

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I – CUIABÁ E SINOP

PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado

Desonerado

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL GRUPO 01		ano		R\$ 917.929,86		ano		R\$ 897.590,95	
Descrição	UND	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total		
Item 1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	R\$ 67.869,69	R\$ 814.436,28	12	R\$ 66.190,94	R\$ 794.291,28		
Item 2. Serviço Eventual de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	ano	1	R\$ 63.256,83	R\$ 63.256,83	1	R\$ 64.047,40	R\$ 64.047,40		
Item 3. Serviço eventual de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	m	25	R\$ 19,29	R\$ 482,25	25	R\$ 18,63	R\$ 465,75		
Item 4. Serviço sob demanda de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	102	R\$ 389,75	R\$ 39.754,50	102	R\$ 380,26	R\$ 38.786,52		

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

GRUPO 01								
Item 1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês			mês	R\$ 67.869,70		mês	R\$ 66.190,95	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R\$]
1.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ por mês	un	202	R\$ 52,52	26,2%	R\$ 13.388,56	R\$ 47,15	32,7%	R\$ 12.637,12
1.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo <i>SPLIT</i> por mês	un	220	R\$ 68,14	26,2%	R\$ 18.917,80	R\$ 60,75	32,7%	R\$ 17.734,20
1.3 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo <i>Ventiladores</i> por mês	un	2	R\$ 44,03	26,2%	R\$ 111,12	R\$ 40,26	32,7%	R\$ 106,84
1.4 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	12.692	R\$ 2,06	26,2%	R\$ 32.872,37	R\$ 1,96	32,7%	R\$ 32.999,29
1.5 Sistema de chamados por mês	usuários	45	R\$ 47,19	21,5%	R\$ 2.579,85	R\$ 47,19	27,8%	R\$ 2.713,50
Item 2. Serviço Eventual de instalação de aparelho tipo <i>SPLIT</i> pelo período de 12 meses			ano	R\$ 63.256,83		ano	R\$ 64.047,40	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

2.1 Instalação SPLIT	un	40	R\$ 416,91	26,2%	R\$ 21.045,60	R\$ 383,72	32,7%	R\$ 20.367,60
2.2 Tubo de cobre flexível ¼"	m	115	R\$ 24,23	26,2%	R\$ 3.515,55	R\$ 23,81	32,7%	R\$ 3.632,85
2.3 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	105	R\$ 35,16	26,2%	R\$ 4.658,85	R\$ 34,71	32,7%	R\$ 4.836,30
2.4 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	40	R\$ 45,82	26,2%	R\$ 2.312,80	R\$ 45,33	32,7%	R\$ 2.406,00
2.5 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	55	R\$ 55,57	26,2%	R\$ 3.856,60	R\$ 55,06	32,7%	R\$ 4.018,30
2.6 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	55	R\$ 66,53	26,2%	R\$ 4.617,80	R\$ 66,02	32,7%	R\$ 4.818,00
2.7 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	30	R\$ 92,36	26,2%	R\$ 3.496,50	R\$ 91,85	32,7%	R\$ 3.656,40
2.8 Carga de gás R22	kg	2	R\$ 44,51	26,2%	R\$ 112,34	R\$ 43,67	32,7%	R\$ 115,90
2.9 Carga de gás R410a	kg	2	R\$ 48,92	26,2%	R\$ 123,46	R\$ 49,76	32,7%	R\$ 132,06
2.10 Carga de gás R32	kg	4	R\$ 157,84	26,2%	R\$ 796,76	R\$ 157,00	32,7%	R\$ 833,32
2.11 Cabo de cobre 4x1,5mm ²	m	115	R\$ 8,63	26,2%	R\$ 1.252,35	R\$ 8,44	32,7%	R\$ 1.286,85
2.12 Cabo de cobre 4x2,5mm ²	m	85	R\$ 13,35	26,2%	R\$ 1.431,40	R\$ 13,16	32,7%	R\$ 1.484,10
2.13 Berço PVC	m	100	R\$ 4,69	21,5%	R\$ 569,00	R\$ 4,69	27,8%	R\$ 599,00
2.14 Suporte 30cm	par	12	R\$ 47,54	26,2%	R\$ 719,88	R\$ 46,54	32,7%	R\$ 741,00
2.15 Suporte 40cm	par	11	R\$ 54,36	26,2%	R\$ 754,60	R\$ 53,36	32,7%	R\$ 778,80
2.16 Suporte 50cm	par	17	R\$ 320,18	26,2%	R\$ 6.869,02	R\$ 318,49	32,7%	R\$ 7.184,71
2.17 Vergalhão 1/4"	m	4	R\$ 3,23	21,5%	R\$ 15,68	R\$ 3,23	27,8%	R\$ 16,48
2.18 Mangueira cristal 3/4"	m	100	R\$ 7,36	21,5%	R\$ 894,00	R\$ 7,36	27,8%	R\$ 940,00
2.19 Bomba de dreno	m	2	R\$ 422,45	21,5%	R\$ 1.026,54	R\$ 422,45	27,8%	R\$ 1.079,78
2.20 Furo alvenaria maior 40mm	un	25	R\$ 36,60	26,2%	R\$ 1.154,50	R\$ 32,70	32,7%	R\$ 1.084,75
2.21 Fixação de tubos horizontais	m	100	R\$ 22,67	26,2%	R\$ 2.860,00	R\$ 21,45	32,7%	R\$ 2.846,00
2.22 Estrutura em aço soldada	kg	60	R\$ 15,36	27,4%	R\$ 1.173,60	R\$ 14,94	32,7%	R\$ 1.189,20

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Item 3. Serviço eventual de limpeza de dutos pelo período de 12 meses			ano	R\$ 482,25		ano	R\$ 465,75	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]
1.1 Limpeza de dutos	m	25	R\$ 15,29	26,2%	R\$ 482,25	R\$ 14,04	32,7%	R\$ 465,75
Item 4. Serviço sob demanda de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			ano	R\$ 39.754,50		ano	R\$ 38.786,52	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]
1.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	102	308,84	26,2%	R\$ 39.754,50	286,56	32,7%	R\$ 38.786,52

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro		
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	4,0%	3,5%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,2%	0,9%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,5%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,3%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,4%	5,1%

GERAL	REDUZIDO
4,0%	3,5%
1,2%	0,9%
0,8%	0,5%
1,3%	0,9%
0,0%	0,0%
7,4%	5,1%

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

1.2	Impostos Diretos (I)		
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%
BDI CALCULADO MÁXIMO		26,2%	21,5%
		3,0%	3,0%
		0,7%	0,7%
		5,0%	5,0%
		4,5%	4,5%
		32,7%	27,8%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
LISTA DE EQUIPAMENTOS INSTALADOS

RESUMO

ID	Local	ACJ		SPLIT		SELF		RA	Subtotal por Unidade		Custo mensal (Desonerado)
		[UN]	[TR]	[UN]	[TR]	[UN]	[TR]		[UN]	[TR]	
1	APS Água Boa	4	7	2	5	0	0	0	6	12,0	R\$ 923,39
2	APS Alta Floresta	10	16	0	0	0	0	0	10	16,0	R\$ 1.568,16
3	APS Alto Araguaia	5	7,75	0	0	0	0	0	5	7,8	R\$ 1.553,49
4	APS Barra do Bugres	0	0	12	24,5	0	0	0	12	24,5	R\$ 1.961,07
5	APS Barra do Garças	0	0	10	20	0	0	0	10	20,0	R\$ 3.937,93
6	APS Cáceres	9	13,8	5	23,5	0	0	0	14	37,3	R\$ 2.062,23
7	APS Campo Novo do Parecis	0	0	11	24	0	0	0	11	24,0	R\$ 1.874,44
8	APS Campo Verde	0	0	11	19,5	0	0	0	11	19,5	R\$ 1.735,92
9	APS Colíder	5	7,5	4	13	0	0	0	9	20,5	R\$ 1.574,79
10	APS Colniza	0	0	6	15	0	0	0	6	15,0	R\$ 1.745,43
11	APS Confresa	10	16,8	1	2,5	0	0	0	11	19,3	R\$ 2.169,74
12	APS Cuiabá – Coxipó	1	1,5	11	27	0	0	0	12	28,5	R\$ 997,45
13	APS Cuiabá – CPA	1	1,5	13	25,3	0	0	0	14	26,8	R\$ 1.164,69
14	APS Diamantino	1	0,63	6	15	0	0	0	7	15,6	R\$ 1.034,06
15	APS Guarantã do Norte	0	0	13	28	0	0	0	13	28,0	R\$ 1.228,61
16	APS Jaciara	0	0	6	14	0	0	0	6	14,0	R\$ 1.375,03
17	APS Juara	7	11,8	0	0	0	0	0	7	11,8	R\$ 1.880,37
18	APS Juína	9	14,8	0	0	0	0	0	9	14,8	R\$ 1.508,61
19	APS Lucas do Rio Verde	0	0	13	26	0	0	0	13	26,0	R\$ 1.457,48
20	APS Matupá	4	5,88	0	0	0	0	0	4	5,9	R\$ 310,47
21	APS Mirassol D’Oeste	8	13,3	0	0	0	0	0	8	13,3	R\$ 988,32
22	APS Nova Mutum	0	0	11	24,5	0	0	0	11	24,5	R\$ 1.446,83
23	APS Nova Xavantina	8	14	0	0	0	0	0	8	14,0	R\$ 1.421,96
24	APS Paranatinga	5	8,75	0	0	0	0	0	5	8,8	R\$ 1.168,03
25	APS Peixoto de Azevedo	0	0	13	26	0	0	0	13	26,0	R\$ 2.234,41
26	APS Poconé	8	12	0	0	0	0	0	8	12,0	R\$ 1.114,80
27	APS Pontes e Lacerda	9	15,8	2	3	0	0	0	11	18,8	R\$ 1.844,49
28	APS Poxoréo	5	8	0	0	0	0	0	5	8,0	R\$ 569,37
29	APS Primavera do Leste	4	7	0	0	0	0	0	4	7,0	R\$ 864,56
30	APS Rondonópolis	1	1,75	14	36	0	0	0	15	37,8	R\$ 1.624,74
31	APS Rosário do Oeste	6	9,5	0	0	0	0	0	6	9,5	R\$ 1.007,75
32	APS São Félix do Araguaia	7	12,3	0	0	0	0	0	7	12,3	R\$ 6.822,04
33	APS Sinop	6	7,75	7	25	0	0	0	13	32,8	R\$ 939,63
34	APS Sorriso	0	0	13	20	0	0	2	15	20,0	R\$ 1.666,70
35	APS Tangará da Serra	4	3,13	10	22,6	0	0	0	14	25,8	R\$ 1.477,93
36	APS Várzea Grande	7	8,5	7	19,5	0	0	0	14	28,0	R\$ 1.062,42
37	CEDOCPREV	2	3,5	0	0	0	0	0	2	3,5	R\$ 125,12
38	GEX Cuiabá	55	88,9	13	30,7	0	0	0	68	119,5	R\$ 4.488,73
39	GEX Sinop	1	1,75	6	19,3	0	0	0	7	21,0	R\$ 546,22
Quantitativo total [un]		183	290	206	479	0	0	2	391	769,1	R\$ 63.477,45
									Sistema de chamados		R\$ 2.713,50
									Total		R\$ 66.190,95

DETALHADO

Local	Tipo	Potência Unitaria [BTU]	Quantida de	Marca	Observação
APS Água Boa	ACJ	21000	1	Gree	Perícia médica



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Água Boa	ACJ	21000	1	Springer	Espera
APS Água Boa	ACJ	21000	1	Springer	Perícia médica
APS Água Boa	ACJ	21000	1	Springer	Sala 05
APS Água Boa	SPLIT	30000	1	Carrier	Atendimento
APS Água Boa	SPLIT	30000	1	Gree	Retaguarda
APS Alta Floresta	ACJ	18000	1	Springer	Perícia médica
APS Alta Floresta	ACJ	18000	1	Springer	Perícia médica
APS Alta Floresta	ACJ	21000	1	Springer	Atendimento
APS Alta Floresta	ACJ	21000	1	Springer	Atendimento
APS Alta Floresta	ACJ	21000	1	Springer	Atendimento
APS Alta Floresta	ACJ	18000	1	Springer	Serviço social
APS Alta Floresta	ACJ	18000	1	Springer	Perícia médica
APS Alta Floresta	ACJ	18000	1	Springer	Arquivo
APS Alta Floresta	ACJ	18000	1	Springer	Arquivo
APS Alta Floresta	ACJ	21000	1	Springer	Atendimento
APS Alto Araguaia	ACJ	18000	1	Rheem	Atendimento
APS Alto Araguaia	ACJ	18000	1	Admiral	Assistente social
APS Alto Araguaia	ACJ	18000	1	Rheem	Chefia
APS Alto Araguaia	ACJ	18000	1	Rheem	Atendimento
APS Alto Araguaia	ACJ	21000	1	Rheem	Atendimento
APS Barra do Bugres	SPLIT	12000	1	Admiral	Telefonia
APS Barra do Bugres	SPLIT	12000	1	Komeco	0
APS Barra do Bugres	SPLIT	18000	1	Komeco	Perícia médica
APS Barra do Bugres	SPLIT	12000	1	Komeco	Perícia médica
APS Barra do Bugres	SPLIT	12000	1	Komeco	Chefia
APS Barra do Bugres	SPLIT	12000	1	Komeco	Suporte
APS Barra do Bugres	SPLIT	36000	1	Komeco	Corredor
APS Barra do Bugres	SPLIT	36000	1	Komeco	Atendimento
APS Barra do Bugres	SPLIT	36000	1	Komeco	Atendimento
APS Barra do Bugres	SPLIT	36000	1	Komeco	Espera
APS Barra do Bugres	SPLIT	36000	1	Komeco	Espera
APS Barra do Bugres	SPLIT	36000	1	Komeco	Recepção
APS Barra do Garças	SPLIT	12000	1	Komeco	Perícia médica
APS Barra do Garças	SPLIT	12000	1	Komeco	Perícia médica
APS Barra do Garças	SPLIT	12000	1	Komeco	Perícia médica
APS Barra do Garças	SPLIT	12000	1	Komeco	Rack
APS Barra do Garças	SPLIT	36000	1	Komeco	Atendimento



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**MEMORIAL DE CÁLCULO DOS CUSTOS DE MÃO DE OBRA, TRANSPORTE,
PEDÁGIO E DIÁRIA ENTRE UNIDADES ADMINISTRATIVAS**

Custo mensal total de Manutenção
Custo proporcional mensal estimado para eventuais
Custo proporcional mensal da Análise do Ar
Subtotal estimado mensal

NÃO DESONERADO
R\$ 65.525,27
R\$ 5.378,56
R\$ 2.850,05
R\$ 73.753,87

DESONERADO
R\$ 63.501,87
R\$ 5.436,01
R\$ 2.781,59
R\$ 71.719,47

Valor mensal do contrato com BDI
Valor global do contrato com BDI

REFERÊNCIAS DE CUSTO

MÃO DE OBRA DE MANUTENÇÃO

Fonte	Descrição	Unid
SINAPI	ENGENHEIRO MECÂNICO JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h
SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	h
SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h
SINAPI	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h

NÃO DESONERADO
Código
93565A
R\$ 93,19
93572A
R\$ 23,89
100308A
R\$ 39,40
88250A
R\$ 29,04

DESONERADO
Código
93565A
R\$ 81,07
93572A
R\$ 21,03
100308A
R\$ 34,78
88250A
R\$ 25,66

INSUMOS E PEÇAS

Descrição	Unidade	Valor [R\$]
Insumos	mês	840,16
Peças para ACJ	mês	1.009,03



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Peças para SPLIT	mês	756,29
Peças para Ventilador	mês	19,99

TRANSPORTE E DIÁRIAS

Referência	Código	Fonte	Descrição	Unidade	Valor [R\$]	Unidade	Valor [R\$]
Jan / 2024	E9093	SICRO	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	CHP*	34,5427	CHI**	6,537
27	I8563	SEINFRA	Diária em geral	dia	110,25		

Obs.: *Custo Horário Produtivo SICRO **Custo Horário Improdutivo SICRO

ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR E LIMPEZA DE DUTOS

Fonte	Referência	Descrição	Unid
SCO-RIO	04/2019	ANALISE MICROBIOLOGICA DO AR INTERIOR DE AMBIENTE CLIMATIZADO EM UNIDADE HOSPITALAR, INCLUSIVE COLETA DE AMOSTRA E LAUDO FISICO-QUIMICO E MICROBIOLOGICO, CONFORME RESOLUCAO RE N° 09 DE 16/01/2003 DA ANVISA.	un
SCO-RIO	04/2019	EXECUCAO DE LIMPEZA, HIGIENIZACAO E DESCONTAMINACAO DE REDE DE DUTOS DOS SISTEMAS DE AR CONDICIONADO, CONFORME PORTARIA 3523 DO MINISTERIO DA SAUDE E NORMA TECNICA RE-09, BEM COMO POSTERIORES, INCLUINDO RELATORIO TECNICO.	m

NÃO DESONERADO		DESONERADO	
Código	Valor	Código	Valor
MP 15.10.0300 ()	160,82	MP 14.10.0300 ()	143,56
MP 15.10.0200 (A)	R\$ 38,89	MP 14.10.0200 (A)	R\$ 35,70

DO CUSTO DA MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE

Manutenção Aparelhos ACJ – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	4,7	h/mês
Encarregado	32,7	h/mês
Técnico Refrigeração	116,7	h/mês
Auxiliar	116,7	h/mês
Insumos	0,48	mês
Peças	1,00	mês
Número de equipamentos	202	

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 93,19	R\$ 434,89
R\$ 23,89	R\$ 780,41
R\$ 39,40	R\$ 4.596,67
R\$ 29,04	R\$ 3.388,00
R\$ 840,16	R\$ 400,27
R\$ 1.009,03	R\$ 1.009,03
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 10.609,26
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 52,52

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 81,07	R\$ 378,33
R\$ 21,03	R\$ 686,98
R\$ 34,78	R\$ 4.057,67
R\$ 25,66	R\$ 2.993,67
R\$ 840,16	R\$ 400,27
R\$ 1.009,03	R\$ 1.009,03
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 9.525,94
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 47,16

Manutenção Aparelhos SPLIT – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	7,0	h/mês
Encarregado	49,0	h/mês
Técnico Refrigeração	175,0	h/mês
Auxiliar	175,0	h/mês
Insumos	0,52	mês
Peças	1,00	mês
Número de equipamentos	220	

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 93,19	R\$ 652,31
R\$ 23,89	R\$ 1.170,57
R\$ 39,40	R\$ 6.894,78
R\$ 29,04	R\$ 5.081,84
R\$ 840,16	R\$ 435,93
R\$ 756,29	R\$ 756,29
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 14.991,73
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 68,14

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 81,07	R\$ 567,47
R\$ 21,03	R\$ 1.030,44
R\$ 34,78	R\$ 6.086,31
R\$ 25,66	R\$ 4.490,36
R\$ 840,16	R\$ 435,93
R\$ 756,29	R\$ 756,29
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 13.366,80
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 60,76

Manutenção Aparelhos Ventiladores – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	0,03	h/mês
Encarregado	0,23	h/mês
Técnico Refrigeração	0,81	h/mês
Auxiliar	0,81	h/mês
Insumos	0,00	mês

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 93,19	R\$ 3,03
R\$ 23,89	R\$ 5,44
R\$ 39,40	R\$ 32,04
R\$ 29,04	R\$ 23,62
R\$ 840,16	R\$ 3,96

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 81,07	R\$ 2,64
R\$ 21,03	R\$ 4,79
R\$ 34,78	R\$ 28,28
R\$ 25,66	R\$ 20,87
R\$ 840,16	R\$ 3,96



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Peças	1,00	mês
Número de equipamentos	2	

R\$ 19,99	R\$ 19,99
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 88,08
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 44,04

R\$ 19,99	R\$ 19,99
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 80,53
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 40,26

TRANSPORTE E DIÁRIAS DA MANUTENÇÃO

Há de se considerar os deslocamentos realizados pela equipe técnica para a realização das manutenções e o tempo improductivo da mão de obra durante os deslocamentos.

Veículo leve 53 kW (sem motorista)

Descrição	Qtd /mês	Und
CHP	169	h
CHI	271	h
CHI Mão de Obra***	169	h

*** Relacionado ao tempo em deslocamento

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 34,54	R\$ 5.838,83
R\$ 6,54	R\$ 1.769,30
R\$ 68,44	R\$ 11.568,57
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 19.176,70

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 34,54	R\$ 5.838,83
R\$ 6,54	R\$ 1.769,30
R\$ 60,44	R\$ 10.216,31
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 17.824,45

Descrição	Quantidade/mês	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Diárias	64	Dia/pessoa	R\$ 110,25	R\$ 7.056,00

Custo do Engenheiro s/ BDI
Custo do Encarregado s/ BDI
Custo do Técnico s/ BDI
Custo do Auxiliar s/ BDI
Custo da Manutenção s/ BDI
Custo da Manutenção c/ BDI
Custo de Transporte e diárias s/ BDI
Custo de Transporte e diárias c/ BDI
Custo mensal total de Manutenção

NÃO DESONERADO	
BDI	26,2%
R\$ 1.090,23	
R\$ 1.956,42	
R\$ 11.523,49	
R\$ 8.493,45	
R\$ 25.689,06	
R\$ 32.419,60	
R\$ 26.232,70	
R\$ 33.105,67	
R\$ 65.525,27	

DESONERADO	
BDI	32,7%
R\$ 948,44	
R\$ 1.722,21	
R\$ 10.172,26	
R\$ 7.504,89	
R\$ 22.973,26	
R\$ 30.485,52	
R\$ 24.880,45	
R\$ 33.016,35	
R\$ 63.501,87	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

DO CUSTO DOS SERVIÇOS EVENTUAIS

SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO

Descrição	Qtd.	Und
Instalação SPLIT	40	un
Tubo de cobre flexível 1/4"	115	m
Tubo de cobre flexível 3/8"	105	m
Tubo de cobre flexível 1/2"	40	m
Tubo de cobre flexível 5/8"	55	m
Tubo de cobre flexível 3/4"	55	m
Tubo de cobre flexível 7/8"	30	m
Carga de gás R22	2	kg
Carga de gás R410a	2	kg
Carga de gás R32	4	kg
Cabo de cobre 4x1,5mm ²	115	m
Cabo de cobre 4x2,5mm ²	85	m
Berço PVC	100	m
Suporte 30cm	12	par
Suporte 40cm	11	par
Suporte 50cm	17	par
Vergalhão 1/4"	4	m
Mangueira cristal 3/4"	100	m
Bomba de dreno	2	m
Furo alvenaria maior 40mm	25	un
Fixação de tubos horizontais	100	m
Estrutura em aço soldada	60	kg

NÃO DESONERADO		
Valor Unitário	BDI	Valor Total
R\$ 416,91	26,2%	R\$ 21.045,62
R\$ 24,23	26,2%	R\$ 3.516,50
R\$ 35,16	26,2%	R\$ 4.659,05
R\$ 45,82	26,2%	R\$ 2.312,99
R\$ 55,57	26,2%	R\$ 3.857,11
R\$ 66,53	26,2%	R\$ 4.617,85
R\$ 92,36	26,2%	R\$ 3.496,75
R\$ 44,51	26,2%	R\$ 112,34
R\$ 48,92	26,2%	R\$ 123,47
R\$ 157,84	26,2%	R\$ 796,78
R\$ 8,63	26,2%	R\$ 1.252,47
R\$ 13,35	26,2%	R\$ 1.432,05
R\$ 4,69	21,5%	R\$ 569,84
R\$ 47,54	26,2%	R\$ 719,95
R\$ 54,36	26,2%	R\$ 754,63
R\$ 320,18	26,2%	R\$ 6.869,14
R\$ 3,23	21,5%	R\$ 15,70
R\$ 7,36	21,5%	R\$ 894,24
R\$ 422,46	21,5%	R\$ 1.026,57
R\$ 36,60	26,2%	R\$ 1.154,73
R\$ 22,67	26,2%	R\$ 2.860,95
R\$ 15,36	27,4%	R\$ 1.174,12
Custo Anual Máximo		R\$ 62.088,74

DESONERADO		
Valor Unitário	BDI	Valor Total
R\$ 383,72	32,7%	R\$ 20.367,86
R\$ 23,81	32,7%	R\$ 3.633,53
R\$ 34,71	32,7%	R\$ 4.836,32
R\$ 45,33	32,7%	R\$ 2.406,12
R\$ 55,06	32,7%	R\$ 4.018,55
R\$ 66,02	32,7%	R\$ 4.818,47
R\$ 91,85	32,7%	R\$ 3.656,55
R\$ 43,67	32,7%	R\$ 115,90
R\$ 49,76	32,7%	R\$ 132,06
R\$ 157,00	32,7%	R\$ 833,36
R\$ 8,44	32,7%	R\$ 1.287,99
R\$ 13,16	32,7%	R\$ 1.484,38
R\$ 4,69	27,8%	R\$ 599,38
R\$ 46,54	32,7%	R\$ 741,10
R\$ 53,36	32,7%	R\$ 778,90
R\$ 318,49	32,7%	R\$ 7.184,82
R\$ 3,23	27,8%	R\$ 16,51
R\$ 7,36	27,8%	R\$ 940,61
R\$ 422,46	27,8%	R\$ 1.079,80
R\$ 32,70	32,7%	R\$ 1.084,82
R\$ 21,45	32,7%	R\$ 2.846,42
R\$ 14,94	34,0%	R\$ 1.201,18
Custo Anual Máximo		R\$ 62.863,44



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

SERVIÇOS DE LIMPEZA DE DUTOS

Descrição	Qtd /ano	Und
Limpeza de dutos	50	m

NÃO DESONERADO		BDI	26,2%
Valor Unitário	Valor s/ BDI	Valor c/ BDI	
R\$ 38,89	R\$ 1.944,50	R\$ 2.453,96	

DESONERADO		BDI	32,7%
Valor Unitário	Valor s/ BDI	Valor c/ BDI	
R\$ 35,70	R\$ 1.785,00	R\$ 2.368,70	

Custo anual máximo estimado para instalação
Custo anual máximo estimado para limpeza de dutos
Custo anual máximo estimado para eventuais
Custo proporcional mensal estimado para eventuais

NÃO DESONERADO
R\$ 62.088,74
R\$ 2.453,96
R\$ 64.542,70
R\$ 5.378,56

DESONERADO
R\$ 62.863,44
R\$ 2.368,70
R\$ 65.232,13
R\$ 5.436,01

DO CUSTO DA ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR

Descrição	Qtd /ano	Und
Análise da Qualidade do Ar Interior	102	un

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 160,82	R\$ 16.403,64

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 143,56	R\$ 14.643,12

TRANSPORTE E DIÁRIAS DA ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR

Há de se considerar os deslocamentos realizados pela equipe técnica para coleta das amostras e realização das medições *in loco* em cada uma das unidades administrativas abrangidas pelo contrato.

Veículo leve 53 kW (sem motorista)

Descrição	Qtd /ano	Und
CHP	180	h
CHI	61	h
CHI Mão de Obra***	180	h

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 34,54	R\$ 6.214,23
R\$ 6,54	R\$ 400,06
R\$ 11,36	R\$ 2.043,66

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 34,54	R\$ 6.214,23
R\$ 6,54	R\$ 400,06
R\$ 9,86	R\$ 1.773,81



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

*** Relacionado ao tempo em deslocamento

Custo Mensal s/ BDI | R\$ 8.657,96

Custo Mensal s/ BDI | R\$ 8.388,11

Descrição	Quantidade/mês	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Diárias	28	Dia/pessoa	R\$ 110,25	R\$ 3.087,00

Custo de análise das amostras s/ BDI
Custo de análise das amostras c/ BDI
Custo de Transporte e diárias s/ BDI
Custo de Transporte e diárias c/ BDI
Custo proporcional por amostra s/ BDI
Custo anual total da Análise do Ar
Custo proporcional mensal da Análise do Ar

NÃO DESONERADO
BDI 21,5%
R\$ 16.403,64
R\$ 19.930,42
R\$ 11.744,96
R\$ 14.270,13
R\$ 275,97
R\$ 34.200,55
R\$ 2.850,05

DESONERADO
BDI 27,8%
R\$ 14.643,12
R\$ 18.713,91
R\$ 11.475,11
R\$ 14.665,19
R\$ 256,06
R\$ 33.379,10
R\$ 2.781,59



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

REFERÊNCIA DOS BANCOS UTILIZADOS

DATA DE REFERÊNCIA	UF:	BANCO DE REFERÊNCIA	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
			HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
02/2024	MT	SINAPI	107,58%	66,49%	80,42%	44,53%
12/2023	RJ	SCO-RIO	-	75,90%	-	51,10%
12/2023	SE	ORSE	-	-	-	-

OBS.: Não foram detalhados os encargos sociais dos bancos em que foram usados somente insumos e nenhuma referência de mão de obra.

