, pão e manteiga ou margarina.

**10º** Excepcionalmente, se a prorrogação de jornada de trabalho exceder os limites estabelecidos nas letras "a" e "b" (parte final). a cláusula 36ª, as empresas subsidiarão, em no mínimo 99% do respectivo valor, o fornecimento de um jantar, numa das três lternativas previstas no caput desta cláusula.

**11º** Fica garantido ao empregado que tenha tíquete alimentação/refeição com valor superior ao previsto no caput desta cláusula ajuste igual ao nela aplicado.

#### Auxílio Transporte

s empresas se obrigam a fornecer a seus empregados o Vale Transporte instituído pelas Leis Federais nºs 7.418/85 e 7.619/87, regulamentadas pelo Decreto nº 95.247/87, reduzindo a parcela custeada pelo empregado para 1% (um por cento) de seu salário bruto.

**arágrafo Único** - A empresa poderá, a seu critério, fornecer ticket combustível, ao trabalhador que desejar utilizar veículo próprio. O valor do ticket-combustível será limitado ao valor da passagem que o funcionário teria direito conforme estabelecem as Leis Federais nºs 7.418/85 e 7.619/87, regulamentadas pelo Decreto nº 95.247/87. A concessão do presente benefício não terá natureza salarial e não se integrará à remuneração do empregado. A parcela custeada pelo empregado será de 1% (um por cento) do seu salário base.



#### LÁUSULA DÉCIMA QUARTA - PAGAMENTO DE TRANSPORTE

O trabalhador contratado em outra cidade, localizada a mais de 50 (cinquenta) Km do município do Rio de Janeiro, e que tenha sua passagem de vinda comprovadamente paga pela empresa ou subempreiteira, terá garantido a sua passagem de retorno à sua cidade de origem quando da rescisão de seu contrato de trabalho, sempre que esta ocorrer por iniciativa do empregador e sem justa causa.

#### Auxílio Educação

#### LÁUSULA DÉCIMA QUINTA - ESCOLARIDADE DO TRABALHADOR DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Os Sindicatos convenentes:

ONSIDERANDO as exigências cada vez maiores da sociedade e do poder público por melhor qualidade das obras de Construção Civil;

ONSIDERANDO o esforço das empresas de Construção Civil do Rio de Janeiro na implantação de programas de gestão e certificação de qualidade;

ONSIDERANDO que a qualificação do trabalhador de nível operacional é fundamental nesse processo;

ONSIDERANDO que a Educação Básica é hoje condição indispensável para que o trabalhador possa participar, como cidadão e profissional, dos processos de reestruturação produtiva e desenvolvimento tecnológico das empresas;

ONSIDERANDO finalmente que, desde 1990, as empresas de Construção Civil vêm participando do programa "Alfabetizar é Construir", desenvolvido pioneiramente pelo SINDUSCON-RIO, com o apoio do MEC, da Fundação Roberto Marinho e do SESI-RIO.

ESOLVEM instituir o "Programa de Aumento da Escolaridade do Trabalhador da Construção Civil do Rio de Janeiro", a ser implementado pelas empresas em seus canteiros de obra, nas seguintes condições:

-nos canteiros de obra com prazo previsto de 12 (doze) meses ou mais, onde um mínimo de 25 (vinte e cinco) trabalhadores se inscrevam, as empresas instalarão uma sala de aula, onde disponibilizarão gratuitamente os programas "Alfabetizar é Construir" e "Tele Curso 1º grau";

-as empresas poderão estabelecer normas próprias para o funcionamento do programa, visando estimular a participação e assiduidade do trabalhador;

I - o SINDUSCON-RIO e o SINTRACONST-RIO, constituirão uma Comissão Paritária para negociar financiamento junto ao Fundo de Amparo ao Trabalhador – FAT e Ministério da Educação bem como para apoiar e acompanhar as empresas na implementação do programa.

/ - os sindicatos convenentes recomendam que as empresas liberem os empregados (as) que estudem ou venham à estudar fora do local de trabalho, com 1 (uma) hora de antecedência do fim de sua jornada de trabalho.

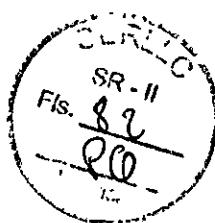
#### Auxílio Morte/Funeral

#### LÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DESPESAS DE FUNERAL

a ocorrência de morte do trabalhador (a), em virtude de acidente de trabalho nas dependências da empresa ou no seu trajeto, esse obrigará a arcar com o ônus decorrente do enterro e demais despesas pertinentes ao mesmo, pagável à funerária contratada pela empresa, na hipótese de não haver cobertura suficiente pelo Seguro de Vida em Grupo, de que trata a cláusula 18ª desse instrumento.

**arágrafo Único** - Em caso de omissão da empresa e/ou de suas subcontratadas quanto às providências de sepultamento, fica a obrigada a reembolsar à família as despesas comprovadamente realizadas.

#### Auxílio Creche



#### CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - CRECHE

As empresas em que trabalhem 20 (vinte) ou mais mulheres com mais de 16 (dezesseis) anos de idade, terão locais apropriados onde seja permitido às empregadas guardar, sob vigilância e assistência, os seus filhos no período de amamentação, sendo nortetanto facultada, a critério, da empresa, opção pelo reembolso creche previsto na Portaria nº 3.296/86 do Ministério do Trabalho e da adoção do serviço conveniado conforme prevê o § 2º do artigo 389 da Consolidação das Leis do Trabalho - CLT.

#### Seguro de Vida

#### CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - SEGURO DE VIDA EM GRUPO

VALIDADE DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020

As empresas farão em favor de seus empregados e tendo como beneficiários aqueles, legalmente identificados junto a Previdência Social, um Seguro de Vida e Acidentes Pessoais em grupo, observadas as seguintes coberturas mínimas:

- R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais), em caso de morte do empregado (a), independente do local ocorrido;
- R\$ 26.000,00 (vinte seis mil reais), em caso de invalidez permanente (total ou parcial) do empregado(a), causada por acidente, independente do local ocorrido;

I - R\$ 26.000,00 (vinte seis mil reais), em caso de invalidez total e permanente, por doença adquirida no exercício profissional AED Pagamento Antecipado Por Doença Profissional - na forma dos regulamentos da SUSEP. O pagamento dessa indenização ao segurado é antecipado ao laudo definitivo do INSS. Caso o próprio médico do segurado declare em formulário próprio da seguradora que a doença foi adquirida pelo exercício profissional do trabalhador, ele recebe antecipadamente 100% do capital básico contratado, não estando sujeito às perícias do INSS.

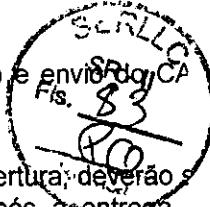
/ - R\$ 13.000,00 (treze mil reais), em caso de morte do cônjuge do empregado(a);

- R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), em caso de morte de cada filho (a) do empregado, menor de até 21 anos (vinte e um), ou economicamente dependente do segurado, cuja condição de dependência econômica deverá ser comprovada, limitada a quatro);

I - R\$ 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), em favor do empregado (a), quando ocorrer o nascimento de filho(a) portador de invalidez causada por doença congênita, que seja caracterizada por atestado médico até o sexto mês após o dia do nascimento;

II - Ocorrendo a morte do empregado, independente do local ocorrido, os beneficiários do seguro deverão receber uma cesta básica com 50 Kg de alimentos;

III - Ocorrendo o afastamento do(a) empregado (a), por períodos ininterruptos superiores a 15 dias, em consequência de acidente ou esmal no ambiente de trabalho ou "in transitu", o empregador fará jus, de uma só vez, ao recebimento de verba a título de auxílio-acidente devido ao **AFASTAMENTO ACIDENTÁRIO LABORATIVO**, limitando-se ao valor de até R\$ 2.623,00 (Dois mil e seiscentos e vinte e três reais) por evento, que serão pagos através de reembolso para cobrir as despesas do empregado, resultantes da obrigação do pagamento dos primeiros 15 (quinze) dias do **AFASTAMENTO ACIDENTÁRIO LABORATIVO**, bem como das eventuais despesas com encargos trabalhistas continuados durante o período de afastamento e ainda quaisquer outras despesas diretamente vinculadas ao evento, respeitando o limite máximo da cobertura contratada. Considerando ainda o mesmo fatorizador do benefício, será devido ao empregado(a) afastado(a), uma complementação salarial, no valor da diferença entre o auxílio-acidente-accidentário pago pelo órgão de seguridade e o valor da remuneração que receberia se estivesse trabalhando, no valor de R\$ 1.080,00 (hum mil e oitenta reais), paga em uma única vez, observada a diária máxima de R\$ 12,00 (doze reais) e limitada a 90 dias consecutivos de afastamento. Por tratar-se de benefícios vinculados à uma só causa e efeito, deverão ser considerados



m um mesmo processo de indenização para fins de regulação pela seguradora, sendo, obrigatório o registro e envio da comunicação de Acidente de Trabalho junto com os documentos comprobatórios necessários.

**1º** As indenizações, inclusive os benefícios previstos nos incisos VII e VIII, desta cláusula, independente da cobertura, deverão ser processadas e pagas aos beneficiários do seguro, em prazo não superior a 24 (vinte e quatro) horas após a entrega da documentação completa exigida pela seguradora.

**2º** Além das coberturas previstas no "caput" desta cláusula, a apólice de Seguro de Vida em Grupo deverá contemplar uma cobertura para auxílio-funeral, a título de reembolso com despesas de sepultamento, no valor de R\$ 1.000,00 (hum mil reais), que em caso de falecimento do empregado(a) por acidente de trabalho, será pago à empresa.

**3º** Ocorrendo a morte do(a) empregado(a), por qualquer causa, a empresa receberá uma indenização de até 10% (dez por cento) do capital básico segurado vigente, limitada a R\$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais) a título de reembolso das despesas efetivadas para acerto rescisório trabalhistico devidamente comprovadas.

**4º** Ocorrendo o nascimento de filho(s) do (a) colaborador (a), o (a) mesmo (a), receberá **DUAS CESTAS-NATALIDADES** caracterizadas como um **KIT MÃE** e um **KIT BEBÊ**, que deverão ser entregues diretamente na residência do(a) empregado(a), conforme composição de itens que consta no ANEXO, acrescidas pelo **BÔNUS POR NASCIMENTO**, no valor de **até R\$ 523,50** (quinhentos e vinte e três reais), multiplicado pelo número de filho(s), nascidos vivos no mesmo parto, referente ao pagamento das despesas diretamente vinculadas ao nascimento da(s) criança(s), disponibilizados para gastos com: fraldas, vacinas e exames, evidentemente comprovados por Notas Fiscais; consultas médicas pediátricas, devidamente comprovados por recibo emitido pelo médico; além de medicamentos e suplementos alimentares, estes contemplados se estiverem prescritos em receita médica. Esse benefício será reembolsado ao (à) segurado (a) titular, de uma só vez, desde que comunicado à Seguradora em até 90 (noventa) dias corridos contados a partir da data de nascimento, podendo as **CESTAS-NATALIDADES** serem solicitadas antecipadamente ao **BÔNUS POR NASCIMENTO**, respeitando o prazo máximo para o aviso dos benefícios.

As cestas previstas no inciso **VII** e **§4º** deverão, obrigatoriamente, serem entregues diretamente na residência dos trabalhadores, conforme composição de itens constante no Anexo II. As cestas não poderão ser substituídas e nem convertidas por dinheiro ou artigo de alimentação, para não incidir em natureza salarial.

**5º ASSISTÊNCIA PSICOLÓGICA, SOCIAL E NUTRICIONAL (APSN):** Deverá ser disponibilizado pela seguradora ao empregado(a) e/ou a seus respectivos cônjuges/companheiras e filhos, apoio psicológico, social e nutricional, a ser prestado, obrigatoriamente, por profissionais especializados nestas áreas.

**6º** A partir do valor mínimo estipulado e das demais condições constantes do "caput" desta cláusula, ficam as empresas livres para actuarem com os seus trabalhadores outras coberturas e valores, critérios e condições para concessão do seguro, bem como a existência ou não de subsídio por parte da empresa e a efetivação ou não de desconto no salário do trabalhador, o qual deverá, por o caso, incidir apenas na parcela que exceder ao limite acima.

**7º** Aplica-se o disposto na presente cláusula a todas as empresas e empregadores, inclusive às empreiteiras, subempreiteiras e bras de condomínios, trabalhadores (as) em regime de trabalho temporário, autônomos(as) e estagiários (as) ficando nessa mesma empresa contratante, responsável subsidiariamente pelo cumprimento desta obrigação.

**8º** As coberturas e as indenizações por morte e/ou por invalidez, previstas nos incisos I, II e III do "caput" desta cláusula, não serão cumuláveis, sendo que o pagamento de uma exclui o pagamento de outras.

**9º** As empresas e/ou empregadores não serão responsabilizadas, sob qualquer forma, solidária ou subsidiariamente, eventualidade da seguradora contratada não cumprir com as condições mínimas aqui estabelecidas, salvo quando houver prova de culpa ou dolo.

**10º** O não cumprimento aos dispositivos da presente cláusula, principalmente na falta do seguro para seus empregados, implica a responsabilidade do empregador para com o pagamento das coberturas, sob pena de aplicação da multa previsto no parágrafo único da cláusula 68º.

