

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91



Obra

Cópia de: Orçamento enviado por Leonardo Piovesan
<leonardo.piovesan@inss.gov.br> - Orçamento enviado por Leandro Alan
Tavanti Scarpini <leandro.scarpini@inss.gov.br> - COPIARAPS
VOTUPORANGA - ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE E INSTALAÇÃO DE
ELEVADOR

Bancos

SINAPI - 04/2025 - São
Paulo
SICRO3 - 01/2025 - São
Paulo
SICRO2 - 11/2016 - São
Paulo
ORSE - 03/2025 - Sergipe

B.D.I.

23,69%

Encargos Sociais

Não Desonerado: 0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		ADMINISTRAÇÃO CENTRAL					135.694,65	17,20 %
1.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	308	132,73	164,17	50.564,36	6,41 %
1.3	B.01.000.02 CPOS/CDHU	Engenheiro junior de mecânica	H	60	113,02	139,79	8.387,40	1,06 %
1.4	93572 SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	7	8.863,51	10.963,27	76.742,89	9,73 %
2		TAXAS					5.110,13	0,65 %
2.2	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	5,18	535,54	662,40	3.431,23	0,43 %
2.3	ART 2025 Próprio	ART DE OBRA OU SERVIÇO - FAIXA 2 - ACIMA DE R\$15.000,01 - contrato, estrutura metálica, projeto de fundação, sondagem a percussão e montagem do	UN	5	271,47	335,78	1.678,90	0,21 %
3		SERVIÇOS PRELIMINARES					9.734,87	1,23 %
3.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					9.734,87	1,23 %
3.1.1		TÉRREO					6.134,34	0,78 %
3.1.1.1	*SEDOP Próprio 021533	Copia da SEDOP (021533) - Retirada de divisória (painel/vidro/painel)	m²	31,91	18,71	23,14	738,39	0,09 %
3.1.1.2	04.60.012 FDE	RETIRADA DE PAINÉIS DIVISÓRIAS COM MONTANTES METÁLICAS	m²	67,74	7,52	9,30	629,98	0,08 %
3.1.1.3	97663 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6	17,73	21,93	131,58	0,02 %
3.1.1.4	9602 ORSE	Remoção de pia	m²	0,76	21,78	26,93	20,46	0,00 %
3.1.1.5	SRI - Próprio BANCADA	Copia da CAERN (1200072) - RETIRADA DE BANCADA DE PIA EM GRANITO, MÁRMORE OU AÇO INOX	M	1,2	46,81	57,89	69,46	0,01 %
3.1.1.6	04.01.060 CPOS/CDHU	Retirada de divisória em placa de concreto, granito, granilite ou mármore	m²	3,3	27,26	33,71	111,24	0,01 %
3.1.1.7	086001 SIURB	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL, PORTAS OU CAIXILHOS	m²	1,17	44,68	55,26	64,65	0,01 %
3.1.1.9	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,33	77,42	95,76	318,88	0,04 %
3.1.1.10	04.09.060 CPOS/CDHU	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	8	15,31	18,93	151,44	0,02 %
3.1.1.11	13.60.007 FDE	RETIRADA DE PISO DE PEDRA	m²	45,85	38,70	47,86	2.194,38	0,28 %
3.1.1.12	04.11.100 CPOS/CDHU	Retirada de registro ou válvula aparentes	UN	6	42,14	52,12	312,72	0,04 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

