

PREVIDÊNCIA SOCIAL
INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL



**1º Termo Aditivo de prorrogação de contrato
Para Imóveis de Propriedade de Terceiros**

Processo nº 35118.000027/2012-10
Contrato nº 11.023/001/2012

1º Termo Aditivo de prorrogação da vigência do contrato que entre si fazem, como **LOCADOR ANTÔNIO LAINE PENHA**, de um lado, e, de outro lado, como **LOCATÁRIO, o INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, na forma abaixo:

Pelo presente instrumento particular, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, entidade autárquica, vinculada ao **MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL - MPS**, criado na forma da autorização legislativa contida no artigo 17 da Lei nº 8.029, de 12 de abril de 1990, pelo Decreto nº 99.350, de 27 de junho de 1990, e reestruturado conforme determinação contida no artigo 11, parágrafo único, da Lei. nº 8.422, de 13 de maio de 1992, pelo Decreto nº 569, de 16 de junho de 1992, com sede no Distrito Federal, por meio da Gerência Executiva em Divinópolis, na Avenida Getúlio Vargas, 342 – Centro, no Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.979.036/0096-01 daqui por diante denominado simplesmente **INSS**, representado neste ato pelo seu Gerente Executivo, Sr. Alexandre Alves Gomes, designado pela Portaria MPS nº 242, de 03/07/2006, publicada no DOU nº 126, de 04/07/2006, portador da CI Nº M – 2.272.795, expedida pela SSP/MG e CPF nº [REDACTED], e, por outro lado, Sr. **Antônio Laine Penha**, brasileiro, casado, aposentado, portador do RG nº M – 788.151, expedido pela SSP/MG, CPF nº [REDACTED] residente e domiciliado na Rua Vigário Nicolau, nº 214, apto. 301, Centro, em Bom Despacho/MG, doravante denominado apenas **LOCADOR**, representado neste ato por seu procurador **REAL CAMPOS IMOBILIÁRIA LTDA**, CNPJ: 01.072.394/0001-56, sediada na Rua Alferes Tavares, nº 93, Centro, Bom Despacho/MG, por seu representante Vicente de Paulo Campos, brasileiro, casado, engenheiro civil e advogado, CPF: [REDACTED], resolvem celebrar o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação nº 11.023/001/2012, assinado em 19/03/2012, mediante as Cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Do Objeto – A prorrogação do prazo de vigência estabelecido na Cláusula Segunda do Contrato, por 30 (trinta) meses, com início em 20/09/2014 e término em 19/03/2017.



INSTITUTO NACIONAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL

Foro Administrativo de Previdência Social
Rua do Comércio de São Paulo, 100 - São Paulo

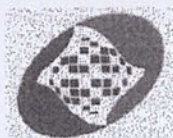
Processo nº 10.100.000/1961
Data de 14.02.1961

1º Termo Administrativo de Previdência Social
Relatório de Serviço de 1961
Nome: JOSE CARLOS LOPES
Pensão de 100% a 100%
Como: 100%
Município: DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

EM BRANCO

Por este termo administrativo, o Instituto Nacional de Previdência Social, no uso de suas atribuições, resolveu conceder a pensão de 100% a 100% ao Sr. JOSE CARLOS LOPES, nascido em 14.02.1902, filho de JOSE CARLOS LOPES e MARIA JOSE LOPES, residente e domiciliado em Rua do Comércio, 100, São Paulo, Estado de São Paulo, em virtude de sua condição de filho de pensionado, conforme consta do Relatório de Serviço de 1961, anexo a este termo administrativo. A concessão da pensão de 100% a 100% ao Sr. JOSE CARLOS LOPES, nascido em 14.02.1902, filho de JOSE CARLOS LOPES e MARIA JOSE LOPES, residente e domiciliado em Rua do Comércio, 100, São Paulo, Estado de São Paulo, em virtude de sua condição de filho de pensionado, conforme consta do Relatório de Serviço de 1961, anexo a este termo administrativo, é devida em razão de sua condição de filho de pensionado, conforme consta do Relatório de Serviço de 1961, anexo a este termo administrativo. A concessão da pensão de 100% a 100% ao Sr. JOSE CARLOS LOPES, nascido em 14.02.1902, filho de JOSE CARLOS LOPES e MARIA JOSE LOPES, residente e domiciliado em Rua do Comércio, 100, São Paulo, Estado de São Paulo, em virtude de sua condição de filho de pensionado, conforme consta do Relatório de Serviço de 1961, anexo a este termo administrativo, é devida em razão de sua condição de filho de pensionado, conforme consta do Relatório de Serviço de 1961, anexo a este termo administrativo.

CLÁUDIO A. PEREIRA - De Oporto - A concessão da pensão de 100% a 100% ao Sr. JOSE CARLOS LOPES, nascido em 14.02.1902, filho de JOSE CARLOS LOPES e MARIA JOSE LOPES, residente e domiciliado em Rua do Comércio, 100, São Paulo, Estado de São Paulo, em virtude de sua condição de filho de pensionado, conforme consta do Relatório de Serviço de 1961, anexo a este termo administrativo, é devida em razão de sua condição de filho de pensionado, conforme consta do Relatório de Serviço de 1961, anexo a este termo administrativo.