**11º** Na hipótese de não aceitação do trabalhador pela seguradora pelos motivos de aposentadoria por invalidez, afastamento por doença ou afastamento por acidente, ou ainda na impossibilidade do pagamento da indenização pelos riscos excluídos da apólice, a empresa ficará desobrigada do cumprimento dessa cláusula em relação a esse trabalhador. Após o retorno do trabalhador às suas atividades laborativas, o mesmo deverá ser incluído imediatamente.

**12º** Quando ocorrer o afastamento do empregado por doença ou acidente durante a vigência do seguro, neste caso a empresa ficará desobrigada do cumprimento desta cláusula.

**§13º** A empresa fica obrigada entregar ao empregado a cópia da apólice de seguro no prazo máximo de 60 dias após a data da admissão do mesmo.

**Outros Auxílios**



**CLÁUSULA DÉCIMA NONA - ASSISTÊNCIA SOCIAL AOS TRABALHADORES**

Os Sindicatos convenentes:

ONSIDERANDO que os direitos sociais dos trabalhadores são consagrados na Constituição Federal;

ONSIDERANDO que o setor da Construção Civil absorve um grande número de trabalhadores provenientes das camadas mais arantes da sociedade e que a demanda por um atendimento social e amplo aos seus trabalhadores é cada vez maior;

ONSIDERANDO que para se obter um ambiente de trabalho com segurança, e em condições adequadas de produtividade, é nprescindível que haja uma valorização do trabalhador, seja ele da empresa principal ou das suas subempreiteiras, tendo o mestr pronto e adequado atendimento social;

ONSIDERANDO que a assistência social, oferecida pelo Estado para os trabalhadores em geral, não vem atendendo às ecessidades básicas e de dignidade da pessoa humana;

ONSIDERANDO finalmente, as obrigações dos Sindicatos signatários do presente instrumento normativo na estipulação de ondições de trabalho, bem como o que dispõe a legislação pertinente, especialmente os arts. 6º, 7º "caput" e incisos IV, XXII, XX artigo 8º, incisos III e IV, todos da Constituição Federal e os artigos 154, 611 e 613, incisos VII, da Consolidação das Leis do rabo - CLT.

ESOLVEM, com a devida aprovação da Assembleia Geral patronal, reconhecer como direito dos trabalhadores abrangidos por sta Convenção Coletiva a assistência social, com ênfase na prevenção de doenças e na promoção da saúde e, em decorrência stipular, sem prejuízo de outras condições de trabalho previstas no ordenamento jurídico, o seguinte:

s empresas construtoras e demais empregadores abrangidos por este instrumento normativo, deverão proporcionar a todos os mpregados alcançados por esta Convenção Coletiva, bem como aos empregados de suas subempreiteiras, uma prestação de ssistência social, com ênfase na prevenção de doenças e na promoção da saúde, obrigando-se para tal fim a recolher mensalmente, a favor do SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO DO RIO DE JANEIRO - SECONCI-RIO, o valor orrespondente a 1,0 % (um por cento) do total bruto de sua folha de pagamento mensal da administração e das folhas de agamento das obras localizadas no município do Rio de Janeiro, e das obras localizadas nos municípios da região metropolitana nftrofes com o município do Rio de Janeiro.

1º Entende-se por folha bruta de pagamento, todos os valores pagos no mês ao empregado à título de salários, horas extras, ratificações, adicionais diversos, férias gozadas, pagamento da Gratificação de Natal (13º salário) e valores pagos na rescisão ontratual, à exceção do pagamento de férias indenizadas, aviso prévio indenizado e cotas do salário família.

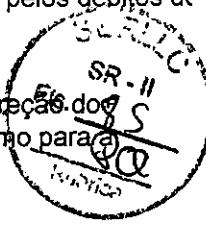
2º A contribuição mínima mensal e a parcela correspondente ao pagamento final do 13º salário, por empresa, não poderão ser iferiores a 10% (dez por cento) do Piso Salarial Mínimo do Profissional Grupo 1, vigente.

3º Para efeito de cálculo dessa contribuição mensal, cabe à empresa apresentar ao SECONCI-RIO, compulsória e mensalmente valor da folha de pagamento da sua administração e das suas obras, até o dia 7 do mês seguinte àquele a que se referirem as olhas de pagamento. Tais importâncias deverão ser recolhidas junto à rede bancária ou na sede do SECONCI-RIO, até o dia 22 vinte e dois) do mesmo mês, em guias próprias fornecidas pelo SECONCI-RIO, sendo um tipo de guia para os recolhimentos mensais acrescidos das verbas rescisórias daquele mês, e outras guias específicas para cada uma das parcelas de pagamento d 3º salário

4º O SECONCI-RIO promoverá ações de fiscalização do cumprimento do disposto nesta cláusula, obrigando-se as empresas a rnecerem ao SECONCI-RIO, mensalmente, cópia das Guias de Recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço e iformações à Previdência Social – GFIP ou folha de pagamento, bem como o fornecimento de informações (razão social, CNPJ e lefone dos seus subempreiteiros, para fins de fiscalização dos seus recolhimentos.

5º A falta de recolhimento na data de vencimento implicará em multa de mora de 2% (dois por cento) ao mês e juros de mora de ,0% (um por cento) ao mês acrescido da taxa SELIC. Após 60 (sessenta) dias de atraso, os débitos serão cobrados com multa e iros por serviço jurídico que, ainda, se resarcirá de todas as despesas e honorários previstos em lei, incorrendo nas mesmas enalidades a empresa que nas ações de fiscalização tiver comprovado recolhimento inferior ao efetivamente devido. Além das enalidades previstas, o atendimento aos trabalhadores da empresa inadimplente será suspenso a partir do trigésimo dia do mês encimento da contribuição não recolhida.

6º O SECONCI-RIO estabelecerá as normas e condições gerais para o atendimento aos beneficiários.



7º Em decorrência do princípio de responsabilidade subsidiária, todos os contratos de empreitada, subempreitada, ou outra forma que contemple cessão de mão de obra, deverão mencionar a obrigatoriedade da contribuição ao SECONCI-RIO, devida pelos restadores dos serviços. A empresa deverá exigir o comprovante de recolhimento mensal ao SECONCI-RIO, desses prestadores e serviços, por ocasião do pagamento das faturas de serviços, garantindo assim o devido recolhimento e o benefício do atendimento aos seus trabalhadores. O não cumprimento destes procedimentos, torna a empresa corresponsável pelos débitos da subempreiteiros junto à entidade.

8º Os Sindicatos convenientes, no âmbito de suas competências, estabelecerão formas de cooperação com a direção do SECONCI-RIO para a otimização dos recursos investidos na prestação de assistência aos trabalhadores, bem como para a fiscalização do cumprimento, por parte das empresas, do disposto nesta cláusula.

9º Os sindicatos convenientes poderão, a seu critério, participar do SECONCI-RIO na qualidade de sócios contribuintes.

10º Com o objetivo de cadastro, as empresas deverão fornecer ao SECONCI-RIO, por meio apropriado, a relação nominal dos seus empregados e sua atualização sempre que houver admissão ou demissão. As empresas que não fornecerem a referida relação de empregados, poderão vir a ter o atendimento suspenso por parte do SECONCI-RIO.

11º As certidões negativas dos Sindicatos Patronal e Laboral só poderão ser emitidas aos empregadores quites com as obrigações decorrentes desta cláusula.

12º O Sindicato dos trabalhadores garantirá a assistência do SECONCI-RIO ao trabalhador do setor, e caso venha a constatar que a empresa não está recolhendo a contribuição prevista nesta convenção coletiva de trabalho, este Sindicato poderá tomar as medidas legais cabíveis, para obrigar o cumprimento dessa contribuição.

13º Essa cláusula obriga a todas as empresas do setor, inclusive aquelas enquadradas no SIMPLES Nacional ou em demais outros regimes tributários e fiscais.

14º O SECONCI-RIO não é uma entidade sindical e o pagamento aqui estabelecido é obrigatório e não se confunde com as contribuições assistências ou sindicais de qualquer espécie, previstas nesta Convenção Coletiva de Trabalho, destinadas tanto à categoria econômica como à categoria profissional, uma vez que tem o objetivo exclusivo de custear as ações que as partes acordaram para a prestação de assistência social, promoção à saúde e prevenção de doenças aos trabalhadores do setor da construção.

15º A extensão dos benefícios previstos nesta cláusula, aos dependentes dos trabalhadores poderá ser regulamentada pelo SECONCI-RIO, por solicitação das empresas interessadas, as quais competirão o recolhimento complementar que for estabelecido

#### **Contrato de Trabalho – Admissão, Demissão, Modalidades Normas para Admissão/Contratação**

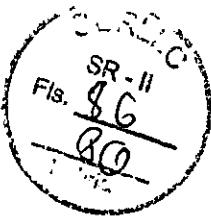
#### **CLAUSULA VIGÉSIMA - CARTEIRAS DE TRABALHO**

As empresas deverão fazer as devidas anotações nas carteiras de trabalho de seus trabalhadores, no que diz respeito a:

- ) cargo exercido e promoções;
- ) salário da contratação e suas alterações;
- ) período de férias;
- ) desconto da contribuição sindical;
- ) todas as demais anotações exigidas por lei.

1º Ao referem as carteiras de trabalho para registro ou anotações, as empresas se obrigam a fornecer protocolo assinalando data e entrega e devolvê-las no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, conforme estabelece a legislação.

2º A empresa principal se obriga a exigir de suas subempreiteiras o cumprimento do disposto nesta cláusula.



3º É vedado à empresa fixar papel ou adesivo para substituir as anotações pertinentes na CTPS do trabalhador.

4º As empresas ficam proibidas de fazerem anotações desabonadoras na CTPS dos empregados (as).

## LÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - CONTRATO DE EXPERIÊNCIA

As empresas ficam proibidas de formalizar contratos de experiência com prazo superior a 60 (sessenta) dias, com trabalhadores que comprovem, em carteira de trabalho, já terem exercido, em qualquer época, a mesma função em uma empresa por período igual ou superior a 6 (seis) meses.

1º As empresas ficam proibidas de formalizar contratos de experiência com os trabalhadores que comprovem já terem exercido a mesma função na própria empresa, por período contínuo superior a 90 (noventa) dias.

2º As empresas se obrigam a esclarecer ao trabalhador sobre os prazos e condições de sua contratação, no ato de formalização dos contratos de experiência.

## Desligamento/Demissão

## LÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - HOMOLOGAÇÕES DE RESCISÕES DE CONTRATO DE TRABALHO

Considerando que o projeto CONSTRUÇÃO LEGAL, foi criado pelas quatro entidades que representam o setor da construção civil no Rio de Janeiro, SINDUSCON-RIO, SINTRACONST-RIO, ADEMI-RJ e SECONCI-RIO, visando promover uma intensa e profunda conscientização de empresários, trabalhadores, sociedade e governo sobre a importância do cumprimento de requisitos legais normativos para a garantia de um ambiente de negócios mais seguro, competitivo, ético e leal, defendendo e apoiando ações que enham a combater as irregularidades nas relações com fornecedores, trabalhadores, consumidores e governo, garantindo a segurança jurídica no ambiente de negócios do setor de construção.

Considerando que o CONSTRUÇÃO LEGAL abrange, além de outros serviços, as homologações de rescisões contratuais, garantindo maior segurança jurídica, tanto para empresários quanto para os trabalhadores.

Considerando que o serviço de Homologação de rescisão contratual será realizado pela Comissão de Conciliação Prévia, com a participação da Entidade Patronal e do Sindicato Laboral.

Por todo o exposto as entidades representativas das categorias profissionais e empresarial, orientam que homologuem as rescisões de contrato de trabalho, na Comissão de Conciliação Prévia, da seguinte forma:

1º Não comparecendo o trabalhador devidamente notificado no dia, hora e local anotado em sua comunicação de dispensa, para a homologação da rescisão do contrato de trabalho, na Comissão de Conciliação Prévia, o homologador expedirá, com a chance de SINDUSCON-RIO e do SINTRACONST-RIO, declaração assinada pelos representantes de ambas entidades sindicais e pelo representante da empresa, atestando o comparecimento da mesma e a ausência do trabalhador no dia, hora e local aprazados, para fins de garantia de isenção de multas e outros encargos previstos em lei. Do mesmo modo, será fornecida declaração ao trabalhador quanto à ausência da empresa, para fins de exercício de seus direitos. Sendo considerado o prazo mínimo de 1(uma) hora para declarar a ausência.

2º As empresas deverão agendar com a Comissão de Conciliação Prévia as homologações com antecedência, não podendo ser incluído para efeito de contagem de prazos, os dias adicionais previstos na Lei 12.506/2011,

3º O empregador obrigatoriamente deverá entregar ao empregado os documentos que comprovem a comunicação da extinção contratual bem como o pagamento dos valores constantes do instrumento de rescisão ou recibo de quitação em até dez dias úteis a partir do término do contrato, sob pena da multa prevista no artigo 477, §6º e §8º da CLT.

- As partes obrigam-se a comparecerem na Comissão de Conciliação Prévia para homologação no horário das 8 (oito) horas para o turno da manhã e às 12 (doze) horas para o turno da tarde, sendo este último, no limite máximo até às 16 (dezesseis) horas.