3.1.1.13	21.04.37	EMBASA	TAMPONAMENTO DO RAMAL DOMICILIAR, C/ PASTILHA DE ARGAMASSA, INCL. FORNEC. DO MAT.	UN	6	6,60	8,16	48,96	0,01 %
3.1.1.14	08.60.007	FDE	RETIRADA DE TORNEIRAS	UN	3	9,96	12,31	36,93	0,00 %
3.1.1.15	*SIURB 096361 - Próprio		Copia da SIURB (096361) - RETIRADA DE POSTE DE FERRO ENGASTADO NO SOLO	UN	1	480,24	594,00	594,00	0,08 %
3.1.1.17	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	12,35	30,84	38,14	471,02	0,06 %
3.1.1.18	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	15,12	12,85	15,89	240,25	0,03 %
3.1.2			PRIMEIRO PAVIMENTO					1.332,87	0,17 %
3.1.2.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2	17,73	21,93	43,86	0,01 %
3.1.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,25	12,85	15,89	83,42	0,01 %
3.1.2.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	3,99	77,42	95,76	382,08	0,05 %
3.1.2.5	04.11.100	CPOS/CDHU	Retirada de registro ou válvula aparentes	UN	1	42,14	52,12	52,12	0,01 %
3.1.2.6	04.09.060	CPOS/CDHU	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	6,3	15,31	18,93	119,25	0,02 %
3.1.2.7	08.60.007	FDE	RETIRADA DE TORNEIRAS	UN	3	9,96	12,31	36,93	0,00 %
3.1.2.8	SRI - Próprio		Copia da CAERN (1200072) - RETIRADA DE BANCADA DE PIA EM GRANITO, MÁRMORE OU AÇO INOX	M	1,5	46,81	57,89	86,83	0,01 %
3.1.2.9	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	13,64	30,84	38,14	520,22	0,07 %
3.1.2.10	21.04.37	EMBASA	TAMPONAMENTO DO RAMAL DOMICILIAR, C/ PASTILHA DE ARGAMASSA, INCL. FORNEC. DO MAT.	UN	1	6,60	8,16	8,16	0,00 %
3.1.3			SEGUNDO PAVIMENTO					1.330,79	0,17 %
3.1.3.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2	17,73	21,93	43,86	0,01 %
3.1.3.2	SRI - Próprio		Copia da CAERN (1200072) - RETIRADA DE BANCADA DE PIA EM GRANITO, MÁRMORE OU AÇO INOX	M	1,5	46,81	57,89	86,83	0,01 %
3.1.3.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	5,25	12,85	15,89	83,42	0,01 %
3.1.3.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	3,99	77,42	95,76	382,08	0,05 %
3.1.3.5	04.11.100	CPOS/CDHU	Retirada de registro ou válvula aparentes	UN	1	42,14	52,12	52,12	0,01 %
3.1.3.6	04.09.060	CPOS/CDHU	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	6,19	15,31	18,93	117,17	0,01 %
3.1.3.7	08.60.007	FDE	RETIRADA DE TORNEIRAS	UN	3	9,96	12,31	36,93	0,00 %
3.1.3.9	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	13,64	30,84	38,14	520,22	0,07 %
3.1.3.10	21.04.37	EMBASA	TAMPONAMENTO DO RAMAL DOMICILIAR, C/ PASTILHA DE ARGAMASSA, INCL. FORNEC. DO MAT.	UN	1	6,60	8,16	8,16	0,00 %
3.1.4			TERCEIRO PAVIMENTO					936,87	0,12 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

3.1.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4	17,73	21,93	87,72	0,01 %
3.1.4.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1,68	12,85	15,89	26,69	0,00 %
3.1.4.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	2,16	77,42	95,76	206,84	0,03 %
3.1.4.4	04.09.060	CPOS/CDHU	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, chumbados	M	5,04	15,31	18,93	95,40	0,01 %
3.1.4.5	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	13,64	30,84	38,14	520,22	0,07 %
4			PAREDES E FECHAMENTOS					76.439,79	9,69 %
4.1			TÉRREO					38.191,55	4,84 %
4.1.1			DIVISÓRIAS E PAINÉIS					30.959,45	3,92 %
4.1.1.1	040352	SIURB	VL.02 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PAINEL CEGO	m²	102,45	155,32	192,11	19.681,66	2,50 %
4.1.1.2	14026	Próprio	Copia da CAERN (1090113) - PORTA PARA DIVISORIA EUCATEX DIVILUX, COM FERRAGENS, 0,80 X2,10m	UN	4	541,71	670,04	2.680,16	0,34 %
4.1.1.3	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	3,02	923,67	1.142,48	3.450,28	0,44 %
4.1.1.3	*Copia de Copia da	Próprio	PORTA PARA DIVISORIA EUCATEX DIVILUX, COM FERRAGENS, 0,90 X 2,10m	UN	5	832,30	1.029,47	5.147,35	0,65 %
4.1.2			ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS					7.232,10	0,92 %
4.1.2.1	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	18,82	165,53	204,74	3.853,20	0,49 %
4.1.2.2	93192	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	1,2	54,87	67,86	81,43	0,01 %
4.1.2.3			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					3.297,47	0,42 %
4.1.2.3.2	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2	364,55	450,91	901,82	0,11 %
4.1.2.3.3	ED-50223	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3	220,88	273,20	819,60	0,10 %
4.1.2.3.4	SINAPI 89957	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	7	182,03	225,15	1.576,05	0,20 %

