



**AVISO DE LICITAÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO FUNDO DO REGIME
GERAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL MEDIANTE LEILÃO PÚBLICO**

LEILÃO PÚBLICO INSS/SRII Nº 07/2017

A Superintendência Regional Sudeste II, do Instituto Nacional do Seguro Social – INSS em Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, nos termos dos parágrafos primeiro e segundo do artigo 14 da Lei nº 11.481, de 31/05/2007, leva ao conhecimento dos interessados que em **sessão pública designada para o dia 28 de dezembro de 2017, às 16:00 horas, no prédio do INSS situado na Avenida Amazonas, n.º 266, 16º andar, em Belo Horizonte-MG**, o servidor designado para atuar como Leiloeiro, pela Portaria INSS/SRII nº 416/SRII/INSS de 16.11.2017 receberá propostas para venda do seguinte imóvel de propriedade do Fundo do Regime Geral de Previdência Social:

Endereço	Área (m²)	Tipo	Preço mínimo à vista (R\$)	Valor da caução (R\$)
Rua: Fundos da Avenida Leite de Castro, s/nº, com frente para a Rua Lauro Mazzoni- Conjunto IAPI- Bairro das Fábricas- São João Del Rei/MG	3.400m²	Terreno de 3.400,00m² tendo parte da área de 700,00 ocupada	2.185.000,00	109.250,00

A venda dos imóveis poderá ser à vista ou a prazo. Caso não haja propostas com valor igual ou superior a 100% (cem por cento) do preço mínimo à vista, verificam-se propostas com valor igual ou superior a 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista. Caso ainda não haja propostas de 80% (oitenta por cento) do preço mínimo à vista observam-se propostas com valor igual ou superior a 60% (sessenta por cento), hipóteses essas que poderão ocorrer na mesma data e na sequência da sessão do leilão.

O Edital de Leilão e seus anexos, contendo as condições de venda do imóvel, bem como outros esclarecimentos, encontram-se à disposição dos interessados, gratuitamente, no [site https://portal.inss.gov.br/acesso-a-informacao/leilao/](https://portal.inss.gov.br/acesso-a-informacao/leilao/) e no endereço **Avenida Amazonas, nº 266, 12º andar, sala 1204, Centro, na Edifício da Superintendência Regional Sudeste II, na cidade de Belo Horizonte/MG, das 09:00 horas às 16:00 horas, de segunda a sexta-feira.**

Para participar do Leilão Público os interessados deverão recolher à Caixa Econômica Federal, até 1 (um) dia útil antes da data designada para o recebimento das propostas, a título de caução, a importância, em reais e a vista, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor mínimo estabelecido para o imóvel pretendido. A autorização para o recolhimento da caução deve ser solicitada até às 16:00 horas do dia 27.12.2017, no endereço acima mencionado.

Belo Horizonte (MG), 12 de dezembro de 2017.

VALÉRIO JOSÉ DE ALMEIDA FILHO

Superintendente Regional - substituto

Superintendência Regional Sudeste II