



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL  
AV AMAZONAS 266, - Bairro Centro, Belo Horizonte/MG, CEP 30180-001  
Telefone: - <http://www.inss.gov.br>

## TERMO ADITIVO

Processo nº 35104.000100/2012-02

Contrato nº 01/2013

Termo Aditivo 09/2025

**NONO TERMO ADITIVO** ao contrato nº 01/2013 de locação de imóvel que celebram entre si o Instituto Nacional do Seguro Social, como locatário, e a Veiga Holding Patrimonial S.A., como locadora.

O **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS**, Autarquia Federal vinculada ao Ministério da Previdência Social, criado na forma da autorização legislativa contida no artigo 17 da Lei nº 8.029, de 12 de abril de 1990, e reestruturado conforme determinação contida no Decreto nº 10.995, de 14 de março de 2022, por meio da **SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE II**, doravante denominada **CONTRATANTE**, com sede na Avenida Amazonas, 266, 14º andar, Bairro Centro, Município de Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o nº 29.979.036/1159-83, representada neste ato pelo Coordenador de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística, Sr. Leonardo de Pádua Gomes, Matrícula Funcional [REDACTED] cargo para o qual foi nomeado através da Portaria MPS nº 216, de 20/09/2023, publicada no Diário Oficial da União nº 182, de 22/09/2023, no uso da competência subdelegada pela Portaria PRES/INSS nº 1.435, de 05/04/2022, publicada no Diário Oficial da União nº 66, de 06/04/2022, e com base nas competências atribuídas pelo Regimento Interno do INSS, aprovado pela Portaria PRES/INSS nº 1.678, de 29/04/2024, publicada no Diário Oficial da União nº 84, de 02/05/2024, e a **VEIGA HOLDING PATRIMONIAL S.A.**, doravante denominado apenas **CONTRATADA**, com sede na Avenida João Monlevade, nº 777, sala 325, Bairro Pioneiros, Município de Ouro Branco, no Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o nº 10.359.583.0001-03, representada neste ato pelo sr. Aldair Eustáquio Veiga Júnior, resolvem celebrar o presente termo aditivo ao contrato de locação nº 01/2013, doravante denominado CONTRATO ORIGINAL, que será regido pela Lei nº 8.666, 21 de junho de 1993, e legislação correlata, sob os termos e condições a seguir estabelecidos, mantidas as demais cláusulas não alteradas pelo presente instrumento:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente termo aditivo tem por objeto a alteração da razão social da CONTRATADA, de REAL ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS S.A. para VEIGA HOLDING PATRIMONIAL S.A.

### CLAÚSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas todas as disposições e cláusulas do contrato acima referido e seus Aditivos, não atingidas pela alteração introduzida por este Termo Aditivo.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA PUBLICAÇÃO**

O INSS fará a publicação do extrato do presente Termo Aditivo em seu BSE – Boletim de Serviço Eletrônico e no Diário Oficial da União, na forma que dispõe a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e alterações posteriores.

E, para firmeza e prova de assim haverem, entre si, ajustado e acordado, após ter sido lido, o presente Termo Aditivo é assinado eletronicamente pelas partes.

Belo Horizonte, data da última assinatura eletrônica pelos contratantes.

**LEONARDO DE PÁDUA GOMES**

PELA CONTRATANTE

**ALDAIR EUSTÁQUIO VEIGA JÚNIOR**

PELA CONTRATADA



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO DE PADUA GOMES, Coordenador(a) de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística**, em 03/06/2025, às 14:42, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **ALDAIR EUSTÁQUIO VEIGA JÚNIOR, Usuário Externo**, em 03/06/2025, às 15:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.inss.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **20992363** e o código CRC **56EDE2F1**.

Referência: Processo nº 35104.000100/2012-02

SEI nº 20992363

Criado por [amanda.resende](#), versão 4 por [amanda.resende](#) em 03/06/2025 11:25:33.