4.2			PRIMEIRO PAVIMENTO					5.773,19	0,73 %
4.2.1			ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS					5.773,19	0,73 %
4.2.1.1	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	12,96	165,53	204,74	2.653,43	0,34 %
4.2.1.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					3.119,76	0,40 %
4.2.1.2.1	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	1	364,55	450,91	450,91	0,06 %
4.2.1.2.2	ED-50223	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4	220,88	273,20	1.092,80	0,14 %
4.2.1.2.3	SINAPI 89957	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	7	182,03	225,15	1.576,05	0,20 %
4.3			SEGUNDO PAVIMENTO					5.773,19	0,73 %
4.3.1			ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS					5.773,19	0,73 %
4.3.1.1	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	12,96	165,53	204,74	2.653,43	0,34 %
4.3.1.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					3.119,76	0,40 %
4.3.1.2.1	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	1	364,55	450,91	450,91	0,06 %
4.3.1.2.2	ED-50223	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4	220,88	273,20	1.092,80	0,14 %
4.3.1.2.3	SINAPI 89957	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	7	182,03	225,15	1.576,05	0,20 %

4.4			TERCEIRO PAVIMENTO					5.578,68	0,71 %
4.4.1			ALVENARIA DE BLOCOS CERAMICOS					2.458,92	0,31 %
4.4.1.1	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	12,01	165,53	204,74	2.458,92	0,31 %
4.4.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					3.119,76	0,40 %
4.4.2.1	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	1	364,55	450,91	450,91	0,06 %
4.4.2.2	ED-50223	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4	220,88	273,20	1.092,80	0,14 %
4.4.2.3	SINAPI 89957	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	7	182,03	225,15	1.576,05	0,20 %
4.5			REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES, PISO E TETO - TÉRREO - SANITÁRIO ACESSÍVEL E FEMININO					6.010,74	0,76 %
4.5.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	24,67	4,75	5,87	144,81	0,02 %
4.5.2	87527	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	24,67	42,22	52,22	1.288,26	0,16 %
4.5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	4,24	119,09	147,30	624,55	0,08 %
4.5.5	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	34,67	59,16	73,17	2.536,80	0,32 %
4.5.6	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	16,7	15,46	19,12	319,30	0,04 %
4.5.7	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	16,7	26,43	32,69	545,92	0,07 %
4.5.8	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	16,7	6,25	7,73	129,09	0,02 %
4.5.9	02.05.202	CPOS/CDHU	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	0,25	30,67	37,93	9,48	0,00 %
4.5.10	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	1,86	31,65	39,14	72,80	0,01 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

