



Sistema Integrado
de Administração Financeira
do Governo Federal



Data e hora da consulta: 07/06/2021 10:11

Usuário: [REDACTED]

Nota de Empenho

UG Emitente

Código	Nome	Moeda
510180	SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE II	REAL - (R\$)
CNPJ	Endereço	CEP
29.979.036/1159-83	AV. AMAZONAS,266 12º,13º,14º AN- DARES - CENTRO	30180-001
Município	UF	Telefone
BELO HORIZONTE	MG	31 - 32495020 - 32494966(OFC) 32494967 CONTAB

Ano	Tipo	Número
2021	NE	1041

Célula Orçamentária

Esfera	PTRES	Fonte de Recurso	Natureza da Despesa	UGR	Plano Interno
2	174301	0150570202	339039	522593	LOCIMOV

Data de Emissão	Tipo	Processo	Taxa de Câmbio	Valor
07/06/2021	Estimativo	35104.000185/2008-34	0,0000	7.200,00

Favorecido

Código	Nome	CEP
05.518.558/0001-87	TAL EMPREENDIMENTOS LTDA	36240-000
Endereço		
SERGIO NEVES 63 SALA: 01; CENTRO		
Município	UF	Telefone
SANTOS DUMONT	MG	

Amparo Legal

Código	Modalidade de Licitação	Ato Normativo	Artigo	Parágrafo	Inciso	Alínea
19	DISPENSA DE LICITACAO	LEI 8.666 / 1993	24	-	X	-

Descrição

LOCAÇÃO DO IMÓVEL DA APS /SANTOS DUMONT/MG. - GEX BARBACENA/MG - 5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 07/2009 - DISPENSA 05/2009 - PROCESSO 35104.000185/2008-34, CONFORME DESPACHO 183/2021 - BSL 97 DE 02/06/21.

Local da Entrega

APS SANTOS DUMONT/GEX BARBACENA

Informação Complementar

51018006000052009

Sistema de Origem

COMPRASNET-ME

Versão	Data/Hora	Operação
000	07/06/2021 10:09:48	Inclusão

1 de 2

Data e hora da consulta: 07/06/2021 10:11

Usuário: 82969485672

Nota de Empenho

Lista de Itens

Natureza de Despesa

339039 - OUTROS SERVICOS DE TERCEIROS - PESSOA JURIDIC

Total da Lista

7.200,00

Subelemento 10 - LOCACAO DE IMOVEIS

Seq.	Descrição	Valor do Item
001	Item compra: 00001 - Locação de imóvel de terceiros na cidade de Santos Dumont para funcionamento da Agência da Previdência Social naquela cidade, por não possuímos imóvel próprio.	7.200,00

Data	Operação	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
07/06/2021	Inclusão	0,42478	16.949,9506	7.200,00

Versão	Data/Hora	Operação
000	07/06/2021 10:09:48	Inclusão

2 de 2



Documento assinado eletronicamente por **ALISSON MARTINS DE ARAUJO, Chefe de Serviço**, em 07/06/2021, às 10:41, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **ADRIANA DE SOUZA CARMO, Superintendente Regional Sudeste II**, em 07/06/2021, às 15:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **3870037** e o código CRC **F75AF496**.



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
RUA TEOBALDO TOLENDAL, 89 - 2º ANDAR, - Bairro CENTRO, Barbacena/MG, CEP 36200010
Telefone: (32) 3339-3441 - <http://www.inss.gov.br>

TERMO ADITIVO

Processo nº 35104.000185/2008-34

Unidade Gestora: 510180

**5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº
07/2009 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE
CELEBRAM ENTRE SI O INSTITUTO
NACIONAL DO SEGURO SOCIAL, COMO
LOCATÁRIO, E A TAL EMPREENDIMENTOS
LTDA, COMO LOCADORA**

O **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL – INSS**, Autarquia Federal vinculada ao Ministério da Economia, criado na forma da autorização legislativa contida no artigo 17 da Lei nº 8.029, de 12 de abril de 1990, e reestruturado conforme determinação contida no Decreto nº 9.746, de 8 de abril de 2019, por meio de sua Superintendência Regional Sudeste II, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.979.036/1159-83, com endereço na Av. Amazonas, 266, Centro, Belo Horizonte/MG, neste ato representada pela Chefe da Divisão de Orçamento, Finanças e Logística, senhora **KARLA PATRÍCIA PEIXOTO**, no uso da competência subdelegada pela Portaria SR-II/INSS nº 114 de 23/07/2020, publicada no BSL nº 81 de 23/07/2020, com base no art. 209, inciso V, alínea “h” do Regimento Interno do INSS, aprovado pela PT/MDS nº 414 de 28 de setembro de 2017, portadora da Cédula de Identidade RG nº [REDAZIDO], expedida pela SSP/MG, e CPF nº [REDAZIDO], doravante denominada **CONTRATANTE** e de outro lado a empresa **TAL EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.518.558/0001-87, estabelecida na Rua Sérgio Neves, 63, Sala 01, Centro, Santos Dumont/MG, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representada pela sra. **MARIA TEREZA LADEIRA ABUD**, inscrita no CPF nº [REDAZIDO], titular da Carteira de Identidade nº [REDAZIDO] expedida pela SSP/MG, resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato nº 07/2009, doravante denominado CONTRATO ORIGINAL, que será regido pela Lei nº 8.666, 21 de junho de 1993, e legislação correlata, sob os termos e condições a seguir estabelecidos, mantidas as demais cláusulas não alteradas pelo presente instrumento:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo Aditivo tem por objetos: **1** - formalizar a alteração da Unidade Administrativa do Órgão Contratante, da Gerência Executiva de Barbacena para a Superintendência Regional Sudeste II – SR-II, a qual passa a gerir o presente, ante a sub rogação ocorrida, conforme Despacho Decisório nº 33/SR-II/INSS, de 04 de novembro de 2020, em face da avocação do procedimento administrativo, nos termos do Regimento Interno (Portaria/MDS 414/2017) e Portaria nº 159/SR-II/INSS, que implantou as Centrais de atividades nas áreas de apoio/suporte no âmbito da referida Superintendência, bem como alteração