PREVIDÊNCIA SOCIAL
INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL



CLÁUSULA SEGUNDA: Do Preço – O valor locativo mensal do contrato é de R\$ 5.726,37 (Cinco mil, setecentos e vinte e seis reais e trinta e sete centavos) que será corrigido anualmente, tendo por base a variação acumulada do IGP-M Índice Geral de Preços de Mercado da Fundação Getúlio Vargas ocorrida até o mês anterior ao da vigência do reajuste, ou havendo sua extinção, outro índice que vier a ser fixado, de acordo com os dispositivos legais vigentes.

CLÁUSULA TERCEIRA - Da Dotação Orçamentária – As despesas inerentes ao presente Termo Aditivo correrão por conta da dotação orçamentária do **INSS** para o exercício de 2014, sob a seguinte classificação: Programa de Trabalho: 09271206125930001, Natureza da Despesa: 339039, Fonte: 0151000000, Plano Interno: LOCIMOV, tendo sido emitida a Nota de Empenho de nº 2014NE800274, de 15/09/2014, no valor de R\$ 5.726,37 (Cinco mil, setecentos e vinte e seis reais e trinta e sete centavos) referente à despesa no período de 2014/2015.

CLÁUSULA QUARTA – Da Ratificação – Ficam mantidas todas as disposições e cláusulas do Contrato acima referido, não atingidas pela alteração introduzida por este Termo Aditivo.

CLÁUSULA QUINTA - Da Publicação - O **INSS** fará a publicação do extrato do presente Termo Aditivo no Diário Oficial da União e em seu Boletim de Serviço Local – BSL, na forma do que dispõe o Decreto nº 78.382, de 8 de setembro de 1976 e a Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores.

Divinópolis, 16 de setembro de 2014.



Antonio Lavine Pereira
LOCATÁRIO

[Signature]
LOCADOR

Emol.:3,88 Tx. Fisc. Jud.:1,21 Reclvil:0,22 Total:5,11

SERVIÇO NOTARIAL DO 2º OFÍCIO
Comarca de Bom Despacho - MG
Reconheço por autenticidade a(s) firma(s) de *Antonio Lavine Pereira*
[Signature]
Dou Fé. Bom Despacho, 13 / 10 / 14.
Em testº *[Signature]* da verdade.
☒ Bel. José Donizeti dos Santos - Tabelião
☐ Claudio José da Silva - Tabelião Substituto



NOTA DE EMPENHO

PAGINA: 1

EMISSAO : 15Set14 NUMERO: 2014NE800274 ESPECIE: EMPENHO DE DESPESA
EMITENTE : 511832/57202 - GERENCIA EXECUTIVA DIVINOPOLIS
CNPJ : 29979036/0096-01 FONE: (37)3690-4728- 4626
ENDERECO : AV. GETULIO VARGAS ,342 -CENTRO -
MUNICIPIO : 4445 - DIVINOPOLIS UF: MG CEP: 35500-024

CREDOR : 01072394/0001-56 - REAL CAMPOS IMOBILIARIA LTDA - ME
ENDERECO : ALFERES TAVARES 93 CENTRO
MUNICIPIO : 4147 - BOM DESPACHO UF: MG CEP: 35600-000

TAXA CAMBIO:

OBSERVACAO / FINALIDADE

DESPESA COM PRORROGAÇÃO CONTRATO 001/2012 REFERENTE LOCACAO DE IMOVEL EM BOM
ESPACHO/MG PARA ABRIGAR SERV.PREV.SOCIAL EM B.DESPACHO/MG DESP.AUTORIZATIVO 1
.023/017/2014 DE 12.09.2014 PULICADO EM BSL N° 110 DE 12092014. PROC ORIGEM:

CLASS : 2 33201 09271206125930001 066866 0151000000 339039 522593 LOCIMOV
TIPO : ESTIMATIVO MODALIDADE DE LICITACAO: DISPENSA DE LICITACAO
Amparo: LEI 8666 INCISO: 10 PROCESSO: 35118000027201210
UF/MUNICIPIO BENEFICIADO: MG /
ORIGEM DO MATERIAL :
REFERENCIA DA DISPENSA: ART24/10 LEI 8666/93 NUM. ORIG.:

VALOR EMPENHO : 5.726,37

CINCO MIL, SETECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS*****

ESPECIFICACAO DO MATERIAL OU SERVICO

ND: 339039 SUBITEM: 10 -LOCACAO DE IMOVEIS

SEQ.: 1 QUANTIDADE: 3 VALOR UNITARIO: 1.908,79
VALOR DO SEQ. : 5.726,37

LOCACAO DE IMOVEL

00004316

Locação de Imóvel para abrigar os serviços do INSS na cidade de Bom Despacho/MG.

TOTAL : 5.726,37

Alexandre Alves Gome
Gerente Executivo
INSS-DIVINOPOLIS-MG

ALEXANDRE ALVES GOME
ORDENADOR

Maria Auxiliadora Costa Rodrigues
Chefe da Seção de Orçamentos
Finanças e Contabilidade
Maria Aux. Costa Rodrigues
GESTOR FINANCEIRO SUBSTITUTO