4.5.11	11148	ORSE	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	1	274,67	339,73	339,73	0,04 %
4.6			REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES E PISO - PRIMEIRO PAVIMENTO					5.037,48	0,64 %
4.6.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	30,19	4,75	5,87	177,21	0,02 %
4.6.2	87527	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TAIS CAS. AF_06/2014	m²	30,19	42,22	52,22	1.576,52	0,20 %
4.6.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	4,99	119,09	147,30	735,02	0,09 %
4.6.5	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	30,19	59,16	73,17	2.209,00	0,28 %
4.6.6	11148	ORSE	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	1	274,67	339,73	339,73	0,04 %
4.7			REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES E PISO - SEGUNDO PAVIMENTO					5.037,48	0,64 %
4.7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	30,19	4,75	5,87	177,21	0,02 %
4.7.2	87527	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TAIS CAS. AF_06/2014	m²	30,19	42,22	52,22	1.576,52	0,20 %
4.7.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	4,99	119,09	147,30	735,02	0,09 %
4.7.5	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	30,19	59,16	73,17	2.209,00	0,28 %
4.7.6	11148	ORSE	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	1	274,67	339,73	339,73	0,04 %
4.8			REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES E PISO - TERCEIRO PAVIMENTO					5.037,48	0,64 %
4.8.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	30,19	4,75	5,87	177,21	0,02 %
4.8.2	87527	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TAIS CAS. AF_06/2014	m²	30,19	42,22	52,22	1.576,52	0,20 %
4.8.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	4,99	119,09	147,30	735,02	0,09 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

4.8.5	87265	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	30,19	59,16	73,17	2.209,00	0,28 %
4.8.6	11148	ORSE	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	1	274,67	339,73	339,73	0,04 %
5			PISO EXTERNO					6.704,77	0,85 %
5.1	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	4,62	165,81	205,09	947,51	0,12 %
5.2	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	46,24	89,52	110,72	5.119,69	0,65 %
5.3	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	46,24	1,67	2,06	95,25	0,01 %
5.4	170254	SIURB	REBAIXAMENTO DE GUIA	M	2,75	46,44	57,44	157,96	0,02 %
5.5	30.04.100	CPOS/CDHU	Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	m²	2,24	138,73	171,59	384,36	0,05 %
6			ACESSIBILIDADE					73.466,04	9,31 %
6.1			SUBSOLO					16.274,28	2,06 %
6.1.1	06.03.100	FDE	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.	M	19,94	644,90	797,67	15.905,53	2,02 %
6.1.2	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	1,74	171,34	211,93	368,75	0,05 %
6.2			TÉRREO AO TERCEIRO PAVIMENTO					57.191,76	7,25 %
6.2.1	06.03.100	FDE	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.	M	58,82	644,90	797,67	46.918,94	5,95 %
6.2.3	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	346,62	428,73	1.714,92	0,22 %
6.2.4	12128	ORSE	Barra de apoio, para lavatório,fixa, constituída de duas barras laterais em "U", em aço inox, d=1 1/4", Jackwal ou similar	cj	4	387,25	478,98	1.915,92	0,24 %
6.2.5	30.06.061	CPOS/CDHU	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	CJ	4	294,75	364,57	1.458,28	0,18 %
6.2.6	14.002.0240-A	EMOP	PROTECAO PARA PORTA EM ACO INOX ESCOVADO,CHAPA N°14,COM 30CM DE ALTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI 15%-PERDAS E DEMAIS MATERIAIS NECESSARIOS	M	3,6	63,69	78,77	283,57	0,04 %
6.2.7	05.05.064	FDE	PR-08 PRATELEIRA DE GRANITO	M	1,2	232,86	288,02	345,62	0,04 %
6.2.11	16.18.076	FDE	SI-07 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X60MM (PAREDE INTERNA) / BRAILLE	UN	1	161,58	199,85	199,85	0,03 %
6.2.12	16.18.070	FDE	SI-01 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 200X200MM (PORTA)	UN	1	86,12	106,52	106,52	0,01 %
6.2.13	13.02.023	FDE	BORRACHA COLADA - PISO TATIL DIRECIONAL	m²	15,81	217,24	268,70	4.248,14	0,54 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