COMPOSIÇÕES DE ENCARGOS COMPLEMENTARES

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Preço unit.
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	154,18
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	205,81
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	252,08
40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	7,31
43472	SINAPI	I	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	159,73
43476	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	0,01
43496	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	226,41
43500	SINAPI	I	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	162,97

	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) – MENSALISTA	mês	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
				Código de Referência	100298A	Código de Referência	100298A
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total
40925	SINAPI	I	MECANICO DE REFRIGERAÇÃO - MENSALISTA	0,0221	mês	3.836,50	84,78
0	trabalhadas, rotatividade e 220 horas/mês		0,00009945	Total	84,78	Total	73,53

	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE MECÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) – MENSALISTA	mês	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
				Código de Referência	95319A	Código de Referência	95319A
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total
40975	SINAPI	I	AUXILIAR DE MECANICO (MENSALISTA)	0,0092	mês	2.806,93	25,82
0	/amente trabalhadas, rotatividade		0,00009945	Total	25,82	Total	22,39

COMPOSIÇÕES DE MÃO DE OBRA

	SCO	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICAÇÃO TECNICA MENSALISTA	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
				Código de Referência	Código de Referência	Código de Referência	Código de Referência

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop Aba CPU

	QUALIFICACAO TECNICA (MENSALISTA)				MOI000800		MOI900800		
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI000800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA	0,946	h	44,08	41,69	-	-
MOI900800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA (DESONERADO)	0,956	h	-	-	37,86	36,19

	SCO	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)		h	NÃO DESONERADO		DESONERADO		
					Código de Referência MOI002200	Código de Referência MOI902200			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI002200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	0,946	h	13,07	12,36	-	-
MOI902200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (DESONERADO)	0,956	h	-	-	11,23	10,73
0	encargos sociais SCO para SINAPI				Total	12,36	Total	10,73	

	SCO	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA – MENSALISTA		h	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
		I/C	Descrição		Código de Referência MOI000550	Código de Referência MOI900550		
Código	Fonte				Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	0,946	h	12,01	11,36	-
MOI900550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (DESONERADO)	0,956	h	-	-	10,32
0	encargos sociais SCO para SINAPI				Total	11,36	Total	9,86

	SINAPI	ENGENHEIRO MECÂNICO JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)			h	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
		Código de Referência 93565A				Código de Referência 93565A			Código de Referência 93565A
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
93565	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,0045	mês	20.503,84	93,19	17.836,14	81,07
0	*conversão 220 horas/mês			Total		93,19	Total		81,07

	SINAPI	ENGENHEIRO MECÂNICO SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)			h	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência 93568A	Código de Referência 93568A		
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
93568	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,0045	mês	25.712,47	116,87	22.353,55	101,60
0			*conversão 220 horas/mês			Total	116,87	Total	101,60

	SINAPI	ENCARREGADO (MENSALISTA)	GERAL	DE	OBRAS	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
							Código de Referência 93572A	Código de Referência 93572A				
Código	Fonte	I/C	Descrição			Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total	
93572	SINAPI	C	ENCARREGADO (MENSALISTA)	GERAL	DE	OBRAS	0,0045	mês	5.256,98	23,89	4.627,59	21,03
0	*conversão 220 horas/mês							Total	23,89	Total	21,03	

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba CPU

43496	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	226,41	1,02	226,41	1,02	
43472	SINAPI	I	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	159,73	0,72	159,73	0,72	
100298A	SINAPI	C	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	0,0045	mês	3.836,50	17,43	3.327,36	15,12	
40925	SINAPI	I	MECANICO DE REFRIGERAÇÃO (MENSALISTA)	0,0045	mês	3.836,50	17,43	3.327,36	15,12	
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	205,81	0,93	205,81	0,93	
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	154,18	0,70	154,18	0,70	
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	252,08	1,14	252,08	1,14	
40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	7,31	0,03	7,31	0,03	
0	*conversão 220 horas/mês						Total	39,40	Total	34,78

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
								Código de Referência	88250A	Código de Referência	88250A
43500	SINAPI	I	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	162,97	0,74	162,97	0,74		
43476	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	0,01	0,00	0,01	0,00		
95319A	SINAPI	C	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE MECÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	0,0045	mês	2.806,93	12,75	2.434,43	11,06		
40975	SINAPI	I	AUXILIAR DE MECANICO - MENSALISTA	0,0045	mês	2.806,93	12,75	2.434,43	11,06		
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	205,81	0,93	205,81	0,93		
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	154,18	0,70	154,18	0,70		
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	252,08	1,14	252,08	1,14		
40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	7,31	0,03	7,31	0,03		
0	*conversão 220 horas/mês						Total	29,04	Total	25,66	

COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS

SCO	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
								Código de Referência	MP 15.10.0200 (A)	Código de Referência	MP 14.10.0200 (A)
93565	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,05	h	116,87	5,84	101,60	5,08		
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,4	h	29,04	11,61	25,66	10,26		
88276A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,2	h	39,40	7,88	34,78	6,95		
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	0,1	h	11,36	1,13	9,86	0,98		
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	25	un	0,25	6,25	0,25	6,25		
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	1	un	5,00	5,00	5,00	5,00		

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba CPU

MAT090400	SCO	I	Mídia DVD-R		1	un	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
0					Total		38,89	Total	35,70		

SCO	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
				Código de Referência	MP 15.10.0300 (/)	Código de Referência	MP 14.10.0300 (/)		
Código	Fonte	I/C							
MOI000800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA (MENSALISTA)	2	h	41,69	83,38	36,19	72,38
MOI002200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	2	h	12,36	24,72	10,73	21,46
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	2	h	11,36	22,72	9,86	19,72
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	100	un	0,25	25,00	0,25	25,00
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	1	un	5,00	5,00	5,00	5,00
0				Total		160,82	Total	143,56	

PRÓPRIO BASE SINAPI	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT SYSTEM	un	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	103261A	Código de Referência	103261A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	4,36	h	39,40	171,78	34,78	151,64
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	3,86	h	29,04	112,09	25,66	99,04
1570	SINAPI	I	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	10	un	1,20	12,00	1,20	12,00
4374	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	6	un	0,37	2,22	0,37	2,22
11976	SINAPI	I	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	6	un	1,27	7,62	1,27	7,62
13246	SINAPI	I	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	8	un	0,47	3,76	0,47	3,76
13294	SINAPI	I	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	6	un	1,59	9,54	1,59	9,54
13348	SINAPI	I	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	6	un	1,79	10,74	1,79	10,74
Mercado	I	0		4	un	21,79	87,16	21,79	87,16
0	*retirada mão de obra de instalação do suporte SINAPI/95574				Total	416,91	Total	383,72	

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	97327A	Código de Referência	97327A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,052	h	39,40	2,04	34,78	1,80
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,052	h	29,04	1,51	25,66	1,33

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba CPU

39662	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	18,44	18,82	18,44	18,82
39713	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	1,0211	m	1,83	1,86	1,83	1,86
0				Total	24,23	Total	23,81		

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
	Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,057	h	39,40		2,24		34,78	1,98
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,057	h	29,04		1,65		25,66	1,46
39664	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	28,37		28,96		28,37	28,96
39716	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	1,0211	m	2,27		2,31		2,27	2,31
#REF!				Total	35,16	Total	34,71				

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
	Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,061	h	39,40		2,40		34,78	2,12
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,061	h	29,04		1,77		25,66	1,56
39660	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	38,48		39,29		38,48	39,29
39712	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM	1,0211	h	2,32		2,36		2,32	2,36
#REF!				Total	45,82	Total	45,33				

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
	Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	39,40		2,52		34,78	2,22
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	29,04		1,85		25,66	1,64
39665	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	47,87		48,88		47,87	48,88
7579	ORSE	I	ISOLAMENTO ESPONJOSO ELASTOMÉRICO PARA TUBO DE COBRE 5/8"	1,0211	m	2,28		2,32		2,28	2,32
#REF!				Total	55,57	Total	55,06				

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop Aba CPU

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
	Código de Referência 97330A			Código de Referência 97330A			Código de Referência 97330A		
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	39,40	2,52	34,78	2,22
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	29,04	1,85	25,66	1,64
39666	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	57,89	59,11	57,89	59,11
39715	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	1,0211	h	2,99	3,05	2,99	3,05

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
	Código de Referência 97330B			Código de Referência 97330B			Código de Referência 97330B		
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	39,40	2,52	34,78	2,22
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	29,04	1,85	25,66	1,64
7468	ORSE	I	Tubo de cobre flexível Ø 7/8" - 22,23mm, e=1mm	1,0211	m	82,55	84,29	82,55	84,29
7581	ORSE	I	Isolamento esponjoso elastomérico para tubo de cobre 7/8"	1,0211	h	3,63	3,70	3,63	3,70
#REF!					Total	92,36	Total	91,85	

	CYPE	CARGA DA INSTALAÇÃO COM GÁS			kg	NÃO DESONERADO		DESONERADO		
		REFRIGERANTE R-22				Código de Referência ICN012		Código de Referência ICN012		
Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,104	h	39,40	4,09	34,78	3,61
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,104	h	29,04	3,02	25,66	2,66
12440	ORSE	I	GÁS REFRIGERANTE R22	GÁS REFRIGERANTE R22	1	kg	37,40	37,40	37,40	37,40
#REF!						Total	44,51	Total	43,67	

	CYPE	CARGA DA INSTALAÇÃO COM GÁS			kg	NÃO DESONERADO		DESONERADO		
		REFRIGERANTE R-410a				Código de Referência ICN012A		Código de Referência ICN012A		
Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,104	h	39,40	4,09	34,78	3,61
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,104	h	29,04	3,02	41,81	4,34
8151	ORSE	I	GAS REFRIGERANTE R 410A		1	kg	41,81	41,81	41,81	41,81
0						Total	48,92	Total	49,76	

	CYPE	CARGA DA INSTALAÇÃO COM GÁS			kg	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência ICN012A		Código de Referência ICN012A	
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preco unit.	Custo total	Preco unit.	Custo total

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba CPU

100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	39,40	4,09	34,78	3,61
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	29,04	3,02	25,66	2,66
Mercado	I	GAS REFRIGERANTE R 32		1	kg	150,74	150,73	150,74	150,73
0					Total	157,84		Total	157,00

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								Código de Referência	DESONERADO
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	39,40	0,94	34,78	0,83
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	29,04	0,69	25,66	0,61
12538	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 1,5 mm ² , 450/750v m	1,19	m	5,85	6,96	5,85	6,96
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	0,009	un	4,72	0,04	4,72	0,04
0					Total	8,63		Total	8,44

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								Código de Referência	DESONERADO
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	39,40	0,94	34,78	0,83
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	29,04	0,69	25,66	0,61
3162	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm ² , 450/750v m	1,19	m	9,82	11,68	9,82	11,68
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	0,009	un	4,72	0,04	4,72	0,04
0					Total	13,35		Total	13,16

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								Código de Referência	DESONERADO
36373	SINAPI	I	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 75 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 5647)	0,15	m	31,29	4,69	31,29	4,69
0					Total	4,69		Total	4,69

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								par	DESONERADO
95574	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	2	un	23,77	47,54	23,27	46,54
0					Total	47,54		Total	46,54

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								par	DESONERADO
95573	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	2	un	27,18	54,36	26,68	53,36
0					Total	54,36		Total	53,36

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba CPU

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência 95574B	Preço unit.	Custo total	Preço unit.
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,5	h	29,04	14,52	25,66	12,83
7568	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	6	un	0,61	3,66	0,61	3,66
1595	ORSE	I	MÃO FRANCESA REFORÇADA 500MM	2	un	151,00	302,00	151,00	302,00
0						Total	320,18	Total	318,49

INSUMOS AUXILIARES

Código	Fonte	I/C	Descrição	Unid.	Preço unitário não desonerado	Preço unitário desonerado
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	un	0,25	0,25
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	un	5,00	5,00
MAT090400	SCO	I	MÍDIA DVD-R	un	1,18	1,18
1570	SINAPI	I	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	un	1,20	1,20
4374	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	un	0,37	0,37
11976	SINAPI	I	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	un	1,27	1,27
13246	SINAPI	I	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	un	0,47	0,47
13294	SINAPI	I	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	un	1,59	1,59
13348	SINAPI	I	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	un	1,79	1,79
	Mercado	I	Amortecedor de vibração	un	21,79	21,79
39662	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	18,44	18,44
39713	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	m	1,83	1,83
39664	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	28,37	28,37
39716	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	m	2,27	2,27
39660	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	38,48	38,48
39712	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM	m	2,32	2,32
39665	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	47,87	47,87

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba CPU

7579	ORSE	I	ISOLAMENTO ESPONJOSO ELASTOMÉRICO PARA TUBO DE COBRE 5/8"	m	2,28	2,28
39666	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	57,89	57,89
39715	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	m	2,99	2,99
7468	ORSE	I	Tubo de cobre flexível Ø 7/8" - 22,23mm, e= 1mm	m	82,55	82,55
7581	ORSE	I	Isolamento esponjoso elastomérico para tubo de cobre 7/8"	m	3,63	3,63
8115	ORSE	I	GÁS NITROGÊNIO	m³	22,00	22,00
12440	ORSE	I	GÁS REFRIGERANTE R22 GÁS REFRIGERANTE R22	kg	37,40	37,40
8151	ORSE	I	GAS REFRIGERANTE R 410A	kg	41,81	41,81
	Mercado	I	GAS REFRIGERANTE R 32	kg	150,74	150,74
12538	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 1,5 mm2, 450/750v m	m	5,85	5,85
3162	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v m	m	9,82	9,82
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	un	4,72	4,72
36373	SINAPI	I	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 75 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 5647)	m	31,29	31,29
95574	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	un	23,77	23,27
95573	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	un	27,18	26,68
7568	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	un	0,61	0,61
1595	ORSE	I	MÃO FRANCESA REFORÇADA 500MM	un	151,00	151,00
39996	SINAPI	I	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4 " (6,3 MM)	un	3,23	3,23
37459	SINAPI	I	MANGUEIRA CRISTAL, LISA, PVC TRANSPARENTE, 3/4" X 2 MM	m	7,36	7,36
90437	SINAPI	C	FURO EM ALVENARIA PARA DIAMETROS MAiores QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 05/2015	un	36,60	32,70
91180	SINAPI	C	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MAiores QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO “D” 1 1/2” FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF 05/2015	m	22,67	21,45
100768	SINAPI	I	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E içAMENTO UTILIZANDO TALHA MANUAL, PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 2 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	kg	15,36	14,94



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

BDI ESTIMADO

1	BDI	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	4,00%	3,45%	4,00%	3,45%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,23%	0,85%	1,23%	0,85%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,80%	0,48%	0,80%	0,48%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,27%	0,85%	1,27%	0,85%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,40%	5,11%	7,40%	5,11%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
1.2.2	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
1.2.3	ISSQN	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.2.4	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI CALCULADO MÁXIMO TCU¹		26,2%	21,5%	32,7%	27,8%

Obs.1: Calculado conforme Acórdão 2622/2013 TCU Plenário e Acórdão 2.369/2011-TCU-Plenário

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \quad DF = \left(1 + \frac{TAXA SELIC}{100}\right)^{\frac{DU}{252}}$$



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS DE MÃO DE OBRA, TRANSPORTE, PEDÁGIO E DIÁRIA ENTRE UNIDADES ADMINISTRATIVAS

CONSOLIDAÇÃO DOS DADOS ESTIMADOS PARA A CONTRATAÇÃO

Obs.: O Acórdão n. 2.622/2013 Plenário ressalta que em geral a MOI é de 15 a 20% da MOD, a distribuição entre os profissionais deve levar em conta a complexidade e o número de equipamentos do contrato.

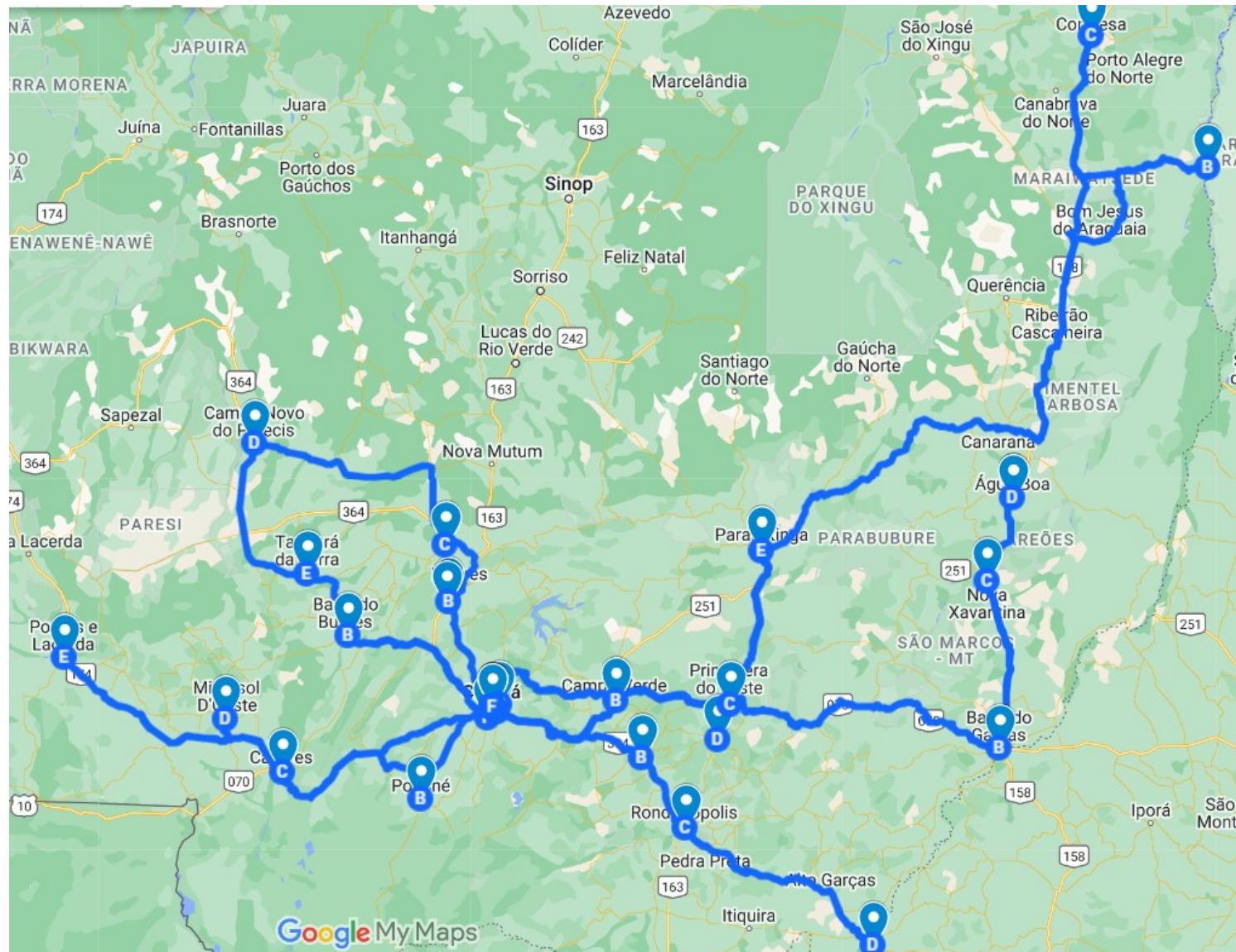
Manutenção	Preventiva P	Corretiva C	P+C
Tempo Manutenção [h]	230	41	271
Tempo Deslocamento [h]	133	36	169
Distância Percorrida [km]	9.856	2.836	12.692
Pedágios [R\$]	117	R\$ 61,60	R\$ 178,20
Nº Diárias [dia]	27	5	32
Limpeza de dutos [m]	-	50	50

Análises do Ar	QAI
Quantidade amostras [un]	51
Tempo de coleta [h]	31
Tempo Deslocamento [h]	90
Distância Percorrida [km]	7.053
Pedágios [R\$]	R\$ 93,20
Nº Diárias [dia]	14

MAPA DE REFERÊNCIA DAS UNIDADES ABRANGIDAS NO CONTRATO

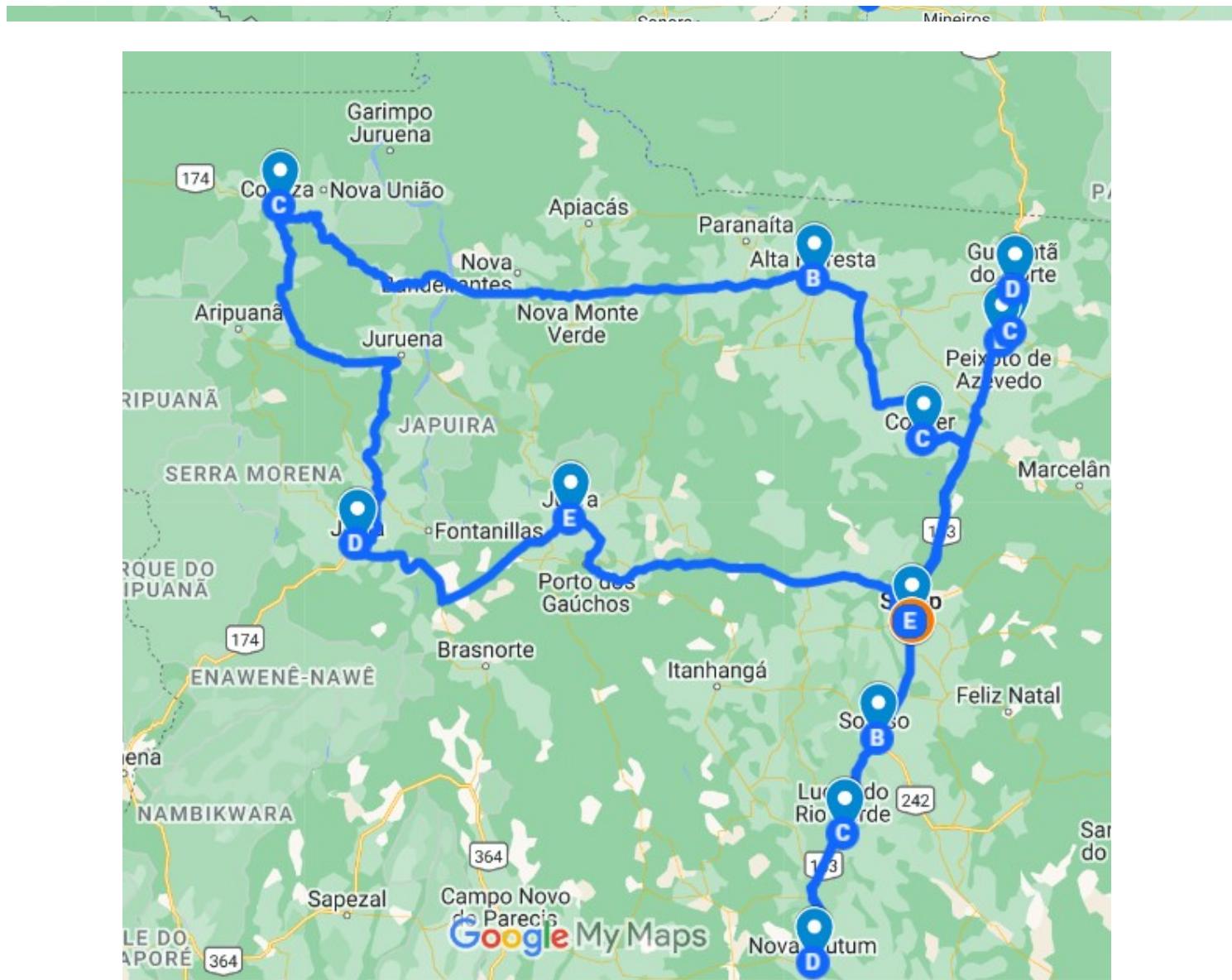


INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL





INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL





INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ESTIMATIVA TEÓRICA PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA

PRODUTIVIDADE ESTIMADA

CATEGORIAS	Quantidade por ano**	Tempo em rotina [minutos]*					Competências											
		mensal	trimestral	semestral	anual	média	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ACJ	8x	10	23	109	126	30	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	
SPLIT		14	35	143	167	41	T			T			T		T			
RA (Renovação de ar)		7	12	29	41	12	S						S					
Dutos		0	0	1	4	0	A											

* Tempo estimado para manutenção do sistema dividido por unidade interna.

** As manutenções de maior periodicidade incluem as atividades de todas de periodicidade inferior.

Obs.: Tempos iguais identificam que a rotina de maior periodicidade não possui atividades a mais do que a rotina de menor periodicidade na competência.

ANÁLISE DAS ROTAS

Local	ROTA	Média mensal no ano de manutenção preventiva [min]						Subtotal por Unidade [UN]	Tempo de Manutenção mensal [h]	Parcela de transporte por unidade	
		ACJ	Split		RA						
		30	40,8		24,4						
QUANTIDADE DE ITENS DAS CATEGORIAS [un]											
APS Água Boa	3	4	2	0	0			6	3,4	1,6%	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Alta Floresta ¹	8	10	0	0	0			10	5,0	2,9%
APS Alto Araguaia	1	5	0	0	0			5	2,5	3,8%
APS Barra do Bugres	0	0	12	0	0			12	8,2	3,0%
APS Barra do Garças	3	0	10	0	0			10	6,8	9,5%
APS Cáceres	6	9	5	0	0			14	7,9	3,3%
APS Campo Novo do Parecis	5	0	11	0	0			11	7,5	3,0%
APS Campo Verde	2	0	11	0	0			11	7,5	2,6%
APS Colíder ¹	7	5	4	0	0			9	5,2	2,8%
APS Colniza ¹	8	0	6	0	0			6	4,1	3,8%
APS Confresa	4	10	1	0	0			11	5,7	4,4%
APS Cuiabá – Coxipó	0	1	11	0	0			12	8,0	0,1%
APS Cuiabá – CPA	0	1	13	0	0			14	9,3	0,2%
APS Diamantino	5	1	6	0	0			7	4,6	1,5%
APS Guarantã do Norte ¹	9	0	13	0	0			13	8,8	0,5%
APS Jaciara	1	0	6	0	0			6	4,1	2,7%
APS Juara ¹	8	7	0	0	0			7	3,5	4,4%
APS Juína ¹	8	9	0	0	0			9	4,5	2,9%
APS Lucas do Rio Verde ¹	10	0	13	0	0			13	8,8	1,2%
APS Matupá ¹	9	4	0	0	0			4	2,0	0,2%
APS Mirassol D’Oeste	6	8	0	0	0			8	4,0	1,5%
APS Nova Mutum ¹	10	0	11	0	0			11	7,5	1,7%
APS Nova Xavantina	3	8	0	0	0			8	4,0	2,8%
APS Paranatinga	2	5	0	0	0			5	2,5	2,6%
APS Peixoto de Azevedo ¹	9	0	13	0	0			13	8,8	3,6%
APS Poconé	6	8	0	0	0			8	4,0	1,9%
APS Pontes e Lacerda	6	9	2	0	0			11	5,9	3,4%
APS Poxoréo	2	5	0	0	0			5	2,5	0,8%
APS Primavera do Leste	2	4	0	0	0			4	2,0	1,9%
APS Rondonópolis	1	1	14	0	0			15	10,0	1,3%
APS Rosário do Oeste	5	6	0	0	0			6	3,0	1,9%
APS São Félix do Araguaia	4	7	0	0	0			7	3,5	19,3%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Sinop ¹	7	6	7	0	0			13	7,8	0,0%
APS Sorriso	10	0	13	0	2			15	9,7	1,6%
APS Tangará da Serra	5	4	10	0	0			14	8,8	1,3%
APS Várzea Grande	0	7	7	0	0			14	8,3	0,2%
CEDOCPREV	0	2	0	0	0			2	1,0	0,0%
GEX Cuiabá	0	55	13	0	0			68	36,3	0,0%
GEX Sinop ¹	7	1	6	0	0			7	4,6	0,0%
Quantitativo total [un]		202	220	0	2			424	-	100%
Tempo mensal [h]		101	150	0	0,81			-	251,4	

Obs. 1: Rotas a partir de Sinop.

DADOS	ROTAS						ST 0 a 5
	0	1	2	3	4	5	
Tempo Manutenção [h]	71,1	16,6	14,5	14,2	9,2	23,9	149
Tempo Deslocamento [h]	1,0	12,8	11,7	19,3	34,0	11,2	90
Tempo da rota [h]	72,1	29,4	26,2	33,5	43,2	35,0	239
Distância Percorrida [km]	384	852	855,2	1516	2606	840	7053
Pedágios [R\$]	R\$ 10,80	R\$ 26,00	R\$ 22,80	R\$ 0,00	R\$ 22,80	R\$ 10,80	93
Nº Diárias [dia]	0	3	2	3	4	3	15

DADOS	ROTAS						Subtotal
	6	7	8	9	10	ST 6 a 10	
Tempo Manutenção [h]	21,8	17,6	17,1	19,7	26,0	80	230
Tempo Deslocamento [h]	12,9	5,0	24,0	7,0	7,0	43	133
Tempo da rota [h]	34,6	22,6	41,1	26,6	32,9	123	363
Distância Percorrida [km]	1102	312	1525	474	492	2803	9856
Pedágios [R\$]	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23,40	23	117
Nº Diárias [dia]	0	2	4	3	3	12	27



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Referências: Tempos e distâncias www.google.com/mymaps acessado em 01/03/2024
Valor dos pedágios www.mapeia.com.br acessado em 01/03/2024

ESTIMATIVA TEÓRICA PARA MANUTENÇÃO CORRETIVA

PRODUTIVIDADE E DEMANDA ESTIMADA

	MANUTENÇÃO CORRETIVA		
	Estimativa de Chamados Corretivos Mês [un]	Tempo de manutenção estimado[minuto]	Subtotal mensal por tipo de equipamento [minuto]
ACJ	3,9	240	940
Split	6,3	240	1.520
Caixa de ventilação	0,0	240	0

Tempo total de manutenção corretiva [minuto]	2460
Tempo total de manutenção corretiva [h]	41

ANÁLISE DAS ROTAS

Critério*	Estimativa de Chamados Corretivos Mês [un]	Deslocamento Médio (Ida e Volta) [km]	Deslocamento Total [km]
Chamado até 120 km	3,6	120	430
Chamado de 120 km a 500 km	4,8	210	998
Chamado acima de 500 km	1,1	1300	1.408



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Tempo Deslocamento (HP**) [h]	36,2
Distância percorrida [km]	2.836
Pedágios [R\$]	R\$ 61,60
Diárias [dia]	5

* São levados em consideração os chamados cujo atendimento não possa ser programado de forma conjunta com a manutenção preventiva.

** HP = Hora Produtiva do veículo

*** Velocidade média das rotas de manutenção preventiva.

SERVIÇO EVENTUAL DE INSTALAÇÃO

Os quantitativos de instalação estão descritos juntamente com o custo na planilha Memorial de Cálculo dos Custos de Mão de Obra, Transporte, Pedágio e Diária entre Unidades Administrativas.

SERVIÇO EVENTUAL DE LIMPEZA DE DUTOS EM CHAPA METÁLICA

Local	Duto [m]
APS Sorriso	50
Subtotal	50

Obs.: Desconsiderados os dutos flexíveis.

ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR INTERIOR

Local	ROTA	Área [m ²]	Amostras [un]		
			Internas	Externas	Subtotal
APS Água Boa	3	249	1	1	2
APS Alta Floresta ¹	8	313	1	1	2
APS Alto Araguaia	1	168	1	1	2
APS Barra do Bugres	0	257	1	1	2



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Barra do Garças	3	402	1	1	2
APS Cáceres	6	472	1	1	2
APS Campo Novo do Parecis	5	259	1	1	2
APS Campo Verde	2	247	1	1	2
APS Colíder ¹	7	302	1	1	2
APS Colniza ¹	8	273	1	1	2
APS Confresa	4	265	1	1	2
APS Cuiabá – Coxipó	0	400	1	1	2
APS Cuiabá – CPA	0	400	1	1	2
APS Diamantino	5	240	1	1	2
APS Guarantã do Norte ¹	9	250	1	1	2
APS Jaciara	1	180	1	1	2
APS Juara ¹	8	188	1	1	2
APS Juína ¹	8	167	1	1	2
APS Lucas do Rio Verde ¹	10	257	1	1	2
APS Matupá ¹	9	206	1	1	2
APS Mirassol D’Oeste	6	182	1	1	2
APS Nova Mutum ¹	10	257	1	1	2
APS Nova Xavantina	3	160	1	1	2
APS Paranatinga	2	143	1	1	2
APS Peixoto de Azevedo ¹	9	280	1	1	2
APS Poconé	6	145	1	1	2
APS Pontes e Lacerda	6	338	1	1	2
APS Poxoréo	2	179	1	1	2
APS Primavera do Leste	2	402	1	1	2
APS Rondonópolis	1	606	1	1	2
APS Rosário do Oeste	5	216	1	1	2
APS São Félix do Araguaia	4	288	1	1	2
APS Sinop ¹	7	501	1	1	2
APS Sorriso	10	330	1	1	2
APS Tangará da Serra	5	787	1	1	2



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Várzea Grande	0	384	1	1	2
CEDOCPREV	0	990	1	1	2
GEX Cuiabá	0	3809	8	1	9
GEX Sinop ¹	7	386	1	1	2
Total das colunas	15878	46	39	85	

Área construída [m ²]	Número mínimo de amostras
Até 1000	1
1000 a 2000	3
2000 a 3000	5
3000 a 5000	8
5000 a 10000	12
10000 a 15000	15
15000 a 20000	18
20000 a 30000	21
Acima de 30000	25

Obs.1: Área de espaços de mesma edificação e razão social fisicamente determinados e caracterizados por dimensões e instalações próprias, submetidos ao processo de climatização, através de equipamentos aberto a utilização de muitas pessoas.