4º As empresas deverão apresentar, no ato da homologação, comprovante do depósito da multa compensatória de 40% (quarenta por cento) + 10% (dez por cento) do FGTS, além dos demais documentos necessários, conforme estabelecido no artigo 22 da Instrução Normativa SRT nº 15, de 14 de julho de 2010.

5º Conforme estabelece o §1º do artigo 266 da Instrução Normativa nº 77 de 21/01/2015, editada pelo Instituto Nacional de Seguridade Social – INSS, após a implantação do Perfil Profisiográfico Previdenciário - PPP, em meio magnético, pela Previdência

ocial, este documento será exigido na homologação de rescisão de contrato de todos os trabalhadores. No caso dos trabalhador xpostos as condições, ambientes de trabalho ou agentes nocivos, especificados na Norma Regulamentadora 15, as empresas cam obrigadas, no ato homologatório, apresentar o LTCAT – Laudo Técnico de Condições Ambientais do Trabalho, exceto n odições previstas no artigo 261, da citada Instrução Normativa, quando este poderá ser substituído pelo PPRA – Programa revenção de Riscos Ambientais.

6º No caso do não comparecimento da empresa no ato de homologação ou seu atraso não justificado superior a uma hora, fica mpresa obrigada a reembolsar ao SINTRACONST-RIO o custo do transporte e alimentação fornecida ao trabalhador.



## LÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA - CÁLCULOS INDENIZATÓRIOS

Is cálculos indenizatórios serão integrados do repouso semanal remunerado, das horas extras, das gratificações etc pagos, e do ue mais integre a remuneração propriamente dita, para composição da maior remuneração, conforme artigo 457 da CLT.

## LÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - GARANTIA DE PERMANÊNCIA NO ALOJAMENTO

o trabalhador alojado, hospedado, residindo em imóvel alugado pela empresa ou república, ao ser dispensado, terá a garantia de rmanência no local até o dia posterior ao do pagamento das verbas referentes à sua rescisão contratual, garantido o orneamento de refeições nas mesmas condições oferecidas pela empresa quando o trabalhador estava em atividade laboral.

**arágao Único** - No caso do pagamento das verbas rescisórias por meio de cheque administrativo, depósito em conta salário ou ansferência, a garantia de permanência no local será até o dia útil seguinte à disponibilidade do valor.

### Aviso Prévio

## LÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA - AVISO PRÉVIO

o Aviso Prévio deverá ser comunicado por escrito, constando dessa comunicação, de forma clara, onde deverá ser cumprido, ata, local e hora para liquidação das verbas rescisórias, com o "ciente" do trabalhador. A duração do mesmo será de 60 (sessenta) dias para os trabalhadores que contem mais de 06 (seis) até 10 (dez) anos de empresa, e neste caso o trabalhador poderá optar cumprir 30 (trinta) dias e receber em espécie o equivalente aos outros 30 (trinta) dias, podendo também a empresa, a seu critério, pagar em espécie o equivalente aos 60 (sessenta) dias. Aos empregados que tenham mais de 10 (dez) anos de serviço nessa empresa, aplica-se a Lei nº 12.506/2011.

1º Sempre que, no curso do aviso prévio por iniciativa da empresa, o trabalhador comprovar a obtenção de novo emprego, ficará mposta obrigada a dispensar o trabalhador do cumprimento do restante do prazo, desobrigando-se do pagamento dos dias úteis para o término do aviso e efetuando o pagamento das verbas rescisórias até o primeiro dia útil imediato ao do término original do aviso.

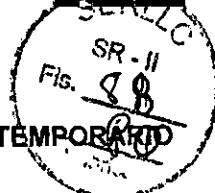
2º A critério da empresa, o aviso prévio, quando trabalhado, deverá ser cumprido pelo trabalhador, preferencialmente no próprio local em que se encontrava lotado, sempre que houver atividade compatível com a ocupação do trabalhador, sendo vedada a prática de sucessivas transferências no curso do aviso prévio.

### Suspensão do Contrato de Trabalho

## LÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA - SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DO CONTRATO DE TRABALHO

ica estabelecido que as empresas que negociarem com seus empregados a Suspensão Temporária do Contrato de Trabalho, na forma do que dispõe a Medida Provisória nº 2.164 - 41 de 24 de agosto de 2.001, se obrigam a celebrar um Acordo Coletivo com INTRACONST-RIO, com a interveniência do SINDUSCON-RIO, no qual ficarão expressas as condições e garantias de cumprimento dos direitos trabalhistas e desta Convenção Coletiva de Trabalho, no que couber.

**arágao Único** - Fica expressamente proibida a aplicação do instrumento previsto nesta cláusula, antes da formalização do acordo Coletivo referido no "caput" desta cláusula.



## LÁUSULA VIGÉSIMA SÉTIMA - CONTRATAÇÃO DE TRABALHADORES DE EMPRESAS DE TRABALHO TEMPORÁRIO

Conforme estabelece a Lei Federal nº 6.019/74, as empresas somente poderão contratar os serviços de empresas de trabalho temporário, devidamente registradas no Ministério da Economia, para atender à necessidade transitória de substituição de seu pessoal regular e permanente, em casos de férias, licença médica ou acidente, ou, na ocorrência de acréscimo extraordinário de serviços.

1º O contrato entre a empresa de trabalho temporário e a empresa tomadora de serviço, com relação a um mesmo trabalhador, não poderá exceder 180 dias, nos casos de acréscimo extraordinário de serviços.

2º Para atender à necessidade transitória de substituição de seu pessoal regular e permanente, a empresa poderá solicitar a Secretaria de Relações do Trabalho do Ministério da Economia a prorrogação do contrato de 180 dias para 270 dias, conforme revisto na Lei nº 13.429, de 2017.

3º Para a utilização de trabalhadores de empresas de trabalho temporário regidos pela Lei Federal nº 6.019/74, em canteiros brasileiros, as empresas deverão protocolar, com antecedência de 15 (quinze) dias, no SINTRACONST-RIO, uma comunicação indicando o local da prestação de serviços, acompanhada dos seguintes documentos para cadastramento:

- ) cópia do contrato firmado com a empresa de trabalho temporário, com relação nominal dos trabalhadores;
- ) cópia do CNPJ, do Registro na Superintendência Regional do Trabalho e Emprego - SRTE, e do contrato social da empresa de trabalho temporário;
- ) declaração comprometendo-se a cumprir integralmente a presente Convenção.

4º Atendidas estas exigências, o SINTRACONST-RIO expedirá declaração reconhecendo a regularidade da contratação com validade de 3 (três) meses.

## LÁUSULA VIGÉSIMA OITAVA - SUBCONTRATAÇÕES

nos contratos de subempreitada, responderá o subempreiteiro pelas obrigações devidas dos contratos que celebrar, podendo ser os trabalhadores, na ausência do subempreiteiro, exercer direito de reclamação contra a empresa principal pelo inadimplemento aquelas obrigações por parte do primeiro. (Artigo 455 da CLT)

1º A empresa principal fica ressalvada nos termos da lei civil, ação regressiva contra o subempreiteiro e a retenção de importâncias a este devidas, para garantir o cumprimento das obrigações trabalhistas de responsabilidade do subempreiteiro.

2º As empresas exigirão, no ato da contratação de subempreiteiras, prestadoras de serviços ou cessão de mão de obras, a comprovação de seu cadastramento e regularidade de cumprimento de obrigações trabalhistas, emitida pelo SINTRACONST-RIO como medida acauteladora no que diz respeito aos riscos decorrentes de sua responsabilidade subsidiária.

3º As empresas se obrigam a fornecer ao SINTRACONST-RIO, num prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, à contar da data do início do contrato, a relação dos subempreiteiros contratados, com razão social, número do CNPJ, endereço, nome do responsável, telefone, fax, email, vigência do contrato e o tipo de serviço à ser executado.

4º O SINTRACONST-RIO disponibilizará ao SINDUSCON-RIO, por meios eletrônicos, seu cadastro das subempreiteiras, permitindo que as empresas obtenham esta informação no ato da contratação.

5º É expressamente proibido o pagamento de tarefas ou qualquer outra modalidade fora do contracheque. Cabe a empresa principal a fiscalização dos contratos dos terceirizados. As empresas poderão criar programas de produtividade com a intervenção do SINTRACONST-RIO.

## LÁUSULA VIGÉSIMA NONA - CONTRATO DE TRABALHO POR PRAZO DETERMINADO

Os Sindicatos convenentes:

ONSIDERANDO que as peculiaridades do processo construtivo, com etapas sucessivas demandando profissionais de diferentes



cupações, com curtos períodos de permanência nas obras, levam as empresas construtoras a subcontratar esses serviços, especializados;

**ONSIDERANDO** que a prática das subcontratações tem gerado em muitos casos uma precarização de condições de trabalho e descumprimento da legislação trabalhista e das disposições desta Convenção;

**ONSIDERANDO** que a Lei Federal nº 9.601/98, regulamentada pelo Decreto nº 2.490/98, que dispõe sobre o contrato de trabalho por prazo determinado, autorizou a instituição desses contratos através de Convenções ou Acordos Coletivos de Trabalho;

**ONSIDERANDO** finalmente, que o inciso XXVI do artigo 7º da Constituição Federal estabelece como direito dos trabalhadores o reconhecimento do disposto nas Convenções ou Acordos Coletivos.

**ESOLVEM** instituir, para as empresas e trabalhadores por eles representados, o contrato de trabalho por prazo determinado, que poderá ser adotado pelas empresas mediante negociação caso a caso, de um Acordo Coletivo de Trabalho a ser firmado com o INTRACONST-RIO, com a interveniência do SINDUSCON-RIO, o qual disporá sobre as condições gerais para as contratações, tendidas as seguintes condições mínimas:

-é expressamente proibida a contratação de trabalhadores por prazo determinado, em substituição a trabalhadores já contratados, por prazo indeterminado;

-o prazo mínimo para o contrato inicial será de 90 (noventa) dias, podendo ser prorrogado, de comum acordo entre empresa e empregado, conforme ficar estabelecido no Acordo Coletivo, sem acarretar o efeito previsto no artigo 451 da Consolidação das Leis do Trabalho - CLT;

I -as empresas se obrigam a comprovar o cumprimento de todos os direitos trabalhistas e de todas as cláusulas desta Convenção, em como a explicitar claramente ao trabalhador, no ato da contratação por prazo determinado, a data de encerramento do contrato, o seu direito a férias e avos do 13º salário e a inaplicabilidade de aviso prévio e multa do FGTS por despedida imotivada;

/ - na hipótese de rescisão antecipada do contrato por iniciativa da empresa, sem justa causa, esta indenizará o empregado no valor equivalente a um mês de salário, independentemente dos direitos a avos de férias e gratificação de natal;

' -o descumprimento do disposto no Acordo Coletivo de Trabalho sujeitará a empresa ao pagamento de multa estabelecida no parágrafo único da cláusula 68ª, e a descaracterização do contrato por prazo determinado, que passará a gerar os efeitos próprios dos contratos por prazo indeterminado.

#### **Portadores de necessidades especiais**

#### **LÁUSULA TRIGÉSIMA - PESSOA COM DEFICIÊNCIA**

Os Sindicatos convenentes buscarão mecanismos que facilitem às empresas o cumprimento da Lei Federal nº 7.853/89, inclusive ações conjuntas que viabilizem a realização de programas de capacitação profissional adequados às condições da Construção Civil com recursos do Fundo de Amparo ao Trabalhador - FAT.

#### **Relações de Trabalho – Condições de Trabalho, Normas de Pessoal e Estabilidades Qualificação/Formação Profissional**

#### **LÁUSULA TRIGÉSIMA PRIMEIRA - ADICIONAL DE QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL**

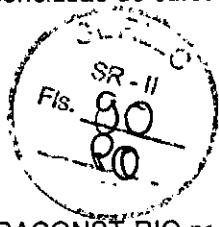
O título de estímulo à qualificação profissional dos trabalhadores e elevação dos níveis de qualidade e produtividade do setor, as empresas se obrigam a pagar um adicional salarial mensal de 10% (dez por cento) do piso salarial da respectiva função, a todos que possuam ou venham a possuir diploma expedido pelo SENAI, pela conclusão de cursos plenos, com carga horária mínima de 80 horas: "Qualificação Profissional nas Ocupações da Construção Civil", "Programas de Treinamento Operacional em Canteiros e Obra" e "Cursos de Aperfeiçoamento de Mestre de Obra", como também decorrentes de programas de qualificação profissional patrocinados pelo Fundo de Amparo ao Trabalhador-FAT, realizados com a interveniência dos Sindicatos convenentes, bem como os cursos reconhecidos pela Associação Brasileira de Manutenção – ABRAMAN.

1º Nos cursos plenos (carga horária mínima de 180 horas) de "Qualificação Profissional nas Ocupações da Construção Civil", o adicional será concedido a partir do término de um estágio prático de 6 (seis) meses no canteiro de obra ou local de trabalho, durante o qual o trabalhador receberá o piso salarial mínimo de meio oficial, ficando garantido estágio prático de 3 (três) meses para os trabalhadores em manutenção.

**2º** Nas empresas que tiverem planos de cargos e salários o valor do adicional previsto nesta cláusula poderá ser compensado, à critério da empresa.

**3º** Em caso de transferência do local de trabalho do trabalhador que estiver participando de curso de capacitação e qualificação oferecido pelo SINTRACONST-RIO ou SINDUSCON-RIO, as empresas buscarão alternativas que viabilizem a conclusão do curso.