7			LOUÇAS E METAIS					21.263,29	2,70 %
7.1			TÉRREO AO TERCEIRO PAVIMENTO					21.263,29	2,70 %
7.1.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	537,04	664,26	3.321,30	0,42 %
7.1.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5	46,22	57,16	285,80	0,04 %
7.1.3	7759	ORSE	Lavatório louça (Deca-Linha Vogue Plus Conforto, ref L-510 ou similar) com coluna suspensa, (Deca, Linha Vogue Plus Conforto, ref. C-510 ou similar), c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	un	10	855,35	1.057,98	10.579,80	1,34 %
7.1.4	44.03.720	CPOS/CDHU	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2'	UN	4	724,23	895,80	3.583,20	0,45 %
7.1.5	44.03.645	CPOS/CDHU	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	UN	9	156,50	193,57	1.742,13	0,22 %
7.1.6	93396	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	707,85	875,53	1.751,06	0,22 %
8			ESQUADRIAS					14.088,62	1,79 %
8.1			TÉRREO					4.571,42	0,58 %
8.1.1	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.199,16	1.483,24	1.483,24	0,19 %
8.1.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	128,67	159,15	318,30	0,04 %
8.1.3	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.108,31	1.370,86	1.370,86	0,17 %
8.1.4	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	381,70	472,12	944,24	0,12 %
8.1.5	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	367,68	454,78	454,78	0,06 %
8.2			PRIMEIRO PAVIMENTO					3.172,40	0,40 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

8.2.1	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.199,16	1.483,24	1.483,24	0,19 %
8.2.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	128,67	159,15	318,30	0,04 %
8.2.3	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.108,31	1.370,86	1.370,86	0,17 %
8.3			SEGUNDO PAVIMENTO					3.172,40	0,40 %
8.3.1	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.199,16	1.483,24	1.483,24	0,19 %
8.3.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	128,67	159,15	318,30	0,04 %
8.3.3	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.108,31	1.370,86	1.370,86	0,17 %
8.4			TERCEIRO PAVIMENTO					3.172,40	0,40 %
8.4.1	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.199,16	1.483,24	1.483,24	0,19 %
8.4.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	128,67	159,15	318,30	0,04 %
8.4.3	90849	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.108,31	1.370,86	1.370,86	0,17 %
9			ELEVADOR					155.412,96	19,70 %
9.1			ESTRUTURA DE FECHAMENTO DO POÇO					5.504,66	0,70 %
9.1.2	01.05.001	FDE	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	m³	6,45	68,47	84,69	546,25	0,07 %
9.1.2	03.03.060	CPOS/CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de piso	m²	5,27	14,88	18,40	96,96	0,01 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

9.1.4	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,5	362,39	448,24	224,12	0,03 %
9.1.5	101571	SINAPI	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 0 A 1,5 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M. AF_08/2020	m²	17,28	39,40	48,73	842,05	0,11 %
9.1.6	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	12,6	95,12	117,65	1.482,39	0,19 %
9.1.7	010107	SIURB	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	m³	14,7	127,21	157,34	2.312,89	0,29 %
9.2			FUNDAÇÃO					149.908,30	19,00 %
9.2.1			PROJETO					12.248,31	1,55 %
9.2.1.1	01.17.051	CPOS/CDHU	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	1	2.605,84	3.223,16	3.223,16	0,41 %
9.2.1.2	01.001.0040-	EMOP	SONDAGEM MANUAL, COM TRADO CAVADEIRA, POR METRO LINEAR OU FRAC AO 3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M	30	200,37	247,83	7.434,90	0,94 %
9.2.1.2	01.21.010	CPOS/CDHU	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem	TX	1	1.285,68	1.590,25	1.590,25	0,20 %
9.2.2			ESTRUTURA DO POÇO E ACESSÓRIOS					18.162,13	2,30 %
9.2.2.1	100656	SINAPI	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO, SEÇÃO QUADRADA, CAPACIDADE DE 25 TONELADAS, INCLUSO EMENDA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019	M	30	120,77	149,38	4.481,40	0,57 %
9.2.2.2	02.02.097	FDE	TAXA DE MOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO - ESTACAS PRE-MOLDADAS	UN	1	5.700,00	7.050,33	7.050,33	0,89 %
9.2.2.5	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	5,74	4,36	5,39	30,93	0,00 %
9.2.2.6	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	5,74	35,21	43,55	249,97	0,03 %
9.2.2.7	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	5,74	1,84	2,27	13,02	0,00 %
9.2.2.8	97091	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-159. AF_09/2021	KG	15,96	13,00	16,07	256,47	0,03 %
9.2.2.9	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	1,72	537,45	664,77	1.143,40	0,14 %
9.2.2.10	100068	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 12,5 MM DE DIÂMETRO. AF_12/2024	KG	195	8,86	10,95	2.135,25	0,27 %
9.2.2.11	99439	SINAPI	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2024	m³	1,64	625,75	773,99	1.269,34	0,16 %
9.2.2.12	06.03.085	FDE	EM-07 ESCADA MARINHEIRO GALVANIZADA ACESSO POÇO DO ELEVADOR	UN	1	1.238,60	1.532,02	1.532,02	0,19 %
9.2.3			PAREDES E PAINÉIS					14.968,17	1,90 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