Obs.2: Amostragem segundo Normas Técnicas 001, 002, 003 e 004 da Resolução 09/2003 ANVISA. A quantidade de amostras considera todas as normas relativas ao ambiente.

ANÁLISE DAS ROTAS

DADOS		ROTAS						ST 0 a 5
		0	1	2	3	4	5	
	Número de amostras [un]	19,0	6,0	8,0	6,0	4,0	8,0	51
	Tempo de coleta [h]	11,4	3,6	4,8	3,6	2,4	4,8	31
	Tempo Deslocamento [h]	1,0	12,8	11,7	19,3	34,0	11,2	90
	Distância Percorrida [km]	384	852	855,2	1516	2606	840	7053
	Pedágios [R\$]	10,8	R\$ 26,00	R\$ 22,80	R\$ 0,00	R\$ 22,80	R\$ 10,80	93
	Nº Diárias [dia]	1	2	2	3	4	2	14

	ROTAS					Subtotal		
	6	7	8	9	10			
	Número de amostras [un]	8,0	6,0	8,0	6,0	6,0	34	85

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba MCQ



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

DADOS	Tempo de coleta [h]	4,8	3,6	4,8	3,6	3,6	20	51
Tempo Deslocamento [h]	12,9	5,0	24,0	7,0	7,0	7,0	56	146
Distância Percorrida [km]	1102	312	1525	474	492	492	3905	10958
Pedágios [R\$]	0	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23,40	R\$ 23,40		117
Nº Diárias [dia]	2	1	3	1	1	1	8	22

Referências: Tempos e distâncias www.google.com/mymaps acessado em 01/03/2024

Valor dos pedágios www.mapeia.com.br acessado em 01/03/2024



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

REFERÊNCIA DE TEMPOS DE MANUTENÇÃO

CONSOLIDAÇÃO DOS TEMPOS ESTIMADOS PARA A MANUTENÇÃO PREVENTIVA

	Mensal	Trimestral	Semestral	Anual	Média
ACJ	0,16	0,38	1,82	2,11	0,50
SPLIT	0,23	0,58	2,39	2,78	0,68
SELF	0,53	1,07	3,63	4,71	1,23
RA (Renovação de ar)	0,12	0,20	0,48	0,68	0,207
Dutos	0,00	0,01	0,02	0,06	0,117
Torre	0,08	0,03	0,00	0,00	0,108
Edificação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000

LEGENDA DOS TIPOS DE ATIVIDADES

	Atividades	Sigla	Período
VR	Na verificação de um componente, além do aspecto geral, observar operação, limpeza, corrosão, desgaste, fixação e lubrificação (quando aplicáveis). Corrigir imediatamente caso qualquer dos parâmetros esteja fora de padrão	M	Mensal
AJ	O Ajuste deve ser feito independente de necessidade aparente.	T	Trimestral
LB	A lubrificação consiste na retirada do lubrificante antigo e substituição por um novo, deve ser feita independente de necessidade aparente.	S	Semestral
LM	A limpeza e deve ser feita independente de necessidade aparente.	A	Anual
LA	Fornecimento de laudo de avaliação.		
RE	Registro da informação na ordem de serviço	D	Por Demanda

LISTA DE ATIVIDADES

	Atividades	Atividade	Período	Tempo por tipo de Equipamento [min/ano]			
				ACJ	SPLIT	VRF	SELF
General	Disponibilidade de visibilidade identificação dos equipamentos, registro de atividades preventivas e corretivas, avisos de segurança	VR		M	9	9	9
	Espaço livre adequado para acesso aos equipamentos	VR		M	9	9	9
	Disponibilidade de placa de identificação de fábrica	VR	RE	S	3	3	3
	Agentes prejudiciais a troca térmica, obstáculos no ambiente, fontes de poluição próximas a tomadas de ar	VR		M	9	9	9
	Superfície externa	LM		T	8	16	16
	Retocar pintura	AJ		S	5	10	10
	Recuperar partes ou substituir peças com oxidação avançada.	VR		S	1,5	3	3
	Filtro de ar	VR	LM	M	46,2	66	66
Elementos de funcionamento	Compressor	VR		S	3	3	3
	Isolamento do compressor	VR	RE	A	6	6	6
	Motor do ventilador da condensadora	VR	LM	S	11	11	11
	Isolamento do motor do ventilador da condensadora	VR	RE	A	6	6	6
	Motor da turbina da evaporadora	VR	LM	S		11	11
	Isolamento do motor da turbina da evaporadora	VR	RE	A		6	6
	Polias e protetores	VR	LM	S			11
	Correias	VR	LM	S			11
	Tensão e alinhamento das correias	AJ		A			25
	Acoplamentos	VR		T	3	6	12
	Hélice da condensadora	VR	LM	S	5,5	5,5	5,5
	Turbina da evaporadora	VR	LM	S	7,7	11	11
	Rolamentos e mancais	LB		S	3,2	8	8
Circuito de fluido refrigerante	Tubulações frigoríficas	VR		T	3	6	6
	Isolamento termoacústico	VR		S	1,5	3	3
	Conexões	VR		T	3	6	6
	Controles, válvulas e acessórios	VR	LM	S	5,5	11	11
	Filtro secador	VR		S			3
	Visor da linha de líquido	VR		S			3
	Nível de refrigerante	VR		S	3	3	3
	Serpentinhas e aletas do evaporador	VR		T	4,2	6	12
	Serpentinhas e aletas do condensador	VR		T	4,2	6	12
	Desincrustação das serpentinas e aletas do evaporador	LM		S	12	16	32



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

	Desincristação das serpentinhas e aletas do condensador	LM		S	12	16	16	32
	Termostato de operação	VR		T	6	6	6	6
	Sistema anticongelamento	VR		A	1,5	1,5	1,5	1,5
	Válvula de expansão / capilar	VR		T	3	6	6	6
Controles	Alarmes, indicadores visuais e sonoros	VR		M	9	18	18	18
	Histórico de diagnósticos, incidentes, alarmes e registros de falhas relevantes	VR	RE	A	3	3	6	9
	Dispositivos de controle e proteção	VR		M	9	18	27	18
	Regular dispositivos de controle, proteção e segurança	AJ		S	5	10	15	20
	Instrumentação e sensores	VR		T	3	6	12	6
	Aferir a leitura dos instrumentos	AJ		A	1	1	1	5
Controles eletrônicos	Sistemas eletrônicos	VR		T	3	6	12	6
	Botoeiras, interruptores e sinais do display	VR		M	9	18	18	9
	Instalação elétrica, cabos, contatos e terminais	VR		T	6	6	6	12
	Reapertar conexões elétricas e mecânicas	AJ		S	10	10	10	20
	Dispositivos elétricos de partida	VR		S	3	3	3	3
	Fiação, barramento e sistemas de aterramento	VR		S	3	3	3	3
	Disjuntos e interruptor de emergência	VR		S	3	3	3	3
Controles hidráulicos	Sistema de drenagem	VR		T	6	6	6	6
	Bomba de drenagem	VR		T		1,8	6	6
	Bandeja	VR		M	18	18	18	
	Bandeja	LM		S	8	8	8	
	Bandeja	LM		M				48
Controles hidráulicos	Tensão e corrente elétrica de equipamentos ligados ao quadro	VR	RE	S	6	6	6	6
	Tensão e corrente elétrica do serviço de compressores	VR	RE	S	6	6	6	6
	Tensão e corrente elétrica do serviço de motores dos ventiladores	VR	RE	S	6	6	6	6
Registros e laudos	Temperatura ambiente	VR	RE	S	6	6	6	6
	Temperatura de insuflamento	VR	RE	S	6	6	6	6
	Temperatura de retorno	VR	RE	S	6	6	6	6
	Temperatura do ar externo	VR	RE	S	6	6	6	6
	Temperatura de superaquecimento	VR	RE	S	6	6	6	6
	Temperatura de sub-resfriamento	VR	RE	S	6	6	6	6
	Regular dispositivos de proteção, operação, controle e segurança	VR	RE	S	6	6	6	6
	Pressão de equilíbrio e funcionamento do fluido refrigerante	VR	RE	S	6	6	6	6
				M	0,16	0,23	0,24	0,35
				T	0,38	0,58	0,66	0,88
				S	1,82	2,39	2,51	3,18
				A	2,11	2,78	2,95	4,05

Edificação			
Disponibilidade de instruções de manutenção, informações operacionais para o usuário, dados de contato da empresa de manutenção	VR	S	3

			SELF	Caixa de Ventilação
Aspecto geral	VR		M	18
Substituir filtro de ar descartável	AJ		T	20
Tomada de ar externo	VR	LM	M	66
Vazão de ar exterior	VR	RE	A	6
Câmara plenum	VR	LM	M	66
Ventilador	VR	LM	S	22
Motor do ventilador	VR	LM	S	11
Isolamento do motor do ventilador	VR	RE	A	6
			M	0,18
			T	0,18
			S	0,46
			A	0,66
				0,12
				0,20
				0,48
				0,68

	UN		Duto
Venezianas, grelhas e difusores	0,2	VR	T 1,2
Fixação de venezianas, grelhas e difusores	0,2	AJ	S 2
Dutos	1,0	VR	A 1,5
Registro corta-fogo	0,1	VR	A 0,15
Dispositivos para controle de vazão e balanceamento	0,2	VR	A 0,3
Conexões e ligações flexíveis	0,1	VR	A 0,15
Partes móveis dos distribuidores de ar	0,2	VR	A 0,3
Portas de inspeção	0,1	VR	A 0,15
		T	0,01



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Subtotal [horas]	S	0,02
	A	0,06

	UN		Torre	
Bombas de recirculação	1	VR	M	18
Válvulas	1	VR	M	18
Tubulações	1	VR	T	6
Torre de resfriamento	1	VR	M	18
Colméias	1	VR	M	18
Subtotal [horas]		M	0,08	
		T	0,03	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ESTIMATIVA DE INSUMOS E PEÇAS

INSUMOS

Item	Fonte	Descrição [Unidade]	Und	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	SINAPI	Estopa	kg	38	R\$ 29,93	R\$ 1.137,34
2	SINAPI	Pincel chato	un	9	R\$ 6,80	R\$ 61,20
3	SINAPI	Fita isolante antichama [19mmx20m]	un	7	R\$ 13,50	R\$ 94,50
4	SINAPI	Fita PVC [50mmx30m]	un	25	R\$ 7,91	R\$ 197,75
5	ORSE	Cilindro refil de gás MAPP [400g]	un	2	R\$ 92,18	R\$ 184,36
6	ORSE	Fita adesiva de alumínio [50mmx30m]	un	15	R\$ 15,20	R\$ 228,00
7	SINAPI	Mangueira cristal	m	30	R\$ 6,88	R\$ 206,40
8	SINAPI	Tubo de espuma para isolamento térmico	m	125	R\$ 2,08	R\$ 260,31
9	ORSE	Cabo PP	m	30	R\$ 4,95	R\$ 148,50
10	ORSE	Gás nitrogênio	kg	1	R\$ 22,00	R\$ 22,00
10	ORSE	Gás refrigerante R-22	kg	15	R\$ 37,40	R\$ 561,00
11	ORSE	Gás refrigerante R-410	kg	30	R\$ 41,81	R\$ 1.254,30
12	Mercado	Gás refrigerante R-32	kg	5	R\$ 150,74	R\$ 753,69
13	SINAPI	Bucha e parafuso	un	200	R\$ 0,73	R\$ 146,00
14	Mercado	Amortecedor de vibração	un	40	R\$ 21,79	R\$ 871,68
15	Mercado	Fita silvertape [48mmx10m]	un	5	R\$ 49,83	R\$ 249,17
16	Mercado	Porca SAE latão	un	60	R\$ 7,09	R\$ 425,18
17	Mercado	Fluido de limpeza para ar condicionado [5l]	un	38	R\$ 86,33	R\$ 3.280,57
Valor Estimado Anual de Insumos					R\$ 10.081,97	
Valor Estimado Mensal de Insumos					R\$ 840,16	

PEÇAS

APARELHOS TIPO ACJ

Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	Mercado	Motor do ventilador	2	R\$ 585,15	R\$ 1.170,29
3	Mercado	Rele	1	R\$ 60,51	R\$ 60,51
5	Mercado	Compressor	8	R\$ 1.262,61	R\$ 10.100,87
6	Mercado	Filtro de ar de nylon	2	R\$ 62,35	R\$ 124,69
7	Mercado	Hélice	1	R\$ 104,80	R\$ 104,80
8	Mercado	Capacitor	8	R\$ 39,45	R\$ 315,63
9	Mercado	Sensor de temperatura	1	R\$ 147,18	R\$ 147,18
10	Mercado	Turbina	1	R\$ 84,47	R\$ 84,47
Valor Anual Estimado de Peças para ACJ					R\$ 12.108,45
Valor Mensal de Peças para ACJ					R\$ 1.009,03

APARELHOS TIPO SPLIT

Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total

Planilha de Custos - Cuiabá e Sinop
Aba EIP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

1	Mercado	Controle Remoto	21	R\$ 78,35	R\$ 1.645,35
2	Mercado	Hélice	3	R\$ 231,50	R\$ 694,51
3	Mercado	Motor da aleta	1	R\$ 109,69	R\$ 109,69
4	Mercado	Motor ventilador da condensadora	5	R\$ 448,91	R\$ 2.244,55
5	Mercado	Placa Eletrônica Display	2	R\$ 194,13	R\$ 388,26
6	Mercado	Placa Eletrônica evaporadora	3	R\$ 465,77	R\$ 1.397,32
6	Mercado	Placa Eletrônica condensadora	3	R\$ 506,33	R\$ 1.518,98
7	Mercado	Sensor de temperatura	4	R\$ 49,89	R\$ 199,58
8	Mercado	Vane Horizontal	1	R\$ 112,35	R\$ 112,35
9	Mercado	Bomba de dreno para cassete	1	R\$ 422,46	R\$ 422,46
10	Mercado	Filtro de ar de nylon	5	R\$ 68,50	R\$ 342,51
11	Mercado	Turbina da Evaporadora	1	R\$ 297,28	R\$ 297,28
12	Mercado	Motor da turbina da evaporadora	3	R\$ 691,69	R\$ 2.075,06
13	Mercado	Compressor	16	R\$ 1.664,36	R\$ 26.629,73
14	Mercado	Capacitor	20	R\$ 33,44	R\$ 668,76
15	Mercado	Contator	4	R\$ 156,24	R\$ 624,97
16	Mercado	Pilhas AAA	206	R\$ 1,14	R\$ 234,33
Valor Anual Estimado de Peças para SPLIT					R\$ 9.075,56
Valor Mensal de Peças para SPLIT					R\$ 756,29

CAIXA DE VENTILAÇÃO

Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	Mercado	Filtro descartável G4	8	R\$ 29,99	R\$ 239,91
Valor Anual Estimado de Peças para Ventilador			R\$ 239,91		
Valor Mensal de Peças para Ventilador			R\$ 19,99		



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

CURVA ABC (desonerado)

LISTA DECRESCENTE	TOTAL		897590,95	
Descrição	UND	Qtd	Valor Total	%
Item 1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo período de 12 meses	ano	1	794.291,28	88%
Descrição			Valor Anual C/ BDI [R\$]	-
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra	un	424	365.737,92	41%
Transporte entre unidades operacionais	km	12.692	395.991,44	44%
Sistema de chamados	usuários	45	32.562,00	4%
Item 2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	ano	1	64.047,40	7%
Item 4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	102	38.786,52	4%
Item 3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	m	25	465,75	0%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

COMPARAÇÃO DE PREÇOS DE CONTRATOS SIMILARES

ÓRGÃO	IBGE/MT	MPF/MT	TJ/MT			Preço de referência (Média)	Relação entre o valor de planilha e o preço de referência
							\$planilha \$referência
PREGÃO	56/2023	1/2023	33/2023			R\$ 68,77	91,0%
UASG	114626	200064	925007			R\$ 68,77	117,2%
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ [equipamento/mês]	98,63	42,16	65,53				
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo SPLIT [equipamento/mês]	98,63	42,16	65,53				

ÓRGÃO	TRE	TRE	TRT	CFC		Preço de referência (Média)	Relação entre o valor de planilha e o preço de referência
							\$planilha \$referência
PREGÃO	57/2022	65/2022	202022	15/2022		R\$ 205,33	89,4%
UASG	70023	70023	80009	383500			
Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	278,53	270	144,27	128,5			



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ÓRGÃO	MPF	CFC	SENA C – DF			Preço de referência (Média)	de planilh a e o preço
PREGÃO	42/2022	15/2022	33/2022				\$planilha \$referência
UASG	200100	383500	926781				
Limpeza de dutos	25,49	14,14	16,27			R\$ 18,63	254,2%

Planilha de Custos - Goiânia
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I – GOIÂNIA

PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado

Desonerado

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL GRUPO 02		ano		R\$ 971.558,87	ano		R\$ 945.462,37
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 5. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	R\$ 67.432,74	R\$ 809.192,88	12	R\$ 65.429,60	R\$ 785.155,20
Item 6. Serviço Eventual de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	ano	1	R\$ 91.136,39	R\$ 91.136,39	1	R\$ 92.371,57	R\$ 92.371,57
Item 7. Serviço eventual de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	m	780	R\$ 19,20	R\$ 14.976,00	780	R\$ 18,63	R\$ 14.531,40
Item 8. Serviço sob demanda de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	180	R\$ 312,52	R\$ 56.253,60	180	R\$ 296,69	R\$ 53.404,20

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

Planilha de Custos - Goiânia
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

GRUPO 02								
Item 5. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês			mês	R\$ 67.432,74		mês	R\$ 65.429,60	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R\$]
5.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ por mês	un	135	49,44	26,2%	8.422,65	45,00	32,7%	8.060,85
5.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo <i>SPLIT</i> por mês	un	325	67,14	26,2%	27.537,25	60,67	32,7%	26.162,50
5.3 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo <i>SELF CONTAINED</i> por mês	un	3	R\$ 240,02	26,2%	908,70	R\$ 223,88	32,7%	891,24
5.4 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo <i>Ventiladores</i> por mês	un	72	105,23	26,2%	9.561,60	94,92	32,7%	9.068,40
5.5 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	6.256	2,37	26,2%	18.705,44	2,27	32,7%	18.830,56

Planilha de Custos - Goiânia
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

5.6 Sistema de chamados por mês	usuários	39	48,48	21,5%	2.297,10	48,48	27,8%	2.416,05
Item 6. Serviço Eventual de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			ano	R\$ 91.136,39		ano	R\$ 92.371,57	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]
6.1 Instalação SPLIT	un	60	R\$ 409,57	26,2%	R\$ 31.012,20	R\$ 378,92	32,7%	R\$ 30.169,20
6.2 Tubo de cobre flexível 1/4"	m	200	R\$ 23,68	26,2%	R\$ 5.976,00	R\$ 23,30	32,7%	R\$ 6.182,00
6.3 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	160	R\$ 34,49	26,2%	R\$ 6.963,20	R\$ 34,06	32,7%	R\$ 7.230,40
6.4 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	60	R\$ 45,13	26,2%	R\$ 3.417,00	R\$ 44,68	32,7%	R\$ 3.557,40
6.5 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	80	R\$ 55,50	26,2%	R\$ 5.603,20	R\$ 55,02	32,7%	R\$ 5.840,80
6.6 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	30	R\$ 65,65	26,2%	R\$ 2.485,50	R\$ 65,17	32,7%	R\$ 2.594,40
6.7 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	70	R\$ 92,29	26,2%	R\$ 8.152,20	R\$ 91,81	32,7%	R\$ 8.528,10
6.8 Carga de gás R22	kg	2	R\$ 44,39	26,2%	R\$ 112,04	R\$ 43,63	32,7%	R\$ 115,78
6.9 Carga de gás R410a	kg	4	R\$ 48,80	26,2%	R\$ 246,32	R\$ 49,87	32,7%	R\$ 264,68
6.10 Carga de gás R32	kg	6	R\$ 160,44	26,2%	R\$ 1.214,82	R\$ 159,68	32,7%	R\$ 1.271,34
6.11 Cabo de cobre 4x1,5mm ²	m	200	R\$ 8,60	26,2%	R\$ 2.170,00	R\$ 8,42	32,7%	R\$ 2.234,00
6.12 Cabo de cobre 4x2,5mm ²	m	100	R\$ 13,32	26,2%	R\$ 1.680,00	R\$ 13,14	32,7%	R\$ 1.743,00
6.13 Berço PVC	m	150	R\$ 4,69	21,5%	R\$ 853,50	R\$ 4,69	27,8%	R\$ 898,50
6.14 Suporte 30cm	par	24	R\$ 48,14	26,2%	R\$ 1.458,00	R\$ 47,24	32,7%	R\$ 1.504,32
6.15 Suporte 40cm	par	16	R\$ 54,96	26,2%	R\$ 1.109,60	R\$ 54,06	32,7%	R\$ 1.147,68
6.16 Suporte 50cm	par	20	R\$ 319,56	26,2%	R\$ 8.065,60	R\$ 318,12	32,7%	R\$ 8.442,80

Planilha de Custos - Goiânia
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

6.17 Vergalhão 1/4"	m	6	R\$ 3,17	21,5%	R\$ 23,10	R\$ 3,17	27,8%	R\$ 24,30
6.18 Mangueira cristal 3/4"	m	150	R\$ 8,76	21,5%	R\$ 1.596,00	R\$ 8,76	27,8%	R\$ 1.678,50
6.19 Bomba de dreno	un	3	R\$ 422,45	21,5%	R\$ 1.539,81	R\$ 422,45	27,8%	R\$ 1.619,67
6.20 Furo alvenaria maior 40mm	un	40	R\$ 39,68	26,2%	R\$ 2.002,80	R\$ 35,78	32,7%	R\$ 1.899,20
6.21 Fixação de tubos horizontais	m	150	R\$ 19,65	26,2%	R\$ 3.718,50	R\$ 18,42	32,7%	R\$ 3.666,00
6.22 Estrutura em aço soldada	kg	90	R\$ 15,15	27,4%	R\$ 1.737,00	R\$ 14,74	32,7%	R\$ 1.759,50

Item 7. Serviço eventual de limpeza de dutos pelo período de 12 meses			ano	R\$ 14.976,00		ano	R\$ 14.531,40	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]
7.1 Limpeza de dutos	m	780	R\$ 15,22	26,2%	R\$ 14.976,00	R\$ 14,04	32,7%	R\$ 14.531,40

Item 8. Serviço sob demanda de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			ano	R\$ 56.253,60		ano	R\$ 53.404,20	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]
8.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	180	247,64	26,2%	R\$ 56.253,60	223,58	32,7%	R\$ 53.404,20

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI

GERAL

REDUZIDO

GERAL

REDUZIDO

Planilha de Custos - Goiânia
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

1.1	Despesas Indiretas e Lucro					
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	4,0%	3,5%		4,0%	3,5%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,2%	0,9%		1,2%	0,9%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,5%		0,8%	0,5%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,3%	0,9%		1,3%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%		0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,4%	5,1%		7,4%	5,1%
1.2	Impostos Diretos (I)					
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%		3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%		0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%		5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%		4,5%	4,5%
BDI CALCULADO MÁXIMO		26,2%	21,5%		32,7%	27,8%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
LISTA DE EQUIPAMENTOS INSTALADOS

RESUMO

ID	Local	ACJ		SPLIT		SELF		RA	Subtotal por Unidade		Custo mensal (Desonerado)
		[UN]	[TR]	[UN]	[TR]	[UN]	[TR]		[UN]	[TR]	
1	APS Acreúna	0	0	11	16,1	0	0	6	17	16,1	R\$ 3.034,06
2	APS Anicuns	0	0	6	14	0	0	0	6	14,0	R\$ 1.246,83
3	APS Aparecida De Goiânia	0	0	12	12	0	0	3	15	12,0	R\$ 1.532,56
4	APS Bela Vista	0	0	10	20,8	0	0	0	10	20,8	R\$ 1.263,30
5	APS Caiapônia	0	0	6	6,5	0	0	2	8	6,5	R\$ 1.723,38
6	APS Goiânia – Centro	0	0	46	178	0	0	44	90	178,0	R\$ 9.244,80
7	APS Goiânia – Cidade Jardim	0	0	16	14,5	0	0	3	19	14,5	R\$ 1.719,77
8	APS Goiânia – Leste	1	0,83	4	3	1	15	0	6	18,8	R\$ 723,72
9	APS Goiânia – Sul	4	5	12	23,9	0	0	0	16	28,9	R\$ 1.231,80
10	APS Goiânia – Universitário	14	15,3	11	12,6	0	0	0	25	27,9	R\$ 1.748,40
11	APS Goiatuba	0	0	7	7,5	0	0	0	7	7,5	R\$ 1.246,45
12	APS Iporá	0	0	13	22	0	0	2	15	22,0	R\$ 3.347,25
13	APS Itumbiara	1	1,5	3	9	1	15	0	5	25,5	R\$ 1.101,52
14	APS Jataí	10	10,9	7	15,5	0	0	0	17	26,4	R\$ 4.045,17
15	APS Mineiros	0	0	14	30,4	0	0	2	16	30,4	R\$ 2.349,41
16	APS Morrinhos	4	3,46	9	10,5	0	0	0	13	14,0	R\$ 1.551,94
17	APS Palmeiras	0	0	8	8	0	0	2	10	8,0	R\$ 1.758,57
18	APS Pontalina	0	0	1	1,5	0	0	2	3	1,5	R\$ 907,52
19	APS Quirinópolis	0	0	13	29,6	0	0	2	15	29,6	R\$ 2.062,23
20	APS Rio Verde	3	3,29	20	44,3	0	0	0	23	47,6	R\$ 2.526,00
21	APS Santa Helena	0	0	16	27,1	0	0	2	18	27,1	R\$ 3.427,00
22	APS São Luis de Montes Belos	0	0	12	23,8	0	0	2	14	23,8	R\$ 2.305,23
23	APS São Simão	3	2,5	3	4,83	0	0	0	6	7,3	R\$ 1.139,53
24	APS Senador Canedo	0	0	6	5,5	0	0	0	6	5,5	R\$ 671,71
25	APS Trindade	0	0	0	0	1	15	0	1	15,0	R\$ 548,69
26	Auditória-Corregedoria-APE	18	24,1	10	14,8	0	0	0	28	38,9	R\$ 1.888,77
27	CEDOCPREV	0	0	8	13	0	0	0	8	13,0	R\$ 670,96
28	Depósito	0	0	1	1,5	0	0	0	1	1,5	R\$ 107,46
29	GEX Goiânia	35	43,8	17	25,6	0	0	0	52	69,4	R\$ 3.458,35
30	JRPS	11	15,9	0	0	0	0	0	11	15,9	R\$ 665,80
31	Procuradoria	0	0	12	16,5	0	0	0	12	16,5	R\$ 966,00
32	Transportes	2	2	2	3	0	0	0	4	5,0	R\$ 316,36
33	UTRP	29	34,9	9	28,5	0	0	0	38	63,4	R\$ 2.483,05
Quantitativo total [un]		135	163	325	644	3	45	72	535	852,1	R\$ 63.013,55
									Sistema de chamados	R\$ 2.416,05	
									Total	R\$ 65.429,60	

DETALHADO

Local	Tipo	Potência Unitaria [BTU]	Quantida de	Marca	Observação
APS Acreúna	SPLIT	30000	1	Hitachi	Reunião
APS Acreúna	SPLIT	36000	1	Eletrolux	Arquivo
APS Acreúna	SPLIT	18000	1	Hitachi	Perícia médica 1
APS Acreúna	SPLIT	18000	1	Carrier	Suporte
APS Acreúna	SPLIT	18000	1	Carrier	Gerente
APS Acreúna	SPLIT	12000	1	Hitachi	Qualidade de vida
APS Acreúna	SPLIT	12000	1	Hitachi	Perícia médica 2



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Acreúna	SPLIT	12000	1	Hitachi	Perícia médica
APS Acreúna	SPLIT	18000	1	Hitachi	Rack
APS Acreúna	SPLIT	7000	1	Komeco	Assistente social
APS Acreúna	SPLIT	12000	1	Hitachi	Just.
APS Acreúna	SPLIT K7	60000	1	Hitachi	Espera Atendimento
APS Acreúna	SPLIT K7	60000	1	Hitachi	Recepção
APS Acreúna	SPLIT K7	60000	1	Hitachi	Perícia médica
APS Acreúna	SPLIT K7	60000	1	Hitachi	Atendimento
APS Acreúna	RA	-	1	-	GABINETE DE VENTILAÇÃO 1
APS Acreúna	RA	-	1	-	GABINETE DE VENTILAÇÃO 1
APS Acreúna	RA	-	1	-	GABINETE DE VENTILAÇÃO 2
APS Acreúna	RA	-	1	-	GABINETE DE VENTILAÇÃO 2
APS Acreúna	RA	-	1	-	INSUFLADOR DE AR 1
APS Acreúna	RA	-	1	-	INSUFLADOR DE AR 2
APS Anicuns	SPLIT	60000	1	Tempstar	Atendimento
APS Anicuns	SPLIT	12000	1	Eletrolux	Rack
APS Anicuns	SPLIT	18000	1	Springer	Retaguarda
APS Anicuns	SPLIT	9000	1	Springer	Perícia médica 1
APS Anicuns	SPLIT	60000	1	Tempstar	Atendimento
APS Anicuns	SPLIT	9000	1	Springer	Perícia médica 2
APS Aparecida De Goiânia	RA	9000	1	Eletrolux	Exaustor
APS Aparecida De Goiânia	RA	24000	1	Elgin	Exaustor
APS Aparecida De Goiânia	RA	24000	1	Elgin	Exaustor
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	24000	1	Agratto	Atendimento
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	9000	1	Agratto	Chefia
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	12000	1	Agratto	Rack
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	12000	1	Agratto	Perícia médica 1
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	36000	1	Elgin	Perícia médica
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	36000	1	Elgin	Recepção
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	36000	1	Elgin	Perícia médica
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	48000	1	Elgin	Atendimento
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	48000	1	Elgin	Atendimento
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	36000	1	Elgin	Atendimento
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	36000	1	Elgin	-
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT K7	36000	1	Elgin	-
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	9000	1	Agratto	Perícia médica 2
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	12000	1	Agratto	Assistente social 1
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	9000	1	Agratto	Perícia médica 3
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	9000	1	Agratto	Perícia médica 4
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	18000	1	Agratto	Assistente social 2
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	12000	1	Agratto	Perícia médica 5
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	18000	1	Agratto	Análise
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	12000	1	Agratto	Depósito
APS Aparecida De Goiânia	SPLIT	12000	1	Agratto	Sala 15
APS Aparecida De Goiânia	EXAUSTOR	-	1	TTM	-
APS Aparecida De Goiânia	EXAUSTOR	-	1	TTM	-
APS Aparecida De Goiânia	EXAUSTOR	-	1	TTM	-
APS Bela Vista	SPLIT	58000	1	Carrier	Atendimento
APS Bela Vista	SPLIT	18000	1	Carrier	Rack
APS Bela Vista	SPLIT	12000	1	Carrier	Suporte
APS Bela Vista	SPLIT	9000	1	Carrier	Qualidade de vida
APS Bela Vista	SPLIT	18000	1	Carrier	Arquivo
APS Bela Vista	SPLIT	7000	1	Carrier	Perícia médica 1
APS Bela Vista	SPLIT	9000	1	Carrier	Gerente
APS Bela Vista	SPLIT	12000	1	Carrier	Perícia médica 2
APS Bela Vista	SPLIT	48000	1	Carrier	Recepção
APS Bela Vista	SPLIT	58000	1	Carrier	Atendimento