### Igualdade de Oportunidades



## LÁUSULA TRIGÉSIMA SEGUNDA - BANCO DE OPORTUNIDADES DE EMPREGO

As empresas representadas pelo SINDUSCON-RIO se comprometem a consultar o banco de emprego do SINTRACONST-RIO na contratação de trabalhadores.

### Estabilidade Serviço Militar

## LÁUSULA TRIGÉSIMA TERCEIRA - ESTABILIDADE PARA O SERVIÇO MILITAR

Os trabalhadores em idade de convocação para o serviço militar terão estabilidade provisória no emprego, desde o alistamento até 60 (sessenta) dias após a sua baixa militar e o retorno ao trabalho.

### Outras normas referentes a condições para o exercício do trabalho

## LÁUSULA TRIGÉSIMA QUARTA - CONSTRUÇÃO LEGAL

Diante dos desafios atuais do setor da construção civil e da necessidade de uma chancela com credibilidade reconhecida para os âmbitos da relação empregado/empregador, os sindicatos convenientes criam o programa Construção Legal com os seguintes objetivos:

- Promover uma intensa e profunda conscientização de empregadores, trabalhadores, governos e sociedade civil, sobre a importância do cumprimento de requisitos legais e normativos para a garantia de um ambiente de negócios seguro, competitivo, ético e legal, através das Entidades coligadas: Sinduscon-Rio, Sintraconst-Rio, Seconci-Rio e Ademi-RJ, com apoio da Secretaria Nacional dos Setores da Construção Civil (SNSCC).

- Conscientizar empresários, trabalhadores, consumidores, governo e sociedade em geral da importância do respeito aos requisitos legais e normativos para que o direito de **todos** seja respeitado;

I - Implementar mecanismos de verificação e controle para identificar eventuais não conformidades e atuar na correção das mesmas de forma preventiva;

II - Implementar sistema de mediação de conflitos entre empregadores e empregados;

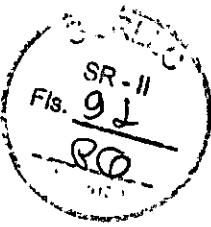
III - Disponibilizar oportunidades de capacitação dos profissionais das empresas para que suas atividades diárias possam estar em conformidade com os dispositivos legais vigentes;

IV - Identificar e disponibilizar para empresas, trabalhadores e consumidores, uma rede qualificada de fornecedores que ofereça serviços que possam garantir a conformidade de todos os processos de trabalho da indústria da construção;

V - Demonstrar, com fatos, dados, transparência e de forma sistemática, os trabalhos que vêm sendo realizados pelas entidades empresariais e laborais, e o quanto elas contribuem para desenvolvimento do setor de construção.

**1º** - O Construção Legal tem em seu âmbito duas comissões. A Comissão Permanente Interinstitucional de Segurança e Saúde (CPISS), criada para minimizar riscos de acidentes de trabalho e prezar pela saúde e segurança dos trabalhadores. Sua missão é realizar vistorias nos canteiros de obras, em uma ação educativa que visa prevenir e orientar quanto às conformidades exigidas pelas normas de Segurança e Saúde do Trabalho e por esta Convenção Coletiva.

**2º** - Já a Comissão de Conciliação Prévia (CCP) é conduzida pelo Sinduscon-Rio e pelo Sintraconst-Rio e foi criada para atender as novas demandas procedentes da Reforma Trabalhista e, também, aos objetivos do programa Construção Legal. Formada por conciliadores cedidos pelas entidades, a CCP tem o papel de evitar a judicialização de demandas trabalhistas, resolvendo, extrajudicialmente, conflitos que surjam entre empregados e empregadores, podendo ser acionada para casos de conciliação,



homologação de rescisão, homologação de rescisão com acordo e para Termo de Quitação Anual.

Conheça os serviços oferecidos pelo Construção Legal através do site [www.construcaolegalrj.com.br](http://www.construcaolegalrj.com.br).

### **Jornada de Trabalho – Duração, Distribuição, Controle, Faltas Duração e Horário**

#### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUINTA - JORNADA SEMANAL**

jornada de trabalho normal, de 8 (oito) horas diárias e 44 (quarenta e quatro) horas semanais, conforme estabelece a Constituição Federal, de 2<sup>a</sup> a 6<sup>a</sup> feira, mediante a compensação das 4 horas normais de trabalho do sábado, distribuindo 1 (uma) hora por dia aberto:

- ) 4 (quatro) dias com 8 (oito) horas normais e 1 (uma) hora de compensação totalizando 09 (nove) horas normais de trabalho;
- ) 1 (um) dia com 08 (oito) horas normais de trabalho.

1º Ficará a critério de cada empresa a fixação dos dias da semana de 9 (nove) horas e 8 (oito) horas, mencionados na presente cláusula, recomendando-se no entanto o seguinte horário:

- de segunda-feira a quinta-feira - 09 (nove) horas;
- sexta-feira - 08 (oito) horas.

2º As horas trabalhadas a título de compensação da jornada semanal definida nesta cláusula, não são consideradas horas extras, sendo devido qualquer adicional.

**Parágrafo Único** - A jornada de trabalho de 44 horas semanais também poderá ser cumprida de 2<sup>a</sup> a sábado, a critério da empresa que informada ao SINTRACONST-RIO através do e-mail [assjur@sintraconstrio.org.br](mailto:assjur@sintraconstrio.org.br).

### **Prorrogação/Redução de Jornada**

#### **CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEXTA - HORAS EXTRAS**

As horas extras, quando feitas por necessidade dos serviços e com a concordância do trabalhador, serão remuneradas da seguinte forma:

) nos dias de jornada de 9 (nove) horas (letra "a" da Cláusula 35<sup>a</sup>), o trabalho extraordinário estará limitado a 1(uma) hora extraária, com adicional de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor da hora normal, salvo nos casos de necessidade de execução de serviços inadiáveis, nos quais a jornada de trabalho poderá ser prorrogada por mais 2 (duas) horas (Art. 61 da CLT), com adicional de 100% (cem por cento) sobre o valor da hora normal, perfazendo um total diário de 12 (doze) horas de trabalho, aí incluídas 8 (oito) horas normais, 1 (uma) hora de compensação e 3 (três) horas extras;

) no dia de jornada de 8 (oito) horas (letra "b" da Cláusula 35<sup>a</sup>), o trabalho extraordinário estará limitado a 2 (duas) horas extras, com adicional de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor da hora normal, salvo nos casos de necessidade de execução de serviços inadiáveis (Art. 61, da CLT), nos quais a jornada de trabalho poderá ser prorrogada por mais 2 (duas) horas, com adicional de 100% (cem por cento) sobre o valor da hora normal, perfazendo um total diário de 12 (doze) horas de trabalho, aí incluídas 8 (oito) horas normais e 4 (quatro) horas extras;

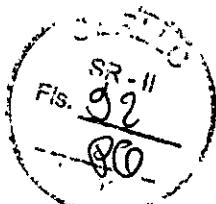
) nos sábados, o trabalho extraordinário estará limitado a 6 (seis) horas extras, com adicional de 70% (setenta por cento) sobre o valor da hora normal;

) nos domingos e feriados, o trabalho extraordinário, desde que devidamente autorizado pela Superintendência Regional de Trabalho e Emprego - SRTE e informado antecipadamente ao SINTRACONST-RIO, estará limitado a 8 (oito) horas extras, com adicional de 100% (cem por cento) sobre o valor da hora normal, sem prejuízo do pagamento do repouso semanal remunerado.

1º As horas extras efetivamente trabalhadas não poderão ser pagas a título de prêmio ou abono.

2º Excepcionalmente, se a prorrogação exceder os limites estabelecidos nas letras "a", "b" e "c" desta cláusula, as horas extraordinárias serão remuneradas com acréscimo de 100% (cem por cento) sobre o valor da hora normal.

3º No caso de obras emergenciais, ou circunstâncias de prazos contratuais reduzidos, que exijam duração do trabalho super os limites legais, as empresas poderão, mediante negociação caso a caso celebrar Acordo Coletivo de Trabalho com INTRACONST-RIO e com a concordância dos empregados, estabelecer as condições para o atendimento dessas necessidades péreras.



### CLAUSULA TRIGÉSIMA SÉTIMA - BANCO DE HORAS

ica instituído para as empresas e trabalhadores representados pelo SINDUSCON-RIO e SINTRACONST-RIO, o regime de compensação de horas de trabalho, denominado Banco de Horas, na forma do que dispõem os parágrafos 2º e 3º do artigo 59 da Consolidação das Leis do Trabalho-CLT, com a redação dada pelo artigo 6º da Lei Federal nº 9.601/98 e desde que obedecidas as seguintes condições:

a implantação do Banco de Horas só poderá ser efetivada mediante a assinatura pela empresa de TERMO DE ADESÃO / REGIME DE BANCO DE HORAS, que constitui parte integrante desta Convenção Coletiva de Trabalho, sob a forma de Anexo;

-o Termo de Adesão referido no inciso I, será protocolado pela empresa no SINTRACONST-RIO, em 3 (três) vias, sendo mínimo 2 (duas) originais, com a antecedência de no mínimo 15 dias úteis, juntamente com a relação nominal por local de trabalho, nome, função, CPF, CTPS e assinatura) nos termos do modelo disponibilizado pelo SINTRACONST-RIO, que se encontra no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br) e este encaminhará uma delas para o Entidade Empresarial, sob protocolo, no prazo máximo de 3 (três) dias úteis;

I-o regime de Banco de Horas deverá ser negociado previamente entre a empresa e todos os empregados de um ou mais setores ou departamentos, com a interveniência do SINTRACONST-RIO a critério da empresa, formalizado em um termo assinado pelas partes, com data de início e término do regime, e que deverá permanecer arquivado na empresa para fins de fiscalização;

/- as horas trabalhadas em prorrogação de jornada para fins de compensação, no regime de Banco de Horas, não se caracterizam como horas extras, sobre elas não incidindo qualquer adicional, salvo nas hipóteses previstas no inciso VI, letra d e no inciso e desta cláusula;

- o regime de Banco de Horas poderá ser aplicado, tanto para antecipação de horas de trabalho, com liberação posterior, quanto liberação de horas com reposição posterior;

I- em qualquer situação, referida no inciso V, fica estabelecido que:

) o regime de Banco de Horas só poderá ser aplicado para prorrogação da jornada de trabalho de 2ª a 6ª feira, não podendo ultrapassar o limite máximo de 10 (dez) horas diárias;

) nos cálculos de compensação, cada hora trabalhada em prorrogação da jornada de trabalho, será computada como 1 (uma) hora de liberação;

) a compensação deverá estar completa no período máximo de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias, podendo a partir daí ser negociado novo acordo de regime de Banco de Horas com a interveniência do SINTRACONST-RIO a critério da empresa;

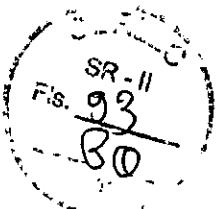
) no caso de haver crédito ao final do período de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias, a empresa se obriga a quitar de imediato as horas extras trabalhadas, com o adicional de 70% (setenta por cento) sobre o valor da hora normal.

II- na hipótese de rescisão do contrato de trabalho sem que tenha havido a compensação integral das horas trabalhadas, será feito acerto de contas nas verbas rescisórias, ficando certo que, havendo crédito a favor do trabalhador, este fará jus ao pagamento das horas devidas, com o adicional de hora extra de 50% (cinquenta por cento) sobre o valor do salário na data da rescisão;

III- na eventualidade de absoluta necessidade de trabalho em dias de sábado, durante o período de aplicação do Banco de Horas, as horas trabalhadas no sábado, desde que com a concordância do trabalhador e comunicado previamente ao SINTRACONST-RIO, serão consideradas horas extras e remuneradas com adicional de 70% (setenta por cento) sobre o valor da hora normal, e, caso não houver, também de comum acordo com o trabalhador, ser computadas no Banco de Horas a seu crédito, onde cada hora trabalhada em prorrogação da jornada de trabalho, corresponda a 1 (uma) hora de liberação;

IV- no caso de trabalhador alojado, hospedado, residindo em imóvel alugado pela empresa ou república, a empresa se obriga a garantir ao mesmo, no período de liberação do trabalho, a permanência no alojamento com fornecimento obrigatório do café da manhã e refeição, nas mesmas condições oferecidas pela empresa em dia de jornada normal de trabalho.

## Compensação de Jornada



### LÁUSULA TRIGÉSIMA OITAVA - COMPENSAÇÃO DE JORNADA

Quando da ocorrência de feriados em terças e quintas-feiras as empresas poderão, a seu critério, liberar os seus trabalhadores na segundas e sextas-feiras respectivamente, compensando as horas correspondentes aos dias liberados.

**Parágrafo Único:** Para aplicação do disposto nesta cláusula, as empresas deverão protocolar a compensação de horas no INTRACONST-RIO, com os seguintes critérios:

- em 3 (três) vias, sendo no mínimo 2 (duas) originais, com a antecedência de no mínimo 15 dias úteis, da primeira data (podendo ser a data trabalhada ou a data compensada), nos termos do modelo disponibilizado pelo SINTRACONST-RIO, que se encontra neste [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br);
- informar o local de trabalho dos empregados, relação nominal (nome, função, CPF, CTPS e assinatura) e a forma de como será feita a compensação.