9.2.3.1	12816	ORSE	Placa cimentícia e =10mm, para fechamento da fachada (1 lado/face), juntas aparentes, fixada em estrutura metálica, exclusive esta (fornecimento e assentamento)	m²	88,62	106,54	131,77	11.677,45	1,48 %
9.2.3.2	25.02.070	CPOS/CDHU	Portinhola tipo veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	m²	1	699,06	864,66	864,66	0,11 %
9.2.3.3	61.10.582	CPOS/CDHU	Veneziana com tela	m²	1	1.270,22	1.571,13	1.571,13	0,20 %
9.2.3.3	*Cópia de SIURB	Próprio	HIDRO-REPELENTE A BASE DE SILICONE - CONCRETO OU ALVENARIA APARENTE (2 DEMÃO - impermeabilização das placas cimentícias	m²	21,47	32,20	39,82	854,93	0,11 %
9.2.4			IMPERMEABILIZAÇÃO - POÇO E LAJE SUPERIOR					2.096,36	0,27 %
9.2.4.1	2335	ORSE	Regularização c/ argamassa c/ adesivo resistente	m²	7,1	54,21	67,05	476,05	0,06 %
9.2.4.2	7726	ORSE	Impermeabilização de superfície c/argamassa 1:3 (cimento e areia), esp=2cm, c/impermeabilizante Vedacit ou similar	m²	13,8	44,07	54,51	752,23	0,10 %
9.2.4.3	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	m²	7,1	57,77	71,45	507,29	0,06 %
9.2.4.4	98566	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	m²	3,35	71,46	88,38	296,07	0,04 %
9.2.4.5	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	6,7	7,81	9,66	64,72	0,01 %
9.2.5			PINTURA E ITENS COMPLEMENTARES					12.717,65	1,61 %
9.2.5.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	88,62	14,77	18,26	1.618,20	0,21 %
9.2.5.1	02.05.195	CPOS/CDHU	Balancim elétrico tipo plataforma para transporte vertical, com altura até 60 m	UNMES	1	2.269,88	2.807,61	2.807,61	0,36 %
9.2.5.2	79500/002	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	m²	2,8	33,21	41,07	114,99	0,01 %
9.2.5.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	88,62	14,30	17,68	1.566,80	0,20 %
9.2.5.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	4,3	26,43	32,69	140,56	0,02 %
9.2.5.4	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	4,3	6,25	7,73	33,23	0,00 %
9.2.5.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	4,3	17,77	21,97	94,47	0,01 %
9.2.5.6	98672	SINAPI	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	1,89	673,54	833,10	1.574,55	0,20 %
9.2.5.7	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	21,6	162,13	200,53	4.331,44	0,55 %
9.2.5.8	50.10.120	CPOS/CDHU	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 6 kg	UN	1	277,69	343,47	343,47	0,04 %
9.2.5.9	45225	AGETOP RODOVIARIA	SINALIZAÇÃO-PINTURA FLUORESCENTE	m²	1	74,65	92,33	92,33	0,01 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