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 35 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 36 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 38 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 39 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 40 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 41 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 42 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 43 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 1 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 2 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 3 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 4 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 5 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 6 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 44 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	RA	-	1	Midea	EXAUSTOR 45 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_07 - 1ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_09 - 1ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_11 - 1ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_08 - 1ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_10 - 1ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_12 - 2ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_13 - 2ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_14 - 2ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_15 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_16 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_17 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_18 - 3º e 4ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_01 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_02 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_03 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_04 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_05 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_06 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_19 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_20 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_21 - Térreo e 5ºAndar
APS Goiânia – Centro	VRF	0	1	Midea	VRF_22 - Térreo e 5ºAnda
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Sala 5
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	12000	1	Eletrolux	Chefia
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Perícia médica3
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Perícia médica 2
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Perícia médica 1
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Sala 7
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Assistente social
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	36000	1	Hitachi	Atendimento
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	36000	1	Hitachi	Espera Perícia médica
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	36000	1	Hitachi	Espera Perícia médica
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	12000	1	Eletrolux	Rack
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	24000	1	Hitachi	Atendimento
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Just. Adm.
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Just. Adm.
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	18000	1	Eletrolux	Suporte
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Refeitório
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	12000	1	Eletrolux	Arquivo
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	24000	1	Hitachi	Atendimento



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	18000	1	Eletrolux	Perícia médica 9
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Perícia médica 4
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT	12000	1	Eletrolux	Perícia médica 8
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	36000	1	Hitachi	Espera
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	36000	1	Hitachi	Espera
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	36000	1	Hitachi	Atendimento
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	36000	1	Hitachi	Espera Perícia médica
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	24000	1	Hitachi	Atendimento
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	24000	1	Hitachi	Atendimento
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	24000	1	Hitachi	Atendimento
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	24000	1	Hitachi	Atendimento
APS Goiânia – Cidade Jardim	SPLIT K7	24000	1	Hitachi	Atendimento
APS Goiânia – Cidade Jardim	RA	-	1	Monitron	Fundo da Agência
APS Goiânia – Cidade Jardim	RA	-	1	Monitron	Fundo da Agência
APS Goiânia – Cidade Jardim	RA	-	1	Monitron	Fundo da Agência
APS Goiânia – Leste	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Perícia médica
APS Goiânia – Leste	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Perícia médica
APS Goiânia – Leste	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Assistente
APS Goiânia – Leste	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Perícia médica
APS Goiânia – Leste	ACJ	10000	1	Consul	Rack
APS Goiânia – Leste	SELF	180000	1	Carrier	Atendimento
APS Goiânia – Sul	SPLIT	30000	1	GREE	Retaguarda
APS Goiânia – Sul	ACJ	21000	1	GREE	Adm.
APS Goiânia – Sul	SPLIT	24000	1	Elgin	Arquivo
APS Goiânia – Sul	SPLIT	60000	1	GREE	Recepção
APS Goiânia – Sul	ACJ	6000	1	GREE	Perícia médica
APS Goiânia – Sul	ACJ	21000	1	GREE	Sala 13
APS Goiânia – Sul	SPLIT	48000	1	Elgin	Adm.
APS Goiânia – Sul	SPLIT	7000	1	GREE	-
APS Goiânia – Sul	SPLIT	36000	1	Eletrolux	Recepção
APS Goiânia – Sul	SPLIT	36000	1	Eletrolux	Atendimento
APS Goiânia – Sul	SPLIT	7000	1	Eletrolux	-
APS Goiânia – Sul	SPLIT	7000	1	Eletrolux	Pericia 10
APS Goiânia – Sul	SPLIT	7000	1	Eletrolux	-
APS Goiânia – Sul	SPLIT	7000	1	Eletrolux	Assistente social
APS Goiânia – Sul	ACJ	12000	1	Consul	Rack
APS Goiânia – Sul	SPLIT	18000	1	Springer	Sala Chefia
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	9000	1	Carrier	-
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	12000	1	Eletrolux	Térreo – Sala 12
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	7000	1	Eletrolux	Térreo – Sala 17
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	7000	1	Eletrolux	Térreo – Sala 15
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	24000	1	Carrier	Térreo
APS Goiânia – Universitário	ACJ	10000	1	Elgin	1º Andar
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	24000	1	Carrier	1º Andar – Sala 28
APS Goiânia – Universitário	ACJ	10000	1	Elgin	1º Andar - Arquivo
APS Goiânia – Universitário	ACJ	10000	1	Elgin	Térreo
APS Goiânia – Universitário	ACJ	18000	1	Elgin	1º Andar – Arquivo
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	7000	1	Eletrolux	Térreo
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	7000	1	Eletrolux	Térreo
APS Goiânia – Universitário	ACJ	18000	1	Elgin	1º Andar
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	9000	1	MIDEIA	Térreo
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	9000	1	MIDEIA	Térreo – Sala 3
APS Goiânia – Universitário	ACJ	21000	1	Springer	Térreo
APS Goiânia – Universitário	ACJ	21000	1	Springer	Térreo
APS Goiânia – Universitário	ACJ	10000	1	Consul	Térreo – Sala 13
APS Goiânia – Universitário	ACJ	10000	1	Consul	1º Andar – Arquivo
APS Goiânia – Universitário	ACJ	10000	1	Consul	1º Andar – Sala 26



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Goiânia – Universitário	ACJ	10000	1	Consul	1º Andar – Sala 27
APS Goiânia – Universitário	ACJ	12000	1	Consul	1º Andar – Sala 28
APS Goiânia – Universitário	ACJ	12000	1	Consul	1º Andar – Sala 28
APS Goiânia – Universitário	ACJ	12000	1	Consul	1º Andar – Rack
APS Goiânia – Universitário	SPLIT	36000	1	Carrier	Térreo
APS Goiatuba	SPLIT K7	36000	1	Carrier	Arquivo
APS Goiatuba	SPLIT	12000	1	Springer	Qualidade de vida
APS Goiatuba	SPLIT K7	12000	1	Carrier	Recepção
APS Goiatuba	SPLIT	18000	1	Springer	Chefe
APS Goiatuba	SPLIT	12000	1	Carrier	Rack
APS Goiatuba	SPLIT K7	36000	1	Carrier	Circulação
APS Goiatuba	SPLIT	12000	1	Carrier	SL
APS Goiatuba	SPLIT	12000	1	Springer	Perícia médica 2
APS Goiatuba	SPLIT	12000	1	Springer	Perícia médica 1
APS Goiatuba	SPLIT	12000	1	Springer	Suporte
APS Goiatuba	SPLIT K7	9000	1	Springer	Espera Perícia
APS Iporá	SPLIT	12000	1	Carrier	Sala
APS Iporá	SPLIT	12000	1	Carrier	Sala
APS Iporá	SPLIT	12000	1	Carrier	Administração
APS Iporá	SPLIT	18000	1	Carrier	Qualidade de vida
APS Iporá	SPLIT	12000	1	Carrier	Sala
APS Iporá	SPLIT	18000	1	Carrier	Suporte
APS Iporá	SPLIT	12000	1	Carrier	Perícia médica 2
APS Iporá	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS Iporá	SPLIT	12000	1	Carrier	Gerente
APS Iporá	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS Iporá	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS Iporá	SPLIT	36000	1	Carrier	Espera Perícia
APS Iporá	SPLIT	12000	1	Carrier	Rack
APS Iporá	RA	-	1	-	EXAUSTOR 1
APS Iporá	RA	-	1	-	EXAUSTOR 2
APS Itumbiara	SPLIT	36000	1	Springer	Atendimento
APS Itumbiara	SPLIT	36000	1	Consul	Sala
APS Itumbiara	SPLIT	36000	1	Springer	Atendimento
APS Itumbiara	ACJ	18000	1	Consul	SL
APS Itumbiara	SELF	180000	1	0	Agência
APS Jataí	SPLIT	12000	1	Consul	Perícia médica
APS Jataí	SPLIT	30000	1	Carrier	Atendimento
APS Jataí	SPLIT	30000	1	Carrier	Atendimento
APS Jataí	ACJ	12300	1	Eletrolux	Perícia médica
APS Jataí	SPLIT	36000	1	Carrier	Recepção
APS Jataí	ACJ	12300	1	Tempstar	Serviço
APS Jataí	SPLIT	30000	1	Carrier	Atendimento
APS Jataí	SPLIT	30000	1	Carrier	Atendimento
APS Jataí	ACJ	12300	1	Tempstar	Gerencia
APS Jataí	ACJ	12300	1	Tempstar	Perícia médica
APS Jataí	ACJ	21000	1	Consul	Atendimento
APS Jataí	ACJ	10000	1	Consul	Arquivo
APS Jataí	ACJ	10000	1	Consul	Suporte
APS Jataí	ACJ	12000	1	Springer	Suporte
APS Jataí	ACJ	18000	1	Consul	Arquivo
APS Jataí	ACJ	10000	1	Consul	Rack
APS Jataí	SPLIT	18000	1	Eletrolux	Suporte
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Springer	Térreo - Sala do vigilante
APS Judicial	SPLIT	18000	1	Springer	2ºAndar - Rack
APS Judicial	SPLIT	24000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 110
APS Judicial	SPLIT	36000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 110



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 110
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 110
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 102
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 101
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 100
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 100
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 103
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 104
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 105
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	1Andar - Sala 106
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 210
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 210
APS Judicial	SPLIT	18000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 210
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 210
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 210
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 210
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 204
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 202
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 202
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 200
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 205
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 201
APS Judicial	SPLIT	12000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 201
APS Judicial	SPLIT	9000	1	Eletrolux	2Andar - Sala 201
APS Judicial	SPLIT	7000	1	Eletrolux	2º Andar - Rack
APS Mineiros	SPLIT	36000	1	Carrier	Suporte
APS Mineiros	SPLIT	9000	1	Carrier	Perícia médica 2
APS Mineiros	SPLIT	9000	1	Carrier	Assistente social
APS Mineiros	SPLIT	60000	1	Carrier	Perícia médica
APS Mineiros	SPLIT	9000	1	Carrier	Perícia médica 1
APS Mineiros	SPLIT	22000	1	Springer	Qualidade de vida
APS Mineiros	SPLIT	9000	1	Carrier	Rack
APS Mineiros	SPLIT	22000	1	Springer	Arquivo
APS Mineiros	SPLIT	12000	1	Carrier	Administração
APS Mineiros	SPLIT	30000	1	Carrier	Recepção
APS Mineiros	SPLIT	30000	1	Carrier	Recepção
APS Mineiros	SPLIT	48000	1	Carrier	Atendimento
APS Mineiros	SPLIT	60000	1	Carrier	Atendimento
APS Mineiros	SPLIT	9000	1	Carrier	Gerente
APS Mineiros	RA	-	1	-	INSUFLADOR DE AR 1
APS Mineiros	RA	-	1	-	INSUFLADOR DE AR 2
APS Morrinhos	ACJ	10500	1	Consul	Perícia
APS Morrinhos	ACJ	10500	1	Consul	Arquivo
APS Morrinhos	SPLIT	18000	1	Carrier	Arquivo
APS Morrinhos	SPLIT	18000	1	Carrier	Arquivo
APS Morrinhos	SPLIT	18000	1	Consul	Arquivo
APS Morrinhos	SPLIT	9000	1	Consul	Serviço
APS Morrinhos	SPLIT	9000	1	Consul	Perícia
APS Morrinhos	ACJ	10000	1	LG	Rack
APS Morrinhos	SPLIT	12000	1	Consul	Triagem
APS Morrinhos	SPLIT	18000	1	Consul	Atendimento
APS Morrinhos	SPLIT	12000	1	Consul	SL
APS Morrinhos	SPLIT	12000	1	Consul	Protocolo
APS Morrinhos	ACJ	10500	1	Consul	Arquivo
APS Palmeiras	SPLIT K7	24000	1	Elgin	Recepção
APS Palmeiras	SPLIT K7	24000	1	Elgin	Arquivo
APS Palmeiras	SPLIT	9000	1	Elgin	Suporte



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Palmeiras	SPLIT K7	24000	1	Elgin	Atendimento
APS Palmeiras	SPLIT K7	36000	1	Elgin	Atendimento
APS Palmeiras	SPLIT K7	24000	1	Elgin	Atendimento
APS Palmeiras	SPLIT	12000	1	Elgin	Gerente
APS Palmeiras	SPLIT K7	24000	1	Elgin	Atendimento
APS Palmeiras	SPLIT K7	24000	1	Elgin	Atendimento
APS Palmeiras	SPLIT	12000	1	Elgin	Rack
APS Palmeiras	SPLIT K7	36000	1	Elgin	Recepção
APS Palmeiras	SPLIT K7	24000	1	Elgin	Espera Perícia
APS Palmeiras	SPLIT K7	24000	1	Elgin	Espera Perícia
APS Palmeiras	SPLIT	9000	1	Elgin	Perícia médica 1
APS Palmeiras	SPLIT	9000	1	Elgin	Perícia médica 2
APS Palmeiras	SPLIT	18000	1	Elgin	Qualidade de vida
APS Palmeiras	SPLIT	9000	1	Elgin	Assistente social
APS Palmeiras	SPLIT	18000	1	Elgin	Arquivo
APS Palmeiras	RA	-	1	Bernier	EXAUSTOR 1
APS Palmeiras	RA	-	1	Bernier	EXAUSTOR 2
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Gerente
APS Pontalina	SPLIT K7	48000	1	Hitachi	Perícia médica
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Espera Atendimento
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Recepção
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Recepção
APS Pontalina	SPLIT K7	38000	1	Hitachi	Suporte
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Arquivo
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Recepção
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Perícia médica 1
APS Pontalina	SPLIT K7	24000	1	Hitachi	Atendimento
APS Pontalina	SPLIT K7	38000	1	Hitachi	Atendimento
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Qualidade de vida
APS Pontalina	SPLIT K7	18000	1	Hitachi	Perícia médica 2
APS Pontalina	SPLIT	18000	1	Eletrolux	Rack
APS Pontalina	RA	-	1	Monitron	INSUFLADOR DE AR 1
APS Pontalina	RA	-	1	Monitron	INSUFLADOR DE AR 2
APS Quirinópolis	SPLIT	18000	1	Springer	Qualidade de vida
APS Quirinópolis	SPLIT	7000	1	Carrier	Serviço
APS Quirinópolis	SPLIT	36000	1	Carrier	Suporte
APS Quirinópolis	SPLIT	48000	1	Carrier	Atendimento
APS Quirinópolis	SPLIT	7000	1	Carrier	Perícia médica 1
APS Quirinópolis	SPLIT	12000	1	Carrier	Rack
APS Quirinópolis	SPLIT	24000	1	LG	Arquivo
APS Quirinópolis	SPLIT	60000	1	Carrier	Perícia médica
APS Quirinópolis	SPLIT	60000	1	Consul	Recepção
APS Quirinópolis	SPLIT	60000	1	Carrier	Atendimento
APS Quirinópolis	SPLIT	9000	1	Carrier	Gerente
APS Quirinópolis	SPLIT	7000	1	Carrier	Administração
APS Quirinópolis	SPLIT	7000	1	Carrier	Perícia médica 2
APS Quirinópolis	RA	-	1	-	EXAUSTOR 1
APS Quirinópolis	RA	-	1	-	EXAUSTOR 2
APS Rio Verde	SPLIT	12000	1	LG	Rack
APS Rio Verde	SPLIT	12000	1	LG	Rack
APS Rio Verde	SPLIT	48000	1	Arquivo	Arquivo
APS Rio Verde	SPLIT	12500	1	Springer	Arquivo
APS Rio Verde	SPLIT	12500	1	Springer	Arquivo
APS Rio Verde	SPLIT	48000	1	Hitachi	Atendimento
APS Rio Verde	SPLIT	48000	1	Eletrolux	Recepção
APS Rio Verde	SPLIT	48000	1	Hitachi	Recepção
APS Rio Verde	SPLIT	48000	1	Hitachi	Recepção



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Rio Verde	ACJ	12500	1	Springer	Atendimento
APS Rio Verde	SPLIT	36000	1	Eletrolux	Auditório
APS Rio Verde	SPLIT	48000	1	Hitachi	Auditório
APS Rio Verde	SPLIT	48000	1	Hitachi	Auditório
APS Rio Verde	SPLIT	48000	1	Hitachi	Auditório
APS Rio Verde	ACJ	9000	1	Springer	Sala 4
APS Rio Verde	SPLIT	9000	1	Midea	Sala 8
APS Rio Verde	SPLIT	9000	1	Midea	Sala 5
APS Rio Verde	SPLIT	9000	1	Midea	Sala 0
APS Rio Verde	SPLIT	9000	1	Midea	Sala 3
APS Rio Verde	SPLIT	9000	1	Midea	Sala 7
APS Rio Verde	SPLIT	9000	1	Midea	Sala 6
APS Rio Verde	SPLIT	9000	1	Midea	Sala 1
APS Rio Verde	ACJ	18000	1	Springer	Arquivo
APS Santa Helena	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS Santa Helena	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS Santa Helena	SPLIT	9000	1	Carrier	Perícia médica 1
APS Santa Helena	SPLIT	9000	1	Carrier	Gerente
APS Santa Helena	SPLIT	48000	1	Carrier	Recepção
APS Santa Helena	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS Santa Helena	SPLIT	36000	1	Carrier	Espera Perícia
APS Santa Helena	SPLIT	9000	1	Carrier	Recepção
APS Santa Helena	SPLIT	9000	1	Carrier	Assistente social
APS Santa Helena	SPLIT	9000	1	Carrier	Espera Perícia
APS Santa Helena	SPLIT	9000	1	Carrier	Perícia médica 2
APS Santa Helena	SPLIT	18000	1	Carrier	Suporte
APS Santa Helena	SPLIT	9000	1	Carrier	Rack
APS Santa Helena	SPLIT	22000	1	Admiral	Arquivo
APS Santa Helena	SPLIT	12000	1	Carrier	Administração
APS Santa Helena	SPLIT	18000	1	Carrier	Qualidade de vida
APS Santa Helena	RA	-	1	-	INSUFLADOR DE AR 1
APS Santa Helena	RA	-	1	-	INSUFLADOR DE AR 2
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	60000	1	Carrier	Recepção
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	12000	1	Springer	Perícia médica 2
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	12000	1	Springer	Perícia médica 1
APS São Luis de Montes Belos	SPLT	18000	1	Carrier	Suporte
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	12000	1	Springer	Perícia médica
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	9000	1	Carrier	Rack
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	12000	1	Springer	Assistente social
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	12000	1	Carrier	ADM
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	36000	1	Carrier	Perícia médica
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	12000	1	Springer	Gerente
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS São Luis de Montes Belos	SPLIT	36000	1	Carrier	Atendimento
APS São Luis de Montes Belos	SPLT	18000	1	LG	Qualidade de vida
APS São Luis de Montes Belos	RA	-	1	Bernífera	Ventilador 1
APS São Luis de Montes Belos	RA	-	1	Bernífera	Ventilador 2
APS São Simão	ACJ	10000	1	Consul	Recepção
APS São Simão	ACJ	10000	1	Consul	Gerente
APS São Simão	ACJ	10000	1	Consul	Atendimento
APS São Simão	SPLIT	18000	1	Midea	Recepção
APS São Simão	SPLIT	22000	1	Carrier	Arquivo
APS São Simão	SPLIT	18000	1	Midea	Gerente
APS Senador Canedo	SPLIT	9000	1	Springer	Rack
APS Senador Canedo	SPLIT	12000	1	Springer	Saúde
APS Senador Canedo	SPLIT	12000	1	Springer	Perícia médica



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Senador Canedo	SPLIT	12000	1	Springer	Suporte
APS Senador Canedo	SPLIT K7	36000	1	Springer	Xerox
APS Senador Canedo	SPLIT	9000	1	Springer	Perícia médica
APS Senador Canedo	SPLIT	12000	1	Springer	Assistente Social
APS Senador Canedo	SPLIT K7	36000	1	Carrier	Atendimento
APS Senador Canedo	SPLIT K7	36000	1	Carrier	Recepção
APS Senador Canedo	SPLIT K7	36000	1	Carrier	Atendimento
APS Senador Canedo	SPLIT K7	24000	1	Carrier	Arquivo
APS Trindade	SELF	180000	1	Springer	AGENCIA
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	18000	1	Consul	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	18000	1	LG	CORREGEDORIA - 1ºAndar - - Reunião
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	12000	1	Eletrolux	AUDITORIA - 2ºAndar - Sala 202
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	18000	1	Eletrolux	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	10000	1	Eletrolux	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	10000	1	Eletrolux	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	18000	1	LG	CORREGEDORIA - Térreo - Sala 101
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	21000	1	GREE	APE - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	9000	1	Carrier	APE - Sala 2
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	18000	1	Springer	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	21000	1	GREE	APE - Sala 4
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	21000	1	GREE	APE - Sala 3
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	12300	1	Springer	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	18000	1	Eletrolux	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	18000	1	LG	CORREGEDORIA - Térreo - Sala 102
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	18000	1	Consul	AUDITORIA - 2ºAndar - Sala 208
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	18000	1	Elgin	AUDITORIA - 2ºAndar - Arquivo
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	10000	1	Eletrolux	AUDITORIA - 2ºAndar - Sala 203
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	12000	1	Consul	AUDITORIA - 2ºAndar - Sala 206
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	10000	1	Springer	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	12000	1	Springer	AUDITORIA - 2ºAndar - Sala 205
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	21000	1	GREE	AUDITORIA - 2ºAndar - Sala 207
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	21000	1	GREE	AUDITORIA - 2ºAndar - Sala 209
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	21000	1	GREE	AUDITORIA - 2ºAndar - Sala 206
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	24000	1	Elgin	CORREGEDORIA - 1ºAndar - GABINETE
Auditória-Corregedoria-APE	ACJ	21000	1	GREE	CORREGEDORIA - Térreo
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	12000	1	Midea	CORREGEDORIA - 4ºAndar - Recepção
Auditória-Corregedoria-APE	SPLIT	24000	1	Elgin	CORREGEDORIA - 1ºAndar - Sala 1
CEDOCPREV	SPLIT	22000	1	Springer	Triagem
CEDOCPREV	SPLIT	36000	1	Carrier	Acervo
CEDOCPREV	SPLIT	18000	1	Eletrolux	Digital
CEDOCPREV	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Apoio
CEDOCPREV	SPLIT	22000	1	Springer	Sala de Referência
CEDOCPREV	SPLIT K7	60000	1	GREE	Acervo
CEDOCPREV	SPLIT K7	60000	1	GREE	Acervo
CEDOCPREV	SPLIT	9000	1	Eletrolux	Higienis
CEDOCPREV	SPLIT	18000	1	Eletrolux	Recepção
CEDOCPREV	SPLIT	22000	1	Springer	Reunião
Depósito	SPLIT	18000	1	LG	Sala - VIGILANTE
GEX Goiânia	ACJ	12500	1	Springer	Sala 501
GEX Goiânia	ACJ	18000	1	Springer	Sala 502
GEX Goiânia	ACJ	18000	1	Elgin	Sala 505
GEX Goiânia	ACJ	18000	1	Consul	Sala 507
GEX Goiânia	ACJ	18000	1	Elgin	Sala 507
GEX Goiânia	ACJ	18000	1	Eletrolux	Sala 503 Chefia
GEX Goiânia	ACJ	18000	1	Eletrolux	Sala 508
GEX Goiânia	ACJ	12000	1	Elgin	Sala 506
GEX Goiânia	ACJ	21000	1	Gree	Térreo

Planilha de Custos - Goiânia
Aba LEI



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

GEX Goiânia	SPLIT	21000	1	Gree	Térreo
GEX Goiânia	ACJ	18000	1	Elgin	Sala 503 A
GEX Goiânia	ACJ	12000	1	Springer	Sala 403 A
GEX Goiânia	ACJ	11000	1	Consul	Sala 403
GEX Goiânia	ACJ	12000	1	Springer	Sala 403
GEX Goiânia	SPLIT	18000	1	Eletrolux	Sala 407
GEX Goiânia	ACJ	12000	1	Springer	Sala 407
GEX Goiânia	ACJ	12300	1	Springer	Sala 405
GEX Goiânia	SPLIT	22000	1	Carrier	Sala 406
GEX Goiânia	ACJ	18000	1	Springer	Sala 402
GEX Goiânia	ACJ	11000	1	Elgin	Sala 408
GEX Goiânia	ACJ	10000	1	Springer	Sala 401
GEX Goiânia	SPLIT	24000	1	Elgin	Sala 208
GEX Goiânia	SPLIT	12000	1	rrrosdociim	Térreo
GEX Goiânia	ACJ	12000	1	Consul	Sala 207
GEX Goiânia	ACJ	12000	1	Consul	Sala 303 A
GEX Goiânia	ACJ	12000	1	Consul	Sala 303 A
GEX Goiânia	SPLIT	18000	1	Midea	Sala 303 A



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**MEMORIAL DE CÁLCULO DOS CUSTOS DE MÃO DE OBRA, TRANSPORTE,
PEDÁGIO E DIÁRIA ENTRE UNIDADES ADMINISTRATIVAS**

Custo mensal total de Manutenção
Custo proporcional mensal estimado para eventuais
Custo proporcional mensal da Análise do Ar
Subtotal estimado mensal

NÃO DESONERADO
R\$ 65.216,81
R\$ 13.748,93
R\$ 3.760,17
R\$ 82.725,91

DESONERADO
R\$ 63.071,52
R\$ 13.660,21
R\$ 3.570,86
R\$ 80.302,59

Valor mensal do contrato com BDI
R\$ 82.725,91
Valor global do contrato com BDI
R\$ 992.710,92

REFERÊNCIAS DE CUSTO

MÃO DE OBRA DE MANUTENÇÃO

Fonte	Descrição	Unid
SINAPI	ENGENHEIRO MECÂNICO JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h
SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	h
SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h
SINAPI	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h

NÃO DESONERADO
Código
93568A
R\$ 94,21
93572A
R\$ 26,60
100308A
R\$ 40,25
88250A
R\$ 27,09

DESONERADO
Código
93568A
R\$ 82,08
93572A
R\$ 23,41
100308A
R\$ 35,77
88250A
R\$ 24,21

INSUMOS E PEÇAS

Descrição	Unidade	Valor [R\$]
Insumos	mês	1.726,23
Peças para ACJ	mês	843,07



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Peças para SPLIT	mês	1.879,50
Peças para SELF	mês	275,07
Peças para Ventilador	mês	667,58

TRANSPORTE E DIÁRIAS

Referência	Código	Fonte	Descrição	Unidade	Valor [R\$]	Unidade	Valor [R\$]
Jan / 2024	E9093	SICRO	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	CHP*	33,878	CHI**	6,4315
27	I8563	SEINFRA	Diária em geral	dia	110,25		

Obs.: *Custo Horário Produtivo SICRO **Custo Horário Improdutivo SICRO

ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR E LIMPEZA DE DUTOS

Fonte	Referência	Descrição	Unid	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
				Código	Valor	Código	Valor
SCO-RIO	04/2019	ANALISE MICROBIOLOGICA DO AR INTERIOR DE AMBIENTE CLIMATIZADO EM UNIDADE HOSPITALAR, INCLUSIVE COLETA DE AMOSTRA E LAUDO FISICO-QUIMICO E MICROBIOLOGICO, CONFORME RESOLUCAO RE N° 09 DE 16/01/2003 DA ANVISA.	un	MP 15.10.0300 (J)	166,08	MP 14.10.0300 (J)	147,12
SCO-RIO	04/2019	EXECUCAO DE LIMPEZA, HIGIENIZACAO E DESCONTAMINACAO DE REDE DE DUTOS DOS SISTEMAS DE AR CONDICIONADO, CONFORME PORTARIA 3523 DO MINISTERIO DA SAUDE E NORMA TECNICA RE-09, BEM COMO POSTERIORES, INCLUINDO RELATORIO TECNICO.	m	MP 15.10.0200 (A)	38,39	MP 14.10.0200 (A)	35,41

DO CUSTO DA MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Manutenção Aparelhos ACJ – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	2,7	h/mês
Encarregado	19,2	h/mês
Técnico Refrigeração	68,7	h/mês
Auxiliar	68,7	h/mês
Insumos	0,25	mês
Pecas	1,00	mês
Número de equipamentos		135

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 94,21	R\$ 258,88
R\$ 26,60	R\$ 511,66
R\$ 40,25	R\$ 2.765,09
R\$ 27,09	R\$ 1.861,03
R\$ 1.726,23	R\$ 435,59
R\$ 843,07	R\$ 843,07
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 6.675,32
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 49,45

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 82,08	R\$ 225,55
R\$ 23,41	R\$ 450,30
R\$ 35,77	R\$ 2.457,32
R\$ 24,21	R\$ 1.663,18
R\$ 1.726,23	R\$ 435,59
R\$ 843,07	R\$ 843,07
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 6.075,01
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 45,00

Manutenção Aparelhos SPLIT – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	9,6	h/mês
Encarregado	67,3	h/mês
Técnico Refrigeração	240,5	h/mês
Auxiliar	240,5	h/mês
Insumos	0,61	mês
Pecas	1,00	mês
Número de equipamentos		325

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 94,21	R\$ 906,33
R\$ 26,60	R\$ 1.791,30
R\$ 40,25	R\$ 9.680,40
R\$ 27,09	R\$ 6.515,33
R\$ 1.726,23	R\$ 1.048,64
R\$ 1.879,50	R\$ 1.879,50
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 21.821,50
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 67,14

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 82,08	R\$ 789,63
R\$ 23,41	R\$ 1.576,47
R\$ 35,77	R\$ 8.602,93
R\$ 24,21	R\$ 5.822,67
R\$ 1.726,23	R\$ 1.048,64
R\$ 1.879,50	R\$ 1.879,50
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 19.719,86
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 60,68

Manutenção Aparelhos SELF CONTAINED – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	0,22	h/mês
Encarregado	1,55	h/mês
Técnico Refrigeração	5,54	h/mês
Auxiliar	5,54	h/mês
Número de equipamentos		325

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 94,21	R\$ 20,88
R\$ 26,60	R\$ 41,27
R\$ 40,25	R\$ 223,05
R\$ 27,09	R\$ 150,12

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 82,08	R\$ 18,19
R\$ 23,41	R\$ 36,32
R\$ 35,77	R\$ 198,23
R\$ 24,21	R\$ 134,16



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Insumos	0,01	mês
Pecas	1,00	mês
Número de equipamentos	3	

R\$ 1.726,23	R\$ 9,68
R\$ 275,07	R\$ 275,07
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 720,08
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 240,03

R\$ 1.726,23	R\$ 9,68
R\$ 275,07	R\$ 275,07
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 671,66
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 223,89

Manutenção Aparelhos Ventiladores – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	3,40	h/mês
Encarregado	23,80	h/mês
Técnico Refrigeração	85,00	h/mês
Auxiliar	85,00	h/mês
Insumos	0,13	mês
Pecas	1,00	mês
Número de equipamentos	72	

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 94,21	R\$ 320,31
R\$ 26,60	R\$ 633,08
R\$ 40,25	R\$ 3.421,25
R\$ 27,09	R\$ 2.302,65
R\$ 1.726,23	R\$ 232,32
R\$ 667,58	R\$ 667,58
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 7.577,19
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 105,24

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 82,08	R\$ 279,07
R\$ 23,41	R\$ 557,16
R\$ 35,77	R\$ 3.040,45
R\$ 24,21	R\$ 2.057,85
R\$ 1.726,23	R\$ 232,32
R\$ 667,58	R\$ 667,58
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 6.834,43
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 94,92

TRANSPORTE E DIÁRIAS DA MANUTENÇÃO

Há de se considerar os deslocamentos realizados pela equipe técnica para a realização das manutenções e o tempo improdutivo da mão de obra durante os deslocamentos.