## Controle da Jornada

### LÁUSULA TRIGÉSIMA NONA - MARCAÇÃO DE PONTO

A jornada de trabalho será controlada por folha, livro ou cartão de ponto, ou ainda por outras formas de registros mecânicos ou eletrônicos, nos termos da Portaria MTE nº 1.510, de 21 de agosto de 2009.

## Faltas

### LÁUSULA QUADRAGÉSIMA - ATESTADOS MÉDICOS E ODONTOLÓGICOS

Para efeito do abono de faltas por motivo de saúde, as empresas aceitarão atestados subscritos por médicos e dentistas do INTRACONST-RIO, SECONCI-RIO ou com eles conveniados, quando o afastamento do trabalhador, por doença comprovada, for o máximo de 15 (quinze) dias.

1º Mediante comprovação, as empresas abonarão 1 (uma) falta mensal, do empregado (a) que acompanhar, o filho com eficiência, a consulta médica.

2º Quando suspeitarem de fraude na emissão dos atestados, as empresas se obrigarão a comunicar o fato ao SINTRACONST-RIO, para a devida apuração.

### LÁUSULA QUADRAGÉSIMA PRIMEIRA - ABONO DE FALTAS PARA O TRABALHADOR ESTUDANTE

As empresas concederão abono remunerado de faltas nos dias de provas finais, aos trabalhadores estudantes que comprovarem eficiência em escolas oficiais ou reconhecidas, desde que comunicado, por escrito, com antecedência de 72 (setenta e duas) horas.

## Outras disposições sobre jornada

### LÁUSULA QUADRAGÉSIMA SEGUNDA - FERIADO DA CONSTRUÇÃO CIVIL

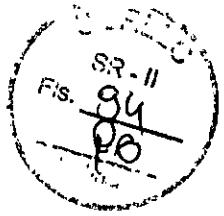
O Dia do Trabalhador da Construção Civil, será sempre comemorado na terceira segunda-feira do mês de outubro de cada ano, quando expressamente proibido o trabalho nesta data.

## Férias e Licenças Férias Coletivas

### LÁUSULA QUADRAGÉSIMA TERCEIRA - FÉRIAS COLETIVAS

s empresas que concederem férias coletivas a seus empregados deverão cumprir todas as exigências estabelecidas na legislação protocolar junto ao SINTRACONST-RIO, com antecedência de 15 (quinze dias), documento específico, bem como cópia do roto colo da referida comunicação a Secretaria de Relações do Trabalho do Ministério da Economia, com relação nominal dos empregados contendo nome, função, nº da CTPS, CPF e local de trabalho, como forma de evitar eventuais questionamentos a respeito, por parte de seus empregados.

#### Licença Remunerada



#### LÁUSULA QUADRAGÉSIMA QUARTA - LICENÇA REMUNERADA PARA RECEBER O PIS

ica assegurado aos trabalhadores das empresas que não tenham convênio com a Caixa Econômica Federal, uma vez por ano, licença remunerada no dia em que o trabalhador tiver que se ausentar para recebimento do PIS, sem perda do repouso semanal remunerado e benefícios.

#### Saúde e Segurança do Trabalhador Condições de Ambiente de Trabalho

#### LÁUSULA QUADRAGÉSIMA QUINTA - MEDIDAS DE PROTEÇÃO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO

s empresas se obrigam ao cumprimento das normas contidas na Norma Regulamentadora - NR 18, aplicáveis às características e cada obra em seus diversos estágios, e adotarão medidas de proteção, prioritariamente de ordem coletiva e supletivamente de ordem individual, em relação às condições de trabalho e segurança dos trabalhadores em atividade nos seus canteiros de obras, inclusive dos subempreiteiros contratados, devendo todos os trabalhadores receber treinamentos admissional e periódicos.

1º As empresas fornecerão gratuitamente, a todos os seus trabalhadores, os Equipamentos de Proteção Individual-EPI, comprometendo-se os mesmos a usá-los e conservá-los, observadas por ambas as partes as disposições legais vigentes.

2º É obrigação do trabalhador obedecer às normas de medicina, higiene e segurança do trabalho, sendo que a recusa da utilização dos Equipamentos de Proteção Individual-EPI fornecidos, levará à punição compatível, na forma da lei.

3º Caso o trabalhador acuse risco grave e iminente à vida, recusando-se por isso a executar tarefa onde não esteja garantida a sua segurança, a empresa deverá apurar devidamente a denúncia, antes de obrigar-lo a executar tal tarefa ou puni-lo pela recusa, e forma a que somente trabalhe em condições de segurança, nos moldes da legislação pertinente à tarefa ou trabalho em execução.

4º As empresas se obrigam a elaborar Laudos Técnicos específicos, nas obras que realizarem em áreas dentro das quais haja condições de insalubridade e periculosidade atestadas por outros laudos técnicos, na forma da legislação pertinente.

5º Conforme estabelece o parágrafo único, do Artigo 263 da Instrução Normativa nº 77 de 21/01/2015, empresas se obrigam a apresentar, sempre que solicitado pelo INSS, enviando cópia ao SINTRACONST-RIO, as demonstrações ambientais relacionadas ao § 1º do artigo 254 da mesma norma, especialmente o PPRA, PCMAT, PCMSO, LTCAT e PPP.

6º Os Sindicatos convenientes acompanharão a aplicação do Nexo Técnico Epidemiológico Previdenciário - NTEP e do Fator Científico de Prevenção - FAP, instituídos e regulamentados pela Lei Federal nº 11.430/2006 e Decreto nº 6.042/2007, para avaliar as suas consequências para trabalhadores e empresas.

7º As empresas que organizaram ou que venham a organizar SESMT comum, nos termos da Portaria SIT nº 17 de 01/08/2007 eão comunicarem ao SINTRACONST-RIO estarão sujeitas à penalidade prevista na cláusula 68ª desta Convenção.

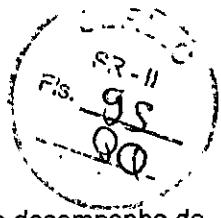
8º Nas obras a céu aberto, em épocas do ano de forte calor, as empresas disponibilizarão protetor solar aos trabalhadores que exercem suas funções com exposição direta aos raios solares.

#### LÁUSULA QUADRAGÉSIMA SEXTA - COMISSÃO PERMANENTE INTERINSTITUCIONAL DE SEGURANÇA E SAÚDE

ica criada uma Comissão Permanente Interinstitucional de Acompanhamento e Orientação de Condições de Segurança e Saúde composta de técnicos, representando o Sindicato Laboral, a Entidade Empresarial e o SECONCI-RIO, com o objetivo de vistoriar sistematicamente os canteiros de obras e apresentar às empresas laudos orientativos para a melhoria das condições de saúde e segurança.

**arágrafo Único** - A Comissão deverá se reunir num prazo máximo de 60 (sessenta dias), após a assinatura desta Convenção, para estabelecer normas de procedimentos e planejamento de suas ações, para início imediato das vistorias.

**Uniforme**



**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA SÉTIMA - VESTIMENTA DE TRABALHO**

As empresas fornecerão gratuitamente aos seus trabalhadores 2(dois) conjuntos de vestimentas adequadas ao desempenho de suas funções no local de trabalho e que estejam em perfeitas condições de uso, na forma do disposto no item 18.37.3 da Norma Regulamentadora-NR 18.

**Manutenção de Máquinas e Equipamentos**

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA OITAVA - SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

A execução e manutenção das instalações elétricas da obra e do canteiro, devem ser realizadas por trabalhador qualificado, sob supervisão de profissional legalmente habilitado, conforme estabelece o item 18.21 da Norma Regulamentadora - NR 18.

**arágrafo Único** - São considerados trabalhadores qualificados aqueles que comprovem uma das seguintes condições:

- ) capacitação mediante treinamento na empresa;
- ) capacitação, mediante curso ministrado por instituições privadas ou públicas, desde que conduzido por profissional habilitado;
- ) ter experiência comprovada em carteira de trabalho de pelo menos 6 (seis) meses na função.

**CIPA – composição, eleição, atribuições, garantias aos cipeiros**

**CLÁUSULA QUADRAGÉSIMA NONA - COMISSÃO INTERNA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES**

As empresas ficam obrigadas a organizar e manter em funcionamento uma Comissão Interna de Prevenção de Acidentes-CIPA, norma estabelecidas pelas Normas Regulamentadoras - NR números 5 e 18.

1º A eleição para a CIPA deverá ser convocada pela empresa, com prazo mínimo de 60 (sessenta) dias antes do término do mandato vigente, mediante edital interno afixado no Quadro de Avisos previsto na cláusula 58ª, devendo realizar-se com antecedência mínima de 30 (trinta) dias do término do mandato.

2º As empresas deverão informar, com antecedência de 30 (trinta) dias, ao Sindicato Laboral, o início do processo de implantação e renovação da CIPA, citando, a data, hora e local da eleição, anexando cópia do edital de convocação. Realizada a eleição, as empresas deverão enviar ao Sindicato Laboral, num prazo de 30 (dias), a ata de eleição, com a relação dos eleitos e o calendário anual de reuniões.

3º No intuito de promover redução do índice de acidentes de trabalho, empresas e sindicatos, mediante comum acordo, poderão estabelecer programação para palestras técnicas sobre medicina, higiene e segurança do trabalho, em conjunto com a CIPA.

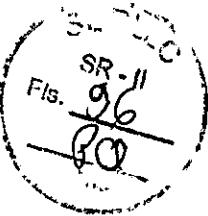
4º Nas obras onde a legislação não estabelecer a obrigatoriedade da CIPA, é imprescindível que haja um trabalhador designado por empresa para formação de uma comissão de designados, responsáveis pelo cumprimento dos objetivos da CIPA, devendo a empresa comunicar ao SINTRA CONST-RIO, na forma do § 2º.

5º Quando obrigadas a constituir CIPA no canteiro de obras, as empresas convocarão 1 (um) representante de cada subempreiteiro contratado para participar das reuniões e inspeções realizadas pela CIPA.

**Exames Médicos**

**CLÁUSULA QUINQUAGÉSIMA - EXAMES MÉDICOS**

As empresas se obrigam a elaborar o Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional-PCMSO, exigido pelo item 7.4



lorma Regulamentadora - NR 7, realizando os exames médicos, nos prazos estabelecidos, a saber:

- ) admissional;
- ) periódico;
- ) de retorno ao trabalho;
- ) de mudança de função
- ) demissional.

**arágrafo Único** – As empresas que optarem por firmar convênio com o SECONCI-RIO, sendo assistidas por profissionais des instituição para o cumprimento dos procedimentos exigidos pela referida Norma, poderão ampliar para 180 (cento e oitenta) dias razo de dispensa da realização de exame demissional, na forma do que estabelece o item 7.4.3.5.2 da Norma Regulamentadora IR 7.

#### **Campanhas Educativas sobre Saúde**

#### **LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA PRIMEIRA - POLÍTICA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES E DOENÇAS OCUPACIONAIS**

Is Sindicatos convenientes se comprometem a planejar e implementar ações conjuntas que promovam a sedimentação de cultura prevencionista, por parte das empresas e trabalhadores do setor, inclusive realizando campanhas de prevenção, em parce com instituições públicas ou privadas.

**arágrafo Único-** Os profissionais de segurança e saúde no trabalho que atuam no setor, e se articulam através do Grupo studos de Segurança e Medicina do Trabalho na Construção Civil-GESEC, serão estimulados e apoiados pelo SINTRACONS .IO e SINDUSCON-RIO, com a participação do SECONCI-RIO, inclusive nas suas reuniões mensais para troca de experiências debate sobre os problemas emergentes.

#### **Outras Normas de Prevenção de Acidentes e Doenças Profissionais**

#### **LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA SEGUNDA - UTILIZAÇÃO DE APARELHOS CELULARES E ACESSÓRIOS**

ão é permitido o uso de telefone celular, smartphone, tablet e dispositivos similares, durante o horário de trabalho realizado ebra, para o acesso à internet, redes sociais, aplicativos de mensagens, jogos eletrônicos, músicas, ou qualquer outro uso que naja ligação de voz.

1º \_\_\_\_\_ uso de telefone celular, smartphone, tablet e dispositivos similares, para o acesso à internet, redes sociais, aplicativos mensagens, jogos eletrônicos, músicas, ou qualquer outro uso, será permitido apenas no intervalo para descanso intrajornada.

2º – O uso inadequado de telefone celular, smartphone, tablet ou dispositivo similar, assim considerado o que não observar láusulas anteriores, constituirá atitude passível de advertência e, em caso de reincidência, considerando tratar-se de questão relacionada à segurança do trabalho é aplicável às punições disciplinares.

3º- Fica vedado o uso de fones de ouvido durante a execução das atribuições funcionais, o que não se confunde com protecricular (EPI).

4º- As empresas ficam autorizadas a criar regulamentos internos com intuito de disciplinar a utilização do telefone celular orário de trabalho nos canteiros de obra, conforme a necessidade de cada estabelecimento, desde que a empresa informe a seus empregados com 30 dias de antecedência da vigência do regulamento, para sua validade.