9.2.6			DRENAGEM POÇO					249,21	0,03 %
9.2.6.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6	27,89	34,49	206,94	0,03 %
9.2.6.2	89710	SINAPI	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	21,43	26,50	26,50	0,00 %
9.2.6.3	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	12,75	15,77	15,77	0,00 %
9.2.7			CAIXA DE CORRIDA - ESTRUTURA METÁLICA					89.466,47	11,34 %
9.2.7.1	10.014.0022-	EMOP	CHAPA DE AÇO CARBONO, ESPESSURA DE 3/8", PARA USO GERAL. FORNECIMENTO	KG	78,65	7,34	9,07	713,35	0,09 %
9.2.7.1	ED-3335	SETOP	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA METÁLICA - uma prancha da estrutura e outra de detalhes	PR A1	2	1.810,02	2.238,81	4.477,62	0,57 %
9.2.7.2	ED-49655	SETOP	ANCORAGEM DE BARRAS DE AÇO COM CHUMBADOR QUÍMICO À BASE DE RESINA POLIÉSTER, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DE BARRA	dm3	1	351,24	434,44	434,44	0,06 %
9.2.7.3	100766	SINAPI	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	1881	18,96	23,45	44.109,45	5,59 %
9.2.7.4	100764	SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	977	15,86	19,61	19.158,97	2,43 %
9.2.7.5	100769	SINAPI	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	235	22,59	27,94	6.565,90	0,83 %
9.2.7.6	98750	SINAPI	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=3/8". AF_06/2018	M	52,8	135,59	167,71	8.855,08	1,12 %
9.2.7.7	160718	IOPES	Pintura com tinta esmalte sintético Suvinil, Coral ou Metalatex a duas demãos, inclusive fundo anti corrosivo a uma demão, em metal	m²	114	36,54	45,19	5.151,66	0,65 %
10			ELEVADOR					246.737,60	31,28 %
10.1			ELEVADOR - EQUIPAMENTO (fornecimento e instalação)					220.064,72	27,90 %
10.1.1	171003	SIURB	ELEVADOR ELÉTRICO SEM CASA DE MÁQUINAS - 4 PARADAS	UN	1	150.520,84	173.520,42	173.520,42	22,00 %
10.1.2	13299	ORSE	Plataforma elevatória para PNE, semi cabinada, modelo unilateral (UN140/1 entrada)/oposto (OP140/2 entrada) dim. cabine 900x1400x1100mm, Aço carbono pintado, fechamento Alumínio Comp.(ACM) 02 paradas perc.3m cx.corrida alvenaria, da Aptus ou Similar	un	1	40.375,00	46.544,30	46.544,30	5,90 %
10.2			MANUTENÇÃO ELEVADOR E PLATAFORMA - Pelo período de garantia					26.672,88	3,38 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

10.2.1	16.20.044	FDE	MANUTENCAO INTEGRAL P/ ELEVADOR NOVO 4 PARADAS - MENSAL	UN	12	1.392,00	1.721,76	20.661,12	2,62 %
10.2.2	MAN. PLAT	Próprio	MANUTENCAO INTEGRAL P/ PLATAFORMA NOVA 2 PARADAS - MENSAL	UN	12	405,03	500,98	6.011,76	0,76 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ELEVADOR E ACESSIBILIDADE					28.831,31	3,66 %
11.1	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	387	5,80	7,17	2.774,79	0,35 %
11.2	101560	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	250	10,88	13,45	3.362,50	0,43 %
11.3	090211	SIURB	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 3/4"	M	51	48,94	60,53	3.087,03	0,39 %
11.4	090212	SIURB	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 1"	M	96	51,70	63,94	6.138,24	0,78 %
11.5	090214	SIURB	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO ELETROLÍTICO, TIPO LEVE I - 1 1/2"	M	26	76,68	94,84	2.465,84	0,31 %
11.6	95781	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	10	42,82	52,96	529,60	0,07 %
11.7	95778	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3	35,42	43,81	131,43	0,02 %
11.8	090532	SIURB	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 1 1/2"	UN	3	74,29	91,88	275,64	0,03 %
11.9	090506	SIURB	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM CHAPA METÁLICA - PARA ATÉ 16 DISJUNTORES	UN	1	663,40	820,55	820,55	0,10 %
11.10	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	55,68	68,87	137,74	0,02 %
11.11	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	108,87	134,66	269,32	0,03 %
11.12	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	73,13	90,45	90,45	0,01 %
11.13	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	95,44	118,04	118,04	0,01 %
11.14	091063	SIURB	SIRENE ELETRÔNICA BITONAL 24V-100 À 120DB, COM FLASH	UN	4	190,70	235,87	943,48	0,12 %
11.15	09.08.016	FDE	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 20A-250V-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	8	332,25	410,96	3.287,68	0,42 %
11.16	09.08.005	FDE	INTERRUPTOR DE 1 TECLA BIPOLAR SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.DE AÇO GALV.A QUENTE	UN	1	299,29	370,19	370,19	0,05 %
11.17	090468	SIURB	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A - SENSIBILIDADE 30MA - 220V	UN	4	330,30	408,54	1.634,16	0,21 %
11.18	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	3	50,61	62,59	187,77	0,02 %
11.19	090376	SIURB	CABO FLEXÍVEL PVC - 750V - 3 CONDUTORES - 2,50MM2	M	15	12,49	15,44	231,60	0,03 %
11.19	105543	SINAPI	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *60X60*CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	210,56	260,44	520,88	0,07 %