Veículo leve 53 kW (sem motorista)

Descrição	Qtd /mês	Und
CHP	89	h
CHI	400	h
CHI Mão de Obra***	89	h

*** Relacionado ao tempo em deslocamento

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 33,88	R\$ 3.014,00
R\$ 6,43	R\$ 2.570,76
R\$ 67,34	R\$ 5.990,99
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 11.575,74

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 33,88	R\$ 3.014,00
R\$ 6,43	R\$ 2.570,76
R\$ 59,98	R\$ 5.336,20
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 10.920,95

Descrição	Quantidade/mês	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Diárias	30	Dia/pessoa	R\$ 110,25	R\$ 3.307,50



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Custo do Engenheiro s/ BDI
Custo do Encarregado s/ BDI
Custo do Técnico s/ BDI
Custo do Auxiliar s/ BDI
Custo da Manutenção s/ BDI
Custo da Manutenção c/ BDI
Custo de Transporte e diárias s/ BDI
Custo de Transporte e diárias c/ BDI
Custo mensal total de Manutenção

NÃO DESONERADO	
BDI	26,2%
R\$ 1.506,40	
R\$ 2.977,31	
R\$ 16.089,80	
R\$ 10.829,13	
R\$ 36.794,10	
R\$ 46.434,15	
R\$ 14.883,24	
R\$ 18.782,65	
R\$ 65.216,81	

DESONERADO	
BDI	32,7%
R\$ 1.312,45	
R\$ 2.620,26	
R\$ 14.298,93	
R\$ 9.677,86	
R\$ 33.300,95	
R\$ 44.190,37	
R\$ 14.228,45	
R\$ 18.881,16	
R\$ 63.071,52	

DO CUSTO DOS SERVIÇOS EVENTUAIS

SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO

Descrição	Qtd.	Und
Instalação SPLIT	60	un
Tubo de cobre flexível ¼"	200	m
Tubo de cobre flexível 3/8"	160	m
Tubo de cobre flexível 1/2"	60	m
Tubo de cobre flexível 5/8"	80	m
Tubo de cobre flexível 3/4"	30	m
Tubo de cobre flexível 7/8"	70	m
Carga de gás R22	2	kg
Carga de gás R410a	4	kg
Carga de gás R32	6	kg

NÃO DESONERADO		
Valor Unitário	BDI	Valor Total
R\$ 409,57	26,2%	R\$ 31.012,64
R\$ 23,68	26,2%	R\$ 5.976,83
R\$ 34,49	26,2%	R\$ 6.964,22
R\$ 45,13	26,2%	R\$ 3.417,24
R\$ 55,50	26,2%	R\$ 5.603,28
R\$ 65,65	26,2%	R\$ 2.485,51
R\$ 92,29	26,2%	R\$ 8.152,90
R\$ 44,39	26,2%	R\$ 112,04
R\$ 48,80	26,2%	R\$ 246,34
R\$ 160,44	26,2%	R\$ 1.214,85

DESONERADO		
Valor Unitário	BDI	Valor Total
R\$ 378,92	32,7%	R\$ 30.169,61
R\$ 23,30	32,7%	R\$ 6.183,82
R\$ 34,06	32,7%	R\$ 7.231,62
R\$ 44,68	32,7%	R\$ 3.557,42
R\$ 55,02	32,7%	R\$ 5.840,92
R\$ 65,17	32,7%	R\$ 2.594,42
R\$ 91,81	32,7%	R\$ 8.528,23
R\$ 43,63	32,7%	R\$ 115,79
R\$ 49,87	32,7%	R\$ 264,71
R\$ 159,68	32,7%	R\$ 1.271,37



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Cabo de cobre 4x1,5mm ²	200	m
Cabo de cobre 4x2,5mm ²	100	m
Berço PVC	150	m
Suporte 30cm	24	par
Suporte 40cm	16	par
Suporte 50cm	20	par
Vergalhão 1/4"	6	m
Mangueira cristal 3/4"	150	m
Bomba de dreno	3	un
Furo alvenaria maior 40mm	40	un
Fixação de tubos horizontais	150	m
Estrutura em aço soldada	90	kg

R\$ 8,60	26,2%	R\$ 2.170,64
R\$ 13,32	26,2%	R\$ 1.680,98
R\$ 4,69	21,5%	R\$ 854,75
R\$ 48,14	26,2%	R\$ 1.458,06
R\$ 54,96	26,2%	R\$ 1.109,75
R\$ 319,56	26,2%	R\$ 8.065,69
R\$ 3,17	21,5%	R\$ 23,11
R\$ 8,76	21,5%	R\$ 1.596,51
R\$ 422,46	21,5%	R\$ 1.539,86
R\$ 39,68	26,2%	R\$ 2.003,05
R\$ 19,65	26,2%	R\$ 3.719,75
R\$ 15,15	27,4%	R\$ 1.737,10
Custo Anual Máximo		R\$ 89.408,02

R\$ 8,42	32,7%	R\$ 2.234,67
R\$ 13,14	32,7%	R\$ 1.743,68
R\$ 4,69	27,8%	R\$ 899,07
R\$ 47,24	32,7%	R\$ 1.504,50
R\$ 54,06	32,7%	R\$ 1.147,80
R\$ 318,12	32,7%	R\$ 8.442,90
R\$ 3,17	27,8%	R\$ 24,31
R\$ 8,76	27,8%	R\$ 1.679,29
R\$ 422,46	27,8%	R\$ 1.619,71
R\$ 35,78	32,7%	R\$ 1.899,20
R\$ 18,42	32,7%	R\$ 3.666,50
R\$ 14,74	34,0%	R\$ 1.777,64
Custo Anual Máximo		R\$ 90.619,55

SERVIÇOS DE LIMPEZA DE DUTOS

Descrição	Qtd /ano	Und
Limpeza de dutos	1.560	m

NÃO DESONERADO	BDI	26,2%
Valor Unitário	Valor s/ BDI	Valor c/ BDI
R\$ 38,39	R\$ 59.888,40	R\$ 75.579,16

DESONERADO	BDI	32,7%
Valor Unitário	Valor s/ BDI	Valor c/ BDI
R\$ 35,41	R\$ 55.239,60	R\$ 73.302,95

Custo anual máximo estimado para instalação
Custo anual máximo estimado para limpeza de dutos
Custo anual máximo estimado para eventuais
Custo proporcional mensal estimado para eventuais

NÃO DESONERADO
R\$ 89.408,02
R\$ 75.579,16
R\$ 164.987,18
R\$ 13.748,93

DESONERADO
R\$ 90.619,55
R\$ 73.302,95
R\$ 163.922,50
R\$ 13.660,21

DO CUSTO DA ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR

Descrição	Qtd /ano	Und

NÃO DESONERADO
Valor Unitário

DESONERADO
Valor Unitário



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Análise da Qualidade do Ar Interior	180	un	R\$ 166,08	R\$ 29.894,40	R\$ 147,12	R\$ 26.481,60
-------------------------------------	-----	----	------------	---------------	------------	---------------

TRANSPORTE E DIÁRIAS DA ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR

Há de se considerar os deslocamentos realizados pela equipe técnica para coleta das amostras e realização das medições *in loco* em cada uma das unidades administrativas abrangidas pelo contrato.

Veículo leve 53 kW (sem motorista)

Descrição	Qtd /ano	Und
CHP	119	h
CHI	108	h
CHI Mão de Obra***	119	h

*** Relacionado ao tempo em deslocamento

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 33,88	R\$ 4.038,26
R\$ 6,43	R\$ 694,60
R\$ 11,81	R\$ 1.407,75
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 6.140,61

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 33,88	R\$ 4.038,26
R\$ 6,43	R\$ 694,60
R\$ 10,17	R\$ 1.212,26
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 5.945,12

Descrição	Quantidade/mês	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Diárias	10	Dia/pessoa	R\$ 110,25	R\$ 1.102,50

Custo de análise das amostras s/ BDI
Custo de análise das amostras c/ BDI
Custo de Transporte e diárias s/ BDI
Custo de Transporte e diárias c/ BDI
Custo proporcional por amostra s/ BDI
Custo anual total da Análise do Ar
Custo proporcional mensal da Análise do Ar

NÃO DESONERADO	
BDI	21,5%
R\$ 29.894,40	
R\$ 36.321,70	
R\$ 7.243,11	
R\$ 8.800,38	
R\$ 206,32	
R\$ 45.122,08	
R\$ 3.760,17	

DESONERADO	
BDI	27,8%
R\$ 26.481,60	
R\$ 33.843,48	
R\$ 7.047,62	
R\$ 9.006,86	
R\$ 186,27	
R\$ 42.850,35	
R\$ 3.570,86	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

REFERÊNCIA DOS BANCOS UTILIZADOS

DATA DE REFERÊNCIA	UF:	BANCO DE REFERÊNCIA	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
			HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
02/2024	GO	SINAPI	116,78%	73,24%	86,70%	49,13%
12/2023	RJ	SCO-RIO	-	75,90%	-	51,10%
12/2023	SE	ORSE	-	-	-	-

OBS.: Não foram detalhados os encargos sociais dos bancos em que foram usados somente insumos e nenhuma referência de mão de obra.

COMPOSIÇÕES DE ENCARGOS COMPLEMENTARES

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Preço unit.
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	119,60
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	591,69
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	252,08
40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	7,31
43472	SINAPI	I	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	159,73
43476	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	0,01
43496	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	226,41
43500	SINAPI	I	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	162,97

	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) – MENSALISTA	mês	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
				Código de Referência	100298A	Código de Referência	100298A
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total
40925	SINAPI	I	MECANICO DE REFRIGERAÇÃO - MENSALISTA	0,0221	mês	3.755,19	82,98
0	trabalhadas, rotatividade e 220 horas/mês		0,00009945	Total	82,98	Total	72,09

	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE MECÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) – MENSALISTA	mês	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
				Código de Referência	95319A	Código de Referência	95319A
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total
40975	SINAPI	I	AUXILIAR DE MECANICO (MENSALISTA)	0,0092	mês	2.417,11	22,23
0	trabalhadas, rotatividade		0,00009945	Total	22,23	Total	19,31

COMPOSIÇÕES DE MÃO DE OBRA

	SCO	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICAÇÃO TECNICA MENSALISTA	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
				Código de Referência	Código de Referência	Código de Referência	Código de Referência

Planilha de Custos - Goiânia
Aba CPU

	QUALIFICACAO TECNICA (MENSALISTA)					MOI000800		MOI900800	
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI000800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA	0,984	h	44,08	43,37	-	-
MOI900800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA (DESONERADO)	0,986	h	-	-	37,86	37,32

	SCO	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)			h	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência MOI002200	Código de Referência MOI902200		
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI002200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	0,984	h	13,07	12,86	-	-
MOI902200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (DESONERADO)	0,986	h	-	-	11,23	11,07
0	encargos sociais SCO para SINAPI					Total	12,86	Total	11,07

	SCO	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA – MENSALISTA			h	NÃO DESONERADO		DESONERADO		
Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA		0,984	h	12,01	11,81	-	-
MOI900550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (DESONERADO)		0,986	h	-	-	10,32	10,17
0	encargos sociais SCO para SINAPI					Total	11,81	Total	10,17	

	SINAPI	ENGENHEIRO MECÂNICO JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)			h	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
93565	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,0045	mês	20.727,47	94,21	18.058,55	82,08
0			*conversão 220 horas/mês			Total	94,21	Total	82,08

	SINAPI	ENGENHEIRO MECÂNICO SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)			h	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
		Código de Referência 93568A				Código de Referência 93568A			Código de Referência 93568A
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
93568	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,0045	mês	25.994,05	118,15	22.633,58	102,87
0	*conversão 220 horas/mês			Total	118,15	Total	102,87		

	SINAPI	ENCARREGADO (MENSALISTA)	GERAL	DE	OBRAS	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
							Código de Referência 93572A	Código de Referência 93572A				
Código	Fonte	I/C	Descrição			Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total	
93572	SINAPI	C	ENCARREGADO (MENSALISTA)	GERAL	DE	OBRAS	0,0045	mês	5.852,98	26,60	5.151,96	23,41
0	*conversão 220 horas/mês							Total	26,60	Total	23,41	

	SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)			h	NAO DESONERADO		DESONERADO	
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Código de Referência 100308A		Código de Referência 100308A	

Planilha de Custos - Goiânia
Aba CPU

43496	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	226,41	1,02	226,41	1,02	
43472	SINAPI	I	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	159,73	0,72	159,73	0,72	
100298A	SINAPI	C	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	0,0045	mês	3.755,19	17,06	3.262,10	14,82	
40925	SINAPI	I	MECANICO DE REFRIGERAÇÃO (MENSALISTA)	0,0045	mês	3.755,19	17,06	3.262,10	14,82	
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	591,69	2,68	591,69	2,68	
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	119,60	0,54	119,60	0,54	
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	252,08	1,14	252,08	1,14	
40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	7,31	0,03	7,31	0,03	
0	*conversão 220 horas/mês						Total	40,25	Total	35,77

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
								Código de Referência	88250A	Código de Referência	88250A
43500	SINAPI	I	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	162,97	0,74	162,97	0,74		
43476	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	0,01	0,00	0,01	0,00		
95319A	SINAPI	C	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE MECÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	0,0045	mês	2.417,11	10,98	2.099,73	9,54		
40975	SINAPI	I	AUXILIAR DE MECANICO - MENSALISTA	0,0045	mês	2.417,11	10,98	2.099,73	9,54		
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	591,69	2,68	591,69	2,68		
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	119,60	0,54	119,60	0,54		
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	252,08	1,14	252,08	1,14		
40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	7,31	0,03	7,31	0,03		
0	*conversão 220 horas/mês						Total	27,09	Total	24,21	

COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
								Código de Referência	MP 15.10.0200 (A)	Código de Referência	MP 14.10.0200 (A)
93565	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,05	h	118,15	5,90	102,87	5,14		
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,4	h	27,09	10,83	24,21	9,68		
88276A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,2	h	40,25	8,05	35,77	7,15		
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	0,1	h	11,81	1,18	10,17	1,01		
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	25	un	0,25	6,25	0,25	6,25		
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	1	un	5,00	5,00	5,00	5,00		

Planilha de Custos - Goiânia
Aba CPU

MAT090400	SCO	I	Mídia DVD-R		1	un	1,18	1,18	1,18	1,18	
0					Total		38,39	Total	35,41		

SCO	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
				Código de Referência	MP 15.10.0300 (/)	Código de Referência	MP 14.10.0300 (/)		
Código	Fonte	I/C							
MOI000800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA (MENSALISTA)	2	h	43,37	86,74	37,32	74,64
MOI002200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	2	h	12,86	25,72	11,07	22,14
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	2	h	11,81	23,62	10,17	20,34
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	100	un	0,25	25,00	0,25	25,00
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	1	un	5,00	5,00	5,00	5,00
0				Total		166,08	Total	147,12	

PRÓPRIO BASE SINAPI	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT SYSTEM	un	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	103261A	Código de Referência	103261A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	4,36	h	40,25	175,49	35,77	155,95
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	3,86	h	27,09	104,56	24,21	93,45
1570	SINAPI	I	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	10	un	0,83	8,30	0,83	8,30
4374	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	6	un	0,40	2,40	0,40	2,40
11976	SINAPI	I	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	6	un	1,27	7,62	1,27	7,62
13246	SINAPI	I	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	8	un	0,47	3,76	0,47	3,76
13294	SINAPI	I	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	6	un	1,59	9,54	1,59	9,54
13348	SINAPI	I	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	6	un	1,79	10,74	1,79	10,74
Mercado	I	0		4	un	21,79	87,16	21,79	87,16
0	*retirada mão de obra de instalação do suporte SINAPI/95574				Total	409,57	Total	378,92	

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	97327A	Código de Referência	97327A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,052	h	40,25	2,09	35,77	1,86
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,052	h	27,09	1,40	24,21	1,25

Planilha de Custos - Goiânia
Aba CPU

39662	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	18,44	18,82	18,44	18,82
39713	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	1,0211	m	1,35	1,37	1,35	1,37
0				Total	23,68	Total	23,30		

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
	Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,057	h	40,25		2,29		35,77	2,03
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,057	h	27,09		1,54		24,21	1,37
39664	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	28,37		28,96		28,37	28,96
39716	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	1,0211	m	1,67		1,70		1,67	1,70
#REF!				Total	34,49	Total	34,06				

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
	Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,061	h	40,25		2,45		35,77	2,18
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,061	h	27,09		1,65		24,21	1,47
39660	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	38,48		39,29		38,48	39,29
39712	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM	1,0211	h	1,71		1,74		1,71	1,74
#REF!				Total	45,13	Total	44,68				

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO			
	Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	40,25		2,57		35,77	2,28
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	27,09		1,73		24,21	1,54
39665	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	47,87		48,88		47,87	48,88
7579	ORSE	I	ISOLAMENTO ESPONJOSO ELASTOMÉRICO PARA TUBO DE COBRE 5/8"	1,0211	m	2,28		2,32		2,28	2,32
#REF!				Total	55,50	Total	55,02				

Planilha de Custos - Goiânia
Aba CPU

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	40,25	2,57	35,77	2,28
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	27,09	1,73	24,21	1,54
39666	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	57,89	59,11	57,89	59,11
39715	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	1,0211	h	2,20	2,24	2,20	2,24

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	40,25	2,57	35,77	2,28
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	27,09	1,73	24,21	1,54
7468	ORSE	I	Tubo de cobre flexível Ø 7/8" - 22,23mm, e=1mm	1,0211	m	82,55	84,29	82,55	84,29
7581	ORSE	I	Isolamento esponjoso elastomérico para tubo de cobre 7/8"	1,0211	h	3,63	3,70	3,63	3,70
#REF!						Total	92,29	Total	91,81

	CYPE	CARGA DA INSTALAÇÃO COM GÁS			kg	NÃO DESONERADO		DESONERADO		
		REFRIGERANTE R-22				Código de Referência ICN012		Código de Referência ICN012		
Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,104	h	40,25	4,18	35,77	3,72
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,104	h	27,09	2,81	24,21	2,51
12440	ORSE	I	GÁS REFRIGERANTE R22 GÁS REFRIGERANTE R22		1	kg	37,40	37,40	37,40	37,40
#REF!							Total	44,39	Total	43,63

	CYPE	CARGA DA INSTALAÇÃO COM GÁS			kg	NÃO DESONERADO		DESONERADO		
		REFRIGERANTE R-410a				Código de Referência ICN012A		Código de Referência ICN012A		
Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,104	h	40,25	4,18	35,77	3,72
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,104	h	27,09	2,81	41,81	4,34
8151	ORSE	I	GAS REFRIGERANTE R 410A		1	kg	41,81	41,81	41,81	41,81
0						Total	48,80	Total	49,87	

	CYPE	CARGA DA INSTALAÇÃO COM GÁS			kg	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
		REFRIGERANTE R-32				Código de Referência ICN012A		Código de Referência ICN012A	
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid	Preco unit	Custo total	Preco unit	Custo total

Planilha de Custos - Goiânia
Aba CPU

100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	40,25	4,18	35,77	3,72
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	27,09	2,81	24,21	2,51
Mercado	I	GAS REFRIGERANTE R 32		1	kg	153,45	153,45	153,45	153,45
0					Total	160,44		Total	159,68

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								Código de Referência	DESONERADO
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	40,25	0,96	35,77	0,85
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	27,09	0,65	24,21	0,58
12538	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 1,5 mm ² , 450/750v m	1,19	m	5,85	6,96	5,85	6,96
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	0,009	un	3,40	0,03	3,40	0,03
0					Total	8,60		Total	8,42

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								Código de Referência	DESONERADO
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	40,25	0,96	35,77	0,85
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	27,09	0,65	24,21	0,58
3162	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm ² , 450/750v m	1,19	m	9,82	11,68	9,82	11,68
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	0,009	un	3,40	0,03	3,40	0,03
0					Total	13,32		Total	13,14

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								Código de Referência	DESONERADO
36373	SINAPI	I	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 75 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 5647)	0,15	m	31,29	4,69	31,29	4,69
0					Total	4,69		Total	4,69

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								par	DESONERADO
95574	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	2	un	24,07	48,14	23,62	47,24
0					Total	48,14		Total	47,24

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	
								par	DESONERADO
95573	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	2	un	27,48	54,96	27,03	54,06
0					Total	54,96		Total	54,06

Planilha de Custos - Goiânia
Aba CPU

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência 95574B	Preço unit.	Custo total	Preço unit.
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,5	h	27,09	13,54	24,21	12,10
7568	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	6	un	0,67	4,02	0,67	4,02
1595	ORSE	I	MÃO FRANCESA REFORÇADA 500MM	2	un	151,00	302,00	151,00	302,00
0						Total	319,56	Total	318,12

INSUMOS AUXILIARES

Código	Fonte	I/C	Descrição	Unid.	Preço unitário não desonerado	Preço unitário desonerado
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	un	0,25	0,25
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	un	5,00	5,00
MAT090400	SCO	I	MÍDIA DVD-R	un	1,18	1,18
1570	SINAPI	I	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	un	0,83	0,83
4374	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	un	0,40	0,40
11976	SINAPI	I	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	un	1,27	1,27
13246	SINAPI	I	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	un	0,47	0,47
13294	SINAPI	I	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	un	1,59	1,59
13348	SINAPI	I	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	un	1,79	1,79
	Mercado	I	Amortecedor de vibração	un	21,79	21,79
39662	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	18,44	18,44
39713	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	m	1,35	1,35
39664	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	28,37	28,37
39716	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	m	1,67	1,67
39660	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	38,48	38,48
39712	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM	m	1,71	1,71
39665	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	47,87	47,87

Planilha de Custos - Goiânia
Aba CPU

7579	ORSE	I	ISOLAMENTO ESPONJOSO ELASTOMÉRICO PARA TUBO DE COBRE 5/8"	m	2,28	2,28
39666	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	57,89	57,89
39715	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	m	2,20	2,20
7468	ORSE	I	Tubo de cobre flexível Ø 7/8" - 22,23mm, e= 1mm	m	82,55	82,55
7581	ORSE	I	Isolamento esponjoso elastomérico para tubo de cobre 7/8"	m	3,63	3,63
8115	ORSE	I	GÁS NITROGÊNIO	m³	22,00	22,00
12440	ORSE	I	GÁS REFRIGERANTE R22 GÁS REFRIGERANTE R22	kg	37,40	37,40
8151	ORSE	I	GAS REFRIGERANTE R 410A	kg	41,81	41,81
	Mercado	I	GAS REFRIGERANTE R 32	kg	153,45	153,45
12538	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 1,5 mm2, 450/750v m	m	5,85	5,85
3162	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v m	m	9,82	9,82
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	un	3,40	3,40
36373	SINAPI	I	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 75 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 5647)	m	31,29	31,29
95574	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	un	24,07	23,62
95573	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	un	27,48	27,03
7568	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	un	0,67	0,67
1595	ORSE	I	MÃO FRANCESA REFORÇADA 500MM	un	151,00	151,00
39996	SINAPI	I	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4 " (6,3 MM)	un	3,17	3,17
37459	SINAPI	I	MANGUEIRA CRISTAL, LISA, PVC TRANSPARENTE, 3/4" X 2 MM	m	8,76	8,76
90437	SINAPI	C	FURO EM ALVENARIA PARA DIAMETROS MAiores QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 05/2015	un	39,68	35,78
91180	SINAPI	C	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MAiores QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO “D” 1 1/2" FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF 05/2015	m	19,65	18,42
100768	SINAPI	I	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E içAMENTO UTILIZANDO TALHA MANUAL, PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 2 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	kg	15,15	14,74



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

BDI ESTIMADO

1	BDI	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	4,00%	3,45%	4,00%	3,45%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,23%	0,85%	1,23%	0,85%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,80%	0,48%	0,80%	0,48%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,27%	0,85%	1,27%	0,85%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,40%	5,11%	7,40%	5,11%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
1.2.2	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
1.2.3	ISSQN	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.2.4	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI CALCULADO MÁXIMO TCU¹		26,2%	21,5%	32,7%	27,8%

Obs.1: Calculado conforme Acórdão 2622/2013 TCU Plenário e Acórdão 2.369/2011-TCU-Plenário

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \quad DF = \left(1 + \frac{TAXA SELIC}{100}\right)^{\frac{DU}{252}}$$



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS DE MÃO DE OBRA, TRANSPORTE, PEDÁGIO E DIÁRIA ENTRE UNIDADES ADMINISTRATIVAS

CONSOLIDAÇÃO DOS DADOS ESTIMADOS PARA A CONTRATAÇÃO

Obs.: O Acórdão n. 2.622/2013 Plenário ressalta que em geral a MOI é de 15 a 20% da MOD, a distribuição entre os profissionais deve levar em conta a complexidade e o número de equipamentos do contrato.

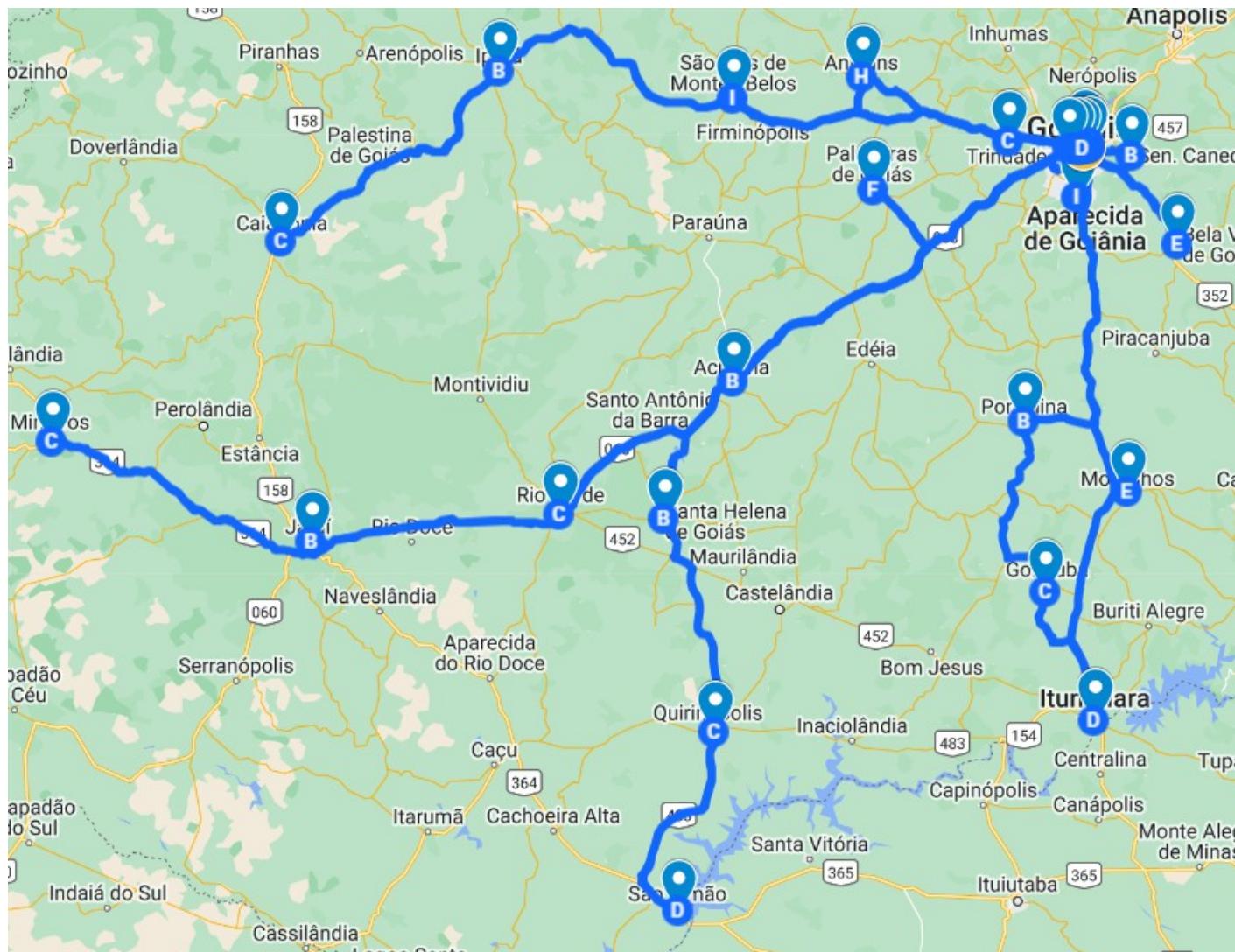
Manutenção	Preventiva P	Corretiva C	P+C
Tempo Manutenção [h]	354	45	400
Tempo Deslocamento [h]	60	29	89
Distância Percorrida [km]	4.191	2.065	6.256
Pedágios [R\$]	R\$ 10,40	R\$ 10,40	R\$ 20,80
Nº Diárias [dia]	14	1	15
Limpeza de dutos [m]	-	1.560	1.560

Análises do Ar	QAI
Quantidade amostras [un]	90
Tempo de coleta [h]	54
Tempo Deslocamento [h]	60
Distância Percorrida [km]	4.191
Pedágios [R\$]	R\$ 10,40
Nº Diárias [dia]	5

MAPA DE REFERÊNCIA DAS UNIDADES ABRANGIDAS NO CONTRATO



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL



ESTIMATIVA TEÓRICA PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

PRODUTIVIDADE ESTIMADA

CATEGORIAS	Quantidade por ano**	Tempo em rotina [minutos]*					ROTINA	Competências											
		mensal	trimestral	semestral	anual	média		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		8x	2x	1x	1x	12x		M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
ACJ	10	23	92	109	27		T			T			T			T			
SPLIT	14	35	126	148	38		S						S						
SELF	32	64	201	265	71		A												
RA (Renovação de ar)	7	12	29	41	12														
Dutos	0	0	1	4	0														

* Tempo estimado para manutenção do sistema dividido por unidade interna.