#### **Outras Normas de Proteção ao Acidentado ou Doente**

#### **LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA TERCEIRA - ACIDENTE DE TRABALHO**

s empresas deverão comunicar o acidente de trabalho à Previdência Social até o primeiro dia útil seguinte ao da ocorrência de qualquer acidente com afastamento e, em caso de morte, de imediato à autoridade policial competente, ao órgão regional do Ministério da Economia, e ao SINTRACONST-RIO, conforme estabelece o item 18.31.1 da Norma Regulamentadora - NR 18.

1º Das comunicações a que se refere o "caput" desta cláusula, receberão cópia fiel o acidentado ou seus dependentes, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas e imediatamente em caso de morte.

2º As empresas se responsabilizarão pela remoção do trabalhador acidentado no trabalho, providenciando veículo em condições devidas para levá-lo até o local onde será atendido.

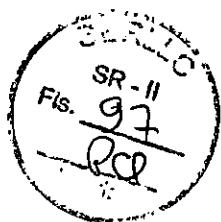
3º Em caso de acidente que requeira hospitalização, a empresa comunicará o fato imediatamente à família do trabalhador acidentado.

4º As empresas deverão prestar assistência e apoio aos seus trabalhadores acidentados, especialmente quanto aos seus direitos devidos perante a Previdência Social.

5º Se o trabalhador vier a sofrer prejuízo pecuniário pelo não recebimento do benefício previdenciário em razão da empresa não ter fornecido, por negligéncia devidamente comprovada, a Comunicação de Acidente do Trabalho-CAT dentro do prazo legal, haverá esta ressarcimento do prejuízo sofrido, salvo se o órgão previdenciário pagar em tempo hábil o devido ressarcimento.

6º Nos casos de necessidade de socorro urgente, as empresas recolherão os instrumentos de trabalho do acidentado, providenciando a sua guarda, e por eles se responsabilizando até a devolução ao trabalhador.

**Relações Sindicais  
Sindicalização (campanhas e contratação de sindicalizados)**



**LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA QUARTA - CADASTRAMENTO SINDICAL**

As empresas com sede no Município do Rio de Janeiro, bem como em outros Estados ou demais Municípios que sejam contratadas ou subcontratadas para executar obras de Construção Civil no Município do Rio de Janeiro, quer sejam obras públicas ou privadas, são obrigadas a se cadastrarem junto ao SINDUSCON-RIO e SINTRACONST-RIO.

**Parágrafo único:** Relação dos documentos para cadastramento no SINTRACONST-RIO:

- ) Contrato Social e/ ou última alteração contratual;
- ) CNPJ;
- ) Livro ou ficha de registro dos funcionários;
- ) Apresentar ofício em papel timbrado, assinado pelo dono, sócio ou responsável, informando a data de início de atividades;
- ) Certidão Negativa de Débito (CND) relativa à regularidade das contribuições das entidades, emitida pelo Sintraconst-Rio, pelo Induscon-Rio e pelo Seconci-Rio, através do programa Construção Legal.

**Acesso do Sindicato ao Local de Trabalho**

**LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA QUINTA - ACESSO DE DIRIGENTES SINDICIAIS AOS LOCAIS DE TRABALHO**

As empresas permitirão o acesso de dirigentes sindicais e prepostos, devidamente credenciados pelo SINDUSCON-RIO e SINTRACONST-RIO, com a finalidade de fiscalizar o cumprimento desta Convenção, desde que não interrompa o andamento da obra, podendo propor, à administração da obra, alternativas conjuntas para a melhoria das relações de trabalho, bem como promover a sindicalização dos trabalhadores.

1º Para a fiscalização de condições de segurança o SINTRACONST-RIO se fará representar por Técnico de Segurança, devidamente habilitado, podendo ser acompanhado por membros da CIPA eleitos pelos empregados.

2º O SINDUSCON-RIO poderá solicitar ao SINTRACONST-RIO o descredenciamento de dirigente sindical ou preposto que comprovadamente, exceder de suas atribuições ou insuflar o conflito nas relações de trabalho.



## LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA SEXTA - RECREAÇÃO PARA OS TRABALHADORES

s empresas apoiarão o SINTRACONST-RIO na divulgação das programações de sua Sede Campestre destinadas a trabalhadores.

**arágrafo Único** - A título de incentivo à produtividade, as empresas estimularão a prática de atividades sociais e culturais de se trabalhadores, nos dias e horários de folga, em especial os alojados, com a utilização dos espaços culturais da cidade, dependências dos Centros Sociais e Esportivos do SESI e da Sede Campestre do SINTRACONST-RIO, inclusive facilitando o transporte dos mesmos através da locação de ônibus, mediante negociação com o SINTRACONST-RIO.

## LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA SÉTIMA - LIBERAÇÃO DE TRABALHADORES PARA EVENTOS

esde que solicitadas por ofício do SINTRACONST-RIO, as empresas liberarão seus trabalhadores para participarem de cursos, seminários, congressos ou eventos sindicais, ficando tal liberação limitada a 3 (três) trabalhadores, para empresas com até 100 (cem) empregados, e 4 (quatro) trabalhadores para empresas com mais de 100 (cem) empregados, uma vez por ano e no máximo pelo período de 3 (três) dias consecutivos, mantida a remuneração integral desses dias.

**1º** No caso de Eleições Sindicais, tal liberação fica limitada ao dia da eleição nas seguintes bases:

- Empresa com até 200 (duzentos) trabalhadores, liberação de 08 (oito) trabalhadores.
- Empresa de 201 (duzentos e um) até 400 (quatrocentos) trabalhadores, liberação de 13 (treze) trabalhadores.
- I - Empresa de 401 (quatrocentos e um) até 600 (seiscentos) trabalhadores, liberação de 15 (quinze) trabalhadores.

I - Empresa com mais de 600 (seiscentos) trabalhadores, liberação de 20 (vinte) trabalhadores. Limitando essa liberação 04 (quatro) vezes por ano e no máximo pelo período de 05 (cinco) dias consecutivos, mantida a remuneração integral desses dias.

**2º** Para as Assembleias Gerais Ordinárias da categoria, que forem convocadas para dias úteis a partir das 17 (dezessete) horas s empresas, desde que solicitadas com antecedência mínima de 3 (três) dias úteis, liberarão do trabalho às 16 (dezesseis) horas s seus trabalhadores que manifestarem desejo de participar.

**3º** Em todos os casos previstos nesta cláusula, obrigam-se os trabalhadores a apresentar à empresa comprovante de presença expedido pelo SINTRACONST-RIO, para garantia do abono das horas.

### Acesso a Informações da Empresa

## LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA OITAVA - QUADRO DE AVISOS

s empresas disponibilizarão Quadro de Avisos específico para o SINTRACONST-RIO, em dimensões e local a serem acordados e comum acordo entre as partes, sendo no mínimo de 1 metro quadrado, para divulgação de assuntos de interesse da categoria, evitada a divulgação de matéria político-partidária ou ofensiva a quem quer que seja.

### Contribuições Sindiciais

## LÁUSULA QUINQUAGÉSIMA NONA - CONTRIBUIÇÃO SINDICAL PATRONAL

onsiderando que a Contribuição Sindical Patronal tem a finalidade de custear as atividades essenciais da entidade, visando ssegurar os interesses das empresas em todos os aspectos que interferem seus processos produtivos, para que possam operar com segurança jurídica, técnica e econômica.

onsiderando que a contribuição sindical se tornou facultativa conforme a Lei Federal nº 13.467/2017, a empresa que optar pela manutenção da contribuição, deverá fazê-la emitindo a guia através do site da Caixa Econômica [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)

**arágrafo Único:** Alternativamente, a empresa poderá fazer sua **CONTRIBUIÇÃO PARA A MANUTENÇÃO DA REPRESENTAÇÃO EMPRESARIAL**, com redução de 40% (quarenta por cento) do valor previsto na tabela da contribuição sindical, recolhendo diretamente ao SINDUSCON-RIO. Para emissão de guia, entrar em contato com o Setor de Relacionamento

com o Cliente, através do Tel.: (21) 2221-5225.



## CLÁUSULA SEXAGÉSIMA - CONTRIBUIÇÃO SINDICAL LABORAL

ONSIDERANDO que a soberania da Assembleia Geral do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, DE LADRILHOS, HIDRAÚLICOS E PRODUTOS DE CIMENTO (concreteiras), DE MÁRMORES E MARANITOS, MONTAGEM INDUSTRIAL E MANUTENÇÃO DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO – SINTRACONST-RIO, realizada em 31/01/2019, e aberta à categoria, deliberou por unanimidade, de forma expressa e prévia, pela cobrança da contribuição sindical laboral

ONSIDERANDO que as receitas recebidas a título dessa contribuição sindical são revertidas em prol da categoria, garantindo a independência da entidade e serviços básicos ao trabalhador

1º As empresas abrangidas pela presente convenção coletiva deverão descontar dos trabalhadores, que optarem, a contribuição sindical laboral (equivalente a um dia de trabalho do mês de março de cada ano) em folha de pagamento e repassar o valor ao Sintraconst-Rio, conforme a Lei Federal nº 13.467/2017, devendo o repasse ao sindicato laboral ocorrer até o fim do mês de abril.

2º A contribuição sindical é devida por todos aqueles que optarem a participar de uma determinada categoria econômica ou profissional, ou de uma profissão liberal, em favor do sindicato representativo da mesma categoria ou profissão.

3º No ato da contratação do empregado, a empresa fornecerá ficha de sindicalização junto ao contrato de trabalho, informando os benefícios da categoria. O empregado concordando ou não com a sindicalização, a empresa enviará ao SINTRACONST-RIO, a citada ficha devidamente preenchida e assinada pelo trabalhador respeitando a sua inteira vontade, por meio do endereço eletrônico: [sindicalizacao@sintraconstrio.org.br](mailto:sindicalizacao@sintraconstrio.org.br) ou [segtrab@sintraconstrio.org.br](mailto:segtrab@sintraconstrio.org.br) ou solicitando pelo telefone (21) 2196-1609 ou (21) 2196-1628 o comparecimento de representantes do SINDICATO, para retirada das referidas fichas.

4º A empresa permitirá o acesso de representantes do Sintraconst-Rio, previamente agendado, devidamente identificados, às entes de trabalho ou locais de trabalho para palestra e conversa com a integralidade de seus empregados, inclusive terceirizados e quarteirizados, sobre convenção coletiva, leis trabalhistas direitos e benefícios, além das garantias adquiridas a partir da sindicalização. Para agilizar esse processo, a empresa disponibilizará relação com Nome, CPF, RG e função dos empregados da ente de trabalho.

## CLÁUSULA SEXAGÉSIMA PRIMEIRA - COTA DE PARTICIPAÇÃO NEGOCIAL LABORAL

IGÉIA DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020

ONSIDERANDO a soberania da Assembleia Geral do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, DE LADRILHOS, HIDRAÚLICOS E PRODUTOS DE CIMENTO (concreteiras), DE MÁRMORES E MARANITOS, MONTAGEM INDUSTRIAL E MANUTENÇÃO DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO – SINTRACONST-RIO, realizada em 31/01/2019, e aberta à categoria.

ONSIDERANDO que a categoria como um todo, independentemente de filiação sindical, foi representada nas negociações coletivas de acordo com o estabelecido nos incisos III e VI do artigo oitavo da Constituição da República e abrangida, sem nenhuma istinção na presente convenção coletiva;

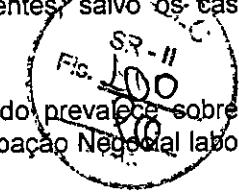
ONSIDERANDO que a representação da categoria, sindicalizados ou não e sua abrangência no instrumento normativo não afeta a liberdade sindical consagrada no inciso V do artigo oitavo da Constituição Federal;

ONSIDERANDO que a mesma Assembleia que autorizou o Sindicato a manter negociações coletivas e celebrar esta convenção livre e democraticamente a Cota de Participação Negocial Laboral de custeio abaixo especificada;

ONSIDERANDO que o artigo 612 da CLT (LEI 13.467) dispõe que as Convenções Coletivas de Trabalho deverão ser realizadas em Assembleias convocadas para o devido fim.

ONSIDERANDO que o artigo 545 da CLT descreve que os empregadores deverão efetuar os descontos nas folhas de pagamento dos trabalhadores e repassar ao sindicato as contribuições, tendo em vista a autorização na da categoria.

**ONSIDERANDO** que o artigo 13 do estatuto Social da entidade Sindical laboral prevê que as Assembleias Gerais são soberanas resoluções não contrárias às leis vigentes suas deliberações serão tomadas por sua maioria, em relação ao total de abalhadores, em primeira convocação, e, em segunda, por maioria dos votos dos trabalhadores presentes, salvo os cas revistos no Estatuto do SINTRACONST-RIO.



**ONSIDERANDO** que o artigo 611-A, da CLT, em todos os parágrafos e incisos, prevê que o negociado prevalece sobre o legislado, devendo ser decidido em Assembleia soberana, livre e democrática, que autoriza a Cota de Participação Negocial laboral o custeio abaixo especificado.