Instituto Nacional do Seguro Social - INSS
CNPJ: 29.979.036/0908-91

11.20	09.02.043	FDE	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	4	255,34	315,83	1.263,32	0,16 %
11.21	098351	SIURB	FOTOCELULA SOLAR-RELÊ FOTOELÉTRICO CAPACIDADE - 1000W	UN	1	154,47	191,06	191,06	0,02 %
12			SINALIZAÇÃO VISUAL					7.765,98	0,98 %
12.1			ÁREA INTERNA					7.465,84	0,95 %
12.1.1	070707	Próprio	PIC 01 - PICTOGRAMA PORTA/PAREDE - SANITÁRIO FEMININO	UN	5	57,73	71,40	357,00	0,05 %
12.1.2	070707	Próprio	PIC 02 - PICTOGRAMA PORTA/PAREDE - SANITÁRIO MASCULINO	UN	5	57,73	71,40	357,00	0,05 %
12.1.3	070707	Próprio	PIC 07 - PICTOGRAMA PORTA/PAREDE - SANITÁRIO FEMININO E MASCULINO ACESSÍVEL	UN	4	57,73	71,40	285,60	0,04 %
12.1.4	PIT 9050	Próprio	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO TÁTIL	UN	25	172,29	213,10	5.327,50	0,68 %
12.1.6	16.18.077	FDE	SI-08 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE CORRIMÃO 30X30MM (METÁLICA/BRILLE)	UN	10	16,58	20,50	205,00	0,03 %
12.1.7	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	0,96	58,74	72,65	69,74	0,01 %
12.1.8	170598	SIURB	SINALIZAÇÃO VISUAL DE DEGRAUS PARA DEFICIENTE VISUAL	UN	100	6,99	8,64	864,00	0,11 %
12.2.1	030303	Próprio	PIC 03 - PICTOGRAMA PORTA/PAREDE - SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACESSO	UN	1	242,66	300,14	300,14	0,04 %
13			LIMPEZA FINAL					4.468,88	0,57 %
13.1	16.80.097	FDE	CAÇAMBA DE 4M3 PARA RETIRADA DE ENTULHO	UN	4	814,70	1.007,70	4.030,80	0,51 %
13.2	05.08.060	CPOS/CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3° km até o 5° km	m³	16	20,84	25,77	412,32	0,05 %
13.3	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	1	20,83	25,76	25,76	0,00 %
14			AS BUILT					3.080,54	0,39 %
14.1	200317	SIURB	AS BUILT FORMATO A1	UN	1	2.490,54	3.080,54	3.080,54	0,39 %

Total sem BDI	650.726,92
Total do BDI	138.072,51
Total Geral	788.799,43