** As manutenções de maior periodicidade incluem as atividades de todas de periodicidade inferior.

Obs.: Tempos iguais identificam que a rotina de maior periodicidade não possui atividades a mais do que a rotina de menor periodicidade na competência.

ANÁLISE DAS ROTAS

Local	ROTA	Média mensal no ano de manutenção preventiva [min]					Subtotal por Unidade [UN]	Tempo de Manutenção mensal [h]	Parcela de transporte por unidade	
		ACJ	SPLIT	SELF	RA					
		27,1	37,8	71	70,8					
QUANTIDADE DE ITENS DAS CATEGORIAS [un]										
APS Acreúna	3	0	11	0	6			17	14,0	7,4%
APS Anicuns	0	0	6	0	0			6	3,8	4,1%
APS Aparecida De Goiânia	0	0	12	0	3			15	11,1	1,0%
APS Bela Vista	0	0	10	0	0			10	6,3	2,4%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Caiapônia	5	0	6	0	2			8	6,1	5,2%
APS Goiânia – Centro	0	0	46	0	44			90	80,9	0,0%
APS Goiânia – Cidade Jardim	0	0	16	0	3			19	13,6	0,3%
APS Goiânia – Leste	0	1	4	1	0			6	4,2	0,2%
APS Goiânia – Sul	0	4	12	0	0			16	9,4	0,1%
APS Goiânia – Universitário	0	14	11	0	0			25	13,3	0,1%
APS Goiatuba	1	0	7	0	0			7	4,4	3,6%
APS Iporá	5	0	13	0	2			15	10,6	10,9%
APS Itumbiara	1	1	3	1	0			5	3,5	2,7%
APS Jataí	4	10	7	0	0			17	8,9	15,3%
APS Mineiros	4	0	14	0	2			16	11,2	5,2%
APS Morrinhos	1	4	9	0	0			13	7,5	3,1%
APS Palmeiras	0	0	8	0	2			10	7,4	4,6%
APS Pontalina	1	0	1	0	2			3	3,0	3,1%
APS Quirinópolis	2	0	13	0	2			15	10,6	4,1%
APS Rio Verde	3	3	20	0	0			23	14,0	3,9%
APS Santa Helena	2	0	16	0	2			18	12,5	10,0%
APS São Luis de Montes Belos	0	0	12	0	2			14	9,9	5,8%
APS São Simão	2	3	3	0	0			6	3,3	3,8%
APS Senador Canedo	0	0	6	0	0			6	3,8	1,0%
APS Trindade	0	0	0	1	0			1	1,2	1,3%
Auditoria-Corregedoria-APE	0	18	10	0	0			28	14,4	0,0%
CEDOCPREV	0	0	8	0	0			8	5,0	0,1%
Depósito	0	0	1	0	0			1	0,6	0,1%
GEX Goiânia	0	35	17	0	0			52	26,5	0,0%
JRPS	0	11	0	0	0			11	5,0	0,0%
Procuradoria	0	0	12	0	0			12	7,6	0,0%
Transportes	0	2	2	0	0			4	2,2	0,2%
UTRP	0	29	9	0	0			38	18,8	0,1%
Quantitativo total [un]		135	325	3	72			535	-	100,00%
Tempo mensal [h]		61	205	3,54	85			-	354,4	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Obs.: A organização das localidades está na sequência da rota.

DADOS	ROTAS						Subtotal
	0	1	2	3	4	5	
Tempo Manutenção [h]	244,9	18,4	26,3	28,0	20,1	16,7	354
Tempo Deslocamento [h]	18,0	6,7	9,2	5,8	10,6	9,3	60
Tempo da rota [h]	262,9	25,1	35,5	33,8	30,7	25,9	414
Distância Percorrida [km]	910	523	750	474	858	676	4191
Pedágios [R\$]	R\$ 0,00	R\$ 10,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	10
Nº Diárias [dia]	0	2	4	3	3	2	14

Referências: Tempos e distâncias www.google.com/mymaps acessado em 29/02/2024
 Valor dos pedágios www.mapeia.com.br acessado em 29/02/2024

ESTIMATIVA TEÓRICA PARA MANUTENÇÃO CORRETIVA

PRODUTIVIDADE E DEMANDA ESTIMADA

CATEGORIAS	MANUTENÇÃO CORRETIVA		
	Estimativa de Chamados Corretivos Mês [un]	Tempo de manutenção estimado[minuto]	Subtotal mensal por tipo de equipamento [minuto]
ACJ	1,9	240	460
Split	8,9	240	2.140
Self contained	0,5	240	120



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Tempo total de manutenção corretiva [minuto]	2720
Tempo total de manutenção corretiva [h]	45

ANÁLISE DAS ROTAS

Critério*	Estimativa de Chamados Corretivos Mês [un]	Deslocamento Médio (Ida e Volta) [km]	Deslocamento Total [km]
Chamado até 120 km	6,8	120	820
Chamado de 120 km a 300 km	2,8	210	595
Chamado acima de 300 km	1,1	600	650

Velocidade média*** [km/h]	70
Tempo Deslocamento (HP**) [h]	29,4
Distância percorrida [km]	2.065
Pedágios [R\$]	R\$ 10,40
Diárias [dia]	1

* São levados em consideração os chamados cujo atendimento não possa ser programado de forma conjunta com a manutenção preventiva.

** HP = Hora Produtiva do veículo

*** Velocidade média das rotas de manutenção preventiva.

SERVIÇO EVENTUAL DE INSTALAÇÃO

Os quantitativos de instalação estão descritos juntamente com o custo na planilha Memorial de Cálculo dos Custos de Mão de Obra, Transporte, Pedágio e Diária entre Unidades Administrativas.

SERVIÇO EVENTUAL DE LIMPEZA DE DUTOS EM CHAPA METÁLICA

Local	Duto [m]



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Acreúna	70
APS Aparecida	80
APS Bela Vista	50
APS Caiapônia	50
APS Goiânia – Centro	400
APS Goiânia – Cidade Jardim	100
APS Goiânia – Leste	90
APS Iporá	70
APS Itumbiara	140
APS Mineiros	70
APS Palmeiras	70
APS Pontalina	50
APS Quirinópolis	70
APS Santa Helena	70
APS São Luis de Montes Belos	70
APS Senador Canedo	50
APS Trindade	60
Subtotal	1560

Obs.: Desconsiderados os dutos flexíveis.

ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR INTERIOR

Local	ROTA	Área [m ²]	Amostras [un]		
			Internas	Externas	Subtotal
APS Acreúna	3	585	1	1	2
APS Anicuns	0	365	1	1	2
APS Aparecida De Goiânia	0	590	1	1	2
APS Bela Vista	0	330	1	1	2
APS Caiapônia	5	330	1	1	2
APS Goiânia – Centro	0	2365	5	1	6
APS Goiânia – Cidade Jardim	0	874	1	1	2



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Goiânia – Leste	0	427	1	1	2
APS Goiânia – Sul	0	440	1	1	2
APS Goiânia – Universitário	0	840	1	1	2
APS Goiatuba	1	330	1	1	2
APS Iporá	5	476	1	1	2
APS Itumbiara	1	2125	5	1	6
APS Jataí	4	874	1	1	2
APS Mineiros	4	476	1	1	2
APS Morrinhos	1	309	1	1	2
APS Palmeiras	0	420	1	1	2
APS Pontalina	0	330	1	1	2
APS Quirinópolis	5	476	1	1	2
APS Rio Verde	5	2502	5	1	6
APS Santa Helena	0	476	1	1	2
APS São Luis de Montes Belos	0	420	1	1	2
APS São Simão	0	168	1	1	2
APS Senador Canedo	0	330	1	1	2
APS Trindade	0	400	1	1	2
Auditoria-Corregedoria-APE	0	937	1	1	2
CEDOCPREV	0	773	1	1	2
Depósito	0	50	1	1	2
GEX Goiânia	0	2980	5	1	6
JRPS	0	560	1	1	2
Procuradoria	0	2203	5	1	6
Transportes	0	65	1	1	2
UTRP	0	2013	5	1	6
Total das colunas		12156	57	33	90

Área construída [m ²]	Número mínimo de amostras
Até 1000	1
1000 a 2000	3

Obs.1: Área de espaços de mesma edificação e razão social fisicamente determinados e caracterizados por dimensões e instalações próprias, submetidos ao



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

2000	a	3000	5
3000	a	5000	8
5000	a	10000	12
10000	a	15000	15
15000	a	20000	18
20000	a	30000	21
Acima de		30000	25

processo de climatização, através de equipamentos aberto a utilização de muitas pessoas.

Obs.2: Amostragem segundo Normas Técnicas 001, 002, 003 e 004 da Resolução 09/2003 ANVISA. A quantidade de amostras considera todas as normas relativas ao ambiente.

ANÁLISE DAS ROTAS

DADOS		ROTAS						Subtotal
		0	1	2	3	4	5	
	Número de amostras [un]	62,0	10,0	0,0	2,0	4,0	12,0	90
	Tempo de coleta [h]	37,2	6	0	1,2	2,4	7,2	54
	Tempo Deslocamento [h]	18,0	6,7	9,2	5,8	10,6	9,3	60
	Distância Percorrida [km]	910	523	750	474	858	676	4191
	Pedágios [R\$]	R\$ 0,00	R\$ 10,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10,40
	Nº Diárias [dia]	0	1	1	0	1	2	5

Referências: Tempos e distâncias www.google.com/mymaps acessado em 29/02/2024

Valor dos pedágios www.mapeia.com.br acessado em 29/02/2024



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

REFERÊNCIA DE TEMPOS DE MANUTENÇÃO

CONSOLIDAÇÃO DOS TEMPOS ESTIMADOS PARA A MANUTENÇÃO PREVENTIVA

	Mensal	Trimestral	Semestral	Anual	Média
ACJ	0,16	0,38	1,53	1,82	0,45
SPLIT	0,23	0,58	2,10	2,47	0,63
SELF	0,53	1,07	3,35	4,42	1,18
RA (Renovação de ar)	0,12	0,20	0,48	0,68	0,207
Dutos	0,00	0,01	0,02	0,06	0,117
Torre	0,08	0,03	0,00	0,00	0,108
Edificação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000

LEGENDA DOS TIPOS DE ATIVIDADES

Atividades		Sigla	Período
VR	Na verificação de um componente, além do aspecto geral, observar operação, limpeza, corrosão, desgaste, fixação e lubrificação (quando aplicáveis). Corrigir imediatamente caso qualquer dos parâmetros esteja fora de padrão	M	Mensal
AJ	O Ajuste deve ser feito independente de necessidade aparente.	T	Trimestral
LB	A lubrificação consiste na retirada do lubrificante antigo e substituição por um novo, deve ser feita independente de necessidade aparente.	S	Semestral
LM	A limpeza e deve ser feita independente de necessidade aparente.	A	Anual
LA	Fornecimento de laudo de avaliação.	D	Por Demanda
RE	Registro da informação na ordem de serviço		

LISTA DE ATIVIDADES

	Atividades	Atividade	Período	Tempo por tipo de Equipamento [min/ano]		
				ACJ	SPLIT	SELF
Geral	Disponibilidade de visibilidade identificação dos equipamentos, registro de atividades preventivas e corretivas, avisos de segurança	VR	M	9	9	9
	Espaço livre adequado para acesso aos equipamentos	VR	M	9	9	9
	Disponibilidade de placa de identificação de fábrica	VR	RE	S	1,5	1,5
	Agentes prejudiciais a troca térmica, obstáculos no ambiente, fontes de poluição próximas a tomadas de ar	VR		M	9	9
	Superfície externa	LM		T	8	16
	Retocar pintura	AJ		S	5	10
	Recuperar partes ou substituir peças com oxidação avançada.	VR		S	1,5	3
Elementos de funcionamento	Filtro de ar	VR	LM	M	46,2	66
	Compressor	VR		S	3	3
	Isolamento do compressor	VR	RE	A	6	6
	Motor do ventilador da condensadora	VR	LM	S	11	11
	Isolamento do motor do ventilador da condensadora	VR	RE	A	6	6
	Motor da turbina da evaporadora	VR	LM	S		11
	Isolamento do motor da turbina da evaporadora	VR	RE	A		6
	Polias e protetores	VR	LM	S		11
	Correias	VR	LM	S		11
	Tensão e alinhamento das correias	AJ		A		25
refrigerante	Acoplamentos	VR		T	3	6
	Hélice da condensadora	VR	LM	S	5,5	5,5
	Turbina da evaporadora	VR	LM	S	7,7	11
	Rolamentos e mancais	LB		S	3,2	8
	Tubulações frigoríficas	VR		T	3	6
	Isolamento termoacústico	VR		S	1,5	3
	Conexões	VR		T	3	6
Controles, válvulas e acessórios			VR	LM	S	5,5
Filtro secador			VR		S	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Circuito de fluido	Visor da linha de líquido	VR		S			3	
	Nível de refrigerante	VR		S	3	3	3	
	Serpentinhas e aletas do evaporador	VR		T	4,2	6	12	
	Serpentinhas e aletas do condensador	VR		T	4,2	6	12	
	Desincrustação das serpentinas e aletas do evaporador	LM		S	12	16	32	
	Desincrustação das serpentinas e aletas do condensador	LM		S	12	16	32	
	Termostato de operação	VR		T	6	6	6	
	Sistema anticongelamento	VR		A	1,5	1,5	1,5	
	Válvula de expansão / capilar	VR		T	3	6	6	
	Alarmes, indicadores visuais e sonoros	VR		M	9	18	18	
Controles	Histórico de diagnósticos, incidentes, alarmes e registros de falhas relevantes	VR	RE	A	3	1,5	9	
	Dispositivos de controle e proteção	VR		M	9	18	18	
	Regular dispositivos de controle, proteção e segurança	AJ		S	5	10	20	
	Instrumentação e sensores	VR		T	3	6	6	
	Aferir a leitura dos instrumentos	AJ		A	1	1	5	
sistemas hidráulicos e eletrônicos	Sistemas eletrônicos	VR		T	3	6	6	
	Botoeiras, interruptores e sinais do display	VR		M	9	18	9	
	Instalação elétrica, cabos, contatos e terminais	VR		T	6	6	12	
	Reapertar conexões elétricas e mecânicas	AJ		S	10	10	20	
	Dispositivos elétricos de partida	VR		S	3	3	3	
	Fiação, barramento e sistemas de aterramento	VR		S	3	3	3	
	Disjuntos e interruptor de emergência	VR		S	3	3	3	
	Sistema de drenagem	VR		T	6	6	6	
	Bomba de drenagem	VR		T		1,8	6	
	Bandeja	VR		M	18	18		
Registros e laudos	Bandeja	LM		S	8	8		
	Bandeja	LM		M			48	
	Tensão e corrente elétrica de equipamentos ligados ao quadro	VR	RE	S	3	3	3	
	Tensão e corrente elétrica do serviço de compressores	VR	RE	S	3	3	3	
	Tensão e corrente elétrica do serviço de motores dos ventiladores	VR	RE	S	3	3	3	
	Temperatura ambiente	VR	RE	S	3	3	3	
	Temperatura de insuflamento	VR	RE	S	3	3	3	
	Temperatura de retorno	VR	RE	S	3	3	3	
	Temperatura do ar externo	VR	RE	S	3	3	3	
	Temperatura de superaquecimento	VR	RE	S	3	3	3	
sistemas hidráulicos e eletrônicos	Temperatura de sub-resfriamento	VR	RE	S	3	3	3	
	Regular dispositivos de proteção, operação, controle e segurança	VR	RE	S	3	3	3	
	Pressão de equilíbrio e funcionamento do fluido refrigerante	VR	RE	S	3	3	3	
	Subtotal [horas]				M	0,16	0,23	0,35
	Subtotal [horas]				T	0,38	0,58	0,88
	Subtotal [horas]				S	1,53	2,1	2,89
	Subtotal [horas]				A	1,82	2,47	3,76

Edificação

Disponibilidade de instruções de manutenção, informações operacionais para o usuário, dados de contato da empresa de manutenção	VR		S	3
---	----	--	---	---

			SELF	RA
Aspecto geral	VR		M	18
Substituir filtro de ar descartável	AJ		T	20
Tomada de ar externo	VR	LM	M	66
Vazão de ar exterior	VR	RE	A	6
Câmara plenum	VR	LM	M	66
Ventilador	VR	LM	S	22
Motor do ventilador	VR	LM	S	11
Isolamento do motor do ventilador	VR	RE	A	6
Subtotal [horas]				M 0,18 0,12
Subtotal [horas]				T 0,18 0,20
Subtotal [horas]				S 0,46 0,48
Subtotal [horas]				A 0,66 0,68

UN

Duto



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Venezianas, grelhas e difusores	0,2	VR	T	1,2
Fixação de venezianas, grelhas e difusores	0,2	AJ	S	2
Dutos	1,0	VR	A	1,5
Registro corta-fogo	0,1	VR	A	0,15
Dispositivos para controle de vazão e balanceamento	0,2	VR	A	0,3
Conexões e ligações flexíveis	0,1	VR	A	0,15
Partes móveis dos distribuidores de ar	0,2	VR	A	0,3
Portas de inspeção	0,1	VR	A	0,15
		Subtotal [horas]	T	0,01
			S	0,02
			A	0,06

	UN		Torre
Bombas de recirculação	1	VR	M 18
Válvulas	1	VR	M 18
Tubulações	1	VR	T 6
Torre de resfriamento	1	VR	M 18
Colméias	1	VR	M 18
	Subtotal [horas]	M	0,08
		T	0,03



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ESTIMATIVA DE INSUMOS E PEÇAS

INSUMOS

Item	Fonte	Descrição [Unidade]	Und	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	SINAPI	Estopa	kg	53	R\$ 12,31	R\$ 652,43
2	SINAPI	Pincel chato	un	12	R\$ 4,82	R\$ 57,84
3	SINAPI	Fita isolante antichama [19mmx20m]	un	10	R\$ 9,00	R\$ 90,00
4	SINAPI	Fita PVC [50mmx30m]	un	65	R\$ 7,79	R\$ 506,35
5	ORSE	Cilindro refil de gás MAPP [400g]	un	2	R\$ 92,18	R\$ 184,36
6	ORSE	Fita adesiva de alumínio [50mmx30m]	un	25	R\$ 15,20	R\$ 380,00
7	SINAPI	Mangueira cristal	m	60	R\$ 8,42	R\$ 505,20
8	SINAPI	Tubo de espuma para isolamento térmico	m	390	R\$ 1,78	R\$ 694,79
9	ORSE	Cabo PP	m	60	R\$ 4,95	R\$ 297,00
10	ORSE	Gás nitrogênio	kg	5	R\$ 22,00	R\$ 110,00
11	ORSE	Gás refrigerante R-22	kg	70	R\$ 37,40	R\$ 2.618,00
12	ORSE	Gás refrigerante R-410	kg	100	R\$ 41,81	R\$ 4.181,00
13	Mercado	Gás refrigerante R-32	kg	30	R\$ 153,45	R\$ 4.603,63
14	SINAPI	Bucha e parafuso	un	53	R\$ 0,67	R\$ 35,51
15	Mercado	Amortecedor de vibração	un	32	R\$ 21,79	R\$ 697,35
16	Mercado	Fita silvertape [48mmx10m]	un	6	R\$ 49,83	R\$ 299,01
17	Mercado	Porca SAE latão	un	32	R\$ 7,09	R\$ 226,76
18	Mercado	Fluido de limpeza para ar condicionado [5l]	un	53	R\$ 86,33	R\$ 4.575,54
Valor Estimado Anual de Insumos					R\$ 20.714,77	
Valor Estimado Mensal de Insumos					R\$ 1.726,23	

PEÇAS

APARELHOS TIPO ACJ					
Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	Mercado	Motor do ventilador	2	R\$ 585,15	R\$ 1.170,29
3	Mercado	Rele	1	R\$ 60,51	R\$ 60,51
5	Mercado	Compressor	6	R\$ 1.262,61	R\$ 7.575,65
6	Mercado	Filtro de ar de nylon	2	R\$ 62,35	R\$ 124,69
7	Mercado	Hélice	2	R\$ 104,80	R\$ 209,60
8	Mercado	Capacitor	13	R\$ 39,45	R\$ 512,90
9	Mercado	Sensor de temperatura	2	R\$ 147,18	R\$ 294,36
10	Mercado	Turbina	2	R\$ 84,47	R\$ 168,95
Valor Anual Estimado de Peças para ACJ					R\$ 10.116,95
Valor Mensal de Peças para ACJ					R\$ 843,07

APARELHOS TIPO SPLIT



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	Mercado	Controle Remoto	32	R\$ 78,35	R\$ 2.507,19
2	Mercado	Hélice	6	R\$ 231,50	R\$ 1.389,02
3	Mercado	Motor da aleta	3	R\$ 109,69	R\$ 329,08
4	Mercado	Motor ventilador da condensadora	9	R\$ 448,91	R\$ 4.040,18
5	Mercado	Placa Eletrônica Display	9	R\$ 194,13	R\$ 1.747,16
6	Mercado	Placa Eletrônica evaporadora	9	R\$ 465,77	R\$ 4.191,97
6	Mercado	Placa Eletrônica condensadora	9	R\$ 506,33	R\$ 4.556,95
7	Mercado	Sensor de temperatura	4	R\$ 49,89	R\$ 199,58
8	Mercado	Vane Horizontal	2	R\$ 112,35	R\$ 224,69
9	Mercado	Bomba de dreno para cassete	7	R\$ 422,46	R\$ 2.957,21
10	Mercado	Filtro de ar de nylon	6	R\$ 68,50	R\$ 411,02
11	Mercado	Turbina da Evaporadora	6	R\$ 297,28	R\$ 1.783,71
12	Mercado	Motor da turbina da evaporadora	3	R\$ 691,69	R\$ 2.075,06
13	Mercado	Compressor	16	R\$ 1.664,36	R\$ 26.629,73
14	Mercado	Capacitor	32	R\$ 33,44	R\$ 1.070,01
15	Mercado	Contator	9	R\$ 156,24	R\$ 1.406,19
16	Mercado	Pilhas AAA	65	R\$ 1,10	R\$ 71,18
Valor Anual Estimado de Peças para SPLIT				R\$ 22.554,05	
Valor Mensal de Peças para SPLIT				R\$ 1.879,50	

APARELHOS TIPO SELF CONTAINED

Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	Mercado	Compressor Scroll	1	R\$ 2.666,72	R\$ 2.666,72
3	Mercado	Contator	1	R\$ 238,47	R\$ 238,47
4	Mercado	Correia	2	R\$ 41,79	R\$ 83,58
5	Mercado	Sensor de temperatura	1	R\$ 312,17	R\$ 312,17
Valor Anual Estimado de Peças para SELF CONTAINED				R\$ 3.300,93	
Valor Mensal de Peças para SELF CONTAINED				R\$ 275,07	

CAIXA DE VENTILAÇÃO

Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	Mercado	Filtro descartável G4	288	R\$ 27,82	R\$ 8.010,97
Valor Anual Estimado de Peças para Ventilador				R\$ 8.010,97	
Valor Mensal de Peças para Ventilador				R\$ 667,58	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

CURVA ABC (desonerado)

LISTA DECRESCENTE		TOTAL		945462,37
Descrição	UND	Qtd	Valor Total	%
Item 1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo período de 12 meses	ano	1	785.155,20	83%
Descrição			Valor Anual C/ BDI [R\$]	-
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra	un	535	530.195,88	56%
Transporte entre unidades operacionais	km	6.256	225.966,72	24%
Sistema de chamados	usuários	39	28.992,60	3%
Item 2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	ano	1	92.371,57	10%
Item 4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	180	53.404,20	6%
Item 3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	m	780	14.531,40	2%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

COMPARAÇÃO DE PREÇOS DE CONTRATOS SIMILARES

ÓRGÃO	TRE	CREA	INCRA			Preço de referência (Média)	Relação entre o valor de planilha e o preço de referência
PREGÃO	65/2022	03/2023	02/2023				
UASG	70023	389422	373080				
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ [equipamento/mês]	82,09	150	48,18			R\$ 93,42	63,9%
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo <i>SPLIT</i> [equipamento/mês]	155,92	150	48,18			R\$ 118,03	68,2%

ÓRGÃO	TRF – GO	Base Aérea de Anápolis	CREA – GO			Preço de referência (Média)	Relação entre o valor de planilha e o preço de referência
PREGÃO	7/2022	702022	362023				
UASG	90022	120624	389422				
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo <i>SELF CONTAINED</i> [equipamento/mês]	264,65	376	166,67			R\$ 269,10	110,4%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ÓRGÃO	TRE	TRE	CFC			Preço de referência (Média)	Relação entre o valor de planilha e o preço de referência \$planilha \$referência
						\$planilha \$referência	
PREGÃO	57/2022	65/2022	15/2022				
UASG	70023	70023	383500				
Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	278,53	270	128,5			R\$ 225,68	83,3%

ÓRGÃO	MPF	CFC	SENAC – DF			Preço de referência (Média)	Relação entre o valor de planilha e o preço de referência \$planilha \$referência
						\$planilha \$referência	
PREGÃO	42/2022	15/2022	33/2022				
UASG	200100	383500	926781				
Limpeza de dutos	25,49	14,14	16,27			R\$ 18,63	252,2%

Planilha de Custos - Macapá
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I – MACAPÁ

PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado

Desonerado

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL GRUPO 03		ano		R\$ 235.801,90		ano		R\$ 234.455,28	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total		
Item 9. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	R\$ 15.848,72	R\$ 190.184,64	12	R\$ 15.582,17	R\$ 186.986,04		
Item 10. Serviço Eventual de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	ano	1	R\$ 30.900,46	R\$ 30.900,46	1	R\$ 33.267,24	R\$ 33.267,24		
Item 11. Serviço sob demanda de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	40	R\$ 367,92	R\$ 14.716,80	40	R\$ 355,05	R\$ 14.202,00		

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

Planilha de Custos - Macapá
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

GRUPO 03								
Item 9. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês			mês	R\$ 15.848,72		mês	R\$ 15.582,17	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R\$]
9.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ por mês	un	8	R\$ 38,67	26,2%	R\$ 390,40	R\$ 35,67	32,7%	R\$ 378,64
9.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo <i>SPLIT</i> por mês	un	146	R\$ 43,60	26,2%	R\$ 8.032,92	R\$ 39,56	32,7%	R\$ 7.663,54
9.3 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	3.078	R\$ 1,65	26,2%	R\$ 6.401,20	R\$ 1,59	32,7%	R\$ 6.462,75
9.4 Sistema de chamados por mês	usuários	12	R\$ 70,25	21,5%	R\$ 1.024,20	R\$ 70,25	27,8%	R\$ 1.077,24
Item 10. Serviço Eventual de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			ano	R\$ 30.900,46		ano	R\$ 33.267,24	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]
10.1 Instalação SPLIT	un	25	R\$ 276,17	26,2%	R\$ 8.713,00	R\$ 260,09	32,7%	R\$ 8.628,25
10.2 Tubo de cobre flexível ¼"	m	9	R\$ 23,10	26,2%	R\$ 262,35	R\$ 22,90	32,7%	R\$ 273,42

Planilha de Custos - Macapá
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

210.3 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	50	R\$ 34,01	26,2%	R\$ 2.146,00	R\$ 33,78	32,7%	R\$ 2.241,00
10.4 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	40	R\$ 44,55	26,2%	R\$ 2.248,80	R\$ 44,31	32,7%	R\$ 2.351,60
10.5 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	34	R\$ 53,37	26,2%	R\$ 2.289,90	R\$ 53,12	32,7%	R\$ 2.396,66
10.6 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	15	R\$ 65,40	26,2%	R\$ 1.237,95	R\$ 65,15	32,7%	R\$ 1.296,75
10.7 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	15	R\$ 90,16	26,2%	R\$ 1.706,70	R\$ 89,91	32,7%	R\$ 1.789,65
10.8 Carga de gás R22	kg	1	R\$ 40,93	26,2%	R\$ 51,65	R\$ 40,52	32,7%	R\$ 53,77
10.9 Carga de gás R410a	kg	1	R\$ 45,34	26,2%	R\$ 57,21	R\$ 47,87	32,7%	R\$ 63,52
10.10 Carga de gás R32	kg	3	R\$ 151,17	26,2%	R\$ 572,31	R\$ 150,76	32,7%	R\$ 600,15
10.11 Cabo de cobre 4x1,5mm ²	m	90	R\$ 7,86	26,2%	R\$ 891,90	R\$ 7,76	32,7%	R\$ 926,10
10.12 Cabo de cobre 4x2,5mm ²	m	34	R\$ 0,00	26,2%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	32,7%	R\$ 0,00
10.13 Berço PVC	m	125	R\$ 4,69	21,5%	R\$ 711,25	R\$ 4,69	32,7%	R\$ 777,50
10.14 Suporte 30cm	par	11	R\$ 48,12	26,2%	R\$ 667,92	R\$ 47,12	32,7%	R\$ 687,72
10.15 Suporte 40cm	par	8	R\$ 54,94	26,2%	R\$ 554,64	R\$ 53,94	32,7%	R\$ 572,56
10.16 Suporte 50cm	par	8	R\$ 314,79	26,2%	R\$ 3.178,08	R\$ 313,91	32,7%	R\$ 3.332,40
10.17 Vergalhão 1/4"	m	3	R\$ 4,60	21,5%	R\$ 16,74	R\$ 4,60	32,7%	R\$ 18,30
10.18 Mangueira cristal 3/4"	m	100	R\$ 6,32	21,5%	R\$ 767,00	R\$ 6,32	32,7%	R\$ 838,00
10.19 Bomba de dreno	un	1	R\$ 420,34	26,2%	R\$ 530,46	R\$ 420,34	32,7%	R\$ 557,79
10.20 Furo alvenaria maior 40mm	un	15	R\$ 29,91	26,2%	R\$ 566,10	R\$ 33,91	32,7%	R\$ 674,85
10.21 Fixação de tubos horizontais	m	125	R\$ 24,04	0,0%	R\$ 3.005,00	R\$ 25,29	32,7%	R\$ 4.193,75
10.22 Estrutura em aço soldada	kg	50	R\$ 14,51	0,0%	R\$ 725,50	R\$ 14,98	32,7%	R\$ 993,50
Item 11. Serviço sob demanda de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses		ano	R\$ 14.716,80		ano	R\$ 14.202,00		