**1º** - Fica convencionado que as empresas, empreiteiras, subempreiteiras, terceirizadas, quarteirizadas, SFConsórcios, condomínios, empresas de reforma, manutenção e prestadoras de serviços descontarão dos salários dos trabalhadores em folha de pagamento, a partir do mês de março, a Cota de Participação Negocial Laboral, pela qual proporciona à categoria vanços desta convenção coletiva, além de, direta ou indiretamente, por meio do Sintraconst-Rio, assistência jurídica, trabalhista, revidenciária, habilitação de créditos em caso de falência da empresa, assim como o acesso gratuito aos eventos sociais e esportivos da entidade, realizados em sua sede e subsedes ou na Sede Campestre. A Cota de Participação Negocial Laboral se escontada, mensalmente, em valor correspondente a 2,5% (dois vírgula cinco por cento) do piso salarial da função, grupo profissional, similares ou correlatos do trabalhador. O teto mensal da Cota de Participação negocial laboral é de 2,5% (dois vírgula cinco por cento) do piso salarial do mestre de obras (R\$ 118,65). A contribuição também se aplica sobre o 13º (décimo terceiro) salário.

**2º** - Nos casos de subcontratações, ficam as tomadoras de serviços responsáveis pelo cumprimento do recolhimento e repassar as contribuições dos empregados de suas contratadas.

**3º** - As empresas recolherão a Cota de Participação Negocial Laboral até o dia 05 (cinco) do mês subsequente ao mês de competência, em boleto bancário fornecido pelo SINTRACONST-RIO, disponível no site [www.sintraconstrio.org.br/boleto](http://www.sintraconstrio.org.br/boleto). Caso a empresa não consiga gerar o boleto através do referido site, deverá solicitar ao SINTRACONST-RIO por meio do setor de cobrança, pelo telefone 2196-1624/1625 ou email [cobranca@sintraconstrio.org.br](mailto:cobranca@sintraconstrio.org.br). Caso a empresa não tenha recebido o boleto bancário, deverá solicitar ao SINTRACONST-RIO a expedição da 2ª via.

**4º** - As empresas fornecerão a relação nominal ao SINTRACONST-RIO, mediante recibo ou por meios eletrônicos, disponível no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br), constando arquivo com extensão xls, no prazo 10 (dez) dias da data do recolhimento das contribuições, e terão que encaminhá-la para o e-mail [informatica@sintraconstrio.org.br](mailto:informatica@sintraconstrio.org.br). Em caso de dúvida as empresas poderão entrar em contato com o Setor de Arrecadação do SINTRACONST-RIO, pelo tel. (21) 2196-1624/1625. Caso não ocorra o recolhimento até a data limite, qual seja, o quinto dia do mês posterior ao da competência, incidirá sobre o valor devido pelas empresas multa de mora, calculada à taxa de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia limitado a 20% (vinte por cento), juros de mora de 1% (um por cento) acrescido da taxa SELIC, acumulada mensalmente, calculados a partir do primeiro dia do mês subsequente ao do vencimento.

**5º** - As empresas deverão enviar mensalmente a folha de pagamento de seus empregados até o dia 30 do mês de competência em formato PDF, para o email [informatica@sintraconstrio.org.br](mailto:informatica@sintraconstrio.org.br). E sempre que solicitado, devem enviar o seu Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (CAGED), Guia de Recolhimento do FGTS (GFIP), seu Relatório Anual de Informações Sociais (RAIS) e a Relação de Tomadores/Obras (RET).

**6º** - Estão excluídos da obrigatoriedade do desconto, as categorias diferenciadas e os profissionais liberais, salvo por sua livre opção de adesão.

**7º** - Por solicitação do SINTRACONST-RIO, as empresas permitirão que se realizem reuniões com os trabalhadores no próprio local de trabalho, desde que seja agendado previamente, preferencialmente no início de jornada, para que sejam prestados maiores esclarecimentos sobre o disposto nesta Convenção Coletiva de Trabalho.

**8º** - CONSIDERANDO a soberania da categoria realizada em 31 de janeiro de 2019, que deliberou pela extinção da carta de posição à contribuição assistencial negocial laboral, destacando que como todos os empregados da categoria se beneficiam das vantagens do Sindicato laboral, todos devem contribuir à entidade.

- CONSIDERANDO que a referida Assembleia ratificou que a manifestação contrária à contribuição assistencial negocial laboral deve ser feita unicamente em Assembleia da categoria.

- CONSIDERANDO a atribuição da comissão de negociação do SINTRACONST-RIO, firmada em definir os termos da Convenção Coletiva.

I - CONSIDERANDO que a Reforma Trabalhista (Lei 13.467/2017), que trata do dispositivo do Negociado sobre o Legislado, é excente e carece de esclarecimentos a empregados e empregadores, posto que, é questionada nas mais diversas instâncias.



irídicas.

I - FICA CONVENCIONADO que a oposição ao desconto desta Cota de Participação Negocial Laboral deverá ser manifestada à Assembleia Geral da categoria, estendida exclusivamente nesse instrumento coletivo, a oposição pelo trabalhador não associado manifestada por ele pessoalmente, de 10:00 às 15:00, na sede do SINTRACONST-RIO, em carta de próprio punho, nos 10 (dez) dias úteis contados da data da assinatura do presente instrumento, não sendo admitido o envio postal. A interferência da empresa na livre manifestação de vontade do trabalhador será considerada crime contra a organização do trabalho, nos termos dos artigos 99 e 203 do Código Penal. A vigência da presente oposição será válida enquanto o trabalhador permanecer vinculado no CNPJ que foi protocolado.

II - Os trabalhadores que estiverem em auxílio doença e / ou licença maternidade, poderão se opor à Cota de Participação Negocial Laboral, na forma do inciso IV desta cláusula, nos 10 dias úteis, contados do seu retorno ao trabalho.

III - Somente a apresentação da carta de oposição protocolada no sindicato laboral, nos termos e prazos descritos acima, suspende a obrigatoriedade da empresa de efetuar o desconto da Cota de Participação Negocial laboral e repassá-lo ao SINTRACONST-RIO conforme os critérios desta cláusula.

IVº O SINTRACONST-RIO, desde já, isenta as empresas de responsabilidade sobre o desconto instituído nesta cláusula, realizando a força do artigo 8º, IV, da Constituição Federal, inclusive em eventual ação judicial, exceto as empresas que efetuarem evidos descontos e não os repassarem ao SINTRACONST-RIO.

V - Em decorrência do princípio de responsabilidade subsidiária, as empresas contratantes, tais como, empreiteiras, subempreiteiras, terceirizadas, quarteirizadas, SPE, consórcios, condomínios e prestadoras de serviços deverão incluir na contratos de empreitada, sub-empreitada e prestação de serviços, a obrigação do recolhimento da contribuição prevista nesta cláusula, sob pena de se tornarem corresponsáveis pelos débitos dos subempreiteiros junto ao SINTRACONST-RIO.

VIº Todas as multas, juros de mora e taxas selic, previstos no parágrafo quarto, desta cláusula, serão destinadas ao projeto "Há Arte na Terceira Idade - Talento Não Se Aposenta", cabendo ao SINTRACONST-RIO executar todas as empresas que não cumpram o prazo de recolhimento das contribuições assistenciais negocial laboral, conforme previsto na presente cláusula. O projeto "Há Arte na Terceira Idade - Talento Não Se Aposenta" do SINTRACONST-RIO, atendeu mais de 1000 trabalhadores aposentados da construção civil, desde 2002, oferecendo aulas de artes plásticas, gravura, fotografia, pintura, além de cursos de inglês, informática, português, matemática, dança de salão, canto coral, grupos musicais e teatro.

## CLÁUSULA SEXAGÉSIMA SEGUNDA - RELAÇÃO DE CONTRIBUINTES DA COTA DE PARTICIPAÇÃO NEGOCIAL LABORAL

As empresas fornecerão mensalmente ao SINTRACONST-RIO, mediante recibo ou por meios eletrônicos, disponível no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br), constando arquivo com extensão xls, no prazo de 10 (dez) dias contados da data do recolhimento da Cota de Participação Negocial Laboral, relação contendo nomes, números da CTPS e CPF, salários, ocupação e os valores das respectivas contribuições dos seus trabalhadores (as) e data de admissão, por local de trabalho, excluídos os pertencentes a categorias profissionais diferenciadas e profissionais liberais, acompanhada da cópia do boleto bancário quitado. Em caso de dúvida, as empresas poderão entrar em contato com o Setor de Informática do SINTRACONST-RIO, pelo tel. (21) 2196-1645 e/ou e-mail: [informatica@sintraconstrio.org.br](mailto:informatica@sintraconstrio.org.br).

Parágrafo Único - A entidade sindical compromete-se a não utilizar esta relação e as informações dela constantes, para outro fim que não seja o de comprovação e conferência de recolhimento das contribuições.

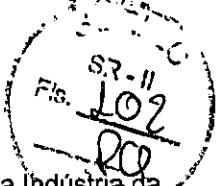
## CLÁUSULA SEXAGÉSIMA TERCEIRA - TAXA DE NEGOCIAÇÃO COLETIVA PATRONAL

VALIDADE DA CLÁUSULA: 01/03/2019 a 29/02/2020

CONSIDERANDO a deliberação da Assembleia Geral Extraordinária da categoria econômica ocorrida em 13 de agosto de 2019;

CONSIDERANDO os serviços prestados pela entidade Patronal conveniente, especialmente quanto à negociação coletiva (art. 8º, incisos II, III e VI da Constituição Federal de 1988), que resultou na presente Convenção;

CONSIDERANDO a prestação de serviços prestados pela Entidade Patronal, mesmo após a celebração da Convenção, no que concerne à orientação e interpretação de suas cláusulas para todas as empresas e/ou empregadores pertencentes à categoria econômica abrangida por este instrumento e dele beneficiários; e finalmente,



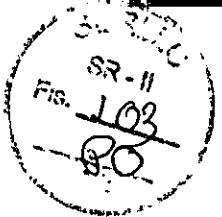
ONSIDERANDO o que dispõeo Art. 513, "e", da Consolidação das Leis do Trabalho-CLT.

ica instituída uma Taxa de Negociação Coletiva Patronal, que as empresas recolherão em favor do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Rio de Janeiro – SINDUSCON-RIO, em valor proporcional ao capital social da empresa, vigente na data do vencimento de cada parcela, conforme registro na Junta Comercial ou no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas, e acordo com a tabela abaixo. A taxa deverá ser recolhida junto ao Banco Santander ou diretamente na Tesouraria do INDUSCON-RIO, Rua do Senado 213, mediante guia específica que será remetida às empresas em tempo hábil.

CLASSE DE CAPITAL SOCIAL	VALORES EM REAIS					
	PAGAMENTO PARCELADO		ASSOCIADA		NÃO ASSOCIADA	
	1ª PARCELA	2ª PARCELA	PARCELA ÚNICA	PARCELA ÚNICA	com desconto de 30 %	com desconto de 5 %
DAS EMPRESAS DEMONSTRADOS EM REAIS	Vencimento 20/09/2019	Vencimento 18/11/2019	Vencimento 20/09/2019	Vencimento 20/09/2019	Vencimento 20/09/2019	Vencimento 20/09/2019
Até 10.000,00	125,00	125,00	175,00	175,00	237,50	237,50
De 10.000,01 a 50.000,00	312,50	312,50	437,50	437,50	593,75	593,75
De 50.000,01 a 250.000,00	937,50	937,50	1.312,50	1.312,50	1.781,25	1.781,25
De 250.000,01 a 500.000,00	1.250,00	1.250,00	1.750,00	1.750,00	2.375,00	2.375,00
De 500.000,01 a 1.000.000,00	1.500,00	1.500,00	2.100,00	2.100,00	2.850,00	2.850,00
Acima de 1.000.000,01	3.000,00	3.000,00	4.200,00	4.200,00	5.700,00	5.700,00

1º O atraso no recolhimento da contribuição implicará em multa de mora calculada à taxa de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, limitada a 20% (vinte por cento) e juros de 1% (um por cento) ao mês acrescido da taxa SELIC acumulada mensalmente, calculados a partir do 1º dia do mês subsequente ao do vencimento.

2º As empresas não associadas ao SINDUSCON-RIO que não concordarem com a presente contribuição, poderão manifestar sua posição, por escrito, e entregar na sede da entidade, sob protocolo, junto ao Setor de Cobrança, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis contados da data da assinatura do presente instrumento.



## CLÁUSULA SEXAGÉSIMA QUARTA - MENSALIDADE SOCIAL LABORAL

Conforme designado na Assembleia geral extraordinária da categoria, a empresa poderá descontar mensalmente do salário do trabalhador, em folha de pagamento, a mensalidade social e os custos laborais dos associados e seus dependentes ao INTRACONST-RIO, desde que o empregado autorize por escrito em formulário fornecido pelo Sindicato Laboral, disponível no site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br), podendo ser enviado para o SINTRASCONT-RIO, depois de autorizado e assinado pelo empregado, encaminhado pelo endereço eletrônico ou diretamente na sede do SINTRACONSTRO (SETOR ARRECADAÇÃO). As empresas que optarem descontar mensalmente do salário do trabalhador a mensalidade social laboral, recolherão os descontos em boleto bancário, com margem consignável (mensal), de no máximo 20%, fornecido pelo SINTRACONST-RIO até o dia 10 do mês subsequente ao mês de competência.