do foro do contrato em epígrafe; 2- prorrogar a contratação pelo período de 18 (dezoito) meses, de 22/06/2021 a 22/12/2022.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA GESTÃO

A gestão deste Contrato passa a ser exercida, a partir de 11/11/2020, pela Divisão de Orçamento, Finanças e Logística da Superintendência Regional Sudeste II, órgão do INSS inscrito no CNPJ nº 29.979.036/1159-83, com sede na Avenida Amazonas, 266, Centro, Belo Horizonte/MG, representada pela sua Chefe de Divisão, Sra. Karla Patrícia Peixoto, designada pela Portaria nº 522, de 17/09/2020, publicada no DOU nº 180 de 18 de setembro de 2020, portadora da Cédula de Identidade RG nº [REDACTED] e CPF/MF nº [REDACTED].

CLÁUSULA TERCEIRA – DO FORO

Altera-se a Cláusula do Foro, fazendo-se constar como eleito o da Justiça Federal, Seção Judiciária do Estado de Minas Gerais, Subseção Judiciária de Belo Horizonte, para dirimir quaisquer questões oriundas deste contrato, com exclusão de qualquer outro.

CLÁUSULA QUARTA – DA PRORROGAÇÃO

A prorrogação do prazo de vigência estabelecido na Cláusula Segunda do contrato original de 22/06/2021 a 22/12/2022.

CLÁUSULA QUINTA - DO PREÇO

O valor locativo mensal do Contrato é de R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais) que será corrigido anualmente, tendo por base a variação acumulada do IGP-M - Índice Geral de Preços de Mercado da Fundação Getúlio Vargas ocorrida até o mês anterior ao da vigência do reajuste, ou havendo sua extinção, outro índice que vier a ser fixado, de acordo com os dispositivos legais vigentes.

CLÁUSULA SEXTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do presente Termo Aditivo, no valor mensal de R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais) e global de R\$ 129.600,00 (cento e vinte e nove mil e seiscentos reais) correrá à conta da dotação orçamentária conferida ao CONTRATANTE, UASG 510180, para o exercício de 2021, com a seguinte classificação: Programa de Trabalho – PT: 09122003220000001, Programa da Trabalho Resumido – 174301, Plano Interno – PI: LOCIMOV, Natureza da Despesa – ND: 339039, Subitens da Despesa – SB: 10, tendo sido emitida a Nota de Empenho 2021NE001041 em 07/06/2021.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas todas as disposições e cláusulas do Contrato acima referido, não atingidas pela alteração introduzida por este Termo Aditivo.

CLÁUSULA OITAVA – DA PUBLICAÇÃO

A publicação do presente Termo será providenciada em extrato, tanto no Diário Oficial da União, como no Boletim de Serviço do INSS, até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo máximo de 20 (vinte) dias daquela data, na forma prevista no parágrafo único do art. 61 da Lei nº 8.666/1993.

Assim fica aditado o contrato administrativo em epígrafe, o qual é ratificado em todas as suas demais cláusulas e condições, e do qual o presente instrumento passa a fazer parte integrante e complementar, a fim de que juntos produzam um único efeito de direito. E por estarem justos e contratados, assinam as partes o presente, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas signatárias.

Belo Horizonte, 09 de junho de 2021.

KARLA PATRÍCIA PEIXOTO

Contratante

MARIA TEREZA LADEIRA ABUD

Contratada

TESTEMUNHAS

PATRÍCIA PEREIRA DE SOUZA BELO

CPF: [REDACTED]

WELLISON VIDIGAL SANTOS

CPF: [REDACTED]



Documento assinado eletronicamente por **KARLA PATRICIA PEIXOTO, Chefe da Divisão**, em 09/06/2021, às 10:25, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **MARIA TEREZA LADEIRA ABUD, Usuário Externo**, em 09/06/2021, às 10:48, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **PATRICIA PEREIRA DE SOUZA BELO, Chefe de Seção**, em 09/06/2021, às 10:52, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **WELLISON VIDIGAL SANTOS, Gerente Executivo**, em 09/06/2021, às 11:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **3900164** e o código CRC **9FBD10CD**.