Planilha de Custos - Macapá
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]	Valor Und S/ BDI [R\$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R\$]
11.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	40	R\$ 291,54	26,2%	R\$ 14.716,80	R\$ 267,56	32,7%	R\$ 14.202,00

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro		
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	4,0%	3,5%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,2%	0,9%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,5%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,3%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,4%	5,1%
1.2	Impostos Diretos (I)		
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%

GERAL	REDUZIDO
4,0%	3,5%
1,2%	0,9%
0,8%	0,5%
1,3%	0,9%
0,0%	0,0%
7,4%	5,1%
3,0%	3,0%
0,7%	0,7%
5,0%	5,0%
4,5%	4,5%

Planilha de Custos - Macapá
Aba PCFP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

BDI CALCULADO MÁXIMO	26,2%	21,5%	32,7%	27,8%
-----------------------------	-------	-------	-------	-------



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL
LISTA DE EQUIPAMENTOS INSTALADOS

RESUMO

ID	Local	ACJ		SPLIT		[UN]	[TR]	Subtotal por Unidade		Custo mensal (Desonerado)
		[UN]	[TR]	[UN]	[TR]			[UN]	[TR]	
1	APS Amapá	0	0	13	28,1			13	41,1	R\$ 2.442,81
2	APS Laranjal do Jari	0	0	14	32,5			14	46,5	R\$ 2.308,14
3	APS Oiapoque	0	0	13	21,5			13	34,5	R\$ 2.360,93
4	APS Porto Grande	0	0	12	19,5			12	31,5	R\$ 1.939,98
5	APS Santana	0	0	17	29,7			17	46,7	R\$ 1.026,85
6	CEDOCPREV	8	12	5	10			13	23,0	R\$ 646,94
7	GEX Macapá	0	0	72	129			72	200,8	R\$ 3.779,28
Quantitativo total [un]		8	12	146	270			154	424,1	R\$ 14.504,93
								Sistema de chamados	R\$ 1.077,24	
								Total	R\$ 15.582,17	

DETALHADO

Local	Tipo	Potência Unitaria [BTU]	Quantida de	Potência Total [TR]	Marca
APS Amapá	SPLIT	7000	1	0,6	
APS Santana	SPLIT	7000	2	1,2	
APS Amapá	SPLIT	9000	2	1,5	
APS Oiapoque	SPLIT	9000	6	4,5	
APS Porto Grande	SPLIT	9000	6	4,5	
APS Santana	SPLIT	9000	2	1,5	
APS Amapá	SPLIT	12000	1	1,0	
APS Laranjal do Jari	SPLIT	12000	5	5,0	
APS Oiapoque	SPLIT	12000	1	1,0	
APS Santana	SPLIT	12000	3	3,0	
GEX Macapá	SPLIT	12000	2	2,0	
GEX Macapá	SPLIT	12000	1	1,0	
GEX Macapá	SPLIT	12000	42	42,0	
APS Amapá	SPLIT	18000	3	4,5	
APS Oiapoque	SPLIT	18000	1	1,5	
APS Porto Grande	SPLIT	18000	2	3,0	
CEDOCPREV	ACJ	18000	8	12,0	
GEX Macapá	SPLIT	18000	1	1,5	
GEX Macapá	SPLIT	18000	13	19,5	
APS Amapá	SPLIT	24000	1	2,0	
APS Laranjal do Jari	SPLIT	24000	3	6,0	
APS Oiapoque	SPLIT	24000	1	2,0	
APS Santana	SPLIT	24000	3	6,0	
APS Santana	SPLIT	24000	1	2,0	
CEDOCPREV	SPLIT	24000	5	10,0	
APS Amapá	SPLIT	30000	1	2,5	
APS Laranjal do Jari	SPLIT	30000	1	2,5	
APS Oiapoque	SPLIT	30000	3	7,5	
APS Santana	SPLIT	30000	4	10,0	
APS Amapá	SPLIT	36000	2	6,0	
APS Laranjal do Jari	SPLIT	36000	3	9,0	
APS Porto Grande	SPLIT	36000	4	12,0	

Planilha de Custos - Macapá
Aba LEI



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Santana	SPLIT	36000	2	6,0	
GEX Macapá	SPLIT	58000	12	58,0	
GEX Macapá	SPLIT	58000	1	4,8	
APS Amapá	SPLIT	60000	2	10,0	
APS Laranjal do Jari	SPLIT	60000	2	10,0	
APS Oiapoque	SPLIT	60000	1	5,0	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**MEMORIAL DE CÁLCULO DOS CUSTOS DE MÃO DE OBRA, TRANSPORTE,
PEDÁGIO E DIÁRIA ENTRE UNIDADES ADMINISTRATIVAS**

Custo mensal total de Manutenção	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$ 14.855,03	R\$ 14.569,01
Custo proporcional mensal estimado para instalação	R\$ 2.578,84	R\$ 2.683,11
Custo proporcional mensal da Análise do Ar	R\$ 1.061,12	R\$ 1.024,32
Subtotal estimado mensal	R\$ 18.494,99	R\$ 18.276,43
Valor mensal do contrato com BDI	R\$ 18.494,99	
Valor global do contrato com BDI	R\$ 221.939,87	

REFERÊNCIAS DE CUSTO

MÃO DE OBRA DE MANUTENÇÃO

Fonte	Descrição	Unid	NÃO DESONERADO	DESONERADO		
			Código	Valor	Código	Valor
SINAPI	ENGENHEIRO MECÂNICO JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h	93565A	R\$ 95,61	93565A	R\$ 82,35
SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	h	93572A	R\$ 20,34	93572A	R\$ 17,79
SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h	100308A	R\$ 18,75	100308A	R\$ 16,63
SINAPI	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h	88250A	R\$ 15,27	88250A	R\$ 13,50

INSUMOS E PEÇAS

Descrição	Unidade	Valor [R\$]
Insumos	mês	450,11
Peças para ACJ	mês	82,80



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Peças para SPLIT	mês	933,46
------------------	-----	--------

TRANSPORTE E DIÁRIAS

Referência	Código	Fonte	Descrição	Unidade	Valor [R\$]	Unidade	Valor [R\$]
Jan / 2024	E9093	SICRO	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	CHP*	35,6846	CHI**	6,7463
27	I8563	SEINFRA	Diária em geral	dia	110,25		

Obs.: *Custo Horário Produtivo SICRO **Custo Horário Improdutivo SICRO

ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR E LIMPEZA DE DUTOS

Fonte	Referência	Descrição	Unid
SCO-RIO	04/2019	ANALISE MICROBIOLOGICA DO AR INTERIOR DE AMBIENTE CLIMATIZADO EM UNIDADE HOSPITALAR, INCLUSIVE COLETA DE AMOSTRA E LAUDO FISICO-QUIMICO E MICROBIOLOGICO, CONFORME RESOLUCAO RE N° 09 DE 16/01/2003 DA ANVISA.	un
SCO-RIO	04/2019	EXECUCAO DE LIMPEZA, HIGIENIZACAO E DESCONTAMINACAO DE REDE DE DUTOS DOS SISTEMAS DE AR CONDICIONADO, CONFORME PORTARIA 3523 DO MINISTERIO DA SAUDE E NORMA TECNICA RE-09, BEM COMO POSTERIORES, INCLUINDO RELATORIO TECNICO.	m

NÃO DESONERADO		DESONERADO	
Código	Valor	Código	Valor
MP 15.10.0300(7)	163,16	MP 14.10.0300(7)	144,38
MP 15.10.0200(A)	R\$ 29,39	MP 14.10.0200(A)	R\$ 27,27

DO CUSTO DA MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE

Manutenção Aparelhos ACJ – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento

Descrição	Coeficiente	Unid	NÃO DESONERADO	DESONERADO



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	0,2	h/mês
Encarregado	1,3	h/mês
Técnico Refrigeração	4,7	h/mês
Auxiliar	4,7	h/mês
Insumos	0,05	mês
Peças	1,00	mês
Número de equipamentos	8	

Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 95,61	R\$ 17,85
R\$ 20,34	R\$ 26,58
R\$ 18,75	R\$ 87,50
R\$ 15,27	R\$ 71,26
R\$ 450,11	R\$ 23,38
R\$ 82,80	R\$ 82,80
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 309,37
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 38,67

Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 82,35	R\$ 15,37
R\$ 17,79	R\$ 23,25
R\$ 16,63	R\$ 77,61
R\$ 13,50	R\$ 63,00
R\$ 450,11	R\$ 23,38
R\$ 82,80	R\$ 82,80
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 285,41
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 35,68

Manutenção Aparelhos SPLIT – Custo Mensal para o Parque de Equipamentos e Custo por Equipamento

Descrição	Coeficiente	Und
Engenheiro	4,6	h/mês
Encarregado	32,2	h/mês
Técnico Refrigeração	115,0	h/mês
Auxiliar	115,0	h/mês
Insumos	0,95	mês
Peças	1,00	mês
Número de equipamentos	146	

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 95,61	R\$ 439,76
R\$ 20,34	R\$ 654,88
R\$ 18,75	R\$ 2.156,01
R\$ 15,27	R\$ 1.755,85
R\$ 450,11	R\$ 426,73
R\$ 933,46	R\$ 933,46
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 6.366,69
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 43,61

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 82,35	R\$ 378,77
R\$ 17,79	R\$ 572,77
R\$ 16,63	R\$ 1.912,24
R\$ 13,50	R\$ 1.552,33
R\$ 450,11	R\$ 426,73
R\$ 933,46	R\$ 933,46
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 5.776,30
Custo por Equip s/ BDI	R\$ 39,56

TRANSPORTE E DIÁRIAS DA MANUTENÇÃO

Há de se considerar os deslocamentos realizados pela equipe técnica para a realização das manutenções e o tempo improductivo da mão de obra durante os deslocamentos.

Veículo leve 53 kW (sem motorista)

Descrição	Qtd /mês	Und
CHP	46	h
CHI	120	h

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 35,68	R\$ 1.630,73
R\$ 6,75	R\$ 807,08

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 35,68	R\$ 1.630,73
R\$ 6,75	R\$ 807,08



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

CHI Mão de Obra***	46	h
--------------------	----	---

*** Relacionado ao tempo em deslocamento

R\$ 34,02	R\$ 1.554,66
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 3.992,47

R\$ 30,13	R\$ 1.376,89
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 3.814,70

Descrição	Quantidade/mês	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Diárias	10	Dia/pessoa	R\$ 110,25	R\$ 1.102,50

Custo do Engenheiro s/ BDI
Custo do Encarregado s/ BDI
Custo do Técnico s/ BDI
Custo do Auxiliar s/ BDI
Custo da Manutenção s/ BDI
Custo da Manutenção c/ BDI
Custo de Transporte e diárias s/ BDI
Custo de Transporte e diárias c/ BDI
Custo mensal total de Manutenção

NÃO DESONERADO	
BDI	26,2%
R\$ 457,60	
R\$ 681,45	
R\$ 2.243,51	
R\$ 1.827,11	
R\$ 6.676,06	
R\$ 8.425,18	
R\$ 5.094,97	
R\$ 6.429,85	
R\$ 14.855,03	

DESONERADO	
BDI	32,7%
R\$ 394,14	
R\$ 596,02	
R\$ 1.989,84	
R\$ 1.615,33	
R\$ 6.061,71	
R\$ 8.043,88	
R\$ 4.917,20	
R\$ 6.525,12	
R\$ 14.569,01	

DO CUSTO DOS SERVIÇOS EVENTUAIS

SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO

Descrição	Qtd.	Und
Instalação SPLIT	25	un
Tubo de cobre flexível ¼"	9	m
Tubo de cobre flexível 3/8"	50	m
Tubo de cobre flexível 1/2"	40	m
Tubo de cobre flexível 5/8"	34	m

NÃO DESONERADO		
Valor Unitário	BDI	Valor Total
R\$ 276,17	26,2%	R\$ 8.713,16
R\$ 23,10	26,2%	R\$ 262,37
R\$ 34,01	26,2%	R\$ 2.146,03
R\$ 44,55	26,2%	R\$ 2.248,88
R\$ 53,37	26,2%	R\$ 2.290,00

DESONERADO		
Valor Unitário	BDI	Valor Total
R\$ 260,09	32,7%	R\$ 8.628,49
R\$ 22,90	32,7%	R\$ 273,49
R\$ 33,78	32,7%	R\$ 2.241,30
R\$ 44,31	32,7%	R\$ 2.351,97
R\$ 53,12	32,7%	R\$ 2.396,67



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Tubo de cobre flexível 3/4"	15	m
Tubo de cobre flexível 7/8"	15	m
Carga de gás R22	1	kg
Carga de gás R410a	1	kg
Carga de gás R32	3	kg
Cabo de cobre 4x1,5mm ²	90	m
Cabo de cobre 4x2,5mm ²	34	m
Berço PVC	125	m
Suporte 30cm	11	par
Suporte 40cm	8	par
Suporte 50cm	8	par
Vergalhão 1/4"	3	m
Mangueira cristal 3/4"	100	m
Bomba de dreno	1	un
Furo alvenaria maior 40mm	15	un
Fixação de tubos horizontais	125	m
Estrutura em aço soldada	50	kg

R\$ 65,40	26,2%	R\$ 1.238,02
R\$ 90,16	26,2%	R\$ 1.706,73
R\$ 40,93	26,2%	R\$ 51,65
R\$ 45,34	26,2%	R\$ 57,22
R\$ 151,17	26,2%	R\$ 572,33
R\$ 7,86	26,2%	R\$ 892,74
R\$ 0,00	26,2%	R\$ 0,00
R\$ 4,69	21,5%	R\$ 712,29
R\$ 48,12	26,2%	R\$ 668,00
R\$ 54,94	26,2%	R\$ 554,67
R\$ 314,79	26,2%	R\$ 3.178,12
R\$ 4,60	21,5%	R\$ 16,77
R\$ 6,32	21,5%	R\$ 767,88
R\$ 420,34	21,5%	R\$ 510,72
R\$ 29,91	26,2%	R\$ 566,20
R\$ 24,04	26,2%	R\$ 3.792,31
R\$ 14,51	26,2%	R\$ 915,58
Custo Anual Máximo		R\$ 30.946,10

R\$ 65,15	32,7%	R\$ 1.296,81
R\$ 89,91	32,7%	R\$ 1.789,66
R\$ 40,52	32,7%	R\$ 53,77
R\$ 47,87	32,7%	R\$ 63,52
R\$ 150,76	32,7%	R\$ 600,18
R\$ 7,76	32,7%	R\$ 926,78
R\$ 0,00	32,7%	R\$ 0,00
R\$ 4,69	27,8%	R\$ 749,23
R\$ 47,12	32,7%	R\$ 687,81
R\$ 53,94	32,7%	R\$ 572,63
R\$ 313,91	32,7%	R\$ 3.332,47
R\$ 4,60	27,8%	R\$ 17,64
R\$ 6,32	27,8%	R\$ 807,70
R\$ 420,34	27,8%	R\$ 537,20
R\$ 33,91	32,7%	R\$ 674,98
R\$ 25,29	32,7%	R\$ 4.194,98
R\$ 14,98	32,7%	R\$ 993,92
Custo Anual Máximo		R\$ 32.197,26

Custo anual máximo estimado para instalação

Custo proporcional mensal estimado para instalação

NÃO DESONERADO

R\$ 30.946,10

R\$ 2.578,84

DESONERADO

R\$ 32.197,26

R\$ 2.683,11

DO CUSTO DA ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR

Descrição	Qtd /ano	Und
Análise da Qualidade do Ar Interior	40	un

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 163,16	R\$ 6.526,40

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 144,38	R\$ 5.775,20

TRANSPORTE E DIÁRIAS DA ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Há de se considerar os deslocamentos realizados pela equipe técnica para coleta das amostras e realização das medições *in loco* em cada uma das unidades administrativas abrangidas pelo contrato.

Veículo leve 53 kW (sem motorista)

Descrição	Qtd /ano	Und
CHP	66	h
CHI	24	h
CHI Mão de Obra***	66	h

*** Relacionado ao tempo em deslocamento

NÃO DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 35,68	R\$ 2.342,10
R\$ 6,75	R\$ 161,91
R\$ 12,01	R\$ 788,26
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 3.292,27

DESONERADO	
Valor Unitário	Valor s/ BDI
R\$ 35,68	R\$ 2.342,10
R\$ 6,75	R\$ 161,91
R\$ 10,32	R\$ 677,34
Custo Mensal s/ BDI	R\$ 3.181,35

Descrição	Quantidade/mês	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Diárias	6	Dia/pessoa	R\$ 110,25	R\$ 661,50

Custo de análise das amostras s/ BDI
Custo de análise das amostras c/ BDI
Custo de Transporte e diárias s/ BDI
Custo de Transporte e diárias c/ BDI
Custo proporcional por amostra s/ BDI
Custo anual total da Análise do Ar
Custo proporcional mensal da Análise do Ar

NÃO DESONERADO	
BDI	21,5%
R\$ 6.526,40	
R\$ 7.929,58	
R\$ 3.953,77	
R\$ 4.803,83	
R\$ 262,00	
R\$ 12.733,40	
R\$ 1.061,12	

DESONERADO	
BDI	27,8%
R\$ 5.775,20	
R\$ 7.380,71	
R\$ 3.842,85	
R\$ 4.911,16	
R\$ 240,45	
R\$ 12.291,86	
R\$ 1.024,32	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

REFERÊNCIA DOS BANCOS UTILIZADOS

DATA DE REFÉRÊNCIA	UF:	BANCO DE REFERÊNCIA	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
			HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
02/2024	AP	SINAPI	114,86%	69,44%	84,68%	45,58%
12/2023	RJ	SCO-RIO	-	75,90%	-	51,10%
12/2023	SE	ORSE	-	-	-	-

OBS.: Não foram detalhados os encargos sociais dos bancos em que foram usados somente insumos e nenhuma referência de mão de obra.

COMPOSIÇÕES DE ENCARGOS COMPLEMENTARES

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Preço unit.
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	93,88
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	100,00
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	252,08
40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	mês	0,01
43472	SINAPI	I	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	159,73



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

43476	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	0,01
43496	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	226,41
43500	SINAPI	I	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	mês	162,97

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	mês	NÃO DESONERADO	DESONERADO
							Código de Referência	Código de Referência
40925	SINAPI	I	MECANICO DE REFRIGERAÇÃO - MENSALISTA	0,0221	mês	3.231,61	71,41	2.774,57
0	trabalhadas, rotatividade e 220 horas/mês			Total	71,41	Total	61,31	
			0,00009945					

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	mês	NÃO DESONERADO	DESONERADO
							Código de Referência	Código de Referência
40975	SINAPI	I	AUXILIAR DE MECANICO (MENSALISTA)	0,0092	mês	2.732,25	25,13	2.345,83
0	trabalhadas, rotatividade			Total	25,13	Total	21,58	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

SCO	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA (MENSALISTA)	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	MOI000800	Código de Referência	MOI900800			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI000800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA	0,963	h	44,08	42,44	-	-
MOI900800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA (DESONERADO)	0,963	h	-	-	37,86	36,45
0	encargos sociais SCO para SINAPI					Total	42,44	Total	36,45

SCO	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	MOI002200	Código de Referência	MOI902200			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI002200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	0,963	h	13,07	12,58	-	-
MOI902200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (DESONERADO)	0,963	h	-	-	11,23	10,81
0	encargos sociais SCO para SINAPI					Total	12,58	Total	10,81



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

SCO	Auxiliar de Laboratorista de Servicos Técnicos de Consultoria de Engenharia e Arquitetura – Mensalista	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	MOI000550	Código de Referência	MOI900550			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TÉCNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA	0,963	h	12,01	11,56	-	-
MOI900550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TÉCNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (DESONERADO)	0,963	h	-	-	10,32	9,93
0	encargos sociais SCO para SINAPI					Total	11,56	Total	9,93

SINAPI	Engenheiro Mecânico Júnior com Encargos Complementares (Mensalista)	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	93565A	Código de Referência	93565A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
93565	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,0045	mês	21.036,16	95,61	18.116,88	82,35
0	*conversão 220 horas/mês					Total	95,61	Total	82,35

SINAPI	Engenheiro Mecânico Sênior com Encargos Complementares (Mensalista)	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	93568A	Código de Referência	93568A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
93568	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,0045	mês	26.263,52	119,38	22.604,96	102,75
0	*conversão 220 horas/mês					Total	119,38	Total	102,75



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

SINAPI	ENCARREGADO (MENSALISTA)	GERAL DE OBRAS	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
				Código de Referência	93572A	Código de Referência	93572A			
Código	Fonte	I/C		Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
93572	SINAPI	C		ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	0,0045	mês	4.475,28	20,34	3.914,05	17,79
0	*conversão 220 horas/mês				Total		20,34	Total	17,79	

SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	h	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	100308A	Código de Referência	100308A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
43496	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	226,41	1,02	226,41	1,02
43472	SINAPI	I	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	159,73	0,72	159,73	0,72
100298A	SINAPI	C	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	0,0045	mês	71,41	0,32	61,31	0,27
40925	SINAPI	I	MECANICO DE REFRIGERAÇÃO (MENSALISTA)	0,0045	mês	3.231,61	14,68	2.774,57	12,61
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	100,00	0,45	100,00	0,45
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	93,88	0,42	93,88	0,42
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	252,08	1,14	252,08	1,14



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	0,01	0,00	0,01	0,00
0	*conversão 220 horas/mês				Total	18,75	Total	16,63	

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência	88250A	Código de Referência	88250A
43500	SINAPI	I	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	162,97	0,74	162,97	0,74
43476	SINAPI	I	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	0,01	0,00	0,01	0,00
95319A	SINAPI	C	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE MECÂNICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	0,0045	mês	25,13	0,11	21,58	0,09
40975	SINAPI	I	AUXILIAR DE MECANICO - MENSALISTA	0,0045	mês	2.732,25	12,41	2.345,83	10,66
40862	SINAPI	I	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	100,00	0,45	100,00	0,45
40861	SINAPI	I	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	93,88	0,42	93,88	0,42
40863	SINAPI	I	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	252,08	1,14	252,08	1,14
40864	SINAPI	I	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA)	0,0045	mês	0,01	0,00	0,01	0,00
0	*conversão 220 horas/mês				Total	15,27	Total	13,50	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS

SCO	EXECUCAO DE LIMPEZA, HIGIENIZACAO E DESCONTAMINACAO DE REDE DE DUTOS DOS SISTEMAS DE AR CONDICIONADO, CONFORME PORTARIA 3523 DO MINISTERIO DA SAUDE E NORMA TECNICA RE-09, BEM COMO POSTERIORES, INCLUINDO RELATORIO TECNICO.	m	NAO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência MP 15.10.0200 (A)	Código de Referência MP 14.10.0200 (A)	Código de Referência MP 15.10.0200 (A)	Código de Referência MP 14.10.0200 (A)			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
93565	SINAPI	C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,05	h	119,38	5,96	102,75	5,13
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,4	h	15,27	6,10	13,50	5,40
88276A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,2	h	18,75	3,75	16,63	3,32
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	0,1	h	11,56	1,15	9,93	0,99
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	25	un	0,25	6,25	0,25	6,25
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	1	un	5,00	5,00	5,00	5,00
MAT090400	SCO	I	Mídia DVD-R	1	un	1,18	1,18	1,18	1,18
0			Total	29,39		Total	27,27		

SCO	ANALISE MICROBIOLOGICA DO AR INTERIOR DE AMBIENTE CLIMATIZADO EM UNIDADE HOSPITALAR, INCLUSIVE COLETA DE AMOSTRA E LAUDO FISICO-QUIMICO E MICROBIOLOGICO, CONFORME RESOLUCAO RE N° 09 DE 16/01/2003 DA ANVISA.	un	NAO DESONERADO		DESONERADO	
			Código de Referência MP 15.10.0300 (/)	Código de Referência MP 14.10.0300 (/)	Código de Referência MP 15.10.0300 (/)	Código de Referência MP 14.10.0300 (/)



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
MOI000800	SCO	I	BIOLOGO PLENO DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM MUITA BOA QUALIFICACAO TECNICA (MENSALISTA)	2	h	42,44	84,88	36,45	72,90
MOI002200	SCO	I	LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	2	h	12,58	25,16	10,81	21,62
MOI000550	SCO	I	AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SERVICOS TECNICOS DE CONSULTORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA (MENSALISTA)	2	h	11,56	23,12	9,93	19,86
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	100	un	0,25	25,00	0,25	25,00
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	1	un	5,00	5,00	5,00	5,00
0					Total	163,16		Total	144,38

	PRÓPRIO BASE SINAPI	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT SYSTEM				un	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
							Código de Referência 103261A	Código de Referência 103261A		
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total	
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	4,36	h	18,75	81,75	16,63	72,50	
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	3,86	h	15,27	58,94	13,50	52,11	
1570	SINAPI	I	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	10	un	1,14	11,40	1,14	11,40	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

4374	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	6	un	0,51	3,06	0,51	3,06
11976	SINAPI	I	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	6	un	1,16	6,96	1,16	6,96
13246	SINAPI	I	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	8	un	0,43	3,44	0,43	3,44
13294	SINAPI	I	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	6	un	1,45	8,70	1,45	8,70
13348	SINAPI	I	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	6	un	1,79	10,74	1,79	10,74
	Mercado	I	Amortecedor de vibração [4un]	4	un	22,80	91,18	22,80	91,18
0	*retirada mão de obra de instalação do suporte SINAPI/95574					Total	276,17	Total	260,09

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência 97327A	Código de Referência 97327A	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total	
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,052	h	18,75	0,97	16,63	0,86
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,052	h	15,27	0,79	13,50	0,70



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

39662	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	18,44	18,82	18,44	18,82
39713	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	1,0211	m	2,47	2,52	2,47	2,52
0				Total		23,10	Total		22,90

PRÓPRIO BASE SINAPI	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO	DESONERADO
						m	Código de Referência 97328A
100308A	SINAPI C MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,057	h	18,75	1,06	16,63	0,94
88250A	SINAPI C AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,057	h	15,27	0,87	13,50	0,76
39664	SINAPI I TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	28,37	28,96	28,37	28,96
39716	SINAPI I TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	1,0211	m	3,06	3,12	3,06	3,12
#REF!			Total	34,01	Total	33,78	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

	PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
							Código de Referência 97329A		Código de Referência 97329A	
Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,061	h	18,75	1,14	16,63	1,01
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,061	h	15,27	0,93	13,50	0,82
39660	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS		1,0211	m	38,48	39,29	38,48	39,29
39712	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM		1,0211	h	3,13	3,19	3,13	3,19
#REF!							Total	44,55	Total	44,31

	PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				m	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
							Código de Referência 97330		Código de Referência 97330	
Código	Fonte	I/C	Descrição		Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)		0,064	h	18,75	1,20	16,63	1,06



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	15,27	0,97	13,50	0,86
39665	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	47,87	48,88	47,87	48,88
7579	ORSE	I	ISOLAMENTO ESPOÑOSO ELASTOMÉRICO PARA TUBO DE COBRE 5/8"	1,0211	m	2,28	2,32	2,28	2,32
#REF!					Total	53,37		Total	53,12

PRÓPRIO BASE SINAPI	Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
							m	Código de Referência 97330A	Código de Referência 97330A	Código de Referência 97330A
100308A	SINAPI	C		MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	18,75	1,20	16,63	1,06
88250A	SINAPI	C		AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	15,27	0,97	13,50	0,86
39666	SINAPI	I		TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	1,0211	m	57,89	59,11	57,89	59,11
39715	SINAPI	I		TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	1,0211	h	4,04	4,12	4,04	4,12
#REF!						Total	65,40		Total	65,15



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

PRÓPRIO BASE SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.					m	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
	Código de Referência 97330B	Código de Referência 97330B	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total				
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total	
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	18,75	1,20	16,63	1,06	
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,064	h	15,27	0,97	13,50	0,86	
7468	ORSE	I	Tubo de cobre flexível Ø 7/8" - 22,23mm, e= 1mm	1,0211	m	82,55	84,29	82,55	84,29	
7581	ORSE	I	Isolamento esponjoso elastomérico para tubo de cobre 7/8"	1,0211	h	3,63	3,70	3,63	3,70	
#REF!						Total	90,16	Total	89,91	

CYPE	CARGA DA INSTALAÇÃO COM GÁS					kg	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
	Código de Referência ICN012	Código de Referência ICN012	Preço unit.	Custo total	Preço unit.		Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total	
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	18,75	1,95	16,63	1,72	
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	15,27	1,58	13,50	1,40	
12440	ORSE	I	GÁS REFRIGERANTE R22 GÁS REFRIGERANTE R22	1	kg	37,40	37,40	37,40	37,40	
#REF!						Total	40,93	Total	40,52	



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência ICN012A	Preço unit.	Custo total	Preço unit.
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	18,75	1,95	16,63	1,72
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	15,27	1,58	41,81	4,34
8151	ORSE	I	GAS REFRIGERANTE R 410A	1	kg	41,81	41,81	41,81	41,81
0					Total	45,34		Total	47,87

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência ICN012A	Preço unit.	Custo total	Preço unit.
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	18,75	1,95	16,63	1,72
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,104	h	15,27	1,58	13,50	1,40
Mercado		I	GAS REFRIGERANTE R 32	1	kg	147,65	147,64	147,65	147,64
0					Total	151,17		Total	150,76

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
						Código de Referência 91925A	Preço unit.	Custo total	Preço unit.
SINAPI			CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 4 X 1,5 MM ² , ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEP 90°C – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.		m				



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	18,75	0,45	16,63	0,39
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	15,27	0,36	13,50	0,32
12538	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 1,5 mm ² , 450/750v m	1,19	m	5,85	6,96	5,85	6,96
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	0,009	un	10,49	0,09	10,49	0,09
0				Total		7,86	Total	7,76	