Diretoria do SINTRACONST-RIO visando atender melhor e com mais qualidade aos associados e seus dependentes, disponibiliza os seguintes serviços de consultas, exames e odontologia, conforme estabelece abaixo:

1º - A mensalidade social dará direito aos seguintes benefícios: Ressonância magnética, Tomografia computadorizada, cocardiograma, Eletrocardiograma, Endoscopia digestiva, Próstata (PSA), Ecodopler arterial e venoso, Ultrassonografia diversas, lapeamento de retina, Audiometria, Endoscopia digestiva com biópsia, Teste ergométrico, Mamografia, Hemograma completo, coagulograma, Glicose, Ureia, Creatinina, Lipidograma, Colesterol, Triglicerídos, Contagem de plaquetas, Exames de densitometria óssea, Sessões de Fisioterapia, Raio X, dentre outros exames e procedimentos odontológicos tais como: Raio X periapical, panorâmica e etc, Obturação(dentes anteriores e posteriores com amalgama ou fotopolimerizável), ortodontia (aparelhos de manutenção), prótese (bloco, coroa e dentadura), periodontia (tratamento de gengivas), Tratamento de canal, Clareamento endógeno, Extração de dentes inclusos, Extração de raiz, Pequenas cirurgias na boca (enxerto gengival, cirurgia eriodontal, frenectomia labial e lingual e etc), Odontopediatria (atendimento para crianças), entre inúmeros outros procedimentos.

2º - Na formação profissional (capacitação e/ou qualificação), convênios e contratos firmados pelo SINTRACONST-RIO, teremos os seguintes serviços à disposição, com seus respectivos descontos, para os associados e seus dependentes:

- ) Cursos preparatórios e profissionalizantes;
- ) Faculdades;
- ) Auto-escola;
- ) Medicamentos;
- ) Convênio com a Caixa Econômica Federal (consórcio, construcard, financiamento habitacional, empréstimo consignado, financiamento de veículo, financiamento de móveis);
- ) Enseios e estadias na sede campestre;
- ) Locação de salão para aniversário, festa de 15 anos e casamento, através do site [www.sintraconstrio.org.br](http://www.sintraconstrio.org.br) ou pelo telefone 196-1632 (Setor do Sócio Cultural).

3º - A validade de todos os benefícios dos parágrafos acima está ligado diretamente à vigência dos contratos ou convênios que a Entidade Laboral mantiver com as empresas contratadas.

4º - Em caso de desligamento do trabalhador, o valor deverá ser descontado integralmente em sua rescisão contratual de trabalho;

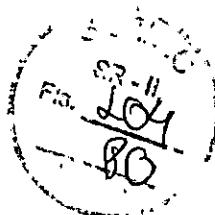
5º - O SINTRACONST-RIO, desde já, isenta as empresas de responsabilidade sobre o desconto instituído nesta cláusula, inclusive em eventual ação judicial promovida pelo trabalhador.

### Outras disposições sobre relação entre sindicato e empresa

## CLÁUSULA SEXAGÉSIMA QUINTA - GUIA DE RECOLHIMENTO DO FGTS/GFIP

As empresas se obrigam, mensalmente, a fornecer ao SINTRACONST-RIO, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, cópia da Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social - GFIP, de seus trabalhadores radicados na base territorial das entidades sindicais convenientes e, sempre que solicitado, cópias dos Termos de Rescisão de Contrato de Trabalho.

**Disposições Gerais**  
**Regras para a Negociação**



### **CLÁUSULA SEXAGÉSIMA SEXTA - NEGOCIAÇÕES PERMANENTES**

Os Sindicatos convenentes se comprometem a manter canal permanente de diálogo e negociação, reunindo-se trimestralmente em vista:

promover o cumprimento desta Convenção e da legislação vigente, dando solução às divergências de interpretações surgidas;

- apreciar as comunicações de iminência de greve, que obrigatoriamente serão apresentadas por escrito com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, permitindo gestões entre as partes para evitar ou solucionar os conflitos;

I- avaliar esta Convenção, levando em conta o contexto conjuntural e os dispositivos legais vigentes, buscando seu perfeiçoamento e atualização.

**arágrafo Único** - As reuniões trimestrais citadas no caput desta cláusula, iniciarão três meses após a assinatura da presente, segunda terça-feira do mês, na sede do SINTRACONST-RIO, a seguinte na sede do SINDUSCON-RIO e assim alternadamente.

### **Mecanismos de Solução de Conflitos**

### **CLÁUSULA SEXAGÉSIMA SÉTIMA - COMISSÃO DE CONCILIAÇÃO PRÉVIA**

ica instituída, na forma do artigo 625-A da CLT, no âmbito dos Sindicatos convenentes, a Comissão de Conciliação Prévia da Indústria da Construção Civil no Município do Rio de Janeiro, com o objetivo de:

) Conciliar conflitos individuais de trabalho que envolvam trabalhadores e empregadores pertencentes à categoria profissional e econômica das entidades convenentes;

) Dar assistência aos atos de homologações de rescisões contratuais, independente do tempo de serviço do empregado na empresa;

) Firmar Termo de Quitação Anual de Obrigações Trabalhistas, que discriminará as obrigações de dar e fazer, cumpridas mensalmente pela empresa e dele constará a quitação anual dada pelo empregado, com eficácia liberatória das parcelas nele especificadas, conforme previsto no art. 507-B, CLT; e

) Dar assistência a empresa e ao empregado nas Rescisões do Contrato de Trabalho por acordo, caso em que serão devidas as seguintes verbas trabalhistas: I - por metade o aviso prévio, se indenizado, e a indenização sobre o saldo do FGTS; II - na integralidade, as demais verbas trabalhistas. Com este acordo o empregado está autorizado a levantar 80% do valor dos depósitos no FGTS, mas não terá direito a receber o seguro-desemprego (art. 484-A, CLT; art. 20, inciso I-A da Lei n. 8.036/90).

1º - Havendo controvérsia sobre direitos decorrentes das relações de trabalho, o empregado deverá ser submetido á CCP, conforme previsão contida no Art. 625-D da CLT.

2º - As partes convenentes se comprometem a, no prazo de 90 (noventa) dias á contar do registro desta Convenção Coletiva de trabalho perante o Ministério da Economia, celebrar o regulamento da Comissão de Conciliação Prévia que tratará, dentre outros assuntos:

) local e horário de funcionamento,

) composição,

) receitas e custos,

) abrangência.

**Aplicação do Instrumento Coletivo**

S-  
87-11  
Fis.  
LOC  
RG

**LÁUSULA SEXAGÉSIMA OITAVA - CUMPRIMENTO DA CONVENÇÃO**

s partes se obrigam a observar, fiel e rigorosamente, cada uma das cláusulas do presente instrumento, por expressar o resultado da livre negociação entre elas, consagrada nas Assembleias Gerais dos Sindicatos convenientes e fundamentada nos seguintes dispositivos legais:

- ) Constituição Federal - Artigo 7º, Inciso XXVI;
- ) Lei Federal nº 8.036, de 11 de maio de 1990;
- ) Lei Federal nº 8.212 e 8.213, de 24 de julho de 1991;
- ) Lei Federal nº 8.880, de 27 de maio de 1994;
- ) Lei Federal nº 9.069, de 30 de junho de 1995;
- Lei Federal nº 10.101, de 19 de dezembro de 2.000.
- ) Decreto Lei nº 5.452, de 01 de maio de 1943, artigos 611 a 625 da CLT.

**Parágrafo Único** - Constatada pelo SINTRACONST-RIO, a inobservância de cumprimento das cláusulas do presente instrumento será aplicada à empresa inadimplente multa equivalente a 20% (vinte por cento) do menor piso salarial da categoria por empregado levada para 30% (trinta por cento) em caso de reincidência específica, importância esta que será revertida em favor do INTRACONST-RIO, que se obriga a utilizar estes recursos em campanhas de promoção da cidadania, de saúde e segurança no trabalho.

**LÁUSULA SEXAGÉSIMA NONA - APPLICABILIDADE**

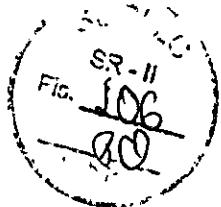
presente Convenção Coletiva de Trabalho aplica-se as categorias dos empregadores e empregados da Construção Civil, respeitando a abrangência estabelecida na cláusula segunda desta Convenção Coletiva. E, por estarem as partes em pleno acordo quanto a presente Convenção Coletiva de Trabalho, devendo as diferenças relativas aos meses de março a julho serem pagas iniciando na competência do mês de agosto, em até 5 (cinco) parcelas, na forma de abono, não integrando a remuneração do empregado, não se incorporando ao contrato de trabalho e não constituem base de incidência de qualquer encargo trabalhistico revidenciário, conforme previsão do artigo 457, § 2º da CLT.

JOAO MANUEL MARTINS FERNANDES  
Presidente  
SINDICATO DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

JORGE RIBEIRO ZARUR  
Tesoureiro  
SINDICATO DA INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

DAVID ANTONIO PEREIRA DE SOUZA  
Tesoureiro  
STI CONST CV LAD HID PD C M G C E P O T G MUN R JANEIRO

CARLOS ANTONIO FIGUEIREDO DE SOUZA  
Presidente  
STI CONST CV LAD HID PD C M G C E P O T G MUN R JANEIRO



**ANEXOS**  
**ANEXO I - TERMO DE ADESÃO AO REGIME DE BANCO DE HORAS**

Pelo presente instrumento, a empresa \_\_\_\_\_  
NPJ \_\_\_\_\_

com sede à

\_\_\_\_\_ (endereço completo)

ou seu representante legal \_\_\_\_\_

(nome, CPF, CTPS e função,)

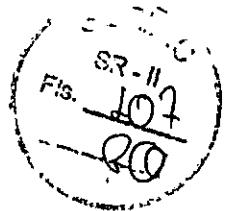
Declara sua adesão e plena aceitação dos termos da cláusula 37ª da Convenção Coletiva de Trabalho firmada entre o Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Rio de Janeiro - SINDUSCON-RIO e o Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção Civil no Município do Rio de Janeiro - SINTRACONST-RIO, que institui o regime de compensação de horas de trabalho denominado "Banco de Horas", com vigência do dia \_\_\_\_\_ ao dia \_\_\_\_\_ na forma do que dispõem os parágrafos 2º e 3º do artigos 59 da CLT - Consolidação das Leis do Trabalho, com a redação dada pelo artigo 6º da Lei Federal nº 9601/98.

Rio de Janeiro, \_\_\_\_\_

Assinatura do responsável legal da empresa

**ANEXO II - CESTA BÁSICA EM CASO DE MORTE DO TITULAR**

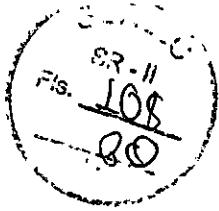
Quantidade	Produto
------------	---------



1	Acúcar Cristal 5kg
2	Arroz Tipo 1 5kg
1	Biscoito Recheados 125gr
2	Café 250gr
1	Extrato De Tomate 350gr
1	Farinha De Mandioca 1kg
1	Farinha De Milho 500gr
2	Farinha De Trigo 1kg
	Feijão 1kg
1	Fubá 1kg
2	Macarrão Semola 500gr
1	Milho Verde 200gr
2	Óleo De Soja 900ml

#### CESTA NATALIDADE - KIT MÃE

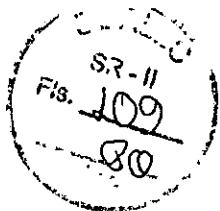
Quantidade	Produto
1	Açúcar Cristal de 5kg
1	Arroz Tipo 1 de 5kg
1	Aveia Flocos 250gr
1	Biscoito 200gr
2	Pacotes de Café 250gr cada
1	Canjiquinha 500gr
2	Pacotes de leite em pó 200gr cada
1	Extrato de Tomate 350gr
1	Farinha Láctea 400gr



1	Farinha de Mandioca 1kg
1	Farinha de Trigo 1kg
2	Feijão 1kg cada
1	Fubá 1kg
1	Leite Condensado 395gr
3	Macarrão Sêmola 500gr cada
1	Mucilon Arroz 400gr
2	Óleo de Soja 900ml cada
1	Pacote de Sal 1kg
2	Latas de Sardinha 130gr cada
2	Semente Linhaça 250gr cada

#### ESTA NATALIDADE - KIT BEBÊ

Quantidade	Produto
1	Álcool Absoluto 50ml
1	Algodão em bolas 95gr
1	Chupeta de 06 meses
1	Cotonete com 75 unid
1	Pacote de Fralda Descartável tam. P
2	Pacotes de Fraldas Descartáveis tam. M
1	Gaze Esterilizada pacote com 10 unid
1	Lenço Umedecido com 70 unid
1	Mamadeira 240ml
1	Óleo Mineral Natural 100ml



1	Sabonete para bebê 75gr
1	Shampoo para bebê 200ml

#### **ANEXO III - ATA DE ASSEMBLEIA 1**

[nexo \(PDF\)](#)

#### **ANEXO IV - ATA DE ASSEMBLEIA 2**

[nexo \(PDF\)](#)

#### **ANEXO V - ATA DE ASSEMBLEIA 3**

[nexo \(PDF\)](#)

#### **ANEXO VI - ATA DE ASSEMBLEIA 4**

[nexo \(PDF\)](#)

#### **ANEXO VII - ATA DE ASSEMBLEIA 5**

[nexo \(PDF\)](#)

#### **ANEXO VIII - ATA DE ASSEMBLEIA 6**

[nexo \(PDF\)](#)

#### **ANEXO IX - ATA DE ASSEMBLEIA 7**

[nexo \(PDF\)](#)

#### **ANEXO X - ATA DE ASSEMBLEIA 8**

[nexo \(PDF\)](#)