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
								Código de Referência	91925B	Código de Referência	91925B
100308A	SINAPI	C	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	18,75	0,45	16,63	0,39		
88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,024	h	15,27	0,36	13,50	0,32		
3162	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm ² , 450/750v m	1,19	m	9,82	11,68	9,82	11,68		
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	0,009	un	10,49	0,09	10,49	0,09		
0				Total		12,58	Total	12,48			

		BERÇO EM TUBO DE PVC DN 75 x 15 cm	m	NÃO DESONERADO	DESONERADO
				Código de Referência	Código de Referência
				C001	C001



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
36373	SINAPI	I	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 75 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 5647)	0,15	m	31,29	4,69	31,29	4,69
0					Total	4,69		Total	4,69

SINAPI	PAR DE MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016	par	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	95574A	Código de Referência	95574A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
95574	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016	2	un	24,06	48,12	23,56	47,12
0					Total	48,12		Total	47,12

SINAPI	PAR DE MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016	par	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	95573A	Código de Referência	95573A			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total
95573	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016	2	un	27,47	54,94	26,97	53,94
0					Total	54,94		Total	53,94

SINAPI	PAR DE MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 50 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 80 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	par	NÃO DESONERADO		DESONERADO				
			Código de Referência	95574B	Código de Referência	95574B			
Código	Fonte	I/C	Descrição	Coefic.	Unid.	Preço unit.	Custo total	Preço unit.	Custo total



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

88250A	SINAPI	C	AUXILIAR DE MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MENSALISTA)	0,5	h	15,27	7,63	13,50	6,75
7568	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	6	un	0,86	5,16	0,86	5,16
1595	ORSE	I	MÃO FRANCESCA REFORÇADA 500MM	2	un	151,00	302,00	151,00	302,00
0					Total	314,79		Total	313,91

INSUMOS AUXILIARES

Código	Fonte	I/C	Descrição	Unid.	Preço unitário não desonerado	Preço unitário desonerado
MAT041600	SCO	I	CÓPIA XEROGRÁFICA	un	0,25	0,25
MAT052800	SCO	I	ENCADERNAÇÃO ATÉ 100 FOLHAS	un	5,00	5,00
MAT090400	SCO	I	MÍDIA DVD-R	un	1,18	1,18
1570	SINAPI	I	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	un	1,14	1,14
4374	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	un	0,51	0,51
11976	SINAPI	I	CHUMBADOR, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	un	1,16	1,16
13246	SINAPI	I	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	un	0,43	0,43



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

13294	SINAPI	I	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	un	1,45	1,45
13348	SINAPI	I	ARRUELA EM ACO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	un	1,79	1,79
	Mercado	I	Amortecedor de vibração [4un]	un	22,80	22,80
39662	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	18,44	18,44
39713	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	m	2,47	2,47
39664	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	28,37	28,37
39716	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/8", E= 10 MM	m	3,06	3,06
39660	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	38,48	38,48
39712	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/2", E= 10 MM	m	3,13	3,13



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

39665	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 5/8 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	47,87	47,87
7579	ORSE	I	ISOLAMENTO ESPONJOSO ELASTOMÉRICO PARA TUBO DE COBRE 5/8"	m	2,28	2,28
39666	SINAPI	I	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/4 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	m	57,89	57,89
39715	SINAPI	I	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 3/4", E= 10 MM	m	4,04	4,04
7468	ORSE	I	Tubo de cobre flexível Ø 7/8" - 22,23mm, e= 1mm	m	82,55	82,55
7581	ORSE	I	Isolamento esponjoso elastomérico para tubo de cobre 7/8"	m	3,63	3,63
8115	ORSE	I	GÁS NITROGÊNIO	m³	22,00	22,00
12440	ORSE	I	GÁS REFRIGERANTE R22 GÁS REFRIGERANTE R22	kg	37,40	37,40
8151	ORSE	I	GAS REFRIGERANTE R 410A	kg	41,81	41,81
	Mercado	I	GAS REFRIGERANTE R 32	kg	147,65	147,65
12538	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 1,5 mm2, 450/750v m	m	5,85	5,85
3162	ORSE	I	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 2,5 mm2, 450/750v m	m	9,82	9,82
21127	SINAPI	I	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	un	10,49	10,49
36373	SINAPI	I	TUBO PVC PBA JEI, CLASSE 12, DN 75 MM, PARA REDE DE AGUA (NBR 5647)	m	31,29	31,29



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

95574	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	un	24,06	23,56
95573	SINAPI	C	MÃO-FRANCESAS EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	un	27,47	26,97
7568	SINAPI	I	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	un	0,86	0,86
1595	ORSE	I	MÃO FRANCESA REFORÇADA 500MM	un	151,00	151,00
39996	SINAPI	I	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4 " (6,3 MM)	un	4,60	4,60
37459	SINAPI	I	MANGUEIRA CRISTAL, LISA, PVC TRANSPARENTE, 3/4" X 2 MM	m	6,32	6,32
90437	SINAPI	C	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 05/2015	un	33,91	29,91
91180	SINAPI	C	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO “D” 1 1/2” FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF 05/2015	m	25,29	24,04
100768	SINAPI	I	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E içAMENTO UTILIZANDO TALHA MANUAL, PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 2 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	kg	14,98	14,51



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

BDI ESTIMADO

1	BDI	NÃO DESONERADO		DESONERADO	
		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1 Despesas Indiretas e Lucro					
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	4,00%	3,45%	4,00%	3,45%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,23%	0,85%	1,23%	0,85%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,80%	0,48%	0,80%	0,48%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,27%	0,85%	1,27%	0,85%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (inclusa no seguro)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,40%	5,11%	7,40%	5,11%
1.2 Impostos Diretos (I)					
1.2.1	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
1.2.2	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
1.2.3	ISSQN	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
1.2.4	CPRB	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
BDI CALCULADO MÁXIMO TCU¹		26,2%	21,5%	32,7%	27,8%

Obs.1: Calculado conforme Acórdão 2622/2013 TCU Plenário e Acórdão 2.369/2011-TCU-Plenário

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \quad DF = \left(1 + \frac{TAXA SELIC}{100}\right)^{\frac{DU}{252}}$$



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

**MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS DE MÃO DE OBRA, TRANSPORTE,
PEDÁGIO E DIÁRIA ENTRE UNIDADES ADMINISTRATIVAS**

CONSOLIDAÇÃO DOS DADOS ESTIMADOS PARA A CONTRATAÇÃO

CATEGORIAS	Quant.	Tempo de Manutenção Mensal [h]		Subtotal	Mão de obra Direta MOD [h]		Mão de obra Indireta MOI [h]	
		50%	50%		2%	14%		
		Preventiva	Corretiva		Técnico	Auxiliar	Engenheiro	Encarregado
ACJ	8	4,0	0,7	5	5	5	0,2	1
Split	146	99,3	15,7	115	115	115	4,6	32
Caixa de ventilação	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0
Total de horas mensais					120	120	5	34

Obs.: O Acórdão n. 2.622/2013 Plenário ressalta que em geral a MOI é de 15 a 20% da MOD, a distribuição entre os profissionais deve levar em conta a complexidade e o número de equipamentos do contrato.

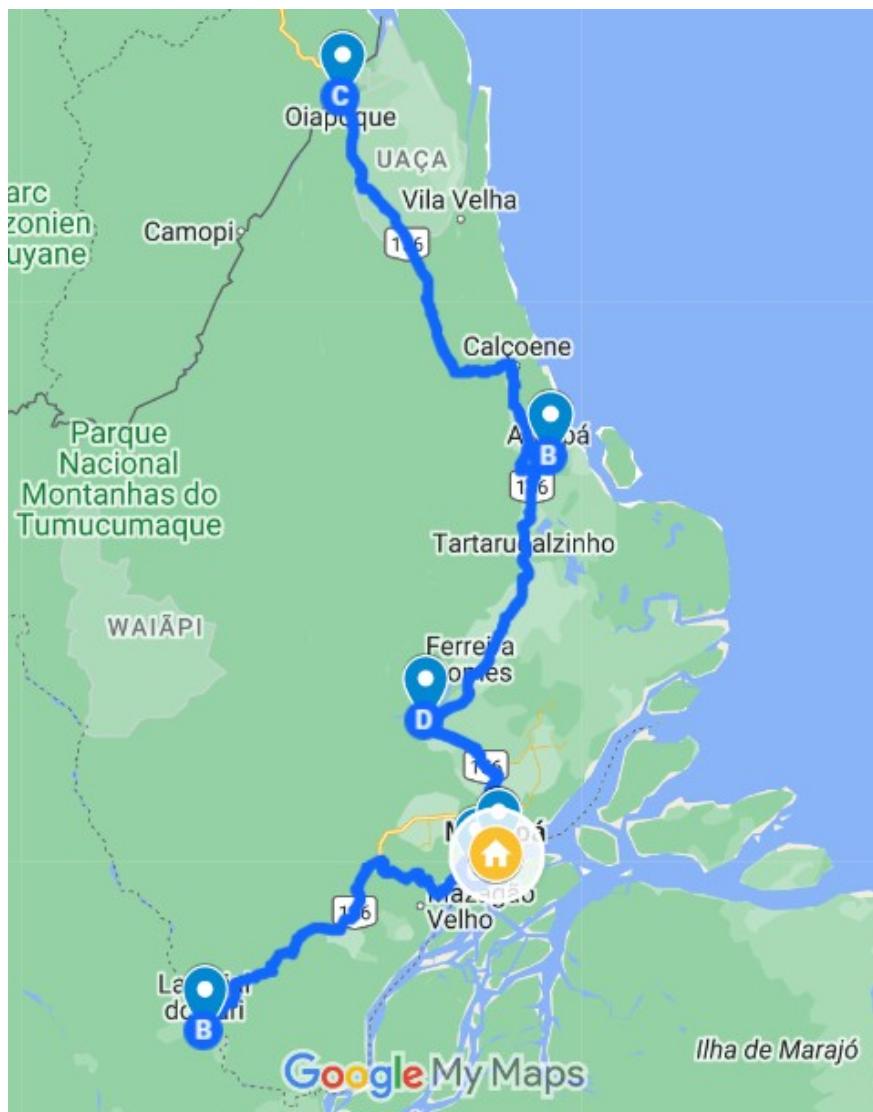
Manutenção	Preventiva P	Corretiva C	P+C
Tempo Manutenção [h]	103	16	120
Tempo Deslocamento [h]	33	13	46
Distância Percorrida [km]	2.210	868	3.078
Pedágios [R\$]	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Nº Diárias [dia]	4	1	5

Análises do Ar	QAI
Quantidade amostras [un]	20
Tempo de coleta [h]	12
Tempo Deslocamento [h]	33
Distância Percorrida [km]	2.210
Pedágios [R\$]	R\$ 0,00
Nº Diárias [dia]	3

MAPA DE REFERÊNCIA DAS UNIDADES ABRANGIDAS NO CONTRATO



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL



ESTIMATIVA TEÓRICA PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

PRODUTIVIDADE ESTIMADA

	Quantidade por ano**	Tempo em rotina [minutos]*					Competências												
		mensal	trimestral	semestral	anual	média		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CATEGORIAS	ACJ	8x	2x	1x	1x	12x	ROTINA	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
	SPLIT	10	23	109	126	30		T			T			T			T		
	VRF	14	35	143	167	41		S						S					
	SELF	15	40	151	177	44		A											
	Caixa de ventilação	32	64	218	283	74													
	Dutos	7	12	29	41	12													
		0	0	1	4	0													

* Tempo estimado para manutenção do sistema dividido por unidade interna.

** As manutenções de maior periodicidade incluem as atividades de todas de periodicidade inferior.

Obs.: Tempos iguais identificam que a rotina de maior periodicidade não possui atividades a mais do que a rotina de menor periodicidade na competência.

ANÁLISE DAS ROTAS

Local	ROTA	Média mensal no ano de manutenção preventiva [min]					Subtotal por Unidade [UN]	Tempo de Manutenção mensal [h]	Parcela de transporte por unidade	
		ACJ	Split	Caixa de ventilação						
		30	40,8	12,4						
APS Amapá		1	0	13				13	8,8	27,2%
APS Laranjal do Jari		2	0	14				14	9,5	24,3%
APS Oiapoque		1	0	13				13	8,8	26,0%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APS Porto Grande	0	0	12				12	8,2	20,3%
APS Santana	0	0	17				17	11,6	2,1%
CEDOCPREV	0	8	5				13	7,4	0,1%
GEX Macapá	0	0	72				72	49,0	0,0%
Quantitativo total [un]	8	146	0				154	-	100%
Tempo mensal [h]	4	99,3	0				-	103,3	-

Obs.: A organização das localidades está na sequência da rota.

DADOS	ROTAS					Subtotal
	0	1	2	3	4	
Tempo Manutenção [h]	76,1	17,7	9,5			103
Tempo Deslocamento [h]	10,2	14,8	7,9			33
Tempo da rota [h]	86,3	32,4	17,4			33
Distância Percorrida [km]	496	1176	538			2210
Pedágios [R\$]	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00			0
Nº Diárias [dia]	0	3	1	0	0	4

Referências: Tempos e distâncias www.google.com/mymaps acessado em 11/04/2024

Valor dos pedágios www.mapeia.com.br acessado em 11/04/2024

ESTIMATIVA TEÓRICA PARA MANUTENÇÃO CORRETIVA

PRODUTIVIDADE E DEMANDA ESTIMADA

MANUTENÇÃO CORRETIVA			
Estimativa de Chamados Corretivos Mês [un]	Tempo de manutenção estimado[minuto]	Subtotal mensal por tipo de equipamento [minuto]	
ACJ	0,2	240	40



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

CATEGORIA	Split	3,9	240	940

Tempo total de manutenção corretiva [minuto]	980
Tempo total de manutenção corretiva [h]	16

ANÁLISE DAS ROTAS

Critério*	Estimativa de Chamados Corretivos Mês [un]	Deslocamento Médio (Ida e Volta) [km]	Deslocamento Total [km]
Chamado até 120 km	2,6	120	310
Chamado de 120 km a 300 km	0,8	210	158
Chamado acima de 300 km	0,7	600	400

Velocidade média*** [km/h]	67
Tempo Deslocamento (HP**) [h]	12,9
Distância percorrida [km]	868
Pedágios [R\$]	R\$ 0,00
Diárias [dias]	1

* São levados em consideração os chamados cujo atendimento não possa ser programado de forma conjunta com a manutenção preventiva.

** HP = Hora Produtiva do veículo

*** Velocidade média das rotas de manutenção preventiva.

SERVIÇO EVENTUAL DE INSTALAÇÃO



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Os quantitativos de instalação estão descritos juntamente com o custo na planilha Memorial de Cálculo dos Custos de Mão de Obra, Transporte, Pedágio e Diária entre Unidades Administrativas.

ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR INTERIOR

Local	ROTA	Área [m ²]	Amostras [un]		
			Internas	Externas	Subtotal
APS Amapá	1	467	1	1	2
APS Laranjal do Jari	2	467	1	1	2
APS Oiapoque	1	330	1	1	2
APS Porto Grande	0	330	1	1	2
APS Santana	0	475	1	1	2
CEDOCPREV	0	1142	3	1	4
GEX Macapá	0	2180	5	1	6
Total das colunas		5391	13	7	20

Área construída [m ²]	Número mínimo de amostras
Até 1000	1
1000 a 2000	3
2000 a 3000	5
3000 a 5000	8
5000 a 10000	12
10000 a 15000	15
15000 a 20000	18
20000 a 30000	21
Acima de 30000	25

Obs.1: Área de espaços de mesma edificação e razão social fisicamente determinados e caracterizados por dimensões e instalações próprias, submetidos ao processo de climatização, através de equipamentos aberto a utilização de muitas pessoas.

Obs.2: Amostragem segundo Normas Técnicas 001, 002, 003 e 004 da Resolução 09/2003 ANVISA. A quantidade de amostras considera todas as normas relativas ao ambiente.

ANÁLISE DAS ROTAS

ROTAS



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

DADOS		0	1	2			Subtotal
Número de amostras [un]		14,0	4,0	2,0			20
Tempo de coleta [h]		8,4	2,4	1,2			12
Tempo Deslocamento [h]		10,2	14,8	7,9			33
Distância Percorrida [km]		496	1176	538			2210
Pedágios [R\$]		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00			R\$ 0,00
Nº Diárias [dia]		0	2	1			3

Referências: Tempos e distâncias www.google.com/mymaps acessado em 11/04/2024
Valor dos pedágios www.mapeia.com.br acessado em 11/04/2024



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

REFERÊNCIA DE TEMPOS DE MANUTENÇÃO

CONSOLIDAÇÃO DOS TEMPOS ESTIMADOS PARA A MANUTENÇÃO PREVENTIVA

	Mensal	Trimestral	Semestral	Anual	Média
ACJ	0,16	0,38	1,82	2,11	0,50
SPLIT	0,23	0,58	2,39	2,78	0,68
VRF	0,24	0,66	2,51	2,95	0,73
SELF	0,53	1,07	3,63	4,71	1,23
Caixa de ventilação	0,12	0,20	0,48	0,68	0,207
Dutos	0,00	0,01	0,02	0,06	0,117
Torre	0,08	0,03	0,00	0,00	0,108
Edificação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000

LEGENDA DOS TIPOS DE ATIVIDADES

Atividades		Sigla	Período
VR	Na verificação de um componente, além do aspecto geral, observar operação, limpeza, corrosão, desgaste, fixação e lubrificação (quando aplicáveis). Corrigir imediatamente caso qualquer dos parâmetros esteja fora de padrão		
AJ	O Ajuste deve ser feito independente de necessidade aparente.	M	Mensal
LB	A lubrificação consiste na retirada do lubrificante antigo e substituição por um novo, deve ser feita independente de necessidade aparente.	T	Trimestral
LM	A limpeza e deve ser feita independente de necessidade aparente.	S	Semestral
LA	Fornecimento de laudo de avaliação.	A	Anual
RE	Registro da informação na ordem de serviço	D	Por Demanda

LISTA DE ATIVIDADES

	Atividades	Atividade	Período	Tempo por tipo de Equipamento [min/ano]			
				ACJ	SPLIT	VRF	SELF
Geral	Disponibilidade de visibilidade identificação dos equipamentos, registro de atividades preventivas e corretivas, avisos de segurança	VR	M	9	9	9	9
	Espaço livre adequado para acesso aos equipamentos	VR	M	9	9	9	9
	Disponibilidade de placa de identificação de fábrica	VR	RE	S	3	3	3
	Agentes prejudiciais a troca térmica, obstáculos no ambiente, fontes de poluição próximas a tomadas de ar	VR		M	9	9	9
	Superfície externa	LM		T	8	16	16
	Retocar pintura	AJ		S	5	10	10
	Recuperar partes ou substituir peças com oxidação avançada.	VR		S	1,5	3	3
Elementos de acionamento	Filtro de ar	VR	LM	M	46,2	66	66
	Compressor	VR		S	3	3	3
	Isolamento do compressor	VR	RE	A	6	6	12
	Motor do ventilador da condensadora	VR	LM	S	11	11	11
	Isolamento do motor do ventilador da condensadora	VR	RE	A	6	6	6
	Motor da turbina da evaporadora	VR	LM	S		11	11
	Isolamento do motor da turbina da evaporadora	VR	RE	A		6	6
	Polias e protetores	VR	LM	S			11
	Correias	VR	LM	S			11
	Tensão e alinhamento das correias	AJ		A			25
Itó de fluido refrigerante	Acoplamentos	VR		T	3	6	12
	Hélice da condensadora	VR	LM	S	5,5	5,5	5,5
	Turbina da evaporadora	VR	LM	S	7,7	11	11
	Rolamentos e mancais	LB		S	3,2	8	8
	Tubulações frigoríficas	VR		T	3	6	6
	Isolamento termoacústico	VR		S	1,5	3	3
	Conexões	VR		T	3	6	6
	Controles, válvulas e acessórios	VR	LM	S	5,5	11	11
	Filtro secador	VR		S			3
	Visor da linha de líquido	VR		S			3
	Nível de refrigerante	VR		S	3	3	3
	Serpentinhas e aletas do evaporador	VR		T	4,2	6	12



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Circuito	Serpentinhas e aletas do condensador	VR		T	4,2	6	6	12	
	Desincrustação das serpentinas e aletas do evaporador	LM		S	12	16	16	32	
	Desincrustação das serpentinas e aletas do condensador	LM		S	12	16	16	32	
Controles	Termostato de operação	VR		T	6	6	6	6	
	Sistema anticongelamento	VR		A	1,5	1,5	1,5	1,5	
	Válvula de expansão / capilar	VR		T	3	6	6	6	
	Alarmes, indicadores visuais e sonoros	VR		M	9	18	18	18	
	Histórico de diagnósticos, incidentes, alarmes e registros de falhas relevantes	VR	RE	A	3	3	6	9	
	Dispositivos de controle e proteção	VR		M	9	18	27	18	
	Regular dispositivos de controle, proteção e segurança	AJ		S	5	10	15	20	
	Instrumentação e sensores	VR		T	3	6	12	6	
	Aferir a leitura dos instrumentos	AJ		A	1	1	1	5	
	Sistemas eletrônicos	VR		T	3	6	12	6	
sistemas hidráulicos e elétricos e eletrônicos	Botoeiras, interruptores e sinais do display	VR		M	9	18	18	9	
	Instalação elétrica, cabos, contatos e terminais	VR		T	6	6	6	12	
	Reapertar conexões elétricas e mecânicas	AJ		S	10	10	10	20	
	Dispositivos elétricos de partida	VR		S	3	3	3	3	
	Fiação, barramento e sistemas de aterramento	VR		S	3	3	3	3	
	Disjuntos e interruptor de emergência	VR		S	3	3	3	3	
	Sistema de drenagem	VR		T	6	6	6	6	
	Bomba de drenagem	VR		T		1,8	6	6	
	Bandeja	VR		M	18	18	18		
	Bandeja	LM		S	8	8	8		
	Bandeja	LM		M				48	
Registros e laudos	Tensão e corrente elétrica de equipamentos ligados ao quadro	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Tensão e corrente elétrica do serviço de compressores	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Tensão e corrente elétrica do serviço de motores dos ventiladores	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Temperatura ambiente	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Temperatura de insuflamento	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Temperatura de retorno	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Temperatura do ar externo	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Temperatura de superaquecimento	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Temperatura de sub-resfriamento	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Regular dispositivos de proteção, operação, controle e segurança	VR	RE	S	6	6	6	6	
	Pressão de equilíbrio e funcionamento do fluido refrigerante	VR	RE	S	6	6	6	6	
Subtotal [horas]					M	0,16	0,23	0,24	0,35
					T	0,38	0,58	0,66	0,88
					S	1,82	2,39	2,51	3,18
					A	2,11	2,78	2,95	4,05

				Edificação
Disponibilidade de instruções de manutenção, informações operacionais para o usuário, dados de contato da empresa de manutenção	VR	S		3

				SELF	Caixa de Ventilação	
Aspecto geral	VR		M		18	
Substituir filtro de ar descartável	AJ		T		20	
Tomada de ar externo	VR	LM	M	66	66	
Vazão de ar exterior	VR	RE	A	6	6	
Câmara plenum	VR	LM	M	66		
Ventilador	VR	LM	S	22	22	
Motor do ventilador	VR	LM	S	11	11	
Isolamento do motor do ventilador	VR	RE	A	6	6	
Subtotal [horas]				M	0,18	0,12
				T	0,18	0,20
				S	0,46	0,48
				A	0,66	0,68

	UN	Duto		
Venezianas, grelhas e difusores	0,2	VR	T	1,2
Fixação de venezianas, grelhas e difusores	0,2	AJ	S	2
Dutos	1,0	VR	A	1,5
Registro corta-fogo	0,1	VR	A	0,15
Dispositivos para controle de vazão e balanceamento	0,2	VR	A	0,3
Conexões e ligações flexíveis	0,1	VR	A	0,15



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Partes móveis dos distribuidores de ar	0,2	VR	A	0,3
Portas de inspeção	0,1	VR	A	0,15
		Subtotal	T	0,01
		[horas]	S	0,02
			A	0,06

	UN		Torre	
Bombas de recirculação	1	VR	M	18
Válvulas	1	VR	M	18
Tubulações	1	VR	T	6
Torre de resfriamento	1	VR	M	18
Colmérias	1	VR	M	18
	Subtotal		M	0,08
	[horas]		T	0,03



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

ESTIMATIVA DE INSUMOS E PEÇAS

INSUMOS

Item	Fonte	Descrição [Unidade]	Und	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	SINAPI	Estopa	kg	15	R\$ 21,72	R\$ 325,80
2	SINAPI	Pincel chato	un	3	R\$ 5,01	R\$ 16,35
3	SINAPI	Fita isolante antichama [19mmx20m]	un	3	R\$ 27,74	R\$ 83,22
4	SINAPI	Fita PVC [50mmx30m]	un	29	R\$ 7,65	R\$ 221,85
5	ORSE	Cilindro refil de gás MAPP [400g]	un	1	R\$ 92,18	R\$ 92,18
6	ORSE	Fita adesiva de alumínio [50mmx30m]	un	14	R\$ 15,20	R\$ 212,80
7	SINAPI	Mangueira cristal	m	15	R\$ 6,32	R\$ 94,80
8	SINAPI	Tubo de espuma para isolamento térmico	m	175	R\$ 3,06	R\$ 535,59
9	ORSE	Cabo PP	m	15	R\$ 7,19	R\$ 107,85
10	ORSE	Gás nitrogênio	m³	2	R\$ 22,00	R\$ 44,00
11	ORSE	Gás refrigerante R-22	kg	23	R\$ 37,40	R\$ 860,20
12	ORSE	Gás refrigerante R-410	kg	30	R\$ 41,81	R\$ 1.254,30
13	Mercado	Gás refrigerante R-32	kg	7	R\$ 147,65	R\$ 6,02
14	SINAPI	Bucha e parafuso	un	15	R\$ 0,86	R\$ 12,90
15	Mercado	Amortecedor de vibração [4un]	un	14	R\$ 22,80	R\$ 319,13
16	Mercado	Fita silvertape [48mmx50m]	un	1	R\$ 37,99	R\$ 37,99
17	Mercado	Porca SAE latão	un	14	R\$ 7,17	R\$ 100,36
18	Mercado	Fluido de limpeza p/ AC [5l]	un	15	R\$ 71,74	R\$ 1.076,04
Valor Estimado Anual de Insumos					R\$ 5.401,37	
Valor Estimado Mensal de Insumos					R\$ 450,11	

PEÇAS

APARELHOS TIPO ACJ

Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	Mercado	Motor do ventilador	0,2	R\$ 764,00	R\$ 152,80
2	Mercado	Rele	0,1	R\$ 85,49	R\$ 8,55
3	Mercado	Compressor	0,6	R\$ 1.287,49	R\$ 772,50
4	Mercado	Filtro de ar de nylon	0,2	R\$ 64,64	R\$ 12,93
5	Mercado	Hélice	0,1	R\$ 103,73	R\$ 10,37
6	Mercado	Capacitor	0,6	R\$ 39,91	R\$ 23,95
7	Mercado	Sensor de temperatura	0,1	R\$ 36,13	R\$ 3,61
8	Mercado	Turbina	0,1	R\$ 89,20	R\$ 8,92
Valor Anual Estimado de Peças para ACJ					R\$ 993,62
Valor Mensal de Peças para ACJ					R\$ 82,80

APARELHOS TIPO SPLIT

Item	Fonte	Descrição	Qtd Anual	Valor Unitário	Valor Total
1	Mercado	Controle Remoto	14	R\$ 79,41	R\$ 1.111,73

Planilha de Custos - Macapá
Aba EIP



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

2	Mercado	Hélice	2	R\$ 243,39	R\$ 486,77
3	Mercado	Motor da aleta	1	R\$ 81,66	R\$ 81,66
4	Mercado	Motor ventilador da condensadora	4	R\$ 653,64	R\$ 2.614,55
5	Mercado	Placa Eletrônica Display	4	R\$ 192,77	R\$ 771,07
6	Mercado	Placa Eletrônica evaporadora	4	R\$ 615,53	R\$ 2.462,12
6	Mercado	Placa Eletrônica condensadora	4	R\$ 723,99	R\$ 2.895,96
7	Mercado	Sensor de temperatura	2	R\$ 51,35	R\$ 102,70
8	Mercado	Vane Horizontal	1	R\$ 113,26	R\$ 113,26
9	Mercado	Bomba de dreno para cassete	1	R\$ 420,34	R\$ 420,34
10	Mercado	Filtro de ar de nylon	2	R\$ 70,69	R\$ 141,38
11	Mercado	Turbina da Evaporadora	2	R\$ 301,04	R\$ 602,09
12	Mercado	Motor da turbina da evaporadora	1	R\$ 604,03	R\$ 604,03
13	Mercado	Compressor	7	R\$ 1.579,33	R\$ 11.055,34
14	Mercado	Capacitor	16	R\$ 33,65	R\$ 538,41
15	Mercado	Contator	4	R\$ 160,41	R\$ 641,64
16	Mercado	Pilhas AAA	30	R\$ 1,10	R\$ 32,85
Valor Anual Estimado de Peças para SPLIT				R\$ 11.201,55	
Valor Mensal de Peças para SPLIT					R\$ 933,46

Planilha de Custos - Macapá
Aba ABC



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

CURVA ABC (desonerado)

LISTA DECRESCENTE		TOTAL			234455,28
Descrição		UND	Qtd	Valor Total	%
Item 1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por 12 meses		ano	ano	186.986,04	80%
Descrição				Valor Anual C/ BDI [R\$]	-
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra		und	154	96.506,16	41%
Transporte entre unidades operacionais	km	3.078		77.553,00	33%
Sistema de chamados	usuários	12		12.926,88	6%
Item 2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	sv	-		33.267,24	14%
Item 3. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	40		14.202,00	6%



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

COMPARAÇÃO DE PREÇOS DE CONTRATOS SIMILARES

ÓRGÃO	TCE	Assembleia Legislativa	DPE				Preço de referência (Média)	Relação entre o valor de planilha e o preço de referência
							\$planilha	
PREGÃO	29/2023	6/2023	6/2023					
UASG	927045	926714	927560					
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ [equipamento/mês]	66,67	120,45	177,6				R\$ 121,57	38,9%
Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo SPLIT [equipamento/mês]	131,56	120,45	177,6				R\$ 143,20	36,7%

ÓRGÃO	TRE	TRE	TRT	CFC			Preço de referência (Média)	Relação entre o valor de planilha e o preço de referência
							\$planilha	
PREGÃO	57/2022	65/2022	202022	15/2022				
UASG	70023	70023	80009	383500				
Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	278,53	270	144,27	128,5			R\$ 205,33	89,9%